

Podnety na zmeny a doplnky č. 15/2021 Územného plánu mesta Dunajská Streda

A/ Zmeny funkčného využitia plôch určených územným plánom mesta v prospech plôch mestskej zelene

č. podnetu	Označenie zmeny v ZaD	V platnom ÚPN mesta Dunajská Streda je definované:						
		lokalita	kód funkčného využitia	etapa	smerná podlažnosť	index zastavanosti	podiel zelene	index podlažných plôch
1	Z-87	C 59	RA	NN	4	15	50	0,5
1	Z-88	G 81	BRM	NN	3	30	30	0,9
1	Z-89	G 108	BRM	NN	2	30	45	0,6
1	Z-90	Z-7a	BRM	I	3	35	30	1,1

Požadované zmeny ÚPN mesta Dunajská Streda:							parc. č.
kód funkčného využitia	etapa	smerná podlažnosť	index zastavanosti	podiel zelene	index podlažných plôch		
MZ	NN	0	0	0	0,0	2826/313	
MZ	NN	0	0	0	0,0	2826/819	
MZ	NN	0	0	0	0,0	1888/525	
MZ	NN	0	0	0	0,0	1917/35	
MZ	NN	0	0	0	0,0	1888/374	

Navrhovanými zmenami sa vytvorí 7 027 m² plochy mestskej zelene, ktorá je nezastavateľná

B/ Upresnenie a doplnenie cyklotrás na území mesta Dunajská Streda v zmysle grafickej prílohy

Upresnenie trasovania cyklistických komunikácií si vyžiadala potreba spresniť tieto trasy vo väzbe na vypracované geometrické plány.

C/ Doplnenie verejnoprospešných stavieb do zoznamu a upresnenie definície miestnych a účelových komunikácií

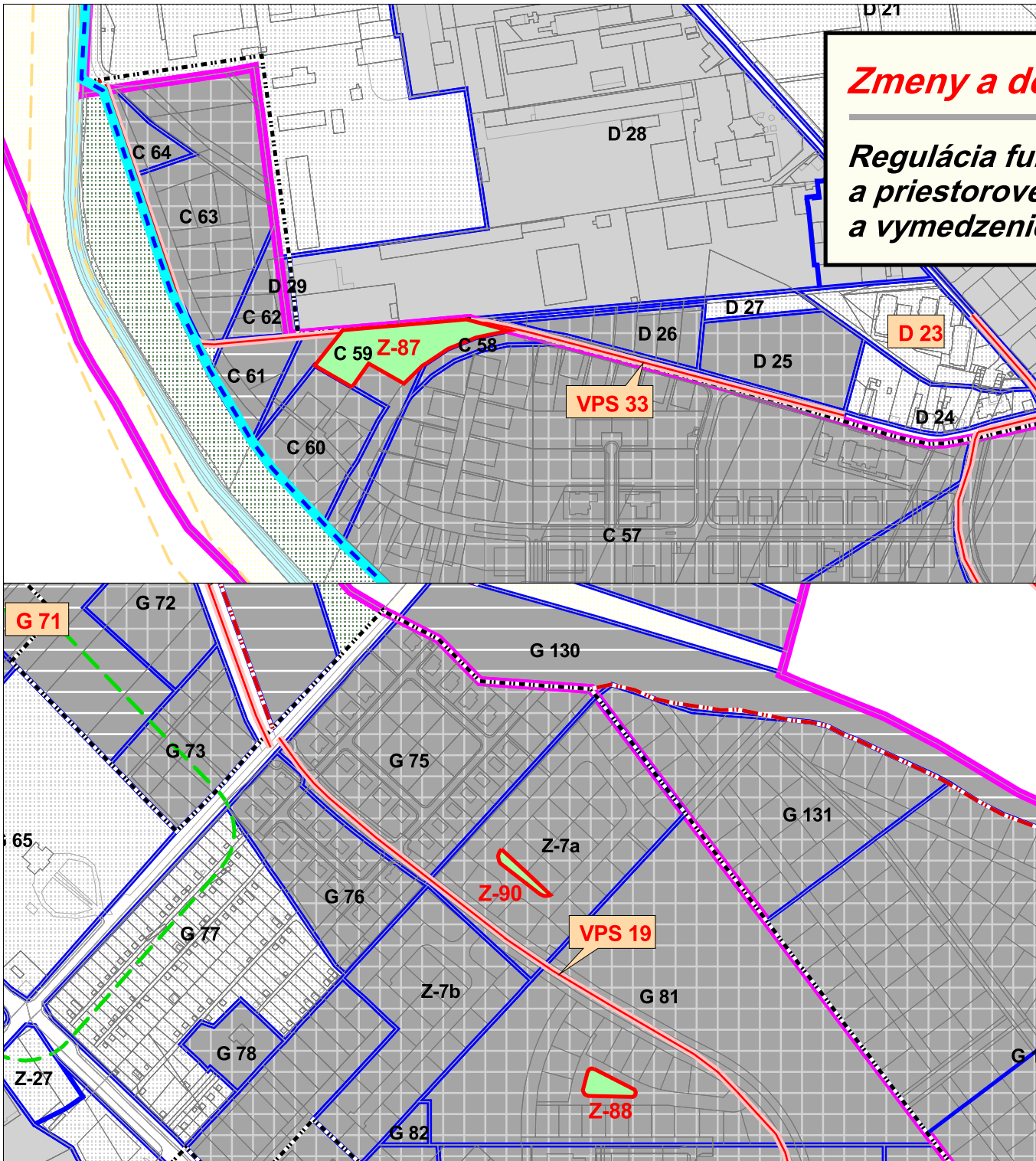
Predmetom zmeny je aktualizácia smernej časti územného plánu a zoznamu verejnoprospešných stavieb záväznej časti. Zároveň bude aktualizovaná a doplnená definícia tak, aby bolo zrejmé, že verejnoprospešná stavba zahŕňa celý dopravný priestor, včítane pridružených priestorov ako je napr. sprievodná zeleň.

Zmeny a doplnky č. 15/2021



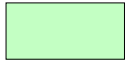
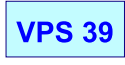

7

M 1 : 5 000

Regulácia funkčného
a priestorového usporiadania
a vymedzenie verejnoprospešných stavieb



LEGENDA

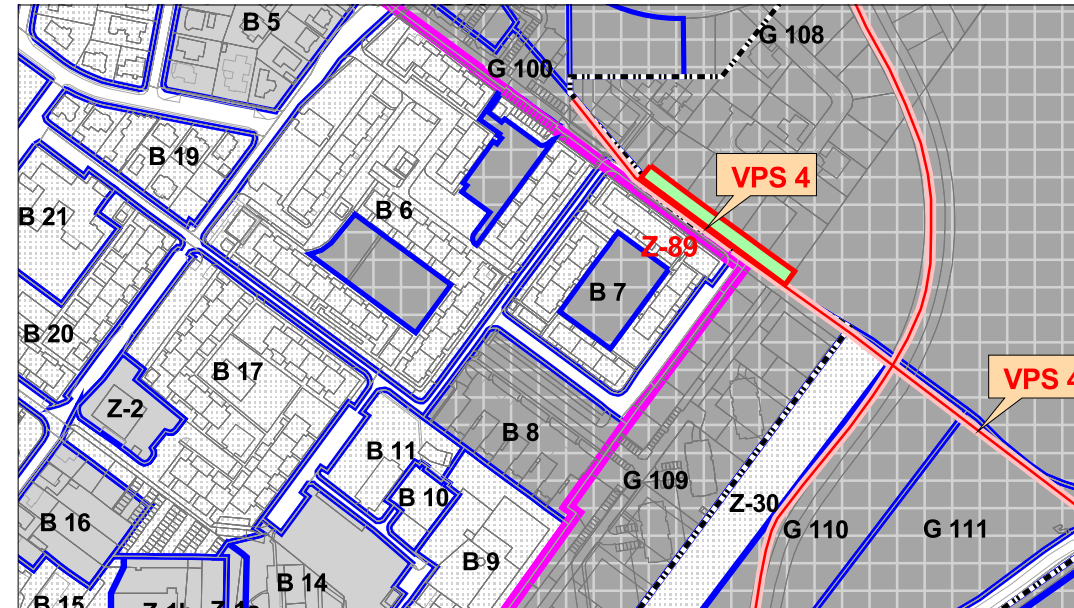
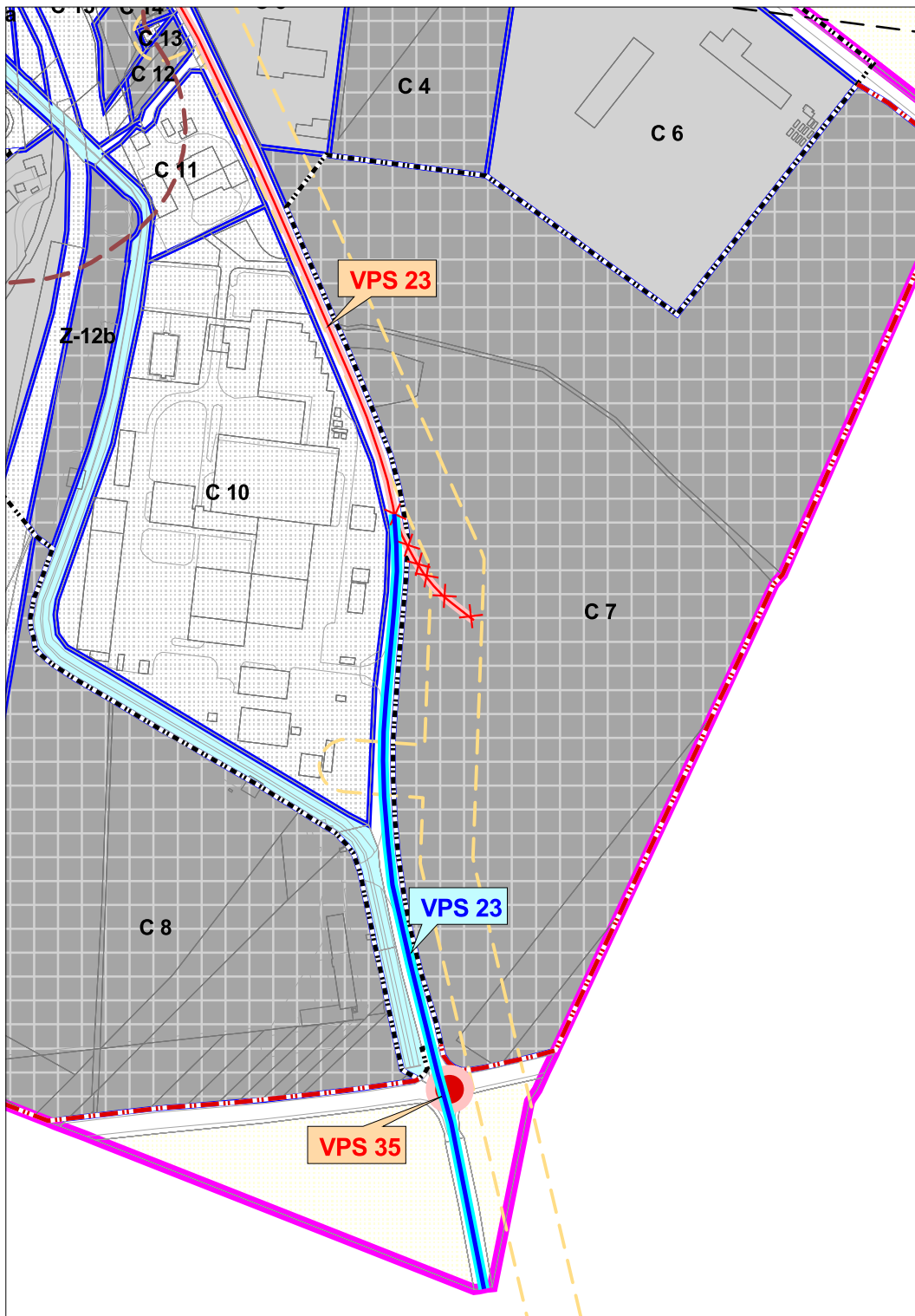
-  hranice lokality zmeny ZaD 15/2021
-  označenie lokality zmeny ZaD 15/2021
-  plochy mestskej zelene
- Verejnoprospešné stavby*
-  označenie verejnoprospešnej stavby
-  zrušenie trasy verejnoprospešnej stavby

Zmeny a doplnky č. 15/2021

7

M 1 : 5 000


Regulácia funkčného
a priestorového usporiadania
a vymedzenie verejnoprospešných stavieb




LEGENDA

 hranice lokality zmeny ZaD 15/2021

Z-89 označenie lokality zmeny ZaD 15/2021

 plochy mestskej zelene

Verejnoprospešné stavby

 **VPS 39** označenie verejnoprospešnej stavby

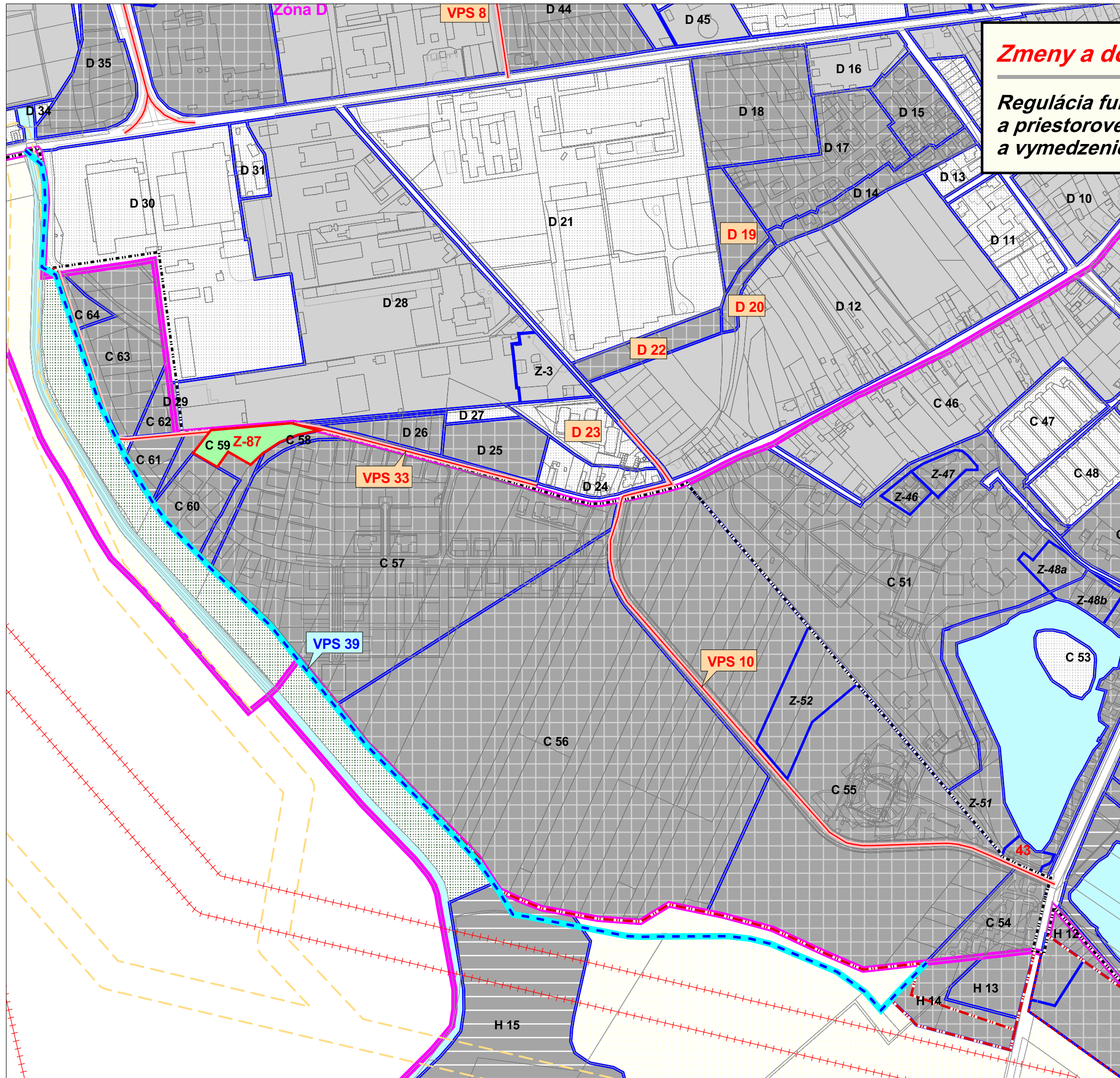
 zrušenie trasy verejnoprospešnej stavby

Zmeny a doplnky č. 15/2021






7

M 1 : 5 000

Regulácia funkčného
a priestorového usporiadania
a vymedzenie verejnoprospešných stavieb



LEGENDA

-  hranice lokality zmeny ZaD 15/2021
-  Z-89 označenie lokality zmeny ZaD 15/2021
-  plochy mestskej zelene
- Verejnoprospešné stavby*
-  VPS 39 označenie verejnoprospešnej stavby
-  zrušenie trasy verejnoprospešnej stavby