



TRNAVSKÝ SAMOSPRÁVNY KRAJ

ÚRAD TRNAVSKÉHO SAMOSPRÁVNEHO KRAJA

P.O. BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava

Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja oblasť Trnava	
28. 04. 2014	
Číslo: 3024/14	Pril.:
Vybav.:	Referent:

Správa a údržba ciest Trnavského
samosprávneho kraja
Bulharská 39
918 53 Trnava

Váš list číslo/zo dňa
02104/2014/SÚCTt-006/16. 4. 2014

Naše číslo
04501/2014/OHP-005/16329

Vybavuje/linka
Mgr. Gruberová/532

Trnava

Vec

Zmluva o nájme

Vaša organizácia nám predložila na schválenie zmluvu o nájme č. 2/2014/SÚC TTSK, ktorej účelom je prenájom nasledovných častí stavieb ciest o celkovej výmere 1173,7 m²:

- časť stavby, cesty II/507, postavenej na pozemku registra „C“, parc. č. 1936/30, obec a katastrálne územie Dunajská Streda (Galantská ul.) o výmere 145,2 m² v smere staničenia cesty vpravo a 145,2 m² v smere staničenia cesty vľavo;
- časť stavby, cesty II/572, postavenej na pozemku registra „C“, parc. č. 262/1, obec a katastrálne územie Dunajská Streda (Hlavná ul.) o výmere 108,9 m² v smere staničenia cesty vpravo a 447,7 m² v smere staničenia cesty vľavo;
- časť stavby, cesty III/06361, postavenej na pozemku registra „C“, parc. č. 240/1, obec a katastrálne územie Dunajská Streda (Jesenského ul.) o výmere 326,7 m² v smere staničenia cesty vľavo.

Prenajímateľ – Správa a údržba ciest TTSK je majetkovým správcom stavieb, ktoré sú predmetom nájmu a prenecháva ich do nájmu nájomcovi Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, ktorý prenajaté priestory využije za účelom zriadenia a prevádzkovania parkovacích miest. Parkovacie miesta budú vytvorené vodorovným dopravným značením na predmete nájmu a to nasledovne: Galantská ulica 24 parkovacích miest, Hlavná ulica 46 parkovacích miest a Jesenského ulica 27 parkovacích miest. Parkovacie miesta budú vytvorené podľa povolenia resp. určenia cestného správneho orgánu, na náklady nájomcu. Nájomca je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu tretej osobe, a to spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, Dunajská Streda, založenej na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Dunajská Streda, ako s.r.o. so 100% majetkovou účasťou mesta Dunajská Streda.

Cena za prenájom častí stavieb ciest bola stanovená vo výške 7,50 €/m²/rok. Náklady spojené s užívaním predmetu nájmu, konkrétne odvádzanie vody z povrchového odtoku z atmosférických zrážok z predmetu nájmu do verejnej kanalizácie, uhradí nájomca vo výške 532,20 €/rok. Zmluva je uzatvorená na dobu určitú na štyri roky odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.

Telefón
033/55 59 111

Fax
033/55 59 115

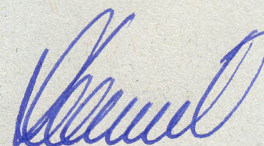
E-mail
urad@trnava-vuc.sk

Internet
www.trnava-vuc.sk

IČO
37836901

V zmysle nájomnej zmluvy č. 2/2014/SÚC TTSK, Článok II ods. 2 **Trnavský samosprávny kraj súhlasí s tým, že nájomca je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu spoločnosti Municipal Real Estate, s.r.o. Dunajská Streda.**

Trnavský samosprávny kraj v súlade s Čl. VIII. ods. 8.1. písm. b) Smernice č. 28/2009 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja, **súhlasí s uzatvorením predloženej zmluvy o nájme č. 2/2014/SÚC TTSK.**



Ing. Ľuboš Dušek
riaditeľ Úradu TTSK