

2	
Mestský úrad Dunajská Streda	
Tom - Ferr Build, s.r.o., Čigérska 1838/36, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 876 570 Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo: 30461/T	
Dátum:	28 -08- 2013
Podoba čísla:	19257
Číslo spisu:	
Prihľadový:	Vypavajú:

Mesto Dunajská Streda
Hlavná 50/16
929 01 Dunajská Streda

v Dunajskej Strede, dňa: 28.8.2012

Vec: Žiadosť o schválenie uzavretia Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien

Mestský úrad Dunajská Streda vydal dňa 26.4.2013 STAVEBNÉ POVOLENIE č. 9622/3640/2013/033-KNA-003 (ďalej len „STAVEBNÉ POVOLENIE“) pre žiadateľa – spoločnosť Tom – Ferr Build, s.r.o., Čigérska 1838/36, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 876 570, pre stavbu „Rodinné domy – Letištná ulica s technickou infraštruktúrou,“ (ďalej len „Stavba“).

Spoločnosť Tom – Ferr Build, s.r.o., Čigérska 1838/36, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 876 570 uzatvorila so spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. oddiel Sa, vložka číslo 3879/B (ďalej len „Západoslovenská distribučná, a.s.“) zmluvu o spolupráci č. 13/22500/014-ZoS (ďalej len „Zmluva o spolupráci“).

V podmienkach Stavebného povolenia sa požaduje pri riešení výstavby distribučných rozvodov dodržať ustanovenia Zmluvy o spolupráci. Podľa ustanovení článku III. **Dohodnutý rozsah spolupráce** odsek 8.(ii) Zmluvy o spolupráci je spoločnosť Tom – Ferr Build, s.r.o., Čigérska 1838/36, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 876 570 povinná zabezpečiť práva k pozemkom, na ktorých bude spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. realizovať výstavbu distribučných rozvodov (ďalej len „Dotknutý pozemok“), a to uzavretím Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.

Vlastníkom Dotknutého pozemku, pozemkov par. č. 3977/3, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 4 502 m² a par. č. 3984/7, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 814 m², vedených na LV č. 3251, Správou katastra Dunajská Streda, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres, Dunajská Streda, je Mesto Dunajská Streda.

Vzhľadom vyššie uvedeného si Vás dovoľujeme požiadať o zaradenie schválenia uzavretia Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien medzi Mestom Dunajská Streda a spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. do programu najbližšieho zasadnutia Mestského zastupiteľstva Mesta Dunajská Streda a o následné schválenie uzavretia vyššie uvedenej zmluvy.

S pozdravom

Tom - Ferr Build, s.r.o.

Čigérska 1838/36

929 01 DUNAJSKÁ STREDA

IČO: 46 876 570, DIČ: 2023040275 spoločnosti

Prílohy:

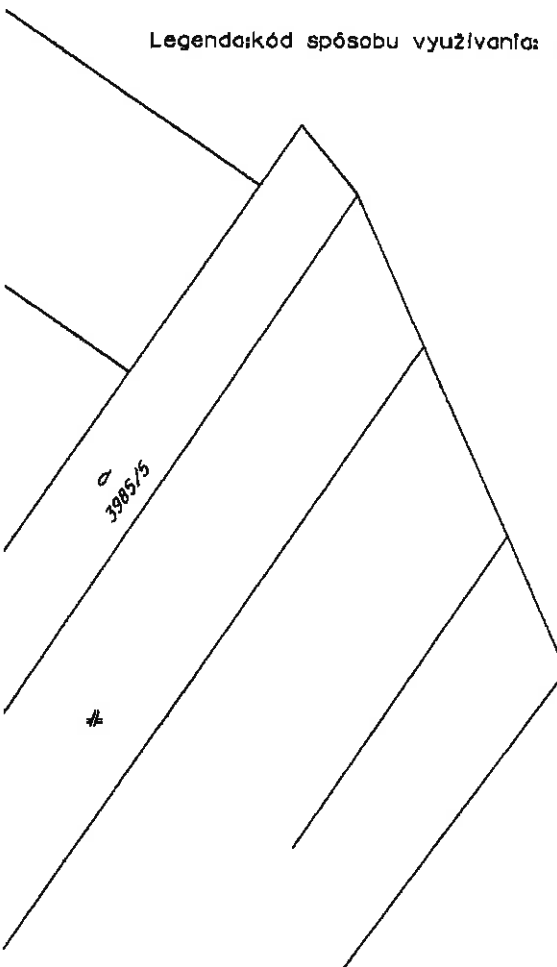
- Vzor Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien 1x
- Geometrický plán č. 086/2013
- Kópia katastrálnej mapy
- LV
- Potvrdenia o existencii podzemných vedení
- Výpis z OR

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav						Zmeny				Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, nájomca-držiteľ (adresa)
PK vložky	parcely		ha	m2								ha	m2		
LV	PK	KN													
						Stav právny je totožný s registrom C KN									
325I		3977/3		4502	zast.pl.						3977/3		4502	zast.pl. 22	Mesto Dunajská Streda Hlavná 50/16 Dunajská Streda
325I		3984/7		814	zast.pl.						3984/7		814	zast.pl. 22	detto

Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (Prípojky NN) na pozemkov p.č.3977/3,3984/7 vo vyznačenom rozsahu v prospech Tom-Ferr Bull s.r.o.,Čigérska 1838/36,Dunajská Streda

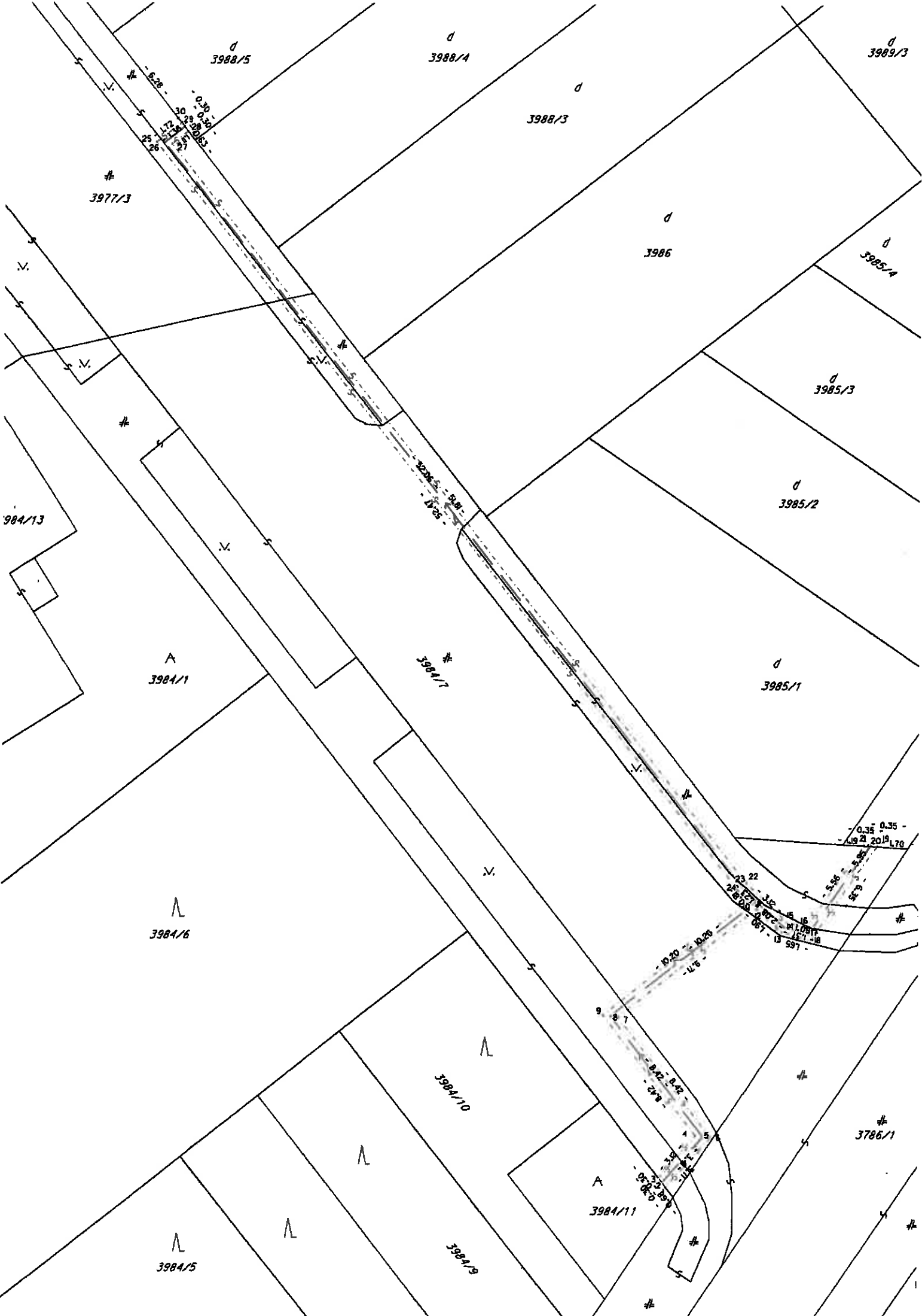
Legenda:kód spôsobu využívania: 22-pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba,.



**SPOPLATNENÉ PODĽA
Zákona č. 145/96 Z. z.**

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhovávateľ GEOPLAN DS S.R.O. zememerné práce Németh Štefan Štúrova 1089/5 929 01 Dunajská Streda IČO : 46610910		Kraj Trnavský Okres Dunajská Streda Kat. územie Dunajská Streda	Číslo plánu 086/2013	Obec Dunajská Streda Mapový list č. DS 5-9/42
GEOMETRICKÝ PLÁN na vyznačenie vecného bremena priznanie práva uloženia inžinierskych sietí p.č.3977/3,3984/7				
Vyhovávateľ Dňa: 08.08.2013 Meno: Németh Štefan		Autorizačne overil Dňa: 09.08.2013 Meno: Ing. Imrich Kovács		Úradne overil Meno: Ing. Štefan Székál Dňa: 19-08-2013 Číslo: 1399/13
Nové hranice boli v prírode označené kolíkom		Nálezitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z.o. geodézií a kartografií
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 5333		Súdružice bodov označených číslami a ostatné, meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis



d
3988/5

d
3988/4

d
3989/3

d
3988/3

3977/3

d
3986

d
3985/4

d
3985/3

d
3985/2

d
3985/1

984/13

A
3984/1

3984/7

^
3984/6

^
3984/10

3786/1

^
3984/5

^
3984/9

A
3984/11

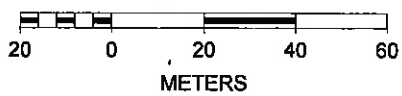
GKÚ Bratislava
Informatívna kópia z mapy
Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Dunajská Streda
Obec: DUNAJSKÁ STREDA
Katastrálne územie: Dunajská Streda

26. augusta 2013 13:33



SCALE 1 : 1 670





ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

č.

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Obchodné meno: **Mesto Dunajská Streda**
Súčasné sídlo: Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda
Zastúpená: JUDr. Zoltán Hájos – primátor mesta
IČO: 00 305 383
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
Číslo bankového účtu: 0302812303 / 7500

(ďalej len ako "budúci povinný")

1.2 Obchodné meno: **Západoslovenská distribučná, a.s.**
Sídlo: Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s.
Číslo bankového účtu: 2626106826 / 1100

Zastúpená na základe Plnomocenstva spoločnosťou :

Obchodné meno: **Západoslovenská energetika a.s.**
Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 2852/B
Zastúpená: Ing. Peter Procházka - vedúci úseku správy
energetických zariadení
Ing. Miloš Karas - vedúci projektového inžinieringu
IČO: 35 823 551
IČ DPH: SK2020285256
Bankové spojenie: VÚB Bratislava-mesto
Číslo bankového účtu: 2107-012 / 0200

Osoba splnomocnená k preberaniu zásielok: Západoslovenská energetika, a.s.,
Čulenova 6, 816 47 Bratislava

(ďalej len "budúci oprávnený")

1.3 Obchodné meno: **Tom – Ferr Build, s.r.o.**
Súčasné sídlo: Čigérska 1838/36, 929 01 Dunajská Streda
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Trnava,
oddiel: Sro, vložka číslo: 30461/T
Zastúpená: Ing. Oskár Laczkó - konateľ
IČO: 46 876 570
IČ DPH: SK2023648275
Bankové spojenie: ČSOB, a.s., Dunajská Streda
Číslo bankového účtu: 4017093184/7500

(ďalej len "platiteľ" a spolu s budúcim povinným a budúcim oprávneným aj len ako "zmluvné strany")

1.4 Budúci oprávnený, budúci povinný a platiteľ uzatvárajú medzi sebou v súlade s § 289 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. v platnom znení (ďalej len ako "Obchodného zákonníka") túto zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien (ďalej len "zmluva").

2. BUDÚCA ZAŤAŽENÁ NEHNUTEĽNOSŤ

Budúci povinný je výlučným vlastníkom nehnuteľností - pozemkov par. č. 3977/3, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 4 502 m² a par. č. 3984/7, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 814 m², vedených na LV č. 3251, Správou katastra Dunajská Streda, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres, Dunajská Streda (ďalej len „**budúca zaťažená nehnuteľnosť**“).

3. BUDÚCI OPRÁVNENÝ

- 3.1 Budúci oprávnený je držiteľom povolenia č. 2007E 0258 na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „**povolenie**“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj zaťažená nehnuteľnosť.
- 3.2 Budúci oprávnený je investorom inžinierskej stavby „**Rodinné domy - Letištná ulica s technickou infraštruktúrou**“, ktorej súčasťou budú elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane transformačnej stanice, rozvodov elektrických vedení a prípojok a iné stavby súvisiace a potrebné na ich prevádzku] (ďalej len „**plánovaná stavba**“). Budúci oprávnený požiadava o vydanie stavebného povolenia a následne kolaudačného rozhodnutia na plánovanú stavbu.
- 3.3 Časť plánovanej stavby sa bude nachádzať na časti budúcej zaťaženej nehnuteľnosti vyznačenej v predbežnom geometrickom pláne č. **086/2013** zo dňa **08.08.2013**, vyhotoviteľa **GEOPLAN DS S.R.O., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910**, (ďalej len „**predbežný plán**“); kópia časti predbežného plánu týkajúca sa budúcej zaťaženej nehnuteľnosti tvorí **prílohu č. 1** tejto zmluvy a na žiadosť budúceho povinného budúci oprávnený umožní budúcemu povinnému nahliadnuť do celého predbežného plánu. Predbežný plán bude pre účely budúcej zmluvy o zriadení vecných bremien upresnený geometrickým plánom na zriadenie vecných bremien podľa čl. 6 bod 6.3 tejto zmluvy.

4. PREDMET ZMLUVY

- 4.1 Touto zmluvou sa budúci povinný zaväzuje, že na základe písomnej výzvy budúceho oprávneného doručenej budúceму povinnému v lehote uvedenej v čl. 5 tejto zmluvy uzavrie s budúci oprávneným zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v prospech budúceho oprávneného v znení určenom podľa čl. 6 tejto zmluvy (ďalej len „**zmluva o zriadení vecných bremien**“).
- 4.2 Budúci oprávnený k písomnej výzve na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien priloží overený geometrický plán na vyznačenie vecného bremena vypracovaný v zmysle čl. 6, bod 6.3 tejto zmluvy.
- 4.3 Budúci povinný sa zaväzuje uzatvoriť s budúci oprávneným zmluvu o zriadení vecného bremena do 60 (šesťdesiatich) kalendárnych dní odo dňa schválenia zriadenia vecného bremena Mestským zastupiteľstvom.
- 4.4 Budúci povinný sa zaväzuje, že zriadenie vecných bremien predloží na prerokovanie na najbližšie rokovanie Mestského zastupiteľstva, ktoré sa uskutoční po obdržaní písomnej výzvy budúceho oprávneného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien.

5. VÝZVA NA UZATVORENIE BUDÚCEJ ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

- 5.1. Budúci oprávnený je oprávnený vyzvať budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien písomnou výzvou najneskôr do uplynutia 6 (šiestich) mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie plánovanej stavby (ďalej len „**kolaudačné rozhodnutie**“).
- 5.2. Výzva na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien a akákoľvek korešpondencia s ňou spojená musí byť zaslaná doporučenou zásielkou na adresu budúceho povinného uvedenú v čl. 1. tejto zmluvy, alebo inú adresu, ktorú budúci povinný budúceму oprávnenému písomne na tento účel oznámi. Dňom uloženia na pošte sa výzva sa bude považovať za doručенú, a to aj v prípade odmietnutia jej prevzatia budúci povinným.

6. ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

- 6.1. Budúci povinný je povinný uzavrieť s budúci oprávneným zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien spočívajúcich v povinnosti budúceho povinného ako vlastníka budúcej zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na časti zaťaženej

nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne vypracovanom podľa čl. 6 bod 6.3 tejto zmluvy:

- a) zriadenie a uloženie plánovanej stavby;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie;
 - c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným a ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon činností uvedených v bode a) a b);
- (ďalej len „**vecné bremená**“), za podmienok ďalej dohodnutých v zmluve o zriadení vecných bremien.

6.2. Vecné bremená budú zriadené **na dobu neurčitú**.

6.3. Budúci oprávnený zabezpečí na vlastné náklady vypracovanie geometrického plánu na zameranie vecných bremien (ďalej len „**geometrický plán**“) po zrealizovaní plánovanej stavby. Budúci oprávnený v zmluve o zriadení vecného bremena uvedie údaje o výmere zameraného vecného bremena na základe geometrického plánu. Budúci oprávnený doručí budúcemu povinnému kópiu časti geometrického plánu týkajúcej sa budúcej zaťaženej nehnuteľnosti najneskôr s výzvou na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien podľa čl. 5 tejto zmluvy a na žiadosť budúceho povinného mu umožní nahliadnutie do geometrického plánu.

6.4. Zmluvné strany sa dohodli, že budúci povinný zriadi vecné bremená v zmluve o zriadení vecných bremien za jednorazovú odplatu vo výške,- €, slovom: Eur určenej na základe znaleckého posudku na ocenenie vecných bremien č.//2013 zo dňa vypracovaný odborne spôsobilou osobou **Ing. Jolanou Némethovou**, znalcom zapísaným v zozname znalcov, tlmočníkov a predkladateľov vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky pod. č. **912490**, ktorý bude vyhotovený podľa predbežného plánu uvedeného v článku 2. tejto zmluvy (ďalej len „**znalecký posudok**“). Vyhotovenie znaleckého posudku zabezpečil na vlastné náklady budúci platiteľ.

6.5. Jednorazová odplata za zriadenie vecných bremien bude v zmluve o zriadení vecných bremien určená ako spoločná odplata za zriadenie všetkých vecných bremien podľa čl. 6 bod 6.1 tejto zmluvy.

6.6. Zmluvné strany sa dohodli, že jednorazovú odplatu určenú podľa čl. 6 bod 6.4. tejto zmluvy zaplatí budúcemu povinnému budúci platiteľ v deň podpísania tejto zmluvy zmluvnými stranami.

6.7. Ak budúci povinný nesplní záväzok uzavrieť zmluvu o zriadení vecných bremien na základe výzvy budúceho oprávneného vykonanej v súlade s čl. 5 tejto zmluvy, môže budúci oprávnený požadovať, aby obsah zmluvy o zriadení vecných bremien určil súd alebo môže požadovať náhradu škody mu spôsobenej porušením záväzku budúceho povinného uzavrieť zmluvu o zriadení vecných bremien..

7. VYHLÁSENIA A POVINNOSTI BUDÚCEHO POVINNÉHO

7.1 Budúci povinný berie na vedomie, že so zriadením a uložením plánovanej stavby podľa § 36 zákona o energetike vzniká ochranné pásmo elektroenergetických stavieb a zariadení, ktoré budú vybudované v rámci plánovanej stavby v rozsahu definovanom v v bode 3.2 čl. 3 tejto zmluvy.

7.2 Budúci povinný vyhlasuje, že:

- a) je oprávnený samostatne nakladať s budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
- b) výpis z listu vlastníctva č. 3251, ktorý budúci povinný predložil budúcemu oprávnenému pri podpise tejto zmluvy úplne odráža aktuálny platný stav právnych pomerov k budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, od jeho vyhotovenia nedošlo k žiadnym zmenám vlastníckych vzťahov k budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k budúcej zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu,
- c) budúcu zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje akékoľvek nároky k budúcej zaťaženej nehnuteľnosti,
- d) budúci povinný ako výlučný vlastník budúcej zaťaženej nehnuteľnosti nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho s budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou,
- e) budúca zaťažená nehnuteľnosť, ani žiadna jej časť, nie je zaťažená žiadnymi právami tretích osôb, najmä záložným právom alebo inými zabezpečovacími záväzkami alebo vecnými bremenami, reštitučnými nárokmi,
- f) súhlasí s obmedzením užívania budúcej zaťaženej nehnuteľnosti spôsobom uvedeným v tejto zmluve v celom rozsahu,

- g) získal všetky potrebné súhlasy na zaťaženie budúcich zaťažených nehnuteľností pred podpísaním tejto zmluvy. Zaťaženie budúcich zaťažených nehnuteľností bolo schválené Mestským zastupiteľstvom na zasadnutí dňa . Kópia výpisu z uznesenia Mestského zastupiteľstva číslo . tvorí **Prílohu č. 2** tejto zmluvy
- 7.3 Budúci povinný sa zaručuje budúcemu oprávnenému, že vyhlásenia a záruky obsiahnuté v bode 7.2 čl. 7 tejto zmluvy sú pravdivé a správne ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy a budú pravdivé a správne aj v čase uzatvorenia zmluvy o zriadení vecných bremien a podania návrhu na jej vklad do katastra nehnuteľností.
- 7.4 Budúci povinný sa zaväzuje, že sa až do okamihu splnenia alebo zániku všetkých povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy zdrží akéhokoľvek konania, ktoré by bránilo alebo znemožnilo uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien v zmysle tejto zmluvy alebo výkonu práv zodpovedajúcich vecným bremenám budúcim oprávneným. Budúci povinný sa najmä zaväzuje, že budúcu zaťaženú nehnuteľnosť ani jej časť, ktorá má byť zaťažená vecnými bremenami v zmysle predbežného geometrického plánu:
- a) neprevedie do vlastníctva inej osoby bez súhlasu budúceho oprávneného a ani
- b) ju nezaťaží právom tretích osôb, ktoré by znemožnilo vykonávať práva zodpovedajúce vecným bremenám budúcim oprávneným.
- 7.5 Budúci povinný sa zaväzuje, že budúcemu oprávnenému poskytne všetku súčinnosť nevyhnutne potrebnú v súvislosti s uzatretím a plnením tejto zmluvy.

8. UMOŽNENIE STAVEBNÉHO UŽÍVANIA

- 8.1 Budúci povinný týmto prenecháva časť zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v predbežnom pláne vypracovanom podľa čl. 3 bod 3.3 tejto zmluvy budúcemu oprávnenému, aby ju budúci oprávnený dočasne po dobu odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy do dňa vzniku vecných bremien podľa zmluvy o zriadení vecných bremien, ktorá bude uzatvorená medzi budúcim povinným a budúcim oprávneným na základe tejto zmluvy, užíval na umiestnenie, výstavbu a užívanie plánovanej stavby, a udeľuje svoj výslovný súhlas s takýmto užívaním a zmenami na časti budúcej zaťaženej nehnuteľnosti pre účely územného konania, stavebného konania aj kolaudačného konania.
- 8.2 Zmluvné strany sa dohodli, že budúci oprávnený je oprávnený užívať zaťaženú nehnuteľnosť na základe súhlasu budúceho povinného udeleného v bode 8.1 **bezodplatne**.

9. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

- 9.1 Budúci povinný nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy na inú osobu bez súhlasu budúceho oprávneného. Touto zmluvou sú viazaní všetci právni nástupcovia budúceho povinného.
- 9.2 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak dôjde k prevodu alebo prechodu činnosti prevádzkovania distribučnej sústavy z budúceho oprávneného na inú osobu, ktorá sa stane držiteľom povolenia na prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území a bude prevádzkovať elektroenergetické stavby a zariadenia zriadené budúcim oprávneným na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rámci plánovanej stavby (ďalej len „**nový držiteľ povolenia**“), môže budúci oprávnený vykonať všetky úkony potrebné na prevod alebo prechod práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy na nového držiteľa povolenia, na čo budúci povinný dáva týmto vopred svoj súhlas.

10. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia budúcim povinným na webovom sídle budúceho povinného. Budúci povinný sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu na svojom webovom sídle do 15 kalendárnych dní odo dňa jej podpisu zmluvnými stranami.
- 10.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 – Kópia časti predbežného plánu
Príloha č. 3 – Kópia výpisu z uznesenia Mestského zastupiteľstva číslo
- 10.3 Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 10.4 V prípade, že ktoréhokoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.

- 10.5 Akékoľvek zmeny zmluvy a jej príloh je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 10.6 Zmluva je vyhotovená v 6 (slovom: šiestich) rovnopisoch, pričom budúci povinný obdrží 2 (slovom: dva) vyhotovenia, platiteľ obdrží 1 (slovom: jedno) vyhotovenie a budúci oprávnený obdrží 3 (slovom: tri) vyhotovenia po podpise zmluvy oboma zmluvnými stranami.
- 10.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

Budúci povinný :

V Dunajskej Strede, dňa

podpis : _____
meno : JUDr. Zoltán Hájos
funkcia : primátor mesta
Mesto Dunajská Streda

Budúci oprávnený :

V Bratislave, dňa

podpis : _____
meno : Ing. Peter Procházka
funkcia : vedúci úseku správy
energetických zariadení
Západoslovenská energetika a.s.

podpis : _____
meno : Ing. Miloš Karas
funkcia : vedúci projektového inžinieringu
Západoslovenská energetika a.s.

Platiteľ :

V Dunajskej Strede, dňa

podpis : _____
meno : Ing. Oskár Laczkó
funkcia : konateľ
Tom – Ferr Build, s.r.o.

ZNALECKÝ POSUDOK



vo veci : odhad všeobecnej hodnoty vecného bremena – právo uloženia líniovej stavby cez pozemky na parcelách č. 3977/3 a 3984/7 v kat. území Dunajská Streda v meste Dunajská Streda

Zadávateľ znaleckého posudku: Tom-Ferr Build, s.r.o
Čigérska 1838/36
Dunajská Streda

Účel znaleckého posudku : odhad všeobecnej hodnoty vecného bremena – priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (elektrická prípojka)

Znalecký posudok obsahuje 30 strán včítane krycieho listu, a odovzdáva sa v troch vyhotoveniach objednávateľovi

v Topoľníkoch, dňa 28. augusta 2013

III. ZÁVER**1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE****Pozemky:**

Druh pozemku	Číslo parcely	Výmera (m ²)
3977/3	3977/3	4 502,00
3977/3	3984/7	814,00

2. OTÁZKY A ODPOVEDE

Úlohou znalca bolo stanovenie všeobecnej hodnoty vecného bremena, ktoré je stanovenie hodnoty primeranej výšky tejto jednorazovej úhrady, aby bola kompenzovaná majetková ujma povinného. Vecné bremeno nie je nájomom.

3. VŠEOBECNÁ HODNOTA**Rekapitulácia :****Pozemky:**

Všeobecná hodnota metódou polohovej diferenciacie: **113 018,16 €**
 Ako vhodná metóda na stanovenie VŠH pozemkov bola použitá metóda polohovej diferenciacie

4. REKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY

Názov	Všeobecná hodnota [€]
Stavby	
Pozemky	
Pozemok na parc. č. 3977/3 (4 502 m ²)	95 712,52
Pozemok na parc. č. 3984/7 (814 m ²)	17 305,64
Spolu pozemky (5 316,00 m²)	113 018,16
Spolu VŠH	113 018,16
Zaokrúhlená VŠH spolu	113 000,00

Všeobecná hodnota stavieb a pozemkov je spolu: **113 000,00 €**

5. VŠEOBECNÁ HODNOTA PRÁV A ZÁVAD

Názov	Všeobecná hodnota [€]	Vplyv na VŠH
vecné bremeno	118,86	znižuje
Spolu VŠH	118,86	
Zaokrúhlene	120,00	

Slovom: **Jedenstodvadsať Eur**



v Topoľníkoch dňa 28. augusta 2013

Ing. Jolán Németh
 Ing. Jolán Németh

PLNOMOCENSTVO

Spoločnosť **Západoslovenská energetika, a.s.**, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 2852/B, IČO: 35 823 551, splnomocnená spoločnosťou **Západoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B, IČO: 36 361 518, plnomocnenstvom zo dňa 07.01.2013, (ďalej len „splnomocniteľ“)

týmto splnomocňuje

spoločnosť **Tom - Ferr Build, s.r.o.**, so sídlom Čigérska 1838/36, 929 01 Dunajská Streda, zapísanú v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka číslo: 30461/T, IČO 46 876 570, (ďalej len „splnomocnenec“),

- aby zastupoval splnomocniteľa pred stavebným úradom mesto Dunajská Streda v stavebnom konaní o vydanie stavebného povolenia pre stavbu elektroenergetického zariadenia splnomocniteľa „**Dunajská Streda, Letištňá ul. - Rodinné domy „A“ a „B“ s technickou infraštruktúrou, SO-06 Elektrické prípojky NN**“, a aby v súvislosti s uvedeným v mene splnomocniteľa podpisoval, podával a preberal všetky dokumenty, žiadosti, návrhy a iné podania na to potrebné;
- na všetky právne úkony spojené s majetkovoprávnym vysporiadaním nižšie uvedených pozemkov potrebným pre vydanie vyššie uvedeného stavebného povolenia, ktoré sa nachádzajú katastrálnom území Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, obec Dunajská Streda:

Parcelné číslo	Register KN	Výmera m ²	Druh pozemku
3984/7	C	814	Zastavané plochy a nádvoria
3985/1	C	272	Ostatné plochy
3985/5	C	79	Ostatné plochy
3977/3	C	4 502	Zastavané plochy a nádvoria

Splnomocnenec je za tým účelom v mene a na účet splnomocniteľa oprávnený najmä uzatvárať zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien, predmetom ktorých budú vyššie uvedené pozemky, a to v súlade s podmienkami dohodnutými v zmluve o spolupráci č. 13/22500/014-ZoS, a v súvislosti s uvedeným v mene splnomocniteľa podpisovať, podávať a preberať všetky dokumenty, žiadosti, návrhy a iné podania na to potrebné.

Splnomocnenec nie je oprávnený poverovať tretie osoby a udeliť plnomocnenstvo tretím osobám a/alebo externým právnym zástupcom v rozsahu tohto plnomocnenstva.

Splnomocnenec na základe tohto plnomocnenstva nie je oprávnený scudzovať, alebo iným spôsobom nakladať s majetkom splnomocniteľa, prijímať a vystavovať záruky, zmenky, šeky alebo iné cenné papiere.

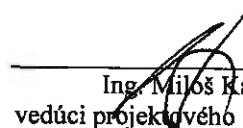
V Bratislave, dňa 07.06.2013

Za splnomocniteľa:

Západoslovenská energetika
akciová spoločnosť
22
BRATISLAVA



Ing. Peter Procházka
vedúci úseku správy energetických zariadení
Západoslovenská energetika, a.s.

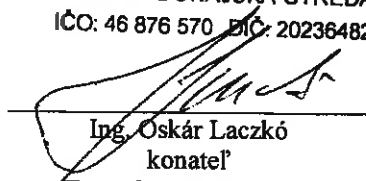


Ing. Miloš Karas
vedúci projektového inžinieringu
Západoslovenská energetika, a.s.

Splnomocnenec plnomocnenstvo v plnom rozsahu prijíma:

V Dunajskej Strede dňa _____

Tom - Ferr Build, s.r.o.
Čigérska 1838/36
929 01 DUNAJSKÁ STREDA
IČO: 46 876 570 DIČ: 2023648275



Ing. Oskár Laczkó
konateľ

Tom - Ferr Build, s.r.o.



MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY

OBCHODNÝ REGISTER
NA INTERNETE

Slovensky | English

Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Trnava

Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !

Oddiel: Sro

Vložka číslo: 30461/T

Obchodné meno:	Tom - Ferr Bulld, s.r.o.	(od: 14.11.2012)
Sídlo:	Čigérska 1838/36 Dunajská Streda 929 01	(od: 14.11.2012)
IČO:	46 876 570	(od: 14.11.2012)
Deň zápisu:	14.11.2012	(od: 14.11.2012)
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným	(od: 14.11.2012)
Predmet činnosti:	kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) prenájom hnuťelných vecí sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby prípravné práce k realizácii stavby uskutočňovanie stavieb a ich zmien dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov	(od: 14.11.2012) (od: 14.11.2012) (od: 14.11.2012) (od: 14.11.2012) (od: 14.11.2012)
Spoločníci:	Ing. <u>Oskár Laczkó</u> Čigérska 1838/36 Dunajská Streda 929 01	(od: 14.11.2012)
Výška vkladu každého spoločníka:	Ing. <u>Oskár Laczkó</u> Vklad: 5 000 EUR Splatené: 5 000 EUR	(od: 14.11.2012)
Štatutárny orgán:	konateľ Ing. <u>Oskár Laczkó</u> Čigérska 1838/36 Dunajská Streda 929 01 Vznik funkcie: 14.11.2012	(od: 14.11.2012) (od: 14.11.2012)
Konanie menom spoločnosti:	V mene spoločnosti koná konateľ samostatne.	(od: 14.11.2012)
Základné imanie:	5 000 EUR Rozsah splatenia: 5 000 EUR	(od: 14.11.2012)
Dátum aktualizácie údajov:	23.08.2013	
Dátum výpisu:	26.08.2013	

O obchodnom registri SR | Návod na používanie ORI | Naša adresa
 Vyhľadávanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla
 sídla | spisovej značky | priezviska a mena osoby

Stránkové hodiny na registrových súdoch
Formuláre na podávanie návrhov na zápis do obchodného registra

MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY

OBCHODNÝ REGISTER
NA INTERNETE

Slovensky | English

Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I

Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !

Oddiel: Sa

Vložka číslo: 3879/B

Obchodné meno:	Západoslovenská distribučná, a.s. ✓	(od: 01.01.2013)
Sídlo:	Čulenova 6 Bratislava 816 47 ✓	(od: 20.05.2006)
IČO:	36 361 518 ✓	(od: 20.05.2006)
Deň zápisu:	20.05.2006	(od: 20.05.2006)
Právna forma:	Akciová spoločnosť	(od: 20.05.2006)
Predmet činnosti:	kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)	(od: 20.05.2006)
	kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)	(od: 20.05.2006)
	sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti	(od: 20.05.2006)
	podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti	(od: 20.05.2006)
	distribúcia elektriny	(od: 01.07.2007)
	prenájom strojov, prístrojov, zariadení, mechanizmov a hnutelných vecí v rozsahu voľnej živnosti	(od: 01.07.2007)
	prenájom nehnuteľností s poskytovaním aj iných ako základných služieb spojených s nájmom	(od: 01.07.2007)
Štatutárny orgán:	predstavenstvo	(od: 20.05.2006)
	Ing. <u>Andrej Juris</u> - predseda predstavenstva Karloveské rameno 6 Bratislava 841 04 Vznik funkcie: 20.09.2011	(od: 05.10.2011)
	Ing. <u>Jozef Voštinár</u> - člen predstavenstva Krátka 1703/75 Dunajská Lužná - Nové Košariská 900 42 Vznik funkcie: 20.09.2011	(od: 05.10.2011)
	Ing. <u>Marian Kapec</u> - člen predstavenstva Bratislavská 8414/55 Bratislava 841 06 Vznik funkcie: 21.03.2012	(od: 29.03.2012)
	Ing. <u>Ľuboš Majdán</u> - podpredseda Estónska 1/a Bratislava 821 06 Vznik funkcie: 16.10.2012	(od: 25.10.2012)
	Ing. <u>Peter Palmaj</u> - člen Prí píle 32 Hamuliakovo 900 43 Vznik funkcie: 16.10.2012	(od: 25.10.2012)

Konanie menom spoločnosti:	V mene spoločnosti koná a podpisuje predstavenstvo, vždy spoločne najmenej dvaja členovia predstavenstva. Podpisovanie v mene spoločnosti sa vykoná tak, že k vytlačenému alebo inak napísanému obchodnému menu spoločnosti, menu, priezvisku a funkcií pripojí podpisujúci svoj podpis.	(od: 03.07.2007)
Základné imanie:	663 911 580 EUR Rozsah splatenia: 663 911 580 EUR	(od: 19.08.2009)
Akcie:	<p>Počet: 10 Druh: kmeňové Podoba: listinné Forma: akcie na meno Menovitá hodnota: 3 320 EUR Obmedzenie prevoditeľnosti akcií na meno: nie je obmedzená</p> <p>Počet: 20 Druh: kmeňové Podoba: listinné Forma: akcie na meno Menovitá hodnota: 33 193 919 EUR</p>	(od: 19.08.2009)
Akcionár:	Západoslovenská energetika, a.s. Čulenova 6 Bratislava 816 47	(od: 20.05.2006)
Dozorná rada:	<p><u>Ing. Petr Skalický</u> Miletičova 90 Bratislava 821 08 Vznik funkcie: 05.04.2011</p> <p><u>Silvia Šmátralová</u> Kúpeľná 2 Bratislava 811 02 Vznik funkcie: 05.04.2011</p> <p><u>Rudolf Gašparovič</u> Pernek 170 Malacky 900 53 Vznik funkcie: 05.04.2011</p> <p><u>Ing. Andrej Devečka</u> Topoľová 1732/2 Šamorín 931 01 Vznik funkcie: 19.07.2012</p> <p><u>Mgr. Andrej Glézl, PhD. LL.M</u> Karadžičova 7 Bratislava 811 09 Vznik funkcie: 16.10.2012</p> <p><u>MUDr. Ján Zvonár, CSc.</u> Oráčska 20 Bratislava 831 06 Vznik funkcie: 16.10.2012</p> <p><u>Ing. Miroslav Struž</u> Vajnorská 51 Bratislava 831 03 Vznik funkcie: 16.10.2012</p> <p><u>Ing. Kamil Panák</u> Východná 6689/29 Trenčín 911 08 Vznik funkcie: 16.10.2012</p> <p><u>Ing. Petr Ivánek</u> Nová Ves 372 Frýdlant nad Ostravicí 739 11 Česká republika Vznik funkcie: 16.10.2012</p>	(od: 07.05.2011) (od: 07.05.2011) (od: 07.05.2011) (od: 01.08.2012) (od: 25.10.2012) (od: 25.10.2012) (od: 25.10.2012) (od: 25.10.2012)
Ďalšie právne skutočnosti:	<p>Spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou dňa 20.04.2006, spísanou formou notárskej zápisnice N 137/2006, Nz 15077/2006 v zmysle príslušných ustanovení z.č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.</p> <p>Rozhodnutie jediného akcionára vo forme notárskej zápisnice č. N 129/2007, Nz 21408/2007, NCRIs 21320/2007 zo dňa 31.05.2007. Zmluva o vklade časti podniku uzatvorená dňa 31.05.2007</p>	(od: 20.05.2006) (od: 01.07.2007)

týkajúca sa vkladu časti podniku spoločnosti Západoslovenská energetika, a.s., Bratislava, Slovenská republika, do spoločnosti ZSE distribúcia, a.s., Bratislava, Slovenská republika.

Notárska zápisnica č. N 150/2007, Nz 25237/2007, NCR1s 25086/2007 zo dňa 26.6.2007. (od: 03.07.2007)

Notárska zápisnica N 348/2007, Nz 58376/2007 zo dňa 14.12.2007. (od: 22.12.2007)

Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 23.06.2009. (od: 20.08.2009)

Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 10.12.2009. (od: 13.01.2010)

Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 28.2.2011. (od: 08.03.2011)

Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 20.09.2011. (od: 05.10.2011)

Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 21.3.2012 (od: 29.03.2012)

Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 19.07.2012. (od: 01.08.2012)

Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 16.10.2012 (od: 25.10.2012)

Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 19.12.2012. (od: 01.01.2013)

Dátum aktualizácie údajov: 28.08.2013

Dátum výpisu: 02.09.2013

O obchodnom registri SR | Návod na používanie ORI | Naša adresa

Vyhľadávanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla sídla | spisovej značky | priezviska a mena osoby

Stránkové hodiny na registrových súdoch
Formuláre na podávanie návrhov na zápis do obchodného registra

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Dunajská Streda

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: DUNAJSKÁ STREDA

Dátum vyhotovenia 26.08.2013

Katastrálne územie: Dunajská Streda

Čas vyhotovenia: 13:32:10

ČASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3251

.ASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

arcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umest. pozemku	ravný vzťah	Druh ch.n.
3977/ 3	4502	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		, 501

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

Druh chránenej nehnuteľnosti:

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

ASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

or. číslo riezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR

1 / 1

IČO:

Poznámka	List vl. 5962
Poznámka	List vl. 6567
Poznámka	List vl. 6577
Titul nadobudnutia	Z 2740/97 ZAP S VL.PRAV. NA PC.1235/4
Titul nadobudnutia	L ST VL. 4754
Titul nadobudnutia	Z 2215/97 PREVED.GP.C.33737398-73/96
Titul nadobudnutia	Z 3894/97 DEL M TAC A
Titul nadobudnutia	Z 4400/97 PREHLASEN E
Titul nadobudnutia	Z4436/97-PREHLASEN E
Titul nadobudnutia	Z 5334/97 preved.gp.c.14061538-78/97
Titul nadobudnutia	Z 5174/97 ROZH. O URCEH SUP.C. 403/97
Titul nadobudnutia	Z727/98-PREVEDEN E GEOM.PLANU C.30014204-330/97
Titul nadobudnutia	Z 215/98 ZAP S,PKN.VL.č.1584
Titul nadobudnutia	Z 44/98 dod.delimitácia na pč.259/1
Titul nadobudnutia	Z 43/98 delimitácia
Titul nadobudnutia	Z 2894/98 zápis budovy na pč.101/2
Titul nadobudnutia	Z 3139/98 delimitácia
Titul nadobudnutia	Z 3600/98 listina na pč.164
Titul nadobudnutia	Z 3420/98 zápis,rozhodnutie č.Výst.2941/66,X-50/98 rozhodnutie ,
Titul nadobudnutia	Z 2893/98 zápis
Titul nadobudnutia	Z 1531/98 urč.sup.čísia č.46/1998
Titul nadobudnutia	Z 4455/98 dodatok k delimitácie na A 602-A630
Titul nadobudnutia	Z 4642/98-Prevedenie GP č.30014204-295/98
Titul nadobudnutia	Z4693/98-delimitácia
Titul nadobudnutia	Z 4866/98 preved.geomplán č.323224642-295/98
Titul nadobudnutia	Z 5678/98 delimitačný protokol
Titul nadobudnutia	Z 6431/98 urč.sup.čísia č.850/98
Titul nadobudnutia	Z 2497/98 urč.sup.čísia č.303/98
Titul nadobudnutia	Z 6373/98 listina o urč.sup.čísia č.685/98

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres: Dunajská Streda

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: DUNAJSKÁ STREDA

Dátum vyhotovenia 26.08.2013

Katastrálne územie: Dunajská Streda

Čas vyhotovenia: 13:34:49

ČASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3251

ASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTAŤA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

arcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	rávny vzťah	Druh ch.n.
3984/ 7	814	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		, 501

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

Druh chránenej nehnuteľnosti:

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

ASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

or. číslo rievzisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR

1 / 1

IČO :

Poznámka	List vl. 5962
Poznámka	List vl. 6567
Poznámka	List vl. 6577
Titúl nadobudnutia	Z 2740/97 ZAP S VL.PRAV. NA PC.1235/4
Titúl nadobudnutia	L ST VL. 4754
Titúl nadobudnutia	Z 2215/97 PREVED.GP.C.33737398-73/96
Titúl nadobudnutia	Z 3894/97 DEL M TAC A
Titúl nadobudnutia	Z 4400/97 PREHLASEN E
Titúl nadobudnutia	Z4436/97-PREHLASEN E
Titúl nadobudnutia	Z 5334/97 preved.gp.c.14061538-78/97
Titúl nadobudnutia	Z 5174/97 ROZH. O URCEN SUP.C. 403/97
Titúl nadobudnutia	Z727/98-PREVEDEN E GEOM.PLANU C.30014204-330/97
Titúl nadobudnutia	Z 215/98 ZAP S,PKN.VL.č.1584
Titúl nadobudnutia	Z 44/98 dod.delimitácia na pč.259/1
Titúl nadobudnutia	Z 43/98 delimitácia
Titúl nadobudnutia	Z 2894/98 zápis budovy na pč.101/2
Titúl nadobudnutia	Z 3139/98 delimitácia
Titúl nadobudnutia	Z 3600/98 listina na pč.164
Titúl nadobudnutia	Z 3420/98 zápis,rozhodnutie č.Výst.2941/66,X-50/98 rozhodnutie ,
Titúl nadobudnutia	Z 2893/98 zápis
Titúl nadobudnutia	Z 1531/98 urč.sup.čísla č.46/1998
Titúl nadobudnutia	Z 4455/98 dodatok k delimitácie na A 602-A630
Titúl nadobudnutia	Z 4642/98-Prevedenie GP č.30014204-295/98
Titúl nadobudnutia	Z4693/98-delimitácia
Titúl nadobudnutia	Z 4866/98 preved.geomplán č.323224642-295/98
Titúl nadobudnutia	Z 5678/98 delimitačný protokol
Titúl nadobudnutia	Z 6431/98 urč.sup.čísla č.850/98
Titúl nadobudnutia	Z 2497/98 urč.sup.čísla č.303/98
Titúl nadobudnutia	Z 6373/98 listina o urč.sup.čísla č.685/98

IČO :

Titul nadobudnutia	Z 956/99 určenie č.49/99
Titul nadobudnutia	Z 957/99 určenie č.48/99
Titul nadobudnutia	Z 958/99 určenie č.47/99
Titul nadobudnutia	Z 959/99 určenie č.46/99
Titul nadobudnutia	Z 960/99 určenie č.45/99
Titul nadobudnutia	Z 1087/99 určenie č.94/99
Titul nadobudnutia	Z 1088/99 určenie č.93/99
Titul nadobudnutia	Z 1089/99 určenie č.92/99
Titul nadobudnutia	Z1148/99-prevedenie g.p.č.14061538-39/97
Titul nadobudnutia	Z 1359/99 bežná údržba
Titul nadobudnutia	Z829/99-delimitácia
Titul nadobudnutia	Z830/99-určenie sč.
Titul nadobudnutia	Z828/99-určenie sč.
Titul nadobudnutia	Z827/99-určenie sč.
Titul nadobudnutia	Z826/99-určenie sč.
Titul nadobudnutia	Z825/99-určenie sč.
Titul nadobudnutia	Z 1579/99 delimitácia na pč.1880/291
Titul nadobudnutia	X 84/98 rozhodnutie
Titul nadobudnutia	X-20/98 rozhodnutie na pč.1920/18
Titul nadobudnutia	Z 1933/99 určenie č.184/99
Titul nadobudnutia	Z 6372/98 určenie č.686/98
Titul nadobudnutia	Z 6371/98 určenie č.687/98
Titul nadobudnutia	Z 6374/98 určenie č.684/98
Titul nadobudnutia	Z 6528/99 určenie č.682/98
Titul nadobudnutia	Z 6531/98 určenie č.680/98
Titul nadobudnutia	Z 6530/98 určenie č.678/98
Titul nadobudnutia	Z 2193/99 delimitačný protokol
Titul nadobudnutia	Z 1582/99 prev.geom.plán.č.32324642-394/98
Titul nadobudnutia	Z 1583/99 prev.geom.plán.č.32324642-427/98
Titul nadobudnutia	Z 2628/99 preved.geom.plán.č.30079918-55/96
Titul nadobudnutia	,V-1894/99"Darovacia zmluva
Titul nadobudnutia	V 2079/99 darovacia zmluva
Titul nadobudnutia	V 1662/99 Kúpna zmluva
Titul nadobudnutia	Z 3364/99 delimitácia na pč.1620/2-4
Titul nadobudnutia	Z 3363/99 delimitácia
Titul nadobudnutia	List vl. 5304
Titul nadobudnutia	Z 4175/99 delimitácia na pč.1620/1,1620/5-/11
Titul nadobudnutia	Z 4398/99 kvitancia na V 3052/96
Titul nadobudnutia	Z 4934/99 prev.geom.plán. č.33737398-95/99
Titul nadobudnutia	Z 816/98 určenie č.326/99
Titul nadobudnutia	V 2929/99 Kúpna zmluva
Titul nadobudnutia	V 3224/99 zámenná zmluva
Titul nadobudnutia	V 151/00 kúpna zmluva
Titul nadobudnutia	Z 1370/00 zápis,pkn.vl.1584/Z 215/98/
Titul nadobudnutia	Z 496/00 Kvitancia na V 1276/99
Titul nadobudnutia	Z 1309/00 prev.geom.plán.č.N-043/2000
Titul nadobudnutia	Z 2726/00 zápis
Titul nadobudnutia	Z 2737/00-§14 ods.2 zák.č.180/95 Z.z.(p.č.2082,2090/2,2091/2)
Titul nadobudnutia	Z 4923/00 prehlásenie na sč.1250,na pč.51
Titul nadobudnutia	Z 4922/00 prehlásenie
Titul nadobudnutia	Z 4893/00 listina o určení sč.č.191/2000
Titul nadobudnutia	Z 4967/00 listina o určení sč.194/2000-195/2000
Titul nadobudnutia	Z -6930/00 listina o určení sč.č 277/2000
Titul nadobudnutia	V 3867/00 darovacia zmluva
Titul nadobudnutia	V 3868/00 darovacia zmluva
Titul nadobudnutia	V-3869/00 darovacia zmluva
Titul nadobudnutia	V-3871/00 darovacia zmluva
Titul nadobudnutia	Z-1227/01 listina o určení sč.,č.42/2001
Titul nadobudnutia	Z-1226/01 listina o určení sč.
Titul nadobudnutia	Z2097/01-určenie sč.
Titul nadobudnutia	Z-2378/01 listina o určení sč.č.82/2001

IČO :

Titul nadobudnutia	Z-2547/01 listina o určení sč.č.82/2001
Titul nadobudnutia	Z-3386/01 prevedenie geom.plán č.N-318/2000
Titul nadobudnutia	Z-4081/01 Kvitancia na V 77/96
Titul nadobudnutia	V-4097/01 darovacia zmluva
Titul nadobudnutia	Z-5581/01 Kvitancia na V 1272/98
Titul nadobudnutia	V 173/02 Zámenná zmluva
Titul nadobudnutia	Z-4/02 prev.geom.plán č.334472602-01/02,nájomná zmluva
Titul nadobudnutia	Z-735/02 prevedenie geom.plán č.33737398-6/2002
Titul nadobudnutia	Z-1318/02 listina o určení č.52/2002
Titul nadobudnutia	Z-1176/02 prehlásenie
Titul nadobudnutia	Z-734/02 prevedenie geom.plán č.33737398-4/2002
Titul nadobudnutia	Z-1686/02 listina o určení č.66/2002
Titul nadobudnutia	V -1506/02 Kúpna zmluva
Titul nadobudnutia	V 1811/02 Kúpna zmluva
Titul nadobudnutia	V2594/02-darovanie
Titul nadobudnutia	Z-1307/02 listina o určení č.46/2002
Titul nadobudnutia	V 3176/02 Kúpa
Titul nadobudnutia	V 3285/02 Zmluva o bezodplatnom orevide vlastníctva č.4K 8860-02
Titul nadobudnutia	Z-3826/02 listina o určení č.144/2002
Titul nadobudnutia	V-3405/02 Kúpa
Titul nadobudnutia	V-3406/02 Kúpa
Titul nadobudnutia	V-3407/02 Kúpa
Titul nadobudnutia	V-3408/02 Kúpa
Titul nadobudnutia	H-1/02
Titul nadobudnutia	Z-3783/02 prev.geom.plán č.E 2816
Titul nadobudnutia	V-3404/02-Kúpna zmluva
Titul nadobudnutia	Z-155/03 listina o určení 2/03,geom.plán č.33472602-152/02
Titul nadobudnutia	Z-162/03 delimitačný protokol
Titul nadobudnutia	V 1783/03 darovanie
Titul nadobudnutia	V-1388/02-Kúpna zmluva
Titul nadobudnutia	Z 3965/03 prevedenie geom.plán č.33737398-50/2003
Titul nadobudnutia	Z 5256/03 prevedenie geom.plán č.66/2003
Titul nadobudnutia	V -789/04 Zmluva o prevode nehnuteľností právoplatná dňa 8.03.2004
Titul nadobudnutia	V 274/04 Kúpna zmluva právoplatná dňa 26.03.2004
Titul nadobudnutia	Z 3434/04 rozhodnutie č.162/2004
Titul nadobudnutia	Z 3435/04 rozhodnutie č.159/2004
Titul nadobudnutia	V 3595/04 darovacia zmluva právoplatná dňa 22.09.2004
Titul nadobudnutia	Z 4770/04 rozhodnutie č. 202/2004
Titul nadobudnutia	V 349/05 Darovacia zmluva právoplatná dňa 27.01.2005
Titul nadobudnutia	Z 1029/05 rozhodnutie č. 20/2005
Titul nadobudnutia	Z 991/05 prev.geom.plán č. 32324642-142/2004
Titul nadobudnutia	Z 992/05 prev.geom.plán č. 32324642-133/2004
Titul nadobudnutia	Z 993/05 prev.geom.plán č. 32324642-141/2004
Titul nadobudnutia	V 1544/05 Záložná zmluva- 661/05
Titul nadobudnutia	Z 1450/05 výmaz na V 2250/98
Titul nadobudnutia	V 3523/05 Zámenná zmluva
Titul nadobudnutia	V 3523/05 Zámenná zmluva
Titul nadobudnutia	R 515/05 prevedenie geom.plán č. 33737398-11/2005
Titul nadobudnutia	V 5506/05 Kúpna zmluva
Titul nadobudnutia	Z 303/06 rozhodnutie č. 6/2006
Titul nadobudnutia	R 98/06 prevedenie geom.plán č. 33737398-17/2005
Titul nadobudnutia	V 504/06 Zámenná zmluva
Titul nadobudnutia	R 233/06 prevedenie geom.plán č. 32324642-014/2006
Titul nadobudnutia	V 1535/06 Kúpna zmluva č.4K-2981-06
Titul nadobudnutia	Z-3018/06-výmaz záj.práva
Titul nadobudnutia	V 2600 Darovacia zmluva
Titul nadobudnutia	V 2601/06 Darovacia zmluva
Titul nadobudnutia	Z-3459/06-výmaz záj.práva na V-4245/01
Titul nadobudnutia	Z-3458/06-výmaz záj práva na V-4244/01
Titul nadobudnutia	R-405/06-prevedenie GP č.32324642-111/2006
Titul nadobudnutia	V 3081/06 Dohoda o zrušení vecného bremena V 4119/02

IČO :

Titul nadobudnutia	V 2767/06 Zmluva o prevode nehnuteľnosti
Titul nadobudnutia	V 4846/06 Zámenná zmluva právoplatná dňa 25.10.2006
Titul nadobudnutia	R 594/06 prev.geom.plán č. 32324642-154/2006
Titul nadobudnutia	V-5617/06-Kúpna zmluva
Titul nadobudnutia	R 731/06 prevedenie geom.plán č. 33737398-24/2006
Titul nadobudnutia	R -733/06 prevedenie geom.plán č. 32324642-198/2006
Titul nadobudnutia	R 173/07 prev.geom.plán č. 32324642-022/2007
Titul nadobudnutia	R 172/07 prev.geom.plán č. 32324642-021/2007
Titul nadobudnutia	R 174/07 prevedenie geom.plán č. 32324642-022/2006
Titul nadobudnutia	R 175/07 prev.geom.plán č. 32324642-023/2007
Titul nadobudnutia	V-3043/07-Kúpna zmluva
Titul nadobudnutia	Z-2743/07-osvedčenie N 60/2007 Nz 20645/2007 NCRIs 20544/2007
Titul nadobudnutia	R-255/07-prevedenie Gp č.33737398-70/2002
Titul nadobudnutia	V-2150/07-Kúpna zmluva,právopl.dňa 08.06.2007
Titul nadobudnutia	V-2149/07-Kúpna zmluva,právopl.dňa 08.06.2007
Titul nadobudnutia	V-2748/07-kúpna zmluva právopl.dňa 17.07.2007
Titul nadobudnutia	Z 3527/07 Rozhodnutie o určení súp. čísla
Titul nadobudnutia	R-633/07-prevedenie GPč.579/07
Titul nadobudnutia	V 7812/07 Darovacia zmluva,právoplatná dňa 27.11.2007,GP č. 36 717 568 -298/07 - vzc. 2416/07
Titul nadobudnutia	R 835/07 prevedenie GP č.36056189-220/07
Titul nadobudnutia	R 836/07 prevedenie GP č.36056189-221/07
Titul nadobudnutia	R-791/07-Prevedenie GPč.32324642-131/2007
Titul nadobudnutia	V 237/08 Zmluva o zriadení vecného bremena -vzc. 142/08
Titul nadobudnutia	R-792/07-Prevedenie Gp.č-32324642-179/2007
Titul nadobudnutia	Prev. GP č. 36899844-69/07 pri V-198/08 - 736/08
Titul nadobudnutia	R-143/08-Prevedenie GPč.32324642-211/2007
Titul nadobudnutia	R-146/08-Prevedenie GPč.32324642-215/2007
Titul nadobudnutia	R-540/08-prevedenie GPč.36242624-5/2008
Titul nadobudnutia	V-3632/08-zámenná zmluva právopl.dňa 28.05.2008
Titul nadobudnutia	R-335/08-Rozhodnutie PÚ č.D/2008/00769-6
Titul nadobudnutia	R-975/08-Prevedenie GPč.32324642-187/2008 v.z.2402/08
Titul nadobudnutia	R-977/08-prevedenie GPč.32324642-144/2008
Titul nadobudnutia	R-1025/08-prevedenie GPč.32324642-173/2006
Titul nadobudnutia	Z-6083/08-rozhodnutie o urč.súp.čísla,prevedenie GPč.32324642-225/2008
Titul nadobudnutia	V-7108/08-Zámenná zmluva právopl.dňa 12.11.2008
Titul nadobudnutia	R-1672/08-Prevedenie GPč.3502/934-200/2008
Titul nadobudnutia	R-1673/08-Prevedenie GPč.3502/934-202/2008
Titul nadobudnutia	R-1674/08-Prevedenie GPč.3502/934-201/2008
Titul nadobudnutia	R-19/09-Prevedenie GPč.3502/934-203/2008
Titul nadobudnutia	R-18/09-Prevedenie GPč.32324642-048/2007
Titul nadobudnutia	R-20/09-prevedenie GPč.35021934-204/2008
Titul nadobudnutia	R-21/09-Prevedenie GPč.3502/934-205/2008
Titul nadobudnutia	R-16/09-Prevedenie GPč.32324642-297/2008
Titul nadobudnutia	R-22/09-Prevedenie GPč.3502934-219/2008
Titul nadobudnutia	R-23/09-Prevedenie GPč.3502/934-227/2008
Titul nadobudnutia	Rozh. o určení súp. čísla pod č. 32/09, Z-1259/09 - 546/09
Titul nadobudnutia	Z-3617/08-člastočné prevedenie GPč.107/2008
Titul nadobudnutia	R-206/09-Prevedenie GPč.32324642-315/2006
Titul nadobudnutia	R-204/09-Prevedenie GPč.32324642-313/2008
Titul nadobudnutia	R-209/09-Prevedenie GPč.32324642-317/2008
Titul nadobudnutia	R-210/09-Prevedenie GPč.32324642-318/2008
Titul nadobudnutia	Z-1303/09-Rozhodnutie o urč.súp.čísla,prevedenie GPč.19/08
Titul nadobudnutia	R-489/09-Prevedenie GPč.3502/934-26/09
Titul nadobudnutia	R-470/09-Prevedenie GPč.3502/934-31/09
Titul nadobudnutia	R-471/09-Prevedenie GPč.3502/934-23/09
Titul nadobudnutia	R-472/09-Prevedenie GPč.3502/934-24/09
Titul nadobudnutia	R-473/09-Prevedenie GPč.35021934-25/09
Titul nadobudnutia	R-476/09-Prevedenie GPč.32324642-012/2009
Titul nadobudnutia	R-475/09-Prevedenie GPč.32324642-130/2007
Titul nadobudnutia	R-474/09-Prevedenie Gpč.32324642-143/2008

IČO :

Titul nadobudnutia	V-3058/09-Kúpna zmluva právopl.dňa 06.08.2009 (v.z.1581/09)
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 32324642-101/2009 zo dňa 19.6.2009, R-667/09
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 35021934-124/09 zo dňa 12.8.2009, R-810/09
Titul nadobudnutia	R-670/09-Prevedenie GPč.32324642-097/2009
Titul nadobudnutia	R-695/09-Prevedenie GPč.32324642-013/2009
Titul nadobudnutia	R-696/09-Prevedenie GPč.32328435-247/08
Titul nadobudnutia	R-880/09-Prevedenie GPč.136/2007
Titul nadobudnutia	R-927/09-Prevedenie GPč.35021934-74/09
Titul nadobudnutia	R-928/09-Prevedenie GPč.198/2009
Titul nadobudnutia	V 8628/08 Záložná zmluva právoplatná dňa 20.10.2009- 2016/09
Titul nadobudnutia	V-5549/09-Kúpna zmluva právopl.dňa 21.12.2009
Titul nadobudnutia	V-5503/09-Kúpna zmluva právopl.dňa 12.01.2009
Titul nadobudnutia	Z-3208/09-Rozhodnutie o urč.súp.čísła
Titul nadobudnutia	Z-6207/09-Rozhodnutie o urč.súp.čísła-v.z.105/10
Titul nadobudnutia	R-1442/09-Prevedenie GPč.35021934-161/09
Titul nadobudnutia	V-1073/10-Zámenná zmluva právopl.dňa 26.04.2010
Titul nadobudnutia	R-216/10-Prevedenie GPč.244/2009
Titul nadobudnutia	R-239/10-Rozhodnutie D/2010/00625-3,prevedenie GPč.36 899 844-80/08
Titul nadobudnutia	prevedenie GPč.35021934-23/2010 pri zápise V-2059/10 v.z.1078/10
Titul nadobudnutia	R-446/10-Prevedenie GPč.318/09
Titul nadobudnutia	Prevedenie Gpč.30079918-34/09 pri zápise V-3323/10
Titul nadobudnutia	Prevedenie GPč.33472602-52/10 pri zápise V-3369/10
Titul nadobudnutia	Prevedenie Gpč.32324642-063/2010 pri zápise V-3429/10 v.z.1753/10
Titul nadobudnutia	R-586/10-Prevedenie GPč.105/2010
Titul nadobudnutia	V-4250/10-Zmluva o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, miestnej komunikácie a k inžinierskej stavbe verejného osvetlenia, právopl.dňa 13.10.2010
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 43466559-22/2010 pri zápise V-4389/10 - v.z. 2148/10
Titul nadobudnutia	Z-6720/10-rozhodnutie o urč.súp.čísła,prevedenie GPč.35021934-138/10
Titul nadobudnutia	Z-6721/10-rozhodnutie o urč.súp.čísła,prevedenie GPč.35021934-58/09 - v.z. 2332/10
Titul nadobudnutia	Prevedenie GPč.32324642-163/2009 pri zápise V-4986/10 v.z.2364/10
Titul nadobudnutia	V-5734/10-Zmluva o prevode vlastníckeho práva k nehn.,právopl.dňa 15.12.2010
Titul nadobudnutia	Z-7405/10-Výmaz záj.práva na V-254/09
Titul nadobudnutia	V-5997/10-Kúpna zmluva právopl.dňa 20.01.2011
Titul nadobudnutia	R-52/11-Zmena v užívaní stavby
Titul nadobudnutia	V-5201/10-Zámenná zmluva právopl.dňa 07.02.2011,prevedenie GPč.32324642-089/2010
Titul nadobudnutia	V-6179/10-Záložná zmluva právopl.dňa 10.02.2011
Titul nadobudnutia	V 5354/10 Kúpna zmluva právoplatná dňa 10.03.2011, pozemok registra 'C' KN parc.č. 3409/1- 530/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie Gpč.32324642-054/2009 pri zápise V-1615/11 v.z.1039/11
Titul nadobudnutia	V-2150/11-Zmluva o zriadení vecného bremena,právopl.dňa 16.06.2011
Titul nadobudnutia	Prevedenie GPč.0711/2011 pri zápise V-4830/11 v.z.2192/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-235/09, R-479/11 - 2522/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-276/10, R-490/11 - 2523/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-272/10, R-487/11 - 2527/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-273/10, R-488/11 - 2531/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-271, R-486/11 - 2532/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-270/10, R-485/11 - 2534/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-269/10, R-484/11 - 2536/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-194/10, R-483/11 - 2540/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-172/10, R-482/11 - 2543/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-069/10, R-492/11 - 2544/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-266/10, R-489/11 - 2568/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-267/10, R-491/11 - 2569/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-268/10, R-493/11 - 2570/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-293/10, R-494/11 - 2571/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-343/10, R-495/11 - 2572/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 36717568-344/10, R-496/11 - 2573/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 43466559-75/11, R-630/11 - 2574/11
Titul nadobudnutia	Prevedenie GPč.360/2011 pri zápise Z-7903/11 v.z.2699/11
Titul nadobudnutia	Z-6111/11-Zápis vecného bremena, prevedenie GPč.33/2011 v.z.93/12
Titul nadobudnutia	Z-7350/11-Zápis vecného bremena

IČO :

Titul nadobudnutia	R-210/12 prevedenie GP č. 32324642-023/2012 - 568/12
Titul nadobudnutia	Z-1863/12 prevedenie GP č. 32324642-010/2012 - 645/12
Titul nadobudnutia	V-708/12 prevedenie GP č. 33737398-35/2010 - 666/12
Titul nadobudnutia	Prevedenie GPč.32324642-009/2011 pri zápise V-1147/12 v.z.866/12
Titul nadobudnutia	Prevedenie GPč.162/09 pri zápise V-2266/12 v.z.988/12
Titul nadobudnutia	R-443/12-Prevedenie GPč.32324642-147/2011
Titul nadobudnutia	Prevedenie GPč.33472602-83/11 pri zápise V-2574/12 v.z.1453/12
Titul nadobudnutia	R-551/12-Prevedenie GPč.32324642-156/2011
Titul nadobudnutia	V-3883/12-Kúpna zmluva právopl.dňa 28.08.2012
Titul nadobudnutia	Prevedenie GPč.32324642-047/2012 pri zápise V-4018/12 -2012/12
Titul nadobudnutia	Z-6566/12-Rozhodnutie o urč.súp.čísla
Titul nadobudnutia	R-870/12-Prevedenie GPč.32324642-040/2012
Titul nadobudnutia	V-6910/12-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad povolený dňa 12.12.2012
Titul nadobudnutia	V-7056/12-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad povolený dňa 17.12.2012
Titul nadobudnutia	R-938/12-Prevedenie GPč.46610910-59/2012
Titul nadobudnutia	R-961/12-Prevedenie GPč.46610910-69/2012
Titul nadobudnutia	R 82/13 Prevedenie GP č.18024335-160/2012- č.z.165/13
Titul nadobudnutia	R 63/13 Prevedenie GP č.18024335-161/2012- č.z.167/13
Titul nadobudnutia	R 64/13 Prevedenie GP č.18024335-174/2012- č.z.168/13
Titul nadobudnutia	R-66/13 Prevedenie GP č. 18024335-162/2012 - č.z. 171/12
Titul nadobudnutia	R-70/13 Prevedenie GP č. 18024335-165/2012 - č.z. 173/13
Titul nadobudnutia	R 68/13 Prevedenie GP č.18024335-163/2012- č.z.174/13
Titul nadobudnutia	R-71/13 Prevedenie GP č. 18024335-178/2012 - č.z. 175/13
Titul nadobudnutia	R-73/13 Prevedenie GP č. 18024335-166/2012 - č.z. 176/13
Titul nadobudnutia	R-73/13 Prevedenie GP č. 18024335-179/2012 - č.z. 178/13
Titul nadobudnutia	R-74/13 Prevedenie GP č. 18024335-167/2012 - č.z. 179/13
Titul nadobudnutia	R-75/13 Prevedenie GP č. 18024335-169/2012 - č.z. 181/13
Titul nadobudnutia	R-76/13 Prevedenie GP č. 18024335-180/2012 - č.z. 182/13
Titul nadobudnutia	R-77/13 Prevedenie GP č. 18024335-170/2012 - č.z. 184/13
Titul nadobudnutia	R-79/13 Prevedenie GP č. 18024335-171/2012 - č.z. 185/13
Titul nadobudnutia	R-81/13 Prevedenie GP č. 18024335-173/2012 - č.z. 186/13
Titul nadobudnutia	R-69/13 Prevedenie GP č. 18024335-177/2012 - č.z. 196/13
Titul nadobudnutia	Prevedenie Gpč.36717568-368/2012 pri zápise V-7236/12 -200/13
Titul nadobudnutia	Prevedenie Gpč.18024335-164/2012 a Gpč.18024335-168/2012 pri zápise V-7254/12 -376/13
Titul nadobudnutia	Z-1519/13-zápis stavby bez súp.čísla
Titul nadobudnutia	Prevedenie Gpč.46610910-104/2012 a Gpč.10-105/2012 pri zápise V-1730/13 -č.z.1156/13
Titul nadobudnutia	Prevedenie Gpč.31321704/246-17/2013 pri zápise Z-2931/13 -č.z.1163/13
Titul nadobudnutia	Prevedenie Gpč.46610910-74/2012 pri zápise V-1875/13 -č.z.1202/13
Titul nadobudnutia	R-418/13-Rozhodnutie PÚ -13/403-3/2618/BRO (vyhlásenie národnej kultúrnej pamiatky)
Titul nadobudnutia	Prevedenie Gpč.31321704/246-55/2013 pri zápise Z-5500/13 -č.z.2165/13

Tituly nadobudnutia LV:

Z 2533/93 DEL M TACNY PROTOKOL
V 1298/93 ZAMENNA ZMLUVA.
Z 1600/93 delimitacia .
Z 1813/93
z 3169/93 delimitacia fln./93-b
Z 3343/93 NAJOM BUDOVY NA PARC.C.2298/59.
Z 253/94 PREHLASEN E NA PARC.C.44/63,64,65
HOSP.ZMLUVA NA PC.1920/2-5,1920/7-11,A 1920/13-15
Z 2175/94 DEL M TAC A PC.12/9
L ST VL.3727
Z 2311/94 DEL M TAC A C.F N./93-DEL-B NA PC.3849
Z 35/95 DEL M TAC A C.MAJ.2127/94
V 190/95 KUPA NA PC.2568/2
V 189/95 ZAMENNA ZMLUVA NA PC.1936/265,1936/266
z 1561/95 pkn.vl.c.613,na pc,3426/3
Z 1801/95 ROZHODNUT E ZP-4-18/2832/94
Z 2533/95 DEL M TAC A NA PC.3134/42,3134/3-4
Z 3930/95 DEL T.PROT. NA PC.45-47

Z 3414/95 DEL T.PROT.NA PKN.VL.C.1678
 Z4538/95 DEL M TAC A NA PC.3464/546,3464/547
 V 33363/95 KUPNA ZMLUVA NA PC.3120/8,3,18
 Z 216/96 DEL M TAC A NA PC.44/78,44/80,48/4
 Z 125/96 ROZHODNUT E ZP.-4-1/27/2462/95 NA PC.2559
 Z 1441/96 DEL M TAC A NA PC.60
 Z 2767/96 PREHLASEN E NA BUD.PC.2390/1
 Z 2887/96 PREHLASEN E/BUD.PC.139/1
 V 1132/96 ZAMENNA ZMLUVA,V 1134/96 DAROVAC A ZMLUVA,V 1133/96 DAROVAC A ZMLUVA
 R-50/96 ROZHODNUT E NA PC.1818
 'Z 2885/96 PREHLASEN E'
 Z 2886/96 PREHLASEN E NA PC.138/1
 Z 2888/96 PREHLASEN E NA OBCHOD PC.141
 Z2972/96-DEL M TAC A
 list vl. 4448
 Z 5605/96 PREVED.GP.C.32324642-57/96
 Z 5649/96 ROZHODNUT E C.170/96
 Z DODATOK K DEL M TAC / NA PC.494/1/
 Z 8144/96 PREVED.GP.C.Cs-15/94
 Z 6492/96 PREVEDEN E GP.32324642-217/96
 V 4027/96 KUPNA ZMLUVA NA A 309-326
 V 63/97 KUPA NA PC.12/17-12/19
 Z 675/97-PREVEDEN E GP.32328435-80/95
 Z 1306/97 PREVEDEN E GP.C.32324642-14/97
 Z 2378/97 ZAP S VLAST.PRAV.,PKN.VL.C.947/na A475-A480/
 Z 1733/97 DEL M TAC A NA PC.56/1
 Z 240/05 Rozhodnutie č.3/2005
 Z 992/05 prevedenie geom plán č. 32324642-133/2004
 V 636/05 Zámenná zmluva
 V 1215/05 Kúpna zmluva
 Z-2455/06-rozhodnutie o urč.s.č.
 R-335/06-rozhodnutie PÚ č.D/2006/00307-4
 R-335/06-rozhodnutie PÚ č.D/2006/00307-4
 List vlastníctva č.6631
 R-518/06-prevedenie GPč.32324642-140/2006
 R 396/07 prevedenie GP č. 32324642-70/07,ZPM č 3750 E -vzč.1132
 V 3830/07 Kúpna zmluva
 V 3891/07 Kúpna zmluva,právoplatná dňa 30.7.2007 -vzč. 1409/07
 V 3241/07 Kúpna zmluva ,právoplatná dňa 30.7.2007,Prevedenie GPč. 35021934-43/07 ,ZPM č. 3710 E -vzč.1419/07
 V 3381/07 Kúpna zmluva,právoplatná dňa 2.8.2007,prevedenie GPč. 11852348-38/06 ,ZPM č. 3571 -vzč. 1433/07
 Z-2943/07-prevedenie GPč.6/2006
 Z 5210/08 Prevedenie GPč. 36610941-23/08-2087/08

ASŤ C: ĽARCHY

or.č.:

V 191/95 KUPA NA PC.2568/3

- 1 Zákaz nakladania s nehnuteľnosťou-bytovými priestormi vo výmere 88 m2 v obytnom dome,sč.1214/predajňa Papierníctva/-zákaz scudzenia pre nájom a zaťaženia ,okr.súd .Nc 373/99-P1-88/99
- 1 Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania ,Bratislava 37, ČO:31749542 na obytný dom sč.2441 na parc.č.1919/121,V 1781/03.
- 1 Záložné právo v prospech Ministrestva výstavby a regionálneho rozvoja SR ČO: 31751067 so sídlom Špitálska 8, 816 44 Bratislava V 1544/05 na bytový dom - 87 b.j. na parcele číslo 1919/121 sč.2441- 661/05
- 1 Vecné bremeno-právo užívania v prospech ELBEVA ,a.s. ČO: 36252204 za účelom umiestnenia inžinierskych sietí slúžiacich pre obytný súbor Kertváros na parc.č. 3786/1,4033,1080 -V5793/05- ,R-424/06
- 1 Vecné bremeno zaťažujúce pozemok v k.ú. Dunajská Streda ,KN-C parc.č. 1940/1 zriadené v prospech pozemkov v k.ú. Dunajská Streda ,KN-C parc.č. 1942/5,1940/3 a 1934/5,spočívajúce v práve zriadenia,uloženia,vedenia a výstavby kanalizačnej prípojky,na povrchu,nad a pod povrchom zaťaženého pozemku a s tým súvisiacich terénnych úprav ,úprav pôdy a jej porastu,práva vstupu osobami a vjazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na zaťažený pozemok za účelom prevádzkovania,užívania,údržby,výmenny,zmien a opráv alebo odstránenia kanalizačnej prípojky a práva užívania prípojky v rozsahu znázornenom na geo.pláne č. 360 56 189-185/2007 a v súlade so Zmluvou o zriadení vecného bremena zo dňa 11.12.2007,podľa V 237/08 -vzč.142/08
- 1 Vecné bremeno právo vstupu a prechodu cez pozemok parc.č.1919/85 ako peším sôsobom,tak aj dopravnými prostriedkami a stavebnými mechanizmami v prospech :VÁR-Elektro,s.r.o.,Pofná 891, ČO:31 449 816 -podľa V-3698/04 v.z.1544/04
- 1 List vlastníctva č.5636

- 1 Záložné právo na bytový dom v D.J. sociálne byty sc.0851 a na parc.c.3120/42 zast.plocha vo výmere 159 m² v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR ČO: 31751067 so sídlom Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava 26 V 8628/08- 2016/09
- 1 Záložné právo na pozemky:parc.č.3120/48 v prospech UniCredit Bank Slovakia a.s.,Šancová 1/A,813 33 Bratislava, ČO:00 681 709 podľa V-7917/08 v.z.2845/08
- 1 Záložné právo na stavbu -adm.budova so súp.čísliom 50 na parc.č.2373/2, na pozemky : registra C KN parc.č.2373/1,parc.č.2373/2,parc.č.2373/3, parc.č.2373/4,parc.č.2374 v prospech Československej obchodnej banky,a.s.,so sídlom Michalská 18,815 83 Bratislava, ČO:36 854 140 podľa V-6179/10 v.z.285/11
- 1 Vecné bremeno právo užívania a vstupu,prechodu a prejazdu peši,motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami,strojmi a mechanizmami cez pozemok registra C KN parc.č.3409/4 zast.plochy a nádvoría o výmere 14280 m² v prospech SCH NDLER ESKALÁTORÝ,s.r.o., ČO:36250783,Kračanská cesta 49,929 01 Dunajská Streda podľa V-2150/11 v.z.1323/11
- 1 Vklad vecného bremena spočívajúceho -v práve trvalého uloženia, užívania a údržby vodovodnej a kanalizačnej prípojky a za týmto účelom právo vstupu a vjazdu na pozemky registra C KN parcelné číslo 1894/11, zastavané plochy a nádvoría o výmere 3 m² a parcelné číslo 1894/21 zastavané plochy a nádvoría o výmere 7 m²,
-v práve trvalého uloženia, užívania a údržby prípojky vysokého napätia, a za týmto účelom právo vstupu a vjazdu na pozemky registra C KN parcelné číslo 1894/8, zastavané plochy a nádvoría o výmere 5 m², parcelné číslo 1894/9, zastavané plochy a nádvoría o výmere 5 m²,parcelné číslo 1894/10, zastavané plochy a nádvoría o výmere 3 m²,
-v práve trvalého uloženia, užívania a údržby distribučného STL plynovodu a prípojky, a za týmto účelom právo vstupu a vjazdu na pozemky registra C KN parcelné číslo 1894/7, zastavané plochy a nádvoría o výmere 88 m², parcelné číslo 1894/9, zastavané plochy a nádvoría o výmere 5 m², parcelné číslo 1894/12, zastavané plochy a nádvoría o výmere 61 m², parcelné číslo 1894/16, zastavané plochy a nádvoría o výmere 4 m², parcelné číslo 1894/19, zastavané plochy a nádvoría o výmere 164 m²,
-v práve trvalého uloženia, užívania a údržby prípojky telekomunikačného vedenia, a za týmto účelom právo vstupu a vjazdu na pozemky registra C KN parcelné číslo 1894/15, zastavané plochy a nádvoría o výmere 31 m², parcelné číslo 1894/16, zastavané plochy a nádvoría o výmere 4 m², parcelné číslo 1894/17, zastavané plochy a nádvoría o výmere 2 m²,
-v práve trvalého vybudovania, užívania a údržby stavby cestného telesa, a za týmto účelom právo vstupu, vjazdu, prechodu a prejazdu na pozemky registra C KN parcelné číslo 1915/224, ostatné plochy o výmere 1220 m², registra C KN parcelné číslo 1915/364, ostatné plochy o výmere 280 m² v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc.č.1915/184, 1915/340, 1915/363 podľa V-3797/11 v.z.1923/11
- 1 Vecné bremeno v zmysle § 10 a § 36 Zákona č.656/2004 Z.z. zákona o energetike v platnom znení k pozemku registra C KN parc.č.3733 o výmere 4 638 m² právo vstupu na uvedený pozemok v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti v súlade geom.plánom č.33/2011 z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkom vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy, v prospech vlastníka tohto elektroenergetického zariadenia,spoločnosť ZSE Distribúcia,a.s.,so sídlom Čulenova č.6,816 47 Bratislava -Z- 6111/11 v.z.93/12
- 1 Vecné bremeno v zmysle § 10 a § 36 Zákona č.656/2004 Z.z. zákona o energetike v platnom znení k pozemku registra C KN parc.č.266/3, parc.č.266/4, parc.č.266/1 právo vstupu na uvedený pozemok v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti v súlade geom.plánom č.146/2011 z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkom vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy, v prospech vlastníka tohto elektroenergetického zariadenia,spoločnosť ZSE Distribúcia,a.s.,so sídlom Čulenova č.6,816 47 Bratislava -Z-7350/11 v.z.186/12
- 1 Vecné bremeno právo užívania a právo vstupu,prechodu a prejazdu peši,motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami,strojmi a mechanizmami cez pozemok registra C KN parc.č.3409/1, parc.č.3409/4, parc.č.3409/5, parc.č.3409/6 v prospech Wertheim,s.r.o., ČO:00683990, Kračanská cesta 49, 929 01 ,Dunajská Streda podľa V-6910/12 -2977/12
- 1 Vklad vecného bremena spočívajúceho v práve užívania a v práve vstupu,prechodu a prejazdu peši ,motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami,strojmi a mechanizmami cez pozemky parcely registra C KN parc.č.3409/1, parc.č.3409/5, parc.č.3409/6 v prospech SCH NDLER ESKALÁTORÝ,s.r.o. ČO: 36250783,Viedenská cesta 1,929 01 Dunajská Streda podľa V-7056/12 -3039/12

Iné údaje:

DOM NA PARC.C.2774/2 N E JE VLAST.USPOR.

L ST VL.3496
L ST VL. 3561
L ST VL.589
L ST VL.3251
L ST VL.3673
L ST VL.3157
LV-3719
L ST VL.3559
L ST VL.3805
L ST VL.3431-
L ST VL.3914
L ST VL.3966
L ST VL.3972
L ST VL.3973

L ST VL. 3977
L ST VL. 3992
L ST VL. 3995
L ST VL. 4129
L ST VL.C.3564,3572,3568,3577
L ST VL. 4175
L ST VL. 4183
L ST VL. 45
Z 4067/95 KV TANC A NA ZAL.PRAV.C.05/210/94
L ST VL.4222
L ST VLASTN CTVA C 4224
L ST VL. 4241
L ST VL. 3218
L ST VL. 1320
L ST VL. 4363
L ST VL.C.4416
L ST VL. 4420
Z3744/96-URCEN E SUP SNEHO C SLA C.70/1996-1059/96
Z4522/96-PREVEDEN E G.P. C.32328435-99/1996-1100/96
L ST VLASTN CTVA C. 4440-1102/96
L ST VLASTN CTVA C.4441-1103/96
Z4209/96-PREVEDEN E GEOM.PLANU
L ST VLASTN CTVA C.4442
L ST VL. 4480
L ST VL. 4352
L ST VL. 4565
L ST VLASTN CTVA C.4573
L ST VL. 4631
L ST VL. 4657- 372/97
L ST VLASTN CTVA C.4687
LV VL. 4694
L ST VL. 4698
L ST VL. 4744
L ST VL. 4755
L ST VL. 4762
L ST VL. 1
L ST VL. 4837
List vl. 4858
List vl. 4872
List vl.4923
List vl. 5019
List vl. 5026
Z4911/98-prevedenie gp. č. 32324642-187/98

- 1 List vl.5108
- 1 List vl. 5173
- 1 List vl. 5110
- 1 List.vl.3234
- 1 List vl. 5206
- 1 List vl. 5211
- 1 V 1384/99 Kúpna zmluva
- 1 List vl.5253
- 1 List vl. 4667
- 1 List vl. 3775,3670,3785,1323,3627,3652,3599,3638,3651,4318,5001,4800,5024,4617,
- 1 List vl. 5305
- 1 List vl. 1421
- 1 List vl. 1421
- 1 List vl.č.5423 (na parc.č.1920/515-517)
- 1 List vl. 1421
- 1 List vl. 4255
- 1 List vl. 5850
- 1 List vl. 5877
- 1 List vl. 5890
- 1 List vl. 5790
- 1 List vl. 5894

- 1 List vl. 5754
- 1 List vl. 5389
- 1 List vl. 5993
- 1 List vl. 2919
- 1 list vl.3113
- 1 List vl. 3343
- 1 List vl. 6057
- 1 P1-198/02 predbežné opatrenia na súd, zdržať sa konania ,smerujúceho k podaniu návrhu na vklad vlastníckého práva k nehnuteľnostiam,zakazuje akýmkoľvek spôsobom nakladať s nehnuteľnosťami,najmä akýmkoľvek spôsobom predmetné nehnuteľnosti zaťažiť,zriadiť vecné práva k cudzej veci a vykonať úkony smerujúce k zastaveniu predmetných nehnuteľnosti a to parcela č.44/116,44/118.
- 1 List vl.6139
- 1 list vl. 6148
- 1 List vl. 2450
- 1 List vl. 4751
- 1 List vl. 6278
- 1 List vl. 5027
- 1 L ST VL. 6435
- 1 List vl. 6530
- 1 List vl. 6576
- 1 List vl. 6614

oznámka:
Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ASTI C:ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.



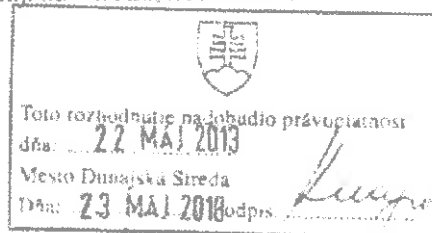
MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROSA

MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSIHIVATAL

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 96/22.3640/2013/033-KNA-003

Dunajská Streda, 26.04.2013



STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Dunajská Streda, stavebný úrad príslušný podľa §17 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania postupom podľa § 60 a § 61 a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona rozhodol takto:

pre stavebníka: **Tom - Fer Build, s.r.o.** IČO:46 876 570
v zastúpení konateľom firmy: **Ing. Oskár Laezko**
so sídlom: **929 01 Dunajská Streda, Čigérska 1838/36**
v zastúpení: **Adif s.r.o.** IČO:31 392 563
v zastúpení konateľom firmy: **Ing. arch. Csaba Andrus**
so sídlom: **811 01 Bratislava, Klariská 12**
v zastúpení: **Bugár projekt s.r.o** IČO: 36 767 468
v zastúpením konateľom firmy: **Ing. Tibor Bugár**
so sídlom: **929 01 Dunajská Streda, Rekreačný rad 6074/14**

sa podľa § 66 ods.1,2a 3 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o l u j e

stať sa:

**„Rodinné domy - Letištná ulica s technickou infraštruktúrou“
obj. SO-01 Rodinné domy „A“: A1, A2, A3, A4
SO-02 Rodinné domy „B“: B1, B2, B3, B4, B5**

ktorá pozostáva z nasledovných objektov:

SO-01 Rodinné domy „A“: A1, A2, A3, A4 (4 rodinné domy v radovej zástavbe)

SO-01 PS-01 - Architektúra

SO-01 PS-02 - Statické zabezpečenie

SO-01 PS-03 - Zdravotechnika

SO-01 PS-04 - Elektroinštalácie a slaboproud

SO-01 PS-05 - Elektrické vykurovanie

SO-01 PS-06 - Protipožiarne zabezpečenie

SO-01 PS-07 - Vzduchotechnika - vetranie vnútorných priestorov

SO-02 Rodinné domy „B“: B1, B2, B3, B4, B5 (5 rodinných domov v radovej zástavbe)

SO-02 PS-01 - Architektúra

SO-02 PS-02 - Statické zabezpečenie

SO-02 PS-03 - Zdravotnícký stĺp
 SO-02 PS-04 - Elektroinštalácie a siet
 SO-02 PS-05 - Elektrické vykurovanie
 SO-02 PS-06 - Protipožiarna zabezpečenie
 SO-02 PS-07 - Vzduchotechnika - vetranie vnútorných priestorov

SO-06 - Elektrické prípojky NN

SO-08 - Zrušenie pripojovacieho plynovodu

SO-09 - Verejné osvetlenie parkovísk

SO-10 - Odpadové hospodárstvo

SO-11 - Terénne úpravy, porasty, zeleň

SO-12 - Nové oplatenie rodinných domov

SO-13 - Telefónna prípojka

na pozemkoch parc.č.: 3985/1, 3985/2, 3985/3, 3985/4, 3985/5, 3986, 3987/1, 3987/2, 3987/3, 3988/3, 3988/4, 3988/5, 3989/1, 3989/3, 3989/4, 3989/5, 3989/6, 3989/7, 3989/8, 3989/9, 3989/10, 4014/124, ktoré podľa LV č.7505 sú vo vlastníctve stavebníka

v kat.úz. Dunajská Streda

obec: Dunajská Streda

Na umiestnenie stavby bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby: „Rodinné domy - Letištná ulica s technickou infraštruktúrou“ podľa 5430/2191/2012/033-KNA-003 zo dňa 05.03.2013 Mestom Dunajská Streda.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude realizovaná podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť prevedené bez predchádzajúceho súhlasu stavebného úradu.

2. Popis objektov:

- SO-01 Rodinné domy „A“: A1 (2 b.j.), A2 (3b.j.), A3 (3b.j.), A4 (2b.j.), (4 rodinné domy v radovej zástavbe – spolu 10 b.j. trojizbových)
- SO-02 Rodinné domy „B“: B1(2b.j.), B2(3b.j.), B3(3b.j.), B4(3b.j.), B5(2b.j.), (5 rodinných domov v radovej zástavbe – spolu 13 b.j. trojizbových)

Umiestnenie stavieb:

Dvojpodlažné rodinné domy so státím pre dve osobné autá so záhradou a s terasou:

- rodinný dom „A1“ v radovej zástavbe bude umiestnený na pozemku parc.č. 3985/1 v k.ú. Dunajská Streda, obec Dunajská Streda
- rodinný dom „A2“ v radovej zástavbe bude umiestnený na pozemku parc.č. 3985/2 v k.ú. Dunajská Streda, obec Dunajská Streda
- rodinný dom „A3“ v radovej zástavbe bude umiestnený na pozemku parc.č. 3985/3 v k.ú. Dunajská Streda, obec Dunajská Streda
- rodinný dom „A4“ v radovej zástavbe bude umiestnený na pozemkoch parc.č. 3985/4 a 3989/4 v k.ú. Dunajská Streda, obec Dunajská Streda
- rodinný dom „B1“ v radovej zástavbe bude umiestnený na pozemku parc.č. 3987/2 v k.ú. Dunajská Streda, obec Dunajská Streda
- rodinný dom „B2“ v radovej zástavbe bude umiestnený na pozemku parc.č. 3987/1 v k.ú. Dunajská Streda, obec Dunajská Streda
- rodinný dom „B3“ v radovej zástavbe bude umiestnený na pozemku parc.č. 3988/5 v k.ú. Dunajská Streda, obec Dunajská Streda

- rodinný dom „B4“ v radovej zástavbe bude umiestnený na pozemku parc.č. 3933/3 v k.ú. Dunajská Streda, obec Dunajská Streda
- rodinný dom „B5“ v radovej zástavbe bude umiestnený na pozemku parc.č. 3933/3 v k.ú. Dunajská Streda, obec Dunajská Streda

Odstupy rodinných domov od okolitých existujúcich nadzemných stavieb najbližších budov a hraníc pozemkov sú nasledovné:

Objekt SO-01, rodinné domy „A“

- od najbližšej hranice pozemku (obrubníkov príjazdovej komunikácie k park.) na severozápade min 3,860 m;
- od najbližšej hranice pozemku na juhozápade (obrubníkov chodníka) min 3,000 m;
- od najbližšej hranice pozemku na severovýchode min 5,915 m;
- od najbližšieho bodu miestnej komunikácie a hranice rieš. územia na juhovýchode min 7,750 m;

Objekt SO-02 rodinné domy „B“

- od najbližšej hranice pozemku (obrubníkov príjazdovej komunikácie k park. min 0,565 m;
- od najbližšej hranice pozemku na juhozápade (obrubníkov chodníka) min 3,860 m;
- od najbližšieho bodu parkoviska na juhovýchode 0,600 m;
- od najbližšej hranice pozemku na severovýchode min 24,070 m;

Rodinné domy sa navrhujú, ako „startovacie“ domy s optimálnymi bytovými podlažnými plochami pre mladých. *Rodinné domy sa navrhujú v krajných traktoch ako dvojpodlažné (dvojbytové), v stredných ako dvojpodlažné s obytným podkroviom (trojbytové).* Architektonicky budú dve budovy takmer identické, výtvare sa taktiež nebudú od seba odlišovať, farebnosť a materiálové riešenie ostane pri oboch totožná. Zástavba rodinných domov „B“ sa od „A“ odlišuje vložением jedného dvojpodlažného rodinného domu s podkroviem do zástavby naviac. SO-01 sa skladá zo štyroch radovo umiestnených rodinných domoch („A1, A2, A3, A4“) a SO-02 sa skladá z piatich („B1, B2, B3, B4, B5). Rodinné domy tvoria hmotovo pomerne kompaktný celok s príslušným architektonickým členením. Do popredia pri vstupe vystupuje komunikačný priestor - otvorené schodisko s prekrytím. V stene schodiska sú prestriedané rôzne tvary otvorov na odlišných miestach. Otvory sú vyplnené systémom drevených lamiel, slúžiacich v častiach ako zábradlie voči prepadu. Hlavná časť rodinných domov je obdĺžnik, farebne a materiálovo riešený stroho - bielou fasádnou omietkou. Vzájomným posunutím okenných otvorov sa oživí jednoduchá forma hmoty. Obytné podkrovie tvorí pultová strecha so sklonom 4 stupne. Celá časť podkrovia a strecha sú materiálovo riešené oplechovaním z plechu RHTINZINK. Chladný prvok, kov, zvýrazní ustupujúcu časť rodinných domov. Predná, loggiaová časť rodinných domov je vytvorená „predstenou“ obloženou s obkladovými páskami RUSTIQUE vytvárajúca kulisu. Ukončenie pultovej strechy pri murive dodáva bytovým domom, moderný a svieži vzhľad. Odšvapové zvody priznané na fasáde delia jednotlivé jej časti fasád.

SO-01, rodinné domy „A“ a SO-02 „B“, t.j. rodinné domy v zástavbe krajné („A1, A4“ a „B1, B5“) sú dvojpodlažné murované rodinné domy, každý so samostatným schodiskovým priestorom. Zvyšné stredné rodinné domy („A2, A3“ a „B2, B3, B4“) sú murované, dvojpodlažné objekty s obytným podkroviem. Prífabľe RD sú vzájomne spojené nosnou akustickou stenou POROTHERM AKUSTIK hr. 250mm. Zakladanie bude na monolitických železobetónových pásoch, položených na hĺbkových pilótach

podľa štátky. Dovodové máty sú skladované v suteréne a izolácie systému POROTHERM a budú opatrené s kontaktnými zateplenia s 150mm hrubou tepelnou izoláciou (prvé dve nadzemné podlažia minerálna vlna NOVABATH 3.NP polystyrén). Vonkajšie omietky budú podľa zatepľovacieho systému tenkovrstvové so sieťkou a granulovanou strednozrnnou viačfarebnou omietkou. Stropné konštrukcie budú z monolitického železobetónu + hlihránov. Prestrešenie je pomocou drevenej strešnej konštrukcie typu MI-TLC - pultovou strechou a titánzinkovou krytinou RHEINZINK. Fakturačné meranie spotreby elektrickej energie bude prevedené priamym spôsobom v elektromerových rozvádzačoch RE č.10 až RE č.13 - pre RD A1 až A4 a v RE č.5 až RE č.9 - pre RD B1 a RE č.1 až RE č.4 pre SO-03a,b. RD B5, RE sú plastové, samostatne stojacie, viackrátobné elektromerové skrine so zemným dielom pre dvojarifné meranie spotreby el. energie. Bude samostatné fakturačné meranie pre každý byt v rodinnom dome.

SO-01 a SO-02 bude vykurované elektrickým systémom Prímo, SO-03a,b plynovým kotlom podľa projektovej dokumentácie v ďalšej fáze. Všetky rodinné domy a byty v rodinných domoch budú pripojené na verejnú kanalizáciu a verejný vodovod. Dažďová voda zo striech a parkovísk bude odvádzaná do vsakovacích objektov podľa situáčneho plánu.

• **SO-05 Vodovodné prípojky**

Zdrojom vody pre objekty je verejný vodovod DN100 vedený pred pozemkom investora, na ktorý budú napojené vodovodné prípojky.

Vodovodná prípojka pre – SO-01 Rodinné domy A1-A2-A3-A4

Na existujúci vodovod sa budú napájať jednotlivé rodinné domy cez existujúcu vodovodnú prípojku HDPE priemeru D63/5.8mm – DN50 – vybudovanú v čase ukladania verejného vodovodu - ako príprava pre plánovanú výstavbu. Na vodovodnej prípojke sa vybuduje vodomerná šachta s vodomerovou zostavou so združeným vodomerom Prema Meinecke Cosmos WPV-DN50. Vo vodomernej šachte za vodomerom sa nainštaluje odbočka DN25 pre osadenie výtokového ventilu (pre potreby zavlažovania zelene).

Vodovodná prípojka pre – SO-02 Rodinné domy B1-B2-B3-B4-B5

Na existujúci vodovod sa budú napájať jednotlivé rodinné domy cez existujúcu vodovodnú prípojku HDPE priemeru D63/5.8mm – DN50 – vybudovanú v čase ukladania verejného vodovodu-ako príprava pre plánovanú výstavbu. Na vodovodnej prípojke sa vybuduje vodomerná šachta s vodomerovou zostavou so združeným vodomerom Prema Meinecke Cosmos WPV-DN50. Vo vodomernej šachte za vodomerom sa nainštaluje odbočka DN25 pre osadenie výtokového ventilu (pre potreby zavlažovania zelene).

• **SO-06 Elektrické prípojky**

V rámci SO-06 bude riešené rozšírenie distribučných rozvodov NN a prípojky NN k rodinným domov, po elektromerové rozvádzače jednotlivých RD.

Rodinné domy RD A1 až A4 budú napojené na ex. vývod č. 6 z TS 715-61, predĺžením ex. zemného kábla NYY-J 4x240. Rodinné domy RD B1 až B5 budú napojené na nový vývod z TS 715-61, uložením nového, zemného kábla NYY-J 4x240.

Rodinné domy RD C1 až C4 a D1, D2 budú napojené na ex. vývod č. 5 z TS 715-61, existujúcej poistkovej skrini č. 600501. Rodinné domy A1, A4, B1 a B5 sú RD v ktorých sú umiestnené 2 ks samostatných rodinných domov. Rodinné domy A2, A3, B2, B3 a B4 sú RD v ktorých sú umiestnené 3 ks samostatných rodinných domov. Rodinné domy A1 až A4, B1 až B5 sú plno elektrifikované RD - stupeň elektrifikácie RD podľa STN 55 2130 - stupeň C

Rodinné domy C1 až C4, D1 a D2 sú radovo dvojpodlažné rodinné domy. Stupeň elektrifikácie RD podľa STN 33 2130 – stupeň B – k vareniu a pečeniu sa používajú el. spotrebiče o výkone nad 3,5 kW.

- **SO-09 Verejné osvetlenie parkovísk**

Osvetlenie priestoru parkovísk a cestných komunikácií bude riešené výbojkovými svietidlami Zafit 1x70W Schreder so sodíkovou výbojkou SON-T 70 W na osvetľovacích stožiaroch St 270/76 o výške 7,0 m s výložníkom V11-15-60, resp. V2T-90-15D.

Prívodný kábel k svietidlám umiestnených na osvetľovacích stožiaroch bude káblom NAPP-J 4x16 mm. Trasa zemného kábla je vedená v zelenom pásce, pod ex. komunikáciou (ul. Hájska), v zelenom pásce v spoločne s distribučnými rozvodmi NN, pod odbočením na navrhovanú miestnu komunikáciu, krížom pod ex. chodníkom zo zámkovej dlažby, v zelenom pásce a pod navrhovanými parkoviskami k jednotlivým osvetľovacím stožiarom, podľa výkresu č. E-1.

- **SO-10 Odpadové hospodárstvo**

Zariadenie na odstraňovanie odpadkov z domácností pri bytových jednotkách bude pomocou kontajnerov vo vyhradenom, stavebne oddelenom stojane. Stojany pre odpadky sú prístupné za každých poveternostných podmienok, so strechou budú chránené proti dažďu, vetru a slnku. Budú napojené na vozovku.

- **SO-01 a SO-02 (rodinné domy „A“ a „B“):**

Spolu 9 rodinných bytov, z toho 25 bytových jednotiek - navrhnutý je 2 x 660 litrový kovový kontajner MEVA pri odvoze 1 x do týždňa + separovaný zber komunálneho odpadu zameraný na zber druhotných surovín, sklo (farba zelená), papier (farba modrá) a plasty (farba žltá) vo farebne označených zberných nádobách 3 x 110l objem. Nádoby na odpad vrátane separovaného majú spolu objem 1650l.

- **SO-11 Terénne úpravy, porasty, zeleň**

Navrhované sadové úpravy okrem estetického pôsobenia majú za hlavný cieľ zlepšiť mikroklimatické podmienky okolia za minimálnych nákladov na údržbu zelene. Vychádzajú, z prevádzkovo-funkčného rozdelenia areálu na jednotlivé funkčné sektory a z možnosti racionálnej údržby, pri projekcii sadovníckych úprav, sa použije vo veľkej miere nasledujúci druh biologických prvkov - *parkový trávnik*, jedná sa o intenzívny trávnik kosený 12x až 14x do roka, s pravidelnou závlahou počas suchého počasia použije na celej ploche zelene riešeného územia s doplnením o nízku, strednú a vysokú zeleň.

Terénne úpravy, porasty a zeleň budú vyspecifikované v ďalšej fáze projektovej dokumentácie.

- **SO-12 Nové oplotenie rodinných domov**

Rodinné domy budú v časti záhrady oplotené pletivovým stĺpikovým plotom výšky 1,5 m (pri rodinných domoch „B“ s brámkou (prechodom) na zatravnený spol. chodník s východom na pripojovaciu a uličnú komunikáciu. Oplotenie bude v častiach doplnené o zeleň z dôvodu ochrany súkromia a zabezpečenia väčšej intimity hlavne pri terasách

- **SO-13 – Telefónna prípojka**

Na ulici Hájska, na ktorú bude ústíť nová ulica s navrhovanými rodinnými domami „C“ a „D“ je vyhotovený hlavný rozvod Slovenských Telekomunikácií metalickými káblami, a sú uložené aj chráničky pre neskoršie zatiahnutie optických káblov. Na kábloch sú určené body pripojenia jednotlivých rodinných domov podľa územného plánu územia.

Ex. rozvody sú vedené obojstranne na ulici Hájska, pod ex. chodníkom zo zámkovej dlažby. Bod pripojenia je navrhnutý ex. káblová spojka na metalickom kábli Slovenských telekomunikácií, nachádza sa pod chodníkom k jednotlivým RD sú vedené zemne

nazulické table (CFPSw) L₁ (X = 0,5). Trasa prípojkových káblov k jednotlivým rodinným domom je vedená z et. kábl. v j. spojky v zelenom páse, popri ex. chodníka na ul. Hájska, pod návrh. miestnou komunikáciou, pod navrhovaným chodníkom na novej ulici a pod spevnenou plochou pre parkovanie osobných automobilov je vedený k RD. Kábel je ukončený telef. prípojkovou skriňou MUR 0,6.1B s prepäťovými ochranami, umiestneného vo výške 0,6 m nad upraveným terénom. Telefónne vedenie vo voľnom teréne je vedený v káblovej ryhe o šírke 0,35x0,8 m, v pieskovom lôžku hr. 10 cm, nad káblom, vo vzdialenosti 0,3 m pod úroveň terénu označená výstražnou fóliou, pre mech. ochranu káblov nad pieskovým lôžkom sú uložené ochranné platne, pod komunikáciami a pod parkoviskami kábel je uložený v ryhe 0,35x1,2 m, na betónovom podklade v ochranej trubke FKKVS 50, resp. tvárňových betónových žľaboch TK2.

3. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
4. Pri stavbe budú dodržané príslušné ustanovenia stavebného zákona v znení noviel upravujúce požiadavky na uskutočnenie stavieb a príslušné technické normy.
5. Stavbu bude uskutočňovať **dodávateľsky na základe výberového konania, dodávateľa treba oznámiť na tunajší stavebný úrad do 15 dní po vyhodnotení výberového konania.**
6. Dodávateľ je povinný vypracovať a pred zahájením stavebných prác predložiť na stavebný úrad POV stavby a v prípade využitia cudzích pozemkov na účely POV projektovou dokumentáciou predložiť súhlas vlastníka pozemku.
7. Stavba bude ukončená najneskoršie do **dvoch rokov od právoplatnosti tohto rozhodnutia.**
8. V prípade nedodržania termínu dokončenia stavby je stavebník povinný požiadať stavebný úrad o jeho predĺženie pred uplynutím.
9. Stavebník zabezpečí priestorové vytyčenie poverovanej stavby orgánom alebo organizáciou na to oprávnenou. Doklady o vytyčení priestorovej polohy predloží stavebník stavebnému úradu pri kolaudácii.
10. **Investor pred zahájením zemných prác je povinný zabezpečiť vytyčenie všetkých jestvujúcich podzemných zariadení na stavenisku.**
11. So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.
12. Stavbu možno užívať iba na základe kolaudačného rozhodnutia, o ktoré je povinný podať návrh stavebník 15 dní pred dokončením stavby.
13. Stavebník je povinný umožniť vstúp na stavbu a pozemok orgánom na to oprávneným za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
14. Stavebník je povinný dbať o to, aby pri uskutočňovaní stavby nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach.
15. Stavebník je povinný počas výstavby udržiavať čistotu na stavbou znečistených komunikáciách a verejných priestranstvách, výstavbu zabezpečiť tak, aby neohrozoval plynulosť cestnej premávky, na skládku materiálu využívať v max. miere vlastný pozemok.
16. **Dalšie podmienky vyplývajúce z rozhodnutí a stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií:**
 - **Mesto Dúňajská Streeta, oddelenie územného plánovania, výstavby a dopravy** S návrhom súhlasíme s podmienkami:
 - Pozemky sú v lokalite E N 29, U N 35, t.j. plochy čistého bývania - rodinné domy

• v prípade potreby vykonania rozkopávky verejného prepravného (komunikácie) treba podať žiadosť na našom oddelení (zvlášťne užívanie v zmysle §8 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách.

- Ku kolaudácii žiadame predložiť digitalne zameranie celej stavby vrátane inžinierskych sietí a komunikácií (formát: dgn alebo, dxf)

Toto stanovisko platí do 08.04.2014.

- Obytný úrad **Životného prostredia, 929 01 Dun. Streda, Ádorská 5400**
- Realizácia akcie z **hľadiska odpadového hospodárstva** je možná za nasledovných podmienok:
 - všetky subjekty odpadového hospodárstva sú povinní uplatniť hierarchiu odpadového hospodárstva tak, ako je to uvedené v § 3 ods. 1) a 2) zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch, počas stavebných prác ako aj prevádzky nakladať s odpadmi podľa § 19 ods. 1 zákona NR SR č. 223/2001 Z.z. o odpadoch.
 - odpady sa môžu uložiť len na riadenú skládku prevádzkovanú na základe rozhodnutia orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve, pôvodcom odpadov vznikajúcich v dôsledku uskutočňovania stavebných a demolačných prác a výstavby, údržby, rekonštrukcie a demolaácie komunikácií je ten, kto vykonáva tieto práce.
 - ku kolaudačnému konaniu žiadame zdokumentovať spôsob zneškodňovania prípadne využitia odpadov vzniknutých zo stavebnej činnosti, predložiť evidenciu vedenú z zmysle vyhlášky MŽP SR č. 283/2001 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch, ten, kto vykonáva výstavbu, údržbu, rekonštrukciu alebo demolaáciu komunikácie, je povinný stavebné odpady vznikajúce pri tejto činnosti a odpady z demolaácií materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií.
- ku kolaudačnému konaniu žiadame zdokumentovať spôsob zneškodňovania odpadov vzniknutých počas prevádzky odlučovača ropných látok.
- vyšpecifikovať presný počet zberných nádob na jednotlivé druhy odpadov separovaného zhromažďovania,
- prevádzkovateľ objektov je povinný sa zapojiť do systému zberu komunálnych odpadov na základe VZN príslušnej obce, a zabezpečiť separovaný zber papiera, plastov, kovov, skla a biologicky rozložiteľných odpadov.
- Realizácia predmetnej stavby z **hľadiska ochrany vodných pomerov** je možná za nasledovných podmienok:
 - v chránenej vodohospodárskej oblasti všetky plánované a vykonávané činnosti musia byť v súlade s § 31 zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).
 - je potrebné vypracovať PD vodných stavieb (dažďové kanalizácie, ORI / a požiadať tinajší úrad o vydanie povolenia na realizáciu týchto stavieb podľa ust. § 26 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).
- projektovú dokumentáciu vodnej stavby môže vypracovať len osoba oprávnená na projektovanie týchto stavieb.
- ku stavebnému konaniu je potrebné deklarovať schopnosť ORI dosiahnuť hodnotu 0,1 mg l⁻¹ NH₄ na výstupe,
- v zmysle § 9 ods. 1) NV SR č. 269/2010, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vód, vody z povrchového odtoku možno vypúšťať nepriamo do podzemných vôd len po predchádzajúcom zisťovaní (hydrogeologický posudok, vypracovaný oprávnenou osobou) a po vykonaní potrebných opatrení.

- je potrebné požiadať orgán štátnej vodnej správy o povolenie na vypúšťanie vôd o povrchového odtoku do podzemných vôd podľa ust. § 21 ods. 1. písm. d) zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách.
- na vybudovanie miestnej komunikácie je potrebné si vyžiadať súhlas od tunajšieho orgánu štátnej vodnej správy v zmysle § 27. ods. 1. písm. b)) zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).
- pred zahájením stavebných prác zabezpečiť vytyčenie existujúcich inžinierskych sietí a rešpektovať STN 73 6005 o priestorovom usporiadaní vedení technického vybavenia.
- pri kolaudácii stavby treba predložiť certifikáty použitých izolačných materiálov a zmluvu s oprávnenou organizáciou na likvidáciu nebezpečného odpadu z ORL.
- Realizácia predmetnej stavby **z hľadiska ochrany prírody a krajiny** je možná za nasledovných podmienok:
 - v prípade nevyhnutného výrubu drevín a odstránenia krovitého porastu vyžiadať súhlas príslušného orgánu ochrany prírody - Mesto Dunajská Streda - podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
 - pri stavebných alebo iných prácach nesmie dôjsť k poškodeniu existujúcej zelene. Ak nie je možné tomu zabrániť, je povinný ten, kto práce vykonáva zabezpečiť úpravu plochy do pôvodného stavu alebo zabezpečiť náhradnú výsadbu.
 - v okolí areálu vysadiť domáce druhy drevín resp. kríkov do termínu kolaudácie
- **Západoslovenská distribučná a.s., 816 47 Bratislava, Čulcnová 6**
 - S návrhom súhlasíme s podmienkami:
 - pri riešení výstavby plánovaných distribučných rozvodov žiadame dodržať ustanovenia „Zmluvy o spolupráci“ č. 13/22500/014-ZoS
 - hlavné ističe žiadame dimenzovať k požadovanému výkonu, $I_{ij} \text{ max. } I_n = 3I/32A$ s charakteristikou B
 - žiadame zabezpečiť plombovateľnosť nameraných častí v elektromerovom rozvádzači
 - merania spotreby el. energie žiadame umiestniť na verejne prístupnom mieste a doporučujeme použiť celoplastové elektromerové rozvádzače podľa platných štandardov ZSE a.s.
 - v prípade potreby úpravy a preložky existujúcich distribučných zariadení žiadame postupovať podľa ustanovení zákona č. 251 o energetike §45
 - zabezpečenie požadovanej maximálnej rezervovanej kapacity a zabezpečenie možnosti pripojenia do sietí energetiky pre jednotlivé rodinné domy je potrebné zmluvne riešiť s našou a.s. uzatvorením „Zmluvy o pripojení odberného zariadenia žiadateľa do distribučnej sústavy Západoslovenská distribučná a.s.“. Návrh predmetnej zmluvy bude vystavená našou stranou po obdržaní záväznej žiadosti o pripojenie pre jednotlivé plánované odberné miesta.
- **Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. 929 01 Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233**
 - Nakoľko sa na predmetnej parcele nenachádzajú podzemné vedenia v správe nášho závodu, k umiestneniu stavby nemáme zásadné pripomienky.
 - S odberom pitnej vody z verejného vodovodu súhlasíme.
 - S odvádzaním odpadových vôd do verejnej kanalizácie súhlasíme.
 - Vybudované vodovodné prípojky pre pôvodné plánované rodinné domy žiadame likvidovať za účasti našich zamestnancov
 - Na meranie spotreby vody na vodomernej šachte je potrebné osadiť združený vodomer

na vlastne náklady tak, aby bola dodržaná ukľadňujúca dĺžka 3 Dn pred a 1 Dn za vodomermom (DN je svetlosť vodomeru) podľa STN 25 7821.

Upozorňujeme investora na potrebu uzavretia HZ o dodávke pitnej vody z verejného vodovodu a odvádzaní odpadových vôd do verejnej kanalizácie pred napojením sa na inžinierske siete.

- **Slovenský plynárenský priemysel - distribúcia, a.s. 825 11 Bratislava 26, Mlynské Nivy 44/b**
v záujmovom území sa nachádzajú podzemné vedenia v správe nášho závodu
 - **Slovak Telecom, a.s. 825 13 Bratislava, Karadžičova 10**
v záujmovom území dôjde k styku s podzemnými vedeniami v správe nášho závodu
 - **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného Zboru, 929 01 Dun. Streda, Trhoviško 1102/1**
súhlasíme bez pripomienok
 - **Krajský pamiatkový úrad, 917 01 Trnava, Cukrová 1**
Krajský pamiatkový úrad Trnava po zvážení všetkých zložiek, týkajúcich sa ochrany pamiatkového fondu z hľadiska ochrany archeologických nálezov a nálezísk podľa §41 ods.4 a § 30 ods. 4 pamiatkového zákona súhlasí so stavbou s nasledovnými podmienkami:
 - V súvislosti so stavbou a jej zemnými prácami bude vykonaný archeologický výskum, ktorý bude prebiehať v rozsahu jej zemných prác.
 - Archeologický výskum bude prebiehať v rozsahu zemných prác stavby.
 - Výskum bude pozostávať zo sledovania výkopových prác, dočistenia, odkryvania, a následnej záchrany a dokumentácie archeologických situácií a nálezov.
 - V prípade, že sa na mieste stavby uskutočňuje skrývka ornice, alebo iný druh prípravných zemných prác ešte pred začatím samotnej výstavby, je nutné archeologický výskum začať už v tejto fáze.
 - a) Investor si zabezpečí v dostatočnom časovom predstihu oprávnenú osobu na vykonanie archeologického výskumu podľa § 36 ods. 2 pamiatkového zákona a upovedomí o tom Krajský pamiatkový úrad Trnava, pričom pred začiatkom stavebných prác uzatvorí v tejto veci zmluvu s oprávnenou osobou na vykonanie archeologického výskumu. Zmluva bude okrem iného obsahovať spôsob nakladania s nálezmi. Ihnuteľné a nehnuteľné archeologické nálezy zistené archeologickým výskumom sú v zmysle § 40 ods. 5 pamiatkového zákona majetkom štátu. Ihnuteľné archeologické nálezy budú uložené v depozitároch inštitúcie vykonávajúcej výskum. K objavu nehnuteľných archeologických nálezov (napr. nálezy architektúr) bude prizvaný pracovník krajského pamiatkového úradu Trnava.
 - Investor je povinný oznámiť začatie výskumu do 15 dní Krajskému pamiatkovému úradu Trnava.
 - Výskumom získané odborné poznatky budú spracované vo výskumnej správe v zmysle §7 ods.7 vyhlášky Ministerstva kultúry SR č.253/2010, ktorou sa vykonáva pamiatkový zákon a ktorú odovzdá investor bezodplatne do 60 dní od skončenia terénnej časti výskumu Krajskému pamiatkovému úradu a Archeologickému ústavu SAV Nitra.
- Oprávnená osoba je povinná zasielať o začatí archeologického výskumu na vedomie Ministerstvom kultúry SR určenému odbornému garantovi Archeologickej rady, ako aj KPU Trnava

Oprávnená osoba je ďalej povinná pri vykonávaní archeologického výskumu postupovať v zmysle ustanovení pamiatkového zákona a vyhlášky Ministerstva kultúry SR č.253/2010.

- **Orange Slovensko, a.s., 821 09 Bratislava, Prievozská 6/A**
v záujmovom území nedejde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s.
Upozorňujeme, že:
Vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s. sa môžu nachádzať PTZ iných prevádzkovateľov
Radiokomunikačné stavby Orange Slovensko a.s. a ich prípojky ku nim, nie sú predmetom tohto vyjadrenia.
Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:
 - zabezpečíte pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu
 - Preukázateľné oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou tohto PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a nepoužívali nevhodné náradie vo vzdialenosti najmenej 1m (v ochrannom pásme 1,5m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ.
 - Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
 - Nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
 - Súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou
 - Aby odkryté TKZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou.
 - Pred záhnom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, káblami, obnoviť krytie a značenie (zakrytové dosky, fólia, markery).
 - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia PTZ na tel.č. 033/7732032
 - Overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami.
 - Pred záhnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ.
- **Obvodný úrad v Dun. Stredé, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, 929 01 Dunajská Streda, Alžbetínske nám. 1194/1**
ochrana obyvateľstva ukrytím bude zabezpečená v 3 jednoduchých ukrytoch budovaných svojpomocne (JÜBS) s počtom ukryvaných do 50 osôb. Na účely vybudovania JÜBS sú vytypované a navrhujú sa využiť priestory LNP objektu SO-01, byt č. A1/1, priestory LNP objektu SO-02, byt č. B1/1 a B5-1.
- z uvedeného dôvodu s vydaním stavebného povolenia na predmetnú stavbu súhlasíme
- **Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, 832 47 Bratislava, Kutuzovova 8**
S realizáciou akcie súhlasíme pri splnení podmienok:

spojovacie káble ani iné inžinierske siete vo vlastníctve vojenskej správy nie sú v priestore stavby evidované

vyjadrenie platí za predpokladu, že nedôjde ku zmenám v hlavných parametroch stavby (situovanie, zvýšenie objektov, rozsah a pod.).

- vyjadrenie platí dva roky a to súčasne pre všetky ďalšie stupne projektu i pre všetky ďalšie konania. Na jeho základe je možné vydať územné i vodohospodárske rozhodnutie a stavebné povolenie. Investor (projektent) je povinný doručiť ho v odpise všetkým ďalším orgánom a organizáciám, ktoré budú na akcii zainteresované, aby sa zabránilo ďalšiemu prerokovaniu.
17. Stavebník všetky podmienky, za ktorých mu je stavba povolená, je povinný plniť a po doručení tohto rozhodnutia ich berie na vedomie s tým, že sa ich plniť zaväzuje.
 18. Stavebníkovi akladá **povinnosť ku kolaudácii predložiť energetickú certifikáciu stavby podľa vyhl.č.625/2006 Z.z.**, ktorou sa vykonáva zákon č.555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
 19. Súhlas k vyňatiu pôdy z poľnohospodárskeho pôdneho fondu od Obvodného pozemkového úradu v Dunajskej Strede, nebol potrebný, nakoľko sa jedná o zastavané plochy.

Objekt „SO-07-Čestné komunikácie, parkoviská, chodníky“ bol povolený samostatným stavebným povolením pod č. 9621/3639/2013-033-KNA-003 zo dňa 26.04.2013, ktoré vydalo Mesto Dunajská Streda pre stavebníkov:

- Tom - Fer Build, s.r.o. IČO:46 876 570, so sídlom 929 01 Dunajská Streda, Čigérska 1838/36
- Adif s.r.o. IČO:31 392 563 so sídlom 811 01 Bratislava, Klariská 12.

Námietky zo strany účastníkov konania: neboli vznesené

Stavebné povolenie podľa ust. 67 ods.2, stavebného zákona stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť. Nestratí platnosť, ak sa so stavbou v tejto lehote začalo.

O d ť o v o d n e n i e

Ziadateľ Tom - Fer Build, s.r.o. IČO:46 876 570 v zastúpení konateľom firmy Ing. Oskar Laczkó, so sídlom 929 01 Dunajská Streda, Čigérska 1838/36, v zastúpení Adif s.r.o. IČO:31 392 563, v zastúpení konateľom firmy Ing. arch. Csaba Ambrus, so sídlom 811 01 Bratislava, Klariská 12, v zastúpení Bugár projekt s.r.o IČO: 36 767 468, so sídlom 929 01 Dunajská Streda, Rekreačný rad 6074/14 podal dňa 27.03.2013 žiadosť o povolenie stavby. Oznámením zo dňa 05.04.2013 pod č. 7854 3640 2012 033-KNA-002 stavebný úrad oznámil zahájenie stavebného konania.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie i z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 ods.1 a 2 stav. zákona a zistil, že uskutočnením / ani budúcim užívaním / stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu ako aj podmienky územného rozhodnutia o umiestnení stavby.

Spracovala ju osoba odborne spôsobilá:

Ing. arch. Csaba Ambrus - ADIF s.r.o., so sídlom 811 01 Bratislava, Ventúrska 22

Ev.č. 90899 AA*

K návrhu sa vyjadrili: Obvodný úrad životného prostredia v Dunajskej Strede, Západoslovenská distribučná a.s. Dunajská Streda, SPP - distribúcia, a.s. Bratislava, Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Dun. Streda, Mesto Dunajská Streda, oddelenie územného plánovania a výstavby a dopravy, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného Zboru Dunajská Streda, Krajský pamiatkový úrad Trnava, Slovak Telekom, a.s., Bratislava, Obvodný úrad v Dun. Strede, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, Dunajská Streda, Orange Slovensko, a.s., Bratislava, Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výst. Bratislava. Ich stanoviská boli skoordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Zadateľ zaplatil v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o poplatkoch v znení neskorších predpisov za vydanie tohto rozhodnutia správy poplatok podľa

- položky 60 písm. a):
 - v hodnote 4 x 50,- € za objekt SO-01 Rodinné domy „A“: A1, A2, A3, A4
 - v hodnote 5 x 50,- € za objekt SO-02 Rodinné domy „B“: B1, B2, B3, B4, B5
 - položky 60 písm. d):
 - v hodnote 30,- € za objekt SO-09 Verejné osvetlenie parkovísk
 - v hodnote 30,- € za objekt SO-10 Odpadové hospodárstvo
 - v hodnote 30,- € za objekt SO-11 Terénne úpravy, porasty, zeleň
 - v hodnote 30,- € za objekt SO-12 Nové oplatenie rodinných domov
- celkovú sumu v hodnote 570,- € bankovým prevodom dňa 10.04.2013 na účet mesta.

P o u č e n i e

Podľa §54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia na Mesto Dunajská Streda, so sídlom 929 01 Dunajská Streda, Hlavná 50/16.

Toto rozhodnutie možno preskúmať príslušným súdom po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku a nadebudnutí právoplatnosti.


JUDr. Zoltán Hájos
 primátor mesta

Doručil sa:

1. Tom - Fit Build, s.r.o., 929 01 Dunajská Streda, Čigérska 1838/36
2. Bugár projekt - Ing. Tibor Bugár, 929 01 Dunajská Streda, Rekreačný rad 6074/14
3. ADH s.r.o., 811 01 Bratislava, Ventúrska 22
4. Ing. arch. Ambrus Csaba, 929 01 Dunajská Streda, Gaštanový rad 16
5. Ing. Almási Ladislav, 930 12 Ohrady 445
6. Ing. arch. Németh Ladislav, 831 04 Bratislava, Račianska 2

7. Remes Ján, 929 01 Dunajská Streda, Gaštanový rad 4182/10
 8. Remkol s.r.o., 929 01 Dunajská Streda, Gaštanový rad 4182/10
 9. Egriová Azbela, Bratislava, Dudvažská 5112/31
 10. Gúšpánová Marta, 929 01 Dunajská Streda, Vínohradnícka 1789/44
 11. Sidó Zoltán, 929 01 Dunajská Streda, Čigérska 775/10
 12. Sidóová Judita, 930 02 Horná Potôň 49
 13. Mgr. Csongová Hajnalka, 929 01 Dunajská Streda, Cukrovarská 163/10
 14. Výchová Irena, 929 01 Dunajská Streda, Záhradnícka 103/13
 15. Vasová Margita, 929 01 Dunajská Streda, Partizánska 1144/6
 16. Sidó Fudovít, 851 02 Bratislava - Petržalka, Romanova 1682/9
 17. Ďurčanská Oľga, 951 15 Mojmírovec 977/13
 18. Matláková Agreša, 929 01 Dunajská Streda, Malotejedská 533/7
 19. Sidó Peter, 929 01 Povoda, Líder Tejed 16
 20. Bugarová Mária, 929 01 Malé Dvorníky č.32
 21. Pupál Ján, 929 01 Dunajská Streda, Komenského 1214/5
 22. Repková Katarína, 929 01 Dunajská Streda, Orechová 4052/4
 23. Pupík Štefan, 929 01 Dunajská Streda, Neratoviecké nám. 2144/5
 24. Slovenský pozemkový fond, 817 15 Bratislava 11, Búdkova cesta 36
 25. Hutterová Gertrúda, Mgr., 900 02 Modra 2, Pod vinicami 1224/15
 26. Radošovská Marta, 949 01 Nitra, Partizánska 437/61
 27. Ing. Pál Cséfalvay, 929 01 Dunajská Streda, K.B.Bartóka 5063/1A
 28. a/a - Mesto Dunajská Streda, ÚP VaD
- Na vedomie:
29. Obvodný úrad životného prostredia, 929 01 Dun. Streda, Ádorská 5400
 30. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, 929 01 Dun. Streda, Veľkobláhovská cesta 1067
 31. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného Zboru, 929 01 Dun. Streda, Trhoviško
 32. Krajský pamiatkový úrad, 917 01 Trnava, Cukrová 1
 33. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., 929 01 Dun. Streda, Kračanská c. 1233
 34. SPP - distribúcia a.s., 825 11 Bratislava 26, Mlynské Nivy 44a
 35. Západoslovenská distribučná a.s., 816 47 Bratislava, Čulenová 6
 36. I-Com, Slovak Telekom a.s., Karadžičova 10, 825 13 Bratislava
 37. Ekom Plus s.r.o., 929 01 Dunajská Streda, Kračanská cesta
 38. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výst. 832/47 Bratislava, Kutuzovova 8
 39. Obvodný úrad v Dun. Strede, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, 929 01 Dunajská Streda, Alžbetínske nám. 1194/1,
 40. a/a - Mesto Dunajská Streda, Spoločný stavebný úrad

Vyhavuje: **Ing. Andrea Knapová** – Spoločný stavebný úrad
 Mestský úrad v Dunajskej Strede, Hlavná 50/16
 prízemie č.dv.117, č.ú. 031/590/39/37



Bugár projekt s.r.o.
Rekreačný rad 6074/14
929 01 Dunajská Streda

Dunajská Streda 21.02.2013

Vyjadrenie k existencii podzemných vedení

Vážený pán Bugár,

Žiadateľ: Bugár projekt s.r.o. – Rekreačný rad 6074/14, 929 01 Dunajská Streda

V záujmovom území: č.p.: 3977/20, 3985, 3986, 3987, 3989/1./3, 4014/84./116./117./124 v katastrálnom území Dunajská Streda prichádza k styku s podzemnými vedeniami v správe Západoslovenská energetika, a.s..

Nakoľko v záujmovom území prichádza k styku s podzemnými vedeniami žiadame :

- podzemné zariadenie vytýčiť
- výkopové práce realizovať ručne
- dodržať STN 73 6005
- pri výkopových prácach žiadame dodržať ochranné pásma elektroenergetických zariadení


Toto vyjadrenie **nenahradzuje** vyjadrenie k projektovej dokumentácii.

spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s.
v. z. Západoslovenská energetika, a.s.:

S pozdravom


Robert Kalina

Západoslovenská energetika
akciová spoločnosť
1
správa energetických zariadení
juh


Tibor Takács

1|1

Západoslovenská energetika, a.s.

Čulenova 6, 816 47 Bratislava, www.zse.sk

Robert Kalina, SEZ Juh, CZ 14794/2013, T +421-(0)31-55 73 229, F +421-(0)31-55 73 19 1, robert.kalina@zsdls.sk

Tibor Takács, SEZ Juh, T +421-(0)31-55 73 226, F +421-(0)31-55 73 19 1

ZÁPADOSLOVENSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s.

Odštepny závod: DUNAJSKÁ STREDA, Kračanská cesta 1233, PSČ 929 01

Oddiel: Sa

Vložka: 10193/N

Bugár project s.r.o.
Rekreačný rad 6074/14
929 01 Dunajská Streda

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
7371/2013

Vybauje
Hölgyeová

Dunajská Streda
1. 3. 2013

Vec: Vyjadrenie k PS pre územné rozhodnutie „Nová obytná zóna, okrasné jazierko, rodinné domy a IS – Dunajská Streda – Letištná ulica“

Listom zo dňa 03.03.2013 ste nám predložili na vyjadrenie PS pre územné rozhodnutie „Nová obytná zóna, okrasné jazierko, rodinné domy a IS – Dunajská Streda – Letištná ulica“ pre investora ADIF s.r.o., Bratislava.

Územie určené pre výstavbu troch radových rodinných domov sa nachádza v Dunajskej Strede na rohu ul. Letištnéj a ul. Hájskej.

Vodovodná prípojka pre „SO 01 Radové rodinné domy A1-A2-A3-A4“ bude z rúr HDPE 63x5,8 mm – DN 50 mm. Na vodovodnej prípojke sa vybuduje vodomerná šachta s vodomernou zostavou so združeným vodomermom Prema Meinecke Cosmos WPV – DN 50.

Vodovodná prípojka pre SO 02 „Radové rodinné domy B1-B2-B3-B4-B5“ bude z rúr HDPE 63x5,8 mm – DN 50 mm. Na vodovodnej prípojke sa vybuduje vodomerná šachta s vodomernou zostavou so združeným vodomermom Prema Meinecke Cosmos WPV – DN 50.

Vodovodná prípojka pre SO 03a „Radové rodinné domy C“ a pre SO 03b „Radové rodinné domy D“ bude z rúr HDPE 63x5,8 mm – DN 50 mm. Na vodovodnej prípojke sa vybuduje vodomerná šachta s vodomernou zostavou so združeným vodomermom Prema Meinecke Cosmos WPV – DN 50.

Za navrhnutými vodomernými šachtami sú na trase vodovodnej prípojke navrhnuté plastové izolované vodomerné šachty s podružnými vodomermi DN 25 mm pre každý rodinný dom samostatne.

Navrhované stavebné objekty budú napojené na verejnú kanalizáciu kanalizačnou prípojkou PVC DN 200 mm. Dažďová voda bude vedená spoločnou dažďovou kanalizáciou DN 150 mm a DN 200 mm cez uličné vpuste do odlučovača ropných látok 2 x KL 3/1 a navrhovanej monitorovacej šachty, ďalej cez navrhovanú revíziu šachtu do vsakovacích objektov.

K predloženému PS dávame nasledovné vyjadrenie:

- Nakoľko sa na predmetnej parcele nenachádzajú podzemné vedenia v správe nášho závodu k umiestneniu stavby nemáme zásadné pripomienky.
- S odberom pitnej vody z verejného vodovodu súhlasíme.
- S odvádzaním odpadových vôd do verejnej kanalizácie súhlasíme.
- Vybudované vodovodné prípojky pre pôvodne plánované rodinné domy žiadame likvidovať za účasti našich zamestnancov.
- Vodomerné šachty žiadame vybudovať s min. vnútornými rozmermi š.1200 x d.900 x v.1800 mm.
- Združený vodomerný meranie spotreby vody žiadame osadiť na vlastné náklady tak, aby vo vodomernej šachte bola dodržaná ukladajúca dĺžka 3 DN pred a 1 DN za vodomermom (je svetlosť vodomeru).
- Ďalší stupeň PD žiadame predložiť na vyjadrenie.

S pozdravom

Ing. Kósa Tomáš
vedúci výr. -techn. úseku

ZÁPADOSLOVENSKÁ
VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s.
ODŠTEPNÝ ZÁVOD DUNAJSKÁ STREDA
KRAČANSKÁ CESTA 1233
929 01 DUNAJSKÁ STREDA
IČO: 36 550 949 IČ DPH: SK2020154609
C. oddiel: Sa Vložka 10193/N

IČO: 36 550 949
DIČ: SK2020154609
Bankové spojenie: VUB 1800 –122 / 0200

Telefón: (+421) 031/ 773 7302
Fax: (+421) 031/552 2645
031/7737399



Žiadosť o vyjadrenie

podľa § 69 ods. 6 zákona č. 310/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách

Bugár projekt, s.r.o.
Rekreačný rad 6074/14
829 01 Dunajská Streda
IČO: 36 767 468 DIČ: 2022371934

Žiadateľ:

Tel. kontakt: 0908427781 ulica, obec:

Žiadam o vydanie vyjadrenia podľa § 69 ods. 6 zákona č. 610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách o existencii podzemných alebo nadzemných vedení siete, rádiových trás v mieste stavby a o možnosti rušenia rádiového prenosu (ďalej len „zariadenia“) na stavebnú akciu* = práca

Názov stavebnej akcie: PODUNE DOMY LETIŠŤA

Investor: ADIE S.V.O.

Popis práce: INSTALÁCIA

Miesto vykonávania prác (uviesť všetky parcelné čísla): Z.Č. 0947/20, 2987/29, 2986/29, 2985/29, 2989/12, 6014/12, 2986/29

Katastrálne územie: DUNAJSKÁ STREDA

Termín zahájenia prác: 2.2.2012

Na vymedzenie rozsahu prác, ktorými môžu byť zariadenia dotknuté:

a)* prikladám situačný plán stavebnej akcie, výkres č. 1 v mierke 1:100 vyhotovený v rámci projektu s názvom projektantom: INO-ARON-AMOUS OCA BA

b)* ohraničujem miesto konania prác (kde sa nevypracúva projektová dokumentácia) takto:

Vyjadrenie požadujem na účely územného rozhodnutia*, stavebného povolenia* - zabezpečenia bezprostrednej ochrany zariadení pred poškodením alebo prácami, ktoré sa začnú (termín)*

Poverujem, číslo OP: ako zástupcu na zakreslenie údajov o existencii zariadenia pre uvedenú stavebnú akciu, resp. prácu.

V DUN. STREDE dňa 17.2.2012

Žiadateľ

Prevádzkovateľ zariadenia:

Číslo DS: 85

Vybauje: CSIBA
Kováčik

Tel.: 031/55249-88, 0903722490

V Dun. Strede.

dňa 13.2.2012

Pri realizácii Vami plánovanej stavebnej akcie* - vymedzených prác* podľa časti I. a*, b* tejto žiadosti dôjde* - dôjde* k styku s podzemnými* alebo nadzemnými* vedeniami prístupovej* a transportnej* siete, rádiovými trasami* v mieste stavby alebo k rušeniu rádiového prenosu*.

Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásom (§ 67 zákona č. 610/2003 Z. z.). V káblovej ryhe je jeden kábel* - viac káblov* s rôznou funkčnosťou:

(Údaje o technickom stave zariadení je možné poskytnúť po náležite zdôvodnenej potrebe pri ich vytyčovaní.)

Vyzývame Vás preto, aby sa k nám dostavil Vami poverený zástupca dňa 13.2.2012, ktorý musí* - musí* predložiť doklad, že je určenou osobou pre styk s obchodným tajomstvom, na zakreslenie existujúcich zariadení do Vašich podkladov. Poverený zástupca pri zakresľovaní predloží toto vyjadrenie, splnomocnenie na zakresľovanie a svoj občiansky preukaz (OP).

V zmysle § 69 ods. 7 zákona č. 610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých vedení v mieste stavby. Za nesplnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

Obdobné vyjadrenie si žiadateľ musí vyžiadať

- o existencii podzemných vedení prístupovej* - transportnej* siete od spoločnosti Slovak Telekom, a. s., (ďalej len ST), RTC,
- o existencii rádiových zariadení (pri stavbách nadzemných objektov) od ST - Radiokomunikácie, o. z., Cesta na Kamzík 14, 817 51 Bratislava (ďalej len RK, o. z.)
- o existencii rádiových trás od ST - RK, o. z., úsek stratégie a marketingu, odbor STR
- o možnosti rušenia rádiového prenosu od ST - RK, o. z.



Spoločnosť Slovak Telekom, a. s., týmto upozorňuje, že:

1. na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov a televízne káblové rozvody,
2. v záujme ochrany televíznych káblových rozvodov a pri stavbách nadzemných objektov v záujme ochrany príjmu televízneho a rozhlasového signálu alebo prevádzky povolených rádiokomunikačných prostriedkov určí neopomenuteľných účastníkov územného konania príslušný stavebný úrad.

Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadenia priamo na povrchu terénu,
- preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
- upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú poloňovú odchýľku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
- upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia,
- aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu a poškodeniu,
- zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním),
- bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 031/55249-88, 0903722490,
- overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez nášho vedomia),

v prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) vyžiadať si určenie bodu napojenia na adrese Slovak Telekom, a. s. . Karadžičová 10,825 13 Bratislava.

- informácie týkajúce sa nadzemných vedení poskytnú: p.Szalay -ved. tímu služieb a infraštruktúry Západ 3 D.S.mob.tf.č.0903709663
- ďalšie podmienky:

Vyjadrenie je platné aj za T.Mobile a.s.Slovensko.

Nedodržanie podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 66 zákona č. 610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

Vytýčenie zariadenia urobíme na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia. V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo vyjadrenia o existencii zariadenia a dátum jeho vydania. Objednávku zašlite na adresu:

Slovak Telekom, a. s. Karadžičová 10,825 13 Bratislava.

Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie akcie a pre rozsah prác vyznačených alebo vymedzených v I. časti tejto žiadosti.

Toto vyjadrenie stráca platnosť dňa 17.8.2015

V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný požiadať o nové vyjadrenie.

Káble sú zakreslené informatívne, je nutné ich vytýčiť.

Vytýčovací technik - tel.č.: p. Kóvári, 031/55249-88,0903722490

Príloha: 2X výkres.....

.....
za prevádzkovateľa zariadenia

Polohu zariadenia zakreslil do označených podkladov IN6 DUBAĽ TIBOR

Číslo OP SH 226 625

Pri zakreslení sa poskytla technická dokumentácia prevádzkovateľa: kniha plánov č. MTC Dun. streda. voz. letište 1151
listy č. 1-1, výkresy 1-1 a zakresľovateľ bol oboznámený s počtom káblov v káblovej ryhe.

Vyhlasujeme, že zakresľovateľovi bola poskytnutá úplná dokumentácia existujúcich zariadení v rozsahu územnej plochy vyznačenej v situačnom pláne, resp. vymedzenej na konanie prác v I. časti tejto žiadosti. Za správnosť zakreslenia však vydavateľ vyjadrenia nezodpovedá.

prevádzkovateľ zariadenia ah

zakresľovateľ AI

ŽIADOSŤ O VYJADRENIE O EXISTENCII PODZEMNÝCH TELEKOMUNIKAČNÝCH ZARIADENÍ PREVÁDZKOVATEĽA – ORANGE SLOVENSKO a.s.

Poradové číslo: BA - 0302 / 2013

Firma: Bugár projekt, s.r.o.

Meno:

Adresa: Rekreačný rad 6074/14, 929 01 Dunajská Streda

telefón: 0908 727781

Michlovský s.r.o.

Ľubomír Krošlák, 0908/945 130

UC 1 – údržbové centrum Piešťany

Letná 9, Piešťany

033/77 320 32

žiadateľ

adresát - správca PTZ

Žiadam o vydanie vyjadrenia o existencii podzemných telekomunikačných zariadení (ďalej len PTZ) na stavebné - práce*

Zistenie IS, Letištčná ul.,

(názov stavebnej akcie - označenie prác)

Presné miesto vykonávania prác a katastrálne územie:

Dunajská Streda

parcelné číslo:

Pre vymedzenie rozsahu prác, ktorými môžu byť PTZ dotknuté

a/* prikladám situačný výkres stavebnej akcie č.:

vyhotovený v rámci projektu s názvom

projektantom

b/* ohraničujem miesto konania prác (kde sa nevypracováva projektová dokumentácia) takto:

Podľa prílohy

Vyjadrenie požadujem na účely:

ÚR, SP,

Žiadateľ:

adresát:

MICHLOVSKY, spol. s r.o.

Letná 796/9, 921 01 Piešťany

IČO:36 230 537 IČ DPH:SK 2020169723

V Piešťanoch dňa:

15.2.2013

Pečiatka:

Vyjadrenie o existencii PTZ - ORANGE SLOVENSKO a.s.

Poradové číslo:

BA_03027/2013

Vybavuje: p. Krošlák, tel. 0908 945 130, v Piešťanoch,

dňa: 15.12.2013

Pri realizácii stavebnej akcie: Zistenie IS, Letištná ul.,

Miesto, kat.územie: Dunajská Streda

p.č.

Účel: ÚR,SP,

medoioe ku stretnutiu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky roznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciach č. 610/2003 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným na Orange Slovensko, a.s.. Mechanická ochrana a prekládka budú realizovné v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange pre INVESTORA vykoná Orange a.s., alebo nim poverená servisná organizácia podľa schválenej cenovej kalkulácie Orange. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom tohto vyjadrenia

Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu / vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednavateľ farbou alebo kolíkmi /
- preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32, mob. 0907 721 378
- overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ
- ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ :

XXXX

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 66 zákona č. 610/2003 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti I. tohoto tlačiva. Vyjadrenie stráca platnosť dole uvedeným dátumom.

Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko, a.s. na základe objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii PTZ.

Polohu TKZ posúdil a do predložených podkladov zakreslil:

Husák Vladislav 0907 747 923

kniha plánov :	xxx	list č. :
kniha plánov :	xxx	list č. :
kniha plánov :	xxx	list č. :

PTZ sú v dotknutom území zakreslené len orientačne. Za zakreslenie všetkých existujúcich PTZ do projektovej dokumentácie však podľa § 69 ods. 7 zákona č. 610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciach zodpovedá projektant !

MICHLOVSKY, spol. s r.o.

Letná 796/9, 921 01 Piešťany

IČO:36 230 537 IČ DPH:SK 2020169723

15.8.2013

Za správcu PTZ

Toto vyjadrenie stráca platnosť !

Akciová spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel Sa, vložka číslo 3481/B

Bugár projekt s.r.o.
Rekreačný rad č. 14
929 01 Dunajská Streda

Číslo poštvy / zo dňa Naše číslo Vybavuje / linka LC Nitra
osobne/14/2/13 922/Str. DPDGzvf 2013 ČILIAK ROMAN č.tel. 035/626 28/2/13
5233

Vec : Vyjadrenie pre územné rozhodnutie k plynárenskej stavbe

Názov stavby:

Rodinné domy, Letištná ul. s technickou infraštruktúrou - zmena jestvujúcej zástavby

Umiestnenie stavby:

Letištná č.p. 3977/19,20,33, 3985/1,2,3, 3986, ..., Dunajská Streda

Identifikácia plynárenského zariadenia (PZ) :

Investor - zriaďovateľ	Bugár projekt s.r.o. Rekreačný rad č. 14 929 01 Dunajská Streda
Miesto dodávky plynu (POD)	x
Dotknuté plynárenské zariadenia	STL plynovod a prípojky
Spracovateľ PD	Ing. Pszota Pavel
Stupeň PD	Projekt pre územné rozhodnutie
Rozdelenie technických zariadení plynových podľa miery ohrozenia (vyhláška MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z.)	
skupina :	

Navrhovaná stavba obsahuje návrh plynových zariadení: **STL plynovod a prípojky**

V záujmovej oblasti sa nachádzajú plynárenské zariadenia, ktoré sme orientačne zakreslili do predloženej výkresovej časti projektovej dokumentácie.

V záujme predchádzania poškodzovania plynárenských zariadení SPP - distribúcia, a.s., od 1. 4. 2011 bezplatne vykonáva prvé vytyčovanie plynárenských zariadení pre drobné stavby, ktoré rozsahom nepresiahne 1 hodinu a dĺžku 100 m.

Predmetom vyjadrenia je posúdenie navrhovanej dokumentácie pre **územné rozhodnutie** z pohľadu **SPP - distribúcia, a.s..**

Vyjadrenie k predmetnej stavbe je v zmysle Zákona č. 50/1976 Z.z. ako účastníka stavebného konania. Projektová dokumentácia bola posúdená z hľadiska držiteľa povolenia na distribúciu, dodávku zemného plynu z hľadiska technického riešenia podľa zákona NR SR č. 251/2012 Z.z., vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 a platných noriem.

S navrhovanou stavbou súhlasíme
Za predpokladu dodržania nižšie uvedených podmienok :

Všeobecné podmienky:

- Dodržať ochranné a bezpečnostné pásma (ďalej len „OP“ a „BP“) jestvujúcich plynárenských zariadení a pre stavbu navrhovaných distribučných PZ (§ 79 Zákona NR SR č. 251/2012 Z.z.),
- Pred zahájením zemných prác investor zabezpečí cestou príslušných prevádzkovateľov – správcov presné vytyčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,
- Dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými a jestvujúcimi nadzemnými i podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami tak, ako ich predpisujú technické normy **STN 73 6005** a **STN 73 3050**,

Strana 1 z 2

Telefón: 037 / 6265 233
e - mail: roman.ciliak@spp-distribucia.sk

Číslo účtu: 2627712668/1100
Banka: Tatra banka

IČO : 35 910 739
IČ DPH : SK7020000372
DIČ : 2021931109

- Nasledujúci stupeň projektovej dokumentácie (ďalej len „PD“) pre stavebné povolenie žiadame predložiť na posúdenie SPP - distribúcia, a.s.,
- V PD pre stavebné povolenie žiadame uviesť rozdelenie vyhradených technických zariadení v súlade s vyhláškou MPSVaR SR č. 508/2009.

Trasa plynovodu:

- Trasa plynovodu musí rešpektovať iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe. Musí sa viesť tak, aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- Zásobovanie navrhovaných odberných miest plynom s predpokladanou spotrebou cca 8,4 m³/h z hľadiska kapacity distribučnej siete bude možné z existujúceho STL plynovodu D 90, PN 90kPa, vedeného pozdĺž ulice Hájska na parc.č. 3977/3, k.ú. Dunajská Streda.
- Technické podmienky budú určené po podaní žiadosti o pripojenie (žiadosť o TPRS).
- Na základe súhlasu vlastníka plynárenských zariadení f. REMKOL s.r.o. k odpojeniu pripojovacích plynovodov a prekládke plynovodu s pripojovacími plynovodmi zo dňa 25.2.2013 súhlasíme s uvedenými zmenami.
- Po realizácii uvedených zmien žiadame f. REMKOL s.r.o. o aktualizáciu predmetu nájmu v zmluve s číslom NZ 24/2010/RCj. S vlastníkom plynárenských zariadení si zároveň dohodnete podmienky uskutočnenia preložky a odovzdania preloženého zariadenia.
- Dovoľujeme si Vás upozorniť na skutočnosť, že odpojenie a prekládku plynárenských zariadení môže vykonať jedine oprávnený subjekt, ktorý má na túto činnosť vydané oprávnenie v súlade so zákonom č. 124/2006 Z.z..
- **Ako užívateľ a prevádzkovateľ zariadenia, si naša spoločnosť vyhradzuje právo kontroly uvedených činností na plynárenských zariadeniach.**
- Odpojenie existujúcich prípojok vykonať v min. vzdialenosti od plynovodu. Spôsob odpojenia bude spresnený v technologickom postupe.

Kontaktné osoby:

- o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení :
SPP – distribúcia a.s. DUSLnr LC Nitra - vybavuje Svetlana Cingelová, č.tel.035/6265714
- o kontrola určených podmienok na stavbe :
SPP – distribúcia a.s. DAPj LC Nitra - vybavuje Ing. MARÁZ JÚLIUS č.tel. 035/626 5153

Toto vyjadrenie stráca platnosť, ak sa realizácia nezačne do 28/2/15

Toto vyjadrenie nie je súhlasným vyjadrením:

na stavebné povolenie a nenahrádza podmienky pripojenia budúceho OPZ na plynovodnú DS vo vlastníctve a v prevádzke SPP - distribúcia, a.s. v zmysle Zákona NR SR č. 212/2012 Z.z..

Roman Čiliak
stredisko technickej dokumentácie

SPP - distribúcia, a.s.
Mlynske nivy 41/B
825 11 Bratislava 26
IČO:35910739 IČ DPH: SK7020000372

Telefón: 037 / 6265 233
e - mail: roman.ciliak@spp-distribucia.sk

Strana 2 z 2
Číslo účtu: 2627712668/1100
Banka: Tatra banka

IČO : 35 910 739
IČ DPH : SK7020000372
DIČ : 2021931109



Príjavná územná

ZÁKRES PLYNÁRENSKÝCH ZARIADENÍ (PZ)
 V záujmovom území sa PZ v správe SPP - distribúcia a s
NACHÁDZAJÚ
 a ich poloha je zakreslená len informatívne

Ziadame dodržať ochranné (OP) a bezpečnostné pásmo (BP)
 v zmysle § 79, 80 zákona č. 251/2012 Z.z. súvisiacich STN a TPP
 Prázdne začiatim, zemných prác v OP PZ požadovať o výtýčenie PZ
 na tel. č.: *032/676 785*
 dátum: *14.2.2013* podpis

Ing. Jozef Jozef Jozef Jozef Jozef

Správa katastra Dunajská Streda Dunajská Streda 01 zokresky	01 zokresky DUNAJSKÁ STREDA 761, roviná mapa	01 zokresky DUNAJSKÁ STREDA Mierka 1:1000 kód 1
-------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------	-------------------------------------------------------

KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY

00 31 1 3

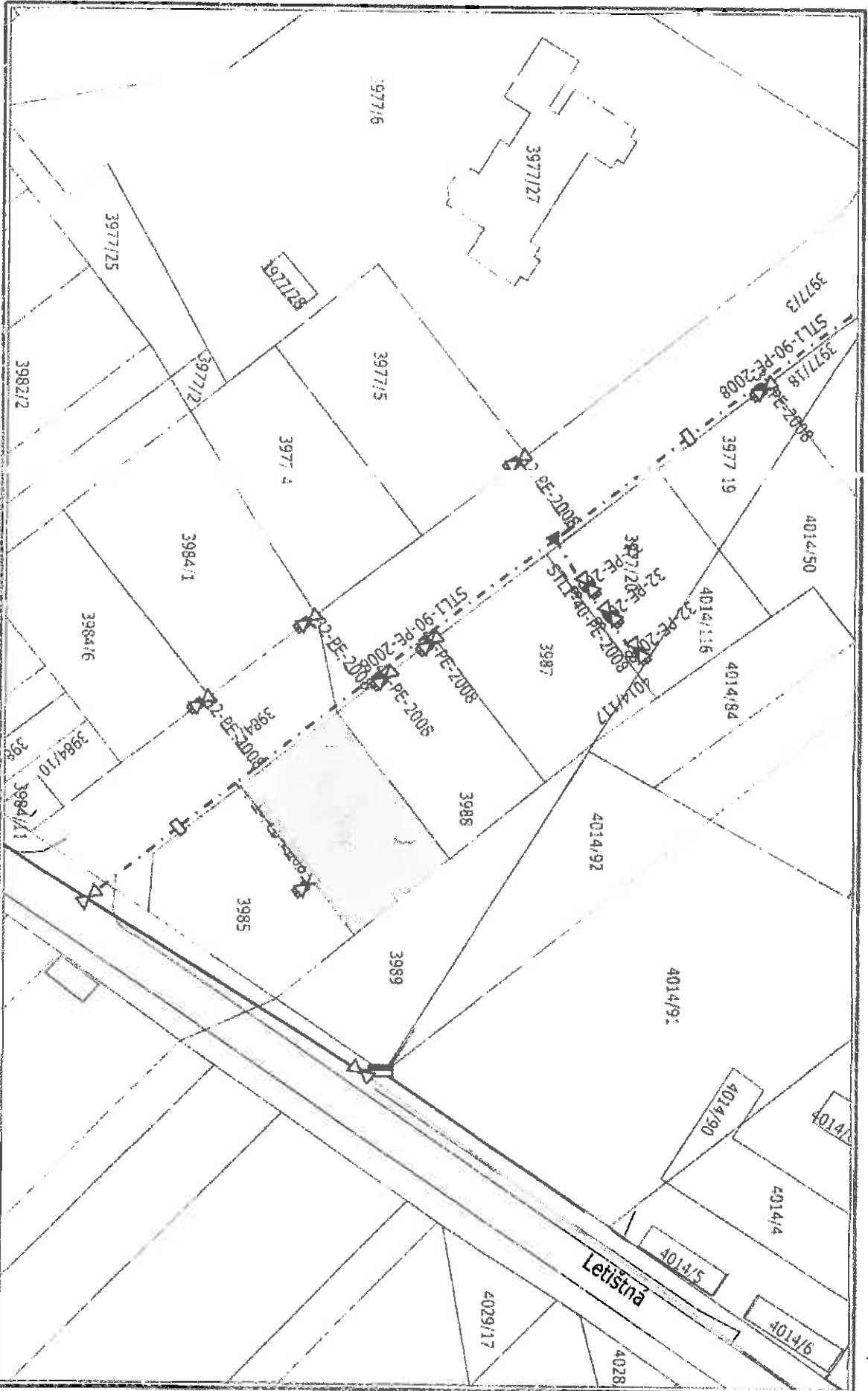
Tekla Lórent

5€

3€

02

Dunajská Streda záujmové územie



Dátum: 4.02.2013
Vytvoril: ciliakr



Použitie v súlade s internými predpismi.
© SPP, a.s.

Zmluva o spolupráci

(ďalej len „Zmluva“)

Číslo Zmluvy: 13/22500/014-ZoS

Zmluvné strany:

Prevádzkovateľ distribučnej sústavy:

Západoslovenská distribučná, a.s.
Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Zapísaný v OR OS BA I, oddiel Sa, vložka č. 3879/B

Držiteľ povolenia na distribúciu elektriny vydaného
ÚRSO č.: 2007E 0258.

Zastúpený: na základe plnomocenstva spoločnosťou
Západoslovenská energetika, a.s.
Čulenova 6, 816 47 Bratislava
IČO: 35 823 551

Zapísaná v OR OS BAI, oddiel Sa vložka č. 2852/B

Zastúpená osobami oprávnenými konať a podpisovať
vo veciach Zmluvy:

Ing. Robert Vida	Vedúci správy energetických zariadení
Robert Kalina	Špecialista správy energetických zariadení

IČO:	36 361 518
DIČ:	2022189048
IČ DPH	SK2022189048

Bankové spojenie:	Tatra banka, a. s.
Č. účtu/kód banky:	2628178102/1100
IBAN:	SK8411000000002628178102

Dalej len „Prevádzkovateľ“

Žiadateľ:

Tom – Ferr Build, s.r.o.
Čigérska 1838/36, 929 01 Dunajská Streda

Zapísaný v OR OS Trnava, oddiel Sro, vložka č. 30461/T

Zastúpený:
Ing. Oskár Laczkó konateľ

Zastúpená osobami oprávnenými konať a podpisovať
vo veciach Zmluvy:

Ing. Oskár Laczkó konateľ

IČO:	46876570
DIČ:	2023648275
IČ DPH	

Bankové spojenie:	ČSOB, a.s.
Č. účtu/kód banky:	4017093184/7500
IBAN:	

Dalej len „Žiadateľ“

uzatvárajú v súlade s § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov túto Zmluvu.

I. Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je vzájomná spolupráca zmluvných strán pri výstavbe elektroenergetických zariadení uvedených nižšie potrebných pre zabezpečenie realizácie pripojenia stavby „Rodinné domy A a B – Letišná ul. s technickou infraštruktúrou“ (ďalej len „stavba Žiadateľa“) k distribučnej sústave Prevádzkovateľa s cieľom zabezpečenia podmienok pre budúce pripojenie a budúci odber elektriny pre nové odbery z NN pre požadovaný počet budúcich 23 odberných miest s hodnotou ističa 3f x 32 A, sumárne požadované pripojenie amperickej hodnoty 736 A.

Pre vylúčenie pochybností, táto Zmluva nie je zmluvou o pripojení stavby Žiadateľa do distribučnej sústavy Prevádzkovateľa.

2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je stanovený rozsah stavby Žiadateľa vo forme prílohy č. 1 tejto Zmluvy s príslušným rozpisom objemov požadovaných energetických bilancií stavby Žiadateľa predložených Žiadateľom Prevádzkovateľovi, pre ktoré sú stanovené technické podmienky pripojenia podľa článku II. tejto Zmluvy. Príloha č. 1 tejto Zmluvy obsahuje schému riešeného územia.

II. Technické podmienky pripojenia stavby k distribučnej sústave Prevádzkovateľa

1. Technické podmienky pre Prevádzkovateľa

Prevádzkovateľ sa zaväzuje vybudovať na vlastné náklady elektroenergetické zariadenia pre realizáciu pripojenia stavby Žiadateľa k distribučnej sústave Prevádzkovateľa (ďalej len „elektroenergetické zariadenia Prevádzkovateľa“) v rozsahu :

- distribučný káblový rozvod NN káblom NAYY-J 4x240 mm² v dĺžke 198 m
- istiacie skrine SR - 3 kusy

Vybavuje: Robert Kalina (technické veci) Kontakt: 031 5573229 mail: robert.kalina@zsdisk.sk

Vybavuje: Jaroslav Klimaj (práva k pozemkom) Kontakt: 0250612906 mail: jaroslav.klimaj@zsdisk.sk

2. Deliace miesto

Deliacim miestom medzi „elektroenergetickým zariadením Prevádzkovateľa“ a elektroenergetickým zariadením Žiadateľa bude:

- poisťkové spodky v plánovaných istiacich skriniach SR

3. Technické podmienky pre Žiadateľa

Žiadateľ sa zaväzuje k nasledovným činnostiam:

- 3.1. vybudovať na vlastné náklady elektroenergetické zariadenia pre realizáciu pripojenia stavby Žiadateľa k distribučnej sústave Prevádzkovateľa (ďalej len „elektroenergetické zariadenia Žiadateľa“) v rozsahu:

- RE pre jednotlivé novozriadené odberné miesta a 1kV káblové prípojky medzi RE a istiacimi skriňami SR.

Vybavuje: Ing. Oskár Laczkó Kontakt: 0903 225581 mail: sandrex@mail.t-com.sk

III. Dohodnutý rozsah spolupráce

1. Prevádzkovateľ je oprávnený poveriť zhotovením elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa tretiu osobu (ďalej len „Zhotoviteľ“).
2. Žiadateľ sa zaväzuje, že počas zhotovovania elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa poskytne Prevádzkovateľovi, resp. Zhotoviteľovi všetku potrebnú súčinnosť, spočívajúcu najmä v odovzdaní všetkých dostupných podkladov, údajov, vyjadrení a stanovísk, prípadne iných informácií, ktoré súvisia so zhotovením elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa.
3. Žiadateľ sa zaväzuje zúčastňovať sa všetkých koordinačných stretnutí s Prevádzkovateľom, resp. Zhotoviteľom, nevyhnutne potrebných k zhotoveniu elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa, najmä, ale nielen poskytovať súčinnosť pri koordinácii prác Prevádzkovateľa, resp. Zhotoviteľa s ostatnými súvisiacimi profesiami (inžinierskymi sieťami) na stavbe Žiadateľa v štádiu projektových prác a počas vykonávania stavby Žiadateľa.
4. Nedodržanie podmienok podľa tohto článku Zmluvy zo strany Žiadateľa, ktoré preukázateľne spôsobia zdržanie prác Prevádzkovateľa, resp. Zhotoviteľa (najmä, ale nielen, neskoordinované práce s ostatnými

profesiami na stavbe Žiadateľa, nepripravenosť staveniska pre montáž elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa, a pod.) oprávňuje Prevádzkovateľa k úprave termínu plnenia dohodnutého v článku IV. tejto Zmluvy, ktoré bude zodpovedať omeškaniu spôsobenému Žiadateľom.

5. Žiadateľ je povinný pre účely zhotovenia elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa zabezpečiť na vlastné náklady vypracovanie príslušnej projektovej dokumentácie v rozsahu realizačnej projektovej dokumentácie a štruktúre spôsobilej na samostatné užívanie (samostatné stavebné objekty, resp. prevádzkové súbory). Súčasťou projektovej dokumentácie bude (i) situačný výkres stavu územia spracovaný na podklade katastrálnej mapy so zakreslením elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa a elektroenergetických zariadení Žiadateľa a (ii) koordinačný výkres (koordinácia realizácie elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa s realizáciou ďalších inžinierskych sietí realizovaných inými zhotoviteľmi) spracovaný na základe vytyčenia vlastníckmi (správcami) inžinierskych sietí a časový harmonogram výstavby. Spracovanie situačného a koordinačného výkresu zabezpečí a dodá Žiadateľ v elektronickej forme. Žiadateľ je povinný realizačnú projektovú dokumentáciu v rámci jej spracovania konzultovať s Prevádzkovateľom a predložiť na konečné schválenie. Závazok Žiadateľa vypracovať realizačnú projektovú dokumentáciu sa považuje za splnený dňom jej schválenia Prevádzkovateľom.
 6. Žiadateľ sa zaväzuje v mene Prevádzkovateľa požiadať príslušný stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia v rozsahu elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa a vykonať v jeho mene všetky právne úkony súvisiace s vydaním takéhoto stavebného povolenia. Za týmto účelom Prevádzkovateľ vystaví a osobne, alebo poštou doporučené s doručenkou doručí Žiadateľovi plnú moc podľa vzoru, ktorý tvorí Prílohu č.2 tejto Zmluvy a to v termíne podľa článku III ods. 7 tejto Zmluvy.
 7. Pre potreby stavebného konania podľa predchádzajúceho odseku a za účelom umožnenia výstavby elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa sa Žiadateľ zaväzuje v mene a na účet Prevádzkovateľa zabezpečiť práva k pozemkom, na ktorých bude Prevádzkovateľ realizovať stavbu elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa, ktoré je Prevádzkovateľ ako stavebník elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa povinný v stavebnom konaní preukázať v zmysle § 58 ods. 2 v spojení s § 139 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Za týmto účelom Prevádzkovateľ vystaví a osobne, alebo poštou doporučené s doručenkou doručí Žiadateľovi plnú moc podľa vzoru, ktorá tvorí Prílohu č.2 tejto Zmluvy a to do 30 kalendárnych dní od doručenia zoznamu pozemkov dotknutých stavbou elektroenergetického zariadenia Prevádzkovateľa s určením ich parcelných čísel, druhu pozemku a jeho výmery v m² a situácie stavby spracovanej na podklade kópie z katastrálnej mapy, z ktorej bude zrejme situovanie elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa.
 8. Spôsob zabezpečenia práv k pozemkom podľa predchádzajúceho odseku si zmluvné strany dohodli nasledovne:
 - (ii) Prevádzkovateľ má záujem na úprave práv k pozemkom, na ktorých bude realizovať stavbu elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien v prospech Prevádzkovateľa, pričom budúci povinný sa v zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien zaviazuje zriadiť vecné bremená bezodplatne. Vecné bremená budú zapísané do príslušného katastra nehnuteľností na podklade geometrického plánu, ktorého vypracovanie zabezpečí Prevádzkovateľ na vlastné náklady po ukončení stavby elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa.
- Pred dojednaním kúpnej ceny, resp. jednorazovej odplaty za zriadenie vecných bremien, resp. inej odplaty odlišne od podmienok uvedených v tejto Zmluve, je Žiadateľ povinný požiadať Prevádzkovateľa o jeho predchádzajúci písomný súhlas. Žiadateľ nie je oprávnený uzavrieť zmluvný vzťah bez takto udeleného písomného súhlasu. V prípade porušenia povinností Žiadateľa uvedených v článku III. ods. 8 tejto Zmluvy je Žiadateľ povinný zaplatiť Prevádzkovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 3000 eur za každé porušenie uvedených povinností. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá Prevádzkovateľovi porušením povinností Žiadateľa vznikne. Pre vylúčenie pochybností, Prevádzkovateľ je oprávnený domáhať sa náhrady škody presahujúcej zmluvnú pokutu.
9. Zmluvné strany dohodli, že bod (ii) článku III. ods. 8 tejto Zmluvy sa považuje za splnený dňom doručenia originálov zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien uzatvorených s každým vlastníkom pozemku dotknutého stavbou elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa. Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien predloží Žiadateľ Prevádzkovateľovi v dvoch vyhotoveniach.
 10. Za účelom splnenia záväzkov Žiadateľa uvedených v článku III. ods. 7 a ods. 8 tejto Zmluvy poskytne Prevádzkovateľ Žiadateľovi vzor kúpnej zmluvy, zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a

zmluvy o zriadení vecných bremien, ktoré je Žiadateľ pri plnení svojich záväzkov uvedených v článku III. odsek 7 a odsek 8 tejto Zmluvy povinný použiť. V prípade výhrady vlastníka pozemku, ktorý je predmetom vyššie uvedených vzorových zmlúv k ich zneniu je Žiadateľ povinný každú takúto výhradu vopred prekonzultovať a odsúhlasiť s Prevádzkovateľom. V prípade porušenia tejto povinnosti Žiadateľa je Žiadateľ povinný zaplatiť Prevádzkovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 3000 eur za každé porušenie uvedenej povinnosti. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá Prevádzkovateľovi porušením povinnosti Žiadateľa vznikne. Pre vylúčenie pochybností, Prevádzkovateľ je oprávnený domáhať sa náhrady škody presahujúcej zmluvnú pokutu.

11. Zmluvné strany sa dohodli, že pre zabezpečenie inžinierskych a realizačných činností súvisiacich s výstavbou elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa Žiadateľ protokolárne odovzdá Prevádzkovateľovi nasledovnú dokumentáciu a doklady:

a) Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie v počte 1ks potvrdenú stavebným úradom (originál resp. úradne osvedčenú kópiu),

b) Projektovú dokumentáciu vypracovanú podľa článku III. ods. 5 tejto zmluvy v počte 4 ks
z toho: 1x potvrdenú akreditovaným subjektom (osvedčenie o konštrukčnej dokumentácii),
3x pre potreby Zhotoviteľa
a 1 ks v elektronickej forme na CD/DVD.

Súčasťou projektovej dokumentácie v tlačenej forme ako aj v elektronickej forme vypracovanej podľa článku III. ods. 5 tejto zmluvy bude položkový výkaz výmer (neocenený rozpočet) spracovaný pre jednotlivé stavebné objekty, resp. prevádzkové súbory. Výkaz výmer bude zahŕňať materiálové položky ako aj montážne položky.

c) Stavebné povolenie pre stavbu elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa, v ktorom je ako stavebník uvedený Prevádzkovateľ s vyznačenou právoplatnosťou príslušným stavebným úradom (originál).

d) Kópie vyjadrení príslušných organizácií k existencii inžinierskych sietí (potvrdená situácia + vyjadrenia).

e) Kópie vyjadrení zainteresovaných orgánov a organizácií, vyplývajúcich zo stavebného povolenia.

f) Súpis elektroenergetickými zariadeniami Prevádzkovateľa dotknutých pozemkov spracovaný na podklade situačného výkresu (parcelné číslo, katastrálne územie, register katastra nehnuteľností) a doklady majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov dotknutých výstavbou elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa podľa článku III odsek 9. tejto Zmluvy.

g) V prípade, ak je súčasťou projektovej dokumentácie vyhradené technické elektrické zariadenie skupiny A, je potrebné doložiť originál odborného stanoviska k dokumentácii, ktorým sa posudzuje konštrukčná dokumentácia, vydaného akreditovaným subjektom v zmysle § 5 ods. 3 a ods. 4 Vyhlášky Ministerstva práce sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia. Ak sú predmetom len rozvody na úrovni NN, odborné stanovisko akreditovaného subjektu nie je potrebné.

h) V prípade, ak je súčasťou projektovej dokumentácie distribučná transformačná stanica (kiosková, murovaná) alebo ak je súčasťou projektovej dokumentácie umiestnenie technologického zariadenia distribučnej transformačnej stanice v nebytovom priestore, je potrebné doložiť projekt protipožiarnej bezpečnosti stavby vypracovaný špecialistom požiarnej ochrany v zmysle zákona č.314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov, vyhlášky č.121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov, a vyhlášky č.94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov a originál stanoviska Hasičského a záchranného zboru.

O odovzdaní a prevzatí vyššie uvedenej dokumentácie a dokladov sa uskutoční písomný zápis, v ktorom bude v súlade s § 19 ods. 3 písm. c) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov uvedená obstarávacia cena hmotného majetku bezodplatne odovzdaného do vlastníctva Prevádzkovateľa zabezpečujúceho jeho ďalšie využitie podľa osobitného predpisu, ak nie je súčasťou obstarávacej ceny stavby odpisovanej Žiadateľom.

12. Žiadateľ je povinný splniť všetky povinnosti, ktoré sú Žiadateľovi uložené v článku III. tejto Zmluvy, najneskôr do 31.7.2013.

13. V prípade porušenia povinnosti Žiadateľa uvedenej v článku III. ods. 12. tejto Zmluvy, strácajú ustanovenia článku IV. Zmluvy platnosť a Prevádzkovateľ nie je viazaný termínom plnenia predmetu Zmluvy uvedeným v článku IV. tejto Zmluvy.
14. V prípade, ak Žiadateľ splní všetky povinnosti, ktoré sú Žiadateľovi uložené v článku III. tejto Zmluvy po termíne uvedenom v článku III. ods. 12. tejto Zmluvy, zmluvné strany začnú spoločné rokovania smerujúce k dohode o novom termíne plnenia predmetu Zmluvy. V prípade, ak sa zmluvné strany nedohodnú na novom termíne plnenia predmetu tejto Zmluvy v lehote 120 kalendárnych dní, ktorá začne plynúť odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom Žiadateľ splnil všetky povinnosti, ktoré sú Žiadateľovi uložené v článku III. tejto Zmluvy, táto Zmluva zaniká.
15. Ak Zmluva zanikne z dôvodu (i) uvedeného v článku III. ods. 14, alebo (ii) z dôvodu uvedeného v článku VII. ods. 2 Zmluvy alebo iného dôvodu na strane Žiadateľa, je Žiadateľ povinný nahradiť Prevádzkovateľovi všetky náklady, ktoré Prevádzkovateľovi vznikli do dňa zániku tejto Zmluvy.

IV. Termín plnenia predmetu Zmluvy

Prevádzkovateľ vybuduje elektroenergetické zariadenia Prevádzkovateľa za súčinnosti Žiadateľa v lehote 200 dní, pričom táto lehota začne plynúť v deň nasledujúci po dni **1.1.2014**.

V. Práva a povinnosti Prevádzkovateľa a Žiadateľa

1. Žiadateľ je povinný:
 - a) poskytnúť Prevádzkovateľovi všetky potrebné podklady pre zabezpečenie inžinierskej a realizačnej činnosti súvisiacich s vybudovaním elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa.
 - b) do **30 kalendárnych dní** od doručenia písomnej výzvy Prevádzkovateľa zabezpečiť pripravenosť staveniska, na ktorom bude Prevádzkovateľ zhotovovať elektroenergetické zariadenia Prevádzkovateľa tak, aby bola možná realizácia elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa v súlade s termínom plnenia predmetu Zmluvy uvedeným v článku IV. tejto Zmluvy.
 - c) riadne a načas plniť dohodnutý rozsah prác podľa článku II. a III. tejto Zmluvy.
2. Prevádzkovateľ je povinný:
 - a) umožniť Žiadateľovi v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o energetike“) pripojenie do distribučnej sústavy Prevádzkovateľa a zabezpečenie maximálnej rezervovanej kapacity v požadovanej výške podľa článku I. tejto Zmluvy, maximálne však do výšky požadovaných výkonov pre jednotlivé miesta spotreby podľa rozpisu tvoriaceho prílohu č. 1 tejto Zmluvy, za predpokladu splnenia podmienok uvedených v článku II. a III. tejto Zmluvy Žiadateľom.

VI. Zvláštne dojednania

1. Západoslovenská energetika, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 35 823 551, zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I v oddieli Sa., vložka 2852/B je splnomocnená Prevádzkovateľom na všetky právne úkony súvisiace s touto Zmluvou počas výstavby elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa, ako aj počas prevádzky elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa.
2. Prevádzkovateľ má právo:
 - a) na jednostrannú zmenu termínu zhotovenia elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa dohodnutého v článku IV. tejto Zmluvy v prípade:
 - nesplnenia záväzkov Žiadateľa podľa článku III. a článku V. ods. 1 tejto Zmluvy,
 - zistenia prekážky v čase podpisu tejto Zmluvy neznámej, brániacej začatiu alebo pokračovaniu zhotovovania elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa,
 - nepriaznivých poveternostných podmienok, brániacich v začatí alebo pokračovaní zhotovovania elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa,
 - b) na zmluvnú pokutu vo výške zodpovedajúcej časti vynaložených investičných prostriedkov, ktoré Prevádzkovateľ vynaložil pri plnení predmetu tejto Zmluvy od Žiadateľa v prípade využitia menej ako 70% počtu pripojených odborných miest požadovaných v článku I. tejto Zmluvy v lehote do dvoch rokov

od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na elektroenergetické zariadenia Prevádzkovateľa (ďalej len „časť vynaložených investičných prostriedkov“).

Časť vynaložených investičných prostriedkov sa vypočíta na základe pomeru počtu nepripojených odberných miest a požadovaného počtu odberných miest podľa článku I. tejto Zmluvy vynásobeného 10-násobkom sumáru cien za pripojenie platných v dobe uzatvorenia Zmluvy (podľa vzorca časť vynaložených investičných prostriedkov = (počet požadovaných odberných miest - počet pripojených odberných miest)/počet požadovaných odberných miest * 10 * sumárna požadovaná amperická hodnota * cena za pripojenie 1 A do napäťovej úrovne NN podľa osobitného predpisu Úradu pre reguláciu sieťových odvetví platného v dobe uzatvorenia tejto Zmluvy.

- c) využiť zvyšnú maximálnu rezervovanú kapacitu pre iných koncových odberateľov elektriny v prípade, že koncoví odberatelia elektriny, pre odber elektriny ktorých boli vybudované elektroenergetické zariadenia Prevádzkovateľa, nebudú v sumáre využívať maximálnu rezervovanú kapacitu dohodnutú v článku I. ods. 1. tejto Zmluvy do 2 rokov od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povolujúceho užívanie elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Žiadateľ nemá voči Prevádzkovateľovi za výkon činností, úkonov a krokov vykonávaných Žiadateľom podľa tejto Zmluvy v mene alebo pre Prevádzkovateľa a za veci odovzdané Žiadateľom Prevádzkovateľovi podľa tejto Zmluvy nárok na žiadnu odplatu, odmenu, alebo náhradu akýchkoľvek nákladov, ktoré pri tom Žiadateľovi vznikli.

VII. Platnosť a účinnosť Zmluvy

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Táto Zmluva zaniká v prípade, ak Žiadateľ v lehote do 3 rokov od podpisu tejto Zmluvy oboma zmluvnými stranami nepredloží Prevádzkovateľovi všetky doklady uvedené v článku III. tejto Zmluvy.

VIII. Informačná povinnosť

Žiadateľ sa zaväzuje informovať Prevádzkovateľa o akýchkoľvek zmenách nevyhnutných na riadne plnenie tejto Zmluvy, najmä o zmenách identifikačných údajov, technických, termínových a iných údajov uvedených v tejto Zmluve. Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny nevyhnutné na riadne plnenie tejto Zmluvy si budú poskytovať písomnou formou, a to najneskôr do 30 dní odo dňa kedy takáto zmena nastala.

IX. Závazok mlčanlivosti

Zmluvné strany súhlasia, že všetky informácie a skutočnosti, ktoré získali o druhej zmluvnej strane a jej činnosti pri uzavretí a plnení tejto Zmluvy, sa považujú za dôverné. Zmluvné strany sa zaväzujú takéto informácie a skutočnosti neposkytnúť, nesprístupniť tretím osobám a nevyužiť na iný účel, ako na plnenie tejto Zmluvy. Toto ustanovenie sa nebude vzťahovať na poskytnutie informácií Prevádzkovateľom tretej strane, ktorá poskytuje finančné, účtovnícke a právne služby na základe ich osobitnej zmluvy, ako aj poskytnutie informácií Zhotoviteľovi, a prípady, keď zmluvná strana má povinnosť poskytnúť takéto informácie uloženú všeobecne záväzným právnym predpisom.

X. Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré táto Zmluva neupravuje sa riadia ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov. V prípade, ak záväzkový právny vzťah medzi Prevádzkovateľom a Žiadateľom založený touto Zmluvou nespadá pod vzťahy uvedené § 261 Obchodného zákonníka, zmluvné strany sa v súlade s § 262 Obchodného zákonníka dohodli, že sa ich záväzkový právny vzťah založený touto Zmluvou riadi Obchodným zákonníkom.
2. Všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
3. Túto Zmluvu možno meniť či dopĺňať len formou vzostupne číslovaných písomných dodatkov k tejto Zmluve, ktoré budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti budú doručované na adresy uvedené v záhlaví tejto Zmluvy.
5. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po 2 vyhotovenia.
6. Príloha č. 1 a príloha č.2 tvorí neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.
7. Lehota na prijatie návrhu tejto Zmluvy Žiadateľom je **60 kalendárnych dní** odo dňa jeho podpísania spoločnosťou Západoslovenská energetika, a.s. ako splnomocneným zástupcom Prevádzkovateľa. Návrh tejto Zmluvy podpísaný Žiadateľom musí byť v uvedenej lehote doručený na adresu sídla spoločnosti Západoslovenská energetika, a.s. uvedenú v úvode tejto Zmluvy. Uplynutím tejto lehoty návrh na uzatvorenie Zmluvy zaniká a Prevádzkovateľ ním nie je viazaný. V prípade akýchkoľvek zmien prípadne doplnení návrhu tejto Zmluvy Žiadateľom, sa takto upravený návrh bude považovať za nový návrh Zmluvy, ktorým Prevádzkovateľ nebude viazaný.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s textom tejto Zmluvy oboznámili a súhlasia s ním, na dôkaz čoho ju oprávnené osoby obidvoch zmluvných strán potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Za Prevádzkovateľa
Západoslovenská energetika, a.s.
na základe plnomocenstva

Za Žiadateľa

V Bratislave

Miesto

16.4.2013

Dňa

v DŇA STOROF

Miesto

16.09.13

Dňa

Ing. Robert Vida

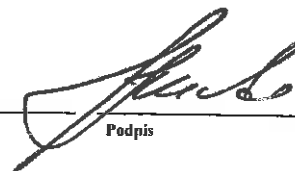
Meno a priezvisko



Podpis

Ing. Oskár Laczkó

Meno a priezvisko



Podpis

Robert Kalina

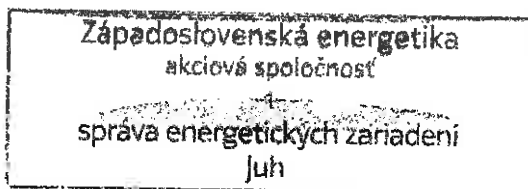
Meno a priezvisko



Podpis

Meno a priezvisko

Podpis



Príloha č. 1

Požadované bilancie

	inšt. výkon kW	súčasný výkon kW	hlavný istič A
23 RD	920	180	23x32
spolu	920	180	

**VZOR
PLNOMOCENSTVO**

príloha č. 2

Spoločnosť **Západoslovenská energetika, a.s.**, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 2852/B, IČO: 35 823 551, splnomocnená spoločnosťou **Západoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B, IČO: 36 361 518, plnomocnenstvom zo dňa 19.12.2008, (ďalej len „**splnomocniteľ**“)

týmto splnomocňuje**V PRÍPADE PO a FO - podnikateľ:**

spoločnosť _____, so sídlom _____ zapísanú v Obchodnom registri Okresného súdu _____, oddiel _____, vložka číslo: _____, IČO _____ **[alt.:** v Živnostenskom registri Obvodného úradu v _____, číslo _____]

V PRÍPADE FO - nepodnikateľ:

p. _____, so súčasným bydliskom _____, rodné číslo _____

V PRÍPADE obcí a miest:

mesto **[alt.:** obec] _____, so sídlom _____, IČO _____, zastúpené primátorom mesta _____ **[alt.:** zastúpená starostom obce _____]

(ďalej len „**splnomocnenec**“),

- aby zastupoval splnomocniteľa pred stavebným úradom mesto **[alt.:** obec] _____ v stavebnom konaní o vydanie stavebného povolenia pre stavbu elektroenergetického zariadenia splnomocniteľa „ _____ “ (**Pozn.:** uviesť názov stavby *Prevádzkovateľa*), a aby v súvislosti s uvedeným v mene splnomocniteľa podpisoval, podával a preberal všetky dokumenty, žiadosti, návrhy a iné podania na to potrebné;
- na všetky právne úkony spojené s majetkovoprávnym vysporiadaním nižšie uvedených pozemkov potrebným pre vydanie vyššie uvedeného stavebného povolenia, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území _____, okres _____, obec _____ :

Parcelné číslo	Register KN	Výmera m2	Druh pozemku

Splnomocnenec je za tým účelom v mene a na účet splnomocniteľa oprávnený najmä uzatvárať zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a kúpne zmluvy, predmetom ktorých budú vyššie uvedené pozemky, a to v súlade s podmienkami dohodnutými v zmluve o spolupráci **[alt.:** zmluve o pripojení odberného elektrického zariadenia žiadateľa do distribučnej sústavy] č. _____, a v súvislosti s uvedeným v mene splnomocniteľa podpisovať, podávať a preberať všetky dokumenty, žiadosti, návrhy a iné podania na to potrebné;

- aby zastupoval splnomocniteľa pred príslušným katastrálnym úradom v konaní o vklade vlastníckeho práva k vyššie uvedeným pozemkom a aby v súvislosti s uvedeným v mene

VZOR

príloha č. 2

splnomocniteľa podpisoval, podával a preberal všetky dokumenty, žiadosti, návrhy a iné podania na to potrebné.

Splnomocnenec nie je oprávnený poverovať tretie osoby a udeliť plnomocenstvo tretím osobám a/alebo externým právnym zástupcom v rozsahu tohto plnomocenstva.

Splnomocnenec na základe tohto plnomocenstva nie je oprávnený scudzovať, alebo iným spôsobom nakladať s majetkom splnomocniteľa, prijímať a vystavovať záruky, zmenky, šeky alebo iné cenné papiere.

Dňom prijatia tohto plnomocenstva splnomocnencom stráca platnosť plnomocenstvo č. xxx/xxx.

V Bratislave, dňa _____ 2012

Za splnomocniteľa:

Ing. Peter Procházka
vedúci úseku správy energetických zariadení
Západoslovenská energetika, a.s.

Ing. Miloš Karas
vedúci projektového inžinieringu
Západoslovenská energetika, a.s.

Splnomocnenec plnomocenstvo v plnom rozsahu prijíma:

V _____ dňa _____

meno:
funkcia:
obchodné meno spoločnosti

meno:
funkcia:
obchodné meno spoločnosti