



**Materiál na rokovanie**

**Materiál č.: .../2018/29**

**29. zasadnutia**

**Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda**

**v VII. volebnom období**

***Dunaszerdahely Képviselő-testülete***

***29. ülésének beterjesztett anyaga***

***a VII. választási időszakban***

**Návrh na výpožičku nebytových priestorov v budove súp. č. 936/A a 936/6C v Dunajskej Strede na ulici Gyulu Szabóa pre Gastro DS, s.r.o. so sídlom Alžbetínske nám.1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 808 478.**

**Javaslat a nem lakáscélú helyiségek kikölcsönzésére a 936/6A és a 936/6C sz. épületben a Gastro DS, kft., (székhely: Erzsébet tér 1203, Dunaszerdahely, azonosítószám: 50 808 478) részére.**

**Predkladá:** JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

***Beterjeszti:***

**Kontrolovala:** Ing. Júlia Bubniaková, prednostka MsÚ

***Ellenőrizte:***

**Zodpovedná:** JUDr. Andrea Klabuzai, PhD, vedúca útvaru primátora

***Felelős:***

**Návrh na uznesenie:** Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

***Határozati javaslat:***

**A/ schval'uje**

výpožičku nasledovných nebytových priestorov v Dunajskej Strede na ulici Gyulu Szabóa pre Gastro DS, s.r.o. so sídlom Alžbetínske nám.1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 808 478, s účinnosťou od 1. dňa nasledujúceho mesiaca po zaradení obchodnej spoločnosti Gastro DS, s.r.o. do Siete škôl a školských zariadení SR:

1. školskej jedálne (kuchyne) nachádzajúcej sa v budove **súp. č. 936/6C**

**Prízemie** – spolu úžitková plocha 467,822 m<sup>2</sup> v tom:

1.01 vstupná chodba o výmere 12,6 m<sup>2</sup>

1.02. sklad kuchynských odpadkov o výmere 1,587 m<sup>2</sup>

1.03 hrubá príprava zeleniny o výmere 10,527 m<sup>2</sup>

1.04 čistá príprava zeleniny o výmere 10,398 m<sup>2</sup>

1.05 studená kuchyňa o výmere 5,674 m<sup>2</sup>

1.06 čistá príprava mäsa o výmere 17,209 m<sup>2</sup>

1.07 príprava cesta a múčnych výrobkov o výmere 21,481 m<sup>2</sup>

- 1.08 príprava vajec o výmere 2,319 m<sup>2</sup>
- 1.09. denný sklad potravín o výmere 4,728 m<sup>2</sup>
- 1.10.varňa o výmere 56,543 m<sup>2</sup>
- 1.11 umývanie a sklad termoportov o výmere 11,199 m<sup>2</sup>
- 1.12 expedícia termoportov o výmere 11,13 m<sup>2</sup>
- 1.13 upratovacia miestnosť o výmere 1,99 m<sup>2</sup>
- 1.14 umývanie a sklad termoportov o výmere 11,199 m<sup>2</sup>
- 1.15 umývanie kuchynského riadu o výmere 11,984 m<sup>2</sup>
- 1.16 výdaj jedál o výmere 26,677 m<sup>2</sup>
- 1.18 umývanie stolového riadu o výmere 18,709 m<sup>2</sup>
- 1.19 kancelária vedúcej kuchyne o výmere 9,161 m<sup>2</sup>
- 1.20 schodište o výmere 7,616 m<sup>2</sup>
- 1.21 potravinový výt'ah, šachta o výmere 1,290 m<sup>2</sup>

**Suterén** - spolu úžitková plocha 174,594 m<sup>2</sup> v tom:

- 0.01 sklad suchých potravín o výmere 7,042 m<sup>2</sup>
- 0.02 DKP, strojovňa vzduchotechniky o výmere 27,964 m<sup>2</sup>
- 0.03 sklad chladených potravín o výmere 24,839 m<sup>2</sup>
- 0.04 centrálny zmäkčovač vody a sklad chem. o výmere 3,363 m<sup>2</sup>
- 0.05 upratovacia miestnosť o výmere 4,086 m<sup>2</sup>
- 0.06 hrubá príprava zeleniny o výmere 14,34 m<sup>2</sup>
- 0.07 sklad zemiakov o výmere 6,345 m<sup>2</sup>
- 0.08 chodba o výmere 17,475 m<sup>2</sup>
- 0.07 chladený sklad potravín o výmere 21,236 m<sup>2</sup>
- 0.08 sklad zemiakov o výmere 21,023 m<sup>2</sup>
- 0.09 potravinový výt'ah, šachta o výmere 1,290 m<sup>2</sup>
- 0.10 denná miestnosť zamestnancov o výmere 13,264 m<sup>2</sup>
- 0.11 šatňa zamestnancov – ženy o výmere 8,579 m<sup>2</sup>
- 0.12 umyváreň - ženy o výmere 3,647 m<sup>2</sup>
- 0.13 WC - ženy o výmere 1,191 m<sup>2</sup>
- 0.14 šatňa zamestnancov- muži o výmere 8,479 m<sup>2</sup>
- 0.15 umyváreň - muži o výmere 1,191 m<sup>2</sup>
- 0.16 anglický dvorček –VZT 15,303 m<sup>2</sup>
- 0.14 anglický dvorček –šatne o výmere 11,443 m<sup>2</sup>
- 0.15 zhadzovacia šachta zemiakov o výmere 1,288 m<sup>2</sup>

2. nebytových priestorov ako súčasti školskej jedálne nachádzajúcich sa v budove **súp. č. 936/6A**

- 1.01 zádverie o výmere 1,43 m<sup>2</sup>
- 1.02 chodba o výmere 20,34 m<sup>2</sup>
- 1.03 sklad o výmere 4,06 m<sup>2</sup>
- 1.04 uprat. o výmere 1,72 m<sup>2</sup>
- 1.05 predsieň WC o výmere 2,50 m<sup>2</sup>
- 1.06 WC o výmere 1,02 m<sup>2</sup>
- 1.07 predsieň WC o výmere 1,47 m<sup>2</sup>
- 1.08 WC o výmere 1,00 m<sup>2</sup>
- 1.09 predsieň WC o výmere 1,78 m<sup>2</sup>
- 1.10 miestnosť o výmere 6,43 m<sup>2</sup>
- 1.11 miestnosť o výmere 15,19 m<sup>2</sup>
- 1.10 miestnosť o výmere 18,46 m<sup>2</sup>

**B/ poveruje primátora mesta**  
na zabezpečenie úloh vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

**September 2018**  
*2018. szeptember*

## Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda na svojom zasadnutí dňa 27. septembra 2016 uznesením č. 318/2016/14 schválilo založenie obchodnej spoločnosti Gastro DS, s.r.o. so sídlom Alžbetínske námestie 1203, Dunajská Streda 929 01, so 100%-nou majetkovou účasťou mesta Dunajská Streda.

Spoločnosť Gastro DS, s.r.o. bola zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Trnava dňa 30.03.2017 v Oddieli: Sro, Vložka č. 39656/T s predmetom činnosti:

- Pohostinská činnosť a výroba hotových jedál pre výdajne
- Prevádzkovanie výdajne stravy
- Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
- Poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach
- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod), alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby

Spoločnosť v súlade s účelom, na ktorý bola založená, zabezpečuje od 1.9.2017 zásobovanie školských jedální pri materských školách a základných školách, Jedálne Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda a Jedálne Zariadenia pre seniorov, ktoré sú v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda, potravinárskymi surovinami.

Školské stravovanie však môže zabezpečovať len subjekt, ktorý je zaradený do Siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky (ďalej len SŠSZ<sup>4</sup>). Podmienkou zaradenia nového subjektu do SŠSZ je, že takýto subjekt prevádzkuje vlastnú kuchyňu a disponuje miestnosťou na výdaj stravy.

Gastro DS, s.r.o. môže zabezpečovať školské stravovanie buď vo vlastných alebo v prenajatých priestoroch. Nakoľko však vlastné vhodné priestory na zabezpečenie školského stravovania nemá, je potrebné, aby si takéto priestory prenajala.

### *Predkladaný návrh prerokovala*

- Komisia MsZ pre financie, rozpočet, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť a odporúča ho schváliť.