

HI-TECH CENTER s.r.o., Ádorská 5400,929 01 Dunajská Streda,
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo 18334/T

| | |
|-----------------|--------------|
| Dunajská Streda | |
| Dátum: | 15 -11- 2017 |
| Podacie číslo: | Číslo spisu: |
| Prílohy/isy: | Vybavuje: |

Mesto Dunajská Streda
Hlavná 50/16
929 01 Dunajská Streda

v Dunajskej Strede, dňa: 00.00.2012

Vec: Žiadosť o schválenie uzavretia Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a Zmluvy o zriadení vecných bremien

Mestský úrad Dunajská Streda vydal dňa 14.9.2017 Stavebné povolenie č. 2475/DS/7911/2017/033-KNA/003 (ďalej len „Stavebné povolenie“) pre žiadateľa – spoločnosti HI-TECH CENTER s.r.o., Ádorská 5400,929 01 Dunajská Streda,, IČO: 36 289 884 pre stavbu „Hi-Ten , TENNIS& ACTIVITY CENTER, 1.etapa výstavby,, (ďalej len „Stavba“).

Spoločnosť HI-TECH CENTER s.r.o., Ádorská 5400,929 01 Dunajská Streda,, IČO:36 289 884 uzatvorila so spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo 3879/B (ďalej len „Západoslovenská distribučná“) zmluvu o spolupráci č. 1713500042-ZoS (ďalej len „Zmluva o spolupráci“).

V podmienkach Stavebného povolenia sa požaduje pri riešení výstavby distribučných rozvodov dodržať ustanovenia Zmluvy o spolupráci. Podľa ustanovení článku č.VI Zmluvy o spolupráci je spoločnosť HI-TECH CENTER s.r.o. povinná zabezpečiť práva k pozemkom, na ktorých bude ZSE Distribúcia realizovať výstavbu distribučných rozvodov (ďalej len „Dotknutý pozemok“), a to uzavretím Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a Zmluvy o zriadení vecných bremien v prospech ZSE Distribúcia, pričom sa majú vecné bremená zriadiť v prospech ZSE Distribúcia bezodplatne.

Vlastníkom Dotknutého pozemku, parc. č. 2826/270 druh pozemku ostatné plochy, o výmere 6 m², vytvorenej geometrickým plánom č. 35021934-215/2017 zo dňa 31.08.2017, vyhotoviteľa Ing.Rác Lubomír, Sándora Petofiho 4630/29, 929 01 Dunajská Streda, IČO:35021934 a pozemku, parc. č. 2826/610 druh pozemku ostatné plochy, o výmere 2 m², vytvorenej geometrickým plánom č. 35021934-215/2017 zo dňa 31.08.2017, vyhotoviteľa Ing.Rác Lubomír, Sándora Petofiho 4630/29, 929 01 Dunajská Streda, IČO:35021934 je Mesto Dunajská Streda.

Vzhľadom vyššie uvedeného si Vás dovoľujeme požiadať o zaradenie schválenia uzavretia Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a zmluvy o zriadení vecných bremien medzi Mestom Dunajská Streda a spoločnosťou Západoslovenská distribučná do programu najbližšieho zasadnutia Mestského zastupiteľstva Mesta Dunajská Streda a o následné schválenie uzavretia vyššie uvedených zmlúv.

S pozdravom

HI-TECH CENTER s.r.o.
Ádorská 5400, 929 01 Dunajská Streda
IČO: 36 289 884
Tel: 0381 22 11 11

Richard Czinege – konateľ spoločnosti

VÝKAZ VÝMER

| Doterajší stav | | | | | Zmeny | | | | | Nový stav | | | | |
|----------------|---------|----------|--------|------|--------------|-------------|-----------------|------------------|-------------|---------------|--------|------|------------------|--|
| Číslo | | | Výmera | | Druh pozemku | Diel | k parcele číslo | od parcely číslo | m2 | číslo parcely | Výmera | | Druh pozemku kód | Vlastník, ind opráv.osoba adresa,(sídlo) |
| PK vložky | parcely | | ha | m2 | | | | | | | ha | m2 | | |
| 325I | | 2826/270 | 1169 | | ost.plocha | 1 2 3 | | 2826/270 | 4 2 2 | 2826/270 | | 1169 | ost.plocha 36 | doterajši |
| 325I | | 2826/610 | 1164 | | ost.plocha | 4 | | 2826/610 | 2 | 2826/610 | | 1164 | ost.plocha 36 | doterajši |
| Spolu : | | | | 2333 | | | | | 10 | | | 2333 | | |

Stav právny je totožný s registrom C KN
Vyčíslenie rozsahu vecného bremena

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia a údržby VN a NN vedenia v dieloch 1,3,4 v prospech Západoslovenská Distribučná a.s., Čuleňova č.6, Bratislava, 816 47 na parc.registra "C KN" č.2826/270,610
Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia a údržby plynofikačného vedenia v dieli 2 v prospech SPP a.s., Mlynské Nivy č.44/A, Bratislava 825 II na parc.registra "C KN" č.2826/270

Legenda: kód spôsobu využívania 36 - pozemok, ktorý nie je využívaný žiadnym z uvedených spôsobov

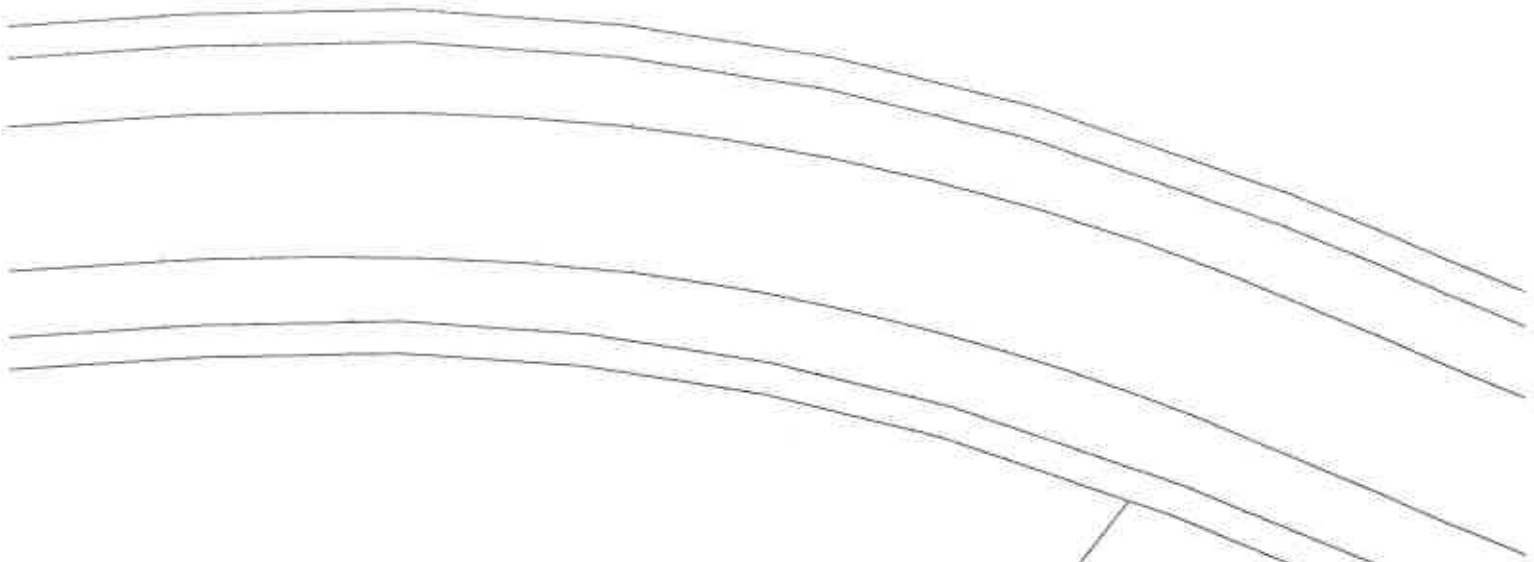
**SPOPLATNENÉ PODĽA
Zákona č.145/95 Z.z.**

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

| | | | | | | | |
|---|--|--|-----------------|--------------------|-------------------|---|----------------------|
| Vyhoviteľ: LULO Ing.Rácz Lubomír Sádkora Petófiho 4630/29 929 Ol Dunajská Streda Tel.0903/236 554 IČO : 35021934 e mail: racz.lubomir@stonline.sk | | Kraj | Trnavský | Okres | Dunajská Streda | Obec | Dunajská Streda |
| | | Kat. územie | Dunajská Streda | Číslo plánu | 35021934-215/2017 | Mápový list č. | Dun,Streda 5-1/21,23 |
| Vyhoviteľ | | | | Autorizačne overil | | Úradne overil Meno: | |
| Dňa: 31.08.2017 | | Meno: Ing.Rácz Lubomír | | Dňa: 04.09.2017 | | Meno: Ing.Vojtech Binder | |
| Nové hranice boli v prírode označené neoznačené | | Ndiežnosťou a presnosťou zodpovedá predpisom | | | | Úradne overené podľa Z.z.o geodézií a kartografii | |
| Záznam podrobného merania(meračský náčrt) č. 6264 | | Súradnice bodov označených číslami a ostatné, meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii | | | | Pečiatka a podpis | |

r
2826/656

2826/227
⊕
2826/228



r
2826/600

r
2826/244

A 2826/270

A 2826/237

A
2826/605

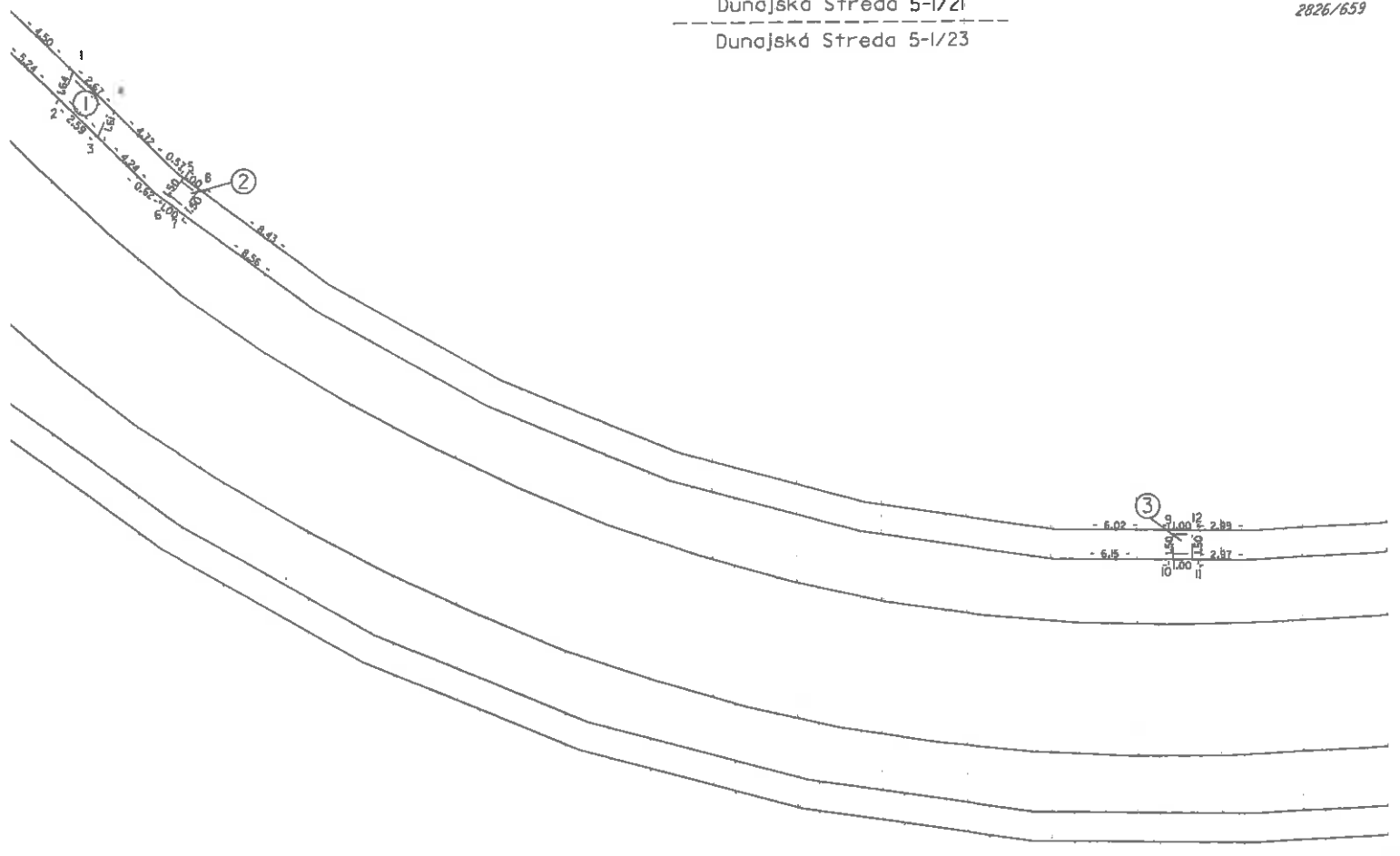
A
2826/606

A 2826/610

r
2826/236

Dunajská Streda 5-1/21

Dunajská Streda 5-1/23



Ing. Jolán Németh,

Znalkyňa v odbore stavebníctvo - odvetvie pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľnosti
ev. č. 912490 číslo znaleckého posudku : 99/2017

ZNALECKÝ POSUDOK



vo veci : odhad všeobecnej hodnoty vecného bremena – právo uloženia a údržby – inžinierskych sietí na parcelách č. 2826/270 a 2826/610 v kat. území Dunajská Streda mesto Dunajská Streda

Zadávatel' znaleckého posudku: HI-TECH CENTER s.r.o.,
Ádorská 5400,
929 01 Dunajská Streda

Účel znaleckého posudku : odhad všeobecnej hodnoty vecného bremena - priznanie práva uloženia inžinierskej stavby (elektrické vedenie)

Znalecký posudok obsahuje 29 strán včítane krycieho listu, a odovzdáva sa v troch vyhotoveniach objednávateľovi, jeden exemplár archivuje znalkyňa

v Topoľníkoch, dňa 9. októbra 2017

5. REKAPITULÁCIA NÁJMU

| Názov | Nájom/MJ [€/rok] | Nájom [€/rok] |
|--------------------|------------------|---------------|
| Pozemky | | |
| 2826/270 (diel 1) | 3,376 | 13,50 |
| 2826/270 (diel 2) | 3,376 | 6,75 |
| 2826/270 (diel3) | 3,376 | 6,75 |
| 2826/610 (diel 4) | 3,376 | 6,75 |
| Spolu | | 33,76 |
| Zaokrúhlene | | 34,00 |

Slovom: Tridsaťštyri Eur/rok

6. VŠEOBECNÁ HODNOTA PRÁV A ZÁVAD

| Názov | Všeobecná hodnota [€] | Vplyv na VŠH |
|--------------------|-----------------------|--------------|
| vecné bremeno | 115,99 | znižuje |
| Spolu VŠH | 115,99 | |
| Zaokrúhlene | 115,00 | |

Slovom: Jedenstopätnásť Eur

6. VŠEOBECNÁ HODNOTA PRÁV A ZÁVAD

| Názov | Všeobecná hodnota [€] | Vplyv na VŠH |
|--------------------|-----------------------|--------------|
| vecné bremeno | 115,99 | znižuje |
| Spolu VŠH | 115,99 | |
| Zaokrúhlene | 116,00 | |

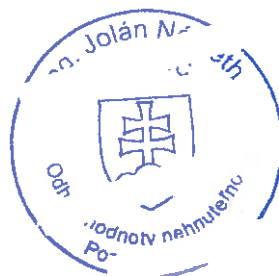
Slovom: jedenstošestnásť Eur

7. MIMORIADNE RIZIKÁ

zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (NN vedenie)

Vyhlásenie podľa ods. 2 § 209 civilného sporového poriadku:

Znalec si je vedomý následkov vedome nepravdivého znaleckého posudku. Znalec pri vypracovaní tohto znaleckého posudku vychádzal z údajov poskytnutých zadávateľom a údajov získaných z verejných zdrojov. V prípade predloženia nových údajov, ktoré majú vplyv na závery znaleckého posudku, môže byť vypracované doplnenie znaleckého posudku podľa písm. a) ods. 4 § 18 vyhlášky č. 490/2004 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 382/2004 Z.z.



v Topoľníkoch dňa 9. októbra 2017

Ing. Jolán Németh

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN V PROSPECH TRETEJ OSOBY

uzatvorená podľa § 151n a nasl. v spojení s § 50 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

1. ZMLUVNÉ STRANY

Mesto Dunajská Streda

Sídlo: Hlavná ulica 50/16, 929 01 Dunajská Streda
Zastúpená: JUDr. Zoltán Hájos - primátor
IČO: 00 305 383
Číslo bankového účtu:

(ďalej len ako „povinný“)

a

HI-TECH CENTER, s.r.o.

Sídlo: Ádorská 5400, 929 01 Dunajská Streda
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Trnava,
oddiel: Sro, vložka číslo: 18334/T
Zastúpená: Richard Czinege – konateľ
IČO: 36 289 884
IČ DPH:
IBAN:

(ďalej len ako „žadateľ“)

(povinný a žiadateľ ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorým je Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo 3879/B, IČO 36 361 518 (ďalej len ako „oprávnený“).

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

2.1 Povinný je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

| Parcelné číslo | Register KN | LV č. | Výmera v m ² | Druh pozemku | Katastrálne územie | Obec | Okres |
|----------------|-------------|-------|-------------------------|----------------|--------------------|-----------------|-----------------|
| 2826/270 | C | 3251 | 1 169 | Ostatné plochy | Dunajská Streda | Dunajská Streda | Dunajská Streda |
| 2826/610 | C | 3251 | 1 164 | Ostatné plochy | Dunajská Streda | Dunajská Streda | Dunajská Streda |

(ďalej len „zaťažená nehnuteľnosť“).

2.2 Oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj zaťažená nehnuteľnosť.

2.3 Za účelom pripojenia stavby „Hi-Ten, TENNIS & ACTIVITY CENTER, 1. etapa výstavby“ (ďalej len „stavba“) k distribučnej sústave oprávneného žiadateľ a oprávnený uzatvoril dňa 12.10.2017 zmluvu o spolupráci č. 1713500042-ZoS (ďalej len „zmluva o spolupráci“). V zmluve o spolupráci sa oprávnený zaviazal, že vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iné stavby súvisiace a potrebné na ich prevádzku.

- 2.4 Úpravu práv a povinností pri výstavbe elektroenergetických zariadení si oprávnený a žiadateľ dohodli v zmluve o spolupráci. Zmluvou o spolupráci sa žiadateľ zaviazal oprávnenému zabezpečiť mu práva zodpovedajúce vecným bremenám k časti zaťaženej nehnuteľnosti tak, ako je ďalej uvedené v tejto zmluve, pričom sa oprávnenému zároveň zaviazal, že za oprávneného prevezme všetky záväzky na úhradu odplaty za zriadenie takýchto práv povinnému a že bude znášať všetky náklady s tým spojené.
- 2.5 Za účelom pripojenia stavby žiadateľa k distribučnej sústave oprávneného bude na zaťaženie nehnuteľnosť v rámci „SO90-1e Silnoprúdové a slaboprúdové rozvody, trafostanica - 1. etapa, časť Trafostanica, 22 kV VN prípojka, 1 kV rozvod“, ktorý je súčasťou stavby, umiestnené podzemné káblové 22 kV VN vedenie a podzemné káblové 1 kV n vedenie, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „**elektroenergetické zariadenia**“).
- 2.6 Elektroenergetické zariadenia sa nachádzajú na časti zaťaženej nehnuteľnosti vyznačenej v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena č. 35021934-215/2017 zo dňa 31.08.2017 vyhotoviteľ LULO Ing. Rác Lubomír, Sándora Petofiho 4630/29, 929 01 Dunajská Streda (ďalej len „**geometrický plán**“) ako :
- 1) diel 1 – pozemok reg. KN C parc.č. 2826/270 o výmere 4 m²,
 - 2) diel 3 – pozemok reg. KN C parc.č. 2826/270 o výmere 2 m²,
 - 3) diel 4 – pozemok reg. KN C parc.č. 2826/610 o výmere 2 m².
- Kópia časti geometrického plánu týkajúcej sa zaťaženej nehnuteľnosti tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN

- 3.1 Povinný ako vlastník zaťaženej nehnuteľnosti zriaďuje touto zmluvou v prospech oprávneného vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne:
- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;
- (ďalej len „**vecné bremená**“), za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.
- 3.2 Oprávnený vecné bremená prijíma.

4. ODPLATA A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že povinný zriaďuje vecné bremená podľa tejto zmluvy za jednorazovú odplatu v celkovej výške 116,00- €, slovom : jednošesťdesiat eur. Podkladom pre určenie výšky odplaty bol Znalecký posudok č. 99/2017zo dňa 9.10.2017 vypracovaný odborne spôsobilou osobou Ing. Jolanou Némethovou.
- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že odplatu dohodnutú v článku 4, odsek 4.1. tejto zmluvy, žiadateľ zaplatí povinnému v deň podpísania tejto zmluvy. Povinný podpísaním tejto zmluvy potvrdzuje, že žiadateľ si splnil záväzok zaplatiť jednorazovú odplatu vo výške dohodnutej v článku 4, odsek 4.1. tejto zmluvy.
- 4.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zaplatením odplaty podľa článku 4, odsek 4.1 tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky povinného vyplývajúce zo zriadenia vecných bremien podľa tejto zmluvy, vrátane nárokov povinného na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania zaťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania zaťaženej nehnuteľnosti povinným v ochrannom pásme elektroenergetických zariadení podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a že si povinný nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok povinného na náhradu škody, ak mu vznikne po podpise tejto zmluvy porušením povinností oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z vecných bremien.

5. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

- 5.1 Povinný vyhlasuje, že:
- a) je oprávnený samostatne nakladať so zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu a vykonávať práva zodpovedajúce vecným bremenám oprávneným,

- c) zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k zaťaženej nehnuteľnosti,
- d) povinný ako výlučný vlastník zaťaženej nehnuteľnosti nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho so zaťaženou nehnuteľnosťou.
- 5.2 Zriadenie vecných bremien v prospech oprávneného bolo schválené Mestským zastupiteľstvom Dunajská Streda na zasadnutí dňa . Kópia výpisu z uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda číslo zo dňa , tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 5.3 Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením elektroenergetických zariadení vzniká podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov ochranné pásmo elektroenergetických zariadení.
- 5.4 Povinný berie na vedomie, že oprávnený môže poveriť výkonom vecných bremien tretie osoby.
- 5.5 Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením elektroenergetických zariadení vzniká oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na zaťaženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.
- 5.6 Zmluvné strany sa dohodli, že oprávnený môže umiestňovať na zaťaženú nehnuteľnosť ďalšie elektroenergetické zariadenia alebo vykonávať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení ako aj ďalších elektroenergetických zariadení na zaťaženej nehnuteľnosti v rámci koridoru vecného bremena určeného geometrickým plánom, bez náhrady za strpenie umiestnenia ďalšieho elektroenergetického zariadenia v rámci koridoru na zaťaženej nehnuteľnosti, ak nedôjde k takej stavebnej úprave, ktorá sa môže dotknúť existujúcich stavieb povinného.

6. VZNIK VECNÝCH BREMIEN A DOBA ICH TRVANIA

- 6.1 Vecné bremená podľa tejto zmluvy sa zriaďujú na dobu neurčitú. Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce vecným bremenám podľa tejto zmluvy povolením vkladu vecných bremien v prospech oprávneného do príslušného katastra nehnuteľností.
- 6.2 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecných bremien podľa tejto zmluvy (spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy) podá žiadateľ, pričom povinný týmto výslovne poveruje žiadateľa na podanie takéhoto návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie návrhu na vklad a nahliadanie do spisu. Žiadateľ sa zaväzuje, že do 10 kalendárnych dní odo dňa podania návrhu na vklad vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, doručí povinnému a oprávnenému kópiu návrhu na vklad vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy s vyznačeným dátumom a hodinou podania návrhu na vklad vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy.
- 6.3 Všetky náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa zmluvy, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie vo veci vkladu vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, znáša po dohode zmluvných strán v plnej výške žiadateľ.

7. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

- 7.1 Vecné bremená zriadené touto zmluvou sú spojené s vlastníctvom zaťaženej nehnuteľnosti a prechádzajú s vlastníctvom zaťaženej nehnuteľnosti na každého jej nadobúdateľa. Na vylúčenie pochybností, ak dôjde k rozdeleniu zaťaženej nehnuteľnosti, budú vecné bremená viazať na novovzniknutých parcelách v rovnakom rozsahu, ako to vyplýva z tejto zmluvy vo vzťahu k zaťaženej nehnuteľnosti.

8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 8.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany berú na vedomie, že podľa § 50 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov sa na platnosť tejto zmluvy vyžaduje súhlas oprávneného. Na uvedený účel dňom platnosti tejto zmluvy je dátum súhlasu oprávneného s touto zmluvou. Povinný sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu do 15 kalendárnych dní odo dňa jej preukázateľného doručenia všetkými zmluvnými stranami podpísaných exemplárov zmluvy povinnému, a písomne oznámiť oprávnenému zverejnenie tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej

- zverejnenia.
- 8.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 – Kópia časti geometrického plánu č. 35021934-215/2017
Príloha č. 2 – Kópia výpisu z uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda číslo zo dňa
- 8.3 Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 8.4 V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
- 8.5 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 8.6 Zmluva je vyhotovená v 5 (slovom piatich) rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po podpise zmluvy oboma zmluvnými stranami po 1 (slovom: jednom) rovnopise, a pre účely povolenia vkladu vecných bremien do katastra nehnuteľností budú použité 2 (slovom: dva) rovnopisy zmluvy.
- 8.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

Povinný

Žiadateľ

V Dunajskej Strede dňa

V Dunajskej Strede dňa

podpis :
meno : JUDr. Zoltán Hájos
funkcia : primátor
Mesto Dunajská Streda

podpis :
meno : Richard Czinege
funkcia : konateľ
HI-TECH CENTER, s.r.o.

Súhlas tretej osoby (oprávneného) s touto zmluvou ev. č. 170296-1713500042-ZoS-VB :

V Bratislave dňa

podpis :
meno : JUDr. Szabolcs Hodosy
funkcia : vedúci úseku riadenia investícií
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis :
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Informatívna kópia z mapy

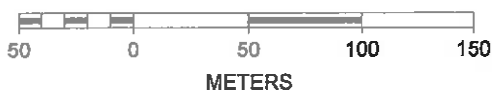
Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Dunajská Streda
Obec: DUNAJSKÁ STREDA
Katastrálne územie: Dunajská Streda

15. novembra 2017 12:02



SCALE 1 : 3 319





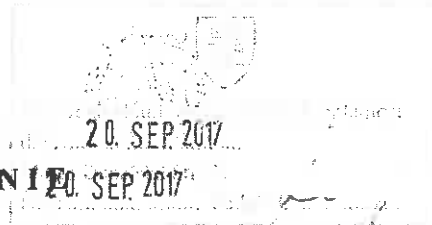
MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROSA

MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSI HIVATAL

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 2475/DS/7911/2017/033-KNA/003

Dunajská Streda, 14.09.2017



STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Dunajská Streda, stavebný úrad príslušný podľa §117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka zo dňa **25.07.2017** v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania postupom podľa §§60,61 po preskúmaní podľa §62 stavebného zákona rozhodol takto

pre stavebníka: **HI – TECH CENTER s.r.o. IČO: 36 289 884**

v zastúpení konateľom firmy: **Richard Czinege**

so sídlom: **Ádorská 5400, 929 01 Dunajská Streda**

v zastúpení: **Bugár projekt, s.r.o IČO: 36 767 468**

v zastúpení: **Ing. Tibor Bugár**

so sídlom: **Rekreačný rad 6074/14, 929 01 Dunajská Streda**

sa podľa §66 ods.1,2a 3 stavebného zákona a §10 vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o l u j e

stavba: **“Hi-Ten, TENNIS & ACTIVITY CENTER, 1.etapa výstavby”**

ktorá pozostáva z nasledovných objektov:

- **SO-01 Vstupný objekt/kaviareň**
- **SO-02 Technické objekty/terénne svahy**
- **SO-03 Tenisové ihriská**
- **SO-36-1e Príprava územia a oplotenie - 1. etapa**
- **SO-40-1e Sadové úpravy - 1. etapa**
- **SO-90 -1e Silnopráúdové a slabopráúdové rozvody, trafostanica - 1. etapa**

na pozemku parc.č: **2826/659**, ktorý podľa LV č. 7986 je vo vlastníctve stavebníka

v katastrálnom území: **Dunajská Streda**

mesta: **Dunajská Streda**

na pozemkoch parc.č: **2826/237,2826/246,2826/289,2826/600,2826/601,2826/605,2826/606, 2826/656**, ktoré podľa LV č.6493 sú vo Florida Villa Park s.r.o., Bratislavská cesta 5608, 929 01 Dunajská Streda

v katastrálnom území: **Dunajská Streda**

mesta: **Dunajská Streda**

na pozemkoch parc.č: **302/8,303/2**, ktoré podľa LV č. 3757 sú vo vlastníctve Florida Villa Park s.r.o., Bratislavská cesta 5608, 929 01 Dunajská Streda

v katastrálnom území: **Mliečany**

mesta: **Dunajská Streda**

na pozemkoch parc.č: **302/7**, ktorý podľa LV č. 3694 je vo vlastníctve Jána Rémesa a manž. Alžbety Rémesovej, Cesta aradských mučeníkov 6020/16, 929 01

Dunajská Streda
v katastrálnom území: **Mliečany**
mesta: **Dunajská Streda**

Na umiestnenie stavby bolo vydané **rozhodnutie o umiestnení stavby** pod.č. 1468/DS/3665/2017/033-KNA/004 zo dňa **16.02.2017** mestom Dunajská Streda.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal rozhodnutie pod č. **OU-DS-OSZP/2016/008852** zo dňa **03.11.2016** v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa ktorého uvedená činnosť sa nebude posudzovať.

Následne po zahájení územného konania stavby bolo vydané Okresným úradom, odborom starostlivosti o životné prostredie **Závazné stanovisko** pod č. **OU-DS-OSZP-2017/013892-02** zo dňa **16.08.2017**, ktorým bolo potvrdené, že návrh na začatie územného konania vo veci "Hi-Ten, TENNIS & ACTIVITY CENTER, 1.etapa výstavby" je v súlade so zákonom č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s rozhodnutím Okresného úradu Dunajská Streda, odboru starostlivosti o životné prostredie vydané v zisťovacom konaní dňa 13.05.2016 pod č. OU-DS-OSZP/2016/008852 zo dňa 03.11.2016 a s jeho podmienkami.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude realizovaná podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť prevedené bez predchádzajúceho súhlasu stavebného úradu.
2. Popis objektov:
 - **SO-01 Vstupný objekt/kaviareň**
 - **časť: Vstupný objekt (ľavá časť objektu SO-01)**

Dispozičné riešenie:

Prízemie (1.np) objektu je sprístupnené veľkou vstupnou halou, cez ktorú je prístupná pokladňa, malý obchod a prístup do šatňovej časti. Cez spoločnú „čistú“ chodbu je prístup do šatní pre verejnosť (šatne, umývárne, sprchy a pohotovostné WC). Z druhej strany šatní je potom prístup do zadnej časti objektu a k vonkajším ihriskám, teda „špinavá“ chodba.

Poschodie (2.np) je prístupné cez spoločné schodisko a sú tu taktiež dve šatňové celky pre klubových členov, malé fitcentrum a dočasná administratíva pre areál.

Plošné a kapacitné údaje:

| | |
|----------------------|----------------------|
| zastavaná plocha: | 222,31m ² |
| úžitková plocha 1.np | 165,92m ² |
| úžitková plocha 2.np | 174,71m ² |

Stavebno-technické riešenie:

Objekt je navrhnutý murovaný z tehál v kombinácii zo železobetónovými stĺpmi a prekryté železobetónovým stropom. Murivo je nosné tehlové resp. výplňové tehlové, vo vnútri deliace priečky z ľahkých murovacích tvárnic v kombinácii s tehlovými. Celý objekt je založený na základových pásoch z vystuženého betónu. Konštrukčná výška je 3450mm. Objekt má plochú strechu, na ktorú je prístup cez schodisko výlezom na ktorej budú umiestnené fotovoltaické panely.

➤ **časť: Kaviareň (pravá časť objektu SO-01)**

Objekt je navrhnutý ako samostatný celok kaviarne resp. objektu občerstvenia s minimálnou prípravou hotových jedál. Navrhovaný objekt je dvojpodlažný, nepodpivničený, s plochou strechou obdĺžnikového tvaru. Priečelím je orientovaný do vstupného priestoru.

Dispozičné riešenie:

Prízemie (1.np) objektu je sprístupnené z parkoviska cez zádverie a cez východ na pešiu komunikáciu v zadnej časti objektu. Dominuje tu hlavný priestor kaviarne s barom a veľká vonkajšia terasa so sezónnym využitím, čiastočne prekrytá hmotou 2.np. Vedľa vstupného zádveria je prístup na 2.np. Poschodie (2.np) je prístupné cez spoločné schodisko a je tu takmer totožná dispozícia pre klubové priestory kaviarne s barom a salónikom, preto ma aj samostatné sociálne zázemie pre návštevníkov, aby sa mohol zachovať charakter uzavretej spoločnosti. Zásobovaný bude malým výťahom z 1.np.

Plošné a kapacitné údaje:

| | |
|----------------------|----------------------|
| zastavaná plocha: | 203,42m ² |
| úžitková plocha 1.np | 168,22m ² |
| úžitková plocha 2.np | 146,20m ² |

Stavebno-technické riešenie:

Objekt je navrhnutý murovaný z tehál v kombinácii zo železobetónovými stĺpmi a prekryté železobetónovým stropom. Celý objekt je založený na základových pásoch z vystuženého betónu. Konštrukčná výška je 3450mm. Objekt ma plochú strechu, na ktorú je prístup cez schodisko výlezom a na ktorej budú umiestnené fotovoltické panely.

Zdroje tepla- Pre objekty SO 01 a SO 02 je navrhovaný samostatný zdroj tepla - kaskáda tepelných čerpadiel typu vzduch/voda typovej rady Viessmann Vitocal 200-S.

• **SO-02 Technické objekty/terénne svahy**

➤ **časť: Technický objekt 1**

Objekt má technický charakter, a bude slúžiť najmä na umiestnenie kontajnerov s odpadkami v 1.etape výstavby. Neskôr bude slúžiť najmä ako príručný sklad pre obsluhovaciu techniku údržby areálu vo vstupnej časti. Objekt ma len jednu miestnosť a je prístupný z južnej strany od pešieho chodníka. Objekt je jednopodlažný, nepodpivničený, s plochou strechou, zo zadnej strany čiastočne zakrytý umelým zemným valom so zeleňou.

Plošné a kapacitné údaje:

| | |
|----------------------|---------------------|
| zastavaná plocha: | 15,54m ² |
| úžitková plocha 1.np | 12,24m ² |

Stavebno-technické riešenie:

Objekt je navrhnutý murovaný z tehál, prekrytý železo-betónovým stropom. Murivo je nosné tehlové. Celý objekt je založený na základových pásoch z vystuženého betónu. Konštrukčná výška je 3000mm. Objekt ma plochú strechu.

➤ **časť: Detské ihrisko**

Detské ihrisko je typizovaný výrobok (napr. firma Lappsett), ktorý bude zakotvený v zemi zemnými skrutkami. Okolie z prevádzkových a bezpečnostných dôvodov bude vysypaný štrkom malej frakcie. Konštrukcia objektu bude drevená, resp. kompozitná v kombinácii s plastovými prvkami podľa vybraného výrobcu. Typ 120346M-TOWER AND SLIDE je typový výrobok renomovaného výrobcu preliezok a iných atrakcií fy Lappset. Je to preliezka so šmyklavkou pre malé deti. Je určená pre deti od 2 rokov. Atrakcia je v prevažnej miere z dreva s vloženými kovovými, lanovými a plastovými prvkami.

➤ **časť: Technický objekt 2**

Objekt má technický charakter a bude slúžiť najmä na umiestnenie a servis, resp. sklad pre obsluhovaciu techniku údržby areálu. Budú tu umiestnené kosačky na trávu, zberné nádoby atď. Objekt ma len jednu miestnosť a je prístupný z východnej strany od pešieho chodníka. Bude tu aj servisná dielňa. Navrhovaný objekt je jednopodlažný, nepodpivničený, s plochou strechou. Objekt je obdĺžnikového tvaru z vonka bude zarastený popínavými rastlinami.

Plošné a kapacitné údaje:

| | |
|----------------------|---------------------|
| zastavaná plocha: | 40,00m ² |
| úžitková plocha 1.np | 34,15m ² |

Stavebno-technické riešenie:

Objekt je navrhnutý murovaný z tehál, prekrytý železobetónovým stropom. Murivo je nosné tehlové. Celý objekt je založený na základových pásoch z vystuženého betónu. Konštrukčná výška je 3000mm. Objekt ma plochú strechu.

➤ **časť: Pergola**

Objekt je navrhnutý pre funkciu oddychu a relaxu, je navrhnutý na sezónne využívanie. Bude tu umiestnená putovná expozícia z podujatí v areáli, resp. reprodukcie obrazov slávnych členov klubu. Budú tu lavičky s posedením a celkový charakter je výstavný. Veža objektu je orientačno-estetickým prvkom námestia pred infotabulou. Objekt je jednopodlažný, nepodpivničený, prestrešený perforovanou konštrukciou s popínavými rastlinami.

Plošné a kapacitné údaje:

| | |
|----------------------------|---------------------|
| plocha stavebného objektu: | 70,06m ² |
|----------------------------|---------------------|

Stavebno-technické riešenie:

Spevnená plocha: bude ju tvoriť upravený terén s betónovou dlažbou.

Pergola: kovová nosná konštrukcia, perforovaná drevenou výplňou a s ukotvením stĺpikov do konštrukcie základov z prostého betónu. Časť objektu bude časom obrastený vybraným druhom popínavých rastlín.

➤ **časť: Infotabula**

Budú tu zverejňované priebežne výsledný jednotlivých zápasov na tenisových kurtoch, budú tu prenosy zápasov, premietané záznamy zápasov, informačné šoty a reklama. Bude obsahovať jeden centrálny hlavný panel so 6-timi LED obrazovkami na aktuálne dianie a výsledky na kurtoch, a dva bočné panely s veľkou obrazovkou každý, na premietanie reklamy.

Stavebno-technické riešenie:

Objekt má výšku cca 6 m, a skladá sa z 3 častí.

➤ **časť: Hľadisko /terénne svahy/ pergola 1**

Objekt je navrhnutý pre funkciu oddychu a relaxu pre návštevníkov s možnosťou sledovania diania na ihrisku. Má sezónne využitie a je priclonený perforovaným prestrešením proti slnku. Skladá sa zo štyroch častí, z toho tri sú priclonené, jedna pri námestí nie. Všetky časti sú umiestnené na umelom kopčeku, cca 1,35m výšky. Navrhovaný objekt je jednopodlažný, nepodpivničený, prestrešený perforovanou konštrukciou s popínavými rastlinami.

Plošné a kapacitné údaje:

| | |
|----------------------------|----------------------|
| plocha stavebného objektu: | 108,98m ² |
|----------------------------|----------------------|

Stavebno-technické riešenie:

Spevnená plocha: bude ju tvoriť upravený terén s betónovou dlažbou.

Pergola: kovová nosná konštrukcia, perforovaná drevenou výplňou a s ukotvením

stĺpikov do konštrukcie základov z prostého betónu. Časť objektu bude časom obrastený vybraným druhom popínavých rastlín.

➤ **časti: Hľadisko/terénne svahy 2 a Hľadisko/terénne svahy 3**

Objekty sú navrhnuté pre funkciu oddychu a relaxu pre návštevníkov s možnosťou sledovania diania na ihrisku. Majú sezónne využitie. Sú umiestnené na umelom kopčeku, cca 1,35m výšky. Hľadisko bude tvoriť skupina drevených lavičiek na terénnych svahoch, vytvorených betónovými palisádovými, typizovanými výrobkami. Navrhovaný objekt je jednopodlažný, nepodpivničený, neprestrešený.

Plošné a kapacitné údaje:

plocha časti objektu Hľadisko/terénne svahy 2: 23,40m²

plocha časti objektu Hľadisko/terénne svahy 3: 23,40m²

Stavebno-technické riešenie:

Spevnená plocha: bude ju tvoriť upravený terén s betónovou dlažbou.

➤ **časti: Hľadisko/terénne svahy/pergola 4 a Hľadisko/terénne svahy/pergola 5**

Objekt je navrhnutý pre funkciu oddychu a relaxu pre návštevníkov s možnosťou sledovania diania na ihrisku. Má sezónne využitie a je priclonený perforovaným prestrešením proti slnku. Skladá sa zo dvoch častí. Všetky časti sú umiestnené na umelom kopčeku, cca 0,90m výšky.

Hľadisko ako také bude tvoriť skupina drevených lavičiek na terénnych svahoch, vytvorených betónovými palisádovými, typizovanými výrobkami. Navrhovaný objekt je jednopodlažný, nepodpivničený, prestrešený perforovanou konštrukciou s popínavými rastlinami.

Plošné a kapacitné údaje:

plocha časti objektu Hľadisko/terénne svahy/pergola 4: 57,60m²

plocha časti objektu Hľadisko/terénne svahy/pergola 5: 57,60m²

Stavebno-technické riešenie:

Spevnená plocha: bude ju tvoriť upravený terén s betónovou dlažbou.

Pergola: kovová nosná konštrukcia, sperforovaná drevenou výplňou a s ukotvením stĺpikov do konštrukcie základov z prostého betónu.

➤ **časti: Hľadisko/terénne svahy 6 a Hľadisko/terénne svahy 7**

Objekt je navrhnutý pre funkciu oddychu a relaxu pre návštevníkov s možnosťou sledovania diania na ihrisku. Ma sezónne využitie a je priclonený perforovaným prestrešením proti slnku. Sú umiestnené na umelom kopčeku, cca 1,35m výšky. Hľadisko ako také bude tvoriť skupina drevených lavičiek na terénnych svahoch, vytvorených betónovými palisádovými, typizovanými výrobkami. Navrhovaný objekt je jednopodlažný, nepodpivničený, prestrešený perforovanou konštrukciou s popínavými rastlinami.

Plošné a kapacitné údaje:

plocha časti objektu Hľadisko/terénne svahy 6: 21,45m²

plocha časti objektu Hľadisko/terénne svahy 7: 21,45m²

Stavebno-technické riešenie:

Spevnená plocha: bude ju tvoriť upravený terén s betónovou dlažbou.

Pergola: kovová nosná konštrukcia, sperforovaná drevenou výplňou a s ukotvením stĺpikov do konštrukcie základov z prostého betónu. Časť objektu bude časom obrastený vybraným druhom popínavých rastlín.

➤ **časť: Stojisko pre bicykle a pútač**

Jedná sa o prístrešok s uzavretým obvodom (pletivové oplatenie), ktorý slúži na odkladanie bicyklov. Prístupný bude od vstupného areálu z vonkajšej strany a bude

uzavretý, resp. uzatvárateľný. Súčasťou objektu je aj vysový pútač areálu, ktorý bude v juhovýchodnom rohu objektu, ako nadstavba. Navrhovaný objekt je jednopodlažný, nepodpivničený, s plochou strechou, zo zadnej strany čiastočne zakrytý popínavou zeleňou.

Plošné a kapacitné údaje:

zastavaná plocha: 15,54m²
úžitková plocha 1.np 12,24m²

Stavebno-technické riešenie:

Objekt je navrhnutý ako ľahký, s kovovou konštrukciou, podobný pergolám v areáli. Obvodový plášť z perforovaného dreveného obkladu, resp. pletivové oplatenie. Konštrukčná výška je 3000mm. Pútač bude mať max. 6m. Objekt ma plochú strechu.

• **SO-03 Tenisové ihriská**

➤ **časť: Tenisové ihriská č.1,2**

Objekt združujúci dve tenisové ihriská je otvorený objekty, ohradený oplatením od okolitých plôch. Ihriská sú nadštandardných rozmerov 40x19,7m, s dostatočnou hracou plochou pre zápasy najvyššej kategórie. Prístupné budú vždy z užšej strany ihriska z oboch strán.

Plošné a kapacitné údaje:

plocha časti Tenisové ihriská č.1,2: 1.638,05m²

Stavebno-technické riešenie:

V objekte sú umiestnené 2 tenisové ihriská, nadštandardných rozmerov. Oplatenie okolo ihrísk slúži na zachytávanie lôpt. Povrch ihrísk je antuka, v štandardnej skladbe do 310mm. Oplatenie je pletivového charakteru v kovových, vyberateľných rámoch na oceľových stĺpoch. Pletivo je priehľadné. Na sezónne prekrytie je navrhovaná dočasná nafukovacia pretlaková hala.

Nafukovacia hala sa skladá z trojplášťovej bielej fólie z laminovaného PVC, s nosnou tkaninou. na tejto nosnej fólii je inštalovaná trojvrstvomá dvojité izolačná vankúšová fólia. Obe tieto vrstvy sú proti znečisteniu chránené priesvitnou ochrannou fóliou so stabilizáciou proti UV žiareniu. Nad každým hracím poľom sú na nosnej fólii špeciálnou technikou privarené úchyty pre svetlá. Cez takto vytvorenú stenu haly je pretiahnutá nosná lanová sieť, ktorá dáva hale požadovaný tvar. Hala bude tlakovaná stále bežiacim ventilátorom, vykurovanie a chod ventilátora bude zabezpečovať vykurovací agregát – plynový horák, pre ktorého chod bude v 1. etape inštalovaný plynový zásobník na propán. Po dobudovaní plynovej prípojky v ďalšej etape výstavby bude vykurovací agregát nafukovacej haly napojený na areálový rozvod zemného plynu.

➤ **časť: Tenisové ihrisko č.3**

Objekt tenisového ihriská je otvorený objekt, ohradený oplatením od okolitých plôch. Ihrisko je nadštandardných rozmerov 40x19,7m s dostatočnou hracou plochou pre zápasy najvyššej kategórie. Prístupný bude od pešej promenády na dvoch miestach, na protiľahlých koncoch.

Povrch ihriska je antukový. Po obvode budú oplatené vysokým oplatením, prerušovaným nízkym plotom/zábradlím v strede ihrísk, pre lepší kontakt s divákmi. Oplatenie je navrhované pletivové, v kovových rámoch.

Plošné a kapacitné údaje:

plocha časti Tenisové ihrisko č.3 : 815,96m²

Stavebno-technické riešenie:

V objekte je umiestnené 1 tenisové ihrisko, nadštandardných rozmerov, na ktorom bude možné v letnom a prechodnom období hrať tenis. Oplatenie okolo ihriska slúži na

zachytávanie lôpt, resp. na oddelenie ihriska od okolitých plôch a prípadných divákov. Povrch ihrísk je antuka, v štandardnej skladbe do 310mm (skladba bude upresnená podľa vybraného dodávateľa). Oplotenie je pletivového charakteru v kovových, vyberateľných rámoch na oceľových stĺpoch. Pletivo je priehľadné.

➤ **časť: Tenisové ihrisko č.4**

Objekt tenisového ihriská je otvorené objekt, ohradený oplotením od okolitých plôch. Ihrisko je nadštandardných rozmerov 40x19,7m, s dostatočnou hracou plochou pre zápasy najvyššej kategórie. Prístupný bude od pešej promenády na dvoch miestach, na protíľahlých koncoch.

Plošné a kapacitné údaje:

plocha časti Tenisové ihrisko č.4: 1.018,38m²

Stavebno-technické riešenie:

V objekte je umiestnené 1 tenisové ihrisko, nadštandardných rozmerov. Oplotenie okolo ihriska slúži na zachytávanie lôpt. Povrch ihrísk je antuka, v štandardnej skladbe do 310mm. Oplotenie je pletivového charakteru v kovových, vyberateľných rámoch na oceľových stĺpoch. Pletivo je priehľadné.

Spevnená plocha hľadísk: bude ju tvoriť upravený terén s betónovou dlažbou.

Pergola: kovová nosná konštrukcia, s perforovanou drevenou výplňou a s ukotvením stĺpikov do konštrukcie základov z prostého betónu. Časť objektu bude časom obrastený vybraným druhom popínavých rastlín.

➤ **časť: Tenisové ihriská č.5,6**

Objekt združujúci dve tenisové ihriská je otvorené objekty, ohradený oplotením od okolitých plôch. Ihriská sú nadštandardných rozmerov 40x19,7m, s dostatočnou hracou plochou pre zápasy najvyššej kategórie. Prístupné budú vždy z užšej strany ihriska z obidvoch strán.

Plošné a kapacitné údaje:

plocha časti Tenisové ihriská č.5,6: 1.638,05m²

Stavebno-technické riešenie:

V objekte sú umiestnené 2 tenisové ihriská, nadštandardných rozmerov. Oplotenie okolo ihrísk slúži na zachytávanie lôpt. Povrch ihrísk je antuka, v štandardnej skladbe do 310mm. Oplotenie je pletivového charakteru v kovových, vyberateľných rámoch na oceľových stĺpoch. Pletivo je priehľadné. Na sezónne prekrytie je navrhovaná dočasná nafukovacia pretlaková hala.

➤ **Malá architektúra**

1. malá architektúra - vonkajšia - 1.etapa

2. malá architektúra - areálová - 1.etapa

Prvky malej architektúry budú umiestnené na ostatných vonkajších a areálových stavebných objektoch, ako sú objekty dopravy (spevnené plochy a chodníky) a sadové úpravy. Jedná sa o rôzne objekty mestského mobiliáru ako lavičky, smetné koše, stojany na bicykle, picie fontány a informačné tabule, resp. pútače.

• **SO-36-1e Príprava územia a oplotenie - 1.etapa**

• **SO-40-1e Sadové úpravy - 1.etapa**

➤ **Sadové úpravy – vonkajšie**

Tvorí ju okrem líniovej zelene stromoradia, popri parkovisku, aj stromoradie vedúce popri vstupe do areálu, ale najmä väčší strom so širokou korunou pred vstupom (ako akcent) a umelý kopček pred objektom SO-01 s kvetinovou výsadbou. Budú vysadené vzrastlé stromy domáceho pôvodu v líniových výsadbách s hygienickou funkciou bez podsadby kríkov. *Bilancie vonkajších sadových úprav:*

| | |
|--|-----------------------|
| celková plocha vonkajších sadových úprav (mimo oploteného areálu): | 540,13 m ² |
| predpokladaná plocha kvetinových záhonov | 60,43 m ² |
| predpokladaná plocha zatrávených plôch | 479,70 m ² |
| počet veľkých foriem stromov | 1 ks |
| počet ostatných stromov | 18 ks |
| predpokladaná dĺžka živých plotov | 40,95 m |

➤ **Sadové úpravy – areálové**

Jednotlivé aktivity budú oddelené vegetačnými stenami – pravidelnými aj nepravidelnými živými plotmi z listnatých drevín maximálnej výšky 150 cm.

Bilancie areálových sadových úprav:

| | |
|---|-------------------------|
| celková plocha areálových sadových úprav (vo vnútri oploteného areálu): | 2.243,13 m ² |
| predpokladaná plocha kvetinových záhonov | 66,38 m ² |
| predpokladaná plocha zatrávených plôch | 2.176,75 m ² |
| počet veľkých foriem stromov | 7 ks |
| počet ostatných stromov | 79 ks |
| predpokladaná plocha kríkových podrastov | 160,40 m ² |
| predpokladaná dĺžka živých plotov | 263,32 m |

• **SO-90 -1e Silnoprúdové a slaboprúdové rozvody, trafostanica - 1.etapa**

SO-01 časť Vstupný objekt

Inštalovaný príkon: Pi= 50,00 kW, Súčasný príkon:Ps=30,00 kW

SO-01 časť Kaviareň

Inštalovaný príkon: Pi= 50,00 kW, Súčasný príkon:Ps=30,00 kW

SO-02 časť Technický objekt 1

Inštalovaný príkon: Pi= 3,00 kW, Súčasný príkon:Ps=1,80 kW

SO-02 časť Technický objekt 2

Inštalovaný príkon: Pi= 3,00 kW, Súčasný príkon:Ps=1,80 kW

SO-03 časť Tenisové ihriská č.1,2

Inštalovaný príkon: Pi= 16,00 kW, Súčasný príkon:Ps=16,00 kW

SO-03 časť Tenisové ihrisko č.3

Inštalovaný príkon: Pi= 8,00 kW, Súčasný príkon:Ps=8,00 kW

SO-03 časť Tenisové ihrisko č.4

Inštalovaný príkon: Pi= 8,00 kW, Súčasný príkon:Ps=8,00 kW

SO-03 časť Tenisové ihriská č.5,6

Inštalovaný príkon: Pi= 16,00 kW, Súčasný príkon:Ps=16,00 kW

Celkový inštalovaný príkon:Pi = 154,00 kW, Max.celkový súčasný odber Ps = 111,60 kW

➤ **Trafostanica**

Pre dané územie sa navrhuje kiosková polozapustená trafostanica 1x630 kVA.

➤ **22 kV VN prípojka**

Navrhovaná 22 kV prípojka sa zrealizuje ako káblová prípojka od jestvujúceho 22 kV vzdušného VN vedenia č. 434. 22 kV VN prípojka bude realizovaná pomocou kábla 3 x NA2XS(F)2Y 1x240 mm² od exist. oceľového priehradového stožiaru č.20 do navrhovanej transformačnej stanici typu EH6.

➤ **1 kV rozvod**

Od NN rozvádzača navrhovanej trafostanice bude realizovaný podzemný káblový rozvod káblom NAYY-J 4x240 mm². Káble budú skruhované cez rozpojovacie istiace skrine SR(X) č.1-5. Od SR č.2 bude napojený elektromerový rozvádzač RE pre 1.etapu. Hlavný istič bude typu B160, Un=400 V, In=160 A.

- **Areálové rozvody NN**
Areálové rozvody NN budú realizované od navrhovaného elektromerového rozvádzača RE podzemnými káblami NAYY-J 4x240 mm², NAYY-J 4x50 mm², NAYY-J 4x25 mm².
- **Vonkajšie osvetlenie areálu – 1.etapa**
Vonkajšie osvetlenie areálu sa zrealizuje káblom AYKY 4Bx25 mm² od rozvádzača verejného osvetlenia RVO. Rozvádzač RVO sa napojí od skrine SR č.2 káblom AYKY-J 4x25 mm².
- **Vonkajšie osvetlenie parkoviska – 1.etapa**
Vonkajšie osvetlenie parkoviska sa zrealizuje káblom AYKY 4Bx16 mm² od rozvádzača verejného osvetlenia RVO. Káble sa napoja slučkovite cez osvetľovacie stožiare. Výbojkové svietidlá 70 W budú osadené priamo na osvetľovací stožiar alebo na výložník.
- **Prípojka optického a metalického telekomunikačného kábla – 1.etapa**
Prípojka optického a metalického telekomunikačného kábla bude napájaná od prevádzkovateľa danej lokality 24 vláknovým optickým káblom.
- **Rozvody pre kamerový a zabezpečovací systém areálu – 1.etapa**
- **Rozvody pre EPS, hlasová signalizácia požiaru hsp – 1.etapa**
- **Rozvody pre informačné systémy a služby – 1.etapa**
- **Vonkajšie osvetlenie ihrísk – 1.etapa**
Vonkajšie osvetlenie tenisových ihrísk sa zrealizujú káblami CYKY-J 3x4 mm² od jednotlivých pilierových rozvádzačov R(x) umiestnených vedľa tenisových ihrísk. Od rozvádzačov R(x) bude napojené každé svietidlo samostatne káblom CYKY-J 3x4 mm². Výbojkové svietidlá 2000 W budú osadené priamo na osvetľovací stožiar alebo na výložník.
- **FVE na streche budovy**
Na streche budú namontované fotovoltaické panely o výkone cca.70-80 kW, ktorými bude zabezpečená vlastná spotreba objektu a ohrev TUV. Nadbytočná elektrická energia bude dodávaná do akumulátorov, z ktorých bude krytý pokles účinnosti FVE.

Stavba bude umiestnená na pozemkoch parc.č. **2826/659, 2826/237, 2826/246, 2826/289, 2826/600, 2826/601, 2826/605, 2826/606** v katastrálnom území: **Dunajská Streda**, mesta: **Dunajská Streda** a na pozemkoch parc.č: **302/8, 303/2, 302/7** v katastrálnom území: **Mliečany**, mesta: **Dunajská Streda** podľa koordinačnej situácie v mierke 1:250.

3. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
4. Pri stavbe budú dodržané príslušné ustanovenia stavebného zákona v znení noviel upravujúce požiadavky na uskutočnenie stavieb a príslušné technické normy.
5. Stavbu bude uskutočňovať **dodávateľsky na základe výberového konania, dodávateľ treba oznámiť na tunajší stavebný úrad do 15 dní po vyhodnotení výberového konania.**
6. Dodávateľ je povinný vypracovať a pred zahájením stavebných prác predložiť na stavebný úrad POV stavby a v prípade využitia cudzích pozemkov na účely POV projektovou dokumentáciou predložiť súhlas vlastníka pozemku.
7. Stavba bude ukončená najneskoršie **do dvoch rokov od právoplatnosti tohto rozhodnutia.**
8. V prípade nedodržania termínu dokončenia stavby je stavebník povinný požiadať stavebný úrad o jeho predĺženie pred uplynutím.

9. Stavebník zabezpečí priestorové vytýčenie povoľovanej stavby orgánom alebo organizáciou na to oprávnenou. Doklady o vytýčení priestorovej polohy predloží stavebník stavebnému úradu pri kolaudácii.
10. **Investor pred zahájením zemných prác je povinný zabezpečiť vytýčenie všetkých jestvujúcich podzemných zariadení na stavenisku v zmysle podmienok územného rozhodnutia pod.č. 1468/DS/3665/2017/033-KNA/004 zo dňa 16.02.2017 vydaného mestom Dunajská Streda a vyjadrení správcov podzemných vedení!**
11. So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.
12. Stavbu možno užívať iba na základe kolaudačného rozhodnutia, o ktoré je povinný podať návrh stavebník 15 dní pred dokončením stavby.
13. Stavebník je povinný umožniť vstup na stavbu a pozemok orgánom na to oprávneným za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
14. Stavebník je povinný dbať o to, aby pri uskutočňovaní stavby nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach.
15. Stavebník je povinný počas výstavby udržiavať čistotu na stavbu znečistených komunikáciách a verejných priestranstvách, výstavbu zabezpečiť tak, aby neohrozoval plynulosť cestnej premávky, na skládku materiálu využívať v max. miere vlastný pozemok.
16. Ďalšie podmienky vyplývajúce z rozhodnutí a stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a organizácii:
 - **Mesto Dunajská Streda, oddelenie územného plánovania, výstavby a dopravy**
Mestský úrad v Dunajskej Strede s predloženou projektovou dokumentáciou (projekt pre stavebné povolenie) súhlasí za nasledovných podmienok:
 - V prípade potreby vykonania rozkopávky verejného priestranstva (komunikácie) treba podať žiadosť na našom oddelení (zvlášťne užívanie v zmysle § 8 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách).
 - Po dokončení stavby ku kolaudácii je potrebné predložiť:
 - a/ zameranie adresného bodu
 - b/ geometrický plán na zameranie stavby na vydanie kolaudačného rozhodnutia s vyznačením odstupových vzdialeností od hraníc susedných pozemkov
 - c/ digitálne zameranie celej stavby vrátane inžinierskych sietí a komunikácií (formát .dgn alebo .dxf)
 - Pred realizáciou napojenia areálu na ulicu svätého Krištofa (prepojovacia komunikácia medzi Gabčíkovskou cestou a Malotejedskou ulicou) je potrebné zosúladiť návrh s aktuálnou situáciou.
 - Pripojenie spevnených plôch na existujúcu komunikáciu je nutné vyhotoviť tak, aby sa zabránilo narušeniu jestvujúcich odtokových pomerov, t.j. zaplavovaniu vozovky na ktorú bude napojená nová spevnená plocha resp. zaplavovaniu susedných pozemkov. Predložená projektová dokumentácia (projekt pre stavebné povolenie) je v súlade s platným územným plánom mesta, lokalita C 55 – plochy rekreačných areálov (RA). Toto vyjadrenie nenahrádza povolenie a nie je ani rozhodnutím podľa ust. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.
Toto stanovisko platí do 04.09.2018. Ak počas platnosti tohto stanoviska budú schválené zmeny a doplnky územného plánu mesta Dunajská Streda, ktoré menia reguláciu funkčného a priestorového usporiadania predmetného pozemku, stanovisko stráca platnosť dňom schválenia zmien a doplnkov územného plánu mesta Dunajská Streda.

Na základe vyjadrenia účastníka konania stavebný úrad stanovuje nasledovné podmienky:

- sadové úpravy a druh dlažby spevnených plôch a chodníkov budú upresnené v realizačnom projekte,
 - v realizačnom projekte bude overený hydraulický výpočet ORL a vodných stavieb,
 - odpadové hospodárstvo bude riešené prevádzkovým poriadkom predloženým ku kolaudačnému konaniu stavby.
- **Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, K.B.Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda**
 - Realizácia predmetnej stavby z hľadiska ochrany vodných pomerov je možná za nasledovných podmienok:
 - V chránenej vodohospodárskej oblasti všetky stavebné práce musia byť v súlade s §31 zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).
 - Do projektu pre stavebné povolenie doplniť:
 - výpočet potreby vody zo studne, pričný rez studňou, vodomernú zostavu
 - zosúladiť dĺžky dažďovej kanalizácie v technickej správe a výkresovej časti
 - návrh a výpočet veľkosti lapača tuku, odlučovača ropných látok,
 - za ORL je potrebné umiestniť kanalizačnú šachtu, nepostačuje sútoková šachta SI
 - Na uskutočnenie vodnej stavby je potrebné povolenie tunajšieho orgánu štátnej vodnej správy podľa §26 vodného zákona
 - Na vypúšťanie odpadových vôd do podzemných vôd treba si vyžiadať povolenie v zmysle § 21 ods. 1, písm. c) vodného od tunajšieho orgánu štátnej vodnej správy,
 - Vplyv vypúšťania vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd na kvalitu podzemných vôd sa musí posúdiť hydrogeologickým posudkom, ktorý môže vykonať iba oprávnená osoba podľa zákona č. 313/1999 Z.z. Predchádzajúce zisťovanie sa zameria na preskúmanie a zhodnotenie hydrogeologických pomerov oblasti, zhodnotenie samočistiacej schopnosti pôdy, zhodnotenie možných rizík znečistenia a zhoršenie kvality podzemných vôd
 - Realizácia uvedenej činnosti je z hľadiska ochrany prírody a krajiny možná za nasledovných podmienok:
 - v prípade nevyhnutného výrubu drevín a odstránenia krovitého porastu je potrebné si vyžiadať súhlas príslušného orgánu ochrany prírody - *Mesto Dunajská Streda* podľa §47 ods.3 zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,
 - pri stavebných alebo iných prácach nesmie dôjsť k poškodeniu existujúcej zelene, ak nie je možné tomu zabrániť, je povinný ten, kto práce vykonáva zabezpečiť úpravu plochy do pôvodného stavu alebo zabezpečiť náhradnú výsadbu,
 - pri výkopových prácach dbať na minimálnu možnú mieru poškodzovania koreňovej sústavy stromov a kríkov a minimalizovať nutný výrub stromov,
 - Realizácia akcie z hľadiska odpadového hospodárstva je možná za nasledovných podmienok:
 - počas stavebných prác nakladať s odpadmi v súlade §14 ods. 1 a §77 zákona o odpadoch
 - dodávateľ stavby je povinný zaradiť odpady vznikajúce počas výstavby podľa platnej vyhlášky č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov a v zmysle vyhlášky č. 366/2015 Z.z. o evidencnej povinnosti a o hlasovacej povinnosti viesť evidenciu o vzniknutých odpadoch

- odpady sa môžu uložiť len na určenú skalku prevádzkovanú na základe rozhodnutia orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve
- ku kolaudačnému konaniu zabezpečiť zberné nádoby na separovaný zber komunálneho odpadu v súlade s VZN mesta Dunajská Streda a súvisiacimi právnymi predpismi na úseku odpadového hospodárstva
- po ukončení stavby žiadame predložiť druhy a množstvo odpadov vzniknutých pri výstavbe a predložiť doklady preukazujúce spôsob ich zhodnotenia, resp. zneškodnenia
- tunajší úrad dáva v súlade so zákonom o odpadoch vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 k dokumentácii v kolaudačnom konaní

- **Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava**

Za účelom záchrany archeologických a historicky hodnotných nálezov a archeologických nálezísk predpokladaných v zemi na území predmetnej stavby v k.ú. Dunajská Streda, mesta Dunajská Streda bude podľa §35 ods. 4 pamiatkového zákona *vykonaný záchranný pamiatkový výskum*.

1. KPÚ TT podľa §39 ods. 3 a §36 ods. 1 pamiatkového zákona, určuje nasledujúce podmienky vykonávania tohto výskumu:
 - a/ druh výskumu: archeologický,
 - b/ miesto a rozsah vykonávaného výskumu: výskum bude prebiehať na celej ploche predmetnej stavby na pozemkoch na vyššie uvedených pozemkoch v k.ú. Dunajská Streda, mesta Dunajská Streda,
 - c/ spôsob vykonávania výskumu: výskum bude realizovaný v dvoch etapách:
 V I. etape bude archeologický výskum pozostávať z vyhľadávania a zberu hnutelných archeologických nálezov na ploche stavby ešte pred začatím jej zemných prác. Pri vyhľadávaní sa použije aj detektor kovov. V prípade, že sa na mieste stavby uskutočňuje skrývka ornice, alebo iný druh prípravných zemných prác ešte pred začatím samotnej výstavby, je nutné túto etapu začať už v tejto fáze.
 V II. etape bude archeologický výskum pozostávať zo sledovania výkopových prác, dočistenia, odkrývania a následnej záchrany a dokumentácie archeologických nálezov a situácií zistených počas prebiehajúcich zemných prác stavby. V mieste nálezu budú ďalšie zemné práce pokračovať metódami archeologického výskumu podľa pokynov oprávnenej osoby.
2. Pri zabezpečení archeologického výskumu je vlastník/stavebník povinný:
 - a/ podľa §38 odsek 1 pamiatkového zákona uhradiť náklady na výskum,
 - b/ v zmysle §39 odsek 1 zabezpečiť vykonanie archeologického výskumu právnickou osobou oprávnenou vykonávať archeologické výskumy v zmysle §35 odsek 3 a §36 odsek 2 pamiatkového zákona /ďalej „oprávnená osoba“, s ktorou uzatvorí pred začatím výskumu dohodu, obsahujúcu okrem iného podmienky vykonania archeologického výskumu, určené týmto rozhodnutím,
 - c/ o uzavretí dohody s oprávnenou osobou písomne upovedomiť KPÚ TT
 - d/ doručiť kópiu tohto rozhodnutia po nadobudnutí právoplatnosti oprávnenej osobe, ktorá bude vykonávať archeologický výskum,
 - e/ odovzdať bezodplatne jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spracovanej oprávnenou osobou podľa §39 odsek 9 pamiatkového zákona a v zmysle §7 vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 253/2010 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu, na KPÚ TT a Archeologickému ústavu Slovenskej akadémie vied v Nitre,
 - f/ výskumná dokumentácia bude v zmysle §39 ods. 9 pamiatkového zákona odovzdaná do

- 90 dní od ukončenia terénnej časti výskumu.
3. Pri vykonávaní archeologického výskumu je oprávnená osoba povinná riadiť sa ustanoveniami pamiatkového zákona.
 4. Oprávnená osoba výskumom získané odborné poznatky spracuje vo výskumnej dokumentácii, ktorá bude obsahovať náležitosti vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 253/2010 Z.z., v zmysle vyhlášky, ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu.
 5. Hnuteľné archeologické nálezy je oprávnená osoba povinná držať a chrániť až do ich odovzdania alebo až do prevodu vlastníckeho práva alebo správy. Odovzdávací protokol bude o.i. obsahovať zoznam vecí s uvedením identifikačných údajov archeologických nálezov.
 6. K objavu nehnuteľných archeologických nálezov /napr. nálezy architektúr/ bude prizvaný pracovník KPÚ TT.
 7. Správca archeologického nálezu určuje §40 ods. 5 pamiatkového zákona. Správca ďalej s archeologickým nálezom naloží v zmysle §40 ods. 7,8 a 9 pamiatkového zákona.
 8. Štátny dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu a archeologických nálezísk bude vykonávať pracovník KPÚ TT.
 9. Toto rozhodnutie platí pre územné a stavebné konanie vo veci predmetnej stavby.
- **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného Zboru, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dun. Streda**
 - S riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasíme bez pripomienok.
 - **Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., odšt. závod Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda**

K predloženému PS dávame nasledovné vyjadrenie:

 - nakoľko sa v záujmovom území nenachádzajú podzemné vedenia v správe nášho závodu, k umiestneniu stavby nemáme zásadné pripomienky,
 - súhlas na odber vody a odvádzanie odpadových vôd dáme až po určení, kto bude prevádzkovateľom vybudovaného vodovodu a kanalizácie.
 - **Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenová 6, 816 47 Bratislava**

S návrhom predloženej projektovej dokumentácie spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. súhlasí s podmienkami:

 - v prípade potreby úpravy a preložky jestvujúcich distribučných zariadení žiadame postupovať podľa ustanovení zákona č. 251 o energetike §45,
 - hlavné ističe žiadame dimenzovať k požadovanému výkonu, 1x In= 3f/25 A s charakteristikou B, 1x In=3f/63A s charakteristikou B, 1x In=3f/80A s charakteristikou B,
 - žiadame zabezpečiť plombovateľnosť nameraných častí v elektromerovom rozvádzači,
 - merania spotreby el. energie žiadame umiestniť na verejne prístupnom mieste v a doporučujeme použiť celoplastový elektromerový rozvádzač podľa platných štandardov Západoslovenská distribučná, a.s
 - zabezpečenie požadovanej maximálnej rezervovanej kapacity a zabezpečenie možnosti pripojenia do sietí energetiky pre nové odborné miesto je potrebné zmluvne riešiť s našou a.s. uzatvorením „Zmluvy o pripojení odborného zariadenia žiadateľa do distribučnej sústavy Západoslovenská distribučná a.s.“. Návrh predmetnej zmluvy bude vystavená našou stranou po obdržaní záväznej žiadosti o pripojenie pre jednotlivé plánované odborné miesta.

- **Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Správa vnútorných vôd, 931 01 Šamorín, Bratislavská 47**
Po oboznámení sa s projektovou dokumentáciou SVP, š.p. OZ BA, Správa vnútorných vôd Šamorín nemá k realizácii uvedenej aktivity zásadné pripomienky, žiada však:
 - Pri realizácii stavby žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).
 - Územie sa nachádza v chránenej vodohospodárskej oblasti Žitného ostrova, na základe čoho požadujeme dbať na zvýšenú ochranu podzemných a povrchových vôd.
 - Podľa § 31, odst. 2, zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v chránenej vodohospodárskej oblasti možno plánovať a vykonávať činnosti, len ak sa zabezpečí všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd a ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie vôd a obnovy ich zásob.
 - Upozorňujeme na skutočnosť že v zmysle §31, odst 4, písm. i) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách sa v chránenej vodohospodárskej oblasti zakazuje stavať alebo rozširovať stavby, ktoré si vyžadujú počas výstavby alebo prevádzky špeciálne ošetrovanie porastov znečisťujúcimi látkami uvedenými v ZOZNAME I prílohy č. 1.
 - Parkoviská navrhovaného objektu musia byť upravené tak, aby nedošlo k úniku zaolejovaných vôd do okolitého terénu a zároveň musí byť zabránené prítoku iných dažďových vôd z okolitého územia na tieto plochy. Uvedené plochy musia byť izolované a odolné voči pôsobeniu ropných látok.
 - Dažďové vody z parkoviska motorových vozidiel musia byť zaústené do odľučovača ropných látok, ktorý musí mať podľa nariadenia vlády č. 269/2010 Z.z. výstupnú hodnotu v ukazovateli NEL menšiu ako 0,1 mg/l.
 - Podľa §21 ods. 1 písm. c, zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách, je na vypúšťanie odpadových vôd do povrchových vôd alebo podzemných vôd potrebné povolenie na osobitné užívanie vôd, ktoré vydáva príslušný orgán štátnej vodnej správy.
 - Podľa §26 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách sa na uskutočnenie vodnej stavby, jej zmenu v užívaní, zrušenie alebo odstránenie vodnej stavby vyžaduje povolenie príslušného orgánu štátnej vodnej správy.
 - Povolenie orgánu štátnej vodnej správy na uskutočnenie, zmenu alebo odstránenie vodnej stavby na základe odseku č. 4 §26 zákona č. 364/2004 Z. z. vodný zákon je súčasne stavebným povolením a povolenie na jej uvedenie do prevádzky je súčasne kolaudačným rozhodnutím.
 - Doporučujeme dopracovať aj hydrogeologický posudok (k vsakovacím objektom), ktorý preukáže schopnosť podložia bezpečne odvieť zrážkové vody pomocou projektovaných vsakovacích systémov.
 - Odvádzanie dažďových vôd musí byť vyriešené tak, aby nedochádzalo k ich odtokaniu na cudzie pozemky.
 - Dodržať podmienky z vyjadrenia našej organizácie značky CS SVP OZ BA 159/2017-593 zo dňa 12.01.2017
- **Strojírenský zkušební ústav, s.p., o.z. na Slovensku, Štúrova 71A/2947, 949 01 Nitra**
Dokumentácia bola posúdená podľa týchto predpisov:
3.1 Dokumentácia bola posúdená podľa §5 vyhl. č.508/2009 Z.z.
V zmysle §14 ods.1 písm. d) zákona č.124/2006 Z.z., v platnom znení a na základe zistených skutočností podávame tento: **INŠPEKČNÝ NÁLEZ** ku konštrukčnej dokumentácii

ako odborné stanovisko s nasledujúcim záverom:

Po posúdení predloženej dokumentácii týmto osvedčujeme, že: dokumentácia spĺňa požiadavky bezpečnosti technických zariadení a z nich vyplývajúce požiadavky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

17. Na použitie poľnohospodárskej pôdy na iné účely, na výstavbu stavby **“Hi-Ten, TENNIS & ACTIVITY CENTER, 1.etapa výstavby”** v kat. území Dunajská Streda na predmetných pozemkoch bolo vydané **rozhodnutie o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely** o celkovej výmere **9529 m²** Okresným úradom Dunajská Streda, pozemkový a lesný odbor, pod č. **OU-DS-PLO-2017/014138-002** zo dňa **05.09.2017**. S navrhovaným záberom stavby na poľnohospodárskej pôde súhlasíme za dodržania týchto podmienok:
- zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletom drevín
 - vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na základe bilancie skrývky humusového horizontu, schválenej v bode II. tohto rozhodnutia.
 - vyznačiť v teréne hranice budúceho staveniska a zabezpečiť, aby pri stavebnej činnosti neboli porušované a posunované do okolitej pozemkovej držby
 - organizovať nepoľnohospodársku činnosť na pôde tak, aby nebola ohrozená ekologická stabilita dotknutého územia a bola zachovaná funkčná spätosť prírodných procesov v krajinnom prostredí
 - v prípade nedodržania opatrení a povinností uvedených v tomto rozhodnutí ako aj za porušenie povinností ustanovených zákonom o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy sa bude proti investorovi postupovať v zmysle ust. §26 zákona.
18. Stavebník všetky podmienky, za ktorých mu je stavba povolená, je povinný plniť a po doručení tohto rozhodnutia ich berie na vedomie s tým, že sa ich plniť zaväzuje.

Námietky a pripomienky účastníkov stavebného konania – boli vznesené:

Marcel Slávik ako predseda **Združenia domových samospráv**, so sídlom **Námestie SNP 13, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava** e-mailom dňa **04.08.2017** k zahájeniu stavebného konania predložil svoje vyjadrenie v tomto znení:

Združenie domových samospráv si ako účastník konania podľa §34 ods. 1 resp. §59 ods.1 písm.c) Stavebného zákona ako dotknutá verejnosť v zmysle §24 ods.2 zákona EIA č.24/2006 Z.z. v predmetnom stavebnom konaní pre stavbu „Hi-Ten Club TENNIS & ACTIVITY CENTER“ uplatňuje nasledovné podmienky k stavebnému povoleniu na ochranu svojich práv a zákonom chránených záujmov podľa §66 ods.3 písm. b resp. ods.4 písm. d) Stavebného zákona a podľa §10 ods.1 písm.e vyhlášky č.453/2000 Z.z.:

- K predmetnej stavbe „Hi-Ten Club TENNIS & ACTIVITY CENTER“ bolo vykonané zisťovacie konanie zakončené rozhodnutím, v ktorom si Združenie domových samospráv uplatnilo pripomienky. Podľa §24 ods.2 posledná veta zákona EIA č. 24/2006 Z.z. sú minimálne v rozsahu uplatnených pripomienok priamo dotknuté práva a oprávnené záujmy Združenia domových samospráv. Podľa §140c ods. 1 Stavebného zákona je rozhodnutie zo zisťovacieho konania podkladom pre každé povoľovacie konanie, teda aj predmetné územné konanie. Vzhľadom na uvedené si pripomienky uplatnené v zisťovacom konaní uplatňujeme v plnom rozsahu aj v predmetnom stavebnom konaní o

- povolení stavby..
- Žiadame, aby okolie stavby „Hi-Ten Club TENNIS & ACTIVITY CENTER" bolo upravené ako lokálny verejne prístupný parčík v zmysle našich pripomienok uplatnených v zisťovacom konaní, čo je podľa §24 ods.2 zákona EIA záujem, ktorý sa uplatňuje v každom stupni rozhodovania podľa stavebného zákona.
 - Žiadame, aby parkovisko bolo upravené vegetáciou podľa platnej STN pre parkoviská, t.j. 1 strom na každé 4 parkovacie miesta.
 - Povrchové státia ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme zhotoviť z dielcov a materiálov zo zhodnotených odpadov s retenčnou funkcionalitou, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy a preukázateľne zadržania minimálne 81 vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území (www.samospravaydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf). Prípustné je aj použitie vodu-priepustných asfaltových zmesí s vhodným podložíom.
- Podľa ustanovenia §2 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v pinotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest - <http://www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc>. Navrhované stavebno-konstruktívne prvky dažďových záhrad a retenčných povrchov spevnených plôch plne vyhovujú týmto technickým predpisom a je preto nutné ich v povoľovacom konaní zohľadniť a to najmä s ohľadom na ustanovenia iných zákonov.
- Z našej skúsenosti vyplýva, že na ORL sa často používajú typové projekty, ktoré však nezohľadňujú miestne hydrologické a hydraulické pomery konkrétneho územia a stavby, v dôsledku čoho a sa stávajú neúčinnými. Vzhľadom na uvedené žiadame v rámci stavebného konania doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb, nakoľko tento jediný má z vodohospodárskeho inžinierskeho hľadiska vypovedaciu hodnotu o účinnosti ORL a kanalizácie.
 - Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Týmto otázkami sa zaoberajú aj tri predchádzajúce body nášho stanoviska. Technické riešenie musí spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre pričom nami navrhované pripomienky sú realizovateľné v našich podmienkach. Viac k tejto téme napr.: <http://www.uzemneplanv.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>.
- V predchádzajúcich bodoch sme požadovali a navrhli konkrétne overené opatrenia; pripúšťame však aj alternatívne opatrenia ak navrhovateľ preukáže minimálne obdobnú funkcionalitu a účinnosť.
- Uvedenou požiadavkou sa naplňajú požiadavky na projekciu stavieb podľa §47 písm. j Stavebného zákona v súlade s adaptačnou stratégiou SR na nepriaznivé dôsledky zmeny

klímy, ktorá bola schválená uznesením vlády SR č.148/2014. V zmysle §3 ods.5 zákona OPK č. 543/2002 Z.z. je žiadateľ povinný zapracovať tieto opatrenia do dokumentácie pre stavebné konanie.

- Všeobecná charakteristika opatrení sa nachádza na str.45 a 63 adaptačnej stratégie: v sídlach mestského typu je veľká koncentrácia povrchov, ktoré sa prehrievajú a majú veľkú tepelnú kapacitu. To spôsobuje značnú akumuláciu tepla v ich prostredí. Na zvyšovanie teploty má vplyv aj teplo uvoľňované z priemyselných procesov, spaľovacích motorov v doprave a vykurovania obytných budov. Spolu pôsobením týchto faktorov sa nad mestom vytvára tzv. tepelný ostrov. Nad mestom sa otepľujú vzduchové vrstvy a spolu s prítomnosťou kondenzačných jadier napomáhajú zvyšovaniu oblačnosti nad mestami oproti okolitej krajine. V ročnom priemere predstavuje tento rozdiel 5% až 10%. V dôsledku zvýšenej oblačnosti sa zvyšuje aj množstvo zrážok, avšak z dôvodu, že v urbanizovanom prostredí nepriepustné povrchy zaberajú vysoký percentuálny podiel, je prirodzený kolobeh vody značne ovplyvnený a negatívne poznačený. Urbanizácia má vplyv na hydrologický cyklus presahujúci hranice samotného sídla a môže zásadne negatívne ovplyvňovať aj prírodné prostredie, vrátane fauny aj flóry v priľahlom povodí.
- *Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav:* • Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienenie transparentných výplní otvorov • Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre • Zabezpečiť a podporovať: aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôsobené meniacim sa klimatickým podmienkam • Zabezpečiť prispôbenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do priľahlej krajiny
- *Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchríc:* Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran
- *Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha:* Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody
- *Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok:* • Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu. Ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí • Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradi
- Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:
 - komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou,
 - kovov označeného červenou farbou
 - papiera označeného modrou farbou
 - skla označeného zelenou farbou
 - plastov označeného žltou farbou

- bio-odpadu označeného hnedou farbou
- Podľa §10 ods.1 písm. e stavebnej vyhlášky č.453/2000 Z.z. „stavebné povolenie obsahuje okrem všeobecných náležitostí ďalšie podmienky, ktorými sa zabezpečí ochrana verejných záujmov a právom chránené záujmy účastníkov konania“, vyššie uvedené požiadavky žiadame uviesť v stavebnom povolení ako podmienky podľa §66 ods.3 písm. b resp. ods.4 písm. d Stavebného zákona v zmysle §10 ods.1 písm. e) vyhlášky č.453/2000 Z.z..

S realizáciou stavby „Hi-Ten Club TENNIS & ACTIVITY CENTER“ súhlasíme za predpokladu splnenia vyššie uvedených podmienok.

Zároveň nesúhlasíme s použitím betónovej zámkovej dlažby a namietame ju ako nevhodnú pre spôsob odvádzania dažďových vôd podľa vodného zákona ako narúšajúcu vodnú bilanciu a odtokové pomery územia, čo je okolnosť brániaca vydať stavebné povolenie s ohľadom na §18 ods.5 a §65 Vodného zákona, čo je potrebné overiť postupom podľa §140b ods.5 Stavebného zákona.

Zároveň Vás v súlade s §23 ods.1 Správneho poriadku žiadame o doručenie elektronickej kópie spisu (skenu) resp. jeho častí v rozsahu týkajúcich sa nami uplatnených pripomienok:

Koordinačná situácia

Preukázanie dostatočnej dopravnej kapacity dopravného napojenia

Spríevodná správa týkajúca sa odpadového hospodárstva a jeho zabezpečenia

Spríevodná správa týkajúca sa bilancie vôd, vodných zariadení (ORL), cestnej zelene, odtoku z povrchu komunikácií, vyhodnotenie možnosti použitia retenčnej dlažby.

Účastník konania svoje podanie potvrdil elektronickým podpisom.

Stanovisko stavebného úradu k vyjadreniu účastníka konania:

Dňa 14.08.2017 na stavebný úrad sa dostavili:

- Richard Czinege, konateľ firmy HI – TECH CENTER s.r.o., so sídlom Ádorská 5400, 929 01 Dunajská Streda
- Ing. Tibor Bugár, konateľ firmy Bugár projekt, s.r.o., so sídlom Rekreačný rad 6074/14, 929 01 Dunajská Streda (zástupca stavebníka na základe splnomocnenia zo dňa 19.12.2016)

a po preštudovaní vyjadrenia účastníka stavebného konania stavebník zaujíma nasledovné stanovisko:

Požiadavky Združenia domových samospráv, so sídlom Námestie SNP 13, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava sa mienim akceptovať a zohľadniť sa v podmienkach stavebného povolenia nasledovne:

- sadové úpravy a druh dlažby spevnených plôch a chodníkov budú upresnené v realizačnom projekte,
- v realizačnom projekte bude overený hydraulický výpočet ORL a vodných stavieb,
- odpadové hospodárstvo bude vyriešené prevádzkovým poriadkom predloženým ku kolaudácii stavby.

Na základe vyššie uvedených stavebný úrad požiadavky účastníka konania akceptuje v plnom rozsahu a podmienky splnenia zapracoval do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebné povolenie podľa ust. §67 ods.2, stavebného zákona stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť. Nestratí platnosť, ak sa so stavbou v tejto lehote začalo.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník HI-TECH CENTER, s.r.o. IČO:36 289 884 v zastúpení konateľom firmy Richardom Czinege, so sídlom Ádorská 5400, 929 01 Dunajská Streda v zastúpení Bugár projekt, s.r.o IČO:36 767 468 v zastúpení Ing. Tiborom Bugárom so sídlom Rekreačný rad 6074/14, 929 01 Dunajská Streda dňa 25.07.2017 podal návrh na vydanie stavebného povolenia na stavbu „Hi-Ten, TENNIS & ACTIVITY CENTER, 1.etapa výstavby“ na pozemkoch parc.č. 2826/659, 2826/237, 2826/246, 2826/289, 2826/600, 2826/601, 2826/605, 2826/606, 2826/656 v katastrálnom území: Dunajská Streda, mesta: Dunajská Streda a na pozemkoch parc.č: 302/8, 303/2, 302/7 v katastrálnom území: Mliečany, mesta: Dunajská Streda.

Pozemky parc.č. 2826/237,2826/246,2826/289,2826/600,2826/601,2826/605,2826/606 v katastrálnom území: Dunajská Streda, mesta: Dunajská Streda podľa LV č. 6493 sú vo vlastníctve Florida Villa Park s.r.o., so sídlom Bratislavská cesta 5608, 929 01 Dunajská Streda. Iné právo stavebníka k predmetným pozemkom je zabezpečené na základe „Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien“ zo dňa 14.08.2017.

Pozemky parc.č: 302/8, 302/3 v katastrálnom území: Mliečany, mesta: Dunajská Streda podľa LV č.3757 a pozemok parc.č. 302/7 v katastrálnom území: Mliečany, mesta: Dunajská Streda podľa LV č.3694 sú vo vlastníctve Jána Rémesa a manž. Alžbety, bytom Cesta aradských mučeníkov 6020/16, 929 01 Dunajská Streda. Iné právo stavebníka k predmetným pozemkom je zabezpečené na základe „Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien“ zo dňa 14.08.2017.

Pozemky parc.č. 2826/237, 2826/605, 2826/606 v katastrálnom území: Dunajská Streda, mesta: Dunajská Streda podľa LV č. 6493 sú vo vlastníctve Florida Villa Park s.r.o., so sídlom Bratislavská cesta 5608, 929 01 Dunajská Streda. Iné právo stavebníka k predmetným pozemkom je zabezpečené na základe „Zmluva o zriadení vecného bremena“ zo dňa 14.08.2017.

Oznámením pod č.2475/DS/7911/2017/033-KNA/002 zo dňa 26.07.2017 stavebný úrad oznámil zahájenie stavebného konania.

Marcel Slávik ako predseda Združenia domových samospráv, so sídlom Námestie SNP 13, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava e-mailom dňa 04.08.2017 k zahájeniu stavebného konania predložil svoje vyjadrenie v tomto znení:

Združenie domových samospráv si ako účastník konania podľa §34 ods. 1 resp. §59 ods.1 písm.c) Stavebného zákona ako dotknutá verejnosť v zmysle §24 ods.2 zákona EIA č.24/2006 Z.z. v predmetnom stavebnom konaní pre stavbu „Hi-Ten Club TENNIS & ACTIVITY CENTER“ uplatňuje nasledovné podmienky k stavebnému povoleniu na ochranu svojich práv a zákonom chránených záujmov podľa §66 ods.3 písm. b resp. ods.4 písm. d) Stavebného zákona a podľa §10 ods.1 písm.e vyhlášky č.453/2000 Z.z.:

- K predmetnej stavbe „Hi-Ten Club TENNIS & ACTIVITY CENTER“ bolo vykonané zisťovacie konanie zakončené rozhodnutím, v ktorom si Združenie domových samospráv uplatnilo pripomienky. Podľa §24 ods.2 posledná veta zákona EIA č. 24/2006 Z.z. sú minimálne v rozsahu uplatnených pripomienok priamo dotknuté práva a oprávnené záujmy Združenia domových samospráv. Podľa §140c ods. 1 Stavebného zákona je rozhodnutie zo zisťovacieho konania podkladom pre každé povoloacie konanie, teda aj

predmetné územné konanie. Vzhľadom na uvedené si pripomienky uplatnené v zisťovacom konaní uplatňujeme v plnom rozsahu aj v predmetnom stavebnom konaní o povolení stavby..

- Žiadame, aby okolie stavby „Hi-Ten Club TENNIS & ACTIVITY CENTER" bolo upravené ako lokálny verejne prístupný parčík v zmysle našich pripomienok uplatnených v zisťovacom konaní, čo je podľa §24 ods.2 zákona EIA záujem, ktorý sa uplatňuje v každom stupni rozhodovania podľa stavebného zákona.
 - Žiadame, aby parkovisko bolo upravené vegetáciou podľa platnej STN pre parkoviská, t.j. 1 strom na každé 4 parkovacie miesta.
 - Povrchové státia ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme zhotoviť z dielcov a materiálov zo zhodnotených odpadov s retenčnou funkcionalitou, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy a preukázateľne zadržania minimálne 8l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území (www.samospravaydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf). Prípustné je aj použitie vodu-priepustných asfaltových zmesí s vhodným podložím.
- Podľa ustanovenia §2 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest - <http://www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc>. Navrhované stavebno-konstruktívne prvky dažďových záhrad a retenčných povrchov spevnených plôch plne vyhovujú týmto technickým predpisom a je preto nutné ich v povoľovacom konaní zohľadniť a to najmä s ohľadom na ustanovenia iných zákonov.
- Z našej skúsenosti vyplýva, že na ORL sa často používajú typové projekty, ktoré však nezohľadňujú miestne hydrologické a hydraulické pomery konkrétneho územia a stavby, v dôsledku čoho a sa stávajú neúčinnými. Vzhľadom na uvedené žiadame v rámci stavebného konania doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb, nakoľko tento jediný má z vodohospodárskeho inžinierskeho hľadiska vypovedaciu hodnotu o účinnosti ORL a kanalizácie.
 - Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Týmto otázkami sa zaoberajú aj tri predchádzajúce body nášho stanoviska. Technické riešenie musí spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre pričom nami navrhované pripomienky sú realizovateľné v našich podmienkach. Viac k tejto téme napr.: <http://www.uzemneplanv.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>.

V predchádzajúcich bodoch sme požadovali a navrhli konkrétne overené opatrenia; pripúšťame však aj alternatívne opatrenia ak navrhovateľ preukáže minimálne obdobnú funkcionalitu a účinnosť.

Uvedenou požiadavkou sa naplňajú požiadavky na projekciu stavieb podľa §47 písm. j Stavebného zákona v súlade s adaptačnou stratégiou SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy, ktorá bola schválená uznesením vlády SR č.148/2014. V zmysle §3 ods.5 zákona OPK č. 543/2002 Z.z. je žiadateľ povinný zapracovať tieto opatrenia do dokumentácie pre stavebné konanie.

- Všeobecná charakteristika opatrení sa nachádza na str.45 a 63 adaptačnej stratégie: v sídlach mestského typu je veľká koncentrácia povrchov, ktoré sa prehrievajú a majú veľkú tepelnú kapacitu. To spôsobuje značnú akumuláciu tepla v ich prostredí. Na zvyšovanie teploty má vplyv aj teplo uvoľňované z priemyselných procesov, spaľovacích motorov v doprave a vykurovania obytných budov. Spolu pôsobením týchto faktorov sa nad mestom vytvára tzv. tepelný ostrov. Nad mestom sa otepľujú vzduchové vrstvy a spolu s prítomnosťou kondenzačných jadier napomáhajú zvyšovaniu oblačnosti nad mestami oproti okolitej krajine. V ročnom priemere predstavuje tento rozdiel 5% až 10%. V dôsledku zvýšenej oblačnosti sa zvyšuje aj množstvo zrážok, avšak z dôvodu, že v urbanizovanom prostredí nepriepustné povrchy zaberajú vysoký percentuálny podiel, je prirodzený kolobeh vody značne ovplyvnený a negatívne poznačený. Urbanizácia má vplyv na hydrologický cyklus presahujúci hranice samotného sídla a môže zásadne negatívne ovplyvňovať aj prírodné prostredie, vrátane fauny aj flóry v priľahlom povodí.
- *Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav:* • Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienenie transparentných výplní otvorov • Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre • Zabezpečiť a podporovať: aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôbené meniacim sa klimatickým podmienkam • Zabezpečiť prispôbenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do priľahlej krajiny
- *Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchríc:* Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran
- *Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha:* Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody
- *Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok:* • Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu. Ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajiny pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí • Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradi
- Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:
 - komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou,
 - kovov označeného červenou farbou
 - papiera označeného modrou farbou

- skla označeného zelenou farbou
 - plastov označeného žltou farbou
 - bio-odpadu označeného hnedou farbou
- Podľa §10 ods.1 písm. e stavebnej vyhlášky č.453/2000 Z.z. „stavebné povolenie obsahuje okrem všeobecných náležitostí ďalšie podmienky, ktorými sa zabezpečí ochrana verejných záujmov a právom chránené záujmy účastníkov konania“, vyššie uvedené požiadavky žiadame uviesť v stavebnom povolení ako podmienky podľa §66 ods.3 písm. b resp. ods.4 písm. d Stavebného zákona v zmysle §10 ods.1 písm. e) vyhlášky č.453/2000 Z.z..

S realizáciou stavby „Hi-Ten Club TENNIS & ACTIVITY CENTER“ súhlasíme za predpokladu splnenia vyššie uvedených podmienok.

Zároveň nesúhlasíme s použitím betónovej zámkovej dlažby a namietame ju ako nevhodnú pre spôsob odvádzania dažďových vôd podľa vodného zákona ako narušajúcu vodnú bilanciu a odtokové pomery územia, čo je okolnosť brániaca vydať stavebné povolenie s ohľadom na §18 ods.5 a §65 Vodného zákona, čo je potrebné overiť postupom podľa §140b ods.5 Stavebného zákona.

Zároveň Vás v súlade s §23 ods.1 Správneho poriadku žiadame o doručenie elektronickej kópie spisu (skenu) resp. jeho častí v rozsahu týkajúcich sa nami uplatnených pripomienok:

Koordinačná situácia

Preukázanie dostatočnej dopravnej kapacity dopravného napojenia

Sprievodná správa týkajúca sa odpadového hospodárstva a jeho zabezpečenia

Sprievodná správa týkajúca sa bilancie vôd, vodných zariadení (ORL), cestnej zelene, odtoku z povrchu komunikácií, vyhodnotenie možnosti použitia retenčnej dlažby.

Účastník konania svoje podanie potvrdil elektronickým podpisom.

Stanovisko stavebného úradu k vyjadreniu účastníka konania:

Dňa 14.08.2017 na stavebný úrad sa dostavili:

- Richard Czinege, konateľ firmy HI – TECH CENTER s.r.o., so sídlom Ádorská 5400, 929 01 Dunajská Streda
- Ing. Tibor Bugár, konateľ firmy Bugár projekt, s.r.o., so sídlom Rekreačný rad 6074/14, 929 01 Dunajská Streda (zástupca stavebníka na základe splnomocnenia zo dňa 19.12.2016)

a po preštudovaní vyjadrenia účastníka stavebného konania stavebník zaujíma nasledovné stanovisko:

Požiadavky Združenia domových samospráv, so sídlom Námestie SNP 13, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava sa mienim akceptovať a zohľadniť sa v podmienkach stavebného povolenia nasledovne:

- sadové úpravy a druh dlažby spevnených plôch a chodníkov budú upresnené v realizačnom projekte,
- v realizačnom projekte bude overený hydraulický výpočet ORL a vodných stavieb,
- odpadové hospodárstvo bude vyriešené prevádzkovým poriadkom predloženým ku kolaudácii stavby.

Na základe vyššie uvedených stavebný úrad požiadavky účastníka konania akceptoval v plnom rozsahu a podmienky splnenia zapracoval do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach §62 ods.1 a 2 stav. zákona a zistil, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu ako aj podmienky územného rozhodnutia o umiestnení stavby. Spracovala ju osoba odborne spôsobilá: Ing. arch. Tibor Miklós - Miklós architekti spol. s r.o., so sídlom Nemocničná 603, 924 00 Galanta Ev.č. *1574 AA*

K návrhu sa vyjadrili: Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie v Dunajskej Strede, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného Zboru v Dun. Strede, Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava, Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Dun. Streda, Krajský pamiatkový úrad Trnava, Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Šamorín, Strojírenský zkušební ústav, s.p., o.z. na Slovensku, Nitra. Ich stanoviská boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Žiadateľ zaplatil v zmysle zákona č.145/1995 Z.z. o poplatkoch, položky 60 písm. g) za vydanie tohto rozhodnutia správny poplatok v celkovej hodnote 1200,00 € bankovým prevodom zo dňa 09.08.2017 na účet mesta Dunajská Streda.

Poučenie

Podľa §54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia na mesto Dunajská Streda, so sídlom Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda.

Toto rozhodnutie možno preskúmať príslušným súdom po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku a nadobudnutí právoplatnosti.



JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta

Doručí sa:

1. HI-TECH CENTER, s.r.o., Ádorská 5400, 929 01 Dunajská Streda
2. Bugár projekt s.r.o, Rekreačný rad 6074/14 , 929 01 Dunajská Streda
3. Ing. arch. Tibor Miklós - Miklós architekti spol. s r.o. Nemocničná 603, 924 00 Galanta
4. Florida Villa Park s.r.o., Bratislavská cesta 5608, 929 01 Dunajská Streda
5. THERMALPARK DS, a.s., Gabčíkova cesta 237/38, 929 01 Dunajská Streda
6. Ján Rémes, C
7. Alžbeta Rémesová,
8. Združenie domových samospráv, Námestie SNP 13, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava

Na vedomie:

9. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenová 6, 816 47 Bratislava
10. SPP – distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
11. Západoslovenská vodárenská spol. a.s., Kračanská cesta 1233, 929 01 Dun. Streda
12. Okresné riaditeľstvo Hasič. a záchr. Zboru, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dun. Streda
13. Regionálny úrad verejného zdrav., Veľkoblahovská cesta 1067, 929 01 Dun. Streda



14. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, K.B.Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
15. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia, K.B.Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
16. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
17. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
18. Hydromelióracie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
19. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Správa vnútorných vôd, Bratislavská 47, 931 01 Šamorín
20. Strojírenský zkušební ústav, s.p., o.z. na Slovensku, Štúrova 71A/2947, 949 01 Nitra
21. a/a – Mesto Dunajská Streda, Spoločný stavebný úrad
22. a/a – Mesto Dunajská Streda, ÚP a VD

Vybavuje: **Ing. Andrea Knapová**

Mestský úrad v Dunajskej Strede, Spoločný stavebný úrad

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, prízemie č.dv.117 č.t. 031/590 39 37

Zmluva o spolupráci

uzavretá v súlade s § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

Číslo Zmluvy Prevádzkovateľa: 1713500042-ZoS

Číslo Zmluvy Žiadateľa:

medzi zmluvnými stranami:

1. Prevádzkovateľ distribučnej sústavy:

Obchodné meno: **Západoslovenská distribučná, a. s.**
Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaný v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3879/B
Zastúpený: Ing. Peter Procházka, vedúci úseku správy energetických zariadení
Ing. Miloš Nagy, vedúci úseku riadenia prevádzky a rozvoja DS
IČO: 36 361 518
DIČ:
Bankové spojenie:
IBAN:

(ďalej len „Prevádzkovateľ“)

2. Žiadateľ o spoluprácu:

Obchodné meno/Názov: **HI-TECH CENTER, s.r.o.**
Sídlo: Ádorská 5400, 929 01 Dunajská Streda
Zapísaný v: Obchodný register okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka číslo 18334/T
Zastúpený: Richard Czinege, mobil
konateľ
IČO: 36 289 884
DIČ:
IČ DPH:
Bankové spojenie:
IBAN:

(ďalej len „Žiadateľ“)

Prevádzkovateľ a Žiadateľ ďalej spoločne len „Zmluvné strany“ a jednotlivito aj ako „Zmluvná strana“.

I. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto Zmluvy je vzájomná spolupráca Zmluvných strán pri výstavbe elektroenergetických stavieb a zariadení uvedených nižšie potrebných pre zabezpečenie realizácie pripojenia stavby Žiadateľa „Hi-Ten, TENNIS & ACTIVITY CENTER“ (ďalej len „**Stavba Žiadateľa**“) k distribučnej sústave Prevádzkovateľa s cieľom zabezpečenia podmienok pre budúce pripojenie a budúci odber elektriny budúcimi koncovými odberateľmi elektriny pre požadovaný počet budúcich 1 odberné miesto s hodnotou ističa 3f x 80 A, 1 odberné miesto s hodnotou ističa 3f x 63 A a 1 odberné miesto s hodnotou ističa 3f x 25 A, sumárne požadované pripojenie amperickej hodnoty 168 A.
2. Pre vylúčenie pochybností, táto Zmluva nie je zmluvou o pripojení Stavby Žiadateľa do distribučnej sústavy Prevádzkovateľa.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je Príloha č. 1, ktorá obsahuje schému riešeného územia spracovanú na podklade grafického informačného systému Prevádzkovateľa.

II. VYMEDZENIE ZARIADENÍ PREVÁDZKOVATEĽA A ZARIADENÍ ŽIADATEĽA

1. Prevádzkovateľ v súlade s touto Zmluvou ako investor a stavebník vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo nasledovné elektroenergetické stavby a zariadenia:
 - 22 kV prípojku káblom NA2XS(F)2Y 3x1x240 mm² v dĺžke 650 m
 - kioskovú trafostanicu typu EH5 s transformátorom 250 kVA,
 - distribučný káblový rozvod NN káblom NAYY-J 4x240 mm² v dĺžke 294 m,
 - istiace skrine SR 2 kusy,

(ďalej len „Zariadenia Prevádzkovateľa“), ktorých výlučným vlastníkom bude Prevádzkovateľ.

Kontaktnou osobou Prevádzkovateľa pre komunikáciu so Žiadateľom je:

- V technických veciach:
Robert Kalina, mobil: 0905 44 44 44
- Vo veciach zabezpečenia práv k nehnuteľnostiam:
Jaroslav Klimaj, mob 0905 44 44 44

2. Žiadateľ v súlade s touto Zmluvou zabezpečí vybudovanie nasledovných elektroenergetických stavieb a zariadení:
 - RE pre jednotlivé novozriadené odberné miesta,
 - 1kV káblové prípojky medzi RE a plánovanými istiacimi skriňami SR,

(ďalej len „Zariadenia Žiadateľa“), ktorých výlučným vlastníkom bude Žiadateľ.

Kontaktnou osobou Žiadateľa pre komunikáciu s Prevádzkovateľom je:

- V technických veciach:
Richard Czinege, 0905 44 44 44
- Vo veciach zabezpečenia práv k nehnuteľnostiam:
Richard Czinege, 0905 44 44 44

3. Deliacim miestom medzi Zariadeniami Prevádzkovateľa a Zariadeniami Žiadateľa bude:
 - poistkové spodky v istiacich skriň SR.

III. SÚČINNOSŤ ŽIADATEĽA PRI BUDOVANÍ ZARIADENÍ PREVÁDZKOVATEĽA

1. Žiadateľ je povinný poskytnúť Prevádzkovateľovi alebo ním poverenému zhotoviteľovi Zariadení Prevádzkovateľa všetku potrebnú súčinnosť, spočívajúcu najmä v odovzdaní všetkých dostupných podkladov, údajov, vyjadrení a stanovísk, prípadne iných informácií, ktoré súvisia s budovaním Zariadení Prevádzkovateľa pre zabezpečenie inžinierskej a realizačnej činnosti pri budovaní Zariadení Prevádzkovateľa.
2. Žiadateľ je povinný zúčastňovať sa všetkých koordinačných stretnutí zvolaných Prevádzkovateľom alebo ním povereným zhotoviteľom Zariadení Prevádzkovateľa, nevyhnutne potrebných pre budovanie Zariadení Prevádzkovateľa. Žiadateľ je povinný poskytovať Prevádzkovateľovi alebo ním poverenému zhotoviteľovi Zariadení Prevádzkovateľa súčinnosť pri koordinácii prác Prevádzkovateľa alebo ním povereného zhotoviteľa Zariadení Prevádzkovateľa s prácami Žiadateľa alebo ním povereného zhotoviteľa Zariadení Žiadateľa na Stavbe Žiadateľa v štádiu projektových prác a počas vykonávania Stavby Žiadateľa.
3. Žiadateľ je povinný najneskôr v lehote 30 kalendárnych dní od doručenia písomnej výzvy Prevádzkovateľa zabezpečiť pripravenosť staveniska, na ktorom bude Prevádzkovateľ budovať Zariadenia Prevádzkovateľa tak, aby bola možná realizácia Zariadení Prevádzkovateľa v súlade s termínom na ich vybudovanie dohodnutým v tejto Zmluve.
4. Ak Žiadateľ poruší povinnosti uvedené v tomto článku Zmluvy, je Prevádzkovateľ oprávnený jednostranne zmeniť termín vybudovania Zariadení Prevádzkovateľa dohodnutý v tejto Zmluve.

IV. PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA ZARIADENÍ PREVÁDZKOVATEĽA

1. Žiadateľ je povinný zabezpečiť na vlastné náklady vypracovanie projektovej dokumentácie Zariadení Prevádzkovateľa v rozsahu realizačnej projektovej dokumentácie Zariadení Prevádzkovateľa a štruktúre spôsobilé na samostatné užívanie (samostatné stavebné objekty, resp. prevádzkové súbory). Súčasťou projektovej dokumentácie Zariadení Prevádzkovateľa musí byť (i) situačný výkres stavu územia spracovaný na podklade katastrálnej mapy so zakreslením Zariadení Prevádzkovateľa a Zariadení Žiadateľa, pričom Zariadenia Prevádzkovateľa a Zariadenia Žiadateľa musia byť farebne rozlíšené, (ii) koordinačný výkres (koordinácia realizácie Zariadení Prevádzkovateľa s realizáciou ďalších inžinierskych sietí realizovaných zhotoviteľmi Žiadateľa a s existujúcimi inžinierskymi sieťami) spracovaný na základe vytyčenia vlastníckmi (správcami) inžinierskych sietí a (iii) časový harmonogram výstavby Zariadení Prevádzkovateľa a Zariadení Žiadateľa.

Vypracovanie situačného výkresu stavu územia a koordinačného výkresu je Žiadateľ povinný zabezpečiť aj v elektronickej forme. Žiadateľ je povinný spracovanie realizačnej projektovej dokumentácie Zariadení Prevádzkovateľa konzultovať s Prevádzkovateľom a predložiť ju Prevádzkovateľovi na konečné schválenie. Závazok Žiadateľa vypracovať realizačnú projektovú dokumentáciu Zariadení Prevádzkovateľa sa považuje za splnený až dňom jej písomného schválenia Prevádzkovateľom.

2. Žiadateľ je povinný zabezpečiť vypracovanie projektovej dokumentácie Zariadení Prevádzkovateľa podľa tohto článku Zmluvy v súlade s minimálnymi požiadavkami na projektovú dokumentáciu, ktoré sú zverejnené na webovom sídle Prevádzkovateľa www.zsdis.sk.
3. Žiadateľ je povinný zabezpečiť, aby pri vypracovaní projektovej dokumentácie Zariadení Prevádzkovateľa podľa tohto článku Zmluvy boli použité iba materiály schválené Prevádzkovateľom. Katalóg schválených materiálov Prevádzkovateľa je uverejnený na webovom sídle Prevádzkovateľa www.zsdis.sk.

V. POVOLENIE BUDOVANIA ZARIADENÍ PREVÁDZKOVATEĽA

1. Žiadateľ je povinný v mene Prevádzkovateľa požiadať príslušný stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia a/alebo iných rozhodnutí a oznámení príslušného stavebného úradu potrebných pre vybudovanie Zariadení Prevádzkovateľa a vykonať v jeho mene všetky právne úkony súvisiace s vydaním takýchto rozhodnutí, povolení a oznámení. Za týmto účelom Prevádzkovateľ vystaví plnú moc najneskôr v lehote 30 kalendárnych dní od doručenia elektronickej žiadosti Žiadateľa o jej vystavenie na e-mailovú adresu kontaktnej osoby Prevádzkovateľa pre komunikáciu so Žiadateľom vo veciach zabezpečenia práv k nehnuteľnostiam. Prílohou žiadosti Žiadateľa o vystavenie plnej moci musí byť zoznam pozemkov dotknutých budovaním Zariadení Prevádzkovateľa s určením ich parcelných čísel, druhu pozemku a jeho výmery v m² a situácie stavby spracovanej na podklade kópie z katastrálnej mapy (register katastra nehnuteľností „C“) a mapy určeného operátu (register katastra nehnuteľností „E“), z ktorej musí byť zrejme situovanie Zariadení Prevádzkovateľa, vo formáte pdf alebo dvg alebo dgn.
2. Žiadateľ je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by malo za následok zmenu stavebníka Zariadení Prevádzkovateľa, t.j. prevod práv a povinností Prevádzkovateľa ako stavebníka Zariadení Prevádzkovateľa na inú osobu. V prípade porušenia povinností uvedenej v tomto odseku je Žiadateľ povinný zaplatiť Prevádzkovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 3000 eur za každé porušenie povinností Žiadateľa uvedenej v tomto odseku. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Prevádzkovateľom. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Prevádzkovateľa na náhradu škody, ktorá Prevádzkovateľovi vznikne porušením povinností Žiadateľa podľa tohto odseku.

VI. MAJETKOPRÁVNE VYSPORIADANIE VZŤAHU K NEHNUTEĽNOSTIAM DOTKNUTÝM ZARIADENIAMÍ PREVÁDZKOVATEĽA

1. Ak budú Zariadenia Prevádzkovateľa umiestnené na nehnuteľnostiach, ktorých vlastníkom je Žiadateľ, takéto nehnuteľnosti budú v ďalšom texte tejto Zmluvy označované ako „Zaťažené nehnuteľnosti Žiadateľa“. Ak budú Zariadenia Prevádzkovateľa umiestnené na nehnuteľnostiach, ktorých vlastníkom nie je Žiadateľ, takéto nehnuteľnosti budú v ďalšom texte tejto Zmluvy označované ako „Cudzie zaťažené nehnuteľnosti“. Zaťažené nehnuteľnosti Žiadateľa a Cudzie zaťažené nehnuteľnosti (ďalej spoločne len „Zaťažené nehnuteľnosti“).
2. Žiadateľ je povinný vykonať majetkoprávne vysporiadanie vzťahu Prevádzkovateľa k Zaťažným nehnuteľnostiam, a to nasledovným spôsobom:
 - a) V prípade Zariadení Prevádzkovateľa, ktoré sú transformačnými stanicami s vnútorným vyhotovením (kioskové alebo murované), ktoré budú umiestnené na Zaťažných nehnuteľnostiach – pozemkoch (t.j. nebudú umiestnené v/na stavbách spojených so zemou pevným základom, bytoch alebo nebytových priestoroch), je Žiadateľ povinný zabezpečiť spojených so zemou pevným základom, bytoch alebo nebytových priestoroch), je Žiadateľ povinný zabezpečiť Prevádzkovateľovi vlastnícke právo k týmto častiam takýchto Zaťažných nehnuteľností vo výmere určenej Prevádzkovateľom, ktorá zodpovedá ich zastavaniu transformačnými stanicami, ich súčasťami a príslušenstvom a ktorá je potrebná na prevádzku, obsluhu, údržbu, opravu, úpravu a rekonštrukciu týchto Zariadení Prevádzkovateľa (ďalej len „Potrebné časti“). V prípade Zaťažných nehnuteľností Žiadateľa, je Žiadateľ povinný zabezpečiť Prevádzkovateľovi vlastnícke právo k Potrebným častiam Zaťažných nehnuteľností Žiadateľa, a to uzavretím zmluvy o odplatnom prevode Potrebných častí Zaťažných nehnuteľností Žiadateľa medzi Žiadateľom ako ich predávajúcim a Prevádzkovateľom ako ich kupujúcim za kúpnu cenu v celkovej výške 100,- eur bez DPH za celú výmeru Potrebných častí Zaťažných nehnuteľností Žiadateľa. V prípade Cudzích Zaťažných nehnuteľností, je Žiadateľ povinný zabezpečiť Prevádzkovateľovi vlastnícke právo k Potrebným častiam Cudzích Zaťažných nehnuteľností, a to uzavretím zmluvy o odplatnom prevode Potrebných častí Cudzích Zaťažných nehnuteľností v prospech Prevádzkovateľa medzi vlastníkom Potrebných častí Cudzích Zaťažných nehnuteľností ako ich predávajúcim, Prevádzkovateľom ako ich kupujúcim a Žiadateľom ako platiteľom kúpnej ceny, ktorý preberá za Prevádzkovateľa záväzok na úhradu kúpnej ceny. Náklady Žiadateľa spojené so zabezpečením vlastníckeho práva podľa tohto písmena a) (vyhotovenie geometrických plánov, náklady spojené

- s uzavretím príslušnej zmluvy, správne poplatky za návrh na vklad, úhrada kúpnej ceny a iné náklady s tým súvisiace) v celej výške znáša Žiadateľ bez nároku na ich náhradu Prevádzkovateľom.
- b) V ostatných prípadoch je Žiadateľ povinný zabezpečiť Prevádzkovateľovi práva zodpovedajúce vecnému bremenu v prospech Prevádzkovateľa (in personam) viaznucemu na Zaťažných nehnuteľnostiach, spočívajúce v práve Prevádzkovateľa stavať (umiestniť) a prevádzkovať Zariadenia Prevádzkovateľa na Zaťažných nehnuteľnostiach a práve vstupu, prechodu a prejazdu za tým účelom (ďalej len „Práva zodpovedajúce vecnému bremenu“). Práva zodpovedajúce vecnému bremenu musia byť zriadené na dobu neurčitú. V prípade Zaťažných nehnuteľností Žiadateľa alebo v prípade súhlasu vlastníka Cudzích Zaťažných nehnuteľností, je Žiadateľ povinný zabezpečiť Prevádzkovateľovi Práva zodpovedajúce vecnému bremenu uzavretím zmluvy o bezodplatnom zriadení vecného bremena medzi Prevádzkovateľom ako oprávneným z vecného bremena a Žiadateľom ako vlastníkom Zaťažných nehnuteľností Žiadateľa alebo vlastníkom Cudzích Zaťažných nehnuteľností ako povinným z vecného bremena. V prípade nesúhlasu vlastníka Cudzích Zaťažných nehnuteľností s bezodplatným zriadením Práva zodpovedajúceho vecnému bremenu, je Žiadateľ povinný zabezpečiť Prevádzkovateľovi Práva zodpovedajúce vecnému bremenu uzavretím zmluvy o odplatnom zriadení vecného bremena v prospech Prevádzkovateľa medzi vlastníkom Cudzích Zaťažných nehnuteľností ako povinným z vecného bremena, Prevádzkovateľom ako oprávneným z vecného bremena a Žiadateľom ako platiteľom odplaty za zriadenie vecného bremena, ktorý preberá za Prevádzkovateľa záväzok na úhradu takejto odplaty. Rozsah vecného bremena musí byť určený na základe geometrického plánu na zameranie vecného bremena ako koridor, ktorého šírka musí byť v prípade Zariadení Prevádzkovateľa napätbovej úrovne nízkeho napätia 1 m a v prípade Zariadení Prevádzkovateľa napätbovej úrovne vysokého napätia 1 m. Náklady Žiadateľa spojené so zabezpečením Práva zodpovedajúceho vecnému bremenu v prospech Prevádzkovateľa (vyhotovenie geometrických plánov, náklady spojené s uzavretím zmlúv o zriadení vecného bremena, správne poplatky za návrh na vklad, úhrada odplaty za zriadenie Práva zodpovedajúceho vecnému bremenu a iné náklady s tým súvisiace) v celej výške znáša Žiadateľ bez nároku na ich náhradu Prevádzkovateľom.
3. Za účelom splnenia záväzkov Žiadateľa uvedených v článku VI. ods.2 tejto Zmluvy poskytne Prevádzkovateľ Žiadateľovi vzor zmluvy o odplatnom prevode Potrebných častí Zaťažných nehnuteľností, zmluvy o bezodplatnom zriadení vecného bremena a zmluvy o odplatnom zriadení vecného bremena, ktoré je Žiadateľ pri plnení svojich povinností uvedených v článku VI. ods.2 tejto Zmluvy povinný použiť. V prípade výhrady alebo nesúhlasu vlastníkov Zaťažných nehnuteľností k zneniu vyššie uvedených vzorových zmlúv, je Žiadateľ povinný každú takúto výhradu vopred prekonzultovať a prijať iba s predchádzajúcim súhlasom Prevádzkovateľa. Ak vlastník Zaťažných nehnuteľností podmieni uzavretie zmluvy o prevode Potrebných častí Zaťažných nehnuteľností alebo zmluvy o zriadení vecného bremena použitím vlastného vzoru, je Žiadateľ povinný o tejto podmienke Prevádzkovateľa vopred informovať a použiť takýto vzor iba s predchádzajúcim súhlasom Prevádzkovateľa. V prípade porušenia povinností uvedenej v tomto odseku je Žiadateľ povinný zaplatiť Prevádzkovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 3000 eur za každé porušenie povinností Žiadateľa uvedenej v tomto odseku. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Prevádzkovateľom. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Prevádzkovateľa na náhradu škody, ktorá Prevádzkovateľovi vznikne porušením povinností Žiadateľa podľa tohto odseku.
4. Povinnosti Žiadateľa v článku VI. ods.2 písm. a) tejto Zmluvy sa považujú za splnené dňom doručenia originálov listov vlastníctva, na ktorých bude Prevádzkovateľ uvedený ako výlučný vlastník Potrebných častí Zaťažných nehnuteľností bez tíarch a poznámok, a v ktorých budú Potrebné časti Zaťažných nehnuteľností evidované ako „zastavaná plocha a nádvorie“ alebo „ostatná plocha“, a originálov všetkých zmlúv o odplatnom prevode Potrebných častí Zaťažných nehnuteľností alebo zmlúv sa považujú za splnené dňom doručenia originálov listov vlastníctva, na ktorých budú zapísané Práva zodpovedajúce vecnému bremenu v prospech Prevádzkovateľa viaznuce na Zaťažných nehnuteľnostiach a originálov zmlúv o zriadení vecného bremena uzavretých v súlade článkom VI. ods.2 písm. b) tejto Zmluvy.
5. Prevádzkovateľ sa zaväzuje pri plnení povinností Žiadateľa podľa tohto článku Zmluvy poskytnúť Žiadateľovi nevyhnutne potrebnú súčinnosť, a to najmä:
- Poskytnúť Žiadateľovi vzorové zmluvy uvedené v odseku 3 tohto článku Zmluvy najneskôr v lehote 30 kalendárnych dní od doručenia písomnej žiadosti Žiadateľa o ich poskytnutie, a to elektronicky ich odoslaním na emailovú adresu Žiadateľa, ktorú je Žiadateľ povinný za tým účelom uviesť v písomnej žiadosti. Prílohou takejto žiadosti musí byť originál úradne overeného geometrického plánu na zameranie Potrebných častí Zaťažných nehnuteľností a Práv zodpovedajúcich vecnému bremenu v papierovej forme.
 - Podpísať zmluvy uvedené v odseku 2 tohto článku Zmluvy doručené mu Žiadateľom na podpis v lehote 30 kalendárnych dní odo dňa ich doručenia, avšak iba za nasledujúcich podmienok:
 - Doručené zmluvy budú vypracované v súlade s podmienkami uvedeným v tomto článku Zmluvy,
 - Doručené zmluvy budú doručené v počte vyhotovení uvedenom v takýchto zmluvách a budú kompletné, t.j. vrátane všetkých príloh,
 - Podpisy predávajúcich a povinných z vecného bremena budú na dvoch vyhotoveniach zmluvy úradne osvedčené,
 - Prevádzkovateľ podpisuje tieto zmluvy vždy ako posledná zmluvná strana,
 - Budú doručené všetky zmluvy naraz v jednom balíku,

inak je Prevádzkovateľ oprávnený súčinnosť podľa tohto písmena b) tohto odseku odmietnuť.

- c) Vystaviť plnú moc potrebnú pre Žiadateľa pri plnení povinností Žiadateľa uvedených v tomto článku Zmluvy najneskôr v lehote 30 kalendárnych dní od doručenia elektronickej žiadosti Žiadateľa o jej vystavenie na e-mailovú adresu kontaktnej osoby Prevádzkovateľa pre komunikáciu so Žiadateľom vo veciach zabezpečenia práv k nehnuteľnostiam. Prílohou žiadosti Žiadateľa o vystavenie plnej moci musí byť zoznam pozemkov dotknutých budovaním Zariadení Prevádzkovateľa s určením ich parcelných čísel, druhu pozemku a jeho výmery v m², originál úradne overeného geometrického plánu na zameranie Potrebných častí Zaťažených nehnuteľností a Práv zodpovedajúcich vecnému bremenu v elektronickej forme vo formáte pdf a dgn a situačný výkres stavu územia spracovaný na podklade katastrálnej mapy (register katastra nehnuteľností „C“) a mapy určeného operátu (register katastra nehnuteľností „E“) so zakreslením Zariadení Prevádzkovateľa a Zariadení Žiadateľa v elektronickej forme vo formáte dvg alebo dgn.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že ak budú Zariadenia Prevádzkovateľa (s výnimkou Zariadení Prevádzkovateľa, ktoré sú transformačnými stanicami s vnútorným vyhotovením (kioskové alebo murované)) podľa projektovej dokumentácie Zariadení Prevádzkovateľa budované na Zaťažených nehnuteľnostiach - pozemkoch mimo zastavaného územia obce, nie je Žiadateľ povinný vykonať majetkoprávne vysporiadanie vzťahu Prevádzkovateľa k Zaťaženým nehnuteľnostiam - pozemkom mimo zastavaného územia obce, na ktorých budú budované takéto Zariadenia Prevádzkovateľa, tak, ako je uvedené v predchádzajúcich odsekoch tohto článku Zmluvy, ak
- a) v právoplatnom rozhodnutí stavebného úradu, ktorým stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za akých možno Zariadenia Prevádzkovateľa uskutočniť a prevádzkovať na Zaťažených nehnuteľnostiach - pozemkoch mimo zastavaného územia obce, bude ako stavebník uvedený Prevádzkovateľ, a ak
- b) platné právne predpisy (najmä zákon č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov) budú upravovať právo Prevádzkovateľa ako stavebníka Zariadení Prevádzkovateľa stavať (umiestniť) a prevádzkovať Zariadenia Prevádzkovateľa na Zaťažených nehnuteľnostiach - pozemkoch mimo zastavaného územia obce a právo Prevádzkovateľa vstupu, prechodu a prejazdu za tým účelom na takéto Zaťažené nehnuteľnosti, ako zákonné právo Prevádzkovateľa zodpovedajúce zákonnému vecnému bremenu.
- Pre posúdenie toho, či sa Zaťažené nehnuteľnosti - pozemky nachádzajú mimo zastavaného územia obce je rozhodujúci údaj o umiestnení Zaťažených nehnuteľností - pozemkov evidovaný v katastri nehnuteľností.

VII. DORUČENIE DOKLADOV

1. Žiadateľ je povinný najneskôr v lehote 3 rokov odo dňa účinnosti tejto Zmluvy doručiť Prevádzkovateľovi nasledovné doklady (ďalej len „Doklady“):
- a) Projektová dokumentácia Zariadení Prevádzkovateľa pre stavebné povolenie v jednom vyhotovení potvrdená stavebným úradom (originál),
- b) Projektová dokumentácia vypracovaná Žiadateľom podľa článku IV. tejto Zmluvy (i) v štyroch vyhotoveniach v papierovej forme, pričom jedno z týchto vyhotovení musí byť potvrdené akreditovaným subjektom (osvedčenie o konštrukčnej dokumentácii), a (ii) v jednom vyhotovení v elektronickej forme na CD/DVD. Súčasťou projektovej dokumentácie v papierovej forme musí byť položkový výkaz výmer (neocenený rozpočet) spracovaný pre jednotlivé stavebné objekty, resp. prevádzkové súbory. Výkaz výmer musí zahŕňať materiálové položky ako aj montážne položky.
- c) Územné rozhodnutie pre stavbu Zariadení Prevádzkovateľa, v ktorom je ako stavebník uvedený Prevádzkovateľ, s vyznačenou právoplatnosťou príslušným stavebným úradom (originál).
- d) Stavebné povolenie pre stavbu Zariadení Prevádzkovateľa, v ktorom je ako stavebník uvedený Prevádzkovateľ s vyznačenou právoplatnosťou príslušným stavebným úradom (originál).
- e) Kópie vyjadrení príslušných organizácií k existencii inžinierskych sietí (potvrdená situácia + vyjadrenia).
- f) Kópie vyjadrení zainteresovaných orgánov a organizácií, vyplývajúcich zo stavebného povolenia.
- g) Kópiu vyjadrenia Krajského pamiatkového úradu.
- h) Ak sa Zariadenia Prevádzkovateľa, alebo ich časť budú nachádzať v ochrannom pásme železničnej dráhy, je Žiadateľ povinný doručiť Prevádzkovateľovi kópie vyjadrení ŽSR, súhrnného stanoviska ŽSR a rozhodnutia Úradu pre reguláciu železničnej dopravy.
- i) Ak bude počas budovania Zariadení Prevádzkovateľa nevyhnutné užívanie štátnych ciest iným než zvyčajným spôsobom, je Žiadateľ povinný doručiť Prevádzkovateľovi kópie vyjadrení Správy a údržby ciest, Okresného úradu odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií a Okresného dopravného inšpektorátu (v prípade štátnych ciest I. triedy – Krajského úradu, Krajského dopravného inšpektorátu).
- j) Ak sa Zariadenia Prevádzkovateľa, alebo ich časť budú nachádzať v ochrannom pásme štátnej cesty mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce, je Žiadateľ povinný doručiť Prevádzkovateľovi povolenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme štátnej cesty. Ak ide o povolenie výnimky v ochrannom pásme diaľnice a rýchlostnej cesty, je Žiadateľ povinný doručiť Prevádzkovateľovi súhlas Ministerstva vnútra Slovenskej republiky.

- k) Súpis Zaťažných nehnuteľností (parcelné číslo, katastrálne územie, register katastra nehnuteľností) spracovaný na podklade situačného výkresu stavu územia spracovaného na podklade katastrálnej mapy (register katastra nehnuteľností „C“) a mapy určeného operátu (register katastra nehnuteľností „E“) so zakreslením Zariadení Prevádzkovateľa a Zariadení Žiadateľa a doklady majetkovoprávneho vysporiadania vzťahu Prevádzkovateľa k Zaťažným nehnuteľnostiam uvedené v článku VI ods. 4. tejto Zmluvy.
- l) Originál úradne overeného geometrického plánu na zameranie Potrebných častí Zaťažných nehnuteľností a Práv zodpovedajúcich vecnému bremenu, a to v papierovej forme a elektronickej forme vo formáte dgn.
- m) Ak je súčasťou projektovej dokumentácie Zariadení Prevádzkovateľa vyhradené technické elektrické zariadenie skupiny A, je Žiadateľ povinný doručiť Prevádzkovateľovi originál odborného stanoviska k dokumentácii, ktorým sa posudzuje konštrukčná dokumentácia, vydaného akreditovaným subjektom v zmysle § 5 ods. 3 a ods. 4 Vyhlášky Ministerstva práce a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia. Ak sú súčasťou projektovej dokumentácie Zariadení Prevádzkovateľa len elektrické vedenia nízkeho napätia, odborné stanovisko akreditovaného subjektu k dokumentácii, ktorým sa posudzuje konštrukčná dokumentácia, nie je potrebné.
- n) Ak je súčasťou projektovej dokumentácie Zariadení Prevádzkovateľa distribučná transformačná stanica (kiosková, murovaná) alebo ak je súčasťou projektovej dokumentácie Zariadení Prevádzkovateľa umiestnenie technologického zariadenia distribučnej transformačnej stanice v nebytovom priestore, je Žiadateľ povinný doručiť Prevádzkovateľovi projekt protipožiarinej bezpečnosti stavby vypracovaný špecialistom požiarnej ochrany v zmysle zákona č.314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov, vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov, a vyhlášky č.94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov a originál stanoviska Hasičského a záchranného zboru.
2. Ak Žiadateľ doručí Prevádzkovateľovi všetky Doklady a Doklady doručené Prevádzkovateľovi nebudú mať vady (napr. ich nesúlad s platnými právnymi predpismi alebo touto Zmluvou), Prevádzkovateľ túto skutočnosť Žiadateľovi písomne potvrdí v preberacom protokole (ďalej len „Potvrdenie“). V Potvrdení bude zároveň v súlade s § 19 ods. 3 písm. c) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov uvedená obstarávacia cena hmotného majetku Žiadateľa bezodplatne odovzdaného do vlastníctva Prevádzkovateľa zabezpečujúceho jeho ďalšie využitie podľa osobitného predpisu, ak nie je súčasťou obstarávacej ceny Stavby Žiadateľa alebo Zariadení Žiadateľa odpisovaných Žiadateľom. Prevádzkovateľ odošle Potvrdenie Žiadateľovi najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia všetkých Dokladov. Pre vylúčenie pochybností, ak Potvrdenie za Prevádzkovateľa bude podpisovať viacero organizačných jednotiek Prevádzkovateľa, Potvrdenie sa považuje za vystavené Prevádzkovateľom v deň jeho podpisu poslednou z takýchto organizačných jednotiek Prevádzkovateľa.
3. Ak Doklady doručené Prevádzkovateľovi budú mať vady (napr. ich nesúlad s platnými právnymi predpismi alebo touto Zmluvou), Prevádzkovateľ oznámi Žiadateľovi vady Dokladov. Oznámenie Prevádzkovateľa, ktorým Prevádzkovateľ oznámi Žiadateľovi vady Dokladov (ďalej len „Oznámenie o nedostatkoch“), Prevádzkovateľ odošle Žiadateľovi najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia všetkých Dokladov, a to elektrickým spôsobom na e-mailové adresy Žiadateľa uvedené v článku II. ods. 2 tejto Zmluvy. Prevádzkovateľ vydá Potvrdenie podľa článku VII. ods. 2 tejto Zmluvy až po odstránení väd Dokladov, a to najneskôr do 30 kalendárnych dní po odstránení väd Dokladov.

VIII. TERMÍN VYBUDOVANIA ZARIADENÍ PREVÁDZKOVATEĽA

1. Prevádzkovateľ je povinný vybudovať Zariadenia Prevádzkovateľa v lehote 300 kalendárnych dní odo dňa vystavenia Potvrdenia Prevádzkovateľom v súlade s článkom VII. tejto Zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že lehota uvedená v odseku 1 tohto článku Zmluvy neplynie
- a) počas omeškania Žiadateľa s plnením povinností uvedených v článku III. tejto Zmluvy,
 - b) počas trvania prekážky v čase uzavretia tejto Zmluvy neznámej, brániacej začatiu alebo pokračovaniu v budovaní Zariadení Prevádzkovateľa,
 - c) počas trvania nepriaznivých poveternostných podmienok, brániacich začatiu alebo pokračovaniu v budovaní Zariadení Prevádzkovateľa.

IX. ZMLUVNÁ POKUTA

1. Žiadateľ je povinný najneskôr v lehote dvoch rokov odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povolujúceho užívanie Zariadení Prevádzkovateľa zabezpečiť pripojenie najmenej 70% odberných miest uvedených v článku I. ods. 1 tejto Zmluvy.
2. V prípade porušenia povinností Žiadateľa uvedenej v odseku 1 tohto článku Zmluvy, je Žiadateľ povinný zaplatiť Prevádzkovateľovi zmluvnú pokutu vo výške, ktorá zodpovedá časti vynaložených investičných prostriedkov, ktoré Prevádzkovateľ vynaložil pri budovaní Zariadení Prevádzkovateľa (ďalej len „Časť vynaložených prostriedkov“).
3. Časť vynaložených prostriedkov sa vypočíta podľa vzorca:
- $$\text{Časť vynaložených prostriedkov} = (\text{počet požadovaných odberných miest} - \text{počet pripojených odberných miest}) / \text{počet požadovaných odberných miest} * 10 * \text{sumárna požadovaná amperická hodnota} * \text{cena za pripojenie 1 A trojfázového}$$

odberu elektriny do napätovej úrovne NN podľa osobitného predpisu Úradu pre reguláciu sieťových odvetví platného v dobe uzatvorenia tejto Zmluvy, pričom

- požadované odberné miesta sú odberné miesta uvedené v článku I. ods. 1 tejto Zmluvy,
- pripojené odberné miesta sú skutočne pripojené odberné miesta koncových odberateľov elektriny pripojené do distribučnej sústavy Prevádzkovateľa prostredníctvom Zariadení Prevádzkovateľa v období dvoch rokov odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoliujúceho užívanie Zariadení Prevádzkovateľa,
- sumárna požadovaná amperická hodnota je sumárna požadovaná amperická hodnota uvedená v článku I. ods. 1 tejto Zmluvy.

4. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto článku na základe faktúry vystavenej Prevádzkovateľom. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia.

X. PLATNOSŤ A ÚČINNOSŤ ZMLUVY

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami. Ak je však Žiadateľom povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) (ďalej len „Zákon o slobode informácií“), táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení. V takom prípade je Žiadateľ ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií povinný zverejniť túto Zmluvu v súlade s § 5a Zákona o slobode informácií najneskôr do 7 kalendárnych dní od jej uzatvorenia. Takýto Žiadateľ je povinný doručiť Prevádzkovateľovi písomné potvrdenie o zverejnení tejto Zmluvy najneskôr do 3 kalendárnych dní od jej zverejnenia. V prípade porušenia povinnosti takéhoto Žiadateľa uvedenej v tomto odseku je Žiadateľ povinný zaplatiť Prevádzkovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 30 EUR za každý aj začatý deň omeškania s plnením tejto povinnosti. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Prevádzkovateľom. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Prevádzkovateľa na náhradu škody prevyšujúcej zmluvnú pokutu, ktorá Prevádzkovateľovi porušením takejto povinnosti Žiadateľa vznikne.
2. Ak Žiadateľ v lehote 3 rokov odo dňa účinnosti tejto Zmluvy nedoručí Prevádzkovateľovi Doklady v súlade s článkom VII. tejto Zmluvy alebo ak Žiadateľ v lehote 3 rokov odo dňa účinnosti tejto Zmluvy neodstráni Vady Dokladov uvedené v Oznámení o nedostatkoch, táto Zmluva zaniká.

XI. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Žiadateľ je povinný bezodkladne najneskôr do 5 pracovných dní informovať Prevádzkovateľa o všetkých skutočnostiach nevyhnutných na riadne plnenie tejto Zmluvy Prevádzkovateľom.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Žiadateľ nemá voči Prevádzkovateľovi za výkon činností, úkonov a krokov vykonávaných Žiadateľom podľa tejto Zmluvy v mene alebo pre Prevádzkovateľa a za veci odovzdané Žiadateľom Prevádzkovateľovi podľa tejto Zmluvy nárok na žiadnu odplatu, odmenu, alebo náhradu akýchkoľvek nákladov, ktoré pri tom Žiadateľovi vznikli.
3. Keďže Zariadenia Prevádzkovateľa sa po ich vybudovaní na základe tejto Zmluvy stanú súčasťou distribučnej sústavy Prevádzkovateľa, je Prevádzkovateľ oprávnený pripojiť k Zariadeniam Prevádzkovateľa elektroenergetické zariadenia tretích osôb, ktoré ho o takéto pripojenie požiadajú. Prevádzkovateľ je oprávnený uzavrieť s koncovými odberateľmi elektriny zmluvu o pripojení odberného elektrického zariadenia koncového odberateľa elektriny k distribučnej sústave Prevádzkovateľa prostredníctvom Zariadení Prevádzkovateľa a uzavrieť s koncovými odberateľmi zmluvu o distribúcii a prístupe do distribučnej sústavy Prevádzkovateľa prostredníctvom Zariadení Prevádzkovateľa a/alebo uzavrieť s dodávateľmi elektriny zmluvu o distribúcii elektriny – rámcovú distribučnú zmluvu, na základe ktorej bude pre príslušných dodávateľov elektriny zabezpečovať distribúciu elektriny a ostatné distribučné služby pre koncových odberateľov elektriny prostredníctvom Zariadení Prevádzkovateľa.
4. Prevádzkovateľ má právo, nie však povinnosť uplatniť si voči Žiadateľovi nárok na zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy.
5. Akákoľvek korešpondencia medzi Zmluvnými stranami musí byť zaslaná doporučenou zásielkou na adresu Zmluvnej strany uvedenú v úvode tejto Zmluvy, alebo inú adresu, ktorú Zmluvná strana písomne na tento účel oznámi druhej Zmluvnej strane. Dňom uloženia na pošte sa zásielka bude považovať za doručенú, a to aj v prípade, ak sa Zmluvná strana o jej uložení na pošte nedozvedela.
6. Vzťahy Zmluvných strán založené touto Zmluvou, ktoré Zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky. V prípade, ak záväzkový právny vzťah medzi Prevádzkovateľom a Žiadateľom založený touto Zmluvou nespadá pod vzťahy uvedené § 261 Obchodného zákonníka, zmluvné strany sa v súlade s § 262 Obchodného zákonníka dohodli, že sa ich záväzkový právny vzťah založený touto Zmluvou riadi Obchodným zákonníkom.
7. Ak v tejto Zmluve vystupuje na strane Žiadateľa viacerô osôb (ďalej len „Žiadatelia“), sú Žiadatelia z práv a povinností Žiadateľa uvedených v tejto Zmluve alebo ktoré vznikli alebo vzniknú na základe tejto Zmluvy oprávnení a povinní spoločne a nerozdielne. Ak v tejto Zmluve vystupuje na strane Žiadateľa viacerô Žiadateľov, títo sa po vybudovaní Zariadení Žiadateľa

- stanú ich podielovými spoluvlastníkmi, pričom veľkosť spoluvlastníckeho podielu každého zo Žiadateľov na Zariadeniach Žiadateľa je rovnaká.
8. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto Zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto Zmluvy naplnený.
 9. Akékoľvek zmeny Zmluvy a jej príloh je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných obidvomi Zmluvnými stranami.
 10. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zo Zmluvných strán dostane po 1 vyhotovení.
 11. Lehota na prijatie návrhu tejto Zmluvy Žiadateľom je 60 kalendárnych dní odo dňa jeho podpisania Prevádzkovateľom. Návrh tejto Zmluvy podpísaný Žiadateľom musí byť v uvedenej lehote doručený na adresu sídla Prevádzkovateľa uvedenú v úvode tejto Zmluvy. Uplynutím tejto lehoty návrh na uzatvorenie Zmluvy zaniká a Prevádzkovateľ ním nie je viazaný. V prípade akýchkoľvek zmien prípadne doplnení návrhu tejto Zmluvy Žiadateľom, sa takto upravený návrh bude považovať za nový návrh Zmluvy, ktorým Prevádzkovateľ nebude viazaný.
 12. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto Zmluvu uzavreli na základe ich slobodnej vôle, Zmluva nebola uzavretá v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Bratislave dňa 12. 10. 2017

Prevádzkovateľ:

Západoslovenská distribučná, a.s.:

podpis: _____
 meno: Ing. Peter Procházka
 funkcia: vedúci úseku správy energetických zariadení

podpis: _____
 meno: Ing. Miloš Nagy
 funkcia: vedúci úseku riadenia prevádzky a rozvoja DS



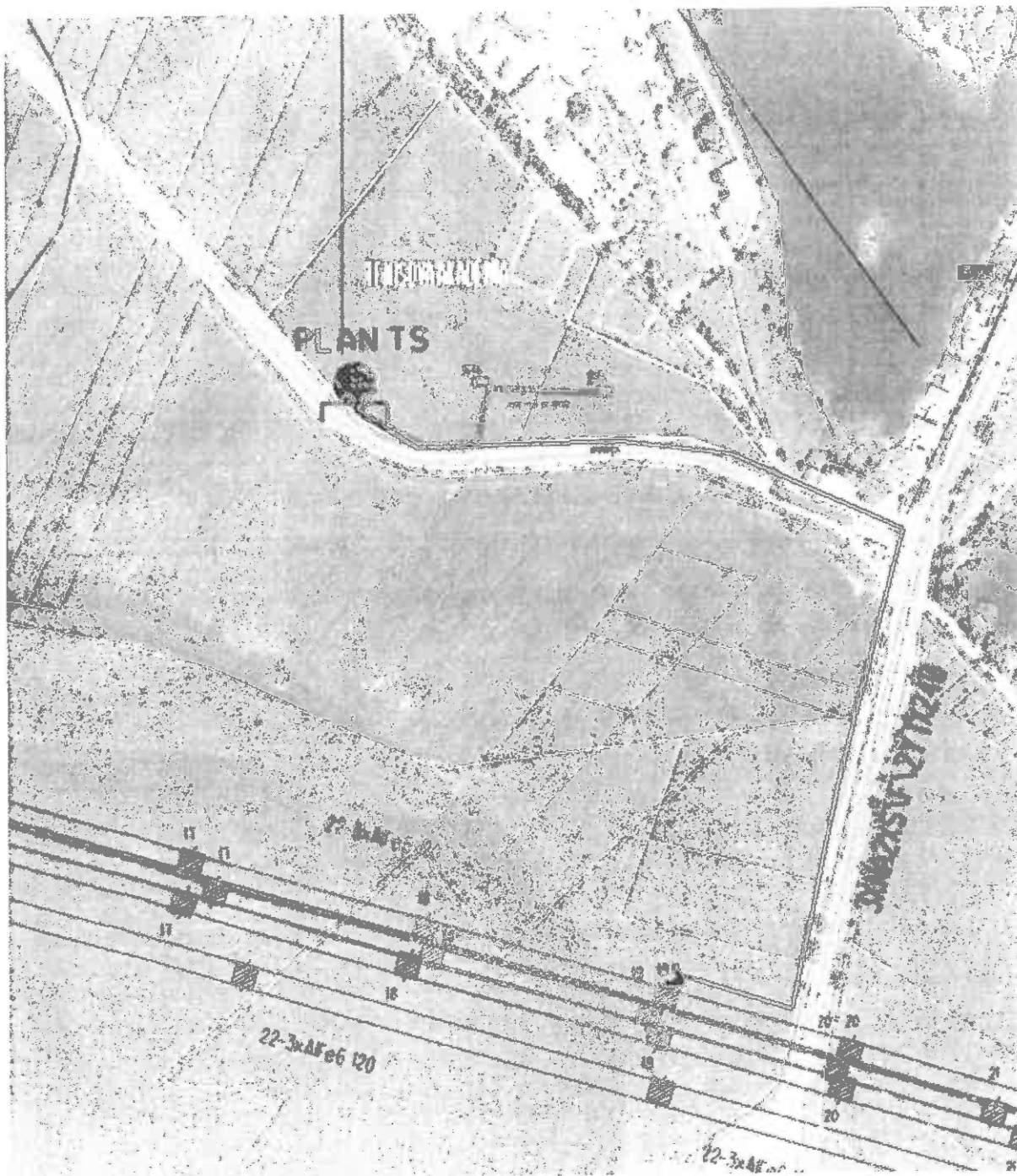
V Dunajskej Strede

dňa 29.9.2017

Žiadateľ:

HI-TECH CENTER, s.r.o.:

podpis: _____
 meno: Richard Czinege
 funkcia: konateľ



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: **Dunajská Streda**
Obec: **DUNAJSKÁ STREDA**
Katastrálne územie: **Dunajská Streda**

Dátum vyhotovenia **15.11.2017**
Čas vyhotovenia: **11:59:43**

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3251

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

| Parcelné číslo | Výmera v m2 | Druh pozemku | Spôsob využ. p. | Umiest. pozemku | Právny vzťah | Druh ch.n. |
|----------------|-------------|----------------|-----------------|-----------------|--------------|------------|
| 2826/270 | 1169 | Ostatné plochy | 36 | 2 | | , 501 |

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

36 - Pozemok, ktorý nie je využívaný žiadnym z uvedených spôsobov

Druh chránenej nehnuteľnosti:

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spolu vlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR

1 / 1

IČO :

| | |
|--------------------|--|
| Poznámka | List vl. 5962 |
| Poznámka | List vl. 6567 |
| Poznámka | List vl. 6577 |
| Titul nadobudnutia | Z 2740/97 ZAPIS VL.PRAV. NA PC.1235/4 |
| Titul nadobudnutia | LIST VL. 4754 |
| Titul nadobudnutia | Z 2215/97 PREVED.GP.C.33737398-73/96 |
| Titul nadobudnutia | Z 3894/97 DELIMITÁCIA |
| Titul nadobudnutia | Z 4400/97 PREHLASENIE |
| Titul nadobudnutia | Z4436/97-PREHLASENIE |
| Titul nadobudnutia | Z 5334/97 preved.gp.c.14061538-78/97 |
| Titul nadobudnutia | Z 5174/97 ROZH. O URČENI SUP.C. 403/97 |
| Titul nadobudnutia | Z727/98-PREVEDENIE GEOM.PLANU C.30014204-330/97 |
| Titul nadobudnutia | Z 215/98 ZAPIS,PKN.VL.č.1584 |
| Titul nadobudnutia | Z 44/98 dod.delimitácia na pč.259/1 |
| Titul nadobudnutia | Z 43/98 delimitácia |
| Titul nadobudnutia | Z 2894/98 zápis budovy na pč.101/2 |
| Titul nadobudnutia | Z 3139/98 delimitácia |
| Titul nadobudnutia | Z 3600/98 listina na pč.164 |
| Titul nadobudnutia | Z 3420/98 zápis,rozhodnutie č.Výst.2941/66,X-50/98 rozhodnutie , |
| Titul nadobudnutia | Z 2893/98 zápis |
| Titul nadobudnutia | Z 1531/98 urč.sup.číslo č.46/1998 |
| Titul nadobudnutia | Z 4455/98 dodatok k delimitácie na A 602-A630 |
| Titul nadobudnutia | Z 4642/98-Prevedenie GP č.30014204-295/98 |
| Titul nadobudnutia | Z4693/98-delimitácia |
| Titul nadobudnutia | Z 4866/98 preved.geomplán č.323224642-295/98 |
| Titul nadobudnutia | Z 5678/98 delimitačný protokol |
| Titul nadobudnutia | Z 6431/98 urč.sup.číslo č.850/98 |
| Titul nadobudnutia | Z 2497/98 urč.sup.číslo č.303/98 |
| Titul nadobudnutia | Z 6373/98 listina o urč.sup.číslo č.685/98 |
| Titul nadobudnutia | Z 956/99 určenie č.49/99 |

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Dunajská Streda
Obec: DUNAJSKÁ STREDA
Katastrálne územie: Dunajská Streda

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 15.11.2017
Čas vyhotovenia: 12:00:20

ČIASŤOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3251

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

| Parcelné číslo | Výmera v m2 | Druh pozemku | Spôsob využ. p. | Umiest. pozemku | Právny vzťah | Druh ch.n. |
|----------------|-------------|----------------|-----------------|-----------------|--------------|------------|
| 2826/610 | 1164 | Ostatné plochy | 36 | 2 | | , 501 |

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

36 - Pozemok, ktorý nie je využívaný žiadnym z uvedených spôsobov

Druh chránenej nehnuteľnosti:

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR

1 / 1

IČO :

| | |
|--------------------|--|
| Poznámka | List vl. 5962 |
| Poznámka | List vl. 6567 |
| Poznámka | List vl. 6577 |
| Titul nadobudnutia | Z 2740/97 ZAPIS VL.PRAV. NA PC.1235/4 |
| Titul nadobudnutia | LIST VL. 4754 |
| Titul nadobudnutia | Z 2215/97 PREVED.GP.C.33737398-73/96 |
| Titul nadobudnutia | Z 3894/97 DELIMITÁCIA |
| Titul nadobudnutia | Z 4400/97 PREHLASENIE |
| Titul nadobudnutia | Z4436/97-PREHLASENIE |
| Titul nadobudnutia | Z 5334/97 preved.gp.c.14061538-78/97 |
| Titul nadobudnutia | Z 5174/97 ROZH. O URCENI SUP.C. 403/97 |
| Titul nadobudnutia | Z727/98-PREVEDENIE GEOM.PLANU C.30014204-330/97 |
| Titul nadobudnutia | Z 215/98 ZAPIS,PKN.VL.č.1584 |
| Titul nadobudnutia | Z 44/98 dod.delimitácia na pč.259/1 |
| Titul nadobudnutia | Z 43/98 delimitácia |
| Titul nadobudnutia | Z 2894/98 zápis budovy na pč.101/2 |
| Titul nadobudnutia | Z 3139/98 delimitácia |
| Titul nadobudnutia | Z 3600/98 listina na pč.164 |
| Titul nadobudnutia | Z 3420/98 zápis,rozhodnutie č.Výst.2941/66,X-50/98 rozhodnutie |
| Titul nadobudnutia | Z 2893/98 zápis |
| Titul nadobudnutia | Z 1531/98 urč.sup.číslo č.46/1998 |
| Titul nadobudnutia | Z 4455/98 dodatok k delimitácie na A 602-A630 |
| Titul nadobudnutia | Z 4642/98-Prevedenie GP č.30014204-295/98 |
| Titul nadobudnutia | Z4693/98-delimitácia |
| Titul nadobudnutia | Z 4866/98 preved.geomplán č.323224642-295/98 |
| Titul nadobudnutia | Z 5678/98 delimitačný protokol |
| Titul nadobudnutia | Z 6431/98 urč.sup.číslo č.850/98 |
| Titul nadobudnutia | Z 2497/98 urč.sup.číslo č.303/98 |
| Titul nadobudnutia | Z 6373/98 listina o urč.sup.číslo č.685/98 |
| Titul nadobudnutia | Z 956/99 určenie č.49/99 |

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

| | |
|--------------------|---|
| Titul nadobudnutia | Z 957/99 určenie č.48/99 |
| Titul nadobudnutia | Z 958/99 určenie č.47/99 |
| Titul nadobudnutia | Z 959/99 určenie č.46/99 |
| Titul nadobudnutia | Z 960/99 určenie č.45/99 |
| Titul nadobudnutia | Z 1087/99 určenie č.94/99 |
| Titul nadobudnutia | Z 1088/99 určenie č.93/99 |
| Titul nadobudnutia | Z 1089/99 určenie č.92/99 |
| Titul nadobudnutia | Z1148/99-prevedenie g.p.č.14061538-39/97 |
| Titul nadobudnutia | Z 1359/99 bežná údržba |
| Titul nadobudnutia | Z829/99-delimitácia |
| Titul nadobudnutia | Z830/99-určenie sč. |
| Titul nadobudnutia | Z828/99-určenie sč. |
| Titul nadobudnutia | Z827/99-určenie sč. |
| Titul nadobudnutia | Z826/99-určenie sč. |
| Titul nadobudnutia | Z825/99-určenie sč. |
| Titul nadobudnutia | Z 1579/99 delimitácia na pč.1880/291 |
| Titul nadobudnutia | X 84/98 rozhodnutie |
| Titul nadobudnutia | X-20/98 rozhodnutie na pč.1920/18 |
| Titul nadobudnutia | Z 1933/99 určenie č.184/99 |
| Titul nadobudnutia | Z 6372/98 určenie č.686/98 |
| Titul nadobudnutia | Z 6371/98 určenie č.687/98 |
| Titul nadobudnutia | Z 6374/98 určenie č.684/98 |
| Titul nadobudnutia | Z 6528/99 určenie č.682/98 |
| Titul nadobudnutia | Z 6531/98 určenie č.680/98 |
| Titul nadobudnutia | Z 6530/98 určenie č.678/98 |
| Titul nadobudnutia | Z 2193/99 delimitačný protokol |
| Titul nadobudnutia | Z 1582/99 prev.geom.plán.č.32324642-394/98 |
| Titul nadobudnutia | Z 1583/99 prev.geom.plán.č.32324642-427/98 |
| Titul nadobudnutia | Z 2628/99 preved.geom.plán.č.30079918-55/96 |
| Titul nadobudnutia | ,V-1894/99"Darovacia zmluva |
| Titul nadobudnutia | V 2079/99 darovacia zmluva |
| Titul nadobudnutia | V 1662/99 Kúpna zmluva |
| Titul nadobudnutia | Z 3364/99 delimitácia na pč.1620/2-4 |
| Titul nadobudnutia | Z 3363/99 delimitácia |
| Titul nadobudnutia | List vl. 5304 |
| Titul nadobudnutia | Z 4175/99 delimitácia na pč.1620/1,1620/5-./11 |
| Titul nadobudnutia | Z 4398/99 kvitancia na V 3052/96 |
| Titul nadobudnutia | Z 4934/99 prev.geom.plán. č.33737398-95/99 |
| Titul nadobudnutia | Z 816/98 určenie č.326/99 |
| Titul nadobudnutia | V 2929/99 Kúpna zmluva |
| Titul nadobudnutia | V 3224/99 zámenná zmluva |
| Titul nadobudnutia | V 151/00 kúpna zmluva |
| Titul nadobudnutia | Z 1370/00 zápis,pkn.vl.1584/Z 215/98/ |
| Titul nadobudnutia | Z 496/00 Kvitancia na V 1276/99 |
| Titul nadobudnutia | Z 1309/00 prev.geom.plán.č.N-043/2000 |
| Titul nadobudnutia | Z 2726/00 zápis |
| Titul nadobudnutia | Z 2737/00-§14 ods.2 zák.č.180/95 Z.z.(p.č.2082,2090/2,2091/2) |
| Titul nadobudnutia | Z 4923/00 prehlásenie na sč.1250,na pč.51 |
| Titul nadobudnutia | Z 4922/00 prehlásenie |
| Titul nadobudnutia | Z 4893/00 listina o určení sč.č.191/2000 |
| Titul nadobudnutia | Z 4967/00 listina o určení sč.194/2000-195/2000 |
| Titul nadobudnutia | Z -6930/00 listina o určení sč.č 277/2000 |
| Titul nadobudnutia | V 3867/00 darovacia zmluva |
| Titul nadobudnutia | V 3868/00 darovacia zmluva |
| Titul nadobudnutia | V-3869/00 darovacia zmluva |
| Titul nadobudnutia | V-3871/00 darovacia zmluva |
| Titul nadobudnutia | Z-1227/01 listina o určení sč.,č.42/2001 |
| Titul nadobudnutia | Z-1226/01 listina o určení sč. |
| Titul nadobudnutia | Z2097/01-určenie sč. |
| Titul nadobudnutia | Z-2378/01 listina o určení sč.č.82/2001 |
| Titul nadobudnutia | Z-2547/01 listina o určení sč.č.82/2001 |

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

| | |
|--------------------|--|
| Titul nadobudnutia | Z-3386/01 prevedenie geom.plán č.N-318/2000 |
| Titul nadobudnutia | Z-4081/01 Kvitancia na V 77/96 |
| Titul nadobudnutia | V-4097/01 darovacia zmluva |
| Titul nadobudnutia | Z-5581/01 Kvitancia na V 1272/98 |
| Titul nadobudnutia | V 173/02 Zámenná zmluva |
| Titul nadobudnutia | Z-4/02 prev.geom.plán č.334472602-01/02,nájomná zmluva |
| Titul nadobudnutia | Z-735/02 prevedenie geom.plán č.33737398-6/2002 |
| Titul nadobudnutia | Z-1318/02 listina o určení č.52/2002 |
| Titul nadobudnutia | Z-1176/02 prehlásenie |
| Titul nadobudnutia | Z-734/02 prevedenie geom.plán č.33737398-4/2002 |
| Titul nadobudnutia | Z-1686/02 listina o určení č.66/2002 |
| Titul nadobudnutia | V -1506/02 Kúpna zmluva |
| Titul nadobudnutia | V 1811/02 Kúpna zmluva |
| Titul nadobudnutia | V2594/02-darovanie |
| Titul nadobudnutia | Z-1307/02 listina o určení č.46/2002 |
| Titul nadobudnutia | V 3176/02 Kúpa |
| Titul nadobudnutia | V 3285/02 Zmluva o bezodplatnom prevode vlastníctva č.4K 8860-02 |
| Titul nadobudnutia | Z-3826/02 listina o určení č.144/2002 |
| Titul nadobudnutia | V-3405/02 Kúpa |
| Titul nadobudnutia | V-3406/02 Kúpa |
| Titul nadobudnutia | V-3407/02 Kúpa |
| Titul nadobudnutia | V-3408/02 Kúpa |
| Titul nadobudnutia | H-1/02 |
| Titul nadobudnutia | Z-3783/02 prev.geom.plán č.E 2816 |
| Titul nadobudnutia | V-3404/02-Kúpna zmluva |
| Titul nadobudnutia | Z-155/03 listina o určení 2/03,geom.plán č.33472602-152/02 |
| Titul nadobudnutia | Z-162/03 delimitačný protokol |
| Titul nadobudnutia | V 1783/03 darovanie |
| Titul nadobudnutia | V-1388/02-Kúpna zmluva |
| Titul nadobudnutia | Z 3965/03 prevedenie geom.plán č.33737398-50/2003 |
| Titul nadobudnutia | Z 5256/03 prevedenie geom.plán č.66/2003 |
| Titul nadobudnutia | V -789/04 Zmluva o prevode nehnuteľnosti právoplatná dňa 8.03.2004 |
| Titul nadobudnutia | V 274/04 Kúpna zmluva právoplatná dňa 26.03.2004 |
| Titul nadobudnutia | Z 3434/04 rozhodnutie č.162/2004 |
| Titul nadobudnutia | Z 3435/04 rozhodnutie č.159/2004 |
| Titul nadobudnutia | V 3595/04 darovacia zmluva právoplatná dňa 22.09.2004 |
| Titul nadobudnutia | Z 4770/04 rozhodnutie č. 202/2004 |
| Titul nadobudnutia | V 349/05 Darovacia zmluva právoplatná dňa 27.01.2005 |
| Titul nadobudnutia | Z 1029/05 rozhodnutie č. 20/2005 |
| Titul nadobudnutia | Z 991/05 prev.geom.plán č. 32324642-142/2004 |
| Titul nadobudnutia | Z 992/05 prev.geom.plán č. 32324642-133/2004 |
| Titul nadobudnutia | Z 993/05 prev.geom.plán č. 32324642-141/2004 |
| Titul nadobudnutia | V 1544/05 Záložná zmluva- 661/05 |
| Titul nadobudnutia | Z 1450/05 výmaz na V 2250/98 |
| Titul nadobudnutia | V 3523/05 Zámenná zmluva |
| Titul nadobudnutia | V 3523/05 Zámenná zmluva |
| Titul nadobudnutia | R 515/05 prevedenie geom.plán č. 33737398-11/2005 |
| Titul nadobudnutia | V 5506/05 Kúpna zmluva |
| Titul nadobudnutia | Z 303/06 rozhodnutie č. 6/2006 |
| Titul nadobudnutia | R 98/06 prevedenie geom.plán č. 33737398-17/2005 |
| Titul nadobudnutia | V 504/06 Zámenná zmluva |
| Titul nadobudnutia | R 233/06 prevedenie geom.plán č. 32324642-014/2006 |
| Titul nadobudnutia | V 1535/06 Kúpna zmluva č.4K-2981-06 |
| Titul nadobudnutia | Z-3018/06-výmaz zál.práva |
| Titul nadobudnutia | V 2600 Darovacia zmluva |
| Titul nadobudnutia | V 2601/06 Darovacia zmluva |
| Titul nadobudnutia | Z-3459/06-výmaz zál.práva na V-4245/01 |
| Titul nadobudnutia | Z-3458/06-výmaz zál práva na V-4244/01 |
| Titul nadobudnutia | R-405/06-prevedenie GP č.32324642-111/2006 |
| Titul nadobudnutia | V 3081/06 Dohoda o zrušení vecného bremena V 4119/02 |
| Titul nadobudnutia | V 2767/06 Zmluva o prevode nehnuteľnosti |

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

IČO :

| | |
|--------------------|---|
| Titul nadobudnutia | V 4846/06 Zámenná zmluva právoplatná dňa 25.10.2006 |
| Titul nadobudnutia | R 594/06 prev.geom.plán č. 32324642-154/2006 |
| Titul nadobudnutia | V-5617/06-Kúpna zmluva |
| Titul nadobudnutia | R 731/06 prevedenie geom.plán č. 33737398-24/2006 |
| Titul nadobudnutia | R -733/06 prevedenie geom.plán č. 32324642-198/2006 |
| Titul nadobudnutia | R 173/07 prev.geom.plán č. 32324642-022/2007 |
| Titul nadobudnutia | R 172/07 prev.geom.plán č. 32324642-021/2007 |
| Titul nadobudnutia | R 174/07 prevedenie geom.plán č. 32324642-022/2006 |
| Titul nadobudnutia | R 175/07 prev.geom.plán č. 32324642-023/2007 |
| Titul nadobudnutia | V-3043/07-Kúpna zmluva |
| Titul nadobudnutia | Z-2743/07-osvedčenie N 60/2007 Nz 20645/2007 NCRIs 20544/2007 |
| Titul nadobudnutia | R-255/07-prevedenie Gp č.33737398-70/2002 |
| Titul nadobudnutia | V-2150/07-Kúpna zmluva,právopl.dňa 08.06.2007 |
| Titul nadobudnutia | V-2149/07-Kúpna zmluva,právopl.dňa 08.06.2007 |
| Titul nadobudnutia | V-2748/07-kúpna zmluva právopl.dňa 17.07.2007 |
| Titul nadobudnutia | Z 3527/07 Rozhodnutie o určení súp. čísla |
| Titul nadobudnutia | R-633/07-prevedenie GPč.579/07 |
| Titul nadobudnutia | V 7812/07 Darovacia zmluva,právoplatná dňa 27.11.2007,GP č. 36 717 568 -298/07 - vzč. 2416/07 |
| Titul nadobudnutia | R 835/07 prevedenie GP č.36056189-220/07 |
| Titul nadobudnutia | R 836/07 prevedenie GP č.36056189-221/07 |
| Titul nadobudnutia | R-791/07-Prevedenie GPč.32324642-131/2007 |
| Titul nadobudnutia | V 237/08 Zmluva o zriadení vecného bremena -vzč. 142/08 |
| Titul nadobudnutia | R-792/07-Prevedenie Gp.č-32324642-179/2007 |
| Titul nadobudnutia | Prev. GP č. 36899844-69/07 pri V-198/08 - 736/08 |
| Titul nadobudnutia | R-143/08-Prevedenie GPč.32324642-211/2007 |
| Titul nadobudnutia | R-146/08-Prevedenie GPč.32324642-215/2007 |
| Titul nadobudnutia | R-540/08-prevedenie GPč.36242624-5/2008 |
| Titul nadobudnutia | V-3632/08-zámenná zmluva právopi.dňa 26.05.2008 |
| Titul nadobudnutia | R-335/08-Rozhodnutie PÚ č.D/2008/00769-6 |
| Titul nadobudnutia | R-975/08-Prevedenie GPč.32324642-187/2008 v.z.2402/08 |
| Titul nadobudnutia | R-977/08-prevedenie GPč.32324642-144/2008 |
| Titul nadobudnutia | R-1025/08-prevedenie GPč.32324642-173/2006 |
| Titul nadobudnutia | Z-6083/08-rozhodnutie o urč.súp.čísla,preevdenie GPč.32324642-225/2008 |
| Titul nadobudnutia | V-7106/08-Zámenna zmluva právopl.dňa 12.11.2008 |
| Titul nadobudnutia | R-1672/08-Prevedenie GPč.3502/934-200/2008 |
| Titul nadobudnutia | R-1673/08-Prevedenie GPč.3502/934-202/2008 |
| Titul nadobudnutia | R-1674/08-Prevedenie GPč.3502/934-201/2008 |
| Titul nadobudnutia | R-19/09-Prevedenie GPč.3502/934-203/2008 |
| Titul nadobudnutia | R-18/09-Prevedenie GPč.32324642-048/2007 |
| Titul nadobudnutia | R-20/09-prevedenie GPč.35021934-204/2008 |
| Titul nadobudnutia | R-21/09-Prevedenie GPč.3502/934-205/2008 |
| Titul nadobudnutia | R-16/09-Prevedenie GPč.32324642-297/2008 |
| Titul nadobudnutia | R-22/09-Prevedenie GPč.3502934-219/2008 |
| Titul nadobudnutia | R-23/09-Prevedenie GPč.3502/934-227/2008 |
| Titul nadobudnutia | Rozh. o určení súp. čísla pod č. 32/09, Z-1259/09 - 546/09 |
| Titul nadobudnutia | Z-3617/08-čiastočné prevedenie GPč.107/2008 |
| Titul nadobudnutia | R-206/09-Prevedenie GPč.32324642-315/2008 |
| Titul nadobudnutia | R-204/09-Prevedenie GPč.32324642-313/2008 |
| Titul nadobudnutia | R-209/09-Prevedenie GPč.32324642-317/2008 |
| Titul nadobudnutia | R-210/09-Prevedenie GPč.32324642-318/2008 |
| Titul nadobudnutia | Z-1303/09-Rozhodnutie o urč.súp.čísla,prevedenie GPč.19/08 |
| Titul nadobudnutia | R-469/09-Prevedenie GPč.3502/934-26/09 |
| Titul nadobudnutia | R-470/09-Prevedenie GPč.3502/934-31/09 |
| Titul nadobudnutia | R-471/09-Prevedenie GPč.3502/934-23/09 |
| Titul nadobudnutia | R-472/09-Prevedenie GPč.3502/934-24/09 |
| Titul nadobudnutia | R-473/09-Prevedenie GPč.35021934-25/09 |
| Titul nadobudnutia | R-476/09-Prevedenie GPč.32324642-012/2009 |
| Titul nadobudnutia | R-475/09-Prevedenie GPč.32324642-130/2007 |
| Titul nadobudnutia | R-474/09-Prevedenie Gpč.32324642-143/2008 |
| Titul nadobudnutia | V-3058/09-Kúpna zmluva právopl.dňa 06.08.2009 (v.z.1581/09) |

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

| | |
|--------------------|--|
| Titul nadobudnutia | Prevedenie GP č. 32324642-101/2009 zo dňa 19.6.2009, R-667/09 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie GP č. 35021934-124/09 zo dňa 12.8.2009, R-810/09 |
| Titul nadobudnutia | R-670/09-Prevedenie GPč.32324642-097/2009 |
| Titul nadobudnutia | R-695/09-Prevedenie GPč.32324642-013/2009 |
| Titul nadobudnutia | R-696/09-Prevedenie GPč.32328435-247/08 |
| Titul nadobudnutia | R-880/09-Prevedenie GPč.136/2007 |
| Titul nadobudnutia | R-927/09-Prevedenie GPč.35021934-74/09 |
| Titul nadobudnutia | R-928/09-Prevedenie GPč.198/2009 |
| Titul nadobudnutia | V 8628/08 Záložná zmluva právoplatná dňa 20.10.2009- 2016/09 |
| Titul nadobudnutia | V-5549/09-Kúpna zmluva právoplatná dňa 21.12.2009 |
| Titul nadobudnutia | V-5503/09-Kúpna zmluva právoplatná dňa 12.01.2009 |
| Titul nadobudnutia | Z-3208/09-Rozhodnutie o urč.súp.čísła |
| Titul nadobudnutia | Z-6207/09-Rozhodnutie o urč.súp.čísła-v.z.105/10 |
| Titul nadobudnutia | R-1442/09-Prevedenie GPč.35021934-161/09 |
| Titul nadobudnutia | V-1073/10-Zámenná zmluva právoplatná dňa 26.04.2010 |
| Titul nadobudnutia | R-216/10-Prevedenie GPč.244/2009 |
| Titul nadobudnutia | R-239/10-Rozhodnutie D/2010/00625-3,prevedenie GPč.36 899 844-80/08 |
| Titul nadobudnutia | prevedenie GPč.35021934-23/2010 pri zápise V-2059/10 v.z.1078/10 |
| Titul nadobudnutia | R-446/10-Prevedenie GPč.318/09 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie Gpč.30079918-34/09 pri zápise V-3323/10 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie GPč.33472602-52/10 pri zápise V-3369/10 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie Gpč.32324642-063/2010 pri zápise V-3429/10 v.z.1753/10 |
| Titul nadobudnutia | R-586/10-Prevedenie Gpč.105/2010 |
| Titul nadobudnutia | V-4250/10-Zmluva o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, miestnej komunikácie a k inžinierskej stavbe verejného osvetlenia, právoplatná dňa 13.10.2010 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie GP č. 43466559-22/2010 pri zápise V-4389/10 - vz. 2148/10 |
| Titul nadobudnutia | Z-6720/10-rozhodnutie o urč.súp.čísła,prevedenie GPč.35021934-138/10 |
| Titul nadobudnutia | Z-6721/10-rozhodnutie o urč.súp.čísła,prevedenie GPč.35021934-58/09 - vz. 2332/10 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie GPč.32324642-163/2009 pri zápise V-4986/iü v.z.2364/10 |
| Titul nadobudnutia | V-5734/10-Zmluva o prevode vlastníckeho práva k nehn.,právoplatná dňa 15.12.2010 |
| Titul nadobudnutia | Z-7405/10-Výmaz záj.práva na V-254/09 |
| Titul nadobudnutia | V-5997/10-Kúpna zmluva právoplatná dňa 20.01.2011 |
| Titul nadobudnutia | R-52/11-Zmena v užívaní stavby |
| Titul nadobudnutia | V-5201/10-Zámenná zmluva právoplatná dňa 07.02.2011,prevedenie GPč.32324642-089/2010 |
| Titul nadobudnutia | V-6179/10-Záložná zmluva právoplatná dňa 10.02.2011 |
| Titul nadobudnutia | V 5354/10 Kúpna zmluva právoplatná dňa 10.03.2011, pozemok registra 'C' KN parc.č. 3409/1- 530/11 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie Gpč.32324642-054/2009 pri zápise V-1615/11 v.z.1039/11 |
| Titul nadobudnutia | V-2150/11-Zmluva o zriadení vecného bremena,právoplatná dňa 16.06.2011 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie GPč.071/2011 pri zápise V-4830/11 v.z.2192/11 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie GP č. 36717568-235/09, R-479/11 - 2522/11 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie GP č. 36717568-276/10, R-490/11 - 2523/11 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie GP č. 36717568-272/10, R-487/11 - 2527/11 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie GP č. 36717568-273/10, R-488/11 - 2531/11 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie GP č. 36717568-271, R-486/11 - 2532/11 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie GP č. 36717568-270/10, R-485/11 - 2534/11 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie GP č. 36717568-269/10, R-484/11 - 2536/11 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie GP č. 36717568-194/10, R-483/11 - 2540/11 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie GP č. 36717568-172/10, R-482/11 - 2543/11 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie GP č. 36717568-069/10, R-492/11 - 2544/11 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie GP č. 36717568-266/10, R-489/11 - 2568/11 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie GP č. 36717568-267/10, R-491/11 - 2569/11 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie GP č. 36717568-268/10, R-493/11 - 2570/11 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie GP č. 36717568-293/10, R-494/11 - 2571/11 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie GP č. 36717568-343/10, R-495/11 - 2572/11 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie GP č. 36717568-344/10, R-496/11 - 2573/11 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie GP č. 43466559-75/11, R-630/11 - 2574/11 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie GPč.360/2011 pri zápise Z-7903/11 v.z.2699/11 |
| Titul nadobudnutia | Z-6111/11-Zápis vecného bremena, prevedenie GPč.33/2011 v.z.93/12 |
| Titul nadobudnutia | Z-7350/11-Zápis vecného bremena |
| Titul nadobudnutia | R-210/12 prevedenie GP č. 32324642-023/2012 - 568/12 |

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluviacnický podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

| | |
|--------------------|---|
| Titul nadobudnutia | Z-1863/12 prevedenie GP č. 32324642-010/2012 - 645/12 |
| Titul nadobudnutia | V-708/12 prevedenie GP č. 33737398-35/2010 - 666/12 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie GPč.32324642-009/2011 pri zápise V-1147/12 v.z.866/12 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie GPč.162/09 pri zápise V-2266/12 v.z.988/12 |
| Titul nadobudnutia | R-443/12-Prevedenie GPč.32324642-147/2011 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie GPč.33472602-83/11 pri zápise V-2574/12 v.z.1453/12 |
| Titul nadobudnutia | R-551/12-Prevedenie GPč.32324642-156/2011 |
| Titul nadobudnutia | V-3883/12-Kúpna zmluva právopl.dňa 28.08.2012 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie GPč.32324642-047/2012 pri zápise V-4018/12 -2012/12 |
| Titul nadobudnutia | Z-6566/12-Rozhodnutie o urč.súp.čísla |
| Titul nadobudnutia | R-870/12-Prevedenie GPč.32324642-040/2012 |
| Titul nadobudnutia | V-6910/12-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad povolený dňa 12.12.2012 |
| Titul nadobudnutia | V-7056/12-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad povolený dňa 17.12.2012 |
| Titul nadobudnutia | R-938/12-Prevedenie GPč.46610910-59/2012 |
| Titul nadobudnutia | R-961/12-Prevedenie GPč.46610910-69/2012 |
| Titul nadobudnutia | R 62/13 Prevedenie GP č.18024335-160/2012- č.z.165/13 |
| Titul nadobudnutia | R 63/13 Prevedenie GP č.18024335-161/2012- č.z.167/13 |
| Titul nadobudnutia | R 64/13 Prevedenie GP č.18024335-174/2012- č.z.168/13 |
| Titul nadobudnutia | R-66/13 Prevedenie GP č. 18024335-162/2012 - č.z. 171/12 |
| Titul nadobudnutia | R-70/13 Prevedenie GP č. 18024335-165/2012 - č.z. 173/13 |
| Titul nadobudnutia | R 68/13 Prevedenie GP č.18024335-163/2012- č.z.174/13 |
| Titul nadobudnutia | R-71/13 Prevedenie GP č. 18024335-178/2012 - č.z. 175/13 |
| Titul nadobudnutia | R-72/13 Prevedenie GP č. 18024335-166/2012 - č.z. 176/13 |
| Titul nadobudnutia | R-73/13 Prevedenie GP č. 18024335-179/2012 - č.z. 178/13 |
| Titul nadobudnutia | R-74/13 Prevedenie GP č. 18024335-167/2012 - č.z. 179/13 |
| Titul nadobudnutia | R-75/13 Prevedenie GP č. 18024335-169/2012 - č.z. 181/13 |
| Titul nadobudnutia | R-76/13 Prevedenie GP č. 18024335-180/2012 - č.z. 182/13 |
| Titul nadobudnutia | R-77/13 Prevedenie GP č. 18024335-170/2012 - č.z. 184/13 |
| Titul nadobudnutia | R-79/13 Prevedenie GP č. 18024335-171/2012 - č.z. 185/13 |
| Titul nadobudnutia | R-81/13 Prevedenie GP č. 18024335-173/2012 - č.z. 186/13 |
| Titul nadobudnutia | R-69/13 Prevedenie GP č. 18024335-177/2012 - č.z. 196/13 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie Gpč.36717568-368/2012 pri zápise V-7236/12 -200/13 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie Gpč.18024335-164/2012 a Gpč.18024335-168/2012 pri zápise V-7254/12 -376/13 |
| Titul nadobudnutia | Z-1519/13-zápis stavby bez súp.čísla |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie Gpč.46610910-104/2012 a Gpč.10-105/2012 pri zápise V-1730/13 -č.z.1156/13 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie Gpč.31321704/246-17/2013 pri zápise Z-2931/13 -č.z.1163/13 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie Gpč.46610910-74/2012 pri zápise V-1875/13 -č.z.1202/13 |
| Titul nadobudnutia | R-418/13-Rozhodnutie PÚ -13/403-3/2618/BRO (vyhlásenie národnej kultúrnej pamiatky) |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie Gpč.31321704/246-55/2013 pri zápise Z-5500/13 -č.z.2165/13 |
| Titul nadobudnutia | V-5351/13-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad povolený dňa 15.10.2013,prev.Gpč.46610910-061/2012 |
| Titul nadobudnutia | R-1022/13-Prevedenie Gpč.11852348-27/2013 |
| Titul nadobudnutia | V-7046/13-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 26.11.2013 |
| Titul nadobudnutia | V-6839/13-Zámenná zmluva,vklad povolený dňa 17.12.2013,prev.gp.č.46610910-87/2013 |
| Titul nadobudnutia | V-6838/13-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 19.12.2013 |
| Titul nadobudnutia | Z-489/14-Rozhodnutie o urč.súp.čísla |
| Titul nadobudnutia | V 521/14 Zmluva o zriadení vecného bremena vklad povolený dňa 25.02.2014 -č.z.613/14 |
| Titul nadobudnutia | R-577/14-Prevedenie Gpč.35021934-247/2013 |
| Titul nadobudnutia | R-694/14-Prevedenie Gpč.46610910-60/2014 -č.z.1839/14 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie Gpč.35021934-65/2014 pri zápise V-5067/14 -č.z.2650/10 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie gp.č.33472602-181/13 pri zápise V-5246/14 -č.z.2726/14 |
| Titul nadobudnutia | R-914/14-Prevedenie Gpč.33472602-69/2014 -č.z.3166/14 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie Gpč.36717568-1042/2014 pri zápise V-7193/14 -č.z.3620/14 |
| Titul nadobudnutia | V-7231/14-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 05.11.2014 -č.z.3655/14 |
| Titul nadobudnutia | V-7387/14-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad povolený dňa 11.11.2014 , prev.Gpč.36717568-1053/2014-č.z.3773/14 |
| Titul nadobudnutia | R-1145/14 -Prevedenie Gpč.46610910-11/2014 -č.z.4170/14 |
| Titul nadobudnutia | R-1146/14-Prevedenie Gpč.36717568-1059/2013-č.z.4171/14 |
| Titul nadobudnutia | R-1136/14-Prevedenie Gpč.36717568-179/2011-č.z.4172/14 |
| Titul nadobudnutia | R-1137/14-Prevedenie Gpč.36717568-181/2011-č.z.4173/14 |
| Titul nadobudnutia | R-1138/14-Prevedenie Gpč.36717568-186/2011-č.z.4174/14 |

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

| | |
|--------------------|---|
| Titul nadobudnutia | R-1139/14-Prevedenie Gpč.36717568-185/2011-č.z.4175/14 |
| Titul nadobudnutia | R-1140/14- prevedenie Gpč.36717568-1057/2013 -č.z.4186/14 |
| Titul nadobudnutia | R-1141/14-prevedenie Gpč.36717568-1060/13 -č.z.4191/14 |
| Titul nadobudnutia | R-1398/14-Prevedenie Gpč.46610910-92/2014 -č.z.4292/14 |
| Titul nadobudnutia | Z-9668/14-zápis vecného bremena,Gpč.45961581-129/14-č.z.177/15 |
| Titul nadobudnutia | R-1384/14-Prevedenie GPč.36717568-1070/2014 -č.z.434/15 |
| Titul nadobudnutia | R-1385/14-prevedenie GPč.32328435-181/13 -č.z.443/15 |
| Titul nadobudnutia | R-1386/14-Prevedenie Gpč.36717568-1069/14 -č.z.443/15 |
| Titul nadobudnutia | R-1387/14-Prevedenie Gpč.36717568-183/2011-č.z.444/15 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie GPč.33472602-21/11 pri zápise V-444/15 -č.z.523/15 |
| Titul nadobudnutia | Z-1377/15-Rozhodnutie o urč.súp.čísla -č.z.595/15 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie Gpč.36717568-1063/14 pri zápise V-246/15 -č.z.600/15 |
| Titul nadobudnutia | R-176/15 Prevedenie GP č. 36717568-1002/2015 - č.z. 1284/15 |
| Titul nadobudnutia | R-177/15 Prevedenie GP č. 36717568-1003/2015 - č.z. 1285/15 |
| Titul nadobudnutia | R-178/15 Prevedenie GP č. 36717568-1004/2015 - č.z. 1286/15 |
| Titul nadobudnutia | R-179/15 Prevedenie GP č. 36717568-1005/2015 - č.z. 1287/15 |
| Titul nadobudnutia | R-181/15 Prevedenie GP č. 36717568-1007/2015 - č.z. 1289/15 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie GPč.36717568-1013/2015 pri zápise V-3042/15 -č.z.1685/15 |
| Titul nadobudnutia | R-513/15-Prevedenie GPč.33737398-05/2015 -č.z.1757/15 |
| Titul nadobudnutia | R-515/15-Prevedenie GPč.46610910-71/2014 -č.z.2082/15 |
| Titul nadobudnutia | R-514/15-Prevedenie Gpč.46610910-80/2014 -č.z.2083/15 |
| Titul nadobudnutia | R-516/15-Prevedenie Gpč.46610910-81/2014-č.z.2084/15 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie Gpč.33472602-56/15 -pri zápise V-4475/15 -č.z.2615/15 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie GPč.36717568-1029/2015 pri zápise V-5420/15 -č.z.3048/15 |
| Titul nadobudnutia | V-5777/15-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad povolený dňa 06.10.2015-č.z.3240/15 |
| Titul nadobudnutia | R-1111/15-Prevedenie Gpč.36717568-1061/15 -č.z.3344/15 |
| Titul nadobudnutia | V-35/16-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad povolený dňa 20.01.2016,prev. GPč.32313993-1077/2015 -č.z.258/16 |
| Titul nadobudnutia | Z-1036/16-Oznámenie o zrušení súp.čísia 4747 -č.z.485/16 |
| Titul nadobudnutia | Z-1037/16-Oznámenie o zrušení súp.čísia 4748 -č.z.486/16 |
| Titul nadobudnutia | V-317/16-Zámenná zmluva,vklad povolený dňa 12.02.2016,prev.Gpč.33472602-76/15 -č.z.500/16 |
| Titul nadobudnutia | V-1497/16-Zámenná zmluva,vklad povolený dňa 15.03.2016 -č.z.830/16 |
| Titul nadobudnutia | Z-1999/16-Protokol č.04710/2015-UVOP-U00109/15.00 -č.z.831/16 |
| Titul nadobudnutia | V-1389/16-Zmluva o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku,vklad povolený dňa 04.04.2016 , prevedenie Gpč.36717568-1029/2015 -č.z.1054/16 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie Gpč.32328435-226/15 pri zápise V-1499/16 -č.z.1082/16 |
| Titul nadobudnutia | V-1897/16-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad povolený dňa 19.04.2016 -č.z.1264/16 |
| Titul nadobudnutia | V-1891/16-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 20.04.2016 -č.z.1291/16 |
| Titul nadobudnutia | V-1892/16-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 20.04.2016,prev.Gpč.46610910-84/2015-č.z.1298/16 |
| Titul nadobudnutia | V-1893/16-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 20.04.2016-č.z.1300/16 |
| Titul nadobudnutia | V-1894/16-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 20.04.2016 -č.z.1301/16 |
| Titul nadobudnutia | V-1895/16-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 20.04.2016-č.z.1302/16 |
| Titul nadobudnutia | V-1896/16-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 20.04.2016, prev.Gpč.46610910-83/2015 -č.z.1304/16 |
| Titul nadobudnutia | V-2008/16-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 27.04.2016,prev.Gpč.46610910-82/2015 -č.z.1385/16 |
| Titul nadobudnutia | V-2009/16-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 27.04.2016-č.z.1387/16 |
| Titul nadobudnutia | V-2010/16-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 27.04.2016-č.z.1388/16 |
| Titul nadobudnutia | V-2834/16-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad povolený dňa 27.05.2016, prev.Gpč.35021934-190/15 -č.z.1735/16 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie Gpč.32313993-1011/2016 pri zápise V-3014/16 -č.z.1806/16 |
| Titul nadobudnutia | Čiastočné prevedenie Gpč.30079900-3/2016 pri zápise V-3137/16 -č.z.1887/16 |
| Titul nadobudnutia | R-1588/16-Prevedenie Gpč.46610910-27/2014 -č.z.2364/16 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie Gpč.46610910-28/2016-pri zápise V-6406/16 -č.z.3395/16 |
| Titul nadobudnutia | V-7532/16 Zmluva o zriadení vecného bremena vklad povolený dňa 28.10.2016, GP č. 35021934-171/2016 - č. z. 3421/16 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie Gpč.36717568-1030/2016 pri zápise V-7409/16 -č.z.3624/16 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie Gpč.45697337-61/2015 pri zápise V-7704/16 -č.z.3709/16 |
| Titul nadobudnutia | V-7408/16-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 25.11.2016, prev.Gpč.46610910-29/2016-č.z.3747/16 |
| Titul nadobudnutia | Z-8706/16-Oznámenie o zrušení súp.čísia -č.z.3782/16 |

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

| | |
|--------------------|---|
| Titul nadobudnutia | Z-8707/16-Oznámenie o zruš. súp.čísla -č.z.3783/16 |
| Titul nadobudnutia | V-7992/16-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 06.12.2016 -č.z.3993/16 |
| Titul nadobudnutia | V-7994/16-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad povolený dňa 12.12.2016, prev.Gpč.32313993-1038/2016 -č.z.4080/16 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie Gp.č.46145443-89/2016-pri zápise V-8118/16-č.z.4084/16 |
| Titul nadobudnutia | Z-146/17-Oznámenie o urč. súp.čísla -č.z.148/17 |
| Titul nadobudnutia | Z-147/17-Oznámenie o urč. súp.čísla -č.z.149/17 |
| Titul nadobudnutia | Z-148/17-Oznámenie o urč.súp.čísla -č.z.150/17 |
| Titul nadobudnutia | Z-10802/16-Prevedenie GPč.44269285-2/2016-č.z.366/17 |
| Titul nadobudnutia | V-849/2017-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad poovlený dňa 13.03.2017, prev.Gpč.36539325-267/2016-č.z.880/17 |
| Titul nadobudnutia | V-1738/2017-Zmluva o bezodplatnom prevode vlastn. pozemkov č.02753/2016-PKZO-K40028/16.00, vklad povolený dňa 29.03.2017 -č.z.1126/17 |
| Titul nadobudnutia | Prev.gpč.46610910-79/2016 pri zápise V-1734/17 -č.z.1138/17 |
| Titul nadobudnutia | R-521/17-Prevedenie Gpč.46610910-13/17 -č.z.1558/17 |
| Titul nadobudnutia | Z-3965/17-Oznámenie o urč. súp.čísla, prevedenie Gpč.33737398-22/2016-č.z.1586/17 |
| Titul nadobudnutia | R-365/17-Prevedenie Gpč.46610910-75/2016-č.z.1990/17 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie Gpč.46145443-9/2017 pri zápise V-4616/17 -č.z.2229/17 |
| Titul nadobudnutia | V-4614/17-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 12.07.2017,prevedenie Gpč.44269285-18/2017-č.z.2233/17 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie Gpč.35021934-81/2017 pri zápise V-4795/17 -č.z.2311/17 |
| Titul nadobudnutia | R-812/17-Prevedenie Gpč.46610910-56/2017-č.z.2335/17 |
| Titul nadobudnutia | R-813/17-Prevedenie Gpč.46610910-54/2017 -č.z.2336/17 |
| Titul nadobudnutia | R-815/17-Prevedenie Gpč.46610910-53/2017 -č.z.2338/17 |
| Titul nadobudnutia | R-816/17-Prevedenie Gpč.46610910-51/2017-č.z.2340/17 |
| Titul nadobudnutia | V-5463/17-Kúpna zmluva,vklad poovlený dňa 16.08.2017, prev.Gpč.35021934-169/2017-č.z.2558/17 |
| Titul nadobudnutia | V-5544/17-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad povolený dňa 21.08.2017-č.z.2597/17 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie Gpč.46610910-103/2017 pri zápise V-5702/17-č.z.2637/17 |
| Titul nadobudnutia | V-5705/17 -Zámenná zmluva,vklad povoiený dňa 24.08.2017, Prevedenie Gpč.32313993-1014/2017-č.z.2638/17 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie Gpč.36242624-53/2017 pri zápise V-5682/17-č.z.2651/17 |
| Titul nadobudnutia | R-1013/17-Prevedenie Gpč.46610910-52/2017-č.z.2692/17 |
| Titul nadobudnutia | Z-6218/17-Oznámenie o urč. súp.čísla, prev.Gpč.46610910-131/2017-č.z.2988/17 |
| Titul nadobudnutia | R-1480/17-Zmena popisu stavby -č.z.3020/17 |
| Titul nadobudnutia | V-6355/17-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad povolený dňa 09.10.2017, prev.Gpč.18024335-229/2013-č.z.3129/17 |

Tituly nadobudnutia LV:

Z 2533/93 DELIMITACNY PROTOKOL.

V 1298/93 ZAMENNA ZMLUVA.

Z 1600/93 delimitacia .

Z 1813/93

z 3169/93 delimitacia fin./93-b

Z 3343/93 NAJOM BUDOVY NA PARC.C.2298/59.

Z 253/94 PREHLASENIE NA PARC.C.44/63,64,65

HOSP.ZMLUVA NA PC.1920/2-5,1920/7-11,A 1920/13-15

Z 2175/94 DELIMITACIA PC.12/9

LIST VL.3727

Z 2311/94 DELIMITACIA C.FIN./93-DEL-B NA PC.3849

Z 35/95 DELIMITACIA C.MAJ.2127/94

V 190/95 KUPA NA PC.2568/2

V 189/95 ZAMENNA ZMLUVA NA PC.1936/265,1936/266

z 1561/95 pkn.vl.c.613,na pc,3426/3

Z 1801/95 ROZHODNUTIE ZP-4-18/2832/94

Z 2533/95 DELIMITACIA NA PC.3134/42,3134/3-4

Z 3930/95 DELIT.PROT. NA PC.45-47

Z 3414/95 DELIT.PROT.NA PKN.VL.C.1678

Z4538/95 DELIMITACIA NA PC.3464/546,3464/547

V 33363/95 KUPNA ZMLUVA NA PC.3120/6,/3,/18

Z 216/96 DELIMITACIA NA PC.44/78,44/80,48/4

Z 125/96 ROZHODNUTIE ZP.-4-1/27/2462/95 NA PC.2559

Z 1441/96 DELIMITACIA NA PC.60
Z 2767/96 PREHLASENIE NA BUD.PC.2390/1
Z 2887/96 PREHLASENIE/BUD.PC.139/1/
V 1132/96 ZAMENNA ZMLUVA,V 1134/96 DAROVACIA ZMLUVA,V 1133/96 DAROVACIA ZMLUVA
R-50/96 ROZHODNUTIE NA PC.1818
'Z 2885/96 PREHLASENIE'
Z 2886/96 PREHLASENIE NA PC.138/1
Z 2888/96 PREHLASENIE NA OBCHOD PC.141
Z2972/96-DELIMITACIA
list vl. 4448
Z 5605/96 PREVED.GP.C.32324642-57/96
Z 5649/96 ROZHODNUTIE C.170/96
Z DODATOK K DELIMITACII/ NA PC.494/1/
Z 6144/96 PREVED.GP.C.Cs-15/94
Z 6492/96 PREVEDENIE GP.32324642-217/96
V 4027/96 KUPNA ZMLUVA NA A 309-326
V 63/97 KUPA NA PC.12/17-12/19
Z 675/97-PREVEDENIE GP.32328435-80/95
Z 1306/97 PREVEDENIE GP.C.32324642-14/97
Z 2378/97 ZAPIS VLAST.PRAV.,PKN.VL.C.947/na A475-A480/
Z 1733/97 DELIMITACIA NA PC.56/1
Z 240/05 Rozhodnutie č.3/2005
Z 992/05 prevedenie geom plán č. 32324642-133/2004
V 636/05 Zámenná zmluva
V 1215/05 Kúpna zmluva
Z-2455/06-rozhodnutie o urč.s.č.
R-335/06-rozhodnutie PÚ č.D/2006/00307-4
R-335/06-rozhodnutie PÚ č.D/2006/00307-4
List vlastníctva č.6631
R-518/06-prevedenie GPč.32324642-140/2006
R 396/07 prevedenie GP č. 32324642-70/07,ZPM č 3750 E -vzč.1132
V 3830/07 Kúpna zmluva
V 3891/07 Kúpna zmluva,právoplatná dňa 30.7.2007 -vzč. 1409/07
V 3241/07 Kúpna zmluva ,právoplatná dňa 30.7.2007,Prevedenie GPč. 35021934-43/07 ,ZPM č. 3710 E -vzč.1419/07
V 3381/07 Kúpna zmluva,právoplatná dňa 2.8.2007,prevedenie GPč. 11852348-38/06 ,ZPM č. 3571 -vzč. 1433/07
Z-2943/07-prevedenie GPč.6/2006
Z 5210/08 Prevedenie GPč. 36610941-23/08-2087/08
X 4/2017-Protokol o oprave chyby v kat. operáte-č.z. 590/17
X 110/2017-Rozhodnutie o oprave chyby v kat. operáte, právopl. dňa 25.09.2017-č.z. 3069/17

Por.č.:

V 191/95 KUPA NA PC.2568/3

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná,a.s., IČO:36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47, Bratislava podľa geom .plánu č.45 961 581 -127/14 na pozemku registra E KN s parcelným číslom 318/15 , týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x22 kV linka č.433 na trase Rz Dunajská Streda -Rz Sládkovičovo a č.434 na trase Rz Dunajská Streda -TS30 -Z-2429/15 -č.z.1727/15

- 1 Zákaz nakladania s nehnuteľnosťou-bytovými priestormi vo výmere 88 m2 v obyt.dome,sč.1214/predajňa Papierníctva/zákaz scudzenia pre nájmu a zaťaženia ,okr.súd .Nc 373/99-P1-88/99
- 1 Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania ,Bratislava 37,IČO:31749542 na obytný dom sč.2441 na parc.č.1919/121,V 1781/03.
- 1 Záložné právo v prospech Ministrestva výstavby a regionálneho rozvoja SR IČO: 31751067 so sídlom Špitálska 8, 816 44 Bratislava V 1544/05 na bytový dom - 87 b.j. na parcele číslo 1919/121 sč.2441- 661/05
- 1 Vecné bremeno-právo užívania v prospech ELBEVA ,a.s. IČO: 36252204 za účelom umiestnenia inžinierskych sietí slúžiacich pre obytný súbor Kertváros na parc.č. 3786/1,4033,1080 -V5793/05- ,R-424/06
- 1 Vecné bremeno zaťažujúce pozemok v k.ú. Dunajská Streda ,KN-C parc.č. 1940/1 zriadené v prospech pozemkov v k.ú. Dunajská Streda ,KN-C parc.č. 1942/5,1940/3 a 1934/5,spočívajúce v práve zriaďovania,uloženia,vedenia a výstavby kanalizačnej prípojky,na povrchu,nad a pod povrchom zaťaženého pozemku a s tým súvisiacich terénnych úprav ,úprav pôdy a jej porastu,práva vstupu osobami a vjazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na zaťažený pozemok za účelom prevádzkovania,užívania,údržby,výmeny,zmien a opráv alebo odstránenia kanalizačnej prípojky a práva užívania prípojky v rozsahu znázornenom na geo.pláne č. 360 56 189-185/2007 a v súlade so Zmluvou o zriadení vecného bremena zo dňa 11.12.2007,podľa V 237/08 -vzč.142/08
- 1 Vecné bremeno právo vstupu a prechodu cez pozemok parc.č.1919/85 ako peším sôsobom,tak aj dopravnými prostriedkami a stavebnými mechanizmami v prospech :VÁR-Elektro,s.r.o.,Poľná 891,IČO:31 449 816 -podľa V-3698/04 v.z.1544/04
- 1 List vlastníctva č.5636
- 1 Záložné právo na bytový dom 9 b.j. sociálne byty sč.5851 a na parc.č.3120/42 zast.plocha vo výmere 159 m2 v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR IČO: 31751067 so sídlom Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava 26 V 8628/08- 2016/09
- 1 Záložné právo na stavbu -adm.budova so súp.číslo 50 na parc.č.2373/2, na pozemky : registra C KN parc.č.2373/1,parc.č.2373/2,parc.č.2373/3, parc.č.2373/4,parc.č.2374 v prospech Československej obchodnej banky,a.s.,so sídlom Michalská 18,815 63 Bratislava,IČO:36 854 140 podľa V-6179/10 v.z.285/11
- 1 Vecné bremeno právo užívania a vstupu,prechodu a prejazdu peši,motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami,strojmi a mechanizmami cez pozemok registra C KN parc.č.3409/4 zast.plochy a nádvoria o výmere 14280 m2 v prospech SCHINDLER ESKALÁTORY,s.r.o.,IČO:36250783,Kračanská cesta 49,929 01 Dunajská Streda podľa V-2150/11 v.z.1323/11
- 1 Vklad vecného bremena spočívajúceho -v práve trvalého uloženia, užívania a údržby vodovodnej a kanalizačnej prípojky a za týmto účelom právo vstupu a vjazdu na pozemky registra C KN parcelné číslo 1894/11, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m2 a parcelné číslo 1894/21 zastavané plochy a nádvoria o výmere 7 m2,
-v práve trvalého uloženia, užívania a údržby prípojky vysokého napätia, a za týmto účelom právo vstupu a vjazdu na pozemky registra C KN parcelné číslo 1894/8, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m2, parcelné číslo 1894/9, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m2,parcelné číslo 1894/10, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m2,
-v práve trvalého uloženia, užívania a údržby distribučného STL plynovodu a prípojky, a za týmto účelom právo vstupu a vjazdu na pozemky registra C KN parcelné číslo 1894/7, zastavané plochy a nádvoria o výmere 88 m2, parcelné číslo 1894/9, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m2, parcelné číslo 1894/12, zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m2, parcelné číslo 1894/16, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 m2, parcelné číslo 1894/19, zastavané plochy a nádvoria o výmere 164 m2,
-v práve trvalého uloženia, užívania a údržby prípojky telekomunikačného vedenia, a za týmto účelom právo vstupu a vjazdu na pozemky registra C KN parcelné číslo 1894/15, zastavané plochy a nádvoria o výmere 31 m2, parcelné číslo 1894/16, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 m2, parcelné číslo 1894/17, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 m2,
-v práve trvalého vybudovania, užívania a údržby stavby cestného telesa, a za týmto účelom právo vstupu, vjazdu, prechodu a prejazdu na pozemky registra C KN parcelné číslo 1915/224, ostatné plochy o výmere 1220 m2, registra C KN parcelné číslo 1915/364, ostatné plochy o výmere 280 m2 v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc.č.1915/184, 1915/340, 1915/363 podľa V-3797/11 v.z.1923/11
- 1 Vecné bremeno v zmysle § 10 a § 36 Zákona č.656/2004 Z.z. zákona o energetike v platnom znení k pozemku registra C KN parc.č.3733 o výmere 4 638 m2 právo vstupu na uvedený pozemok v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti v súlade geom.plánom č.33/2011 z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkom vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy, v prospech vlastníka tohto elektroenergetického zariadenia,spoločnosť ZSE Distribúcia,a.s.,so sídlom Čulenova č.6,816 47 Bratislava -Z-6111/11 v.z.93/12

- 1 Vecné bremeno v zmysle § 10 a § 36 Zákona č.656/2004 Z.z. zákona o energetike v platnom znení k pozemku registra C KN parc.č.266/3, parc.č.266/4, parc.č.266/1 právo vstupu na uvedený pozemok v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti v súlade geom.plánom č.146/2011 z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkom vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy, v prospech vlastníka tohto elektroenergetického zariadenia, spoločnosť ZSE Distribúcia, a.s., so sídlom Čulenova č.6, 816 47 Bratislava -Z-7350/11 v.z.186/12
- 1 Vecné bremeno právo užívania a právo vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami cez pozemok registra C KN parc.č.3409/1, parc.č.3409/4, parc.č.3409/5, parc.č.3409/6 v prospech Wertheim, s.r.o., IČO:00683990, Kračanská cesta 49, 929 01, Dunajská Streda podľa V-6910/12 -2977/12
- 1 Vklad vecného bremena spočívajúceho v práve užívania a v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami cez pozemky parcely registra C KN parc.č.3409/1, parc.č.3409/5, parc.č.3409/6 v prospech SCHINDLER ESKALATORY, s.r.o. IČO: 36250783, Viedenská cesta 1, 929 01 Dunajská Streda podľa V-7056/12 -3039/12
- 1 Vecné bremeno spočívajúceho v práve uloženia, vedenia a výstavby splaškovej kanalizácie pod povrchom zaťaženého pozemku a s tým súvisiacich terénnych úprav, úprav pôdy a jej porastu, v práve vstupu a prechodu osobami a vjazdu a prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami cez pozemok registra C KN parc.č.1940/32 za účelom prevádzkovania, užívania, údržby, výmeny, opráv a odstránenia splaškovej kanalizácie v prospech DRON-Nehnutelnosti, s.r.o., Budovateľská 5677/7A, 929 01 Dunajská Streda, IČO:36 242 136 v rozsahu celej dĺžky a šírky zaťaženého pozemku podľa V-5351/13 -č.z.2757/13
- 1 Vecné bremeno práve zriadenia, uloženia, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a vykonania akejkoľvek inej stavebnej úpravy elektroenergetickej stavby na časť poz. parc.č. 1919/85 zast. pl. o vým 695 m2, parc.č. 1919/88, parc.č. 1919/107, v rozsahu vyznačenom v geom. pláne č. 35/2013; vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na celú zaťaženú nehnuteľnosť v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, V 521/14 -č.z.613/14
- 1 Vklad vecného bremena spočívajúceho v práve trvalého uloženia, užívania a údržby vodovodnej a kanalizačnej prípojky, a za týmto účelom v práve vstupu a vjazdu k pozemkom registra C KN parc.č.1915/506, ostatná plocha o výmere 25 m2 v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc.č.1915/493, 1915/494, 1915/500 podľa V-7387/14 -č.z.3773/14
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č.45 961 581 -129/14 na pozemku registra E KN s parcelným číslom 1791 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x22 kV VN linka č.433 na trase Rz Dunajská Streda -Rz Sládkovičovo a č.434 na trase Rz Dunajská Streda -TS 30 -Z-9668/14 -č.z.177/15
- 1 Vecné bremeno ' IN REM ' právo prechodu a prejazdu cez celý pozemok registra C KN parc.č.1620/54, ost.plocha o výmere 1195 m2 v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc.č.1620/51 a 1620/52 podľa V-5777/15 -č.z.3240/15
- 1 Vklad vecného bremena ' in personam ' spočívajúceho v práve: uloženia a existencie inžinierskych sietí - plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, v práve ich údržby, prevádzky, opravy a rekonštrukcie a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 32313993-1077/2015, - spočívajúceho v práve: prechodu a prejazdu vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby, prevádzky, opravy a rekonštrukcie inžinierskych sietí - plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 32313993-1077/2015 cez pozemok registra C KN parc.č.1920/357, ost.plocha o výmere 655 m2 v prospech SPP-distribúcia, a.s., IČO:35910739, Mlynské nivy 44/B, 825 11, Bratislava podľa V-35/16 -č.z.258/16
- 1 Vklad vecného bremena ' in personam ' spočívajúceho v práve zriadenia a uloženia elektroenergetického zariadenia, v práve užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akejkoľvek inej stavebnej úpravy elektroenergetického zariadenia a jeho odstránenia a v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti v rozsahu vyznačenom v geom.pláne č. 1029/2015 na pozemky registra C KN parc.č.1920/191, 1920/226, 1920/611, 1920/669 v prospech : Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa V-1389/16 -č.z.1054/16
- 1 Vecného bremena ' in personam ' právo uloženia inžinierskych sietí - plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, ich údržbu, prevádzku, opravu a rekonštrukciu a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 33472602-1/16 a právo prechodu a prejazdu vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby, prevádzky, opravy a rekonštrukcie inžinierskych sietí - plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, pričom toto oprávnenie sa vzťahuje len na časť zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 33472602-1/16 k nehnuteľnosti: pozemok registra C KN parc.č.3222/1 v prospech SPP-distribúcia, a.s., IČO:35910739, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava podľa V-1897/16 -č.z.1264/16
- 1 Vklad vecného bremena spočívajúceho v práve zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení a v práve užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a vykonania akýchkoľvek iných stavebných úprav elektroenergetickej stavby vrátane jej odstránenia v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č.41335996- 320-1/2015, v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými prostriedkami, strojmi a mechanizmami cez pozemky registra C KN parc.č. 1886/292, 1886/293, 1886/331 v prospech : Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa V-6487/15 -č.z.3600/15, č.z.1291/16

- 1 Vklad vecného bremena spočívajúceho strpieť na časti pozemku registra CKN parc.č. 1886/291, ostatná plocha o výmere 389m² :
 - a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie sa vzťahuje na časť zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č.41335996- 320-1/2015 zo dňa 27.07.2015
 - c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b) sa vzťahuje na celú zaťaženú nehnuteľnosť, v prospech: Západoslovenská distribučná,a.s., IČO:36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava V-7741/15 -č.z.4163/15,č.z.1291/16
- 1 Vecné bremeno IN REM právo prechodu a prejazdu, právo vedenie resp.bezplatného napojenia sa na existujúce, resp.neskôr vybudované inžinierske siete na pozemky registra C KN parc.č.1915/494 a parc.č.1915/500 v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc.č. 1915/453, 1915/454, 1915/534 podľa V-6927/13 -č.z.38/14,č.z.1385/16
- 1 Vecné bremeno spočívajúceho v práve trvalého umiestnenia,vybudovania,užívania a údržby stavby-cestného telesa miestnej komunikácie a napojenia cestného telesa miestnej komunikácie na existujúcu cestnú komunikáciu a v práve vstupu,prechodu pešo a vjazdu a prejazdu vozidlami a technickými zariadeniami na zaťažených pozemkoch registra C KN parc.č.1915/462 a parc.č.1915/463 v prospech každodobého vlastníka jeho nájomníkov,zákazníkov obchodných partnerov a verejnosti pozemkov registra C KN parc.č.1915/184, 1915/340, 1915/363 podľa V-4175/11 v.z.2097/11,č.z.1304/16
- 1 Vecné bremeno IN REM právo prechodu a prejazdu, právo vedenie resp.bezplatného napojenia sa na existujúce, resp.neskôr vybudované inžinierske siete na pozemky registra C KN parc.č.1915/494 a parc.č.1915/500 v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc.č. 1915/540 podľa V-6927/13 -č.z.38/14,č.z.1385/16
- 1 Vklad vecného bremena spočívajúceho strpieť na časti pozemku podľa geom.plánu č.35021934-190/2015 - pozemok registra C KN parc.č.3464/583, 3464/614, 3464/810, 3599/1, 3599/23 -
 - a.) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení
 - b.) užívanie,prevádzkovanie,údržbu,opravy,úpravy,rekonštrukcie,modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetického zariadenia a jeho odstránenie
 - c.)vstup, prechod a prejazd peši,motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami,strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b) v prospech : Západoslovenská distribučná,a.s., IČO:36361518, Čulenova 6, 81647 Bratislava podľa V-2834/16 - č.z.1735/16
- 1 Vecné bremeno ' in personam ' spočívajúce v povinnosti povinného strpieť na nehnuteľnostiach:
 - uloženie a existenciu inžinierskych sietí - plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, ich údržbu, prevádzku, opravu a rekonštrukciu a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 35021934-171/2016 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí a
 - prechod a prejazd vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby, prevádzky, opravy a rekonštrukcie inžinierskych sietí - plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, pričom toto oprávnenie sa vzťahuje len na časť zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v GP č. 35021934-171/2016 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí k nehnuteľnosti: pozemok registra CKN parc. č. 671, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3481 m² v prospech: SPP-disribúcia, a.s., IČO: 35910739, Mlynské nivy 44/B, 82511 Bratislava, V-7532/16 - č.z. 3421/16
- 1 Vecné bremeno - právo prechodu pešo, osobným motorovým vozidlom resp. nákladným motorovým vozidlom max. hmotnosti do 7,5 ton cez parcely č.2820/71 podľa GP č.36899844-57/09 v prospech vlastníka parcely č.2820/15 V 1141/10- 530/10,č.z.3747/16
- 1 Vecné bremeno právo prechodu a prejazdu cez pozemky registra C KN parc.č. 2820/71, v prospech vlastníka pozemkov registra C KN parc.č.2820/14, a 2820/55 podľa V-4998/13 -č.z.2701/13,č.z.3747/16
- 1 Vecné bremeno IN REM právo prechodu a prejazdu pešo,motorovými vozidlami a inými dopravnými prostriedkami cez pozemky registra C KN parc.č.2820/71, v prospech vlastníka pozemku registra C KN parc.č.2820/65 podľa V-4999/13 -č.z.2702/13,č.z.3747/16
- 1 Vecné bremeno spočívajúceho v práve :zriadenia, uloženia,užívania,prevádzkovania,údržby,opravy,rekonštrukcie,odstránenia,modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav,elektroenergetickej stavby- 1kV prípojky pre PČS - na pozemkoch:parcely registra 'C' parc.č. 2820/71 a za týmto účelom právo vstupu,prechodu a prejazdu peši,motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami,strojmi a mechanizmami cez tieto parcely oprávneným z vecného bremena a ním povereným osobám,všetko v prospech : EKOM PLUS,s.r.o., Kračanská cesta 785/41, 929 01 Dunajská Streda, IČO:32 236 403 podľa V-1624/14 -č.z.1438/14,č.z.3747/16
- 1 Vecné bremeno ' in rem' právo prechodu a prejazdu cez pozemky registra C KN parc.č. 2820/71, v prospech každodobého vlastníka pozemku registra C KN parc.č.2820/81 podľa V-4241/14 -č.z.2389/14,č.z.3747/16
- 1 Vecné bremeno IN REM právo prechodu a prejazdu cez pozemky registra C KN parc.č. 2820/71, v prospech vlastníka pozemku registra C KN parc.č.2820/23 na základe V-6120/15 -č.z.3462/15,č.z.3747/16
- 1 Vecné bremeno ' IN REM' právo vstupu a prechodu peši a právo vstupu a prejazdu motorovými vozidlami cez pozemky registra C KN parc.č.2820/71 v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc.č.2820/99 a 2820/102 podľa V-684/16 -č.z.940/16,č.z.3747/16
- 1 Vklad vecného bremena 'in personam' do katastra nehnuteľností, spočívajúceho v práve:
 - a) zriadenia a uloženia elektroenergetického zariadenia,
 - b) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetického zariadenia a jeho odstránenia,
 - c) vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b), v celom rozsahu k nehnuteľnosti: Pozemok registra C KN parcelné číslo 1714/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 102 m² podľa geometrického plánu č.32313993-1038/2016 v prospech :Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36361518, Čulenova 6, 81647 BRATISLAVA, SR -podľa V-7994/2016 -č.z.4080/16

- 1 Vklad vecného bremena ,spočívajúceho v práve:
 - a) zariadenia a uloženia elektroenergetických zariadení
 - b) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie, a to v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 35539325-267/16 k nehnuteľnostiam: pozemky registra C KN parc.č 50/1, 93, 151, 180 v prospech : Západoslovenská distribučná,a.s., IČO:36361518, Čulenova 6, 816 47, Bratislava podľa V-849/2017-č.z.880/17
- 1 Vklad vecného bremena spočívajúceho v práve zariadenia a uloženia elektroenergetických zariadení a v práve užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a vykonania akýchkoľvek iných stavebných úprav elektroenergetickej stavby vrátane jej odstránenia v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č.41335996-320-1/2015, v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými prostriedkami, strojmi a mechanizmami cez pozemky registra C KN parc.č.1886/2, 1886/322, v prospech : Západoslovenská distribučná,a.s., IČO:36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa V-6487/15 - č.z.3600/15,č.z.1291/16,č.z.3483/16,č.z.3713/16,č.z.2233/17
- 1 Vecné bremeno 'in rem' právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami cez pozemok registra C KN parc.č.1886/322, v prospech každodobých vlastníkov pozemkov registra C KN parc.č.1886/324, 1886/393, 1886/321,1886/394 roz.stavby na parc.č.1886/393 podľa V-7312/2016-č.z.3551/16,č.z.3553/16,č.z.2233/17
- 1 Vecné bremeno ' in rem ' právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami cez pozemky registra C KN parc.č.1886/2, 1886/322, 1886/356 v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc.č.1886/287, 1886/295, 1886/296, 1886/297, 1886/298, 1886/299, 1886/300, 1886/301, 1886/302, 1886/303, 1886/304, 1886/309, 1886/332, 1886/333, 1886/334, 1886/335, 1886/337, 1886/338, 1886/339, 1886/340, 1886/341, 1886/342, 1886/352, 1886/354, 1886/355, 1886/357, 1886/358, 1886/359, 1886/361 podľa V-8728/2016 -č.z.204/17,č.z.2233/17
- 1 Vecné bremeno ' in rem ' právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami cez pozemok registra C KN parc.č.1886/2 v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc.č.1886/310, 1886/311, 1886/312, 1886/313, 1886/314 podľa V-8728/2016 -č.z.204/17,č.z.1035/17,č.z.2233/17
- 1 Vklad vecného bremena spočívajúceho v povinnosti povinných z vecného bremena strpieť:
 - a) zariadenie a uloženie elektroenergetických zariadení
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie
 - c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b) k nehnuteľnosti pozemok registra C KN parc.č.1916/34 v prospech: Západoslovenská distribučná,a.s.,IČO:36361518, Čulenova 6, 816 47, Bratislava podľa V-5544/17 -č.z.2597/17
- 1 Vecné bremeno ' in personam ' právo strpieť:
 - a) zariadenie a uloženie elektroenergetických zariadení
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie
 - c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b) cez pozemky registra C KN parc.č.3786/6 a 3786/8 v prospech opráv.: Západoslovenská distribučná,a.s.,IČO:36361518, Čulenova 6, 816 47, Bratislava podľa V-6355/17 -č.z.3129/17

Iné údaje:

DOM NA PARC.C.2774/2 NIE JE VLAST.USPOR.
 LIST VL.3496
 LIST VL. 3561
 LIST VL.589
 LIST VL.3251
 LIST VL.3673
 LIST VL.3157
 LV-3719
 LIST VL.3559
 LIST VL.3805
 LIST VL.3431-
 LIST VL.3914
 LIST VL.3966
 LIST VL.3972
 LIST VL.3973
 LIST VL. 3977
 LIST VL. 3992
 LIST VL. 3995
 LIST VL. 4129
 LIST VL.C.3564,3572,3568,3577
 LIST VL. 4175
 LIST VL. 4183
 LIST VL. 45
 Z 4067/95 KVITANCIA NA ZAL.PRAV.C.05/210/94
 LIST VL.4222
 LIST VLASTNICTVA C 4224
 LIST VL. 4241
 LIST VL. 3218

LIST VL. 1320
LIST VL. 4363
LIST VL.C.4416
LIST VL. 4420
Z3744/96-URCENIE SUPISNEHO CISLA C.70/1996-1059/96
Z4522/96-PREVEDENIE G.P. C.32328435-99/1996-1100/96
LIST VLASTNICTVA C. 4440-1102/96
LIST VLASTNICTVA C.4441-1103/96
Z4209/96-PREVEDENIE GEOM.PLANU
LIST VLASTNICTVA C.4442
LIST VL. 4460
LIST VL. 4352
LIST VL. 4565
LIST VLASTNICTVA C.4573
LIST VL. 4631
LIST VL. 4657- 372/97
LIST VLASTNICTVA C.4687
LV VL. 4694
LIST VL. 4698
LIST VL. 4744
LIST VL. 4755
LIST VL. 4762
LIST VL. 1
LIST VL. 4837
List vl. 4858
List vl. 4872
List vl.4923
List vl. 5019
List vl. 5026
Z4911/98-prevedenie gp. č. 32324642-187/98

- 1 List vl.5108
- 1 List vl. 5173
- 1 List vl. 5110
- 1 List.vl.3234
- 1 List vl. 5206
- 1 List vl. 5211
- 1 V 1384/99 Kúpna zmluva
- 1 List vl.5253
- 1 List vl. 4667
- 1 List vl. 3775,3670,3785,1323,3627,3652,3599,3638,3651,4318,5001,4800,5024,4617,
- 1 List vl. 5305
- 1 List vl. 1421
- 1 List vl. 1421
- 1 List vl.č.5423 (na parc.č.1920/515-517)
- 1 List vl. 1421
- 1 List vl. 4255
- 1 List vl. 5850
- 1 List vl. 5877
- 1 List vl. 5890
- 1 List vl. 5790
- 1 List vl. 5894
- 1 List vl. 5754
- 1 List vl. 5389
- 1 List vl. 5993
- 1 List vl. 2919
- 1 list vl.3113
- 1 List vl. 3343
- 1 List vl. 6057
- 1 P1-198/02 predbežné opatrenia na súd, zdržať sa konania ,smerujúceho k podaniu návrhu na vklad vlastníckého práva k nehnuteľnostiam,zakazuje akýmkoľvek spôsobom nakladať s nehnuteľnosťami,najmä akýmkoľvek spôsobom predmetné nehnuteľnosti zaťažit',zriadiť vecné práva k cudzej veci a vykonať úkony smerujúce k zastaveniu predmetných nehnuteľnosti a to parcela č.44/116,44/118.
- 1 List vl.6139
- 1 list vl. 6148

- 1 List vl. 2450
- 1 List vl. 4751
- 1 List vl. 6278
- 1 List vl. 5027
- 1 LIST VL. 6435
- 1 List vl. 6530
- 1 List vl. 6576
- 1 List vl. 6614
- 1 Nájomná zmluva v prospech : Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava, IČO:37 836 901 zo dňa 26.03.2014 na dobu určitú ,a to na 15 rokov na pozemky registra C KN parc.č.2423 -zast.pl. o výmere 227m2, 2424/1- zast.pl. o výmere 1776m2, 2424/2- zast.pl. o výmere 458m2, 2426- zast.pl. o výmere 13m2, -N-32/14 - č.z.958/14

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C:ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

Informatívny výpis

15/15

Údaje platné k: **14.11.2017 18:00**

MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY

**OBCHODNÝ REGISTER**
NA INTERNETESlovensky  |  English**Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I****Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !**

Oddiel: Sa

Vložka číslo: 3879/B


| | | |
|-------------------|---|------------------|
| Obchodné meno: | Západoslovenská distribučná, a.s. | (od: 01.01.2013) |
| Sídlo: | Čulenova 6 Bratislava 816 47 | (od: 25.09.2015) |
| IČO: | 36 361 518 | (od: 20.05.2006) |
| Deň zápisu: | 20.05.2006 | (od: 20.05.2006) |
| Právna forma: | Akciová spoločnosť | (od: 20.05.2006) |
| Predmet činnosti: | kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) | (od: 20.05.2006) |
| | kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) | (od: 20.05.2006) |
| | sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti | (od: 20.05.2006) |
| | podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti | (od: 20.05.2006) |
| | distribúcia elektriny | (od: 01.07.2007) |
| | prenájom strojov, prístrojov, zariadení, mechanizmov a hnutelných vecí v rozsahu voľnej živnosti | (od: 01.07.2007) |
| | prenájom nehnuteľností s poskytovaním aj iných ako základných služieb spojených s nájmom | (od: 01.07.2007) |
| | komplexné architektonické a inžinierske služby a súvisiace technické poradenstvo - vykonávanie komplexných služieb a súvisiaceho poradenstva s výnimkou architektonických služieb | (od: 18.01.2014) |
| | poskytovanie služieb v kategórii inžinier pre technické, technologické a energetické vybavenie stavieb | (od: 18.01.2014) |
| | projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení | (od: 18.01.2014) |
| | montáž, rekonštrukcia, údržba nevyhradených technických zariadení | (od: 18.01.2014) |
| | prenájom hnutelných vecí | (od: 18.01.2014) |
| | informatívne testovanie, meranie, analýzy a kontroly | (od: 18.01.2014) |
| | uskutočňovanie stavieb a ich zmien | (od: 18.01.2014) |
| | zámočníctvo | (od: 18.01.2014) |
| | opravy, odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení elektrických | (od: 18.01.2014) |
| | odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení zdvíhacích | (od: 18.01.2014) |
| | opravy a montáž určených meradiel | (od: 18.01.2014) |
| | výkon činností stavbyvedúceho - inžinierske stavby - energetické a iné líniové stavby, - technické, technologické a | (od: 18.01.2014) |

| | | |
|----------------------------|--|------------------|
| | energetické vybavenie stavieb - elektrotechnické zariadenia, tepelné zariadenia | |
| | výkon činností stavbyvedúceho - pozemné stavby | (od: 18.01.2014) |
| | montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení elektrických | (od: 18.01.2014) |
| | výchova a vzdelávanie v oblasti ochrany práce - výchova a vzdelávanie elektrotechnikov, samostatných elektrotechnikov a elektrotechnikov na riadenie činností alebo na riadenie prevádzky | (od: 23.07.2014) |
| | organizovanie kurzov, školení a seminárov | (od: 09.01.2016) |
| | projektovanie, montáž, oprava, revízia a údržba telekomunikačných zariadení | (od: 09.01.2016) |
| | počítačové služby | (od: 09.01.2016) |
| | služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov | (od: 09.01.2016) |
| | nakladanie s výsledkami duševnej tvorivej činnosti autora | (od: 09.01.2016) |
| | výskum a vývoj v oblasti prírodných a technických vied | (od: 07.02.2017) |
| | poskytovanie elektronických komunikačných sietí | (od: 27.07.2017) |
| Štatutárny orgán: | predstavenstvo | (od: 20.05.2006) |
| | Ing. <u>Andrej Juris</u> - predseda predstavenstva | (od: 25.09.2015) |
| | Vznik funkcie: 20.09.2015 | |
| | Ing. <u>Marian Kapec</u> - člen predstavenstva | (od: 24.03.2016) |
| | Vznik funkcie: 20.09.2016 | |
| | Ing. <u>Martin Mišík</u> - člen | (od: 07.02.2017) |
| | Vznik funkcie: 23.01.2017 | |
| | Mgr. <u>Vladimír Cipciar</u> - podpredseda predstavenstva | (od: 10.11.2017) |
| | Vznik funkcie: 31.10.2017 | |
| | Ing. <u>Tomáš Turek</u> , Ph.D. - člen | (od: 13.05.2014) |
| | Vznik funkcie: 13.05.2014 | |
| Konanie menom spoločnosti: | V mene spoločnosti koná a podpisuje predstavenstvo, vždy spoločne najmenej dvaja členovia predstavenstva. Podpisovanie v mene spoločnosti sa vykoná tak, že k vytlačenému alebo inak napísanému obchodnému menu spoločnosti, menu, priezvisku a funkcii pripojí podpisujúci svoj podpis. | (od: 03.07.2007) |
| Základné imanie: | 33 227 119 EUR Rozsah splatenia: 33 227 119 EUR | (od: 26.07.2014) |
| Akcie: | Počet: 10 Druh: kmeňové Podoba: listinné Forma: akcie na meno Menovitá hodnota: 3 320 EUR Obmedzenie prevoditeľnosti akcií na meno: nie je obmedzená | (od: 19.08.2009) |
| | Počet: 1 Druh: kmeňové Podoba: listinné Forma: akcie na meno Menovitá hodnota: 33 193 919 EUR | (od: 26.07.2014) |
| Akcionár: | Západoslovenská energetika, a.s. Čulenova 6 Bratislava 816 47 | (od: 20.05.2006) |
| Dozorná rada: | <u>Robert Polakovič</u> | (od: 30.09.2014) |

| | | |
|----------------------------|--|------------------|
| | Vznik funkcie: 02.07.2014 | |
| | <u>Silvia Šmátralová</u> | (od: 30.09.2014) |
| | 02 | |
| | Vznik funkcie: 02.07.2014 | |
| | <u>Milan Sobočlak</u> | (od: 30.09.2014) |
| | 01 | |
| | Vznik funkcie: 02.07.2014 | |
| | <u>MUDr. Ján Zvonár, CSc.</u> | (od: 07.02.2017) |
| | 23.01.2017 | |
| | Vznik funkcie: 23.01.2017 | |
| | <u>RNDr. Michal Babiar, PhD.</u> | (od: 07.02.2017) |
| | 851 07 | |
| | Vznik funkcie: 23.01.2017 | |
| | <u>Ing. Kamil Panák</u> | (od: 07.02.2017) |
| | 29 | |
| | 00 | |
| | Vznik funkcie: 23.01.2017 | |
| | <u>Ing. Peter Hanúsek</u> | (od: 07.02.2017) |
| | 23.01.2017 | |
| | Vznik funkcie: 23.01.2017 | |
| | <u>JUDr. Andrea Vítková, PhD.</u> | (od: 07.02.2017) |
| | 23.01.2017 | |
| | Vznik funkcie: 23.01.2017 | |
| | <u>Marian Rusko</u> | (od: 15.02.2017) |
| | 07.02.2017 | |
| | Vznik funkcie: 07.02.2017 | |
| Ďalšie právne skutočnosti: | Spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou dňa 20.04.2006, spísanou formou notárskej zápisnice N 137/2006, Nz 15077/2006 v zmysle príslušných ustanovení z.č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník. | (od: 20.05.2006) |
| | Rozhodnutie jediného akcionára vo forme notárskej zápisnice č. N 129/2007, Nz 21408/2007, NCRIs 21320/2007 zo dňa 31.05.2007. Zmluva o vklade časti podniku uzatvorená dňa 31.05.2007 týkajúca sa vkladu časti podniku spoločnosti Západoslovenská energetika, a.s., Bratislava, Slovenská republika, do spoločnosti ZSE distribúcia, a.s., Bratislava, Slovenská republika. | (od: 01.07.2007) |
| | Notárska zápisnica č. N 150/2007, Nz 25237/2007, NCR1s 25086/2007 zo dňa 26.6.2007. | (od: 03.07.2007) |
| | Notárska zápisnica N 348/2007, Nz 58376/2007 zo dňa 14.12.2007. | (od: 22.12.2007) |
| | Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 23.06.2009. | (od: 20.08.2009) |
| | Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 10.12.2009. | (od: 13.01.2010) |
| | Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 28.2.2011. | (od: 08.03.2011) |
| | Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 20.09.2011. | (od: 05.10.2011) |
| | Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 21.3.2012 | (od: 29.03.2012) |
| | Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 19.07.2012. | (od: 01.08.2012) |
| | Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 16.10.2012 | (od: 25.10.2012) |
| | Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 19.12.2012. | (od: 01.01.2013) |
| | Rozhodnutie jediného akcionára spoločnosti spísané vo forme notárskej zápisnice N 853/2013 Nz 53214/2013 NCRIs 53995/2013 zo dňa 11.12.2013. | (od: 18.01.2014) |
| | Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 20.01.2014. | (od: 01.02.2014) |
| | Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 23.04.2014. | (od: 13.05.2014) |

| | |
|---|------------------|
| Notárska zápisnica č. N 419/2014, Nz 24823/2014, NCRIs 25291/2014 - Osvedčenie o rozhodnutiach jediného akcionára spoločnosti zo dňa 30.06.2014. | (od: 26.07.2014) |
| Notárska zápisnica č. N 423/2014, Nz 24920/2014 zo dňa 01.07.2014. | (od: 30.09.2014) |
| Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 03.09.2015 | (od: 25.09.2015) |
| Notárska zápisnica - Osvedčenie o rozhodnutí jediného akcionára zo dňa 14.12.2015. | (od: 09.01.2016) |
| Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 16.03.2016. | (od: 24.03.2016) |
| Rozhodnutie jediného akcionára vo forme notárskej zápisnice N 729/2016, Nz 58690/2016 zo dňa 15.12.2016 a rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 23.01.2017. | (od: 07.02.2017) |
| Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 31.10.2017. | (od: 10.11.2017) |

Dátum aktualizácie údajov: 14.11.2017
Dátum výpisu: 15.11.2017

O obchodnom registri SR | Návod na používanie ORI | Naša adresa 
Vyhľadávanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla
sídla | spisovej značky | priezviska a mena osoby

Aktuálne zmeny | Oprava údajov štatutárov | Informácie o registrových súdoch
Formuláre na podávanie návrhov na zápis do obchodného registra

MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY

**OBCHODNÝ REGISTER**
NA INTERNETE

Slovensky | English

Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Trnava**Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !**

Oddiel: Sro

Vložka číslo: 18334/T

| | | |
|-------------------|--|------------------|
| Obchodné meno: | HI-TECH CENTER s.r.o. | (od: 31.03.2006) |
| Sídlo: | Ádorská 5400 Dunajská Streda 929 01 | (od: 31.03.2006) |
| IČO: | 36 289 884 | (od: 31.03.2006) |
| Deň zápisu: | 31.03.2006 | (od: 31.03.2006) |
| Právna forma: | Spoločnosť s ručením obmedzeným | (od: 31.03.2006) |
| Predmet činnosti: | kúpa tovaru za účelom ďalšieho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti | (od: 31.03.2006) |
| | kúpa tovaru za účelom ďalšieho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti | (od: 31.03.2006) |
| | skladovanie tovaru v rozsahu voľnej živnosti | (od: 31.03.2006) |
| | sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti | (od: 31.03.2006) |
| | prípravné práce pre stavbu | (od: 31.03.2006) |
| | zemné a búracie práce | (od: 31.03.2006) |
| | montáž sadrokartónu | (od: 31.03.2006) |
| | administratívne a účtovnícke práce | (od: 31.03.2006) |
| | výroba elektrických zariadení | (od: 31.03.2006) |
| | projektovanie elektrických zariadení | (od: 31.03.2006) |
| | organizovanie kurzov, seminárov, výstav, veľtrhov, školení, kultúrnych, športových a spoločenských podujatí | (od: 31.03.2006) |
| | poradenská a lektorská činnosť v oblasti výpočtovej a telekomunikačnej techniky | (od: 31.03.2006) |
| | softwarové poradenstvo | (od: 31.03.2006) |
| | predaj na priamu konzumáciu ako- nealko nápojov a tepelne rýchlo upravovaných mäsových výrobkov a obvyklých príloh, ako aj bezmäsitých jedál | (od: 31.03.2006) |
| | prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných než základných služieb - upratovacie služby | (od: 31.03.2006) |
| | leasingová činnosť | (od: 31.03.2006) |
| | inštalácia elektrických rozvodov a zariadení na bezpečné napätie | (od: 31.03.2006) |
| | kreslíčské a grafické práce na počítači | (od: 31.03.2006) |
| | odborno-poradenská činnosť na úseku energetiky | (od: 31.03.2006) |

| | | |
|----------------------------------|--|------------------|
| | automatizované spracovanie dát | (od: 31.03.2006) |
| | podnikateľské poradenstvo | (od: 31.03.2006) |
| | inštalovanie počítačov, počítačových sietí a zariadení v oblasti informatiky | (od: 31.03.2006) |
| | reklamná a propagačná činnosť | (od: 31.03.2006) |
| | marketing a management | (od: 31.03.2006) |
| | predaj výpočtovej a telekomunikačnej techniky | (od: 31.03.2006) |
| Spoločníci: | <u>Márta Czinege</u> | (od: 31.03.2006) |
| | <u>Richard Czinege</u> | (od: 31.03.2006) |
| Výška vkladu každého spoločníka: | Márta Czinege Vklad: 3 319,391888 EUR Splatené: 3 319,391888 EUR | (od: 15.06.2010) |
| | Richard Czinege Vklad: 3 319,391888 EUR Splatené: 3 319,391888 EUR | (od: 15.06.2010) |
| Štatutárny orgán: | konateľ | (od: 31.03.2006) |
| | Richard Czinege | (od: 21.07.2016) |
| | Vznik funkcie: 04.07.2016 | |
| Konanie menom spoločnosti: | Za spoločnosť konajú konatelia samostatne. Pri právnych úkonoch vykonaných v písomnej forme pripojí k obchodnému menu spoločnosti svoj podpis. | (od: 31.03.2006) |
| Základné imanie: | 6 638,783776 EUR Rozsah splatenia: 6 638,783776 EUR | (od: 15.06.2010) |
| Dátum aktualizácie údajov: | 14.11.2017 | |
| Dátum výpisu: | 15.11.2017 | |

O obchodnom registri SR | Návod na používanie ORI | Naša adresa
 Vyhľadávanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla
 sídla | spisovej značky | priezviska a mena osoby

Aktuálne zmeny | Oprava údajov štatutárov | Informácie o registrových súdoch
 Formuláre na podávanie návrhov na zápis do obchodného registra