



Materiál na rokovanie

Materiál č./2021/25

25. zasadnutia

Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda

v VIII. volebnom období

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

25. ülésének beterjesztett anyaga

a VIII. választási időszakban

Návrh na predloženie Žiadosti o NFP na SO za účelom realizácie projektu s názvom „Zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ Námestie priateľstva v Dunajskej Strede“ realizovaného v rámci výzvy OPKZP-PO4-SC431-2021-68.

Javaslat az OPKZP-PO4-SC431-2021-68 megnevezésű pályázati felhívás keretén belüli vissza nem térítendő pénzügyi támogatási kérelem benyújtására, amelynek címe: A dunaszerdahelyi Barátság téri óvoda épülete energiaintenzitásának csökkentése.

Predkladá: JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

Beterjeszti:

Kontrolovala: Ing. Júlia Bubniaková, prednostka MsÚ

Ellenőrizte:

Zodpovedá: Ing. Ľubomír Dömény, vedúci Technického a investičného odboru

Felelős:

Návrh na uznesenie: **Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

Határozati javaslat:

A/ s c h v a ľ u j e

1.Predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Operačného programu Kvalita životného prostredia na projekt: „Zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ Námestie priateľstva v Dunajskej Strede“, Kód výzvy: **OPKZP-PO4-SC431-2021-68.**

2.Celkové oprávnené výdavky projektu 490 779,31 EUR v zmysle výzvy.

3.Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu z rozpočtu mesta vo výške najmenej 5% z celkového rozpočtu projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, t. j. v maximálnej výške 24 538,97. EUR.

4.zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu mesta vo výške 206 423,08 eur

5.Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

6.Zabezpečenie financovania prípadne vzniknutých neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

B/ ž i a d a

primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

Dôvodová správa

Žiadosť o nenávratný finančný príspevok bude podaná na základe výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok. Táto výzva sa zameriava na podporu aktivít vo verejných budovách využívaných na nehopodárske činnosti, resp. na zmiešané využitie.

Operačný program: Operačný program Kvalita životného prostredia

Prioritná os : 4 Energeticky efektívne nízkouhlíkové hospodárstvo vo všetkých sektoroch

Investičná priorita: 4.3 Podpora energetickej efektívnosti, inteligentného riadenia energie a využívania energie z obnoviteľných zdrojov vo verejných infraštruktúrach, vrátane verejných budov a v sektore bývania

Špecifický cieľ: 4.3.1 Zníženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov

Podmienka oprávnenosti aktivít projektu

A. Zníženie energetickej náročnosti verejných budov

V rámci uvedenej aktivity bude podpora zameraná na zníženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov realizáciou optimálnej kombinácie nasledovných podopatrení vyplývajúcich z energetického auditu:

- a) zlepšovanie tepelno-technických vlastností stavebných konštrukcií;
- b) modernizácia vykurovacích/klimatizačných systémov, systémov prípravy teplej vody, osvetlenia, výťahov za účelom zníženia spotreby energie;
- c) inštalácia systémov merania a riadenia;
- d) zmena spôsobu zásobovania teplom smerom k využívaniu účinných systémov centrálného zásobovania teplom (ďalej len „CZT“);
- e) inštalácia zariadení na využívanie OZE pre spotrebu energie

Poskytovateľ:

Slovenská inovačná a energetická agentúra ako sprostredkovateľský orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia konajúca v zastúpení Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky ako riadiaceho orgánu pre Operačný program Kvalita životného prostredia.

Popis projektu:

Riešená materská škola MŠ 120 + DJ 35 sa nachádza v centre mesta na sídlisku „východ“ na ulici Attila Józsefu, ktorá bola postavená v rokoch 1987-1989. Územie v riešenej lokalite je rovinaté. V rámci riešenia územia „východ“ boli osadené typové projekty objektov MŠ 120 a DJ 35, ktoré boli realizované tradičnou technológiou z celomontovaných pórobetónových/plynosilikátových panelov NAV - „LSH – ľahké stavebné hmoty, n.p. Bratislava“. Jestvujúca budova je napojená na sídliskové inžinierske siete - kanalizačná, vodovodná, teplovodná a elektrická prípojka. Areál materskej školy je oplotený a má samostatné vstupy. Pozemok je prístupný z verejnej komunikácie. Zo severnej časti pozemok susedí s odstavňou a parkovacou plochou.

Materská škola pozostáva z troch hlavných stavebných objektov.

Materská škola má jeden vedľajší objekt, ktorý je spojený s hospodárskym pavilónom HP, ale má samostatný vstup:

STAVEBNO-TECHNICKÝ POPIS

Všetky objekty (pavilóny) sú bez podpivničenia a sú založené na betónových pilótoch VUIS B. Nosná zvislá konštrukcia je riešená ako železobetónová stenová, doplnená bežnými obvodovými piliermi, ktoré prenášajú predsadené obvodové panely. Stropné konštrukcie sú monolitické železobetónové hrúbky 180mm, lokálne doplnené prefabrikovanými panelmi PZD. Predsadený obvodný plášť je celomontovaný z veľkorozmerových pórobetónových prvkov NAV zavesených na hlavnú nosnú konštrukciu. Priečky sú murované z tehál Cdm hrúbky 12,5 cm. Objekty sú zastrešené plochou strechou so živičnou asfaltovou krytinou. Odvodnenie dažďovej vody je vnútorným odpadom vody cez strešné vpusty. Na streche sú svetlíky. Tepelná izolácia strechy je z pórobetónových panelov. Podlaha v hlavných

priestoroch je riešená z PVC, v hygienických miestnostiach je keramická dlažba a na terasách sú terazzové dlaždice. Okná sú väčšinou drevené, avšak na niektorých miestach sa vyskytujú aj plastové okná. Vstupné dvere sú plastové. Vonkajšia povrchová úprava je vápenno – cementovou omietkou. Na parcele je zriadená elektrická prípojka, vodovodná prípojka, kanalizačná prípojka a prípojka zásobovania teplom z centrály. Úlohou riešenia navrhovanej rekonštrukcie objektu je technické zhodnotenie budovy a zníženie energetickej náročnosti výmenou vonkajších výplní otvorov, zateplením obvodových a strešných konštrukcií. Predmetom riešenia je aj komplexná obnova elektroinštalácií, zdravotníckych inštalácií a vykurovania.

Oprávnené výdavky projektu:

- Zateplenie obvodového plášťa: Zateplenie obvodového plášťa bude realizované z minerálnej vlny hrúbky 120 mm. Soklová časť objektov MŠ bude zateplená z XPS 100 mm
- Zateplenie strešného plášťa: Strešný plášť bude zateplený polystyrénom EPS hrúbky 300 mm hydroizolácia bude realizovaná systémom fatrafol prípadne ekvivalent
- Výmena otvorových konštrukcií: Pôvodné zastaralé okná a dvere budú nahradené novými plastovými oknami a vstupnými dverami s izolačným trojsklom
- Ostatné: Medzi ostatné práce súvisiace so znížením energetickej náročnosti prevádzky objektu, resp. priamo na ne nadväzujúce patria najmä rekonštrukcia elektroinštalácie súvisiaca tiež s montážou úsporného LED osvetlenia, realizácia okapových chodníkov, osadenie FVE panelov na výrobu elektrickej energie

Neoprávnené výdavky:

- Vnútorá kanalizácia objektu
- Vnútorý vodovod
- Ústredné vykurovanie – pozostávajúce najmä s výmeny radiátorov a prislúchajúcich rozvodov. Nakoľko neprispieva k zvýšeniu úspor na energiách tak je to neoprávnený výdavok
- Interiérové maľby

rozpočet projektu:

Oprávnené náklady: 490 779,31 € s DPH

Neoprávnené náklady: 206 423,08 € s DPH

Spolufinancovanie 5% z oprávnených výdavkov: 24 538,97 €

Vypracoval: Ing. Priska Pápayová, referent samostatného referátu verejného obstarávania, rozvojovej stratégie a štrukturálnych fondov