

**Ing. Jolán Németh, 930 11 Topoľníky, Pionierska 24**  
**Znalečka v odbore stavebníctvo - odvetvie pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností**  
**ev. č. 912490 číslo znaleckého posudku : 50/2021**

## **ZNALECKÝ POSUDOK**



**vo veci :** odhad všeobecnej hodnoty – nebytových priestorov v budove Hromadných garáží so súp. č. 2167 na parcele č. 1919/406 nachádzajúcich sa na LV č.4645 v Dunajskej Strede

**Zadávateľ znaleckého posudku:** Mesto Dunajská Streda  
Hlavná 50/16  
929 01 Dunajská Streda

**Účel znaleckého posudku :** odhad všeobecnej hodnoty nehnuteľností ako podklad k prevodu nehnuteľností

Znalecký posudok obsahuje 66 strán vrátane krycieho listu, a odovzdáva sa v troch vyhotoveniach objednávateľovi

Topoľníky, dňa 17.júna 2021

## III. ZÁVER

## 1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Úlohou znalca podľa objednávky zo dňa 16.10.2012 bolo stanoviť všeobecnú hodnotu nebytových priestorov v budove Hromadných garáží súp. č. 2167 na parc. č. 1919/106 bez pozemku. Účelom podania znaleckého posudku je stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti.

## OTÁZKY A ODPOVEDE

Pri pracovaní znaleckého posudku pre prevod nehnuteľností a uzatvorení kúpnopredajnej zmluvy bolo prihliadnuté na tie okolnosti, ktoré môžu ovplyvniť cenu nehnuteľnosti. Bolo prihliadnuté na miestne okolnosti z titulu kvality a druhu stavby ako aj polohy priestorov v budove.

Ďalej boli zohľadnené a využité všetky v tom čase znalcovi dostupné a predložené podklady a údaje.

Znalca nezodpovedá za skryté resp. zamlčané nedostatky, ktoré sa nedalo zistiť počas prehliadky z technickej a právnej dokumentácie, alebo ktoré vyplynuli z neuvedených alebo zamlčaných skutočností.

Prí dodatočnom preukázaní vyššie uvedených skutočností alebo iných nedostatkov, sa tak všeobecná cena určená v znaleckom posudku stane neplatnou.

## REKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY

Názov	Všeobecná hodnota [€]
Stavby	
nebytový priestor - garáž č. 25	2 323,82
nebytový priestor - garáž č. 101	4 371,16
nebytový priestor - garáž č. 111	4 371,16
nebytový priestor - garáž č. 121	4 371,16
nebytový priestor - garáž č. 132	4 371,16
nebytový priestor - garáž č. 205	3 865,93
nebytový priestor - garáž č. 216	3 865,93
nebytový priestor - garáž č. 220	3 865,93
nebytový priestor - garáž č. 227	3 865,93
nebytový priestor - garáž č. 228	3 865,93
nebytový priestor - garáž č. 232	3 865,93
nebytový priestor - garáž č. 301	3 091,32
nebytový priestor - garáž č. 302	3 091,32
nebytový priestor - garáž č. 307	3 091,32
nebytový priestor - garáž č. 308	3 091,32
nebytový priestor - garáž č. 311	3 091,32
nebytový priestor - garáž č. 314	3 091,32
nebytový priestor - garáž č. 317	3 091,32
nebytový priestor - garáž č. 322	3 091,32
nebytový priestor - garáž č. 326	3 091,32
nebytový priestor - garáž č. 327	3 091,32
nebytový priestor - garáž č. 331	3 091,32
nebytový priestor - garáž č. 332	3 091,32
nebytový priestor - garáž č. 401	2 323,82
nebytový priestor - garáž č. 402	2 323,82
nebytový priestor - garáž č. 403	2 323,82

nebytový priestor - garáž č. 404	2 323,82
nebytový priestor - garáž č. 405	2 323,82
nebytový priestor - garáž č. 407	2 323,82
nebytový priestor - garáž č. 408	2 323,82
nebytový priestor - garáž č. 409	2 323,82
nebytový priestor - garáž č. 410	2 323,82
nebytový priestor - garáž č. 411	2 323,82
nebytový priestor - garáž č. 412	2 323,82
nebytový priestor - garáž č. 413	2 323,82
nebytový priestor - garáž č. 414	2 323,82
nebytový priestor - garáž č. 415	2 323,82
Všeobecná hodnota celkom	105 750,72
<b>Všeobecná hodnota zaokrúhlená</b>	<b>105 751,- €</b>
Všeobecná hodnota slovom: Dvadsaťpäťtisícpäťstodvadsať Eur	

**MIMORIADNE RIZIKÁ** : neboli zistené žiadne mimoriadne riziká.

v Topoľníkoch, dňa 17. júna 2021



*[Handwritten signature]*  
Ing. Jolán Németh

#### IV. PRÍLOHY

- Čiastočný výpis z listu vlastníctva č. 4645
- Kópia z katastrálnej mapy
- širšie vzťahy
- fotodokumentácia
- hromadné garáže-pôdorysy, rezy
- Potvrdenie o veku stavby
- Výpočet indexu vývoja cien stavebných prác
- Osvedčenie č. 097/04



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Dunajská Streda  
Obec: DUNAJSKÁ STREDA  
Katastrálne územie: Dunajská Streda

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 03.09.2021  
Čas vyhotovenia: 11:12:57

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4645**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiešť. stavby
2167	1919/108	20	HROMADNE GARAZE		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 2167 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3251.

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

**Byty a nebytové priestory**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Par. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné príezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

**Nebytový priestor**

Vchod : 2167 suterén Priestor č. 25

Druh nebytového priestoru: 2

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :

1 / 146

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Vchod : 2167 1. p. Priestor č. 101

Druh nebytového priestoru: 2

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :

1 / 146

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Vchod : 2167 1. p. Priestor č. 111

Druh nebytového priestoru: 2

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :

1 / 146

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

## Byty a nebytové priestory

### ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

<b>Vchod :</b> 2167	1. p.	Priestor č. 111	
94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR			
<b>IČO :</b>		<b>Spoluvlastnícky podiel :</b>	1 / 1
Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané			
<b>Vchod :</b> 2167	1. p.	Priestor č. 121	
<b>Druh nebytového priestoru: 2</b>			
<b>Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :</b>			1 / 148
Účastník právneho vzťahu: <b>Vlastník</b>			
94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR			
<b>IČO :</b>		<b>Spoluvlastnícky podiel :</b>	1 / 1
Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané			
<b>Vchod :</b> 2167	1. p.	Priestor č. 132	
<b>Druh nebytového priestoru: 2</b>			
<b>Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :</b>			1 / 148
Účastník právneho vzťahu: <b>Vlastník</b>			
94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR			
<b>IČO :</b>		<b>Spoluvlastnícky podiel :</b>	1 / 1
Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané			
<b>Vchod :</b> 2167	2. p.	Priestor č. 205	
<b>Druh nebytového priestoru: 2</b>			
<b>Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :</b>			1 / 146
Účastník právneho vzťahu: <b>Vlastník</b>			
94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR			
<b>IČO :</b>		<b>Spoluvlastnícky podiel :</b>	1 / 1
Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané			
<b>Vchod :</b> 2167	2. p.	Priestor č. 216	
<b>Druh nebytového priestoru: 2</b>			
<b>Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :</b>			1 / 146
Účastník právneho vzťahu: <b>Vlastník</b>			
94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR			
<b>IČO :</b>		<b>Spoluvlastnícky podiel :</b>	1 / 1
Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané			
<b>Vchod :</b> 2167	2. p.	Priestor č. 220	
<b>Druh nebytového priestoru: 2</b>			
<b>Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :</b>			1 / 146
Účastník právneho vzťahu: <b>Vlastník</b>			
94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR			
<b>IČO :</b>			

**Byty a nebytové priestory****ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY**

*Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*

<b>Vchod :</b> 2167	<b>2. p.</b>	<b>Priestor č. 220</b>	
<b>94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR</b>			
<b>IČO :</b>		<b>Spoluvlastnícky podiel :</b>	<b>1 / 1</b>
Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané			
<b>Vchod :</b> 2167	<b>2. p.</b>	<b>Priestor č. 227</b>	
<b>Druh nebytového priestoru: 2</b>			
<b>Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :</b>			<b>1 / 146</b>
Účastník právneho vzťahu:	<b>Vlastník</b>		
<b>94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR</b>			
<b>IČO :</b>		<b>Spoluvlastnícky podiel :</b>	<b>1 / 1</b>
Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané			
<b>Vchod :</b> 2167	<b>2. p.</b>	<b>Priestor č. 228</b>	
<b>Druh nebytového priestoru: 2</b>			
<b>Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :</b>			<b>1 / 146</b>
Účastník právneho vzťahu:	<b>Vlastník</b>		
<b>94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR</b>			
<b>IČO :</b>		<b>Spoluvlastnícky podiel :</b>	<b>1 / 1</b>
Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané			
<b>Vchod :</b> 2167	<b>2. p.</b>	<b>Priestor č. 232</b>	
<b>Druh nebytového priestoru: 2</b>			
<b>Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :</b>			<b>1 / 146</b>
Účastník právneho vzťahu:	<b>Vlastník</b>		
<b>94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR</b>			
<b>IČO :</b>		<b>Spoluvlastnícky podiel :</b>	<b>1 / 1</b>
Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané			
<b>Vchod :</b> 2167	<b>3. p.</b>	<b>Priestor č. 301</b>	
<b>Druh nebytového priestoru: 2</b>			
<b>Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :</b>			<b>1 / 146</b>
Účastník právneho vzťahu:	<b>Vlastník</b>		
<b>94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR</b>			
<b>IČO :</b>		<b>Spoluvlastnícky podiel :</b>	<b>1 / 1</b>
Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané			
<b>Vchod :</b> 2167	<b>3. p.</b>	<b>Priestor č. 302</b>	
<b>Druh nebytového priestoru: 2</b>			
<b>Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :</b>			<b>1 / 146</b>
Účastník právneho vzťahu:	<b>Vlastník</b>		
<b>94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR</b>			
<b>IČO :</b>			

## Byty a nebytové priestory

### ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné príezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

<b>Vchod :</b> 2167	<b>3. p.</b>	<b>Priestor č. 302</b>	
<b>94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR</b>			
<b>IČO :</b>		<b>Spoluvlastnícky podiel :</b>	<b>1 / 1</b>
Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané			
<b>Vchod :</b> 2167	<b>3. p.</b>	<b>Priestor č. 307</b>	
<b>Druh nebytového priestoru: 2</b>			
<b>Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :</b>			<b>1 / 146</b>
Účastník právneho vzťahu:	<b>Vlastník</b>		
<b>94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR</b>			
<b>IČO :</b>		<b>Spoluvlastnícky podiel :</b>	<b>1 / 1</b>
Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané			
<b>Vchod :</b> 2167	<b>3. p.</b>	<b>Priestor č. 308</b>	
<b>Druh nebytového priestoru: 2</b>			
<b>Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :</b>			<b>1 / 146</b>
Účastník právneho vzťahu:	<b>Vlastník</b>		
<b>94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR</b>			
<b>IČO :</b>		<b>Spoluvlastnícky podiel :</b>	<b>1 / 1</b>
Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané			
<b>Vchod :</b> 2167	<b>3. p.</b>	<b>Priestor č. 311</b>	
<b>Druh nebytového priestoru: 2</b>			
<b>Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :</b>			<b>1 / 146</b>
Účastník právneho vzťahu:	<b>Vlastník</b>		
<b>94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR</b>			
<b>IČO :</b>		<b>Spoluvlastnícky podiel :</b>	<b>1 / 1</b>
Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané			
<b>Vchod :</b> 2167	<b>3. p.</b>	<b>Priestor č. 317</b>	
<b>Druh nebytového priestoru: 2</b>			
<b>Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :</b>			<b>1 / 146</b>
Účastník právneho vzťahu:	<b>Vlastník</b>		
<b>94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR</b>			
<b>IČO :</b>		<b>Spoluvlastnícky podiel :</b>	<b>1 / 1</b>
Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané			
<b>Vchod :</b> 2167	<b>3. p.</b>	<b>Priestor č. 322</b>	
<b>Druh nebytového priestoru: 2</b>			
<b>Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :</b>			<b>1 / 146</b>
Účastník právneho vzťahu:	<b>Vlastník</b>		
<b>94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR</b>			
<b>IČO :</b>			



## Byty a nebytové priestory

### ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Vchod :	2167	3. p.	Priestor č. 322		
	94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR				
IČO :			Spoluvlastnícky podiel :	1 / 1	
Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané					
Vchod :	2167	3. p.	Priestor č. 326		
<i>Druh nebytového priestoru: 2</i>					
<i>Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :</i>					1 / 146
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník				
	94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR				
IČO :			Spoluvlastnícky podiel :	1 / 1	
Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané					
Vchod :	2167	3. p.	Priestor č. 327		
<i>Druh nebytového priestoru: 2</i>					
<i>Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :</i>					1 / 146
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník				
	94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR				
IČO :			Spoluvlastnícky podiel :	1 / 1	
Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané					
Vchod :	2167	3. p.	Priestor č. 331		
<i>Druh nebytového priestoru: 2</i>					
<i>Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :</i>					1 / 146
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník				
	94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR				
IČO :			Spoluvlastnícky podiel :	1 / 1	
Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané					
Vchod :	2167	3. p.	Priestor č. 332		
<i>Druh nebytového priestoru: 2</i>					
<i>Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :</i>					1 / 148
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník				
	94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR				
IČO :			Spoluvlastnícky podiel :	1 / 1	
Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané					
Vchod :	2167	4. p.	Priestor č. 401		
<i>Druh nebytového priestoru: 2</i>					
<i>Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :</i>					1 / 148
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník				
	94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR				
IČO :					

## Byty a nebytové priestory

### ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Vchod :	2167	4. p.	Priestor č. 401	
	94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR			
IČO :			Spoluvlastnícky podiel :	1 / 1
Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané				
Vchod :	2167	4. p.	Priestor č. 402	
Druh nebytového priestoru:	2			
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :				1 / 146
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník			
	94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR			
IČO :			Spoluvlastnícky podiel :	1 / 1
Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané				
Vchod :	2167	4. p.	Priestor č. 403	
Druh nebytového priestoru:	2			
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :				1 / 146
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník			
	94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR			
IČO :			Spoluvlastnícky podiel :	1 / 1
Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané				
Vchod :	2167	4. p.	Priestor č. 404	
Druh nebytového priestoru:	2			
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :				1 / 146
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník			
	94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR			
IČO :			Spoluvlastnícky podiel :	1 / 1
Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané				
Vchod :	2167	4. p.	Priestor č. 405	
Druh nebytového priestoru:	2			
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :				1 / 146
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník			
	94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR			
IČO :			Spoluvlastnícky podiel :	1 / 1
Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané				
Vchod :	2167	4. p.	Priestor č. 407	
Druh nebytového priestoru:	2			
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :				1 / 146
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník			
	94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR			
IČO :				

**Byty a nebytové priestory****ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

<b>Vchod :</b> 2167	<b>4. p.</b>	<b>Priestor č. 407</b>	
94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR			
<b>IČO :</b>		<b>Spoluvlastnícky podiel :</b>	<b>1 / 1</b>
Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané			
<b>Vchod :</b> 2167	<b>4. p.</b>	<b>Priestor č. 408</b>	
<b>Druh nebytového priestoru: 2</b>			
<b>Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :</b>			<b>1 / 146</b>
Účastník právneho vzťahu: <b>Vlastník</b>			
94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR			
<b>IČO :</b>		<b>Spoluvlastnícky podiel :</b>	<b>1 / 1</b>
Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané			
<b>Vchod :</b> 2167	<b>4. p.</b>	<b>Priestor č. 409</b>	
<b>Druh nebytového priestoru: 2</b>			
<b>Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :</b>			<b>1 / 146</b>
Účastník právneho vzťahu: <b>Vlastník</b>			
94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR			
<b>IČO :</b>		<b>Spoluvlastnícky podiel :</b>	<b>1 / 1</b>
Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané			
<b>Vchod :</b> 2167	<b>4. p.</b>	<b>Priestor č. 410</b>	
<b>Druh nebytového priestoru: 2</b>			
<b>Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :</b>			<b>1 / 146</b>
Účastník právneho vzťahu: <b>Vlastník</b>			
94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR			
<b>IČO :</b>		<b>Spoluvlastnícky podiel :</b>	<b>1 / 1</b>
Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané			
<b>Vchod :</b> 2167	<b>4. p.</b>	<b>Priestor č. 411</b>	
<b>Druh nebytového priestoru: 2</b>			
<b>Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :</b>			<b>1 / 146</b>
Účastník právneho vzťahu: <b>Vlastník</b>			
94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR			
<b>IČO :</b>		<b>Spoluvlastnícky podiel :</b>	<b>1 / 1</b>
Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané			
<b>Vchod :</b> 2167	<b>4. p.</b>	<b>Priestor č. 412</b>	
<b>Druh nebytového priestoru: 2</b>			
<b>Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :</b>			<b>1 / 146</b>
Účastník právneho vzťahu: <b>Vlastník</b>			
94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR			
<b>IČO :</b>			

## Byty a nebytové priestory

### ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Vchod : 2167 4. p. Priestor č. 412  
94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR  
IČO :  
Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1  
Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané  
Vchod : 2167 4. p. Priestor č. 413  
Druh nebytového priestoru: 2  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve : 1 / 146  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR  
IČO :  
Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1  
Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané  
Vchod : 2167 4. p. Priestor č. 414  
Druh nebytového priestoru: 2  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve : 1 / 146  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR  
IČO :  
Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1  
Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané  
Vchod : 2167 4. p. Priestor č. 415  
Druh nebytového priestoru: 2  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve : 1 / 146  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
94 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR  
IČO :  
Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1  
Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

2 - Garáž

**Tituly nadobudnutia LV:**

Z-3761/13 Zápis zákonného záložného práva, v.z. 1774/13

### ČASŤ C: ĽARCHY

Por.č.:

Záložné právo podľa § 15 ods.1 zák.č.182/1993 Z.z. v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome, Z-3759/13, v.z.1774/13

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

*Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĽARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.*