

ProWind Slovakia, s.r.o., Športová 1198/26, Dunajská Streda

|                                   |              |
|-----------------------------------|--------------|
| 1 mestský úrad<br>Dunajská Streda |              |
| Dátum: 06 -09- 2017               |              |
| Podacie číslo: 15-354             | Číslo spisu: |
| Prílohy/listy:                    | Vybavuje:    |

102 90  
JP

Mesto Dunajská Streda  
Mestský úrad – Hlavná 50/16

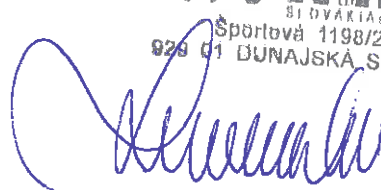
929 01 Dunajská Streda

Vec : Žiadosť o prevzatie verejného osvetlenia.

Touto cestou Vás žiadam o prevzatie stavby „**Technická vybavenosť pre lokalitu 22 – SO 10 Verejnú**“ v katastrálnom území Dunajská Streda, Veľkoblahovská cesta, podľa priložených dokladov a dokumentácie.

S pozdravom

**ProWind**  
SLOVAKIA s.r.o.  
Športová 1198/26  
929 01 DUNAJSKÁ STREDA



Jozef Zsitnák - konateľ

v Dun. Strede, dňa 17. 08. 2017



**MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY**  
**MESTSKÝ ÚRAD - VÁROSI HIVATAL**

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda  
IČO: 00305383 • DIČ: 2021129968

**Investičné oddelenie - Beruházási osztály**

---

**Záznam z miestneho šetrenia**

zo dňa 11.09.2017 v Dunajskej Strede z dôvodu prevzatia verejného osvetlenia stavby „Technická vybavenosť pre lokalitu 22 – SO 10 – Verejné osvetlenie“

Stavba bola povolená stavebnými povoleniami č. 3891/2/033/2010-004 zo dňa 16.12.2010 a 998/9369/2013/033-Bgy-003 zo dňa 16.01.2014.

Na predmetnú stavbu bolo vydané kolaudačné rozhodnutie č. 2277/DS/7047/2017/033-LszI-003 zo dňa 07.08.2017.

---

**Prítomní:**

**Ing. Juraj Hervay** – MsÚ Dunajská Streda, Investičné oddelenie  
**Ing. Zoltán Zalaba** – MsÚ Dunajská Streda, Odbor stavebný

Stavebník: Pro Wind Slovakia s.r.o., Športová 1198/26, 929 01 Dunajská Streda  
Budúci užívateľ: Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda  
Dodávateľ stavby: HI-TECH ELEKTRO s.r.o., Ádorská 5400, 929 01 Dunajská Streda

**Zistený stav:**

Pri miestnej obhliadke bolo zistené:

Boli realizované osvetľovacie stožiare v počte 21ks so svietidlami PHILIPS MALAGA SGS 102 so svetelným zdrojom SHC 100W v počte 33ks a rozvádzač RVO, ktorá nebola označená.

**Boli odovzdané nasledovné dokumenty:**

- Stavebné povolenie č. 3891/2/033/2010-004 zo dňa 16.12.2010 – overená fotokópia
- Stavebné povolenie č. 998/9369/2013/033-Bgy-003 zo dňa 16.01.2014 – overená fotokópia
- Kolaudačné rozhodnutie č. 2277/DS/7047/2017/033-LszI-003 zo dňa 07.08.2017 - overená fotokópia
- Geodetické zameranie – originál
- Zápis o odovzdaní a prevzatí
- Certifikáty – fotokópie
- Správa o prvej odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia
- Projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní - originál
- Projekt skutočného vyhotovenia - originál



**MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY**  
**MESTSKÝ ÚRAD - VÁROSI HIVATAL**

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda  
IČO: 00305383 • DIČ: 2021129968

**Investičné oddelenie - Beruházási osztály**

---

**Stanoviská prítomných:**

**MsÚ Dunajská Streda, Investičné oddelenie, Odbor stavebný:**

Na základe výpočtu intenzity osvetlenia v zmysle STN EN 13201 Osvetlenie pozemných komunikácií predmetné verejné osvetlenie vyhovuje pre kategóriu ME6. V zmysle "Zásady prevzatia miestnych komunikácií a zariadení verejného osvetlenia vybudovaných inými investormi do majetku a správy mesta Dunajská Streda" Čl.5 ods.4 a bodu bb) verejné osvetlenie musí spĺňať kategóriu ME5.

RVO žiadame označiť v zmysle STN!

**Napriek tomu, že verejné osvetlenie nespĺňa kategóriu ME5 z technického hľadiska doporučujeme vziať verejné osvetlenie do majetku Mesta Dunajská Streda.**

**Podpisy:**

leg. Juraj Hervay

Mesto Dunajská Streda  
MESTSKÝ ÚRAD ①  
Odbor technický a investičný  
DIČ: 2021129968

ING. ZELKA ZOFIA

Mesto Dunajská Streda  
MESTSKÝ ÚRAD  
Oddelenie územného plánovania,  
výstavby a dopravy ①  
929 01 Dunajská Streda

## MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY

OBCHODNÝ REGISTER  
NA INTERNETE

Microsoft

DITEC



Slovensky | English

## Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Trnava

Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !


Oddiel: Sro

Vložka číslo: 10829/T

|                                  |   |  |
|----------------------------------|---|--|
| Obchodné meno:                   | Pro Wind Slovakia, spol. s r.o.   | (od: 19.01.1998)   |
| Sídlo:                           | Športová 1198/26<br>Dunajská Streda 929 01  | (od: 24.01.2003)   |
| IČO:                             | 36 226 181  | (od: 19.01.1998)   |
| Deň zápisu:                      | 19.01.1998  | (od: 19.01.1998)   |
| Právna forma:                    | Spoločnosť s ručením obmedzeným   | (od: 19.01.1998)   |
| Predmet činnosti:                | kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod v rozsahu voľnej živnosti)<br>kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod v rozsahu voľných živností)<br>sprostredkovanie obchodu a služieb<br>výroba a montáž plastových okien<br>spracovanie drevnej hmoty<br>obloženie fasád a stropov, obkladanie stien a ukladanie podlahových krytín na báze dreva a umelých hmôt<br>výroba a montáž EURO okien, dverí a fasád<br>stolárske práce<br>podlahárske práce<br>výroba a montáž hliníkových okien a dverí<br>výroba a montáž zatieňovacej techniky | (od: 19.01.1998)<br>(od: 19.01.1998)<br>(od: 19.01.1998)<br>(od: 19.01.1998)<br>(od: 19.01.1998)<br>(od: 28.10.1998)<br>(od: 24.01.2003)<br>(od: 24.01.2003)<br>(od: 24.01.2003)<br>(od: 29.08.2006)<br>(od: 29.08.2006) |
| Spoločníci:                      | <u>Jozef Zsitnák</u><br>Nevádzova ul. 2431/7<br>Dunajská Streda 929 01  | (od: 19.01.1998)   |
| Výška vkladu každého spoločníka: | Jozef Zsitnák<br>Vklad: 6 639 EUR Splatnené: 6 639 EUR  | (od: 10.04.2010)   |
| Štatutárny orgán:                | konateľ<br><u>Jozef Zsitnák</u><br>Nevádzova ul. 2431/7<br>Dunajská Streda 929 01   | (od: 19.01.1998)<br>(od: 19.01.1998)   |
| Konanie menom spoločnosti:       | Za spoločnosť koná konateľ samostatne.  | (od: 19.01.1998)   |
| Základné imanie:                 | 6 639 EUR Rozsah splatenia: 6 639 EUR   | (od: 10.04.2010)   |

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Ďalšie právne skutočnosti: | Spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou spísanou formou notárskej zápisnice č. N 3/98, Nz 3/98 zo dňa 12.01.1998 podľa slovenského práva. (od: 19.01.1998)              |
|                            | Prispôsobenie zakladateľskej listiny zák.č. 11/98 Zb. rozhodnutím jediného spoločníka spísaného formou notárskej zápisnice č. N 62/98, Nz 62/98 dňa 26.05.1998. (od: 03.07.1998) |
|                            | Notárska zápisnica N 129/98, Nz 129/98 zo dňa 12.10.1998, ktorou sa mení zakladateľská listina. (od: 28.10.1998)   |
|                            | Dodatkom č. 1 zo dňa 25.11.2002 došlo k prispôbeniu zakladateľskej listiny zákonu č. 500/2001 Z.z.. Zmena sídla z: Nevádzová 2431/7 na: Športová 1198/26). (od: 24.01.2003)      |
| Dátum aktualizácie údajov: | 08.09.2017   |
| Dátum výpisu:              | 11.09.2017   |

---

O obchodnom registri SR | Návod na používanie ORI | Naša adresa   
Vyhľadávanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla  
sídlu | spisovej značky | priezviska a mena osoby

Aktuálne zmeny | Oprava údajov štatutárov | Informácie o registrových súdoch  
Formuláre na podávanie návrhov na zápis do obchodného registra

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Dunajská Streda

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: DUNAJSKÁ STREDA

Dátum vyhotovenia 11.09.2017

Katastrálne územie: Dunajská Streda

Čas vyhotovenia: 14:17:48

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3338**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

| Parcelné číslo | Výmera v m <sup>2</sup> | Druh pozemku                | Spôsob využ. p. | Umiest. pozemku | Právny vzťah | Druh ch.n. |
|----------------|-------------------------|-----------------------------|-----------------|-----------------|--------------|------------|
| 1779/ 1        | 1018                    | Zastavané plochy a nádvoria | 18              | 1               |              | , 501      |
| 1779/ 24       | 491                     | Zastavané plochy a nádvoria | 16              | 1               |              | , 501      |
| 1780/ 1        | 593                     | Zastavané plochy a nádvoria | 16              | 1               |              | , 501      |
| 3738/ 26       | 4099                    | Zastavané plochy a nádvoria | 22              | 1               |              | , 501      |
| 3738/136       | 607                     | Ostatné plochy              | 34              | 1               |              | , 501      |
| 3738/137       | 1146                    | Ostatné plochy              | 34              | 1               |              | , 501      |
| 3738/138       | 18                      | Ostatné plochy              | 34              | 1               |              | , 501      |

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Druh chránenej nehnuteľnosti:

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

| Súpisné číslo | na parcele číslo | Druh stavby | Popis stavby               | Druh ch.n. | Umiest. stavby |
|---------------|------------------|-------------|----------------------------|------------|----------------|
| 1198          | 1780/ 1          | 20          | sklad a admin.budova       |            | 1              |
| 5334          | 1779/ 24         | 20          | hala-skladovacie priestory |            | 1              |

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spolu vlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Pro Wind Slovakia spol. s r.o., Športová 1198/26, Dunajská Streda, PSČ 92901, SR

1 / 1

IČO :

|                    |  |
|--------------------|--|
| Titul nadobudnutia | V 3538/99 dohoda o zruš.pod.spol.                                      |
| Titul nadobudnutia | Z 200/04 rozhodnutie č.1/2004  |
| Titul nadobudnutia | V-7780/13-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 28.01.2014                   |
| Titul nadobudnutia | V-1439/15 Záložná zmluva vklad povolený dňa 01.04.2015 - č. z. 1226/15 |
| Titul nadobudnutia | R-931/17 Prevedenie Gpč.33472602-106/16 -č.z.2080/17                   |
| Titul nadobudnutia | R-1324/17-Prevedenie GPč.36717568-1009/2016-č.z.2686/17                |

**ČASŤ C: ĽARCHY**

**Por.č.:**

- 1** Záložné právo v prospech Sberbank Slovensko, a.s., Vysoká 9, 810 00 Bratislava, IČO: 17 321 123, na pozemky registra CKN parc. č. 1779/1, 1779/24, 1780/1 a na stavby - sklad a admin. budova sč. 1198 na pč. 1780/1, hala-skladovacie priestory sč. 5334 na pč. 1779/24, V-1439/15 - č.z. 1226/15

**Iné údaje:**

Bez zápisu.

**Poznámka:**

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ**

Okres: Dunajská Streda

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: DUNAJSKÁ STREDA

Dátum vyhotovenia 12.09.2017

Katastrálne územie: Dunajská Streda

Čas vyhotovenia: 12:26:11

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4198**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

| Parcelné číslo | Výmera v m2 | Druh pozemku                | Spôsob využ. p. | Umiest. pozemku | Právny vzťah | Druh ch.n. |
|----------------|-------------|-----------------------------|-----------------|-----------------|--------------|------------|
| 3121/ 13       | 2410        | Zastavané plochy a nádvoria | 18              | 1               |              | , 501      |
| 3121/110       | 1098        | Zastavané plochy a nádvoria | 15              | 1               |              | , 501      |
| 3121/144       | 897         | Zastavané plochy a nádvoria | 18              | 1               |              | , 501      |
| 3121/145       | 93          | Zastavané plochy a nádvoria | 18              | 1               |              | , 501      |
| 3458/ 9        | 21          | Zastavané plochy a nádvoria | 22              | 1               |              | , 501      |
| 3480/ 2        | 678         | Orná pôda                   | 1               | 1               |              | , 501      |
| 3480/ 3        | 263         | Orná pôda                   | 1               | 1               |              | , 501      |
| 3480/ 4        | 304         | Orná pôda                   | 1               | 1               |              | , 501      |
| 3480/ 5        | 188         | Zastavané plochy a nádvoria | 15              | 1               |              | , 501      |
| 3480/ 6        | 144         | Orná pôda                   | 1               | 1               |              | , 501      |
| 3738/ 20       | 142         | Orná pôda                   | 1               | 1               |              | , 501      |
| 3738/ 21       | 5542        | Ostatné plochy              | 34              | 1               |              | , 501      |
| 3738/ 27       | 5024        | Ostatné plochy              | 34              | 1               |              | , 501      |
| 3738/ 88       | 853         | Ostatné plochy              | 34              | 1               |              | , 501      |
| 3738/ 89       | 761         | Ostatné plochy              | 34              | 1               |              | , 501      |
| 3738/ 90       | 720         | Ostatné plochy              | 34              | 1               |              | , 501      |
| 3738/ 91       | 737         | Ostatné plochy              | 34              | 1               |              | , 501      |
| 3738/ 93       | 760         | Ostatné plochy              | 34              | 1               |              | , 501      |
| 3738/ 96       | 918         | Ostatné plochy              | 34              | 1               |              | , 501      |
| 3738/ 97       | 509         | Ostatné plochy              | 34              | 1               |              | , 501      |
| 3738/ 98       | 504         | Ostatné plochy              | 34              | 1               |              | , 501      |
| 3738/ 99       | 460         | Ostatné plochy              | 34              | 1               |              | , 501      |
| 3738/100       | 991         | Ostatné plochy              | 34              | 1               |              | , 501      |
| 3738/101       | 714         | Ostatné plochy              | 34              | 1               |              | , 501      |
| 3738/102       | 727         | Ostatné plochy              | 34              | 1               |              | , 501      |
| 3738/103       | 584         | Ostatné plochy              | 34              | 1               |              | , 501      |
| 3738/108       | 708         | Ostatné plochy              | 34              | 1               |              | , 501      |
| 3738/112       | 739         | Ostatné plochy              | 34              | 1               |              | , 501      |
| 3738/113       | 315         | Ostatné plochy              | 34              | 1               |              | , 501      |
| 3738/114       | 539         | Ostatné plochy              | 34              | 1               |              | , 501      |
| 3738/115       | 7779        | Ostatné plochy              | 34              | 1               |              | , 501      |
| 3738/116       | 2787        | Ostatné plochy              | 34              | 1               |              | , 501      |
| 3738/117       | 24          | Ostatné plochy              | 34              | 1               |              | , 501      |
| 3738/118       | 24          | Ostatné plochy              | 34              | 1               |              | , 501      |
| 3738/119       | 25          | Ostatné plochy              | 34              | 1               |              | , 501      |
| 3738/121       | 208         | Ostatné plochy              | 34              | 1               |              | , 501      |
| 3738/122       | 60          | Ostatné plochy              | 34              | 1               |              | , 501      |
| 3738/123       | 254         | Orná pôda                   | 1               | 1               |              | , 501      |
| 3738/134       | 498         | Ostatné plochy              | 34              | 1               |              | , 501      |
| 3738/135       | 299         | Ostatné plochy              | 34              | 1               |              | , 501      |
| 3738/139       | 25          | Ostatné plochy              | 34              | 1               |              | , 501      |

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:



## PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

**Parcelné číslo**   **Výmera v m2**   **Druh pozemku**   **Spôsob využ. p.**   **Umiest. pozemku**   **Právny vzťah**   **Druh ch.n.**

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom  
22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekruté parkovisko a ich súčasť  
1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu  
18 - Pozemok, na ktorom je dvor  
34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

**Druh chránenej nehnuteľnosti:**

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

**Umiestnenie pozemku:**

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

## PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

| Parcelné číslo | Výmera v m2 | Druh pozemku | Pôvodné k.ú. | Počet č. UO | Umiest. pozemku |
|----------------|-------------|--------------|--------------|-------------|-----------------|
| 419/ 3         | 1189        | Orná pôda    | 1            |             | 1               |

**Legenda:**

**Umiestnenie pozemku:**

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

CPU - číslo pôvodného k.ú.

1 - Malé Blahovo

## Stavby

| Súpisné číslo | na parcele číslo | Druh stavby | Popis stavby         | Druh ch.n. | Umiest. stavby |
|---------------|------------------|-------------|----------------------|------------|----------------|
| 2431          | 3480/ 5          | 10          | DOM                  |            | 1              |
| 5333          | 3121/110         | 14          | predajňa a mont.hala |            | 1              |

**Legenda:**

**Druh stavby:**

10 - Rodinný dom

14 - Budova obchodu a služieb

**Kód umiestnenia stavby:**

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

**Por. číslo**   **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a**   **Spoluvlastnícky podiel**  
**miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka**

**Účastník právneho vzťahu:**

**Vlastník**

1   **Zsitnák Jozef a Alžbeta r. Csölleová, Nevádzová 2431/7, Dunajská**   **1 / 1**  
**Streda, PSČ 929 01, SR**

**Dátum narodenia :**

**08.09.1963**

**Dátum narodenia :**

**09.01.1965**

|                    |   |
|--------------------|---|
| Titul nadobudnutia | V 4363/06 Kúpna zmluva  |
| Titul nadobudnutia | V 5312/06 Kúpna zmluva prápovplatná 9.11.2006                     |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie GP č. 251/2007-R722/07                                 |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie GP č. 36717568-339/08-R1135/08                         |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie GP č. 36717568-424/08-R1363/08                         |
| Titul nadobudnutia | R-218/10-Prevedenie GPč.045/2010,zlúčenie LV č.3232,6944          |
| Titul nadobudnutia | R-348/10-prevedenie GPč.516/10                                    |
| Titul nadobudnutia | V-2373/11-Kúpna zmluva právopl.dňa 14.06.2011                     |
| Titul nadobudnutia | X-5/2012-Prokol o oprave chyby                                    |
| Titul nadobudnutia | R-358/12-Prevedenie GPč.391/2011,( presun parc.na Lvč.7038 )      |
| Titul nadobudnutia | V-7903/14-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 05.12.2014-č.z.4103/14  |
| Titul nadobudnutia | V-7340/15-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 08.12.2015 -č.z.3964/15 |
| Titul nadobudnutia | R-1324/17-Prevedenie GPč.36717568-1009/2016-č.z.2686/17           |

## ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

**Iné údaje:**

Bez zápisu.

**Poznámka:**  
Bez zápisu.

---

**Informatívny výpis**

**3/3**

Údaje platné k: **11.09.2017 18:00**

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ**

Okres: Dunajská Streda  
Obec: **DUNAJSKÁ STREDA**  
Katastrálne územie: Dunajská Streda

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 11.09.2017  
Čas vyhotovenia: 14:26:18

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3286**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

| Parcelné číslo | Výmera v m2 | Druh pozemku   | Spôsob využ. p. | Umiest. pozemku | Právny vzťah | Druh ch.n. |
|----------------|-------------|----------------|-----------------|-----------------|--------------|------------|
| 3738/120       | 43          | Ostatné plochy | 34              | 1               |              | 501        |

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Druh chránenej nehnuteľnosti:

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluovlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, PSČ 816 47, SR

1 / 1

IČO :

|                    |  |
|--------------------|--|
| Titul nadobudnutia | PKN.VL. 206-VZ. 24/92  |
| Titul nadobudnutia | V 3805/01 Vyhlásenie vkladateľa  |
| Titul nadobudnutia | V 451/06 Kúpna zmluva  |
| Titul nadobudnutia | V 4284/07 vyhlásenie v vklade nehn. -2328/07   |
| Titul nadobudnutia | V-6/08-Kúpna zmluva právopł.dňa 07.01.2008   |
| Titul nadobudnutia | V-2787/08-Kúpna zmluva právopł.dňa 29.04.2008  |
| Titul nadobudnutia | V-4155/08-Kúpna zmluva a zriadenie vecného bremena, právopł.dňa 16.06.2008, prevedenie GPč.71/2007 |
| Titul nadobudnutia | Z-4140/08-Rozhodnutie o urč.súp.čísła  |
| Titul nadobudnutia | Z-1514/09-Čiastočná kvítancia na V-5878/08 (len na parc.č.2834/32 a2834/33)                        |
| Titul nadobudnutia | Z-2621/09-Zápis stavby   |
| Titul nadobudnutia | V-3003/09-Kúpna zmluva, právopł. dňa 18.08.2009  |
| Titul nadobudnutia | V-5611/09-Kúpna zmluva právopł.dňa 19.03.2010  |
| Titul nadobudnutia | Z 190/10 Kúpna zmluva, právopłatná dňa 08.04.2010, V 111/10, pozemok parc.č. 1667/10 - 629/10      |
| Titul nadobudnutia | V-346/09-Kúpna zmluva právopł.dňa 03.02.2009 v.z.292/09  |
| Titul nadobudnutia | V-2885/10-Kúpna zmluva právopł.dňa 26.07.2010  |
| Titul nadobudnutia | V-5200/10-Kúpna zmluva právopł.dňa 06.12.2010  |
| Titul nadobudnutia | V-3333/11-Kúpna zmluva právopł.dňa 31.08.2011, prevedenie GPč.5/2009                               |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie GP č.33/2011 pri zápise Z-6111/11 v.z.93/12   |
| Titul nadobudnutia | V-3113/12 Kúpna zmluva právopłatná dňa 30.07.2012 - 1658/12  |
| Titul nadobudnutia | V-3310/12 Kúpna zmluva právopłatná dňa 30.07.2012 - 1659/12  |
| Titul nadobudnutia | V-3615/12-Kúpna zmluva právopł.dňa 23.08.2012  |
| Titul nadobudnutia | V-6316/12-Kúpna zmluva, vklad povolený dňa 14.12.2012  |
| Titul nadobudnutia | V-7043/12-Kúpna zmluva, vklad povolený dňa 10.01.2013  |
| Titul nadobudnutia | V-7254/12-Kúpna zmluva vklad povolený dňa 30.01.2013   |
| Titul nadobudnutia | Z-3620/13 Rozh. o určení súp. čísla - 1748/13  |
| Titul nadobudnutia | V 3495/13 Kúpna zmluva vklad povolený dňa 12.07.2013, geom.pl.č.36717568-495/2012 - 1925/13        |
| Titul nadobudnutia | V-6352/13-Kúpna zmluva, vklad povolený dňa 29.11.2013, prevedenie Gpč.18024335-                    |

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

IČO :

|                    |   |
|--------------------|---|
| Titul nadobudnutia | 189/2012<br>Z-4780/14-Rozhodnutie<br>o urč.súp.čísla,prev.Gpč.18024335-261/2013-č.z.2375/14         |
| Titul nadobudnutia | V-7976/14-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 02.12.2014 -č.z.4065/14                                   |
| Titul nadobudnutia | Prevedenie Gpč.31321704/246-68/2014 pri zápise V-8098/14 -č.z.4154/14                               |
| Titul nadobudnutia | V 1362/15 Kúpna zmluva vklad povolený zo dňa 20.4.2015,geometrický plán č.35021931-236/14 - 1427/15 |
| Titul nadobudnutia | Z-2509/15-Rozhodnutie<br>o urč.súp.čísla,prev.Gpč.36539325-98/2014 -č.z.1814/15                     |
| Titul nadobudnutia | V-6486/15-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 04.11.2015,prev.Gpč.41335996-320-2/2015 -<br>č.z.3584/15  |
| Titul nadobudnutia | V-7291/15-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 14.12.2015,prev.Gpč.18024335-36/2015 -<br>č.z.4047/15     |
| Titul nadobudnutia | Z-311/16-Oznámenie o urč. súp.čísla,prev.Gpč.36539325-200/2015 -č.z.608/16                          |
| Titul nadobudnutia | Z-6569/16-Oznámenie o urč. súp.čísla,prev.Gpč.36539325-160/2016 -č.z.3103/16                        |
| Titul nadobudnutia | Z-8069/16-Oznámenie o zruš. súp.čísla-č.z.3598/16   |
| Titul nadobudnutia | V-8801/16-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 05.01.2017-č.z.58/17                                      |
| Titul nadobudnutia | Z-568/17-Oznámenie o urč. súp.čísla, prev.Gpč.36539325-193/2016-č.z.833/17                          |
| Titul nadobudnutia | Z-2129/17-Oznámenie o urč. súp.čísla,prev.Gpč.36539325-322/2016-č.z.884/17                          |
| Titul nadobudnutia | Z-2521/17-Oznámenie o urč. súp.čísla, prev.Gpč.36539325-39/2017-č.z.1542/17                         |
| Titul nadobudnutia | Z-2524/17-Oznámenie o urč. súp.čísla -č.z.1543/17   |
| Titul nadobudnutia | Z-2528/17-Oznámenie o urč. súp.čísla, prev.Gpč.36539325-24/2017-č.z.1544/17                         |
| Titul nadobudnutia | Z-3201/17-Oznámenie o urč. súp.čísla, prev.Gpč.36539325-37/2017-č.z.1715/17                         |
| Titul nadobudnutia | Z-4223/17-Oznámenie o urč. súp.čísla, prev.Gpč.36539325-38/2017-č.z.1716/17                         |
| Titul nadobudnutia | V-3388/17-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 26.05.2017-č.z.1765/17                                    |

#### ČASŤ C: ĎARCHY

Por.č.:

- 1 Vecné bremeno in rem právo prechodu a prejazdu motorovými vozidlami a právo stavby a umiestnenia prípojok akýchkoľvek inžinierskych sietí,ako aj právo napojenia prístupovej komunikácie na parc.č.461/57 v prospech každodobého vlastníka parc.č.461/60 podľa V-3929/11 v.z.1924/11 (pol.v.z.1925/13)

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C:ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

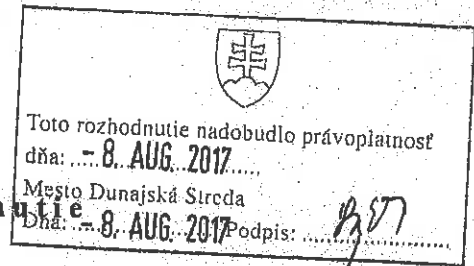


**MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROS**  
**MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSI HIVATAL**

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 2277/DS/7047/2017/033-LSzI-003

Dunajská Streda 07.08.2017



**Kolaudačné rozhodnutie**

Mesto Dunajská Streda, ako stavebný úrad príslušný podľa §117 zákona č.50/1976Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), posúdil návrh podľa § 81 stavebného zákona

Navrhovateľa : **Pro Wind Slovakia s.r.o. IČO 36 226 181**  
so sídlom : **929 01 Dunajská Streda Športová 1198/26**  
v zastúpení : **Jozefom Zsitnákom – konateľom firmy**  
v zastúpení : **Ing. Peter Schevela**  
adresa : **929 01 Dunajská Streda Lipová 2230/3**

zo dňa **09.06.2017** a podľa § 82 ods. 1 zákona č.50/76 Zb. v znení neskorších predpisov

**povoľuje užívanie stavby**

**„Technická vybavenosť pre lokalitu 22 – SO 05 – Sadové úpravy, ochranná zeleň, SO 10 – Verejné osvetlenie, SO 09.1 – Káblové prípojky NN pre rodinné dom“**

na pozemku parc.č. : **3458/1, 3738/26, 3738/112, 3738/113, 3738/114, 3738/121 a 3738/123**  
v katastrálnom území : **Dunajská Streda**  
obce : **Dunajská Streda**

ktorá pozostáva z nasledovných stavebných objektov

**SO 05 - Sadové úpravy**

**SO 09 - 1 kV Prípojky pre RD**

- Montáž kábla AYKY-J 4(B)x25 mm<sup>2</sup> v celkovej dĺžke 712m
- Elektromerový rozvádzač RE2 v počte 12 ks

**SO 10 - Verejné osvetlenie**

- Montáž kábla AKY-J 4(B)x16 mm<sup>2</sup> v celkovej dĺžke 1117m
- Rozvádzač RVO v počte 1 ks
- Stožiar verejného osvetlenia ST260/60 6m.zink v počte 12 ks

pre ktoré bolo vydané stavebné povolenie mestom Dunajská Streda dňa **16.01.2014** pod číslom **998/9396/2013/033-BGy-003**.

Pre užívanie stavby stavebný úrad určuje nasledovné podmienky:

1. Stavbu možno užívať len na účel určený v kolaudačnom rozhodnutí.
2. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania a pri zmene vlastníctva stavby odovzdať ju novému nadobúdateľovi.
3. Ostatní účastníci kolaudačného konania a dotknuté orgány štátnej správy na ústne pojednávanie sa nedostavili ani písomne sa nevyjadrili, preto stavebný úrad má sa za to, že s vydaním kolaudačného rozhodnutia z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasia.
4. Mesto Dunajská Streda – oddelenie územného plánovania, výstavby a dopravy s kolaudáciou stavby súhlasí za nasledovných podmienok :
  - do **31.10.2017** žiadame dokončiť sadové a terénne úpravy
  - mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda dňa 24.11.2015 schválilo dokument „Zásady prevzatia miestnych komunikácií a zariadení verejného osvetlenia vybudovaných inými investormi do majetku a správy mesta Dunajská Streda“

**Znalec:**

**Ing. Pavol Minárik**, ev.č. znalca 912348  
Ul. László Amadea 1410/32  
929 01 Dunajská Streda  
tel.: 0910 651 336; mail: znalec@post.sk  
web: www.znalec.ofirme.sk

**Zadávateľ:**

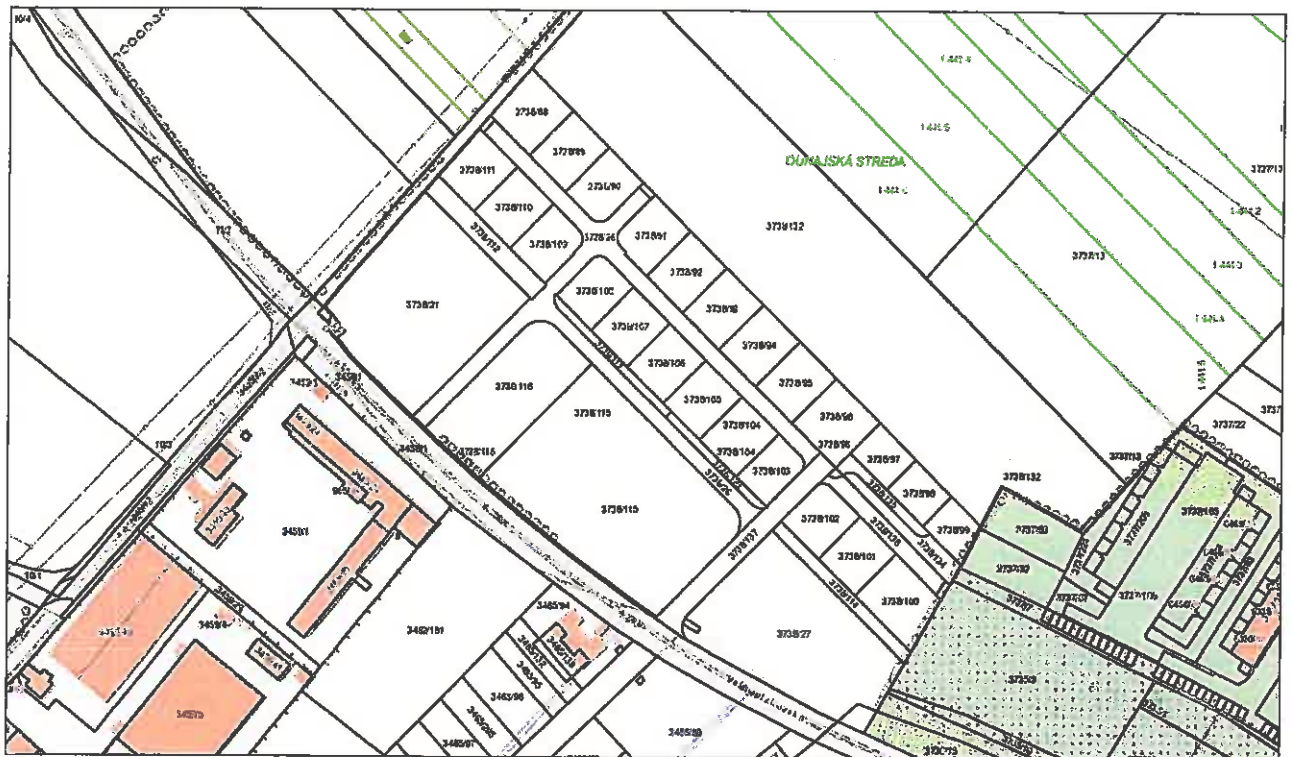
**Pro Wind Slovakia, spol. s r.o.**  
Konateľ: Jozef Zsitnák  
Športová 1198/26  
929 01 Dunajská Streda

**Číslo spisu (objednávky):**

28.08.2017

## ZNALECKÝ POSUDOK

### 91 / 2017



**Vo veci:** Stanoviť všeobecnú hodnotu stavby verejného osvetlenia pri ul. Veľkobláhovská cesta, katastrálne územie Dunajská Streda, v meste Dunajská Streda.

**Počet strán posudku (z toho príloh):**

36 ( 25 )

**Počet odovzdaných vyhotovení:**

4 ks



### III. ZÁVER

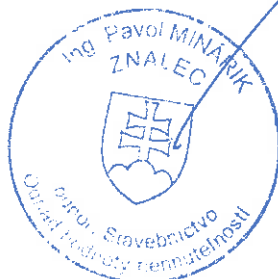
#### 1. OTÁZKY A ODPOVEDE

Ako vhodná metóda na stanovenie všeobecnej hodnoty stavby bola použitá metóda polohovej diferenciácie. Všeobecná hodnota stavby verejného osvetlenia pri ul. Veľkoblahovská cesta, katastrálne územie Dunajská Streda, v meste Dunajská Streda je nasledovná:

#### 2. REKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY

| Názov  | Všeobecná hodnota [€]              |
|--|------------------------------------|
| <b>Stavby</b>  |                                    |
| <b>Vonkajšie úpravy</b>                              |                                    |
| Rozvody vonkajšieho osvetlenia - horná vetva - 351 m | 5 474,03                           |
| Rozvody vonkajšieho osvetlenia - stredná vetva 212 m | 3 306,25                           |
| Rozvody vonkajšieho osvetlenia - dolná vetva 312 m   | 4 865,80                           |
| Stožiare so svetidlom - 21 ks                        | 8 774,23                           |
| <b>Všeobecná hodnota spolu :</b>                     | <b>22 420,31</b>                   |
| <b>Všeobecná hodnota zaokrúhlená :</b>               | <b>22 400,00 Eur</b>               |
| <b>Všeobecná hodnota slovom :</b>                    | <b>Dvadsaťdvatisícčtyristo Eur</b> |

V Dunajskej Strede dňa 03.09.2017



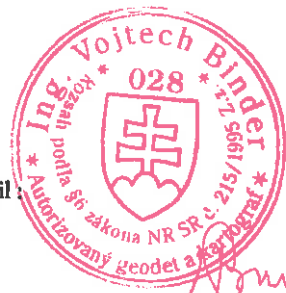
Ing. Pavol Minárik

### IV. PRÍLOHY

1. Objednávka na vypracovanie znaleckého posudku zo dňa 28.08.2017
2. Výpis z listu vlastníctva č. 3338, katastrálne územie Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vytlačený z www.katasterportal.sk dňa 29.08.2017
3. Výpis z listu vlastníctva č. 4198, katastrálne územie Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vytlačený z www.katasterportal.sk dňa 29.08.2017
4. Kópia z katastrálnej mapy, katastrálne územie Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vytlačená z www.katasterportal.sk dňa 29.08.2017
5. Geodetická dokumentácia, Zameranie verejného osvetlenia, vypracoval LULO - Ing. Ráčz Ľubomír, zo dňa 21.06.2017
6. Koľaudačné rozhodnutie č. 2277/DS/7047/2017/033-LSzI-003, na stavbu "Technická vybavenosť pre lokalitu 22 ..., SO 10 - Verejné osvetlenie, ...", vydalo Mesto Dunajská Streda, zo dňa 07.08.2017, právoplatné dňa 08.08.2017
7. Projekt na stavebné povolenie, "Technická vybavenosť pre lokalitu 22, časť elektro", vypracoval Ing Attila Hencze, 11/2009
8. Technická správa k projektu, "Technická vybavenosť pre lokalitu 22, časť elektro", vypracoval Ing Attila Hencze, 11/2009
9. Fotodokumentácia.







Autorizačne overil:

6/2017

*Binder*

Mapa vykazuje stav ku dňu : 21.06.2017

Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom

|  |                        |                                |
|--|------------------------|--------------------------------|
| <p><b>LULO</b><br/>         Ing. Rdcz. Lubomír<br/>         Sándora Petöfího 4630/29<br/>         929 01 Dunajská Streda<br/>         Tel. 0903/236 554<br/>         IČO : 35021934<br/>         e-mail : rdcz.lubomir@stonline.sk</p>  | Okres: Dunajská Streda | Kat.územie : Dunajská Streda   |
|  | Obec: Dunajská Streda  | Zák.číslo: 35021934/170/2017   |
|  | Formát : A x A4        | Vyhotovili: Ing. Rdcz. Lubomír |
|  | Príloha čísla: 1       | Datum: 21.06.2017              |
| <b>Zameranie VO</b>  |                        | Mierka: 1:1500                 |
| Odberateľ: Zsitník Jozef a manž.   | Výškový systém: Bpv    | Súradnicový systém: S-JTSK     |

A  
3738/93

A  
3738/94

A  
3738/95

A  
3738/96

A  
3738/106

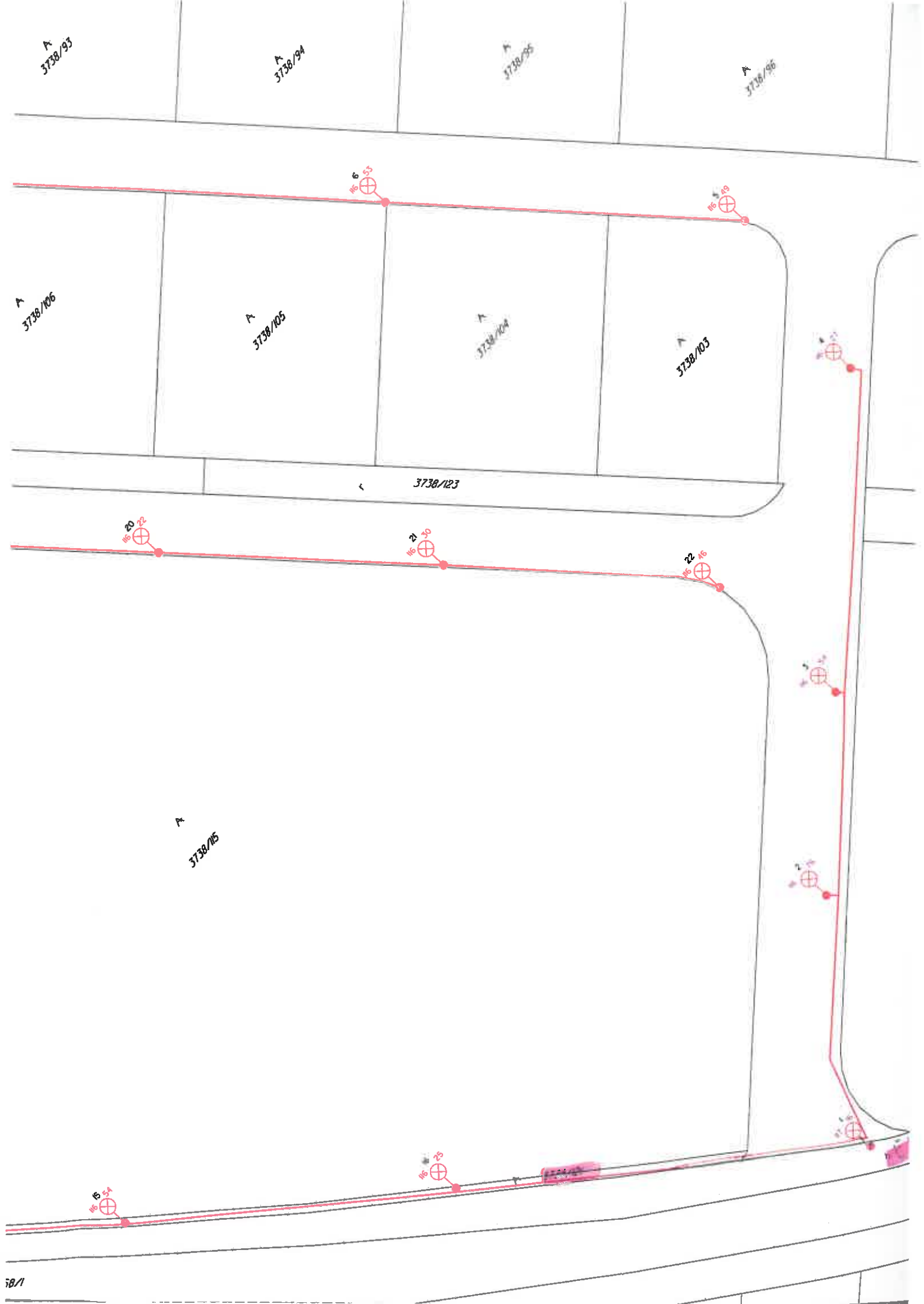
A  
3738/105

A  
3738/104

A  
3738/103

3738/123

A  
3738/05



A  
3738/90

A  
3738/91

A  
3738/92

A  
3738/93

A  
3738/26

A  
3738/09

A  
3738/08

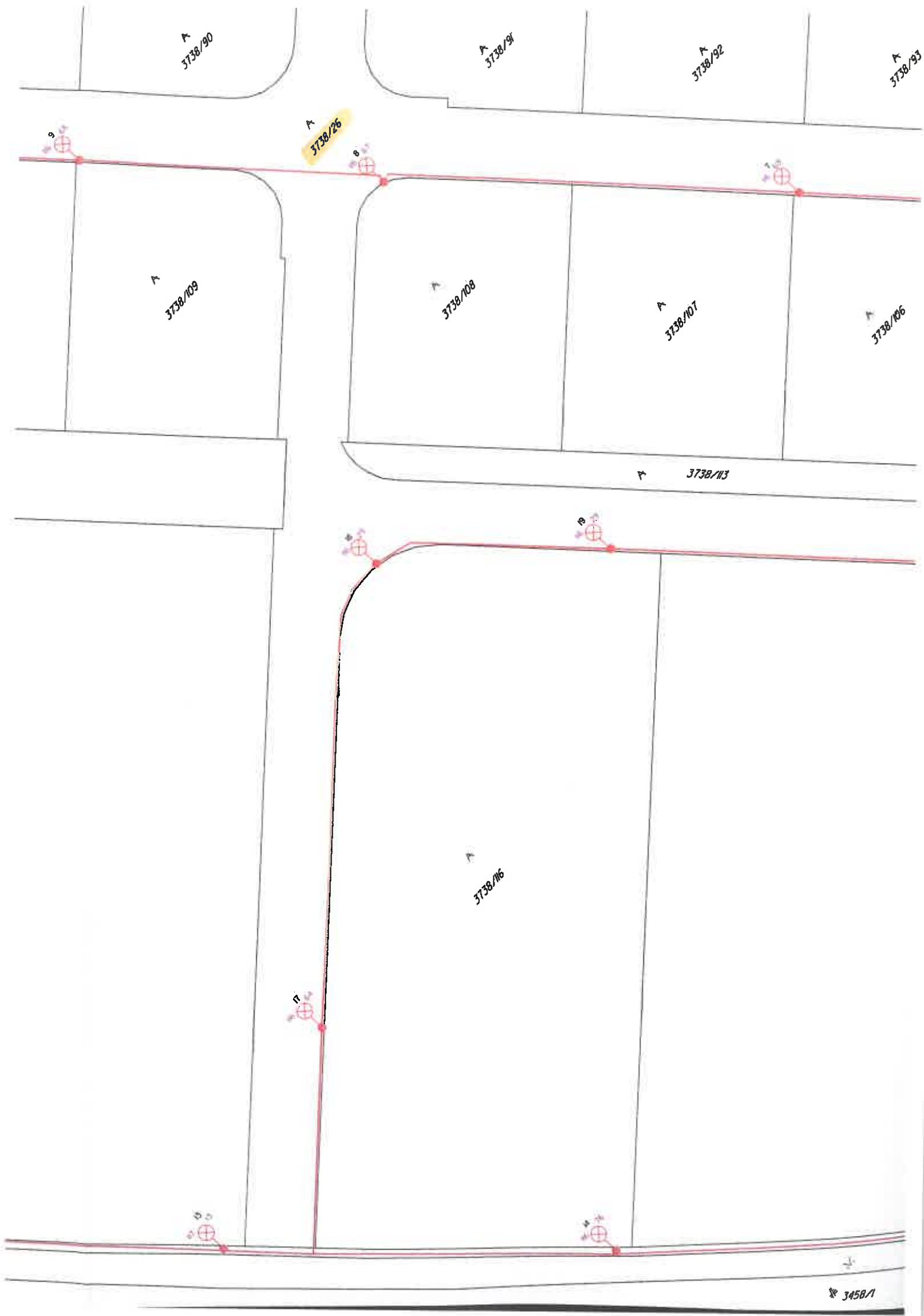
A  
3738/07

A  
3738/06

A  
3738/13

A  
3738/16

3458/1



A  
3738/08

A  
3738/09

3738/10

A  
3738/11

A  
3738/13

A  
3738/20

A  
3738/12

A  
3738/21

3738/02

3738/09

3738/10

3738/11

