



Materiál na rokovanie  
12. zasadnutia  
Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda  
v VII. volebnom období

Materiál č.: /2016/12

*Dunaszerdahely Város Képviselő-testület  
12. ülésének beterjesztett anyaga  
a VII. választási időszakban*

***Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien na nehnuteľnosť nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1714/2 o výmere 102 m<sup>2</sup>, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.***

***Határozati javaslat a Dunaszerdahely kataszterében elterülő az 1714/2. helyrajzi számú, 102 m<sup>2</sup> területű parcellának a Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, cégjegyzékszám: 36 361 518, részére szolgalmi joggal történő megterheléséről szóló szerződés megkötésének jóváhagyására.***

Predkladá : JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta  
*Beterjeszti:*

Preveril: Ing. Júlia Bubniaková, prednostka mestského úradu  
*Ellenőrizte:*

Zodpovedá: Ing. Zoltán Pápay, vedúci Odboru finančného a evidencie majetku  
*Felelős:*

Návrh na uznesenie:  
*Határozati javaslat:*

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní predmetu návrhu

## **A/ Schvaľuje**

- 1. Uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien** na nehnuteľnosť nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1714/2, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 102 m<sup>2</sup>, vytvorenej geometrickým plánom č. 1038/2016, vyhotoveným dňa 01.06.2016, vyhotoviteľom GEOPLAN – Ing. Tibor Gyulai, ul. bis. Kondého 5138/38, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 32 313 993, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, pre účely umiestnenia podzemného elektrického infraštruktúrného vedenia k stavbe „Polyfunkčný objekt“, ktorej umiestnenie bolo povolené Územným rozhodnutím č. 23941/9847/2015/033-KNA-004, vydaným mestom Dunajská Streda dňa 23.11.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.12.2015. Návrh zmluvy o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku tvorí prílohu tohto návrhu.
- 2. Zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú za jednorázovú odplatu**, ktorá bola stanovená znaleckým posudkom č. 60/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 06.06.2016, vo výške 1 230,- € (slovom: jedentisícdeväťdesiat eur).

## **B/ Splnomocňuje**

primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

**Jún 2016**  
*2016. június*

## Dôvodová správa

**K bodu: *Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien na nehnuteľnosť nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1714/2 o výmere 102 m<sup>2</sup>, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.***

---

Uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien na nehnuteľnosť nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1714/2, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 102 m<sup>2</sup>, vytvorenej geometrickým plánom č. 1038/2016, vyhotoveným dňa 01.06.2016, vyhotoviteľom GEOPLAN – Ing. Tibor Gyulai, ul. bis. Kondého 5138/38, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 32 313 993, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, pre účely umiestnenia podzemného elektrického infraštruktúrneho vedenia k stavbe „Polyfunkčný objekt“, sa predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na základe listu spoločnosti Business & IT Consulting, s.r.o., Lesná 1805/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 45 889 180, zo dňa 03.06.2016.

Spoločnosť Business & IT Consulting, s.r.o. v prílohe svojej žiadosti zo dňa 03.06.2016 predložila návrh zmluvy o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku, ktorý tvorí prílohu tejto dôvodovej správy.

Hodnota jednorázovej odplaty za zriadenie vecného bremena bola stanovená znaleckým posudkom č. č. 60/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 06.06.2016, vo výške 1 230,- € (slovom: jedentisícdvestotridsať eur).

Nakladanie s majetkom mesta Dunajská Streda sa riadi zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov; Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 6/2010 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta Dunajská Streda zo dňa 29.06.2010 v znení neskorších zmien a Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 8/2013 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 26.02.2013 v znení neskorších zmien.

Vypracoval: Štefan Gálffy, samostatný odborný referent pre evidenciu nehnuteľného majetku  
*Kidolgozta:*