

Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda
z 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda v VIII. volebnom období,
ktoré sa uskutočnilo dňa 19. mája 2020 na Radnici v Dunajskej Strede.
Bolo prijatých 15 uznesení (číslovanie od 243/2020/13 do 257/2020/13)

Číslo uznesenia	Text uznesenia	Vyhodnotenie	- Zodpovedný - Termín
243/2020/13	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda s c h v a ľ u j e program rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda zo dňa 13.05.2020	<u>Uznesenie bolo schválené</u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
244/2020/13	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda b e r i e n a v e d o m i e určenie Ladislava Bachmana a Sándora Dohoráka za overovateľov zápisnice a Mgr. Dominiky Eszter Pelechovej za zapisovateľku.	<u>Uznesenie bolo schválené</u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
245/2020/13	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda b e r i e n a v e d o m i e správu o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 10. zasadnutia, konaného dňa 25. februára 2020, z 11. zasadnutia mimo plánu zasadnutí, konaného dňa 24. marca 2020 a z hlasovania, ktoré sa uskutočnilo dňa 22. apríla 2020 prostredníctvom elektronických prostriedkov.	<u>Uznesenie bolo schválené</u>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
246/2020/13	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda A/ s ú h l a s í s vedením finančného účtovníctva na Mestskom úrade v Dunajskej Strede za rok 2019. B/ s c h v a ľ u j e záverečný účet Mesta Dunajská Streda za rok 2019 bez výhrad. C/ s c h v a ľ u j e prevod prebytku hospodárenia vo výške 1.468.717,75 .- Eur na rezervný fond mesta Dunajská Streda.	<u>Uznesenie bolo schválené</u> <i>Záverečný účet mesta Dunajská Streda za rok 2019 bol zverejnený na webovom sídle mesta.</i>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
247/2020/13	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda s c h v a ľ u j e zmenu rozpočtu č. 3/2020 za rok 2020 mesta Dunajská Streda	<u>Uznesenie bolo schválené</u> <i>Zmena rozpočtu č.3/2020 mesta Dunajská Streda za rok 2020 bola zverejnená na webovom sídle mesta.</i>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos
248/2020/13	Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda A/ s c h v a ľ u j e 1. bezodplatnú zámenu nasledovných pozemkov: 1.1 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 1 – mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383; pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vytvorený geometrickým plánom č. 046/2020, vyhotoveným dňa 15.02.2020, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ul. kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 27.02.2020 pod	<u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha sa plní priebežne</u> <i>Oznámenie bolo zaslané spoločnosti BGI s.r.o. dňa 04.06.2020. Zámenná zmluva bola podpísaná dňa 09.06.2020 a zverejnená webovom sídle mesta Dunajská Streda dňa 11.06.2020 pod číslom 261/2020.</i>	Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos

	<p>číslo G1- 365/2020, par. č. 2588/69, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m², vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383 v podiele 1/1-ine k celku.</p> <p>Všeobecná hodnota pozemku, par. č. 2588/69 bola stanovená znaleckým posudkom č. 68/2020, vypracovaným Ing. Jurajom Kőbőlom, dňa 24.03.2020 vo výške 940,00- € (slovom: deväťstoštyridsať eur).</p> <p>1.2 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 2 – BGI s.r.o., Hlavná 1538/31, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 51 822 202; pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vytvorené geometrickým plánom č. 046/2020, vyhotoveným dňa 15.02.2020, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ul. kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 27.02.2020 pod číslom G1- 365/2020, par. č. 2588/50, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m² a par. č. 2588/67, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34 m², vo vlastníctve spoločnosti BGI s.r.o., Hlavná 1538/31, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 51 822 202 v podiele 1/1-ine k celku.</p> <p>Všeobecná hodnota pozemkov, par. č. 2588/50 a par. č. 2588/67 bola stanovená znaleckým posudkom č. 69/2020, vypracovaným Ing. Jurajom Kőbőlom, dňa 24.03.2020 vo výške 1 610,00- € (slovom: tisícšesťstodesať eur).</p> <p>2. Bezodplatná zámena vyššie uvedených pozemkov, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) v spojitosti s § 9a ods. 8, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien sa navrhuje, z dôvodu vysporiadania majetkovo-právneho stavu k pozemku, zastavaného s rozostavanou stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, ktorej výstavba bola povolená Stavebným povolením č. 3788/DS/6783/2018/033 -LSZl-004 zo dňa 23.11.2018, vydaným Mestom Dunajská Streda, ako príslušným stavebným úradom. Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) v spojitosti s § 9a ods. 8, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien, je podmienené odsúhlasením trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.</p> <p>B/ ž i a d a primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.</p>	<p><i>Návrh na vklad vlastníckeho práva do KN bol podaný dňa 16.06.2020.</i></p>	
249/2020/13	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ s c h v a ľ u j e bezodplatný prevod pozemkov, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. registra E, par. č. 1695/2, druh pozemku orná pôda o výmere 562 m²; par. registra E, par. č. 1695/3, druh pozemku orná pôda o výmere 29 m²; par. registra E, par. č. 1697, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5 215 m²; par. registra E, par. č. 1698, druh pozemku orná pôda o výmere 1 026 m² a par. registra E, par. č. 1699, druh pozemku vodná plocha o výmere 1 875 m², vedených na LV č. 5471 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu; v prospech mesta Dunajská Streda, v záujme zabezpečenia podmienok, umiestnenia, výstavby a kolaudácie verejnoprospešnej stavby miestnej prepojovacej komunikácie medzi Športovou ulicou a Malodvorníckou cestou v Dunajskej Strede, označenej v územnom pláne mesta Dunajská Streda ako verejnoprospešná stavba VPS13.</p> <p>B/ ž i a d a primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha sa plní priebežne</u></p> <p><i>Žiadosť o bezodplatný prevod predmetných parciel s potrebnými podkladmi bola zaslaná Slovenskému pozemkovému fondu dňa 04.06.2020.</i></p>	<p><i>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</i></p>

<p>250/2020/13</p>	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ s c h v a ľ u j e</p> <p>1. Odkúpenie pozemku vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1667/12, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 216 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-38/2019, vyhotoveným dňa 13.02.2019, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 25.02.2019 pod číslom G1 - 348/2019, do výlučného vlastníctva mesta Dunajská Streda v podiele 1/1-ine k celku, za celkovú kúpnu cenu vo výške 8 500,-€ (slovom: osemtisícpäťsto eur), ktorá bola stanovená ako všeobecná hodnota hore uvedeného pozemku znaleckým posudkom č. 86/2019 zo dňa 11.08.2019, vyhotoveným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Jolanou Némethovou; za účelom realizácie strategického zámeru mesta Dunajská Streda – revitalizácie Nám. Svätého Štefana, čím sa vytvoria vhodnejšie podmienky pre využitie mestského parku, zvýši sa počet parkovacích miest a bezpečnosť premávky v danej lokalite.</p> <p>2. Odkúpenie vyššie uvedenej nehnuteľnosti, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien, za účelom realizácie strategického zámeru mesta Dunajská Streda – revitalizácie Nám. Svätého Štefana, čím sa vytvoria vhodnejšie podmienky pre využitie mestského parku, zvýši sa počet parkovacích miest a bezpečnosť premávky v danej lokalite.</p> <p>Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien, je podmienené odsúhlasením trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.</p> <p>B/ ž i a d a primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha sa plní priebežne</u></p> <p><i>Oznámenie s návrhom kúpnej zmluvy bolo zaslané na Trnavský samosprávny kraj dňa 04.06.2020.</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>
<p>251/2020/13</p>	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ s c h v a ľ u j e</p> <p>1. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383 v podiele 1/2-ine k celku, k pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Mliečany, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. registra „C“, druh pozemku záhrada, par. č. 148 o výmere 1 108 m², vedenému na LV č. 401 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v prospech Barbory Antalovej, do podielového spoluvlastníctva v podiele 1/2-ine k celku, za všeobecnú hodnotu vyššie uvedeného spoluvlastníckeho podielu k pozemku, stanovenú znaleckým posudkom č. 15/2020, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 10.02.2020 vo výške 9 850,-€ (slovom: deväťtisícosemstopäťdesiat eur) s nasledovnou zmluvnou podmienkou:</p> <ul style="list-style-type: none"> kupujúci bol oboznámený so skutočnosťou, že na vyššie uvedenej parcele č. 148 nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetnú parcelu prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb. <p>2. Odpredaj vyššie uvedenej nehnuteľnosti, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) v spojitosti s § 9a ods. 8, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien sa navrhuje, z dôvodu uplatnenia predkupného práva podielového spoluvlastníka vyššie uvedeného pozemku ako budúceho nadobúdateľa predmetného spoluvlastníckeho podielu. Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) v spojitosti s § 9a ods. 8, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien, je podmienené odsúhlasením trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha sa plní priebežne</u></p> <p><i>Oznámenie bolo zaslané pani Antalovej dňa 04.06.2020. Kúpna zmluva bola podpísaná dňa 15.06.2020 a zverejnená na webovom sídle mesta Dunajská Streda dňa 16.06.2020 pod číslom 265/2020.</i></p> <p><i>Návrh na vklad vlastníckeho práva do KN bol podaný dňa 17.06.2020.</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>

	<p>B/ ž i a d a primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.</p>		
252/2020/13	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ s c h v a ľ u j e 1. uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1128/1, parcela registra E, druh pozemku ostatná plocha o výmere 3 376 m²; par. č. 1880/4, parcela registra E, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 767 m², vedených na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; a na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1880/15, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 111 m², vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti AA STAVBY s.r.o., Cintorínska ulica 264, 930 21 Jahodná, IČO: 51 776 391; pre účely umiestnenia inžinierskych stavieb „Výstavby bytových domov na Poľnej ulici – SO 05 – Splašková kanalizácia, SO 06 - Vodovod“, ktorých umiestnenie bolo povolené Územným rozhodnutím č. 5889/DS/4440/2020/033-NJ-004, vydaným mestom Dunajská Streda dňa 17.01.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20.02.2020; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 35021934-35/2020, vyhotovenom dňa 30.01.2020, vyhotoviteľom LULO – Ing. Rác Lubomír, Sándora Petőfiho 4630/29, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 35 021 934, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 05.02.2020 pod číslom G1-215/2020.</p> <p>2. zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú za jednorázovú odplatu vo výške 2 070,- € (slovom: dvetisícšesťdesiat eur), t.j. 15 eur/m² zaťaženej plochy.</p> <p>B/ ž i a d a primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha sa plní priebežne</u></p> <p><i>Oznámenie bolo zaslané spoločnosti AA STVABY s.r.o. dňa 04.06.2020.</i></p> <p><i>Zmluva o zriadení vecného bremena bola podpísaná dňa 17.06.2020.</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>
253/2020/13	<p>Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda</p> <p>A/ s c h v a ľ u j e 1. uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1894/20, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 204 m², vedeného na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1888/300, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 995 m²; par. č. 1888/399, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 787 m²; par. č. 1888/402, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 725 m², vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518; pre účely umiestnenia inžinierskej stavby „Prekládka VN vedenia č. 461“, ktorej výstavba bola povolená Stavebným povolením č. 5846/DS/9847/2019/033-KNA/003, vydaným mestom Dunajská Streda dňa 19.09.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22.10.2019, v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 36242624-40/2020, vyhotovenom dňa 03.03.2020, vyhotoviteľom GEOREAL, a.s., Bratislavská č. 29/A, 931 01 Šamorín, IČO: 36 242 624, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 05.03.2020 pod číslom G1-507/2020.</p> <p>2. zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú za jednorázovú odplatu vo výške 18 390,- € (slovom: osemnásťtisícšesťdesiat eur), t.j. 15 eur/m² zaťaženej plochy.</p> <p>B/ ž i a d a primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.</p>	<p><u>Uznesenie bolo schválené</u> <u>Úloha sa plní priebežne</u></p> <p><i>Oznámenie bolo zaslané spoločnosti GEOREAL, a.s. dňa 04.06.2020.</i></p>	<p>Zodpovedný: JUDr. Zoltán Hájos</p>

