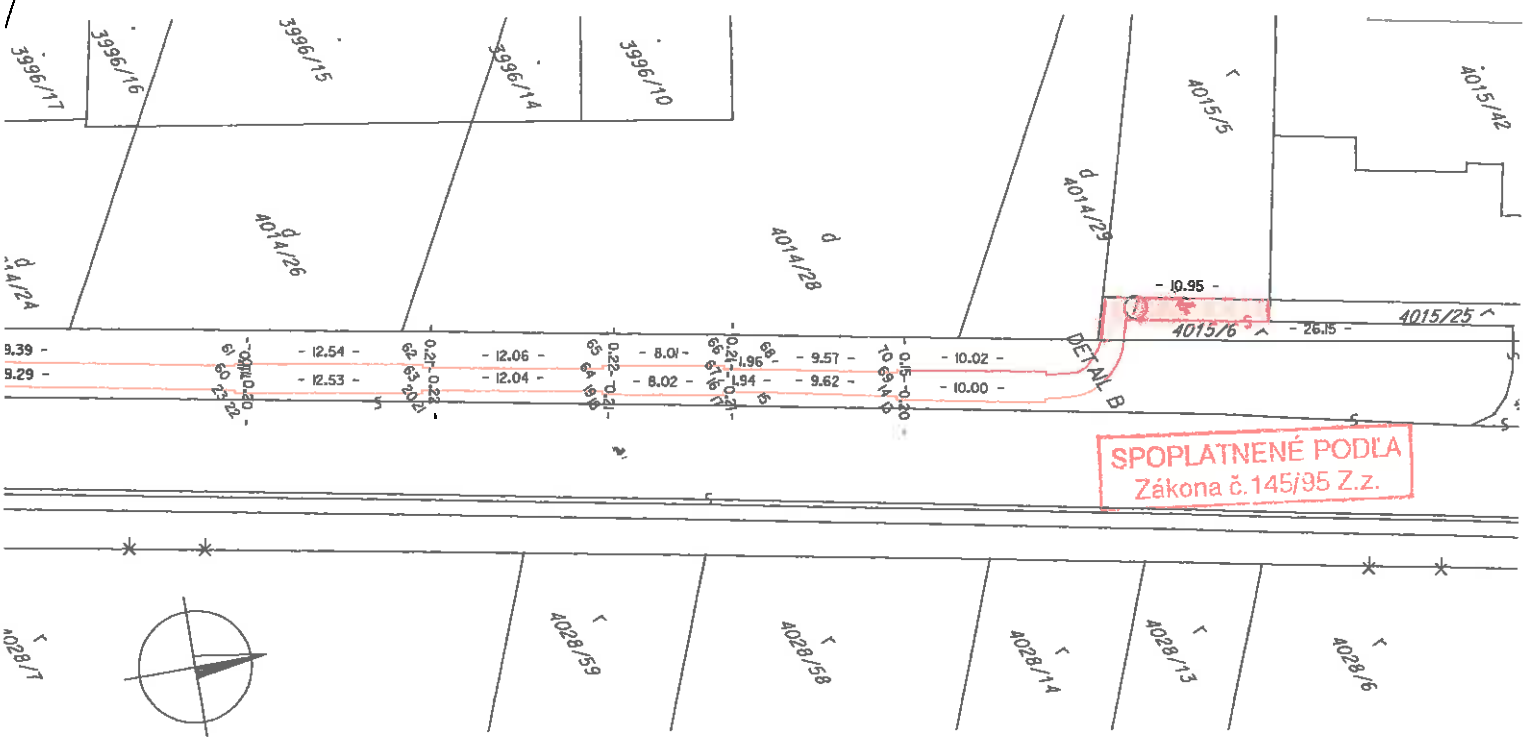


VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav				
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	od parcely číslo	m2	číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (Iná opr.osoba) adresa (sídlo)
PK vložky	parcely		ha	m2							ha	m2		
LV	PK	KN												
Stav právny je totožný s registrom C KN														
3251		3786/1	7815		zast.pl.					3786/1	7815	zast.pl. 22	Mesto Dun.Streda Hlavná 50/16,DS	
3251		3786/2	3781		zast.pl.					3786/2	3781	zast.pl. 22	detto	
3251		3786/7	410		zast.pl.					3786/7	410	zast.pl. 22	detto	
3251		3984/7	812		zast.pl.					3984/7	812	zast.pl. 22	detto	
7971		3985/4	159		ost.pl.					3985/4	155	ost.pl. 36		
5914		4015/6	51		orná pôda	1		4015/6	18	4015/6	51	orná pôda		
Spolu:			3028						18		3028			

Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva prechodu cez pozemok č.4015/6 vo vyznačenom rozsahu v prospech Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16
 Legenda : kódy spôsobu využívania : 1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny ...
 22 - pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná miestna a účelová komunikácia...
 36 - Pozemok, ktorý nie je využívaný žiadnym z uvedených spôsobov



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhovovateľ: GEOPLAN Ing. Tibor Gyulaf ul. bisk. Kondého 5138/38 929 01 Dunajská Streda Mobil : 0905322563 IČO : 32313993 e mail : geoplan.gt@stontime.sk		Kraj	Trnavský	Okres	Dunajská Streda	Obec	Dunajská Streda
		Kat. územie	Dunajská Streda	Číslo plánu	1001/2019	Mapový list č.	GALANTA 5-19/42
GEOMETRICKÝ PLÁN na				zamerané komunikácie na p.č. 3786/1-2, 3786/7, 3984/7, 3985/32, 4015/6 k vydaniu kolaudačného rozhodnutia, vyznačené vecného bremena na p.č. 4015/6			
Vyhovovateľ		Autorizačne overil			Úradne overil		
Dňa:	Meno:	Dňa:	Meno:	Dňa:	Meno:	Číslo:	
14.01.2019	Ing. Tibor Gyulaf	14.01.2019	Ing. Tibor Gyulaf			1001/2019	
Nové hranice boli v prírode označené betónom		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom			Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1997 Z.z. o geodézii a kartografii		
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 6632		Pečiatka a podpis			Pečiatka a podpis		
Súradnice bodov označených číslami a ostatné, meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii							



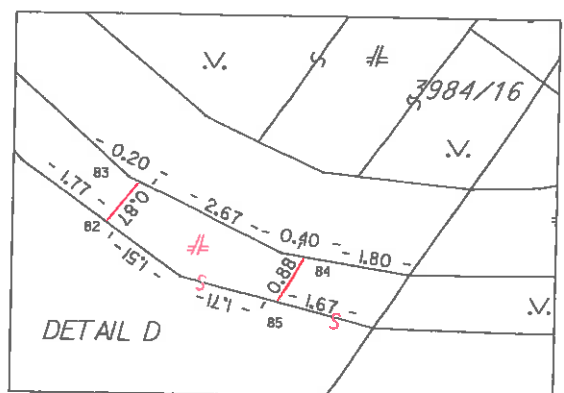
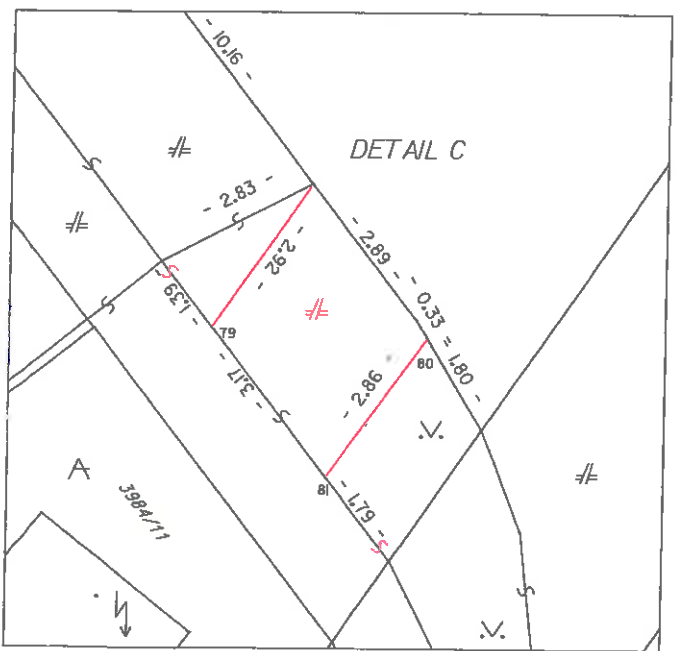
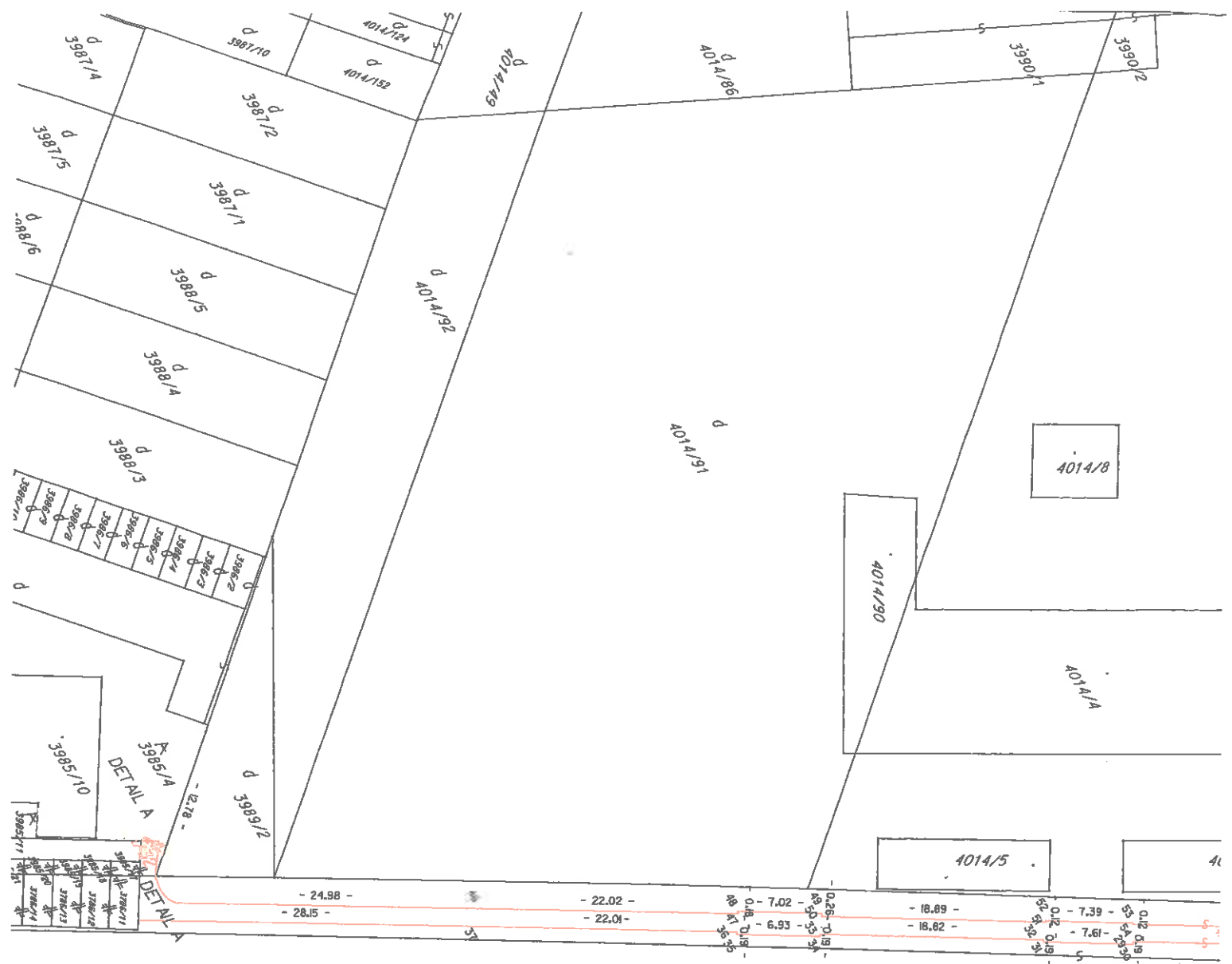
- 25.40 - - 20.84 - - 6.00 - - 0.26 - - 39.43 -
 - 25.44 - - 20.41 - - 5.27 - - 0.70 - - 38.20 -

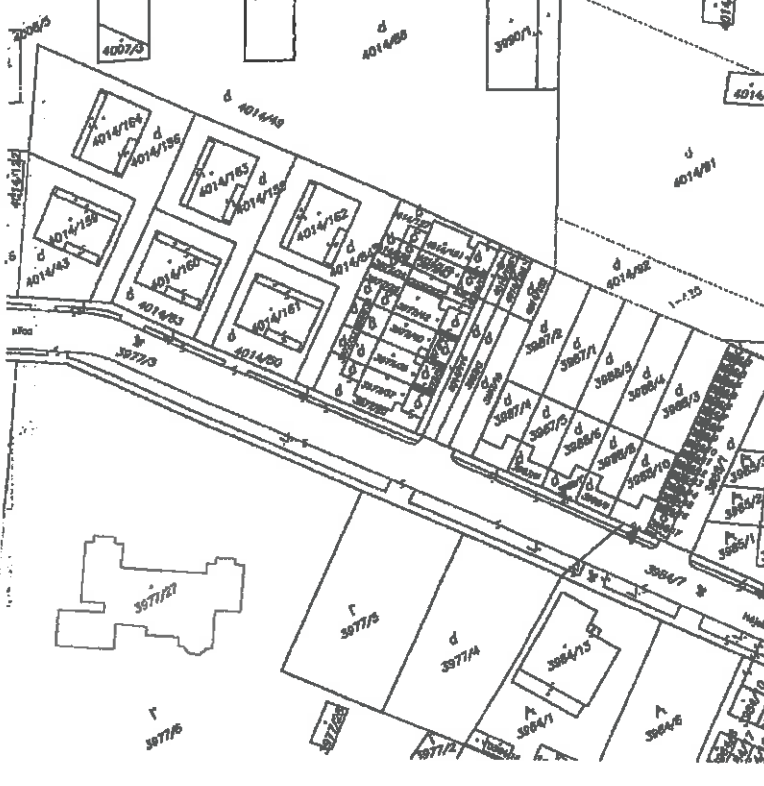
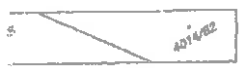
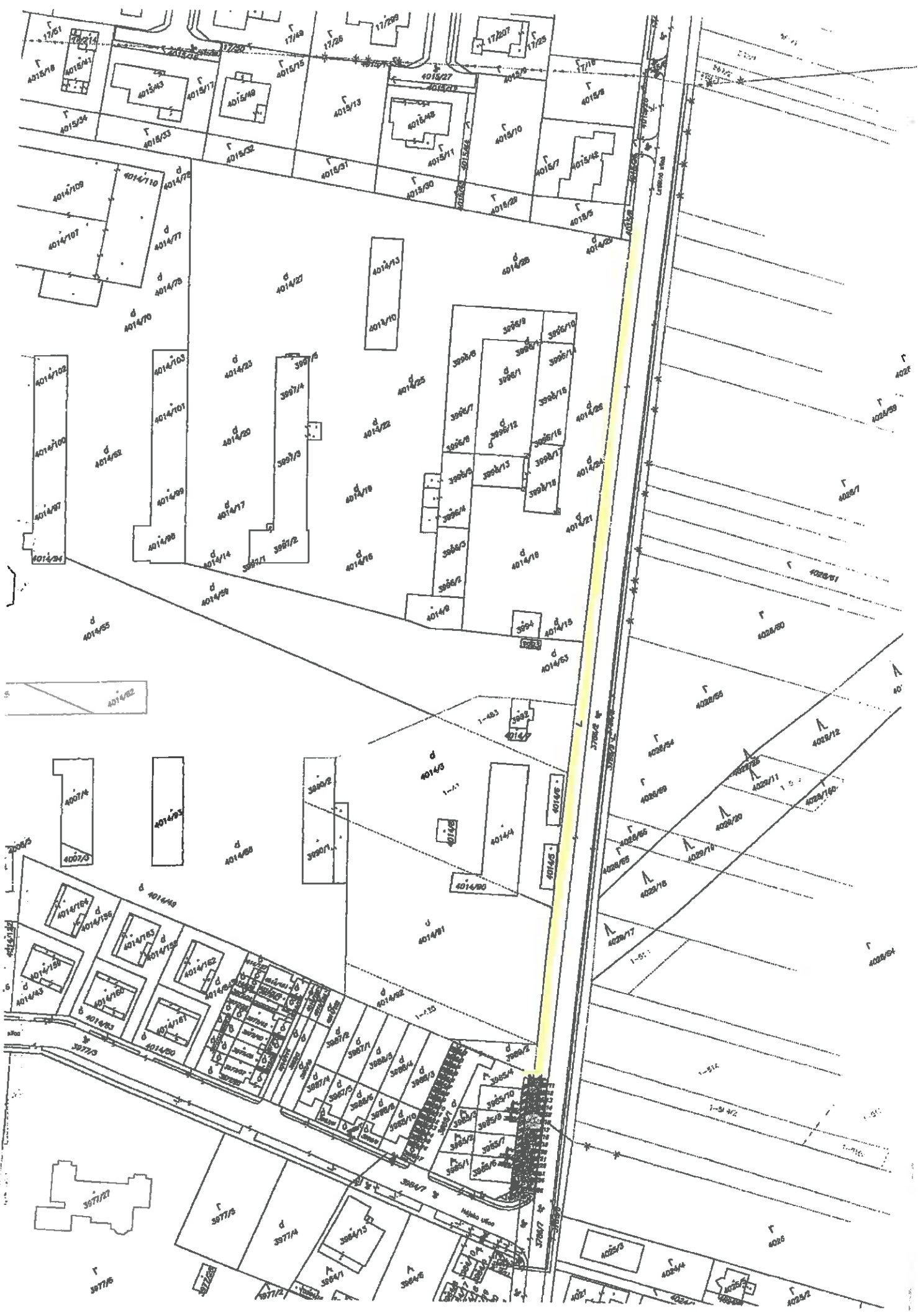
3786/2

3786/3

3786/9

19/20





VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 201 Dunajská Streda Dátum vyhotovenia : 30.1.2019
 Obec : 501433 Dunajská Streda Čas vyhotovenia : 8:41:47
 Katastrálne územie : 813664 Dunajská Streda Údaje platné k : 29.1.2019 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7971

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
3985/4	159	Ostatná plocha	36	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

36 Pozemok, ktorý nie je využívaný žiadnym z uvedených spôsobov

Druh chránenej nehnuteľnosti

501 Chránená vodohospodárska oblasť

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluovlastnícky podiel

1		1/1
	Titul nadobudnutia	
	V-7667/16-Kúpa zmluva, vklad povolený dňa 15.12.2016-č.z.4175/16	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

ČASŤ C: TARCHY

Bez tarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres : 201 Dunajská Streda
Obec : 501433 Dunajská Streda
Katastrálne územie : 813664 Dunajská Streda

Dátum vyhotovenia : 30.1.2019
Čas vyhotovenia : 8:42:30
Údaje platné k 29.1.2019 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5914
ČIASŤ ČIŠŤ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
5914/01	51	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

Druh chránenej nehnuteľnosti

- 501 Chránená vodohospodárska oblasť

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTELNOSTI

Vlastník

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spolu vlastnícky podiel
1	ELBEVA s.r.l., Lotišná 61/319, Dumajská Smeđa, PSC 929 01, SR, IČO: 36252204	1/2
	Titul nadobudnutia	
	Z-3049/01 Prevedenie GP č.GT-37/2001 R 153/06 prevedenie geom.plán č. 33737398-45/2005 V-1721/06-kúpna zmluva V-2488/06-Kúpna zmluva Zmluva o zriadení vec. bremena V-962/08 zo dňa 19.3.2008 - 716/08 Z 7057/11 Zápis vecného bremena- 202/12 V-4259/12-Zmluva o zriadení vecného bremena,právo pl.dňa 13.08.2012 V 1723/13 Zmluva o zriadení vecného bremena vklad povolený dňa 30.4.2013- č.z.1239/13 R-568/13-prevedenie gpč.36717568-1034/2013 V-5679/15-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad povolený dňa 04.09.2015 -č.z.2884/15 R-1111/15-Prevedenie Gpč.36717568-1061/15 -č.z.3344/15 Prevedenie GPč.36717568-1085/2015 pri zápise V-8197/15 -č.z.120/16 R-1834/16 Prevedenie GP č. 46610910-91/2015 - č.z. 3059/16 V- 469/2016 Zmluva o zriadení vecného bremena vklad povolený dňa 15.11.2016- č.z.3589/16 R-2316/16-Prevedenie Gpč.36717568-1080/2016-č.z.4021/16 V-9354/17-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad povolený dňa 23.01.2018-č.z.244/18 R-712/18-Rozhodnutie 3063/DS/734/2018/033-KNA/004 -(SO-02 komunikácia) -č.z.2324/18	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
2	(1/2
	Titul nadobudnutia	
	Z-3049/01 Prevedenie GP č.GT-37/2001 R 153/06 prevedenie geom.plán č. 33737398-45/2005 Zmluva o zriadení vec. bremena V-962/08 zo dňa 19.3.2008 - 716/08 Z 7057/11 Zápis vecného bremena- 202/12 V 1723/13 Zmluva o zriadení vecného bremena vklad povolený dňa 30.4.2013- č.z.1239/13 R-568/13-prevedenie gpč.36717568-1034/2013 R-1111/15-Prevedenie Gpč.36717568-1061/15 -č.z.3344/15 Prevedenie GPč.36717568-1085/2015 pri zápise V-8197/15 -č.z.120/16 R-1834/16 Prevedenie GP č. 46610910-91/2015 - č.z. 3059/16 V- 469/2016 Zmluva o zriadení vecného bremena vklad povolený dňa 15.11.2016- č.z.3589/16 R-2316/16-Prevedenie Gpč.36717568-1080/2016-č.z.4021/16 V-9354/17-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad povolený dňa 23.01.2018-č.z.244/18	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
----------------	--	----------------------------------

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehmuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaný		

Titul nadobudnutia – nepriradené

R-299/09-Prevedenie GPč.33472602-33/09

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehmuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Právo prechodu cez pozemok parc. č. 4028/10 na pozemok parc. č. 4028/78 (LV č. 6813) v prospech oprávnených. Tr
Vlastník poradové číslo 1, 2	Vecné bremeno podľa § 10 a § 36 Zákona č.656/2004 Z.z. zákona o energetike v platnom znení k pozemkom parc.č. 4028/111, 4028/32, 4028/110 podľa GP č.18024335-166/2011 zodpovedajúce právo vstupu na uvedené pozemky, v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti, z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkom uloženým káblovým vedením v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia a.s. Z 7057/11- 202/12
Vlastník poradové číslo 1, 2	Vecné bremeno k nehmuteľnostiam :Pozemok registra C KN parc.č. 4028/32, 4028/111, 4028/112 - právo vstupu a prechodu peši po celom pozemku,právo vstupu a prejazdu motorovými vozidlami cez celý pozemok neobmedzene v prospech -4259/12 v.z.1743/12
Vlastník poradové číslo 1, 2	Vecné bremeno - právo vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami cez celé pozemky parc.č.4028/32, 4028/110, 4028/111 neobmedzene v rozsahu nevyhnutným na výkon povolenej činnosti v prospech Mesto Dunajská Štraba IČO: 00305383 V 1723/13- č.z.1239/13
Vlastník poradové číslo 1	Vklad vecného bremena spočívajúceho v práve vstupu a prechodu peši a v práve vstupu a prejazdu motorovými vozidlami cez celé pozemky registra C KN parc.č.4015/12,4015/27 v prospech každodobého vlastníka pozemku registra C KN parc.č.4015/13 podľa V-5848/14 - č.z.3077/14,č.z.3344/15
Vlastník poradové číslo 1, 2	Vecné bremeno "IN REM" právo vstupu a prechodu peši,právo vstupu a prejazdu motorovými vozidlami cez pozemky registra C KN parc.č.4028/111, 4028/32, 4028/112 v prospech vlastníka pozemku registra C KN parc.č.4028/77,4028/156 -na základe V-5679/15 - č.z.2884/15,č.z.2902/15
Vlastník poradové číslo 1, 2	Vecné bremeno na pozemky registra C KN parc.č.4015/12 a 4015/27 - právo vstupu a prechodu peši a po celom pozemku a právo vstupu a prejazdu motorovými vozidlami oprávnenej cez celý pozemok neobmedzene v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc.č.4015/11 a 4015/30 podľa V-934/16 -č.z.855/16
Vlastník poradové číslo 1, 2	Vecné bremeno "in rem" : právo vstupu a prechodu peši po celom pozemku a právo vstupu a prejazdu motorovými vozidlami cez celý pozemok neobmedzene - na pozemky registra C KN parc.č.4015/12 a 4015/27 v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc.č.4015/10 a4015/29 podľa V-1844/16 -č.z.1247/16
Vlastník poradové číslo 1, 2	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinných z vecného bremena strieť na zaťažných nehmuteľnostiach v celom rozsahu: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení; b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie; c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činnosti uvedených v bode a) a b) k parc.č.4028/166 v prospech Západoslovenská distribučná a.s.Bratislava IČO: 36361518 V-7469/2016- č.z.3589/16

Vlastník poradové číslo 1, 2	Vecné bremeno právo vstupu a prechodu peši po celom pozemku a v práve vstupu a prejazdu motorovými vozidlami oprávnených cez celý pozemok neobmedzene parcela registra C KN č.4015/16 a 4015/28 v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc.č.4015/15 a 4015/32 podľa V-4299/17 -č.z.2392/17
Vlastník poradové číslo 1, 2	Vecné bremeno "in rem" právo vstupu a prechodu peši po celom pozemku a v práve vstupu a prejazdu motorovými vozidlami oprávnených cez celý pozemok neobmedzene: pozemky registra C KN parc.č.4028/32, 4028/109, 4028/110, 4028/164, 4028/166 v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc.č.4028/86, 4028/107, 4028/108, stavby so súp.č.5773 na parc.č.4028/107 v kat. území Dunajská Streda, pozemkov registra C KN parc.č.37/136, 37/137, 37/168, 37/169, 37/170 37/175, roz.stavby na parc.č.37/169, stavby so súp.č.5773 na parc.č.37/175 v kat. území Malé Blahovo podľa V-9354/2017-č.z.244/18
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno IN REM právo vstupu a prechodu peši, právo vstupu a prejazdu motorovými vozidlami cez pozemky registra C KN parc.č.4015/16 a 4015/28 v prospech každodobých vlastníkov pozemku registra C KN parc.č.4015/17, 4015/43 podľa V-6103/15-č.z.3486/15, č.z.1681/16, č.z.1190/18
Vlastník poradové číslo 2	Právo prechodu a prejazdu cez pozemok parc. č. 4028/32 na pozemok parc. č. 4028/78 (LV č. 6213) v prospech oprávnených: .1980), V-9622/00 - 110/00
Vlastník poradové číslo 2	Vklad vecného bremena spočívajúceho v práve vstupu a prechodu peši a v práve vstupu a prejazdu motorovými vozidlami cez celé pozemky registra C KN parc.č.4015/12, 4015/27 v prospech každodobého vlastníka pozemku registra C KN parc.č.4015/13 podľa V-5848/14 - č.z.3077/14, č.z.3344/15
Vlastník poradové číslo 2	Vecné bremeno IN REM právo vstupu a prechodu peši, právo vstupu a prejazdu motorovými vozidlami cez pozemky registra C KN parc.č.4015/16 a 4015/28 v prospech každodobých vlastníkov pozemku registra C KN parc.č.4015/17, 4015/43 podľa V-6103/15-č.z.3486/15, č.z.1681/16, č.z.1190/18

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROSA

MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSI HIVATAL

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 4189/DS/8482/2018/033-NJ-003

Dunajská Streda 04.10.2018

STAVEBNÉ POVOLENIE

06.11.2018

07.11.2018

Mesto Dunajská Streda, príslušný stavebný úrad pre miestne komunikácie a účelové komunikácie podľa §120 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v znení neskorších predpisov podľa §3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách /cestný zákon/, v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka podľa v stavebnom konaní a po preskúmaní žiadosti zo dňa 15.08.2018 rozhodol takto:

navrhovateľa: **Mesto Dunajská Streda, IČO: 00 305 383**

v zastúpení primátorom mesta: **JUDr. Zoltán Hájos**

so sídlom: **Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda**

sa podľa § 66 ods.1,2a 3 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

povoľuje

stavbu:

„KOMUNIKÁCIE, CHODNÍKY A SP. PLOCHY V DUNAJSKEJ STREDE - CHODNÍKY NA LETIŠNEJ ULICI“

ktorá pozostáva :

SO-01 – Chodník,

Návrh rieši výstavbu chodníka v pridruženom dopravnom priestore miestnej komunikácie (ul. Letištná od križovatky s ul. Družstevná v dĺžke približne 400 m), pozdĺž ľavej strany komunikácie v smere od ul. Družstevná.

Chodník je navrhnutý v jednotnej šírke min. 1,5 m (2x0,75m dopravný priestor chodcov), trasovaný v súbehu s ul. Letištná, vedený v samostatnom telese v existujúcej uličnej zeleni. Od komunikácie je chodník oddelený zeleným pásom min. šírky 1,0 m (1,5 m). Chodník je v mieste každého vjazdu na súkromný pozemok znížený a prerušený spevneným obrubníkom, ktorého šírka je určená podľa šírky chodníka 1,50 m + šírka nájazdových obrubníkov. Chodníky v styku s vozovkou miestnej komunikácie budú zrealizované narezaním krytu komunikácie v mieste osadenia navrhovaného obrubníka s prípadným dobetónovaním alebo vyspravením AB krytu komunikácie v šírke max. 0,25m. Chodník je navrhnutý jednotne v jednostrannom priečnom sklone 2% smerom do zelene. Vjazdy budú spádované rovnako ako chodník v jednostrannom priečnom sklone 2%. Vjazdy sa vybudujú výhradne iba v šírke chodníka t.j. 1,5 m a napoja sa na okolitý terén dosypaním štrkodrvinou v šírke 1,0 m na každú stranu od vjazdu. Spodná hrana krytu chodníka bude spravidla min. 50mm nad priľahlou hranou krytu komunikácie.

Ďalej sa vytvoria dva priechody pre chodcov, jeden cez vjazd na súkromnú parcelu Č. 3984/5 a jeden v križovatke s ul. Hájska. Priechody sa vybudujú v bezbariérovom napojení osadením nábehového obrubníka do úrovne krytu komunikácie.