



Materiál na rokovanie
11. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda
v VII. volebnom období

Materiál č.: /2016/11

*Dunaszerdahely Város Képviselő-testület
11. ülésének beterjesztett anyaga
a VII. választási időszakban*

Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytového priestoru Základnej školy Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 081 086, ktoré je vo vlastníctve mesta Dunajská Streda formou obchodnej verejnej súťaže, za účelom prevádzkovania školského bufetu.

Határozati javaslat a Dunaszerdahely Város tulajdonában lévő, Alapiskola Smetana liget 286/9, 929 01 Dunaszerdahely, cégnyilvántartási szám: 36 086 576 épületében elhelyezkedő nem lakás jellegű helyiség - iskolai büfé üzemeltetési céllal történő bérbeadására nyilvános üzleti versenypályázat formájában.

Predkladá : JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta
Beterjeszti:

Preveril: Ing. Júlia Bubniaková, prednostka mestského úradu
Ellenőrizte:

Zodpovedá: Ing. Zoltán Pápay, vedúci Odboru finančného a evidencie majetku
Felelős:

Návrh na uznesenie:
Határozati javaslat:

I. s c h v a ľ u j e

1.1 Zámer prenájmu nebytového priestoru o celkovej výmere 7,60 m², nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 4989 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom prevádzkovania školského bufetu, **formou obchodnej verejnej súťaže** v súlade s § 9a zákona SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších zmien a všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 8/2013 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 26.02.2013 v znení neskorších zmien s **nasledovnými základnými podmienkami prenájmu**:

- Doba nájmu sa určuje od 01.09.2016 do 31.12.2018.
- Ročné nájomné sa určuje minimálne vo výške 35,-€ (slovom: tridsaťpäť eur) za 1 m² podlahovej plochy. V cene nájmu nie sú zahrnuté náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru a miestny poplatok za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu. Výška ročného nájomného za 1 m² podlahovej plochy bude schválená Mestským zastupiteľstvom Dunajská Streda na základe zápisnice odbornej komisie o vyhodnotení výsledkov obchodnej verejnej súťaže. Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi nájomné v mesačných splátkach najneskôr do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca.
- Náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru (vodné a stočné, elektrická energia, dodávka tepla) bude uhrádzať nájomca prenajímateľovi v mesačných splátkach najneskôr do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca.
- Miestny poplatok za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu uhradí nájomca na základe rozhodnutia mesta Dunajská Streda ako správcu poplatku.
- V predmete nájmu je zakázaný predaj alkoholických nápojov, nápojov s obsahom kofeínu a chinínu, energetických nápojov a tabakových výrobkov.
- Sortiment školského bufetu musí byť v súlade s platnou legislatívou.
- Prevádzka školského bufetu musí spĺňať hygienické normy počas celej doby prenájmu.

1.2 Vyhlásenie prenájmu nebytového priestoru o celkovej výmere 7,60 m², nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Dunajská Streda - Smetanov háj, 286/9, 929 01 Dunajská Streda, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 4989 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom prevádzkovania školského bufetu, **formou obchodnej verejnej súťaže** (ďalej len súťaž), v rámci ktorých hlavné vyhodnocovacie kritéria budú:

1.2.1 záujemcom navrhnutá výška ročného nájomného (minimálne ročné nájomné je stanovená vo výške 35,- € za 1 m² podlahovej plochy). V cene nájmu nie sú zahrnuté náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru a miestny poplatok za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu.

1.2.2 vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo meniť zverejnené podmienky súťaže, zrušiť súťaž alebo odmietnuť všetky predložené návrhy.

1.3 lehotu na doručenie cenových ponúk do 19.05.2016.

II. Splnomocňuje primátora

- na zabezpečenie zverejnenia zámeru prenájmu nebytového priestoru o celkovej výmere 7,60 m², nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 4989 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom prevádzkovania školského bufetu, formou obchodnej verejnej súťaže, v regionálnej tlači spolu s uvedením miesta, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže,
- na zabezpečenie zverejnenia vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejšiu cenovú ponuku prenájmu nebytového priestoru o celkovej výmere 7,60 m², nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Dunajská Streda - Smetanov háj, 286/9, 929 01 Dunajská Streda, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 4989 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom prevádzkovania školského bufetu, na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda a na internetovej stránke mesta Dunajská Streda.
- na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

Apríl 2016
2016. április

Dôvodová správa

K bodu: Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytového priestoru Základnej školy Dunajská Streda - Smetanov háj, 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576, ktoré je vo vlastníctve mesta Dunajská Streda formou obchodnej verejnej súťaže, za účelom prevádzkovania školského bufetu.

Návrh prenájmu nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Dunajská Streda - Smetanov háj, 286/9, 929 01 Dunajská Streda, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 4989 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom prevádzkovania školského bufetu, formou obchodnej verejnej súťaže, sa prekladá na zasadnutie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda v súlade s Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 8/2013 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 26.02.2013 v znení neskorších zmien, ktorý upravuje aj nakladanie so školským majetkom vo vlastníctve mesta.

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je nebytový priestor o celkovej výmere 7,60 m², nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Dunajská Streda - Smetanov háj, 286/9, 929 01 Dunajská Streda, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 4989 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom prevádzkovania školského bufetu na predaj občerstvenia pre žiakov a zamestnancov školy.

Informatívna výška ročného nájomného bola stanovená na základe prieskumu trhu, pri ktorom boli zohľadnené ustanovenia bodu § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. “obec je povinná pri prenechávaní majetku do nájmu a to najmenej za také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci.“ Uvedený spôsob stanovenia ceny nájmu bol aplikovaný z dôvodu, že stav katastrálneho zápisu predmetnej stavby súp. č. 286 neumožnilo stanovenie ceny nájmu v zmysle Vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.

V zmysle § 9a ods. 3 zákona NR SR č 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom nebytového priestoru formou verejnej obchodnej súťaže, je mesto Dunajská Streda povinné zverejniť minimálne na 15 dní pred uzávierkou na podanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže.

Oznámenie o predaji a podmienkach predaja vyššie uvedenej nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže tvorí prílohu tohto návrhu.

Stanovisko Komisie MsZ pre financie, rozpočet, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť z riadnej schôdze, konanej dňa 30.03. 2016 v Dunajskej Strede: Komisia navrhuje predkladaný materiál schváliť bez pripomienok (Hlasovanie: za – 6). Stanovisko Komisie MsZ pre školstvo a mládež Dunajská Streda z hlasovania per rollam zo dňa 30. marca 2016 v Dunajskej Strede: Uznesenie bolo schválené. (Hlasovanie: za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 2).

Nakladanie s majetkom mesta Dunajská Streda sa riadi zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov; Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 6/2010 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta Dunajská Streda zo dňa 29.06.2010 v znení neskorších zmien a Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 8/2013 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 26.02.2013 v znení neskorších zmien.

Vypracoval: Ing. Kinga Borárosová, samostatný odborný referent pre evidenciu majetku

Kidolgozta:



MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROSA

MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSI HIVATAL

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Mesto Dunajská Streda

podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka vyhlasuje

OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ

o najvýhodnejšiu cenovú ponuku prenájmu nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Dunajská Streda za účelom prevádzkovania školského bufetu

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je :

➤Prenájom nebytového priestoru o celkovej výmere 7,60 m², nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 4989 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom prevádzkovania školského bufetu.

Súťaž je platná od prvého zverejnenia súťažnej výzvy na internetovej stránke mesta (www.dunstreda.sk), tlačou a na úradnej tabuli v budove mestského úradu.

Súťažné podmienky :

1. záujemcom môže byť fyzická osoba - podnikateľ s miestom podnikania v Slovenskej republike, alebo právnická osoba so sídlom v Slovenskej republike, ktorá má oprávnenie vykonávať činnosti spojené s prevádzkovaním bufetu, vyplývajúce z predmetu činnosti.

2. návrh predloží záujemca najneskôr dňa 19.05.2016 (posledný deň prijatia návrhu), na adresu: Mesto Dunajská Streda, Mestský úrad, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, v uzavretej obálke s nápisom „**Súťaž – Školský bufet – Základná škola - Smetanov háj - NEOTVÁRAŤ**“, na ktorej uvedie, obchodné meno a sídlo.

3. návrh musí obsahovať:

- a) doklad potvrdzujúci totožnosť záujemcu / podnikateľ – fyzická osoba - výpis zo živnostenského registra, alebo iný doklad preukázajúci oprávnenosť na podnikanie, právnická osoba výpis z obchodného registra nie starší v deň podania návrhu ako 3 mesiace/,
- b) telefónne číslo, na ktorom môže byť záujemca zastihnutý,
- c) podanie s návrhom výšky ročného nájomného za 1 m² podlahovej plochy s osvedčeným podpisom záujemcu,
- d) overené čestné vyhlásenie záujemcu, že nemá žiadne nedoplatky voči mestu Dunajská Streda,
- e) potvrdenie Sociálnej poisťovne, fyzická osoba – podnikateľ alebo právnická osoba nemá evidované nedoplatky na sociálnom poistení,
- f) potvrdenie Zdravotnej poisťovne o plnení odvodových povinností do zdravotnej poisťovne,
- g) overené čestné vyhlásenie záujemcu, že súhlasí so súťažnými podmienkami.

4. Základné podmienky prenájmu sú nasledovné:

- Doba nájmu sa určuje od 01.09.2016 do 31.12.2018.
- Ročné nájomné sa určuje minimálne vo výške 35,-€ (slovom: tridsaťpäť eur) za 1 m² podlahovej plochy. V cene nájmu nie sú zahrnuté náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru a miestny poplatok za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu. Výška ročného nájomného za 1 m² podlahovej plochy bude schválená Mestským zastupiteľstvom Dunajská Streda na základe zápisnice odbornej komisie o vyhodnotení výsledkov obchodnej verejnej súťaže. Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi nájomné v mesačných splátkach najneskôr do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca.
- Náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru (vodné a stočné, elektrická energia, dodávka tepla) bude uhrádzať nájomca prenajímateľovi v mesačných splátkach najneskôr do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca.
- Miestny poplatok za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu uhradí nájomca na základe rozhodnutia mesta Dunajská Streda ako správcu poplatku.
- V predmete nájmu je zakázaný predaj alkoholických nápojov, nápojov s obsahom kofeínu a chinínu, energetických nápojov a tabakových výrobkov.
- Sortiment školského bufetu musí byť v súlade s platnou legislatívou.
- Prevádzka školského bufetu musí spĺňať hygienické normy počas celej doby prenájmu.

5. Kritéria na vyhodnotenie ponúk

- Výška ponúkaného ročného nájomného za 1 m² podlahovej plochy.

6. Do súťaže nebudú zahrnuté návrhy doručené po lehote určenej v súťažných podmienkach, návrhy, ktorých obsah nezodpovedá uverejneným podmienkam súťaže a návrhy, ktoré neobsahujú požadované náležitosti.

7. Do súťaže budú zahrnuté len cenové návrhy, v ktorých cenová ponuka ročného nájomného bude rovná alebo vyššia ako 35,- € (slovom: tridsaťpäť eur) za 1 m² podlahovej plochy.

8. Záujemca môže predložiť najviac jednu cenovú ponuku. Ak podá navrhovateľ viac cenových ponúk, budú všetky jeho cenové ponuky z vyhodnotenia vylúčené.

9. Predložený návrh záujemca nemôže odvolať po uplynutí lehoty pre predkladanie návrhov.

10. Poradie účastníkov sa určí podľa výšky navrhnutého ročného nájomného. Na základe zápisnice odbornej komisie o vyhodnotení výsledkov obchodnej verejnej súťaže, Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda na svojom zasadnutí schváli poradie účastníkov súťaže.

11. Vyhlasovateľ oznámi prijatie návrhu najneskôr do 30 dní od schválenia poradia účastníkov súťaže, súčasne určí aj dátum podpísania nájomnej zmluvy. Ak vybraný záujemca do určeného termínu nepodpíše nájomnú zmluvu, vyhlasovateľ oznámi v poradí druhému, ktorý podal najvhodnejšiu ponuku, prijatie jeho návrhu a to najneskôr do 10 dní odo dňa termínu určeného na uzavretie nájomnej zmluvy vybranému záujemcovi. Vyhlasovateľ postupuje podobne, ak aj druhý resp. ďalší záujemca nepodpíše nájomnú zmluvu.

12. Vyhlasovateľ v priebehu 60 dní od schválenia poradia účastníkov súťaže mestským zastupiteľstvom upovedomí uchádzačov, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy boli odmietnuté.

13. Záujemcovia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.

14. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo meniť zverejnené podmienky súťaže, zrušiť súťaž alebo odmietnuť všetky predložené návrhy. Jednotlivé zmeny zverejní spôsobom, akým zverejnil vyhlásenie súťaže.

Verejná prehliadka nehnuteľnosti bude 13.05.2016 od 10.00 hod. do 12.00 hod.

Bližšie informácie k obchodnej verejnej súťaži poskytne záujemcom pani Ing. Kinga Borárosová na tel. č. 031/590 39 31, 0917 767 246

V Dunajskej Strede, XX. 2016

JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta



MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROSA

MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSI HIVATAL

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROS

a Kereskedelmi Törvénykönyv 281 – 288 –as paragrafusa alapján

NYILVÁNOS ÜZLETI VERSENYPÁLYÁZATOT

h i r d e t

**Dunaszerdahely Város tulajdonában lévő nem lakás jellegű helyiség - iskolai büfé
üzemeltetési céllal történő bérbeadására irányuló legelőnyösebb árajánlat
megtételére**

A nyilvános versenypályázat tárgya :

Dunaszerdahely Város tulajdonában levő, Dunaszerdahely kataszterében elterülő a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Telekkönyvi Főosztálya által vezetett 4989. számú tulajdoni lapon nyilvántartott, Smetana liget 286/9 – i Alapiskola, 929 01 Dunaszerdahely épületében található, 7,60 m² területű nem lakás jellegű helyiség - iskolai büfé üzemeltetési céllal történő bérbeadása

A pályázat a város internetoldalán (www.dunstreda.sk), sajtóban és a városi hivatal épületében lévő hivatali tájékoztatótáblán közzétett első pályázati felhívás megjelenésétől érvényes.

Pályázati feltételek :

1. Az érdeklődő lehet, természetes személy – magánvállalkozó akinek vállalkozási székhelye a Szlovák Köztársaságban van vezetve valamint jogi személy, melynek vállalkozási székhelye a Szlovák Köztársaságban van vezetve.
2. A pályázatot az érdeklődő írásban nyújtja be, **legkésőbb 2016.05.19-ig** (a benyújtás végső határideje) a következő címre : Mesto Dunajská Streda, Mestský úrad, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, „**Sút'až – Školský bufet – Základná škola - Smetanov háj - NEOTVÁRAŤ**“ megjelölésű zárt borítékban, amelyen feltünteti a nevét és a címét.
3. A pályázatnak tartalmaznia kell :
 - a) a pályázó személyazonosságát igazoló iratot (vállalkozó természetes, vagy jogi személy – a beadás napjáig számított, 3-hónapnál nem régebbi keltezésű, ipari, kereskedelmi vagy egyéb jegyzék kivonata, illetve más, egyéni feltételekkel külön jogszabály értelmében kiadott engedély).
 - b) telefonszámot, amelyen a pályázó elérhető,
 - c) az 1 m² bérelt terület éves bérleti díjára tett árajánlatot a pályázó hitelesített aláírásával,

- d) a pályázó becsületbeli nyilatkozatát, hogy nincs tartozása Dunaszerdahely Várossal szemben,
- e) Szociális biztosító igazolása, hogy a természetes személy - vállalkozónak vagy jogi személynek nincs bejegyezve társadalombiztosítási hátraléka,
- f) Egészségügyi biztosító igazolása, az egészségügyi szolgáltatási járulék megfizetésének teljesítéséről,
- g) a pályázó becsületbeli nyilatkozatát, hogy egyetért a pályázatban meghatározott feltételekkel.

4. Bérlettel kapcsolatos alapvető feltételek a következők:

- A bérlet időszaka 2016. szeptember 1-től - 2018. december 31-ig tart.
- 1 m² bérelt területre az éves bérleti díj nagysága minimálisan 35,- Euróban (harcincot euró) van megállapítva. A bérleti díj nem tartalmazza a nem lakás jellegű helység üzemeltetésével kapcsolatos illetékeket (víz és csatorna, villany, hőellátás) és a helyi hulladék összegyűjtésére, szállítására és ártalmatlanításának illetékét. Az éves bérleti díj nagyságát 1 m² bérelt területre a pályázatokat kiértékelő bizottság jegyzőkönyve alapján Dunaszerdahely Város Képviselő – testülete hagyja jóvá. A bérlő az éves bérleti díjat havi részletekben köteles a bérbeadónak megfizetni, legkésőbb az adott hónap 10. napjáig.
- A nem lakás jellegű helység üzemeltetésével kapcsolatos illetékeket (víz és csatorna, villany, hőellátás) a bérlő havi részletekben köteles a bérbeadónak megfizetni, legkésőbb az adott hónap 10. napjáig.
- A helyi hulladék összegyűjtésére, szállítására és ártalmatlanításának illetékét a bérlő téríti a Dunaszerdahely Város határozata alapján.
- A nem lakás jellegű helyiségben tilos az alkohol, koffein és kinin tartalmú italok, energia italok és dohánytermékek árusítása.
- Az áru választéknak összhangban kell lennie az érvényes jogszabállyal.
- Az iskolai büfé működésének meg kell felelnie a higiéniai normáknak az egész bérlet időtartama alatt.

5. A versenypályázat kiértékelési kritériuma az 1 m² bérelt terület éves bérleti díjának nagysága.

- 6. A határidő után beérkezett, vagy a meghatározott (alaki és tartalmi) kellékeket nem tartalmazó, illetve a közétett pályázati feltételeknek nem megfelelő pályázatokat nem fogadjuk el.
- 7. Csak azok az árajánlatok kerülnek kiértékelésre, amelyekben az 1 m² bérelt területre feltüntetett éves bérleti díjra tett árajánlat 35 ,- Euró (harcincot euró), vagy magasabb lesz.
- 8. Minden pályázó csak egy árajánlatot nyújthat be. Amennyiben a pályázó több árajánlatot nyújt be, akkor a versenypályázat kiértékelésénél az általa benyújtott összes árajánlat kizárásra kerül.
- 9. A pályázó ajánlatát a pályázat benyújtási határidejének lejártát követően nem vonhatja vissza.

10. A pályázók sorrendje a felajánlott éves bérleti díj nagysága szerint kerül megállapításra. A pályázók sorrendjét a pályázatokat kiértékelő bizottság jegyzőkönyve alapján Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete hagyja jóvá.
 11. A pályázat kiírója a kiválasztott pályázót a pályázók sorrendjének a Képviselő testület jóváhagyásától számított 30 napon belül értesíti arról, hogy elfogadták a pályázatát, továbbá meghatározza az időpontot a bérleti szerződés aláírása. Ha a kiválasztott jelölt a határidőig nem fogja aláírni a bérleti szerződést akkor a soron következő második pályázót értesíti ajánlata elfogadásáról, mégpedig legkésőbb 10 nappal a bérleti szerződés aláírására meghatározott időpont után. Hasonlóképpen jár el akkor is, amennyiben a második illetve a soron következő pályázó sem írja alá a bérleti szerződést.
 12. A pályázat kiírója a pályázók sorrendjének a Képviselő testület jóváhagyásától számított 60 napon belül értesíti azokat a pályázókat, akiknek az ajánlatát nem fogadták el.
 13. A pályázók nem igényelhetik a pályázattal kapcsolatos kiadásaik megtérítését.
 14. A pályázat kiírója fenntartja magának a közzétett pályázati feltételek megváltoztatásának jogát, a versenypályázat visszavonását, vagy az összes pályázat elutasítását. A módosításokat a pályázat kiírásának közzétételével megegyező módon teszi közzé.
-

Az ingatlan megtekintésére 2016. május 13-án kerül sor 10.00 és 12.00 óra között.

További tájékoztatást Boráros Kinga, mérnök nyújt a 031/590 39 31 és a 0917 767 246 telefonszámokon.

Dunaszerdahely, 2016. XX.

JUDr. Zoltán Hájos
polgármester