



**KOMISIA PRE ROZVOJ MESTA A DOPRAVY MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA DUNAJSKÁ STREDA  
DUNASZERDAHELYI VÁROSI KÉPVISELŐTESTÜLET  
VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS KÖZLEKEDÉSI BIZOTTSÁGA**  
Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Dunajská Streda, 06.02.2018

**UZNESENIA**

*z 35. zasadnutia Komisie pre rozvoj mesta a dopravy MsZ v Dunajskej Strede konaného dňa 6. februára 2018 vo veľkej zasadačke na Radnici v Dunajskej Strede*

*K bodu 1. Prerokovanie návrhu na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, parcel registra „C“, par. č. 3464/862, par. č. 3464/805, par. č. 3464/851, par. č. 3464/852, par. č. 3464/853, par. č. 3464/854, par. č. 3464/855, par. č. 3464/856, par. č. 3464/857, par. č. 3464/858, par. č. 3464/808, par. č. 3463, par. č. 3464/809, par. č. 3409/5, par. č. 367/1 a parcel registra „E“, par. č. 411/1, par. č. 147/2, par.č. 972, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.*

**u z n e s e n i e :**

Komisia súhlasí s predloženým návrhom.  
Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržali sa – 0

*K bodu 2. Prerokovanie návrhu na odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 3045/2 o výmere 57 m<sup>2</sup> a par. č. 3024/7 o výmere 32 m<sup>2</sup>, v prospech Ing. Izabely Tokovicsovej, bytom Kúpeľ'ná 2253/37, 929 01 Dunajská Streda.*

**u z n e s e n i e :**

Komisia súhlasí s predloženým návrhom.  
Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0

*K bodu 3. Prerokovanie návrhu na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1778/19 o výmere 74 m<sup>2</sup>, v prospech Petra Csölleho, bytom Rohovce 175, 930 30 Rohovce.*

**u z n e s e n i e :**

Komisia nesúhlasí s predloženým návrhom.  
Hlasovanie: za – 0, proti – 5, zdržali sa – 0  
Predmetný pozemok je časťou plánovanej mestskej investície, preto komisia navrhuje, aby žiadateľ predmetnú parcelu používal na základe nájomnej zmluvy do realizácie tejto investície.  
Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0

K bodu 4. Prerokovanie návrhu na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien na nehnuteľnosť nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, par. reg. „E“, par. č. 446/2 o výmere 2 664 m<sup>2</sup>, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.

u z n e s e n i e :

Komisia súhlasí s predloženým návrhom.  
Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0

K bodu 5. Prerokovanie návrhu na odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 512/6 o výmere 22 m<sup>2</sup> a par. č. 512/8 o výmere 14 m<sup>2</sup>, v prospech Jozefa Narancsíka, bytom Orechový rad 26/2, 929 01 Malé Dvorníky.

u z n e s e n i e :

Komisia nesúhlasí s predloženým návrhom.  
Hlasovanie: za – 0, proti – 5, zdržali sa – 0

K bodu 6. Prerokovanie návrhu na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1915/204 o výmere 140 m<sup>2</sup>, par. č. 1915/203 o výmere 470 m<sup>2</sup>, par. č. 1915/205 o výmere 53 m<sup>2</sup>, par. č. 1915/132 o výmere 5 133 m<sup>2</sup>, par. č. 1915/190 o výmere 114 m<sup>2</sup>, par. č. 1915/129 o výmere 308 m<sup>2</sup>, par. č. 1915/189 o výmere 47 m<sup>2</sup> a par.č. 1915/187 o výmere 534 m<sup>2</sup>, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.

u z n e s e n i e :

Komisia súhlasí s predloženým návrhom.  
Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0

K bodu 7. Prerokovanie návrhu na odpredaj pozemkov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1880/214 o výmere 288 m<sup>2</sup>, par. č. 1880/215 o výmere 97 m<sup>2</sup>, par. č. 1880/216 o výmere 95 m<sup>2</sup>, par. č. 1880/227 o výmere 542 m<sup>2</sup>, par. č. 1880/228 o výmere 97 m<sup>2</sup>, par. č. 1880/229 o výmere 67 m<sup>2</sup>, par. č. 1880/231 o výmere 907 m<sup>2</sup>, par. č. 1880/301 o výmere 41 m<sup>2</sup> a infraštruktúrálnej stavby – spevnenej plochy, nachádzajúcej sa na parcelách č. 1880/227, č. 1880/231 a č. 1880/301, v prospech spoločnosti GBS TRADE, s.r.o., Smetanov háj 282, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 227 226.

u z n e s e n i e :

Komisia nesúhlasí s predloženým návrhom.  
Hlasovanie: za – 0, proti – 5, zdržali sa – 0

**K bodu 8. Informácia o podaní žiadosti spoločnosti Oinos s.r.o., Pribinova 4, 811 09 Bratislava, o stanovisko k investičnému zámeru stavby „Obnova bytového domu” na pozemku parc.č. 1879/11-14, -/257, -/258 v k.ú. Dunajská Streda na ul. J. Lőrincza.**

**u z n e s e n i e :**

**Komisia berie na vedomie predložený materiál.**

**Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0**

**K bodu 9. Prerokovanie žiadosti Jozefa Časného, Svätoplukova 43, 903 01 Senec, o stanovisko k územnému rozhodnutiu stavby „Stanica technickej kontroly a kontrola originality” na pozemku parc.č. 1939/5, -/6 v k.ú. Dunajská Streda na Hlavnej ulici**

**u z n e s e n i e :**

**Komisia súhlasí s predloženým návrhom. Žiada prešetriť možnosť riešenia výjazdu na Povodskú cestu a do návrhu zapracovať aj cyklistický chodník na Hlavnej ulici resp. Povodskej ceste.**

**Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0**

**K bodu 10. Prerokovanie žiadosti spoločnosti DS DEVELOPMENT s.r.o., Hlavná 21, 929 01 Dunajská Streda, o stanovisko k investičnému zámeru stavby „Areál – čerpacia stanica, autosalón, areál STK” na pozemku parc.č. 1888/89, -/252, 1013/23, -/24, -/87, -/97,-/155-158, -/301, v k.ú. Dunajská Streda na Galantskej ceste**

**u z n e s e n i e :**

**Komisia súhlasí s predloženým návrhom. Navrhuje prepojenie autosalónu s areálom STK.**

**Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0**

**K bodu 11. Prerokovanie žiadosti žiadateľov Mgr. Vuong Van Thao a Mgr. Phuong Ly Do Thy, Hlavná 295/46, 930 13 Trhová Hradská, o stanovisko k územnému rozhodnutiu stavby „Polyfunkčná budova” na pozemku parc.č. 1942/75 v k.ú. Dunajská Streda**

**u z n e s e n i e :**

**Komisia nesúhlasí s predloženým návrhom. (5 proti) Žiada architektonicky zosúladiť navrhovanú stavbu s okolitou existujúcou resp. navrhovanou zástavbou. Ďalej žiada riešiť napojenie pešej komunikácie na existujúcu ako aj zásobovanie objektu. Po doplnení komisia žiada predložiť návrh na opätovné prerokovanie.**

**Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0**

**K bodu 12. Prerokovanie žiadosti spoločnosti Duna Agro s.r.o., Alžbetínske nám. 1203, 929 01 Dunajská Streda, o stanovisko k územnému rozhodnutiu stavby „Obytná zóna Malé Blahovo” na pozemku parc.č. 1027/12-18, 1030/2-14 v k.ú. Malé Blahovo pri Malodvorníckej ceste**

**u z n e s e n i e :**

**Komisia nesúhlasí s predloženým návrhom. (5 proti) Žiada prepracovať návrh tak, aby bola uličná čiara min. 5,0 m, navrhnúť verejnú zeleň a odčleniť parcelu na umiestnenie nádob na separovaný odpad. Po doplnení komisia žiada predložiť návrh na opätovné prerokovanie.**

**Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0**

**K bodu 13. Prerokovanie dokumentu „Zásady zvlášneho užívania miestnych komunikácií, verejného priestranstva - za účelom vykonávania rozkopávkových prác na území mesta Dunajská Streda”**

**u z n e s e n i e :**

**Komisia súhlasí s predloženým návrhom. (5 za) Žiada o prísnejšiu kontrolu mesta pri realizácii rozkopávok a ich navrátení do pôvodného stavu na území mesta.**

**Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0**

**K bodu 14. Prerokovanie návrhu ulíc, pre ktoré je potrebné určiť názov**

Navrhnuté boli komunikácie v dvoch lokalitách v územnom pláne určené ako lokalita G 108 a G128, G127 a komunikácia ktorá spája Hlavnú cestu cez Galantskú cestu, cez Malodvornícku cestu so Športovou ulicou

**u z n e s e n i e :**

**a) V lokalite G 108 komisia navrhuje názov Bohatierska ulica aj pre časť ulice, ktorá je kolmá na terajšiu Bohatiersku ulicu a následne aj pre jej predĺženie za križovatkou. Navrhuje názov Ulica kráľa Mateja aj pre predĺženú ulicu za križovatkou. Navrhuje dať nový názov pre kolmú ulicu dvoch predĺžení (viď schému)**

**b) V lokalite G 127, G 128 navrhuje nový názov**

**c) Pre prepojovaciu komunikáciu navrhuje jeden názov, a to Okružná - Körút.**

**Komisia berie návrhy na vedomie.**

**Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržali sa – 0**

---

Ing. arch. Zoltán Molnár  
predseda komisie

zapisala:

Ing. Gabriela Kohelová \_\_\_\_\_