

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Dunajská Streda
 Obec: **DUNAJSKÁ STREDA**
 Katastrálne územie: Dunajská Streda

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **09.09.2016**
 Čas vyhotovenia: **10:06:36**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2502

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiešť. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
2819/ 39	117	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		, 501
2819/ 40	586	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2819/ 46	82	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		, 501
2820/ 1	904	Ostatné plochy	30	1		, 501
2820/ 2	320	Ostatné plochy	36	1		, 501
2820/ 5	1106	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		, 501
2820/ 6	65	Ostatné plochy	30	1		, 501
2820/ 7	28	Ostatné plochy	30	1		, 501
2820/ 13	124	Ostatné plochy	30	1		, 501
2820/ 28	4991	Ostatné plochy	36	1		, 501
2820/ 29	284	Ostatné plochy	36	1		, 501
2820/ 30	69	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		, 501
2820/ 31	307	Ostatné plochy	36	1		, 501
2820/ 32	324	Ostatné plochy	36	1		, 501
2820/ 33	81	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		, 501
2820/ 34	340	Ostatné plochy	36	1		, 501
2820/ 37	287	Ostatné plochy	36	1		, 501
2820/ 38	280	Ostatné plochy	36	1		, 501
2820/ 39	275	Ostatné plochy	36	1		, 501
2820/ 40	276	Ostatné plochy	36	1		, 501
2820/ 44	32	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		, 501
2820/ 64	3517	Ostatné plochy	36	1		, 501
2820/ 66	93	Ostatné plochy	36	1		, 501
2820/ 67	236	Ostatné plochy	36	1		, 501
2820/ 68	181	Ostatné plochy	36	1		, 501
2820/ 69	4407	Ostatné plochy	36	1		, 501
2820/ 70	133	Ostatné plochy	36	1		, 501
2820/ 71	2068	Ostatné plochy	36	1		, 501
2820/ 83	40	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		, 501
2820/ 84	18	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		, 501
2820/ 85	33	Ostatné plochy	34	1		, 501
2820/101	70	Ostatné plochy	36	1		, 501
2820/103	112	Ostatné plochy	36	1		, 501
2821/ 3	37469	Vodné plochy	12	1		, 501
2822	144	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		, 501
2823	49	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		, 501
2824/ 2	68	Ostatné plochy	36	1		, 501
2824/ 3	45	Ostatné plochy	36	1		, 501
2824/ 4	432	Zastavané plochy a	22	1		, 501

Stavby

Číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
2822		20	Budova lodenice		1
2823		19	HYGIENICKY OBJEKT		1
2826/ 12		13	restauracia-TERMAL		1
2826/ 75		19	VRATNICA		1
2826/ 89		19	HYGIENICKY OBJEKT		1
2826/ 94		19	KOPANA STUDNA		1
2826/104		19	UPRAVOVNA VODY		1
2826/118		19	PLAVECKY BAZEN		1
2826/120		19	TALIANSKY BAZEN		1
2826/158		19	DETSKY BAZEN		1

Legenda:

Druh stavby:

- 20 - Iná budova
- 13 - Budova ubytovacieho zariadenia
- 19 - Budova pre šport a rekreačné účely

Kód umiestnenia stavby:

- 1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluviastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1	THERMALPARK DS, a.s., Gabčíkova cesta 237/38, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR	1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	Z 4379/97 OSVEDCENIE N 106/96 Nz 63/96 -č.z.83/98
Titul nadobudnutia	Z 4903/97 PREHLASENIE
Titul nadobudnutia	Z 2175/00 prev.geom.plán č.N-037/2000
Titul nadobudnutia	Z-2548/01 geom.plán č.N-124/2001
Titul nadobudnutia	Z-3829/01 prevedenie geom.plán č.33737398-17/98
Titul nadobudnutia	Z6303/98 Prev.GP.č.32324642-147/97- 1753/98
Titul nadobudnutia	N-22/03 Nájomná zmluva č.1/11/2003 , prevedenie gp. č.33737398-44,52,58/2003
Titul nadobudnutia	Z1546/04-prevedenie g.p. č. 33737398-12/2004-č.z.667/04
Titul nadobudnutia	V-3980/07-Zámenná zmluva právopl.dňa 11.09.2007,prevedenie GPč.32324642-063/2007
Titul nadobudnutia	R-100/08-prevedenie GPč.32324642-243/2007
Titul nadobudnutia	R-305/08-prevedenie GPč.35021934-042/2008
Titul nadobudnutia	R-977/08-prevedenie GPč.32324642-144/2008
Titul nadobudnutia	V-5796/08-Zámenná zmluva právopl.dňa 02.02.2009
Titul nadobudnutia	Zmena názvu a sídla akcovej spol., R-191/09 - 475/09
Titul nadobudnutia	Žiadosť o prevedenie GP č. 32324642-121/2009 zo dňa 20.7.2009, R-719/09
Titul nadobudnutia	Žiadosť o prevedenie GP č. 32324642-120/2009 zo dňa 17.7.2009, R-720/09
Titul nadobudnutia	Žiadosť o prevedenie GP č. 32324642-121/2009 zo dňa 20.7.2009, R-719/09
Titul nadobudnutia	R-1058/09-Prevedenie Gpč.32324642-040/2009
Titul nadobudnutia	R-1186/09-Prevedenie GPč.35021934-147/09
Titul nadobudnutia	V 1141/10 Zmluva o zriadení vecného bremena právoplatná dňa 30.3.2010- 530/10
Titul nadobudnutia	N-36/10-zápis nájomnej zmluvy,prevedenie Gpč.33464073-122/09
Titul nadobudnutia	V-4585/10-Zmluva o zriadení vecného bremena,právopl.dňa 12.11.2010
Titul nadobudnutia	V-1985/11-Záložná zmluva právopl.dňa 28.04.2011
Titul nadobudnutia	Z-2299/11-Rozhodnutie o urč.súp.čísła
Titul nadobudnutia	Z-2300/11-Rozhodnutie o urč.súp.čísła
Titul nadobudnutia	V-310/13-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad povolený dňa 31.01.2013
Titul nadobudnutia	Z-1525/13-Rozhodnutie o urč.súp.čísła,prev.Gpč.30079900-53/2012
Titul nadobudnutia	Z-3190/13-Rozhodnutie o urč.súp.čísła,prev.Gpč.30079900-52/2012
Titul nadobudnutia	V-3201/13-Záložná zmluva,vklad povolený dňa 01.07.2013
Titul nadobudnutia	Z-4791/13-Prevedenie Gpč.14061538-39/13,člastočný výmaz záľ.práva V-1985/11 (len na novovytvorenú parc.č.2826/476) -č.z.2168/13
Titul nadobudnutia	V-4102/13-Vyhlasenie vkladateľa, vklad povolený dňa 30.08.2013
Titul nadobudnutia	V-4998/13-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad povolený dňa 09.10.2013
Titul nadobudnutia	V-1624/14-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad povolený dňa 19.05.2014
Titul nadobudnutia	V-4241/14-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad povolený dňa 30.07.2014 -č.z.2389/14
Titul nadobudnutia	V-6819/14-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad povolený dňa 22.10.2014 -č.z.3390/14
Titul nadobudnutia	V-7852/14-Záložná zmluva,vklad povolený dňa 02.12.2014-č.z.4091/14

- 1 Vecné bremeno spočívajúceho v práve :zriadenia, uloženia, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, rekonštrukcie, odstránenia, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav, elektroenergetickej stavby- 1kV prípojky pre PČS - na pozemkoch: parcely registra 'C' parc.č.2820/5, 2820/66, 2820/67, 2824/3, 2820/71 a za týmto účelom právo vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami cez tieto parcely oprávneným z vecného bremena a ním povereným osobám, všetko v prospech : EKOM PLUS, s.r.o., Kračanská cesta 785/41, 929 01 Dunajská Streda, IČO:32 236 403 podľa V-1624/14 -č.z.1438/14
- 1 Vecné bremeno ' in rem' právo prechodu a prejazdu cez pozemky registra C KN parc.č.2820/66, 2820/71, 2824/3, 2826/80, 2826/464 v prospech každodobého vlastníka pozemku registra C KN parc.č.2820/81 podľa V-4241/14 - č.z.2389/14
- 1 Vecné bremeno právo uloženia vodovodnej, kanalizačnej a elektrickej prípojky cez pozemky registra C KN parc.č.2826/130, 2826/133, 2826/198, 2853 v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc.č.2826/10, 2826/294 podľa V-6819/14 -č.z.3390/14
- 1 Záložné právo v prospech UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4-Michoň, IČO:649 48242 podľa V-7852/14 -č.z.4091/14 -na pozemky registra C KN parc.č.2819/39, 2819/40, 2819/46, 2820/1, 2820/2, 2820/5, 2820/6, 2820/7, 2820/13, 2820/28, 2820/29, 2820/30, 2820/31, 2820/32, 2820/33, 2820/34, 2820/37, 2820/38, 2820/39, 2820/40, 2820/44, 2820/64, 2820/66, 2820/67, 2820/68, 2820/69, 2820/70, 2820/71, 2820/83, 2820/84, 2820/55, 2820/103, 2821/3, 2822, 2823, 2824/2, 2824/3, 2824/4, 2826/2, 2826/7, 2826/8, 2826/9, 2826/11, 2826/12, 2826/13, 2826/14, 2826/15, 2826/18, 2826/20, 2826/21, 2826/27, 2826/38, 2826/39, 2826/40, 2826/41, 2826/54, 2826/62, 2826/63, 2826/64, 2826/65, 2826/66, 2826/67, 2826/68, 2826/69, 2826/70, 2826/71, 2826/72, 2826/73, 2826/74, 2826/75, 2826/76, 2826/77, 2826/78, 2826/79, 2826/80, 2826/81, 2826/82, 2826/83, 2826/84, 2826/85, 2826/86, 2826/87, 2826/88, 2826/89, 2826/90, 2826/91, 2826/94, 2826/95, 2826/96, 2826/97, 2826/98, 2826/100, 2826/101, 2826/102, 2826/103, 2826/104, 2826/105, 2826/106, 2826/107, 2826/108, 2826/109, 2826/110, 2826/111, 2826/112, 2826/113, 2826/114, 2826/115, 2826/116, 2826/117, 2826/118, 2826/119, 2826/120, 2826/121, 2826/122, 2826/129, 2826/130, 2826/133, 2826/134, 2826/135, 2826/136, 2826/137, 2826/138, 2826/139, 2826/140, 2826/141, 2826/142, 2826/143, 2826/144, 2826/145, 2826/146, 2826/147, 2826/148, 2826/149, 2826/150, 2826/151, 2826/152, 2826/153, 2826/154, 2826/155, 2826/156, 2826/157, 2826/158, 2826/174, 2826/175, 2826/177, 2826/188, 2826/198, 2826/199, 2826/200, 2826/201, 2826/202, 2826/203, 2826/208, 2826/209, 2826/210, 2826/211, 2826/212, 2826/213, 2826/214, 2826/216, 2826/217, 2826/218, 2826/219, 2826/220, 2826/221, 2826/222, 2826/223, 2826/224, 2826/225, 2826/226, 2826/227, 2826/228, 2826/229, 2826/230, 2826/231, 2826/232, 2826/293, 2826/295, 2826/296, 2826/297, 2826/460, 2826/461, 2826/464, 2826/465, 2826/469, 2826/471, 2826/472, 2826/473, 2853, , na stavbu bez súp.č. na parc.č.2822,2823, 2826/12, 2826/75, 2826/89, 2826/94, 2826/104, 2826/118, 2826/120, 2826/158, na stavbu so súp.č.237 na parc.č.2826/20, na stavbu so súp.č.295 na parc.č.2826/54, na stavbu so súp.č.6285 na parc.č.2826/122, na stavbu so súp.č.237 na parc.č.2826/295, na stavbu so súp.č.6286 na parc.č.2826/465, na stavbu so súp.č.6620 na parc.č.2826/472, na stavbu so súp.č.6568 na parc.č.2826/473, č.z.732/16
- 1 Vecné bremeno IN REM právo prechodu a prejazdu cez pozemky registra C KN parc.č.2820/66, 2820/71, 2824/3, 2826/80, 2826/464 v prospech vlastníka pozemku registra C KN parc.č.2820/23 na základe V-6120/15 -č.z.3462/15
- 1 Vecné bremeno 'IN REM' právo vstupu a prechodu peši a právo vstupu a prejazdu motorovými vozidlami cez pozemky registra C KN parc.č.2820/71 a 2820/103 v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc.č.2820/99 a 2820/102 podľa V-684/16 -č.z.940/16

Iné údaje:

Z2729/98-prevedenie geom. plánu č. 32324642-62/98

1 List vl. 5102

1 Nájomná zmluva č.1856/2009 zo dňa 16.09.2009 na pozemok parc.č.2826/469 na dobu určitú do 30.06.2024 v prospech T -Mobile Slovensko,a.s.,Vajnorská ul.č.100/A,831 03 Bratislava IČO:35 705 019 -N-36/10 v.z.1938/10

1 UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia,a.s., koná prostredníctvom organizačnej zložky UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia,a.s.,pobočka zahraničnej banky, Šancová 1/A, 813 33 Bratislava, SR, IČO:47 251 336 -č.z.4091/14

Poznámka:

Bez zápisu.