



**Materiál na rokovanie**

**Materiál č.: /2022/28**

**28. zasadnutia**

**Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda**

**v VIII. volebnom období**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**28. ülésének beterjesztett anyaga**

**a VIII. választási időszakban**

**Poslanecký návrh na schválenie zmeny uznesenia v súvislosti s vybudovaním  
Centrálneho mestského parku**

**Képviselői indítvány a Központi Városliget építésével kapcsolatos határozat  
módosítására**

**Predkladajú:** Bugár György, JUDr. Hodosy Szabolcs, Mgr. Nagy Krisztián, Szabó László  
**Beterjeszti:**

**Vypracoval:** Szabó László, zástupca primátora  
**Kidolgozta:**

**Návrh na uznesenie:**  
**Határozati javaslat:**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**s c h v a ľ u j e**

zmenu uznesenia č. 460/2021/23 zo dňa 29. júna 2021  
v bode B/ nasledovne:

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

**„ B/ s c h v a ľ u j e**

vyhlásenie verejnej súťaže s možnosťou medzinárodnej  
účasti na predloženie urbanistickej štúdie riešenia  
usporiadania parku s dôrazom najmä na ekologickú  
stabilitu a terénne úpravy ako aj na obvyklé a  
nevyhnutné funkcie verejnej záhrady so všetkým  
potrebným vybavením“

## **A Dunaszerdahelyi Városi Képviselő-testület**

### **j ó v á h a g y j a**

a 2021. június 29-én elfogadott 460/2021/23. számú határozat B/ pontjának módosítását az alábbi módon:

A Dunaszerdahelyi Városi Képviselő-testület

### **„B/ j ó v á h a g y j a**

nemzetközi részvétel lehetőségével meghirdetett nyilvános pályázat kiírását egy urbanisztikai tanulmány benyújtására a park elrendezésének megoldásával kapcsolatban, különös tekintettel az ökológiai stabilitásra és a tereprendezésre, valamint egy városliget szokásos és elmaradhatatlan funkcióira, annak minden szükséges felszerelésével”

**Január 2022**  
**2022. január**

## Dôvodová správa – Indoklás

Mestské zastupiteľstvo v Dunajskej Strede na základe poslaneckého návrhu schválilo dňa 29. júna 2021 uznesenie č. 460/2021/23, v ktorom rozhodlo o zámere vybudovania Centrálného mestského parku v priestoroch motokárovej dráhy, ktorá už niekoľko rokov neplní svoju funkciu.

Súčasťou uznesenia v bode B/ bolo aj odporúčanie na vyhlásenie medzinárodnej verejnej súťaže na predloženie urbanistickej štúdie riešenia usporiadania parku s dôrazom najmä na ekologickú stabilitu a terénne úpravy ako aj na obvyklé a nevyhnutné funkcie verejnej záhrady so všetkým potrebným vybavením.

Konzultácie s odborníkmi Slovenskej komory architektov však poukázali na skutočnosť, že organizácia a samotná realizácia medzinárodnej súťaže by značne skomplikovala a spomalila jej priebeh, preto navrhujeme vyhlásenie verejnej súťaže, ktorej sa môžu zúčastniť aj subjekty zo zahraničia.

Keďže od prijatia pôvodného uznesenia niektoré predmetné parcely vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu už boli bezodplatne prevedené na mesto Dunajská Streda, odstránili sa tým prekážky na vytváranie väčšej plochyestskej zelene.

Nadalej sa domnievame, že zriadenie parku v značnej miere prispeje k zmierňovaniu následkov zmeny klímy a aspoň čiastočne zvýši kvalitu životného prostredia obyvateľov mesta Dunajská Streda; a to najmä pri zachovaní existujúceho lesného pásu nachádzajúceho sa na vyššie uvedených pozemkoch.

Nakladanie s majetkom mesta Dunajská Streda sa riadi zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien.

- o -

A dunaszerdahelyi városi képviselő-testület képviselői előterjesztés alapján 2021. június 29-én elfogadta a 460/2021/23. számú határozatot, amelyben döntött a Központi Városliget kialakításának szándékáról az egykori gokartpálya területén, amely több éve nem tölti be ezt funkcióját

A határozat B/ pontjában szerepelt egy ajánlás nemzetközi pályázat kiírására egy urbanisztikai tanulmány elkészítésére a park elrendezésének megoldásával kapcsolatban, különös tekintettel az ökológiai stabilitásra és a tereprendezésre, valamint egy városliget szokásos és elmaradhatatlan funkcióira, annak minden szükséges felszerelésével.

A Szlovák Építész Kamara szakértőivel folytatott egyeztetések azonban rámutattak, hogy a nemzetközi pályázat meghirdetése és lebonyolítása jelentősen megnehezítené és lelassítaná a verseny folyamatát, ezért egy olyan nyilvános pályázat kiírását javasoljuk, amelyen külföldi szubjektumok is részt vehetnek.

Mivel az eredeti határozat elfogadása óta a szóban forgó, korábban a Szlovák Köztársaság tulajdonában és a Szlovák Földalap kezelésében lévő telkek egy része már térítésmentesen átkerült Dunaszerdahely város tulajdonába, így elhárultak az akadályok egy nagyobb területű városi zöld övezet kialakítása elől.

Továbbra is úgy gondoljuk, hogy a park létesítése jelentősen hozzájárul az éghajlatváltozás hatásainak enyhítéséhez és legalább részben javítja a dunaszerdahelyi lakosok környezetének minőségét; különösen a fent említett telkeken található erdősáv fenntartása mellett.

Dunaszerdahely város vagyonának kezelése a községek vagyonáról szóló, Tt. 138/1991. sz. törvény, valamint a községi önkormányzatokról szóló, Tt. 369/1990. sz. törvény, illetve Dunaszerdahely város hatályos vagyongazdálkodási alapelvei szerint történik.