



Materiál na rokovanie

Materiál č.: /2017/21

21. zasadnutia

**Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda
v VII. volebnom období**

Dunaszerdahely Város Képviselő-testület

*21. ülésének beterjesztett anyaga
a VII. választási időszakban*

Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1915/129 o výmere 308 m², par. č. 1915/190 o výmere 114 m², par. č. 1915/132 o výmere 5 133 m² a par. č. 1915/189 o výmere 47 m², v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.

Határozati javaslat a Dunaszerdahely kataszterében elterülő 1915/129. helyrajzi számú, 308 m² területű, 1915/190. helyrajzi számú, 114 m² területű, 1915/132. helyrajzi számú, 5 133 m² területű és az 1915/189. helyrajzi számú, 47 m² területű parcelláknak a Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, cégjegyzékszám: 36 361 518, részére szolgálmi joggal történő megterheléséről szóló szerződés megkötésének jóváhagyására.

Predkladá : JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

Beterjeszti:

Preveril: Ing. Júlia Bubniaková, prednostka mestského úradu

Ellenőrizte:

Zodpovedá: Ing. Zoltán Pápay, vedúci Odboru finančného a evidencie majetku

Felelős:

Návrh na uznesenie:

Határozati javaslat:

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní predmetu návrhu

A/ Schvaľuje

- 1. Uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien** na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1915/129, parcela registra C, druh pozemku ovocné sady, o výmere 308 m², par. č. 1915/190, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 114 m², par. č. 1915/132, parcela registra C, druh pozemku ovocné sady, o výmere 5 133 m² a par. č. 1915/189, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy, o výmere 47 m², vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, pre účely umiestnenia podzemnej inžinierskej stavby „Rozšírenie NN rozvodov pri ulici Kráľa Žigmunda v Dunajskej Strede“, ktorej výstavba bolo povolené Stavebným povolením č. 1095/DS/8424/2016/033-LSzl-003, vydaným mestom Dunajská Streda dňa 09.11.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 05.12.2016; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne číslo 35021934-153/2017 zo dňa 12.06.2017, vyhotoviteľa LULO – Ing. Rác Lubomír, Sándora Petőfiho 4630/29, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 35 021 934.
- 2. Zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú za jednorázovú odplatu**, ktorá bola stanovená znaleckým posudkom č. 132/2017, vypracovaným Ing. Františkom Dudekom, dňa 02.08.2017, vo výške 320,- € (slovom: tristo dvadsať eur).

B/ Splnomocňuje

primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

September 2017
2017. szeptember

Dôvodová správa

K bodu: Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1915/129 o výmere 308 m², par. č. 1915/190 o výmere 114 m², par. č. 1915/132 o výmere 5 133 m² a par. č. 1915/189 o výmere 47 m², v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.

Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda par. č. 1915/129, parcela registra C, druh pozemku ovocné sady, o výmere 308 m², par. č. 1915/190, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 114 m², par. č. 1915/132, parcela registra C, druh pozemku ovocné sady, o výmere 5 133 m² a par. č. 1915/189, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy, o výmere 47 m² vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, pre účely umiestnenia podzemnej inžinierskej stavby „Rozšírenie NN rozvodov pri ulici Kráľa Žigmunda v Dunajskej Strede“, ktorej výstavba bolo povolené Stavebným povolením č. 1095/DS/8424/2016/033-LSzl-003, vydaným mestom Dunajská Streda dňa 09.11.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 05.12.2016; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne číslo 35021934-153/2017 zo dňa 12.06.2017, vyhotoviteľa LULO – Ing. Rácz Ľubomír, Sándora Petőfiho 4630/29, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 35 021 934, sa predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na základe listu žiadateľa zo dňa 15.08.2017.

Geometrickým plánom číslo 35021934-153/2017 zo dňa 12.06.2017, vyhotoviteľa LULO – Ing. Rácz Ľubomír, Sándora Petőfiho 4630/29, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 35 021 934, bol vyznačený rozsah vecného bremena na priznanie práva uloženia vyššie uvedenej podzemnej inžinierskej stavby na hore uvedených parcelách.

Hodnota jednorázovej odplaty za zriadenie vecného bremena bola stanovená znaleckým posudkom č. 132/2017, vypracovaným Ing. Františkom Dudekom, dňa 02.08.2017, vo výške 320,- € (slovom: tristodvadsať eur).

Nakladanie s majetkom mesta Dunajská Streda sa riadi zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov; Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 6/2010 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta Dunajská Streda zo dňa 29.06.2010 v znení neskorších zmien a Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 8/2013 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 26.02.2013 v znení neskorších zmien.

Vypracoval: Štefan Gálffy, samostatný odborný referent pre evidenciu nehnuteľného majetku
Kidolgozta: