



Materiál na rokovanie

2. zasadnutia

Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda

v IX. volebnom období

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

2. ülésének betérjesztett anyaga

a IX. választási időszakban

Materiál č.:/2022/2

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2022 zo dňa 13. decembra 2022 o určení nájomného za príležitostný nájom niektorého majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda.

javaslat Dunaszerdahely Város 2022/... sz. (2022. december 13.) általános érvényű rendeletére Dunaszerdahely Város tulajdonába tartozó valamely vagyon alkalmi bérlete esetén fizetendő bérleti díj meghatározásáról.

Predkladá: JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta
Beterjeszti:

Kontrolovala: Ing. Júlia Bubniaková, prednostka MsÚ
Ellenőrizte:

Zodpovedná: Mgr. Tímea Molnár, vedúca odboru školstva, soc. vecí, športu a
Felelős: kultúry

Návrh na uznesenie: **Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**
Határozati javaslat: **Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

sa uznieslo
határozatot hozott

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č./2022 zo dňa 13. decembra 2022 o určení nájomného za príležitostný nájom niektorého majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda v predloženom rozsahu

Dunaszerdahely Város 2022/... sz. (2022. december 13.) általános érvényű rendeletére Dunaszerdahely Város tulajdonába tartozó

valamely vagyron alkalmi bérlete esetén fizetendő bérleti díj meghatározásáról az előterjesztett terjedelemben.

December 2022
2022 december

Dôvodová správa

Dôvodom predkladania návrhu všeobecne záväzného nariadenia bolo zosúladenie výdavkov spojených s prenájmom a výškou nájomného za priestory v správe MsKS a základných škôl.

Zmeny sa týkajú nasledovných nebytových priestorov:

Kategória	Pôvodné znenie VZN	Zverejnený návrh na pripomienkovanie	Návrh Komisie MsZ pre financie	Návrh Komisie MsZ pre školstvo a kultúru Návrh Komisie MsZ pre mládež a šport
V správe MsKS				
divadelná sála s balkónom za jedno podujatie v trvaní najviac 3 hodiny	300 €	400 €	400 €	400 €
kinosála	100 €	130 €	130 €	130 €
zasadacia miestnosť	60 €	100 €	80 €	80 €
sála bábk. divadla	85 €	150 €	110 €	110 €
malá zrkadlová sála	12 €	16 €	15 €	15 €
veľká zrkadlová sála	18 €	25 €	25 €	25 €
Komorná sieň	100 €	150 €	130 €	130 €
miestnosť č. 25 za jedno podujatie	70 €	100 €	90 €	90 €
šatňa	10 €	15 €	15 €	15 €
vstupná aula (foyer)	150 €	180 €	200 €	200 €
foyer na poschodí	100 €	150 €	130 €	130 €
miestnosť Culture Club	200 €	250 €	260 €	260 €
za 1 hodinu užívania				
klubovňa (č. 114)	10 €	15 €	15 €	15 €
výstavná sieň (č. 101)	12 €	15 €	15 €	15 €
kuchynä (č. 102)	12 €	15 €	15 €	15 €
miestnosť s kapacitou najmenej 70 miest	34 €	xx	xx	xx
miestnosť č. 213		15 €	15 €	15 €
miestnosť č. 214		15 €	15 €	15 €
Pódium pred MsKS		60 €	60 €	60 €
budova GSMU	150 €	200 €	200 €	200 €
V správe škôl				
Minimálna sadzba nájomného za každú aj začatú hodinu nájmu				Hodinová minimálna sadzba
telocvičňa	10 €	20 €	xx	xx
telocvičňa so sprchou		30 €	30 €	20 €
sauna	10 €	20 €	20 €	20 €
posilňovňa	10 €	20 €	20 €	20 €

učebne (bežné a odb.)	7 €	7 €	10 €	10 €
aula	30 €	30 €	30 €	30 €
miestnosť s počtom min.70 sedacích miest	34 €	34 €	34 €	34 €
skladové priestory	5 €	5 €	5 €	5 €

Sadzby nájomného za nebytové priestory v správe MsKS predložila riaditeľka MsKS.

Predkladaný návrh prerokovala

- Komisia MsZ pre školstvo a kultúru a odporúča uznieť sa na VZN v predloženom znení.
- Komisia MsZ pre mládež a šport a odporúča uznieť sa na VZN v predloženom znení.
- Mestská rada Dunajská Streda a odporúča uznieť sa na VZN v predloženom znení.
- Komisia MsZ pre financie a odporúča uznieť sa na VZN s pozmeňujúcim návrhom nasledovne:

§ 3 ods. 5:

(5) Minimálna sadzba nájomného za nájom nebytových priestorov v správe škôl za každú aj začatú hodinu nájmu je:

- | | |
|---|------|
| a) telocvičňa (vrátane šatne a sprchárne) | 30 € |
| b) sauna (vrátane šatne a sprchárne) | 20 € |
| c) posilňovňa (vrátane šatne a sprchárne) | 20 € |
| d) učebne (bežné a odborné) | 10 € |
| e) aula | 30 € |
| f) zasadacia, prednášková miestnosť s počtom najmenej 70 sedacích miest | 34 € |
| g) skladové priestory | 5 € |

Materiál vypracovala: Mgr. Timea Molnár, vedúca OŠSVŠaK