



**Materiál na rokovanie**

**Materiál č.: /2020/14**

**14. zasadnutia**

**Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda  
v VIII. volebnom období**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**14. ülésének beterjesztett anyaga**

**a VIII. választási időszakban**

**Návrh na schválenie uzavretia Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena medzi mestom Dunajská Streda a Železnicami Slovenskej republiky, so sídlom Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501.**

**Határozati javaslat Dunaszerdahely Város és a Szlovák Államvasutak, székhely Klemensova 8, 813 61 Pozsony, cégjegyzékszám: 31 364 501, közötti Szolgalmi jog kialakításáról szóló előszerződés megkötésének jóváhagyására.**

**Predkladá :** JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

**Beterjeszti:**

**Kontrolovala:** Ing. Júlia Bubniaková, prednostka MsÚ

**Ellenőrizte:**

**Zodpovedá:** Ing. Zoltán Pápay, vedúci Odboru finančného a evidencie majetku

**Felelős:**

**Návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**  
**Határozati javaslat:**

**A/ s c h v a ľ u j e**

1. uzavretie Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena na časti budúceho zaťaženého pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1945/1, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 86 974 m<sup>2</sup>, vedeného na LV č. 3111 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; medzi mestom Dunajská Streda a Železnicami Slovenskej republiky, so sídlom Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501, pre účely umiestnenia káblových rozvodov zabezpečovacieho zariadenia k inžinierskej stavbe „Cestná svetelná signalizácia na križovatke Hlavná ul. – MK TESCO“ v predloženom rozsahu.
2. zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú za jednorázovú odplatu vo výške 25,- EUR/m<sup>2</sup> (slovom: dvadsaťpäť eur) bez DPH, pričom výmera rozhodujúca pre určenie výšky celkovej výšky odplaty sa bude riadiť výmerou časti budúceho zaťaženého pozemku uvedenou v porealizačnom geometrickom pláne.
3. zaplatenie zálohovej odplaty za zriadenie vecného bremena v zmysle bodov 1. a 2. tohto uznesenia, vo výške rovnajúcej sa 1/3 celkovej predpokladanej jednorázovej odplaty za zriadenie vecného bremena; t.j. 750,-EUR (slovom: sedemstopäťdesiat eur) bez DPH.

**B/ ž i a d a**

primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

**Jún 2020**  
**2020. júnus**

## Dôvodová správa

**K bodu: Návrh na schválenie uzavretia Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena medzi mestom Dunajská Streda a Železnicami Slovenskej republiky, so sídlom Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501.**

---

Návrh na schválenie uzavretia Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena na časti budúceho zaťaženého pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1945/1, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 86 974 m<sup>2</sup>, vedeného na LV č. 3111 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; medzi mestom Dunajská Streda a Železnicami Slovenskej republiky, so sídlom Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501, pre účely umiestnenia káblových rozvodov zabezpečovacieho zariadenia k inžinierskej stavbe „Cestná svetelná signalizácia na križovatke Hlavná ul. – MK TESCO“ v predloženom rozsahu; sa predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda v záujme zriadenia práva k pozemku, dotknutého plánovanou inžinierskou stavbou „Cestná svetelná signalizácia na križovatke Hlavná ul. – MK TESCO“, cieľom ktorej je zvýšenie bezpečnosti premávky predmetnej križovatky.

Nakladanie s majetkom mesta Dunajská Streda sa riadi zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov; Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 6/2010 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta Dunajská Streda zo dňa 29.06.2010 v znení neskorších zmien a Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 8/2013 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 26.02.2013 v znení neskorších zmien.

Vypracoval: Štefan Gálffy, samostatný odborný referent pre evidenciu nehnuteľného majetku  
Kidolgozta: