

Attila Vörös,

Mesto Dunajská Streda
Mestský úrad
Odbor finančný a evidencie majetku
ulica Hlavná 50/16,929 01 Dunajská Streda

Vaše číslo:
45611/12255/2020/DS/023-SG

Dunajská Streda

1 Mestský úrad Dunajská Streda	
Dátum: 09 -12- 2020	
Podacie číslo: 52267	Číslo spisú:
Prílohy/listy:	Vybavuje:

0210

Vec: Ponuka na odpredaj pozemku do podielového spoluvlastníctva.

Na základe Vašho podnetu, žiadam o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu podľa Vašich podmienok podľa prílohy č.1 za kúpnu cenu 736,04 Eur.
Žiadam Vás o predloženie kúpnej zmluvy a po vyplatení kúpnej sumy o príslušný Vklad do Katastra nehnutenstí.

Príloha č.1: Vaša výzva č:45611/12255/2020/DS/023-SG

V Dunajskej Strede 8.12.2020

Attila Vörös

DORUČENKA DOPOBUČENE		 Deň a pečiatka dodacej pošty	LY VÁROS
Odosielateľ: Mesto Dunajská Streda Hlavná 50/16 929 01 Dunajská Streda 456 11/12255/2020/DS/023-SG			Postási főosztály
Deň uloženia a zásielky		Adresát: Attila Vörös	
Potvrdzujem príjem tejto písomnosti Dňa <u>04.11.2020</u> Podpis 		Jös R. Štef... da	

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
4561 1/12255/2020/DS/023-
SG

Vybavuje/linka
Štefan Gálffy

Dunajská Streda
04. 11. 2020

Vec: Ponuka na odpredaj pozemku do podielového spoluvlastníctva

Mestský úrad v Dunajskej Strede v mesiaci august 2020 vykonal kontrolu hospodárenia s majetkom mesta Dunajská Streda. Uvedenou kontrolou bolo zistené, že pozemky vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúce sa v k.ú. Dunajská Streda, par. č. 1715/3 o výmere 105 m² a par. č. 1715/4 o výmere 104 m², vedené na LV č. 3251 sú aj Vami ako podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti – stavby obytného domu súp. č. 1080, vedeného na LV č. 3157 Okresného úradu Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dlhodobo užívané. V súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 305/2020/16 zo dňa 29.09.2020 v záujme vysporiadania vlastníckeho práva k vyššie uvedeným pozemkom, Vám ponúkame možnosť odkúpenia hore uvedených nehnuteľností do podielového spoluvlastníctva o podiele 81/345-ine k celku, za kúpnu cenu 15 Eur/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 736,04,-Eur. Vaše písomné vyjadrenie k možnosti odkúpenia spoluvlastníckeho podielu k predmetným nehnuteľnostiam o podiele 81/345-ine k celku, žiadame predložiť na Mestský úrad v Dunajskej Strede v termíne do 30 dní odo dňa doručenia tohto listu. Podotýkame, že v súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 305/2020/16 zo dňa 29.09.2020, v prípade odmietnutia odkúpenia, ako spoluužívateľ predmetných pozemkov budete vyzvaný na uzavretie nájomnej zmluvy.

V prípade Vášho záujmu o konzultáciu v tejto záležitosti nás môžete kontaktovať telefonicky na telefónnom čísle: +421918607331 alebo osobne na Mestskom úrade v Dunajskej Strede, číslo dverí 210.

S pozdravom

Mesto Dunajská Streda
 Mestský úrad
 929 01 Dunajská Streda

Ing. Zoltán Pápay
vedúci odboru

Margita Vörösová

Mesto Dunajská Streda
Mestský úrad
Odbor finančný a evidencie majetku
ulica Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Vaše číslo:
45612/12256/2020/DS/023-SG

Mestský úrad Dunajská Streda	
Dátum:	09 -12- 2020
Podacie číslo:	52262
Číslo spisu:	
Prílohy/listy:	
Vybavuje:	2/10 ¹⁰

Vec: Ponuka na odpredaj pozemku do podielového spoluvlastníctva.

Na základe Vašho podnetu, žiadam o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu podľa Vašich podmienok podľa prílohy č.1 za kúpnu cenu 1090,44 Eur.
Žiadam Vás o predloženie kúpnej zmluvy a po vyplatení kúpnej sumy o príslušný Vklad do Katastra nehnutenstí.

Príloha č.1: Vaša výzva č: 45612/12256/2020/DS/023-SG

V Dunajskej Strede 8.12.2020

Margita Vörösová



DORUČENKA
DOPORUČENE

Odosielateľ:

Mesto Dunajská Streda
Hlavná 50/16
929 01 Dunajská Streda

45612/12256/2020/DS/023-SG

Deň uloženia
zásielky



Denná pečiatka
dodacej pošty

MAHELY VÁROS
AL
Közigazgatási főosztály

Adresát:

Margita Vörösová

Potvrdzujem príjem tejto písmačnosti

Dňa 04.11.2020 Podpis

Margita Vörösová

reda

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
45612/12256/2020/DS/023-
SG

Vybavuje/linka
Štefan Gálffy

Dunajská Streda
04. 11. 2020

Vec: Ponuka na odpredaj pozemku do podielového spoluvlastníctva

Mestský úrad v Dunajskej Strede v mesiaci august 2020 vykonal kontrolu hospodárenia s majetkom mesta Dunajská Streda. Uvedenou kontrolou bolo zistené, že pozemky vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúce sa v k.ú. Dunajská Streda, par. č. 1715/3 o výmere 105 m² a par. č. 1715/4 o výmere 104 m², vedené na LV č. 3251 sú aj Vami ako podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti – stavby obytného domu súp. č. 1080, vedeného na LV č. 3157 Okresného úradu Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dlhodobo užívané. V súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 305/2020/16 zo dňa 29.09.2020 v záujme vysporiadania vlastníckeho práva k vyššie uvedeným pozemkom, Vám ponúkame možnosť odkúpenia hore uvedených nehnuteľností do podielového spoluvlastníctva o podiele 120/345-ine k celku, za kúpnu cenu 15 Eur/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 1090,44,-Eur. Vaše písomné vyjadrenie k možnosti odkúpenia spoluvlastníckeho podielu k predmetným nehnuteľnostiam o podiele 120/345-ine k celku, žiadame predložiť na Mestský úrad v Dunajskej Strede v termíne do 30 dní odo dňa doručenia tohto listu. Podotýkame, že v súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 305/2020/16 zo dňa 29.09.2020, v prípade odmietnutia odkúpenia, ako spoluužívateľ predmetných pozemkov budete vyzvaný na uzavretie nájomnej zmluvy.

V prípade Vášho záujmu o konzultáciu v tejto záležitosti nás môžete kontaktovať telefonicky na telefónnom čísle: +421918607331 alebo osobne na Mestskom úrade v Dunajskej Strede, číslo dverí 210.

S pozdravom

Mesto Dunajská Streda

929 01 Dunajská Streda

vedúci odboru

Katarína Bekeov

**Mestský úrad
Odbor finančný a evidencie majetku
Hlavná 50/16
929 01 Dunajská Streda**

Mestský úrad Dunajská Streda	
Dátum:	23 -12- 2020
Podacie číslo:	53347
Prílohy/listy:	Číslo spisu: Vybavuje:

V Dunajskej Strede dňa 7.12.2020

Vec: Odpoveď na ponuku na odpredaj pozemku do podielového spoluvlastníctva

Na základe Vášho listu zo dňa 04.11.2020 č. 45613/12257/2020/DS/023-SG Vám oznamujem, že mám záujem odkúpiť užívané nehnuteľnosti v kat. úz. Dunajská Streda, parc. č. 1715/3 o výmere 105 m² a parc. č. 1715/4 o výmere 104 m² vedené na LV č. 3251, na ktorých sa nachádza stavba obytného domu súp. č. 1080 vedeného na LV č. 3157 do podielového spoluvlastníctva za kúpnu cenu 15eur/m².

S pozdravom

Katarína Bekeová

**DORUČENKA
DOPORUČENE**Odosielateľ:
Mesto Dunajská Streda
Hlavná 50/16
929 01 Dunajská Streda

45613/12257/2020/DS/023-SG

Deň uloženia
zásielky

HELY VÁROS

L

Ivántartási főosztály

Adresát:

Katarína Bekeová

Potvrzujem príjem tejto písomnosti

Dňa 20 Podpis:

Katarína Bekeová

/3

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
45613/12257/2020/DS/023-
SGVybavuje/linka
Štefan GálffyDunajská Streda
04. 11. 2020**Vec: Ponuka na odpredaj pozemku do podielového spoluvlastníctva**

Mestský úrad v Dunajskej Strede v mesiaci august 2020 vykonal kontrolu hospodárenia s majetkom mesta Dunajská Streda. Uvedenou kontrolou bolo zistené, že pozemky vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúce sa v k.ú. Dunajská Streda, par. č. 1715/3 o výmere 105 m² a par. č. 1715/4 o výmere 104 m², vedené na LV č. 3251 sú aj Vami ako podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti – stavby obytného domu súp. č. 1080, vedeného na LV č. 3157 Okresného úradu Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dlhodobo užívané. V súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 305/2020/16 zo dňa 29.09.2020 v záujme vysporiadania vlastníckeho práva k vyššie uvedeným pozemkom, Vám ponúkame možnosť odkúpenia hore uvedených nehnuteľností do podielového spoluvlastníctva o podiele 72/345-ine k celku, za kúpnu cenu 15 Eur/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 654,26,-Eur. Vaše písomné vyjadrenie k možnosti odkúpenia spoluvlastníckeho podielu k predmetným nehnuteľnostiam o podiele 72/345-ine k celku, žiadame predložiť na Mestský úrad v Dunajskej Strede v termíne do 30 dní odo dňa doručenia tohto listu. Podotýkame, že v súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 305/2020/16 zo dňa 29.09.2020, v prípade odmietnutia odkúpenia, ako spoluužívateľ predmetných pozemkov budete vyzvaný na uzavretie nájomnej zmluvy.

V prípade Vášho záujmu o konzultáciu v tejto záležitosti nás môžete kontaktovať telefonicky na telefónnom čísle: +42191860733 1 alebo osobne na Mestskom úrade v Dunajskej Strede, číslo dverí 210.

S pozdravom

Odbor imanie
929 01Ing. Zoltán Pápay
vedúci odboru

RF359573109SK



Kristián Bek

**Mestský úrad
Odbor finančný a evidencie majetku
Hlavná 50/16
929 01 Dunajská Streda**

Mestský úrad Dunajská Streda	
Dátum:	23 -12- 2020
Prílohy/lišť:	Číslo spisu: 53345
	Vybavuje:

V Dunajskej Strede dňa 7.12.2020

Vec: Odpoveď na ponuku na odpredaj pozemku do podielového spoluvlastníctva

Na základe Vášho listu zo dňa 04.11.2020 č. 45614/12258/2020/DS/023-SG Vám oznamujem, že máme záujem odkúpiť nami užívané nehnuteľnosti v kat. úz. Dunajská Streda, parc. č. 1715/3 o výmere 105 m² a parc. č. 1715/4 o výmere 104 m² vedené na LV č. 3251, na ktorých sa nachádza stavba obytného domu súp. č. 1080 vedeného na LV č. 3157 do podielového spoluvlastníctva za kúpnu cenu 15eur/m².

S pozdravom

Kristián Beke

088677417SK

DORUČENKA
DOPORUČENE

Odosielateľ:

Mesto Dunajská Streda
Hlavná 50/16
929 01 Dunajská Streda

45614/12258/2020/DS/023-SG

Denná pečiatka
dodacej pošty

6. 11. 20

Deň uloženia
zásielky

Adresát:

Kristián Reke

HELY VÁROS

L

Ivántartási főosztály

Kristián Beke

Potvrďujem príjem tejto písomnosti

Dňa 6. 11. 20 Podpis

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
45614/12258/2020/DS/023-
SGVybavuje/linka
Štefan GálffyDunajská Streda
04. 11. 2020**Vec: Ponuka na odpredaj pozemku do podielového spoluvlastníctva**

Mestský úrad v Dunajskej Strede v mesiaci august 2020 vykonal kontrolu hospodárenia s majetkom mesta Dunajská Streda. Uvedenou kontrolou bolo zistené, že pozemky vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúce sa v k.ú. Dunajská Streda, par. č. 1715/3 o výmere 105 m² a par. č. 1715/4 o výmere 104 m², vedené na LV č. 3251 sú aj Vami ako podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti – stavby obytného domu súp. č. 1080, vedeného na LV č. 3157 Okresného úradu Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dlhodobo užívané. V súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 305/2020/16 zo dňa 29.09.2020 v záujme vysporiadania vlastníckeho práva k vyššie uvedeným pozemkom, Vám ponúkame možnosť odkúpenia hore uvedených nehnuteľností do podielového spoluvlastníctva o podiele 72/345-ine k celku, za kúpnu cenu 15 Eur/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 654,26,-Eur. Vaše písomné vyjadrenie k možnosti odkúpenia spoluvlastníckeho podielu k predmetným nehnuteľnostiam o podiele 72/345-ine k celku, žiadame predložiť na Mestský úrad v Dunajskej Strede v termíne do 30 dní odo dňa doručenia tohto listu. Podotýkame, že v súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 305/2020/16 zo dňa 29.09.2020, v prípade odmietnutia odkúpenia, ako spoluužívateľ predmetných pozemkov budete vyzvaný na uzavretie nájomnej zmluvy.

V prípade Vášho záujmu o konzultáciu v tejto záležitosti nás môžete kontaktovať telefonicky na telefónnom čísle: +421918607331 alebo osobne na Mestskom úrade v Dunajskej Strede, číslo dveri 210.

Spozdravom

Ođ
čIng. Zoltán Pápay
vedúci odboru

Mgr. Lucia Klempová

**Mestský úrad
Odbor finančný a evidencie majetku
Hlavná 50/16
929 01 Dunajská Streda**

Mestský úrad Dunajská Streda	
Dátum:	23 -12- 2020
Podacie číslo:	63346
Prílohy/lišty:	Číslo spisu: Vybavuje:

V Dunajskej Strede dňa 7.12.2020

Vec: Odpoveď na ponuku na odpredaj pozemku do podielového spoluvlastníctva

Na základe Vášho listu zo dňa 04.11.2020 č. 45615/12260/2020/DS/023-SG Vám oznamujem, že máme záujem odkúpiť nami užívané nehnuteľnosti v kat. úz. Dunajská Streda, parc. č. 1715/3 o výmere 105 m² a parc. č. 1715/4 o výmere 104 m² vedené na LV č. 3251, na ktorých sa nachádza stavba obytného domu súp. č. 1080 vedeného na LV č. 3157 do podielového spoluvlastníctva za kúpnu cenu 15eur/m².

S pozdravom

Mgr. Lucia Klempová

RF088677403SK

**DORUČENKA
DOPORUČENE**Odosielateľ:
Mesto Dunajská Streda
Hlavná 50/16
929 01 Dunajská Streda

45615/12260/2020/DS/023-SG



ELY VÁROS

antartási főosztály

6.11.20

Deň uloženia
zásielkyDenná pečiatka
dodacej pošty

Adresát:

Mgr. Lucia Klemková

18

Lucia Klemková

Potvrďujem príjem tejto písomnosti

6.11.20
Dňa 20 Podpis

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
45615/12260/2020/DS/023-
SGVybavuje/linka
Štefan GálffyDunajská Streda
04. 11. 2020**Vec: Ponuka na odpredaj pozemku do podielového spoluvlastníctva**

Mestský úrad v Dunajskej Strede v mesiaci august 2020 vykonal kontrolu hospodárenia s majetkom mesta Dunajská Streda. Uvedenou kontrolou bolo zistené, že pozemky vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúce sa v k.ú. Dunajská Streda, par. č. 1715/3 o výmere 105 m² a par. č. 1715/4 o výmere 104 m², vedené na LV č. 3251 sú aj Vami ako podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti – stavby obytného domu súp. č. 1080, vedeného na LV č. 3157 Okresného úradu Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dlhodobo užívané. V súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 305/2020/16 zo dňa 29.09.2020 v záujme vysporiadania vlastníckeho práva k vyššie uvedeným pozemkom, Vám ponúkame možnosť odkúpenia hore uvedených nehnuteľností do podielového spoluvlastníctva o podiele 72/345-ine k celku, za kúpnu cenu 15 Eur/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 654,26,-Eur. Vaše písomné vyjadrenie k možnosti odkúpenia spoluvlastníckeho podielu k predmetným nehnuteľnostiam o podiele 72/345-ine k celku, žiadame predložiť na Mestský úrad v Dunajskej Strede v termíne do 30 dní odo dňa doručenia tohto listu. Podotýkame, že v súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 305/2020/16 zo dňa 29.09.2020, v prípade odmietnutia odkúpenia, ako spoluužívateľ predmetných pozemkov budete vyzvaný na uzavretie nájomnej zmluvy.

V prípade Vášho záujmu o konzultáciu v tejto záležitosti nás môžete kontaktovať telefonicky na telefónnom čísle: +421918607331 alebo osobne na Mestskom úrade v Dunajskej Strede, číslo dverí 210.

S pozdravom

Mes
ME
0

Zoltán Pápay
vedúci odboru
Fax: -
Telefón: +421315903931www.dunstreda.sk
IČO: 00305383E-ma
stefan.galffy@dunstreda.eu

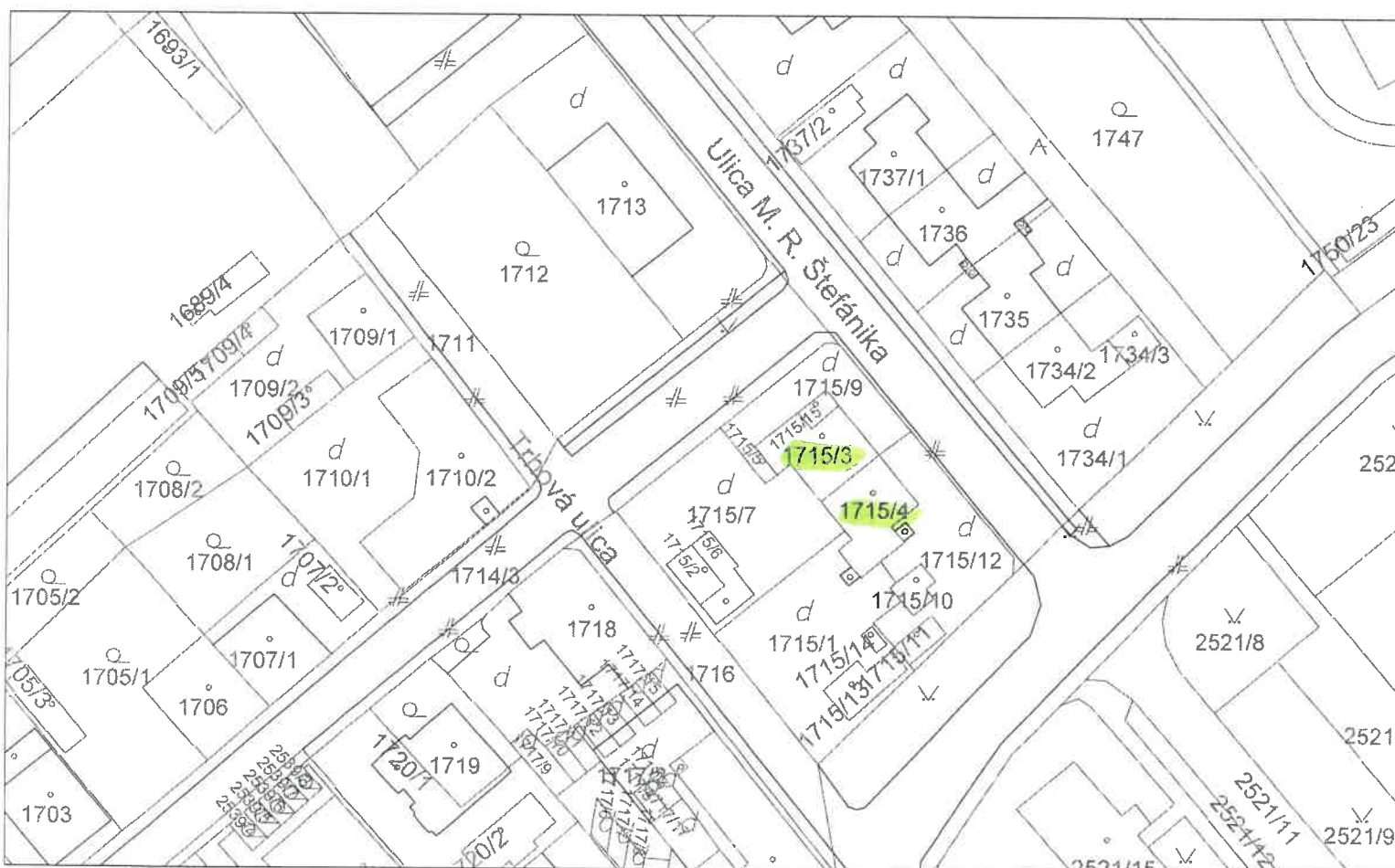
Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Informatívna kópia z mapy

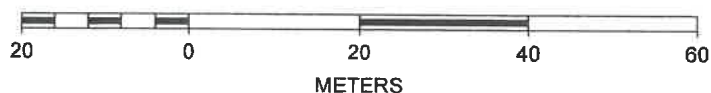
Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Dunajská Streda
Obec: DUNAJSKÁ STREDA
Katastrálne územie: Dunajská Streda

4. novembra 2020 12:23



SCALE 1 : 903



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Dunajská Streda

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: DUNAJSKÁ STREDA

Dátum vyhotovenia 25.05.2021

Katastrálne územie: Dunajská Streda

Čas vyhotovenia: 12:49:38

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3251

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1715/ 3	105	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		5 , 501

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1715/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3157.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Druh chránenej nehnuteľnosti:

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR

1 / 1

IČO : 305383

Informatívna poznámka	List vl. 5962
Informatívna poznámka	List vl. 6567
Informatívna poznámka	List vl. 6577
Titul nadobudnutia	Z 2740/97 ZAPIS VL.PRAV. NA PC.1235/4
Titul nadobudnutia	LIST VL. 4754
Titul nadobudnutia	Z 2215/97 PREVED.GP.C.33737398-73/96
Titul nadobudnutia	Z 3894/97 DELIMITACIA
Titul nadobudnutia	Z 4400/97 PREHLASENIE
Titul nadobudnutia	Z4436/97-PREHLASENIE
Titul nadobudnutia	Z 5334/97 preved.gp.c.14061538-78/97
Titul nadobudnutia	Z 5174/97 ROZH. O URCENI SUP.C. 403/97
Titul nadobudnutia	Z727/98-PREVEDENIE GEOM.PLANU C.30014204-330/97
Titul nadobudnutia	Z 215/98 ZAPIS,PKN.VL.č.1584
Titul nadobudnutia	Z 44/98 dod.delimitácia na pč.259/1
Titul nadobudnutia	Z 43/98 delimitácia
Titul nadobudnutia	Z 2894/98 zápis budovy na pč.101/2
Titul nadobudnutia	Z 3139/98 delimitácia
Titul nadobudnutia	Z 3600/98 listina na pč.164
Titul nadobudnutia	Z 3420/98 zápis,rozhodnutie č.Výst.2941/66,X-50/98 rozhodnutie ,
Titul nadobudnutia	Z 2893/98 zápis
Titul nadobudnutia	Z 1531/98 urč.sup.číslo č.46/1998
Titul nadobudnutia	Z 4455/98 dodatok k delimitácie na A 602-A630
Titul nadobudnutia	Z 4642/98-Prevedenie GP č.30014204-295/98
Titul nadobudnutia	Z4693/98-delimitácia
Titul nadobudnutia	Z 4866/98 preved.geomplán č.323224642-295/98
Titul nadobudnutia	Z 5678/98 delimitačný protokol
Titul nadobudnutia	Z 6431/98 urč.sup.číslo č.850/98

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Dunajská Streda**

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: **DUNAJSKÁ STREDA**

Dátum vyhotovenia **25.05.2021**

Katastrálne územie: **Dunajská Streda**

Čas vyhotovenia: **12:50:03**

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3251

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiešt. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1715/ 4	104	zastavaná plocha a nádvorie	15	1	5	, 501

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1715/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3157.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Druh chránenej nehnuteľnosti:

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNEŔNÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR

1 / 1

IČO : 305383

Informatívna poznámka	List vl. 5962
Informatívna poznámka	List vl. 6567
Informatívna poznámka	List vl. 6577
Titul nadobudnutia	Z 2740/97 ZAPIS VL.PRAV. NA PC.1235/4
Titul nadobudnutia	LIST VL. 4754
Titul nadobudnutia	Z 2215/97 PREVED.GP.C.33737398-73/96
Titul nadobudnutia	Z 3894/97 DELIMITÁCIA
Titul nadobudnutia	Z 4400/97 PREHLASENIE
Titul nadobudnutia	Z4436/97-PREHLASENIE
Titul nadobudnutia	Z 5334/97 preved.gp.c.14061538-78/97
Titul nadobudnutia	Z 5174/97 ROZH. O URCENI SUP.C. 403/97
Titul nadobudnutia	Z727/98-PREVEDENIE GEOM.PLANU C.30014204-330/97
Titul nadobudnutia	Z 215/98 ZAPIS,PKN.VL.č.1584
Titul nadobudnutia	Z 44/98 dod.delimitácia na pč.259/1
Titul nadobudnutia	Z 43/98 delimitácia
Titul nadobudnutia	Z 2894/98 zápis budovy na pč.101/2
Titul nadobudnutia	Z 3139/98 delimitácia
Titul nadobudnutia	Z 3600/98 listina na pč.164
Titul nadobudnutia	Z 3420/98 zápis,rozhodnutie č.Výst.2941/66,X-50/98 rozhodnutie ,
Titul nadobudnutia	Z 2893/98 zápis
Titul nadobudnutia	Z 1531/98 urč.sup.číslo č.46/1998
Titul nadobudnutia	Z 4455/98 dodatok k delimitácie na A 602-A630
Titul nadobudnutia	Z 4642/98-Prevedenie GP č.30014204-295/98
Titul nadobudnutia	Z4693/98-delimitácia
Titul nadobudnutia	Z 4866/98 preved.geomplán č.323224642-295/98
Titul nadobudnutia	Z 5678/98 delimitačný protokol
Titul nadobudnutia	Z 6431/98 urč.sup.číslo č.850/98

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Dunajská Streda**
Obec: **DUNAJSKÁ STREDA**
Katastrálne územie: **Dunajská Streda**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **25.05.2021**
Čas vyhotovenia: **12:51:01**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3157

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
1080	1715/ 3	9	obytný dom		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1080 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3251.					
1080	1715/ 4	9	obytný dom		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1080 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3251.					
1080	1715/ 15	9	obytný dom		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1080 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5956.					

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Byt

Vchod : 16A 1. p. Byt č. 16

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :

81 / 345

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

7 Vörös Attila r. Vörös

Dátum narodenia :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Titul nadobudnutia V 355/05 Kúpna zmluva právoplatná dňa 9.02.2005

Titul nadobudnutia Z-2441/14-rozpis bytov podľa aktuálneho stavu

Vchod : 16B 2. p. Byt č. 16

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :

120 / 345

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Vörösová Margita r.

Dátum narodenia :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Titul nadobudnutia V 3047/95 KUPNA ZMLUVA- 1549/95;

Z-4293/19-Uznesenie 8D16/2019 Dnot 46/2019 -č.z.2806/19

Titul nadobudnutia Z-2441/14-rozpis bytov podľa aktuálneho stavu

Vchod : 18A 1. p. Byt č. 18

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :

72 / 345

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNNÉ OSOBY

Por. číslo *Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*

Vchod : 18A 1. p. Byt č. 18

2 Bekeová Katarína r.

Dátum narodenia :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Z-7066/13-Osvedčenie o ded. 10D/39/2013 Dnot 69/2013

Titul nadobudnutia V-6495/13-Zmluva o zrušení vecného bremena,vklad povolený 05.11.2013

Titul nadobudnutia V-7242/13-Záložná zmluva,vklad povolený dňa 13.01.2014

Titul nadobudnutia Z-2441/14-rozpis bytov podľa aktuálneho stavu

Vchod : 18B 2. p. Byt č. 18

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :

72 / 345

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

3 Beke Kristián

Dátum narodenia :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 2

Titul nadobudnutia V-7242/13-Záložná zmluva,vklad povolený dňa 13.01.2014

Titul nadobudnutia V-7560/13-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 20.01.2014

Titul nadobudnutia Z-2441/14-rozpis bytov podľa aktuálneho stavu

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

8 Klempová Lucia

Dátum narodenia :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 2

Titul nadobudnutia V-6688/19-újarovacia zmluva,vklad povolený dňa 18.09.2019-č.z.3778/19

Legenda:

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

- 2 Záložné právo na byt č.18/I.v prospech Všeobecnej úverovej banky,a.s.,so sídlom Mlynské nivy 1,829 90 Bratislava,IČO:31 320 155 podľa V-7242/13 -č.z.144/14
- 3 Záložné právo na byt č.18/II. v prospech Všeobecnej úverovej banky,a.s.,so sídlom Mlynské nivy 1,829 90 Bratislava,IČO:31 320 155 podľa V-7242/13-č.z.144/14
- 8 Záložné právo na byt č.18/II. v prospech Všeobecnej úverovej banky,a.s.,so sídlom Mlynské nivy 1,829 90 Bratislava,IČO:31 320 155 podľa V-7242/13-č.z.144/14

Iné údaje:

LIST VL.3251

R-62/20-Doplnenie zjednocujúceho čísla stavby -č.z.156/20

- 1 Zlúčenie podielov pri zápise Z-4293/19 -č.z.2806/19

Poznámka:

Bez zápisu.



**SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA
DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**
Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 16/8/2020

Dunajská Streda, 06.10.2020

UZNESENIE

zo 16. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,
konaného dňa 29. septembra 2020 vo veľkej zasadačke na Radnici v Dunajskej Strede

k bodu č. 14. Návrh na určenie spôsobu nakladania s prebytočným /dubióznym/ nehnuteľným majetkom vo vlastníctve mesta Dunajská Streda. (materiál č. 278/2020/16)

**Uznesenie
č. 305/2020/16**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ b e r i e n a v e d o m i e

1. Zoznam prebytočného /dubiózneho/ nehnuteľného majetku - pozemkov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda tvoriaceho prílohu č. 1 tohto uznesenia v predložennom rozsahu.
2. Zoznam neodpredaných bytov, ktoré prešli z vlastníctva štátu do vlastníctva mesta Dunajská Streda podľa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda tvoriaceho prílohu č. 3 tohto uznesenia v predložennom rozsahu.

B/ s c h v a ľ u j e

1. Spôsob nakladania s prebytočným /dubióznym/ nehnuteľným majetkom - pozemkami vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, uvedenými v prílohe č. 1 tohto uznesenia; formou ich priameho odpredaja za predajnú cenu uvedenú v prílohe č. 2 tohto uznesenia v predložennom rozsahu s tým:
 - 1.1 že v prípade odmietnutia odkúpenia prebytočného /dubiózneho/ nehnuteľného majetku - pozemkov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda uvedených v prílohe č. 1 tohto uznesenia za schválenú kúpnu cenu uvedenú v prílohe č. 2 tohto uznesenia zo strany ich užívateľov, jej ďalšie užívanie bude riešené formou prenájmu.
2. Spôsob nakladania s neodpredanými bytmi, ktoré prešli z vlastníctva štátu do vlastníctva mesta Dunajská Streda podľa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, uvedenými v prílohe č. 3 tohto uznesenia; formou ich priameho odpredaja nájmomcom, ktorí ich prenajímajú od mesta Dunajská Streda podľa platnej nájomnej zmluvy ku dňu schválenie tohto uznesenia; formou ich priameho odpredaja za predajnú cenu

stanovenú znaleckými posudkami, uvedenú v prílohe č. 4 tohto uznesenia v predloženom rozsahu:

2.1 s podmienkou, že nájomcovia a s nimi spolubývajúci osoby majú vyrovnané všetky svoje záväzky voči mestu Dunajská Streda.

2.2 s možnosťou uzatvorenia záložnej zmluvy na neodpredané byty, ktoré prešli z vlastníctva štátu do vlastníctva mesta Dunajská Streda podľa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, uvedené v prílohe č. 3 tohto uznesenia; v prípade zaplatenia časti kúpnej ceny z hypotekárneho úveru, poskytnutého s komerčnou bankou oprávnenou poskytnúť hypotekárne úvery na území Slovenskej republiky s podmienkou, že rozdiel medzi celkovou kúpnu cenou a výškou schváleného poskytnutého hypotekárneho úveru bude zaplatený kupujúcim a pripísaný na účet mesta Dunajská Streda pred uzatvorením záložnej zmluvy s financujúcou komerčnou bankou.

2.3 s tým, že v prípade odmietnutia odkúpenia neodpredaných bytov, ktoré prešli z vlastníctva štátu do vlastníctva mesta Dunajská Streda podľa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, uvedených v prílohe č. 3 tohto uznesenia za schválenú kúpnu cenu; po ukončení nájomného vzťahu nájomcovi/om a s ním spolubývajúcim osobám bude poskytnutá možnosť uzatvoriť nájomný vzťah na prenájom iného bytu vo vlastníctve mesta Dunajská Streda. Následne o podmienkach odpredaja uvoľneného bytu formou obchodnej verejnej súťaže rozhodne svojím uznesením Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda.

C/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

Hlasovanie č. 13:

prítomní : 20

za : 19

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 1

Uznesenie bolo schválené.

.....
JUDr. Hájos Zoltán
primátor mesta