

Topstone, s.r.o., Mostová 469/11, Topoľníky 930 11 SK
IČO:44 942 192, DIČ: 2022888538
Vzorková predajňa: Námestie Ármina Vámbéryho 53/10B
Dunajská Streda 929 01
info@topstone.sk +421 (0)903 771 721

2	Mestský úrad Dunajská Streda
Datum:	27 -01- 2015
Podané číslo:	7937
Prílohy:	1/092-13

Mestský úrad
Hlavná ulica 50/16
929 01 Dunajská Streda

V Dunajskej Strede 26.06.2014

VEC

Podnikateľský zámer

Prenájom/odpredaj budovy za účelom vybudovania priestorov pre predaj náhrobných kameňov, prevádzkovanie pohrebnej služby a kvetinárstva

Cieľom projektu našej spoločnosti je prenájom alebo odkúpenie objektu nachádzajúceho sa:

v k.ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda stavieb súp. č. 1536, súp.č.135 a pozemkov par. č. 1776/2, parcela registra "C", druh pozemku zastavené plochy a nádvoria o výmere 906 m², a parcela č. 1776/3, parcela registra "C"

druh pozemku zastavené plochy a nádvoria o výmere 52 m², vedených na LV č.3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor

za účelom poskytovania služieb a predaja produktov pre širšiu verejnosť mesta a okresu Dunajskej Strede.

Našou hlavnou činnosťou budú kamenárske práce a prenájom priestorov pre pohrebnú službu a pre kvetinárstvo.

Náš projekt si kladie za cieľ vytvoriť príjemné pracovné prostredie pre zamestnancov našej spoločnosti, pre zamestnancov pohrebnej služby a kvetinárstva, a taktiež príjemné prostredie pre návštevníkov.

Veľkou výhodou nášho projektu je skutočnosť, že sa nachádza tesnej blízkosti cintorína, čím je zabezpečená požiadavka služieb.

Aj vďaka tejto skutočnosti má naša spoločnosť v súčasnosti už uzatvorenú zmluvu o budúcej zmluve na prenájom priestorov s pohrebnou službou a taktiež so spoločnosťou ktorá bude prevádzkovať kvetinárstvo.

Garanciou kvality poskytovaných služieb v objekte sú dlhoročné skúsenosti v danom obore, a taktiež niekoľkoročné skúsenosti budúcich partnerov v obore pohrebníctva a kvetinárstva.

O tento objekt, ktorý je predmetom tohto plánu má záujem naša spoločnosť o odkúpenie alebo o dlhodobý prenájom.

Domnievame sa, že odsúhlasením našej žiadosti dôjde k zmysluplnému využitiu predmetných nehnuteľnosti ako aj k skvalitneniu služieb a zabezpečenie komfortu pre smútiacu rodinu, pozostalých a návštevníkov cintorína.

Pre zabezpečenie zvýšenia bezpečnosti v danej lokalite sa v prípade schválenia našej žiadosti zaväzujeme, že zabezpečíme vyznačenie parkovacích miest pre návštevníkov cintorína na parc.reg. "C" č. 1885/2 a 1886/213 tak, aby boli rešpektované aj chodníčky-prístupy k záhradkám.

Dúfam, že horeuvedené informácie sú postačujúce na kladné rozhodnutie v prospech projektu.

S pozdravom


TOPSTONE s.r.o.
Mestská 469/11, Topoľníky 93011, Slovenská republika
IČO: 44 942 192, DIČ: 2022888538
IČ DPH: SK2022888538

Gabriel Rajkovics

konateľ spoločnosti

MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY

OBCHODNÝ REGISTER
NA INTERNETE

Slovensky | English

Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Trnava


Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !

Oddiel: Sro

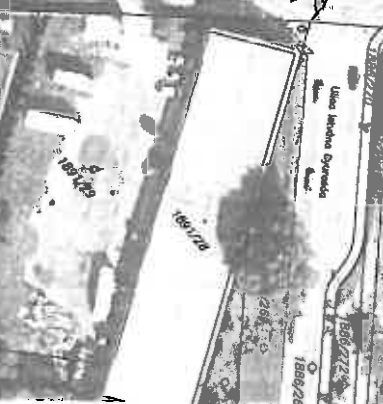
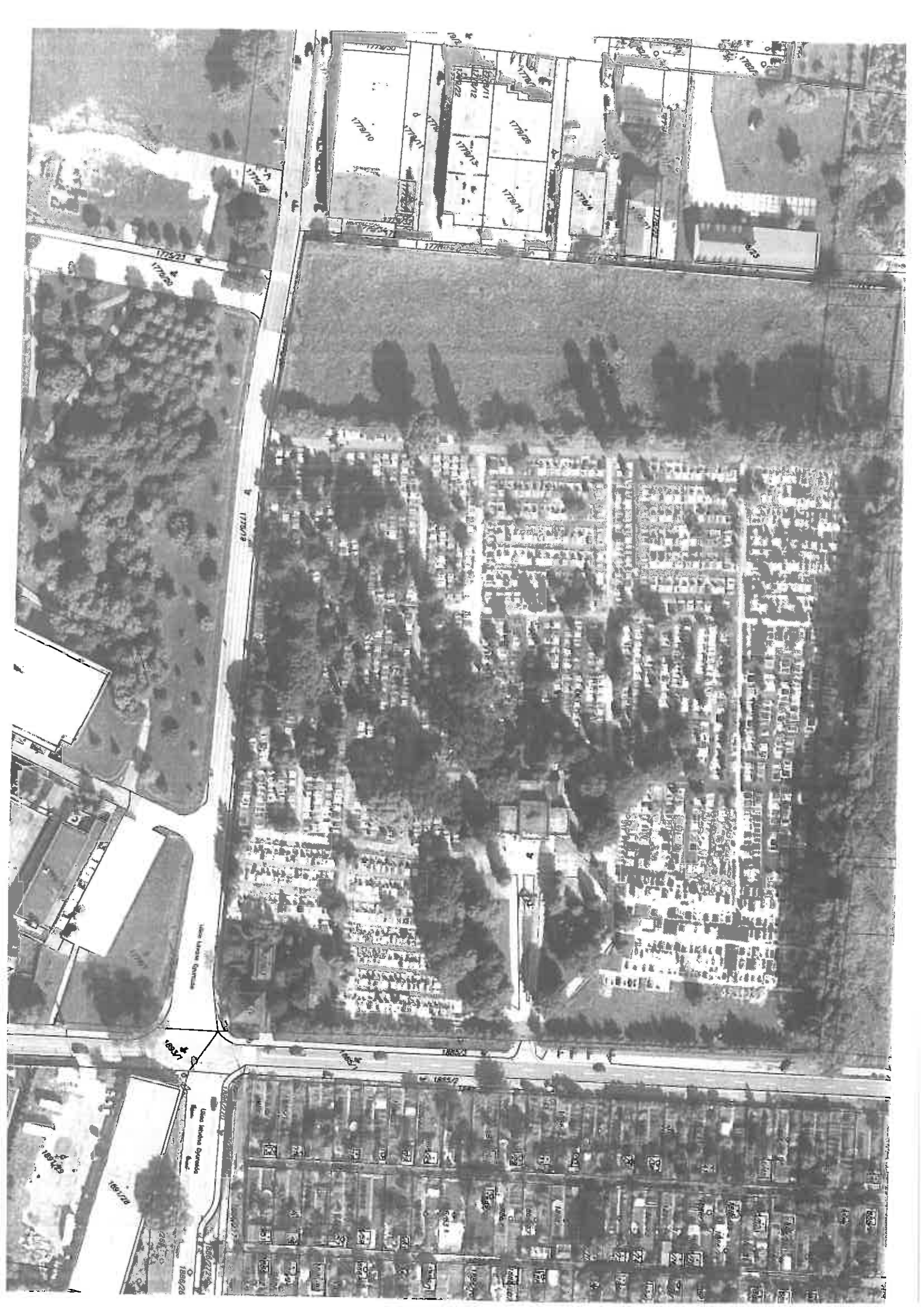
Vložka číslo: 24280/T

Obchodné meno:	TOPSTONE s.r.o.	(od: 03.09.2009)
Sídlo:	Mostová 469/11 Topoľníky 930 11	(od: 03.09.2009)
IČO:	44 942 192	(od: 03.09.2009)
Deň zápisu:	03.09.2009	(od: 03.09.2009)
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným	(od: 03.09.2009)
Predmet činností:	kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (malobchod) alebo iným prevádzkovateľom žlvnosti (veľkoobchod)	(od: 03.09.2009)
	sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu	(od: 03.09.2009)
	sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb v rozsahu reklamy	(od: 03.09.2009)
	reklamné a marketingové služby	(od: 03.09.2009)
	prieskum trhu a verejnej mlenky	(od: 03.09.2009)
	prípravné práce k realizácii stavby	(od: 03.09.2009)
	uskutočňovanie stavieb a ich zmien	(od: 03.09.2009)
	dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov	(od: 03.09.2009)
	prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom	(od: 03.09.2009)
	1prenájom hnuťefných vecí	(od: 03.09.2009)
	ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností	(od: 03.09.2009)
Spoločníci:	<u>Gabriel Rajkovics</u> Ulica Svätého Floriána 1498/8 Topoľníky 930 11	(od: 03.09.2009)
	<u>Ladislav Rajkovics</u> Mostová 469/11 Topoľníky 930 11	(od: 27.01.2010)
Výška vkladu každého spoločníka:	Gabriel Rajkovics Vklad: 5 000 EUR Splatené: 5 000 EUR	(od: 03.09.2009)
	Ladislav Rajkovics Vklad: 5 000 EUR Splatené: 5 000 EUR	(od: 27.01.2010)
Štatutárny orgán:	konateľ	(od: 03.09.2009)
	<u>Gabriel Rajkovics</u> Ulica Svätého Floriána 1498/8 Topoľníky 930 11	(od: 03.09.2009)

	Vznik funkcie: 03.09.2009	
Konanie menom spoločnosti:	Menom spoločnosti koná konateľ spoločnosti samostatne.	(od: 03.09.2009)
Základné imanie:	10 000 EUR Rozsah splatenia: 10 000 EUR	(od: 27.01.2010)
Dátum aktualizácie údajov:	06.02.2015	
Dátum výpisu:	09.02.2015	

O obchodnom registri SR | Návod na používanie ORI | Naša adresa 
Vyhľadávanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla
sídla | spisovej značky | priezviska a mena osoby

Stránkové hodiny na registrových súdoch
Formuláre na podávanie návrhov na zápis do obchodného registra



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Dunajská Streda

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: DUNAJSKÁ STREDA

Dátum vyhotovenia 28.01.2015

Katastrálne územie: Dunajská Streda

Čas vyhotovenia: 08:56:07

ČIASŤOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3251

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1776/ 2	906	Zastavané plochy a nádvorí	15	1		, 501

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Druh chránenej nehnuteľnosti:

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
1536	1776/ 2	10	DOM		1

Legenda:

Druh stavby:

10 - Rodinný dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

Ostatné stavby nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR

1 / 1

IČO :

Poznámka	List vl. 5962
Poznámka	List vl. 6567
Poznámka	List vl. 6577
Titul nadobudnutia	Z 2740/97 ZÁPIS VL.PRAV. NA PC.1235/4
Titul nadobudnutia	LIST VL. 4754
Titul nadobudnutia	Z 2215/97 PREVED.GP.C.33737398-73/96
Titul nadobudnutia	Z 3894/97 DELIMITÁCIA
Titul nadobudnutia	Z 4400/97 PREHLASENIE
Titul nadobudnutia	Z4436/97-PREHLASENIE
Titul nadobudnutia	Z 5334/97 preved.gp.c.14061538-78/97
Titul nadobudnutia	Z 5174/97 ROZH. O URCENI SUP.C. 403/97
Titul nadobudnutia	Z727/98-PREVEDENIE GEOM.PLANU C.30014204-330/97
Titul nadobudnutia	Z 215/98 ZÁPIS,PKN.VL.č.1584
Titul nadobudnutia	Z 44/98 dod.delimitácia na pč.259/1
Titul nadobudnutia	Z 43/98 delimitácia
Titul nadobudnutia	Z 2894/98 zápis budovy na pč.101/2
Titul nadobudnutia	Z 3139/98 delimitácia
Titul nadobudnutia	Z 3600/98 listina na pč.164
Titul nadobudnutia	Z 3420/98 zápis,rozhodnutie č.Výst.2941/66,X-50/98 rozhodnutie ,

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Dunajská Streda

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: DUNAJSKÁ STREDA

Katastrálne územie: Dunajská Streda

Dátum vyhotovenia 28.01.2015

Čas vyhotovenia: 08:58:29

ČIASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

ČIASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1776/ 3	52	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		, 501

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Druh chránenej nehnuteľnosti:

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
135	1776/ 3	7	AUTOGARAZ		1

Legenda:

Druh stavby:

7 - Samostatne stojaca garáž

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

Ostatné stavby nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spolu vlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR

1 / 1

IČO :

Poznámka	List vl. 5962
Poznámka	List vl. 6567
Poznámka	List vl. 6577
Titul nadobudnutia	Z 2740/97 ZAPIS VL.PRAV. NA PC.1235/4
Titul nadobudnutia	LIST VL. 4754
Titul nadobudnutia	Z 2215/97 PREVED.GP.C.33737398-73/96
Titul nadobudnutia	Z 3894/97 DELIMITACIA
Titul nadobudnutia	Z 4400/97 PREHLASENIE
Titul nadobudnutia	Z4436/97-PREHLASENIE
Titul nadobudnutia	Z 5334/97 preved.gp.c.14061538-78/97
Titul nadobudnutia	Z 5174/97 ROZH. O URCENI SUP.C. 403/97
Titul nadobudnutia	Z727/98-PREVEDENIE GEOM.PLANU C.30014204-330/97
Titul nadobudnutia	Z 215/98 ZAPIS,PKN.VL.č.1584
Titul nadobudnutia	Z 44/98 dod.delimitácia na pč.259/1
Titul nadobudnutia	Z 43/98 delimitácia
Titul nadobudnutia	Z 2894/98 zápis budovy na pč.101/2
Titul nadobudnutia	Z 3139/98 delimitácia
Titul nadobudnutia	Z 3600/98 listina na pč.164
Titul nadobudnutia	Z 3420/98 zápis,rozhodnutie č.Výst.2941/66,X-50/98 rozhodnutie ,

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Dunajská Streda**

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: **DUNAJSKÁ STREDA**

Katastrálne územie: **Dunajská Streda**

Dátum vyhotovenia **28.01.2015**

Čas vyhotovenia: **08:58:14**

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3251

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1776/ 1	38510	Ostatné plochy	32	1		, 501

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

32 - Pozemok, na ktorom je cintorín alebo umový háj

Druh chránenej nehnuteľnosti:

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spolu vlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR

1 / 1

IČO :

Poznámka

List vl. 5962

Poznámka

List vl. 6567

Poznámka

List vl. 6577

Titul nadobudnutia

Z 2740/97 ZAPIS VL.PRAV. NA PC.1235/4

Titul nadobudnutia

LIST VL. 4754

Titul nadobudnutia

Z 2215/97 PREVED.GP.C.33737398-73/96

Titul nadobudnutia

Z 3894/97 DELIMITACIA

Titul nadobudnutia

Z 4400/97 PREHLASENIE

Titul nadobudnutia

Z4436/97-PREHLASENIE

Titul nadobudnutia

Z 5334/97 preved.gp.c.14061538-78/97

Titul nadobudnutia

Z 5174/97 ROZH. O URCENI SUP.C. 403/97

Titul nadobudnutia

Z727/98-PREVEDENIE GEOM.PLANU C.30014204-330/97

Titul nadobudnutia

Z 215/98 ZAPIS,PKN.VL.č.1584

Titul nadobudnutia

Z 44/98 dod.delimitácia na pč.259/1

Titul nadobudnutia

Z 43/98 delimitácia

Titul nadobudnutia

Z 2894/98 zápis budovy na pč.101/2

Titul nadobudnutia

Z 3139/98 delimitácia

Titul nadobudnutia

Z 3600/98 listina na pč.164

Titul nadobudnutia

Z 3420/98 zápis,rozhodnutie č.Výst.2941/66,X-50/98 rozhodnutie ,

Titul nadobudnutia

Z 2893/98 zápis

Titul nadobudnutia

Z 1531/98 urč.sup.číslo č.46/1998

Titul nadobudnutia

Z 4455/98 dodatok k delimitácie na A 602-A630

Titul nadobudnutia

Z 4642/98-Prevedenie GP č.30014204-295/98

Titul nadobudnutia

Z4693/98-delimitácia

Titul nadobudnutia

Z 4866/98 preved.geomplán č.323224642-295/98

Titul nadobudnutia

Z 5678/98 delimitačný protokol

Titul nadobudnutia

Z 6431/98 urč.sup.číslo č.850/98

Titul nadobudnutia

Z 2497/98 urč.sup.číslo č.303/98

Titul nadobudnutia

Z 6373/98 listina o urč.sup.číslo č.685/98

Titul nadobudnutia

Z 956/99 určenie č.49/99

DORUČENKA
DOPORUČENE

Odosielateľ: Mesto Dunajská Streda
Hlavná 50/16
929 01 Dunajská Streda

18363/7225/2014/023-ŠG



TOPOĽNÍKY VÁROS

Postási főosztály

18.9.14.
Deň uloženia
záslielky

Potvrďujem príjem tejto písomnosti

Dňa 18.09. 2014

Podpis: [Signature]
Kováč

Adresát:

TOPSTONE s.r.o.
Mostová 469/11
930 11 Topoľníky

TOPSTONE s.r.o.
Mostová 469/11
930 11 Topoľníky

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
18363/7225/2014/023-ŠG

Vybavuje/linka
Štefan Gálffy

Dunajská Streda
16.09.2014

Vec: Prenájom/odpredaj budovy za účelom vybudovania priestorov pre predaj náhrobných kameňov, prevádzkovanie pohrebnej služby a kvetinárstva - odpoveď

V nadväznosti na náš list č.15956/7225/2014/023-ŠG zo dňa 06.08.2014 Vám týmto oznamujeme, že vzhľadom na súčasné využitie nehnuteľností, par. č. 1776/2, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 906 m², par. č. 1776/3, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 52 m², stavby rodinného domu súp. č. 1536 a autogaráže súp. č. 135, vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, Finančná a majetkovo - právna komisia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na svojom zasadnutí dňa 04.09.2014, zaujala stanovisko neprijať podnikateľský zámer Vašej spoločnosti o prenájme resp. odpredaja vyššie uvedených nehnuteľností.

V prípade Vášho záujmu o konzultáciu v tejto záležitosti nás môžete kontaktovať telefonicky na telefónnom čísle: +421918607331 alebo osobne na Mestskom úrade v Dunajskej Strede, číslo dverí 210.

S pozdravom.

Mesto Dunajská Streda
MESTSKÝ ÚRAD ①
Odbor finančný a evidencie majetku
929 01 Dunajská Streda

[Signature]
Ing. Zoltán Pápay
vedúci odboru finančného a evidencie majetku

K 6. bodu Návrh na schválenie prenájmu majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nebytových priestorov – garáží, nachádzajúcich sa v budove hromadných garáží súp. č. 2167, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 4645 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, formou verejného ponukového konania.

Komisia súhlasí s predkladaným návrhom.

Hlasovanie: za – 5

K 7.bodu Návrh na schválenie spôsobu využitia majetku mesta Dunajská Streda pozemku, par. č. 450/6, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.

Komisia na základe hlasovania odporúča VARIANTU A, teda vypísať verejnú obchodnú súťaž na odpredaj majetku mesta.

Hlasovanie za Variantu A /Zámer predaja majetku mesta Dunajská Streda formou obchodnej verejnej súťaže: za – 3, zdržal sa – 2

Hlasovanie za Variantu B /Prenájom pozemku v prospech spoločnosti MEDICUS AFK, s.r.o.,: zdržali sa - 5

Hlasovanie za Variantu C /Uzatvorenie Zmluvy o bezplatnom užívaní pozemku vo forme dlhodobého bezplatného užívania v prospech Spoločenstva vlastníkov bytov Veľkoblahovská 1491,: zdržali sa – 5

Hlasovanie za Variantu D /Užívanie pozemku mestom Dunajská Streda ako mestskú zeleň: za – 2, zdržali sa - 3

K 8.bodu Informácia o doručení podnikateľského zámeru spoločnosti TOPSTONE s.r.o., Mostová 469/11, 930 11 Topoľníky, IČO: 44 492 192 o prenájme resp. odpredaja mestského majetku.

Komisia neodporúča Mestskej rade.

Hlasovanie: za – 5

K 9.bodu Návrh na vysporiadanie majetkovo - právnych vzťahov k časti pozemkov tvoriacich areál cintorína v mestskej časti Malé Blahovo formou odkúpenia spoluvlastníckeho podielu k pozemkom.

Komisia navrhuje zamietnuť finančné vyrovnanie, odporúča navrhnúť výmenu za iný pozemok.

Hlasovanie: za – 5



FINANČNÁ KOMISIA
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA
A DUNASZERDAHELY VÁROS KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA
Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Dunajská Streda, 04.09.2014

UZNESENIA

zo zasadnutia Finančnej komisie Mestského zastupiteľstva mesta Dunajská Streda, konaného dňa 04.septembra 2014 v malej zasadačke na Radnici v Dunajskej Strede

Otvorenie:

Komisia prijala nasledovné

u z n e s e n i a :

1/ Zmena harmonogramu: Pridáva sa 20. programový bod: Návrh na schválenie zmeny Zásad vydávania a používania Vernostnej karty mesta Dunajská Streda

Hlasovanie: za - 4

K 2. bodu Návrh na schválenie konsolidovanej účtovnej závierky a výročnej správy Mesta Dunajská Streda za rok 2013

Komisia súhlasí s predkladaným návrhom.

Hlasovanie: za – 4

K 3. bodu Informácia o plnení príjmovej časti a čerpaní výdavkovej časti rozpočtu za prvý polrok 2014

Komisia berie na vedomie informáciu.

Hlasovanie: za - 4

K 4. bodu Návrh na zmenu č.4 rozpočtu Mesta Dunajská Streda na rok 2014


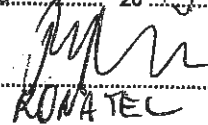
Komisia súhlasí s predkladaným návrhom.

Hlasovanie: za – 4, zdržal sa - 1

K 5. bodu Informácia o doručení žiadosti spoločnosti COOP Jednota Dunajská Streda, spotrebné družstvo, Korzo Bélu Bartóka 790, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 168 831, na vysporiadanie majetkovo – právnych vzťahov k pozemkom formou bezodplatnej zámeny.

Komisia nesúhlasí s predkladaným materiálom.

Hlasovanie: za – 0, proti – 2, zdržali sa - 3

11.8.14. Deň uloženia zásielky	DOPORUČENÉ Odosielateľ: Mesto Dunajská Streda Hlavná 50/16 929 01 Dunajská Streda	 Denná pečiatka dodacej pošty	HELY VÁROS tartási főosztály
	15956/7225/2014/023-ŠG		
Potvrdzujem príjem tejto písomnosti Dňa 11.08.2014 Podpis:  KONATEĽ	Adresát: TOPSTONE s.r.o. Mostová 469/11 930 11 Topoľníky	TOPSTONE s.r.o. Mostová 469/11 930 11 Topoľníky	

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
15956/7225/2014/023-ŠG

Vybavuje/linka
Štefan Gálffy

Dunajská Streda
06.08.2014

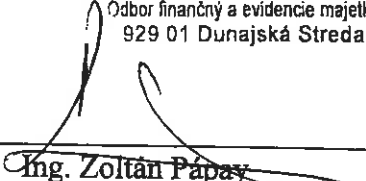
Vec: Priebežná informácia o stave žiadosti

Mestský úrad v Dunajskej Strede dňa 29.07.2014 prijal podnikateľský zámer Vašej spoločnosti o prenájme resp. odpredaja nehnuteľností vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1776/2, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 906 m², par. č. 1776/3, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 52 m², stavby rodinného domu súp. č. 1536 a autogaráže súp. č. 135, vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor. Týmto Vám oznamujeme, že v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 8/2013 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 26.02.2013 v znení neskorších zmien, Váš hore uvedený podnikateľský zámer bude prerokovaný na najbližšom zasadnutí Finančnej a majetkovo-právnej komisie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda. O stanovisku Finančnej a majetkovo-právnej komisie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda Vás budeme písomne informovať.

V prípade Vášho záujmu o konzultáciu v tejto záležitosti nás môžete kontaktovať telefonicky na telefónnom čísle: +421918607331 alebo osobne na Mestskom úrade v Dunajskej Strede, číslo dverí 210.

S pozdravom.

Mesto Dunajská Streda
 MESTSKÝ ÚRAD ①
 Odbor finančný a evidencie majetku
 929 01 Dunajská Streda


 Ing. Zoltán Pápay
 vedúci odboru finančného a evidencie
 majetku

Topstone, s.r.o., Mostová 469/11, Topoľníky 930 11 SK
IČO: 44 942 192, DIČ: 2022888538
Vzorková predajňa: Námestie Ármina Vámbéryho 53/10B
Dunajská Streda 929 01
info@topstone.sk +421 (0)903 771 721

2	Mestský úrad Dunajská Streda		
Dátum:	29-07-2014		
Podacie číslo	15339	Číslo sp-su	
Prílohy	Wbavuje		

Mestský úrad - OFEH
Hlavná ulica 50/16
929 01 Dunajská Streda

V Dunajskej Strede 26.06.2014

VEC
Podnikateľský zámer

Prenájom/odpredaj budovy za účelom vybudovania priestorov pre predaj náhorbných kameňov, prevádzkovanie pohrebnej služby a kvetinárstva

Cieľom projektu našej spoločnosti je prenájom alebo odkúpenie objektu nachádzajúceho sa :

v k.ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda stavieb súp. č. 1536, súp.č. 135 a pozemkov par.č. 1776/2, parcela registra "C", druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 906 m² a par.č.1776/3, parcela registra "C" druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 52 m², vedených na LV č.3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor

za účelom poskytovania služieb a predaja produktov pre širšiu verejnosť mesta a okresu Dunajskej Stredey.

Našou hlavnou činnosťou budú kamenárske práce a prenájom priestorov pre pohrebnú službu a pre kvetinárstvo.

Náš projekt si kladie za cieľ vytvoriť príjemné pracovné prostredie pre zamestnancov našej spoločnosti, pre zamestnancov pohrebnej služby a kvetinárstva, a taktiež príjemné prostredie pre návštevníkov.

Veľkou výhodou nášho projektu je skutočnosť, že sa nachádza v tesnej blízkosti cintorína čím je zabezpečená požiadavka služieb.

Aj vďaka tejto skutočnosti má naša spoločnosť v súčasnosti už uzatvorenú zmluvu o budúcej zmluve na prenájom priestorov s pohrebnou službou a taktiež so spoločnosťou ktorá bude prevádzkovať kvetinárstvo.

Garanciou kvality poskytovaných služieb v objekte sú dlhoročné skusenosti v danom obore, a taktiež niekoľkoročné skusenosti budúcich partnerov v obore pohrebníctva a kvetinárstva

O tento objekt, ktorý je predmetom tohto plánu má záujem naša spoločnosť o odkupenie alebo o dlhodobý prenájom.

Dúfam že horeuvedené informácie sú postačujúce na kladné rozhodnutie v prospech projektu.

S pozdravom


Gabriel Rajkovics
konateľ spoločnosti