



Materiál na rokovanie
9. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda
v VII. volebnom období
Dunaszzerdahely Város Képviselő-testület
9. ülésének beterjesztett anyaga
a VII. választási időszakban

Materiál č.: .../2015/9

Návrh na schválenie „Zásad prevzatia miestnych komunikácií a zariadení verejného osvetlenia vybudovaných inými investormi do majetku a správy mesta Dunajská Streda”

Javaslat a „Magánberuházók által épített közutak és közvilágítás átvételének alapelveinek” jóváhagyására

Predkladá : JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta Dunajská Streda
Beterjeszti:

Preveril: Ing. Júlia Bubniaková, prednostka úradu
Ellenőrizte:

Zodpovedá: Ing. Erika Szelle, vedúca Odboru stavebného
Felelős:

Návrh na uznesenie:
Határozati javaslat:

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní predloženého materiálu

schvaľuje

„Zásady prevzatia miestnych komunikácií a zariadení verejného osvetlenia vybudovaných inými investormi do majetku a správy mesta Dunajská Streda” v predloženom rozsahu.

november 2015
2015. november

Zásady prevzatia miestnych komunikácií a zariadení verejného osvetlenia vybudovaných inými investormi do majetku a správy mesta Dunajská Streda

PRVÁ ČASŤ

Čl. 1

Úvodné ustanovenia

Mesto Dunajská Streda v zmysle § 4 ods. 3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zabezpečuje správu miestnych komunikácií a verejného osvetlenia na území mesta Dunajská Streda.

Čl. 2

Účel koncepcie

Tieto zásady ustanovujú technické parametre miestnych komunikácií a zariadení verejného osvetlenia (ďalej len „technická infraštruktúra“) na území mesta Dunajská Streda pre účely ich prevzatia do majetku a správy mesta Dunajská Streda.

Čl. 3

Rozsah platnosti

1. Podľa týchto zásad sa postupuje v prípade budovania technickej infraštruktúry v lokalitách, na uliciach určených na výstavbu rodinných domov a malopodlažných bytových domov na území mesta Dunajská Streda.
2. Mesto Dunajská Streda nie je povinné prevziať do svojho majetku a správy od fyzických osôb, fyzických osôb – podnikateľov a právnických osôb (ďalej len „investor“) technickú infraštruktúru, ktorá nebola vybudovaná v súlade s podmienkami uvedenými v Čl.5 týchto zásad.

Čl. 4

Základné pojmy

1. Miestne komunikácie sú všeobecne prístupné a užívané ulice, parkoviská vo vlastníctve obcí a verejné priestranstvá, ktoré slúžia miestnej doprave a sú zaradené do siete miestnych komunikácií.⁽¹⁾
2. Miestne komunikácie sa podľa dopravno-urbanistickej funkcie delia na:
 - a) rýchlostné

- b) zberné
 - c) obslužné
 - d) nemotoristické⁽²⁾
3. Nemotoristická komunikácia je miestna komunikácia s obmedzeným prístupom, určená pre nemotoristickú dopravu; podľa určenia sa triedi na:
- a) upokojenú komunikáciu
 - b) cyklistickú komunikáciu
- c) chodník⁽²⁾
4. Chodník je komunikácia určená pre chodcov, ktorá je spravidla oddelená od vozovky výškovo alebo iným spôsobom. ⁽³⁾
5. Dopravný priestor je priestor nad časťou miestnej komunikácie, ktorá slúži cestnej premávke, delí sa na hlavný dopravný priestor a pridružený priestor. ⁽²⁾
6. Jazdný pruh - je časť jazdného pásu určená pre jeden jazdný prúd cestných vozidiel. ⁽⁴⁾
7. Vozovka miestnej komunikácie je časť pozemnej komunikácie určená na jazdu vozidiel; skladá sa :
- a) z krytu
 - b) z podkladu
 - c) z ochrannej vrstvy
8. Asfaltová vozovka - konštrukcia vozovky, ktorej vrstvy krytu a podkladová vrstva, alebo aspoň kryt, sú z asfaltových zmesí. Z hľadiska mechaniky vozoviek sa správajú ako netuhé alebo polotuhé konštrukcie, a to v závislosti od tuhosti podkladových a ochrannej vrstvy. ⁽⁵⁾
9. Netuhá vozovka - konštrukcia asfaltovej vozovky s nestmelenými podkladovými vrstvami a nestmelenou ochrannou vrstvou. ⁽⁵⁾
10. Polotuhá vozovka – konštrukcia asfaltovej vozovky s podkladovou vrstvou stmelenou hydraulickým spojivom. ⁽⁵⁾
11. Verejné osvetlenie je osvetlenie verejných priestranstiev a plôch. Účelom osvetlenia miestnych komunikácií ako aj ostatných miest je zabezpečiť dobrú viditeľnosť a zrakovú pohodu všetkým užívateľom a tým prispieť k zvýšeniu bezpečnosti cestnej a pešej premávky.

DRUHÁ ČASŤ

Čl. 5

Podmienky prevzatia technickej infraštruktúry do majetku a správy mesta Dunajská Streda

- 1/ Vlastníci a správcovia pozemných komunikácií sú povinní pozemné komunikácie udržiavať v stave zodpovedajúcom účelu na ktorý sú určené.⁽¹⁾
- 2/ Investori zariadení verejného osvetlenia sú povinní zabezpečiť bezpečnú prevádzku tak, aby súčasne prevádzkové parametre osvetlenia vyhovovali platným predpisom a normám STN EN 13201 Osvetlenie pozemných komunikácií.

- 3/ Investori technickej infraštruktúry sa môžu rozhodnúť či budú prevádzkovať a spravovať technickú infraštruktúru sami alebo ju odovzdajú do majetku a správy mesta Dunajská Streda. V prípade odovzdania do majetku a správy mesta Dunajská Streda musia splniť podmienky týchto zásad.
- 4/ Mesto Dunajská Streda prevezme do svojho majetku a správy technickú infraštruktúru za splnení nasledovných podmienok:
 - a) Všeobecné podmienky:
 - 1/ odsúhlasená projektová dokumentácia mestom Dunajská Streda
 - 2/ písomná žiadosť investora o prevod vlastníckeho práva k stavebnému dielu
 - 3/ právoplatné stavebné povolenie
 - 4/ právoplatné kolaudačné rozhodnutie
 - 5/ projekt skutočného vyhotovenia stavby
 - 6/ doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov - certifikát
 - 7/ päťročná záruka na technickú infraštruktúru zo strany investora
 - b) Osobitné podmienky:
 - ba) predmetom prevodu je dvojpruhová obojsmerná miestna komunikácia:
 - 1/ verejnoprospešné stavby: minimálna šírka dopravného priestoru je určená v platnom územnom pláne mesta Dunajská Streda
 - 2/ miestne komunikácie: minimálna šírka dopravného priestoru je 12,00 m, ktorá pozostáva z nasledovných prvkov:
 - jazdný pruh - minimálna šírka 3,00 m, počet: 2
 - chodník - minimálna šírka 1,50 m, počet: 2
 - zeleň - minimálna šírka 1,30 m, počet: 2. Podpovrchové odvodnenie pomocou drenážneho systému.
 - v prípade slepých komunikácií je potrebné zriadiť obratisko pre kritické vozidlo územia.
 - 3/ krátke miestne komunikácie do 40 m: minimálna šírka dopravného priestoru je 10,00 m, ktorá pozostáva z nasledovných prvkov:
 - jazdný pruh - minimálna šírka 2,75 m , počet: 2
 - chodník - minimálna šírka 1,50 m , počet: 1
 - zeleň - minimálna šírka 1,30 m, počet: 2. Podpovrchové odvodnenie pomocou drenážneho systému.
 - v prípade slepých komunikácií je potrebné zriadiť obratisko pre kritické vozidlo územia.
 - 4/ kryt, horná, obrusná vrstva miestnej komunikácie – asfaltový betón AC11 obrus, minimálna hrúbka 60 mm
 - 5/ kryt, horná, obrusná vrstva chodníka:
 - alternatíva 1 - asfaltový betón AC8 obrus, minimálna hrúbka 40 mm
 - alternatíva 2 - asfaltový betón AC11 obrus, minimálna hrúbka 40 mm
 - alternatíva 3 – zámková dlažba sivej farby, minimálna hrúbka 60 mm
 - 6/ Preberacie skúšky hotovej vrstvy. Tieto skúšky vykoná akreditované laboratórium. Vzorky z hotovej vrstvy musia byť odobraté na celú hrúbku skúšanej úpravy.

Preberacie skúšky konštrukčných častí miestnej komunikácie, musia byť vykonané a preukázané elaborátom vypracovaným akreditovaným cestným laboratóriom. Elaborát akreditovaného cestného laboratória musí preukázať aj prevádzkový stav a vlastnosti konštrukčných častí miestnej komunikácie.

7/ stav komunikácie musí zodpovedať účelu a funkcii na ktoré je určená

bb) predmetom prevodu je verejné osvetlenie

1/ - prachotesné krytie min. IP 65

- antivandalský kryt – tvrdené bezpečnostné sklo

2/ Svetelný zdroj:

– alternatíva 1 – žiarivka

– alternatíva 2 – vysokotlaková sodíková výbojka

– alternatíva 3 – elektroluminiscenčná dióda - LED

3/ stožiar: pozinkovaný oceľový kužeľový, minimálna výška: 6,00 m

4/ triedy osvetlenia v zmysle STN EN 13201 Osvetlenie pozemných komunikácií:

- miestne komunikácie - verejnoprospešné stavby: ME4

- miestne komunikácie: ME5

- krátke komunikácie: ME5

Čl. 6

Záverečné ustanovenia

Tieto zásady boli schválené Mestským zastupiteľstvom v Dunajskej Strede dňa 24. novembra 2015 a nadobúdajú účinnosť dňom 1. januára 2016.

Odkaz na predpisy:

1/ Zákon č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov

2/ STN 736110 Projektovanie miestnych komunikácií

3/ Zákon č. 8/2009 o cestnej premávke v znení neskorších predpisov

4/ Slovenská správa ciest, cestná databáza - Základné pojmy a definície

5/ Ministerstvo dopravy, pôšt a telekomunikácií, technické podmienky, projektovanie netuhých a polotuhých vozoviek

Dôvodová správa

k bodu: Zásady prevzatia miestnych komunikácií a zariadení verejného osvetlenia vybudovaných inými investormi do majetku a správy mesta Dunajská Streda

Mesto Dunajská Streda je v súčasnosti dynamicky sa rozvíjajúce mesto, kde súkromní investori budujú nové obytné štvrte alebo ulice vhodné na výstavbu rodinných domov, malopodlažných bytových domov alebo vhodné na výstavbu polyfunkčných komplexov bytov a domov s občianskou vybavenosťou.

Hlavným cieľom mesta Dunajská Streda, aby nové obytné štvrte a ulice boli také, kde sa príjemne žije v kvalitnom a bezpečnom prostredí. Teda, aby ulice boli široké, boli vybudované chodníky na oboch stranách ulice v dostatočnej šírke a verejné osvetlenie zabezpečí dobrú viditeľnosť a bezpečnosť cestnej a pešej premávky. Presnú špecifikáciu technických parametrov obsahujú zásady. Na dosiahnutie tohto cieľa boli vypracované aj tieto zásady.

Základným princípom zásad je, aby boli komunikácie, chodníky pre peších a verejné osvetlenie navrhnuté a aj vybudované na naplnenie hlavného cieľa. Takúto technickú infraštruktúru mesto Dunajská Streda prevezme do svojho majetku a správy od fyzických osôb, fyzických osôb – podnikateľov a právnických osôb. Vlastníci a správcovia neprevzatých pozemných komunikácií sú povinní pozemné komunikácie udržiavať v stave zodpovedajúcom účelu na ktoré sú určené a závady v zjazdnosti komunikácií je povinný odstraňovať bez prietáhov.

Zásady boli prerokované na riadnej schôdzi Komisie Mestského zastupiteľstva pre rozvoj mesta a dopravu dňa 22.10.2015. Komisia súhlasí s predloženým návrhom do ktorého budú zapracované najneskôr do najbližšieho zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda odborné pripomienky. Odborné pripomienky boli zapracované do zásad a sú súčasťou predloženého znenia.