

Richard Bors, Ilona Bors,

17.02

Mestský úrad Dunajská Streda	
Dátum:	14-04-2021
Podacie číslo: 5887	Číslo spisu:
Prílohy: listy:	Výhľaduje:

MESTSKÝ ÚRAD – Dunajská Streda
Odbor finančný a evidencie majetku
Hlavná 50/16, 929 01, Dun. Streda

Vec: Žiadosť o odkúpenie pozemku na vytvorenie parkovacích miest

Dolupodpísaní Richard Bors a Ilona Bors, žiadame Mestský úrad v Dunajskej Strede o vyjadrenie, ku žiadosti, o odkúpenie pozemku na sídlisku Boriny pre 2 parkovacie miesta pred budovou č.1786/46, podľa zakreslenej dokumentácie. Žiadosť odôvodňujeme vyjadrením Stavebného úradu v Dunajskej Strede zo dňa 24.07.2020 pod č.40796/11061/2020/DS/031-NB ku investičnému zámeru „Prestavba kotolne na nechtové štúdio“, podľa ktorého je realizácia možná za určitých podmienok. Jednou podmienkou je podľa bodu 3 daného vyjadrenia, vytvorenie 2 parkovacích miest na vlastnom pozemku. Nakoľko ku danej budove neprináleží pozemok v našom vlastníctve a budova je obklopená pozemkami vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, Vás preto žiadame o odkúpenie pozemku, aby sme investičný zámer, respektívne rekonštrukciu budovy vedeli zrealizovať a užívať na účel opísaný v investičnom zámere. V krajnom prípade, by sme prijali možnosť dlhodobého prenájmu parkovacích miest.

Našou snahou je nehnuteľnosť zrekonštruovať, a tým prispieť ku čiastočnému skrášleniu okolia. Veríme, že sa k našej žiadosti postavíte kladne a prispejete k obojstrannej spokojnosti.

S pozdravom

V Dun. Strede, 08.04.2020

.....
Bors Ilona

.....
BORS RICHARD



RF088698054SK

**DORUČENKA
DOPORUČENÉ**

Odosielať: **Mesto Dunajská Streda**
Hlavná 50/16
929 01 Dunajská Streda

5934/8425/2021/DS/023-SG

Denťá pečiatka
 dodacej pošty.

Deň uloženia
zásielky.

Adresát:

Richard Bors a Ilona Bors

DAHELY VÁROS
TAL
 -nyilvántartási főosztály

Richard Bors a Ilona Bors
 Dunajská ulica 369/2
 2901 Dunajská Streda

Potvrdujem príjem tejto písomnosti

Dňa 14. 4. 2021 Podpis

Váš list číslo/zo dňa
 14. 04. 2021

Naše číslo
 5934/8425/2021/DS/023-SG

Vybavuje/linka
 Štefan Gálffy

Dunajská Streda
 15. 04. 2021

Vec: Výzva na doplnenie podkladov k žiadosti o odkúpenie pozemku

Mestský úrad v Dunajskej Strede dňa 14.04.2021 prijal Vašu žiadosť o odpredaj časti pozemku par. č. 1786/39 vo Vaš prospech. V záujme možnosti prehodnotenia Vašej žiadosti, v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda, Vás touto cestou žiadame o doplnenie nasledovných podkladov:

- z Vašej strany je potrebné predložiť geometrický plán, ktorým sa vytvorí nová parcela z par. č. 1786/39, ktorú máte záujem odkúpiť od mesta Dunajská Streda (podotýkame, že vlastník pozemku, par. č. 1786/17 už podal žiadosť o odkúpenie časti pozemku par. č. 1786/39 v dĺžke vyššie uvedenej par. č. 1786/17).
- v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda je potrebné z Vašej strany predložiť potvrdenie o existencii podzemných vedení na vyššie uvedenom novovytvorenem pozemku.
- V záujme stanovenia východiskovej predajnej ceny hore uvedeného novovytvoreného pozemku, je potrebné vypracovať znalecký posudok v zmysle Vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.

S pozdravom

Mesto Dunajská Streda
 Odbor majetku a evidencie pozemkov
 929 01 Dunajská Streda

Ing. Zoltán Pápay
 vedúci odboru

Richard Bors, Ilona Bors, ...

1 Mestský úrad Dunajská Streda	
Dátum: 02 -12- 2021	
Podacie číslo: 46116	Číslo spisu:
Priohyľistý:	Vybaviť, e:

MÚ Dunajská Streda

Hlavná ul. 50/16

Odbor finančný a evidencie majetku

Vec: Doplnenie podkladov k žiadosti

V záujme možnosti prehodnotenia našej žiadosti o odkúpenie príslušného pozemku pred našou nehnuteľnosťou vedenou na L.v. 6627 č.p. 1786/46 za účelom parkovacieho státi, Vám v prílohe zasielame vami požadované podklady.

Príloha:

- 1x Vyjadrenie o existencii vedení SPP DISTRIBÚCIA a.s.
- 1x Vyjadrenie o existencii vedení ZVS a.s.
- 1x Vyjadrenie o existencii vedení Slovak Telekom a.s.
- 1x Vyjadrenie o existencii vedení Západoslovenská distribučná a.s.
- 1x Geometrický plán
- 1x Znalecký posudok

S pozdravom

V Dunajskej Strede, 01.12.2021

.....
Bors Richard

.....
Bors Ilona

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Dunajská Streda**
Obec: **DUNAJSKÁ STREDA**
Katastrálne územie: **Dunajská Streda**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **13.12.2021**
Čas vyhotovenia: **13:02:41**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 6627

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1786/ 46	152	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		, 501

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Druh chránenej nehnuteľnosti:

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
2896	1786/ 46	18	kotolňa		1

Legenda:

Druh stavby:

18 - Budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávací stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiarne odpadových vôd a iné)

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1	Bors Richard r Bors a Ilona Bors r	1 / 1

Dátum narodenia :

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia V 1025/2019 kúpna zmluva vklad povolený dňa 27.2.2019 - č.z.598/2019

ČASŤ C: ĎARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Dunajská Streda**
Obec: **DUNAJSKÁ STREDA**
Katastrálne územie: **Dunajská Streda**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **13.12.2021**
Čas vyhotovenia: **13:10:55**

ČIASŤOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3251

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1786/ 39	2164	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

Druh chránenej nehnuteľnosti:

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1	Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR	1 / 1
IČO :	305383	

Informatívna poznámka	List vl. 5962
Informatívna poznámka	List vl. 6567
Informatívna poznámka	List vl. 6577
Titul nadobudnutia	Z 2740/97 ZAPIS VL.PRAV. NA PC.1235/4
Titul nadobudnutia	LIST VL. 4754
Titul nadobudnutia	Z 2215/97 PREVED.GP.C.33737398-73/96
Titul nadobudnutia	Z 3894/97 DELIMITACIA
Titul nadobudnutia	Z 4400/97 PREHLASENIE
Titul nadobudnutia	Z4436/97-PREHLASENIE
Titul nadobudnutia	Z 5334/97 preved.gp.c.14061538-78/97
Titul nadobudnutia	Z 5174/97 ROZH. O URCENI SUP.C. 403/97
Titul nadobudnutia	Z727/98-PREVEDENIE GEOM.PLANU C.30014204-330/97
Titul nadobudnutia	Z 215/98 ZAPIS,PKN.VL.č.1584
Titul nadobudnutia	Z 44/98 dod.delimitácia na pč.259/1
Titul nadobudnutia	Z 43/98 delimitácia
Titul nadobudnutia	Z 2894/98 zápis budovy na pč.101/2
Titul nadobudnutia	Z 3139/98 delimitácia
Titul nadobudnutia	Z 3600/98 listina na pč.164
Titul nadobudnutia	Z 3420/98 zápis,rozhodnutie č.Výst.2941/66,X-50/98 rozhodnutie ,
Titul nadobudnutia	Z 2893/98 zápis
Titul nadobudnutia	Z 1531/98 urč.sup.čísla č.46/1998
Titul nadobudnutia	Z 4455/98 dodatok k delimitácie na A 602-A630
Titul nadobudnutia	Z 4642/98-Prevedenie GP č.30014204-295/98
Titul nadobudnutia	Z4693/98-delimitácia
Titul nadobudnutia	Z 4866/98 preved.geomplán č.323224642-295/98
Titul nadobudnutia	Z 5678/98 delimitačný protokol
Titul nadobudnutia	Z 6431/98 urč.sup.čísla č.850/98
Titul nadobudnutia	Z 2497/98 urč.sup.čísla č.303/98
Titul nadobudnutia	Z 6373/98 listina o urč.sup.čísla č.685/98

**SPOPLATNENÉ PODĽA
Zákona č. 145/95 Z.z.**

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhotovitel: LULO Ing. Rác Lubomír Sándora Petöfého 4630/29 929 01 Dunajská Streda Tel. 0903/236 554 IČO : 35021934 e-mail: lulo2826@gmail.com		Kraj <i>Trnavský</i> Okres <i>Dunajská Streda</i> Kat. územle <i>Dunajská Streda</i> Číslo plánu <i>35021934-270/2021</i>	Obec <i>Dunajská Streda</i> Mapový list č. <i>Dun.Streda 4-0/II</i>
GEOMETRICKÝ PLÁN ^{no} <i>oddelenie pozemkov parc.č.1786/39,55</i>			
Vyhotovil		Autorizačne overil	
Dňa: <i>04.10.2021</i>	Meno: <i>Ing. Rác Lubomír</i>	Dňa: <i>04.10.2021</i>	Meno: <i>Ing. Vojtech Binder</i>
Nové hranice boli v prírode označené <i>dreveným kolíkom</i>		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 7466		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné, meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Úradne overil <i>Dunajská Streda, Forgáč</i> Meno: <i>[Signature]</i> Dňa: <i>05.10.2021</i> Číslo: <i>G1-244/21</i> 28 Pečiatka a podpis	



d
1786/1

h
1786/49

h
1786/32

h
1786/38

h
1786/21

h
1786/31

h
1786/39

h
1786/55

h
1786/52

h
1786/46

h
1786/37

h
1786/17

h
1382/13

h
1786/12

h
1382/12

h
1786/13

h
1382/11

h
1786/14

h
1382/10

h
1786/15

h
1382/9

h
1786/16

h
1816

h
1786/17

h
1797

h
1786/18

h
1798

h
1382/8

h
1786/19

h
1815

h
1382/7

h
1799

h
1382/6

h
1814

h
1382/21

h
1800

h
1813

h
1801

h
1812

h
1802

h
1811

h
1803

h
1810

h
1804

h
1809

h
1805

h
1808

h
1806

h
1807

Q
1600

Q
1598/1

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	číslo parcely	Výmera		Druh pozemku kód	Vlastník, iná opráv.osoba adresa,(sídlo)
PK vložky	parcely		ha	m2								ha	m2		
LV	PK	KN													
<i>Stav právny je totožný s registrom C KN</i>															
		1786/39		2164	zast.plocha						1786/39		2142	zast.plocha 22	doterajší
											1786/55		22	zast.plocha 22	ditto
<i>Spolu :</i>				2164									2164		

Legenda: kód spôsobu využívania 22 - pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia

Znalec: **Ing. Juraj Kőböl**
Znalec v odbore stavebníctvo - odvetvie pozemné stavby,
stavebná fyzika, odhad hodnoty nehnuteľností - ev. č. **914718**

Zadávatel': **Richard Bors**

Číslo objednávky: **O-336/2021**

ZNALECKÝ POSUDOK

č. 336/2021

Vo veci: Stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku p. č. 1786/55 s
príslušenstvom v katastrálnom území Dunajská Streda na
účel prevodu nehnuteľnosti

Počet strán (z toho príloh): 30 (19)

Počet vyhotovení: 3x pre zadávateľa (+1 archív)

blízkosti bývalej centrálnej kotolne diaľkového vykurovania. Pozemok p. č. 1786/55 sa nachádza medzi miestnou komunikáciou a budovou na p. č. 1786/46 (vlastníkom tejto budovy je zadávateľom tohto znaleckého posudku), je na ňom spevnená betónová plocha.

Podľa údajov katastra nehnuteľností pozemok sa nachádza v zastavanom území mesta, podľa platného územného plánu pozemok je zaradený pod kódom BB - Plochy čistého bývania - bytové domy.

Na ulici pred pozemkom sa nachádzajú inžinierske siete verejného vodovodu, plynovodu, teplovodu, verejnej kanalizácie a verejného elektrického vedenia.

Vzhľadom na lokalitu zhodnoteného pozemku v meste (v obytnej zóne mesta), na využiteľnosť (pozemok je s obmedzenou využiteľnosťou), na tvar pozemku a na vybavenie, znalec ohodnotil pozemok na hodnotu okolo 55,- € / m².

Parcela	Druh pozemku	Spolu výmera [m ²]	Spoluvlastnícky podiel	Výmera [m ²]
1786/55	zastavaná plocha a nádvorie	22,00	1/1	22,00

Obec:

Dunajská Streda

Východisková hodnota:

VH_{MJ} = 9,96 €/m²

Označenie a názov koeficientu	Hodnotenie	Hodnota koeficientu
k _s koeficient všeobecnej situácie	4. centrá miest od 10 000 do 50 000 obyvateľov, obytné zóny miest nad 50 000 obyvateľov, obytné zóny samostatných obcí v dosahu miest nad 50 000 obyvateľov, prednostné oblasti vilových alebo rodinných domov v centre i mimo centra mesta, oblasti rekreačných stavieb v dôležitých centrách turistického ruchu, priemyslové a poľnohospodárske oblasti miest nad 50 000 obyvateľov	1,15
k _v koeficient intenzity využitia	2. - inžinierske stavby, chránené ložiskové územia	0,90
k _D koeficient dopravných vzťahov	4. pozemky v mestách s možnosťou využitia mestskej hromadnej dopravy	1,00
k _F koeficient funkčného využitia územia	3. plochy obytných a rekreačných území (obytná alebo rekreačná poloha)	1,20
k _I koeficient technickej infraštruktúry pozemku	4. veľmi dobrá vybavenosť (možnosť napojenia na viac ako tri druhy verejných sietí)	1,50
k _Z koeficient povyšujúcich faktorov	2. obchodné pozemky v miestach so silným turistickým ruchom, ak to nebolo zohľadnené v koeficiente k _S	3,00
k _R koeficient redukujúcich faktorov	0. nevyskytuje sa	1,00

JEDNOTKOVÁ HODNOTA POZEMKU

Názov	Výpočet	Hodnota
Koeficient polohovej diferenciácie	k _{PD} = 1,15 * 0,90 * 1,00 * 1,20 * 1,50 * 3,00 * 1,00	5,5890
Jednotková všeobecná hodnota pozemku	VŠH _{MJ} = VH _{MJ} * k _{PD} = 9,96 €/m ² * 5,5890	55,67 €/m ²

VYHODNOTENIE

Názov	Výpočet	Všeobecná hodnota [€]
parcela č. 1786/55	22,00 m ² * 55,67 €/m ² * 1/1	1 224,74
Spolu		1 224,74

III. ZÁVER

1. OTÁZKY ZADÁVATEĽA

Úlohou znalca bolo stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku p. č. 1786/55 s príslušenstvom v katastrálnom území Dunajská Streda na účel prevodu nehnuteľností.

2. ODPOVEDE NA OTÁZKY

Všeobecná hodnota pozemku p. č. 1786/55 s príslušenstvom v katastrálnom území Dunajská Streda je zaokrúhlene 1.390 €.

REKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY

Názov	Všeobecná hodnota [€]
Stavby	
Spevnená plocha na p. č. 1786/55	162,23
Pozemky	
Pozemok v k. ú. Dunajská Streda - p. č. 1786/55 (22 m ²)	1 224,74
Všeobecná hodnota celkom	1 386,97
Všeobecná hodnota zaokrúhlene	1 390,00
Všeobecná hodnota slovom: Jedentisícristodevätidesiat Eur	



V Kútnikoch, dňa 02.11.2021

Ing. Juraj Kőböl



1401

1399

1400

1593/3

827.8	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816	817	818	819	820	821	822	823	824	825	826	827	828
1806	1805	1804	1803	1802	1801	1800	1799	1798	1797	1796	1795	1794	1793	1792	1791	1790	1789	1788	1787	1786	1785	1784

1786/45

1786/47

1786/46

1382/5	1382/3	1382/4	1786/9	1786/8	1786/7	1786/6	1786/5	1786/4	1786/3	1786/2
--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

1786/31

1786/21

1786/22

1786/32

1786/33

1786/34

1786/38

Richard Bors

-

Vaša značka
EPPZ2021009269Naše číslo
TD/EX/09269/2021/W

Vybavuje / kontakt

Bratislava
16.11.2021**Vec: Vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k existencii a priebehu plynárenských zariadení.**

Predmetom tohto vyjadrenia je stanovisko spoločnosti SPP - distribúcia, a.s. (ďalej len „SPP-D“) k existencii a priebehu plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D a/alebo existencii ochranného a/alebo bezpečnostného pásma plynárenského zariadenia v zmysle ustanovení §79 a §80 Zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Toto stanovisko **nie je možné použiť** pre účely konaní podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, prípadne iného osobitného predpisu, a podobne ho nie je možné použiť ako súčasť ohlásenia drobnej stavby, ani ako vyjadrenie na výkon činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení, pri ktorom by mohlo dôjsť k ohrozeniu, alebo poškodeniu plynárenských zariadení, ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete.

Záujmové územie: **podľa zakesru žiadateľa****ZASAHUJE**

do ochranného a/alebo bezpečnostného pásma plynárenských zariadení v správe SPP-D.

Orientačné znázornenie trasy plynárenského zariadenia/umiestnenia technologického objektu, (ďalej len „orientačné znázornenie“) a Zoznam plynárenských zariadení, vrátane ich ochranného a bezpečnostného pásma, ktoré zasahujú do záujmového územia, sú prílohami tohto stanoviska.

Orientačné znázornenie má výhradne informatívny charakter a **nenahrádza vytyčenie plynárenského zariadenia** pre účely presného umiestnenia a/alebo realizácie stavby a/alebo výkonu iných činností.

O vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení je možné požiadať SPP-D prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (<https://www.spp-distribucia.sk/e-sluzby/vytycenielplynarenskych-zariadeni/objednavka-vytyceniaplynarenskych-zariadeni/>).

V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m **bezplatne**.

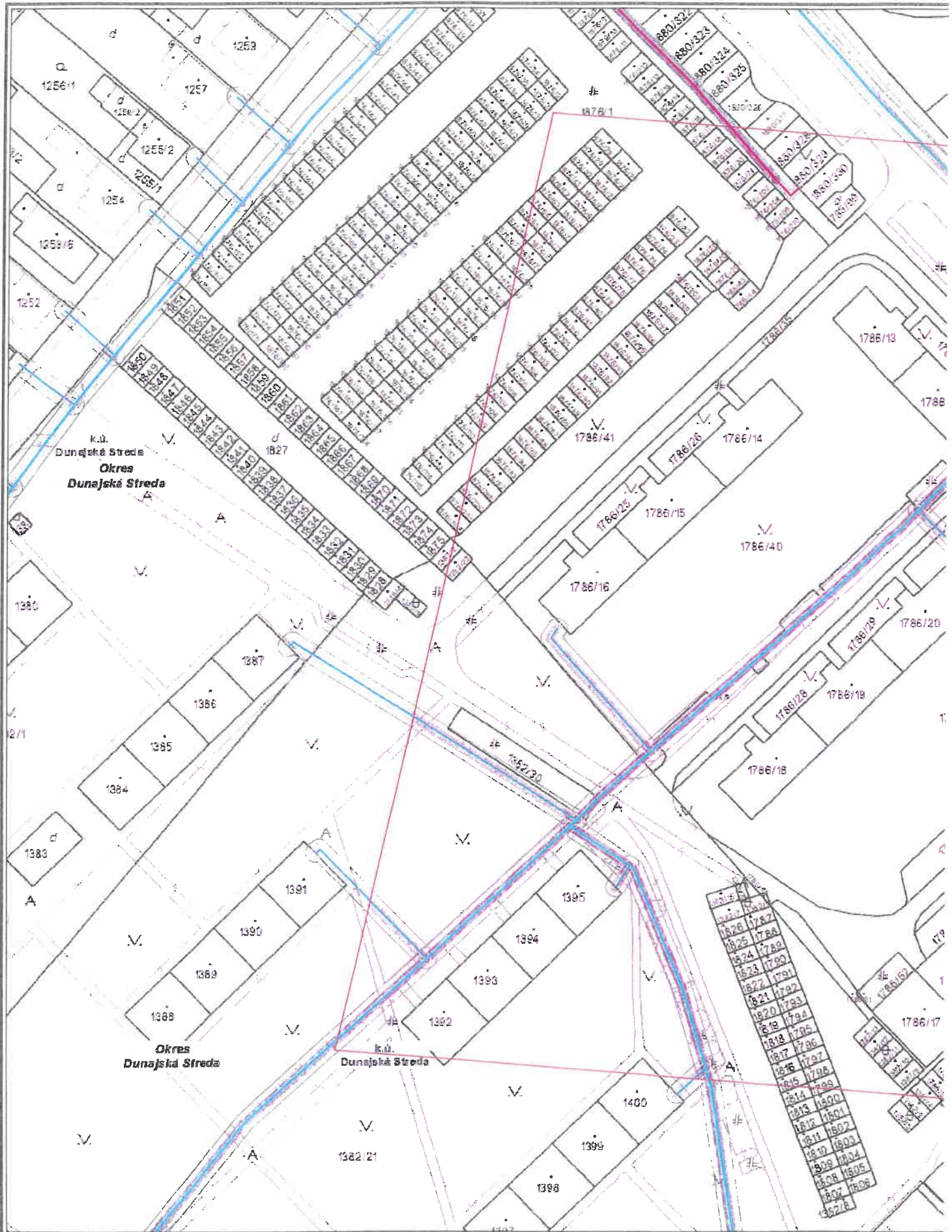
S úctou,

ČILIAK Roman
technik technickej dokumentácie**Prílohy:** (1) Ziadost_EPPZ2021009269.pdf
(2) Orientacne_znazornenie_EPPZ2021009269.pdf
(3) Zoznam_PZ_EPPZ2021009269.pdf**UPOZORNENIE:**

Pre účely konaní podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, prípadne iného osobitného predpisu, pre ohlásenie drobnej stavby, alebo na výkon činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení je potrebné požiadať SPP-D o vydanie stanoviska k projektovej dokumentácii stavby a/alebo k vykonávaniu činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.

Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.

Zmena stanoviska SPP-D, napr. z dôvodu zmeny spôsobu prevádzkovania dotknutého plynárenského zariadenia a/alebo distribučnej siete, v budúcnosti nie je vylúčená. SPP-D nezodpovedá za prípadné škody, ktoré môžu žiadateľovi/stavebníkovi vzniknúť v dôsledku nevyžiadania si aktuálneho stanoviska k existencii plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem.



Použitie v súlade s internými predpismi.

© SPP - distribúcia, a.s.
ZBGIS©, Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

M
0m 10m 20m

ZÁPADOSLOVENSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s.

Odštepny závod: DUNAJSKÁ STREDA, Kračanská cesta 1233, PSČ 929 01

Oddiel: Sa

Vložka: 10193/N

Bors Richard

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje
Hälsö

Dunajská Streda
8. 11. 2021

Vec: Vyjadrenie o existencii podzemných vedení

Listom zo dňa 08.11.2021 ste nám predložili situáciu na zakreslenie podzemných vedení v správe nášho závodu nachádzajúcich sa v kat. úz. Dunajská Streda na par.č. 1786/39.

K Vašej žiadosti vám oznamujeme:

- V prílohe tohto listu Vám zasielame potvrdenú situáciu, do ktorej sme informatívne zakreslili podzemné vedenie v prevádzke nášho závodu:
 - Verejný vodovod (zelená) PVC DN 100 mm
 - Verejná kanalizácia (červená) PVC DN 300 mm.
- Podľa § 19 zákona č.442/2002 Zb. z o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách sa musí dodržať ochranné pásmo týchto podzemných vedení t.j. 1,5 m od kraja potrubia na obidve strany.
- V pásme ochrany je zakázané:
 - a) vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie alebo iné podrobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav,
 - b) vysádzať trvalé porasty s dlhým koreňovým systémom,
 - c) umiestňovať skládky,
 - d) vykonávať terénne úpravy,
- Prevádzkovateľ verejného vodovodu pre plynulú prevádzku podľa potreby je oprávnený vstupovať na pozemky aj s mechanizmami.
- Presné vytýčenie podzemných vedení v správe nášho závodu Vám prevedú pracovníci nášho závodu na Vašu písomnú objednávku. Kontaktná osoba Ing. Tóth tel. č. 031/7737318.

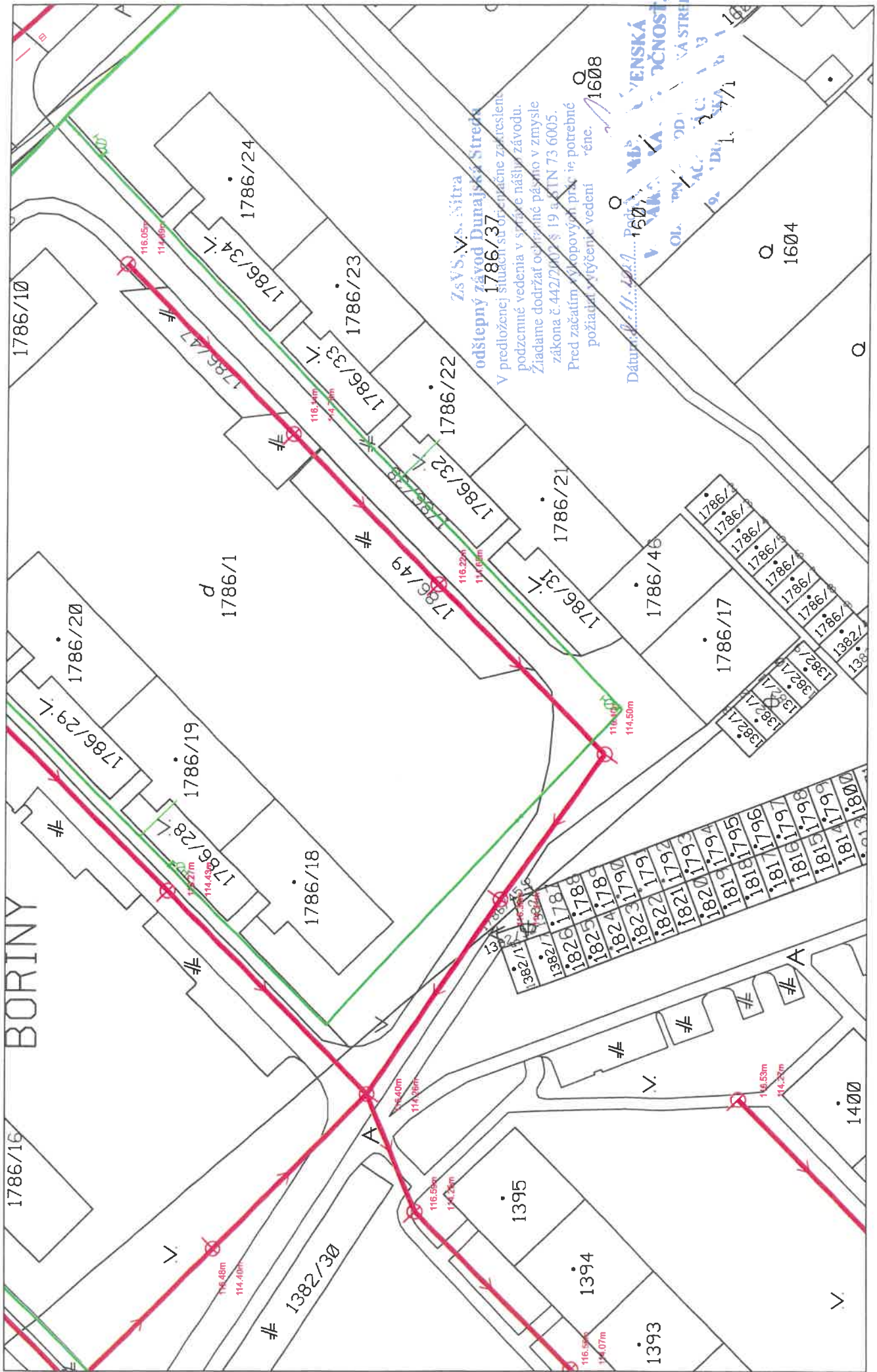
S pozdravom

Ing. Kósa Tomáš
vedúci výr. - techn. úseku

Príloha: 1 x situácia

IČO: 36 550 949
DIČ: 2019

Telefón: 031 7737302



ZsVŠ, V. s. útra
odštěpný závod Dunajská Street 1786/37

V predloženej situácii sa odštiepačne začlenenie podzemné vedenia v správe nášho závodu. Žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 442/2002 § 19 a STN 73 6005. Pred začatím výkopových prác je potrebné požiadať o výčenenie vedenia. 1608

Dátum: 11.11.2019
 MBP VYVENSKÁ
 SLOVENSKÁ
 VÝKONNOSŤ, a.s.
 ODŠTĚPNÝ ZÁVOD
 DUNAJSKÁ STREET 1786/37
 V. S. ÚTRA
 1608

1 : 624





Číslo vyjadrenia: 6612132949

Cena: 0 Euro

Richard Bors

Porealizačné vyjadrenie spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o.* ku kolaudačnému / preberaciemu konaniu

Vydané pre:

Stavebník	Richard Bors	
Záujmové územie	Názov stavby	Parkovisko
	Dôvod žiadosti	Kolaudačné /preberacie konanie
	Účel stavby	Iné
	Katastrálne územie	Dunajská Streda
	Parcelné číslo	

Číslo vyjadrenia: 6612132949
Platnosť vyjadrenia do: 09.05.2022

Dátum vydania:
09.11.2021

Žiadateľ vo svojej žiadosti vyznačil záujmové územie a vyplnil všetky potrebné údaje pre vydanie vyjadrenia o existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení (ďalej len Vyjadrenie). Žiadateľ zodpovedá za správnosť a úplnosť vyplnenej žiadosti a zároveň za to, že uvedené parcelné čísla zodpovedajú vyznačenému záujmovému územiau v mape zobrazenej nižšie (ďalej len polygón).

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyššie uvedenú stavbu alebo vyznačené záujmové územie.

Súhlasíme s kolaudačným/preberacím konaním

1. Stavebník je povinný dodržať všetky ustanovenia vyjadrenia o existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany siete spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
2. Stavebník je povinný dodržať všetky podmienky určené pri vytýčení a lokalizácii siete spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
3. Počas realizácie stavby bol stavebník povinný oznámiť prevádzkovateľovi všetky kolízie so sieťou, zabezpečiť prizvanie pracovníkov Slovak Telekom, a.s. pred zásypom ryhy na kontrolu telekomunikačných vedení. Uvedená skutočnosť musí byť poznačená v stavebnom denníku stavebníka. Stavebník je povinný dodržať všetky ustanovenia uvedené pracovníkom Slovak Telekom, a.s. v stavebnom denníku stavebníka.
4. V prípade, že Slovak Telekom, a.s., zistí poškodenie telekomunikačných vedení a rádiových zariadení spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo nedodržanie podmienok uvedených v bode 1, 2, 3 je stavebník povinný uhradiť spoločnosti Slovak Telekom, a.s. všetky vzniknuté škody vrátane úšlého zisku.

817 62 Bratislava
za prevádzkovateľa SEK

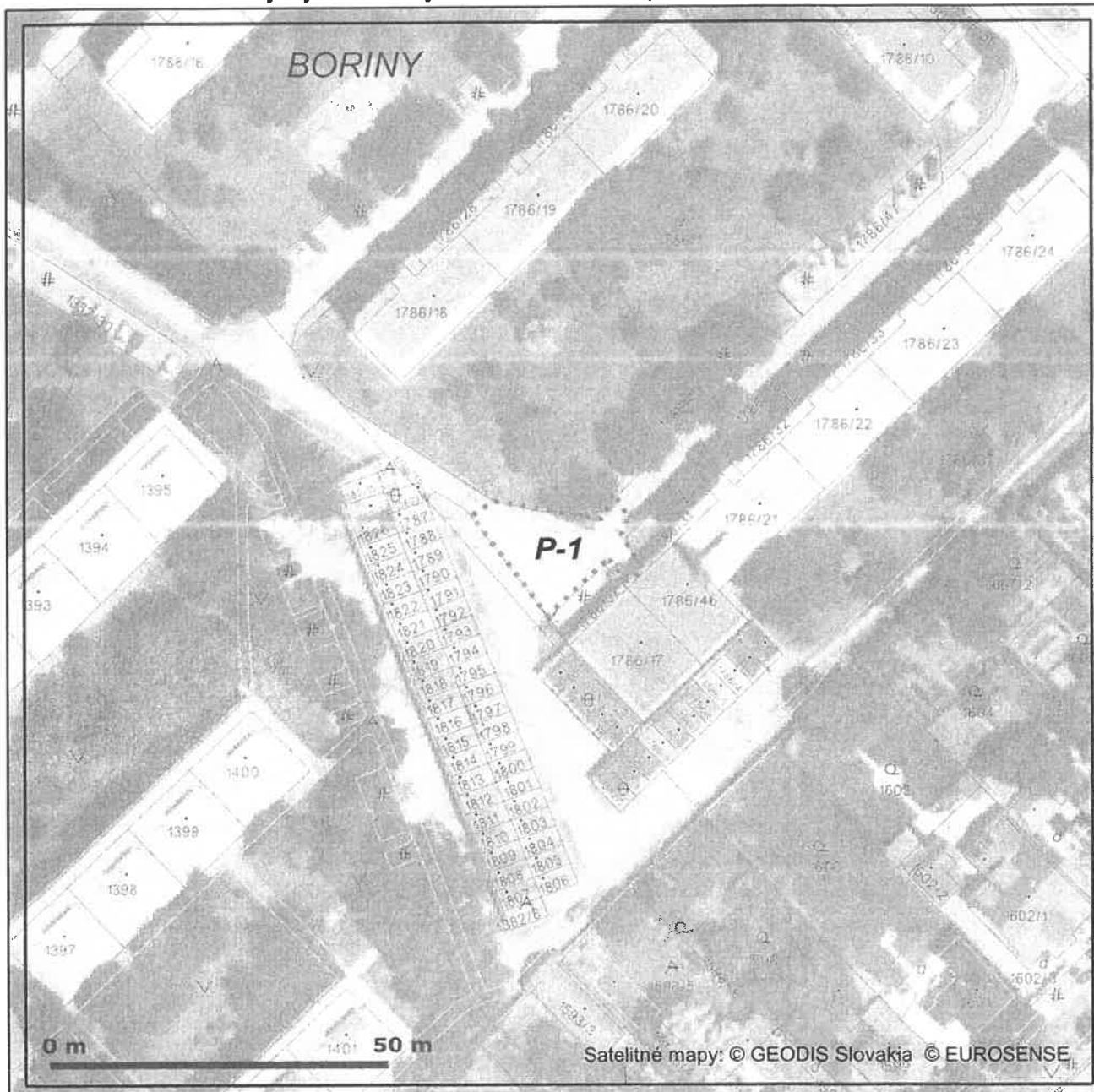
48

* Spoločnosť DIGI SLOVAKIA, s.r.o., Röntgenova 26, 851 01 Bratislava, IČO: 35 701 722, spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 24813/B poverila spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na vydávanie vyjadrení podľa § 66 ods. 6 zákona č. 351/2011 Z.z. vo vzťahu k verejnej elektronickej komunikačnej sieti spoločnosti DIGI SLOVAKIA, s.r.o., na komunikáciu so žiadateľmi a na vytyčovanie vedení verejnej elektronickej komunikačnej siete spoločnosti DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu.



Platí iba s číslom vyjadrenia 6612132949 .
Zakreslené polohy zariadení v prílohe sú iba informatívne.

Situačný výkres zaujmového územia (klad mapových listov)



Slovak Telekom a.s.
Baikalská 28
817 62 Bratislava

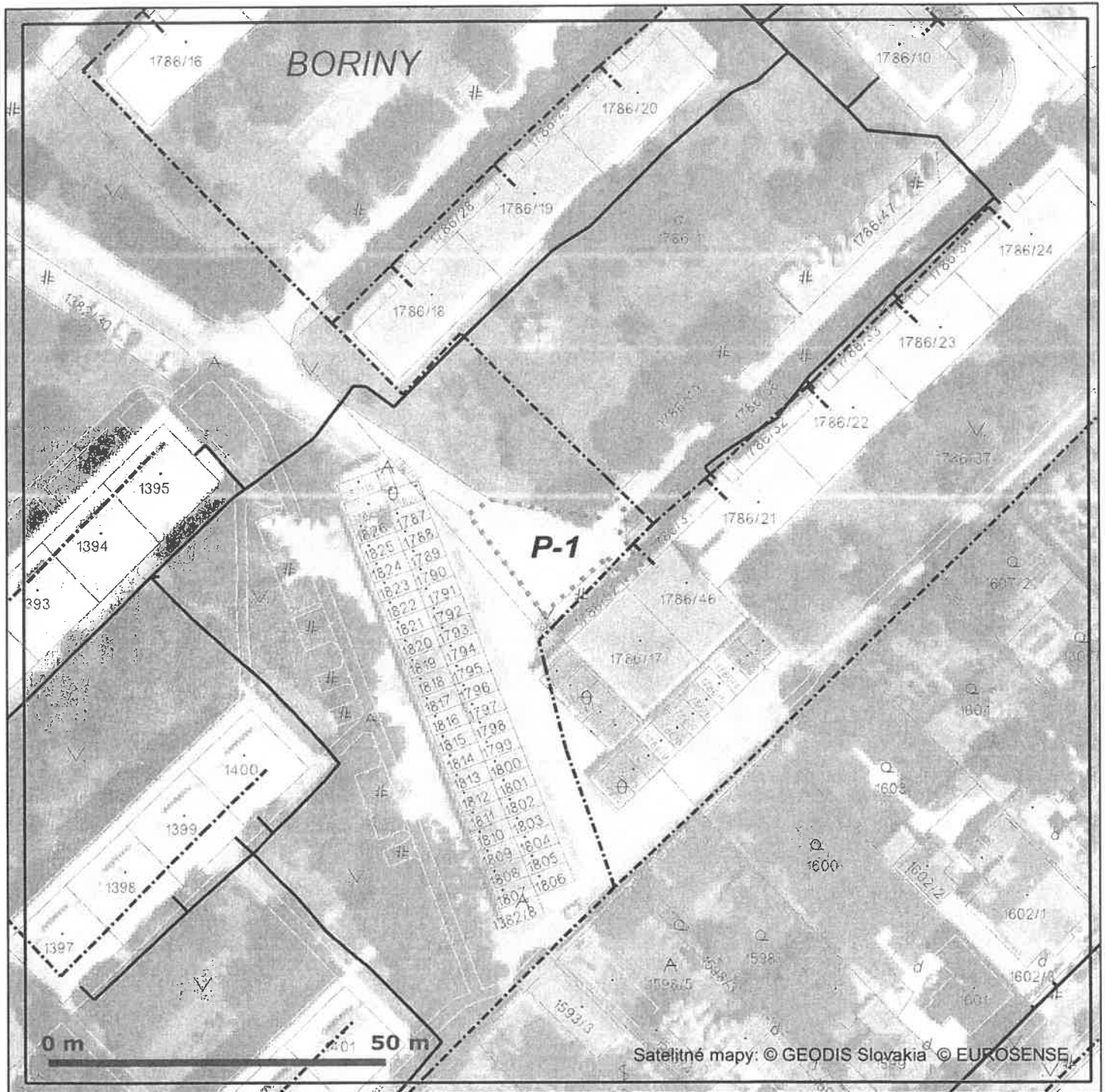
11
11

Slovak Telekom, a. s., Baikalská 28, 817 62 Bratislava
číslo účtu
IČO/IČO
Obchodný register Okresného súdu BA I, Sa 2081/B



Platí iba s číslom vyjadrenia 6612132949 .
Zakreslené polohy zariadení v prílohe sú iba informatívne.

Situačný výkres - list P-1



LEGENDA

- Zaujímavé územie
- Ⓟ Bod napojenia
- Trasa podzemných oznamovacích vedení ST - zameraný priebeh
- Trasa podzemných oznamovacích vedení ST - nezameraný priebeh
- Trasa podzemných oznamovacích vedení ST - odhadovaný priebeh

- Trasa káblovodu alebo kolektoru - zameraný priebeh
- Trasa káblovodu alebo kolektoru - nezameraný priebeh
- Šachta káblovodu alebo kolektoru
- Trasa podzemných elektrických vedení ST - zameraný priebeh
- Trasa podzemných elektrických vedení ST - nezameraný priebeh
- Trasa podzemných elektrických vedení ST - odhadovaný priebeh



Slovak Telekom a.s.
Bažalská 28
817 62 Bratislava



48

Slovak Telekom a.s. Bažalská 28. 817 62 Bratislava
číslo

Účnostný register Okresného súdu BA I, Sa 2081/B

V záujmovom území prichádza - neprihádza k styku s káblovými VN, NN vedeniami ZSD. Pred začiatkom zemných prác požadujeme káblové vedenia vytyčiť pracovníkom ZSD. Vzdušné vedenia požadujeme rešpektovať v plnom rozsahu. Informatívne zakreslené

dňa: 18. 11. 2024 kým: Kolina K. 18
Komunikačné káble je potrebné zakresliť na ZSD, Čuler

Parcela registra C, 1786/39

Trnavský > Dunajská Streda > Dunajská Streda > k.ú. Dunajská Streda

