



Materiál na rokovanie

Materiál č./2021/22

22. zasadnutia

Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda

v VIII. volebnom období

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

22. ülésének beterjesztett anyaga

a VIII. választási időszakban

Návrh na schválenie odpredaja majetku mesta Dunajská Streda, 2-izbového bytu č. 13, nachádzajúceho sa v 3 posch. obytnom dome s obchodmi, súp. č. 1214, vybudovaného na pozemkoch parcely registra „C“ parc. č. 135/1, parc. č. 135/2, parc. č. 135/3, parc. č. 135/4, parc. č. 135/5 a parc. č. 135/7, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 4411 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, formou obchodnej verejnej súťaže.

Határozati javaslat a Dunaszerdahely kataszterében a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Kataszteri Főosztálya által a 4411-es számú tulajdoni lapon vezetett, a 135/1., 135/2., 135/3., 135/4., 135/5., és 135/7. számú parcellákon elhelyezkedő 1214-es helyrajzi számú polifunkciós épületben található 13-as számú kétszobás lakás eladásának jóváhagyására nyilvános üzleti versenypályázat formájában.

Predkladá: JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

Beterjeszti:

Kontrolovala: Ing. Júlia Bubniaková, prednostka MsÚ

Ellenőrizte:

Zodpovedá: Ing. Zoltán Pápay, vedúci Odboru finančného a evidencie majetku

Felelős:

Návrh na uznesenie: **Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

Határozati javaslat:

A/ s c h v a l u j e

1.1 Odpredaj majetku mesta Dunajská Streda, 2-izbového bytu č. 13, nachádzajúceho sa v 3 posch. obytnom dome s obchodmi, súp. č. 1214, vybudovaného na pozemkoch parcely registra „C“ parc. č. 135/1, parc. č. 135/2, parc. č. 135/3, parc. č. 135/4, parc. č. 135/5 a parc. č. 135/7, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 4411 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v podiele 52/2974 – inách k celku, v zmysle bodu 2.3 Uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 305/2020/16 zo dňa 29.09.2020, **formou obchodnej verejnej súťaže, v súlade s § 9a zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov**

a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 08.12.2020.

1.2 Oznámenie o predaji a podmienkach predaja vyššie uvedenej nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže, v rámci ktorej hlavné vyhodnocovacie kritérium bude:

- záujemcom navrhnutá výška kúpnej ceny. Výška minimálnej kúpnej ceny je stanovená znaleckým posudkom vo výške 20 733,20 € (slovom: dvadsaťtisíc sedemstotridsať tri eur dvadsať centov), ktorú záujemca musí vložiť do notárskej úschovy ako zabezpečenie krytia plnenia záväzku uhradiť záujemcom navrhnutú kúpnu cenu v prípade, že záujemca sa stáva víťazom obchodnej verejnej súťaže, predmetom ktorej je odpredaj nehnuteľnosti uvedenej v bode 1.1 tohto návrhu uznesenia. Overenú fotokópiu notárskej zápisnice o vklade vyššie uvedenej čiastky navrhnutej kúpnej ceny predkladá záujemca spolu so svojim návrhom kúpnej ceny.

1.3 Lehotu na doručenie cenových ponúk pre záujemcov o kúpu predmetného bytu 01.06.2021 do 12:00 hod.

1.4. Komisiu na otvorenie obálok, na určenie víťaza obchodnej verejnej súťaže a na uzatvorenie zmluvy o prevode vlastníctva bytu v nasledovnom zložení:

- člen komisie:
- člen komisie:
- člen komisie:
- náhradný člen komisie:
- náhradný člen komisie:

1.5. Uzavretie Zmluvy o prevode vlastníctva 2-izbového bytu č. 13, nachádzajúceho sa v 3 posch. obytnom dome s obchodmi, súp. č. 1214, vybudovaného na pozemkoch parcely registra „C“ parc. č. 135/1, parc. č. 135/2, parc. č. 135/3, parc. č. 135/4, parc. č. 135/5 a parc. č. 135/7, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 4411 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v podiele 52/2974 – iných k celku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, medzi mestom Dunajská Streda ako predávajúcim a víťazom obchodnej verejnej súťaže ako kupujúcim, určeným komisiou na otvorenie obálok schválenou v zmysle bodu 1.4 tohto návrhu uznesenia.

B/ s p l n o m o c ň u j e primátora mesta

- na zabezpečenie zverejnenia zámeru predaja nehnuteľnosti uvedenej v bode 1.1 tohto návrhu uznesenia formou obchodnej verejnej súťaže **v regionálnej tlači** spolu s uvedením miesta, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže,
- na zabezpečenie zverejnenia oznámenia o predaji a podmienkach predaja nehnuteľnosti uvedenej v bode 1.1 tohto návrhu uznesenia formou obchodnej verejnej súťaže **na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda a webovom sídle mesta Dunajská Streda,**

- **na uzavretie Zmluvy o prevode vlastníctva** 2-izbového bytu č. 13, nachádzajúceho sa v 3 posch. obytnom dome s obchodmi, súp. č. 1214, vybudovaného na pozemkoch parcely registra „C“ parc. č. 135/1, parc. č. 135/2, parc. č. 135/3, parc. č. 135/4, parc. č. 135/5 a parc. č. 135/7, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 4411 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v podiele 52/2974 – inách k celku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, medzi mestom Dunajská Streda ako predávajúcim a víťazom obchodnej verejnej súťaže ako kupujúcim, určeným komisiou na otvorenie obálok schválenou v zmysle bodu 1.5 tohto návrhu uznesenia,
- k vykonaniu ďalších právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

Dôvodová správa

K bodu: Návrh na schválenie odpredaja majetku mesta Dunajská Streda, 2-izbového bytu č. 13, nachádzajúceho sa v 3 posch. obytnom dome s obchodmi, súp. č. 1214, vybudovaného na pozemkoch parcely registra „C“ parc. č. 135/1, parc. č. 135/2, parc. č. 135/3, parc. č. 135/4, parc. č. 135/5 a parc. č. 135/7, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 4411 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, formou obchodnej verejnej súťaže.

Vyššie uvedený návrh na odpredaj sa predkladá na rokovanie v zmysle prijatého Uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 305/2020/16 zo dňa 29.09.2020, v ktorom je schválený spôsob nakladania s neodpredanými bytmi, ktoré prešli z vlastníctva štátu do vlastníctva mesta Dunajská Streda podľa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda.

Súčasný nájomca 2-izbového bytu č. 13 nachádzajúceho sa v 3 posch. obytnom dome s obchodmi súp. č. 1214, odmietol odkúpiť byt za Uznesením č. 305/2020/16 zo dňa 29.09.2020 schválenú kúpnu cenu. Nájomcovi následne bola poskytnutá možnosť uzatvoriť nájomný vzťah na prenájom iného bytu vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, ktorú ponuku nájomca prijal.

V zmysle bodu 2.3 Uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 305/2020/16 zo dňa 29.09.2020 v prípade odmietnutia odkúpenia uvedenej nehnuteľnosti nájomcom za schválenú kúpnu cenu, o podmienkach odpredaja uvoľneného bytu formou obchodnej verejnej súťaže rozhodne svojím uznesením Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda.

Všeobecná hodnota 2-izbového bytu č. 13 nachádzajúceho sa v 3 posch. obytnom dome s obchodmi súp. č. 1214, vybudovanom na pozemkoch parcely registra „C“, parc. č. 135/1, parc. č. 135/2, parc. č. 135/3, parc. č. 135/4, parc. č. 135/5 a parc. č. 135/7, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 4411 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v podiele 52/2974 – inách k celku, bola stanovená znaleckým posudkom č. 63/2020, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 18.08.2020 výške 20 733,20 € (slovom: dvadsaťtisíc sedemstotridsať tri eur dvadsať centov).

Komisia MsZ pre financie odporúča Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda návrh schváliť.

Mestská rada odporúča Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda návrh schváliť.

Nakladanie s majetkom mesta Dunajská Streda sa riadi zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákonom NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 08.12.2020.

Vypracoval: Ing. Alžbeta Kromková, samostatný odborný referent pre evidenciu majetku
Kidolgozta:



MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROSA
MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSI HIVATAL
Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda
IČO: 00305383

Mesto Dunajská Streda

podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka vyhlasuje

OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ

o najvýhodnejšiu cenovú ponuku na odkúpenie nehnuteľností

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je :

- 2-izbový byt č. 13, nachádzajúci sa v 3 posch. obytnom dome s obchodmi, súp. č. 1214, vybudovanom na pozemkoch parcely registra „C“ parc. č. 135/1, parc. č. 135/2, parc. č. 135/3, parc. č. 135/4, parc. č. 135/5 a parc. č. 135/7, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 4411 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v podiele 52/2974 – inách k celku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda.

Súťaž je platná od prvého zverejnenia súťažnej výzvy na webovom sídle mesta (www.dunstreda.sk), tlačou a na úradnej tabuli v budove mestského úradu.

Súťažné podmienky :

1. záujemcom môže byť fyzická osoba, ktorá je štátnym občanom Slovenskej republiky, fyzická osoba - podnikateľ s miestom podnikania v Slovenskej republike, alebo právnická osoba so sídlom v Slovenskej republike, ktorá nemá splatné nedoplatky voči mestu Dunajská Streda,
2. návrh predloží záujemca najneskôr dňa **01.06.2021 o 12:00 hod.** (posledný deň prijatia návrhu), na adresu: Mesto Dunajská Streda, Mestský úrad, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, v uzavretej obálke s nápisom „**Súťaž – Komenského 1214, č.b. 13 – NEOTVÁRATĽ**“, na ktorej uvedie svoje meno resp. obchodné meno a adresu resp. sídlo.
3. návrh musí obsahovať :
 - a/ identifikačné údaje záujemcu v rozsahu
 - aa) záujemca, ktorý je fyzickou osobou nepodnikateľom uvedie: meno a priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu na doručovanie, bankové spojenie, email, telefónne číslo
 - ab) záujemca, ktorý je fyzickou osobou podnikateľom uvedie: obchodné meno, IČO, miesto podnikania, údaj o zápise v príslušnom registri, adresu na doručovanie, DIČ, IČ DPH, bankové spojenie, email, telefónne číslo
 - ac) záujemca, ktorý je právnickou osobou podnikateľom uvedie: obchodné meno, IČO, sídlo, údaj o zápise v príslušnom registri, adresu na doručovanie, DIČ, IČ DPH, bankové spojenie, email, telefónne číslo
 - b/ podanie s návrhom kúpnej ceny nehnuteľnosti tvoriacej predmet tejto obchodnej verejnej súťaže s osvedčeným podpisom záujemcu a overenej fotokópie notárskej zápisnice o vklade nižšie uvedenej čiastky navrhutej kúpnej ceny do notárskej úschovy ako zabezpečenie krytia plnenia záväzku uhradiť záujemcom navrhnutú kúpnu cenu v prípade, že záujemca sa stáva výhercom obchodnej verejnej súťaže,
 - c/ čestné vyhlásenie záujemcu, že nemá žiadne nedoplatky voči mestu Dunajská Streda,
 - d/ čestné vyhlásenie záujemcu, že je mu dobre známy stavebno-technický stav nehnuteľnosti tvoriacej predmet obchodnej verejnej súťaže a tú v stave, v akom sa nachádza preberá bez poskytnutia záruky zo strany vyhlasovateľa obchodnej verejnej súťaže,

- e/ čestné vyhlásenie záujemcu, že si je vedomý skutočnosti, že obytný dom súp. č. 1214 vedený na liste vlastníctva č. 4411 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor je vybudovaný na pozemkoch parcely registra „C“, parc. číslo 135/1, parc. č. 135/2, parc. č. 135/3, parc. č. 135/4, parc. č. 135/5 a parc. č. 135/7, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, evidovaný na liste vlastníctva číslo 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, ktoré nie sú predmetom odpredaja
- f/ čestné vyhlásenie záujemcu s osvedčeným podpisom záujemcu, že súhlasí so súťažnými podmienkami.
4. Do súťaže nebudú zahrnuté návrhy doručené po lehote určenej v súťažných podmienkach, návrhy, ktorých obsah nezodpovedá uverejneným podmienkam súťaže a návrhy, ktoré neobsahujú požadované náležitosti.
 5. Do súťaže budú zahrnuté len cenové návrhy, v ktorých cenová ponuka bude vyššia alebo rovná ako 20 733,20 € (slovom: dvadsaťtisícosemstotridsaťtri eur dvadsať centov).
 6. Záujemca môže predložiť najviac jednu cenovú ponuku. Ak podá záujemca viac cenových ponúk, budú všetky jeho cenové ponuky z vyhodnotenia vylúčené.
 7. Predložený návrh záujemca nemôže odvolať po uplynutí lehoty pre predkladanie návrhov.
 8. Poradie účastníkov určí komisia na otvorenie obálok podľa výšky navrhutej kúpnej ceny v súlade uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda.
 9. Vyhlasovateľ oznámi prijatie návrhu najneskôr do 30 dní od schválenia poradia účastníkov súťaže komisiou na otvorenie obálok (otvorenie obálok sa uskutoční dňa 03.06.2021), súčasne určí aj dátum podpísania zmluvy o prevode vlastníctva. Ak vybraný záujemca do určeného termínu nepodpíše zmluvu o prevode vlastníctva, vyhlasovateľ oznámi v poradí druhému, ktorý podal najvyššiu cenovú ponuku, prijatie jeho návrhu a to najneskôr do 10 dní odo dňa termínu určeného na uzavretie kúpnej zmluvy vybranému záujemcovi. Vyhlasovateľ postupuje podobne, ak aj druhý resp. ďalší záujemca nepodpíše kúpnu zmluvu.
 10. Vyhlasovateľ v priebehu 60 dní od schválenia poradia účastníkov súťaže komisiou na otvorenie obálok upovedomí uchádzačov, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy boli odmietnuté.
 11. Kúpna cena je splatná pri podpísaní zmluvy o prevode vlastníctva.
 12. Návrh na vklad vlastníckeho práva podá vyhlasovateľ príslušnému katastrálnemu úradu do 90 dní odo dňa zaplataenia kúpnej ceny.
 13. Správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva hradí kupujúci.
 14. Záujemcovia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.
 15. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo meniť zverejnené podmienky súťaže, zrušiť súťaž alebo odmietnuť všetky predložené návrhy. Jednotlivé zmeny zverejní spôsobom, akým zverejnil vyhlásenie súťaže.

Bližšie informácie k obchodnej verejnej súťaži poskytnú záujemcom pani Ing. Alžbeta Kromková na tel. č. 031/590 39 46, 0917 767 246

V Dunajskej Strede,

JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta



MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROSA

MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSI HIVATAL

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

IČO: 00305383

MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROS

a Kereskedelmi Törvénykönyv 281§ – 288§ alapján

NYILVÁNOS ÜZLETI VERSENYPÁLYÁZATOT

h i r d e t

ingatlan megvásárlásra irányuló legelőnyösebb árajánlat megtételére

A nyilvános üzleti versenypályázat tárgya :

- Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Kataszteri Főosztálya által a 4411-es számú tulajdoni lapon vezetett, a 135/1., 135/2., 135/3., 135/4., 135/5., és 135/7. számú parcellákon elhelyezkedő 1214-es helyrajzi számú polifunkciós épületben található 13-as számú kétszobás lakás, valamint a ház közös részeinek és közös létesítményeinek 52/2974 részaránya.

A pályázat a város honlapján (www.dunstreda.sk), a sajtóban és a városi hivatal épületében található hirdetőtáblán közzétett első pályázati felhívás megjelenésétől érvényes.

Pályázati feltételek :

1. Pályázó lehet az a természetes személy, aki a Szlovák Köztársaság állampolgára, természetes személy – vállalkozó akinek vállalkozási helye a Szlovák Köztársaság területén található, valamint az a jogi személy, amelynek a székhelye a Szlovák Köztársaság területén van bejegyezve. Pályázónak nem lehet tartozása Dunaszerdahely Várossal szemben
2. A pályázatot a pályázó írásban nyújtja be, **legkésőbb 2021. június 1-én 12.00 óráig** (a benyújtás végső határideje) a következő címre : Mesto Dunajská Streda, Mestský úrad, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, „**Sút'až – Komenského 1214, č.b. 13 – NEOTVÁRAT**“ megjelölésű zárt borítékban, amelyen feltünteti a nevét ill. a vállalkozás nevét, címét ill. székhelyét.
3. A pályázatnak tartalmaznia kell:
 - a/ aa) a pályázónak, aki természetes személy nem vállalkozó, meg kell adnia: nevét és vezetéknevét, születési dátumát, állandó lakóhelyének címét, kézbesítési címet, banki kapcsolatot, e-mailt, telefonszámot,
 - ab) a pályázónak, aki természetes személy vállalkozó, meg kell adnia: cégnév, cégnyilvántartási szám, székhely, információk a vonatkozó nyilvántartásba történő bejegyzésről, kézbesítési cím, adó-azonosító szám, áfa-azonosító szám, banki kapcsolatot, e-mailt, telefonszámot,
 - ac) a pályázónak, aki jogi személy, meg kell adnia: cégnév, cégnyilvántartási szám, székhely, információk a vonatkozó nyilvántartásba történő bejegyzésről, kézbesítési cím, adó-azonosító szám, áfa-azonosító szám, banki kapcsolatot, e-mailt, telefonszámot,
- b/ ezen nyilvános üzleti versenypályázat tárgyát képező ingatlanokért felajánlott vételárát a pályázó hitelesített aláírásával, valamint a felajánlott vételár közjegyzői letétbe helyezésének közjegyzői jegyzőkönyvének hitelesített másolatát, mint a pályázó által felajánlott vételi ár megfizetési kötelezettségének biztosítékát arra az esetre, ha a pályázó lesz a versenypályázat győztese,
- c/ a pályázó becsületbeli nyilatkozatát, hogy nincs tartozása Dunaszerdahely Várossal szemben,
- d/ a pályázó becsületbeli nyilatkozatát, hogy jól ismeri a nyilvános üzleti verseny-pályázat tárgyát képező ingatlanok építési – technikai állapotát, és azokat a nyilvános üzleti

- versenypályázat kiírója által nyújtott garancia és jótállás nélkül az általa ismert állapotban, melyben találhatóak, elfogadja és átveszi,
- e/ a pályázó becsületbeli nyilatkozatát, hogy tisztában van azzal, hogy az 5441-es számú tulajdoni lapon vezetett a 135/1., 135/2., 135/3., 135/4., 135/5., és 135/7. számú parcellák nem tartoznak az értékesítés tárgyába.
- f/ a pályázó becsületbeli nyilatkozatát a pályázó hitelesített aláírásával, hogy egyetért a pályázatban meghatározott feltételekkel.
4. A határidő után beérkezett, vagy a meghatározott (alaki és tartalmi) kellékeket nem tartalmazó, illetve a közzétett pályázati feltételeknek meg nem felelő pályázatokat nem fogadjuk el.
 5. Csak azok az árajánlatok kerülnek kiértékelésre, amelyekben a feltüntetett árajánlat 20 733,20 Euró (húszezer hétszáz harminchárom euró húsz cent), vagy magasabb lesz.
 6. Minden pályázó csak egy árajánlatot nyújthat be. Amennyiben a pályázó több árajánlatot nyújt be, akkor a versenypályázat kiértékelésénél az általa benyújtott összes árajánlat kizárásra kerül.
 7. A pályázó ajánlatát a pályázat benyújtási határidejének lejártát követően nem vonhatja vissza.
 8. A pályázók sorrendje a felajánlott vételár nagysága szerint kerül megállapításra. A pályázók sorrendjét Dunaszerdahely Város Képviselő – testülete elfogadott határozatával összhangban a pályázatokat kiértékelő bizottság hagyja jóvá.
 9. A pályázat kiírója a nyertes pályázót, a pályázók sorrendjének a pályázatokat kiértékelő bizottság jóváhagyásától (boríték nyitásra 2021. június 3-án kerül sor) számított 30 napon belül értesíti arról, hogy pályázatát elfogadták és meghatározza az adásvételi szerződés aláírásának időpontját. Ha a pályázó nem hajlandó az adásvételi szerződést aláírni az előre meghatározott időpontban, akkor a pályázat kiírója a soron következő második pályázót értesíti ajánlata elfogadásáról, mégpedig legkésőbb 10 nappal az adásvételi szerződés aláírását meghatározott időpont után. Hasonlóképpen jár el akkor is, amennyiben a második illetve a soron következő pályázó sem írja alá az adásvételi szerződést.
 10. A pályázat kiírója a pályázók sorrendjének a pályázatokat kiértékelő bizottság jóváhagyásától számított 60 napon belül értesíti azokat a pályázókat, akiknek az ajánlatát nem fogadták el.
 11. A vételárat a vevő köteles legkésőbb az átruházási szerződés aláírásakor kifizetni.
 12. A tulajdonjog bejegyzésére irányuló javaslatot a pályázat kiírója a vételár kifizetését követő 90 napon belül nyújtja be a kataszteri hivatalba.
 13. A tulajdonjog bejegyzésére irányuló javaslatért fizetendő illetéket a vevő téríti.
 14. A pályázók nem igényelhetik a pályázattal kapcsolatos kiadásaik megtérítését.
 15. A pályázat kiírója fenntartja magának a közzétett pályázati feltételek megváltoztatásának jogát, a versenypályázat visszavonását, vagy az összes pályázat elutasítását. A módosításokat a pályázat kiírásának közzétételével megegyező módon teszi közzé.

További tájékoztatást Kromka Erzsébet, mérnök nyújt a 031/590 39 46 és a 0917 767 246 telefonszámokon.

Dunaszerdahely,

JUDr. Hájos Zoltán
polgármester