



LIDL - predajne potravín

Lidl Slovenská republika, v.o.s., Ružinovská 1/E, 821 02 Bratislava

1 Mestský úrad Dunajská Streda	
Dátum: 29-01-2019	
Podacie číslo: 1357	Číslo spisu:
Prílohy/listy:	Vybavuje:

Mesto Dunajská Streda Hlavná 50/16 929 01 Dunajská Streda

Vaša značka

Naša značka

Vybavuje

Dátum

lubomir.pastierik@lidl.sk 28.1.2019

Vec: Žiadosť o prevod vlastníckeho práva

Spoločnosť Lidl Slovenská republika, v.o.s., so sídlom Ružinovská 1/E, 821 02 Bratislava, IČO: 35 793 783, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sr, vložka č.: 1160/B (ďalej len „spoločnosť Lidl“) si Vás týmto dovoľuje požiadať o prevod vlastníckeho práva k nasledujúcim pozemkom a stavebným objektom, ktorú sú vo vlastníctve spoločnosti Lidl:

a.) parcela registra „C“ č. 3458/24 vo výmere 198 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a parcely registra „C“ č. 3458/22 vo výmere 208 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Dunajská Streda, obci Dunajská Streda, okrese Dunajská Streda, a sú vedené Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálnym odborom na LV č. 6195.

b.) stavebných objektov, pre ktoré vydalo Mesto Dunajská Streda dňa 18.04.2018 Kolaudačné rozhodnutie pod č. 3467/DS/5200/2018/033-KNA/004, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.04.2018, zrealizovaných na pozemkoch uvedených v bode a.) a to:

- SO 18 Chodník
- SO 18.1 Verejné osvetlenie chodníka.

c) Kúpna cena za nehnuteľnosti uvedené v bode a) vo výške 1 Euro,

Kúpna cena za stavebný objekt SO 18 Chodník uvedený v bode b) vo výške 1 Euro

Kúpna cena za stavebný objekt SO 18 Chodník uvedený v bode b) vo výške 1 Euro

Lidl Slovenská republika, v.o.s.
Ružinovská 1/E, 821 02 Bratislava

Lidl Slovenská republika, v.o.s.
Ružinovská 1/E, 821 02 Bratislava

Nový majiteľ:
Igor Jaduš

Nový majiteľ:
Lubomír Pastierik

Lidl Slovenská republika, v.o.s.
Igor Jaduš
vedúci Expanzie

Lidl Slovenská republika, v.o.s.
Lubomír Pastierik
Akvízitor

Lidl Slovenská republika, v.o.s.
Ružinovská 1/E
821 02 Bratislava
Tel.: +421 2 5827 9100
Fax: +421 2 5827 9290
IČO: 35 793 783

Veľkosť predajne potravín LIDL
Púchovské 12
914 41 Nemšová
Tel.: +421 326 544 101
Fax: +421 326 544 111
e-mail: sek005@lidl.sk

Veľkosť predajne potravín LIDL
Záborské 501
082 63 Petrovany
Tel.: +421 517 080 101
Fax: +421 517 080 111
e-mail: sek006@lidl.sk

Veľkosť predajne potravín LIDL
Nový Majer 4715/27
926 01 Sereď
Tel.: +421 313 221 101
Fax: +421 313 221 111
e-mail: sek007@lidl.sk

Štatutárny orgán: Lidl Holding Slovenská republika, s.r.o.
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sr., vložka č. 1160/B



3738/115

3738/105

3738/93

3738/140

3738/144

3738/145

3738/123

3738/104

3738/103

3738/94

3738/95

3738/96

3738/137

3738/139

3738/127

3738/101

3738/100

3738/97

3738/98

3738/99

3738/135

3738/136

3738/138

3738/139

3738/140

3738/141

3738/142

3738/143

3738/144

3738/145

3738/146

3738/147

3738/148

3738/149

3738/150

3738/151

3738/152

3737/270

3737/263

3737/267

3737/268

3737/269

3737/271

3737/272

3737/273

3737/274

3737/275

3737/276

3737/277

3737/278

3737/279

3737/280

3737/281

3737/282

3737/283

3737/284

3737/285

3737/286

3737/287

3737/288

3737/207

3737/208

3737/209

3737/210

3737/211

3737/212

3737/213

3737/214

3737/215

3737/216

3737/217

3737/218

3737/219

3737/220

3737/201

3737/202

3737/203

3737/204

3737/205

3737/206

3737/207

3737/208

3737/209

3737/210

3737/211

3737/212

3737/213

3737/214

3737/215

3737/216

3737/217

3737/218

3737/219

3737/220

3737/201

3737/202

3737/203

3737/204

3737/205

3737/206

3737/207

3458/1

3738/121

3458/2

3458/3

3458/4

3458/5

3458/6

3458/7

3458/8

3458/9

3458/10

3458/11

3458/12

3458/13

3458/14

3458/15

3462/370

3462/371

3462/372

3462/373

3462/374

3462/375

3462/376

3462/377

3462/378

3462/379

3462/380

3462/381

3462/382

3462/383

3462/384

3462/385

3462/386

3462/387

3462/388

3462/389

3462/390

3462/391

3462/392

3462/393

3462/394

3462/395

3462/396

3462/397

3462/398

3462/399

3462/400

3462/401

3462/402

3462/403

3462/404

3462/405

3462/406

3462/407

3462/408

3462/409

3462/410

3462/411

3462/412

3462/413

3462/414

3462/415

3462/416

3462/417

3462/418

3462/419

3462/420

3462/421

3462/422

3462/423

3462/424

3462/425

3462/426

3462/427

3462/428

3462/429

3462/430

3462/431

3462/432

3462/433

3462/434

3462/435

3462/436

3462/437

3462/438

3462/439

3462/440

3462/441

3462/442

3462/443

3462/444

3462/445

3462/446

3462/447

3462/448

3462/449

3462/450

3462/451

3462/452

3462/453

3462/454

3462/455

3462/456

3462/457

3462/458

3462/459

3462/460

3462/461

3462/462

3462/463

3462/464

3462/465

3462/466

3462/467

3462/468

3462/469

3462/470

3462/471

3462/472

3462/473

3462/474

3462/475

3462/476

3462/477

3462/478

3462/479

3462/480

3462/481

3462/482

3462/483

3462/484

3462/485

3462/486

3462/487

3462/488

3462/489

3462/490

3462/491

3462/492

3462/493

3462/494

3462/495

3462/496

3462/497

3462/498

3462/499

3462/500

3462/501

3462/502

3462/503

3462/504

3462/505

3462/506

3462/507

3462/508

3462/509

3462/510

3462/511

3462/512

3462/513

3462/514

3462/515

3462/516

3462/517

3462/518

3462/519

3462/520

3462/521

3462/522

3462/523

3462/524

3462/525

3462/526

3462/527

3462/528

3462/529

3462/530

3462/531

3462/532

3462/533

3462/534

3462/535

3462/536

3462/537

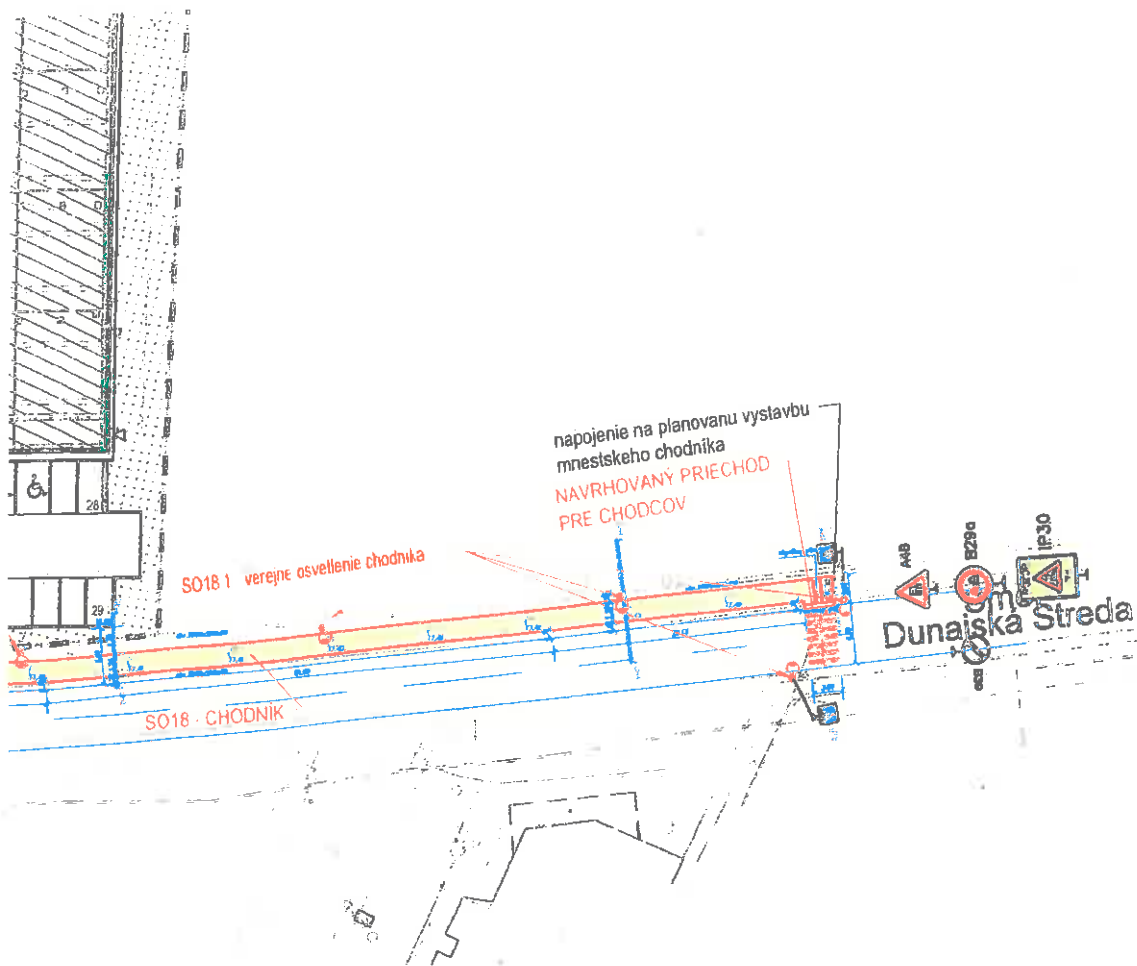
3462/538

3462/539

3462/540

3462/541

</



IP30 Dočasné dopravné značenie

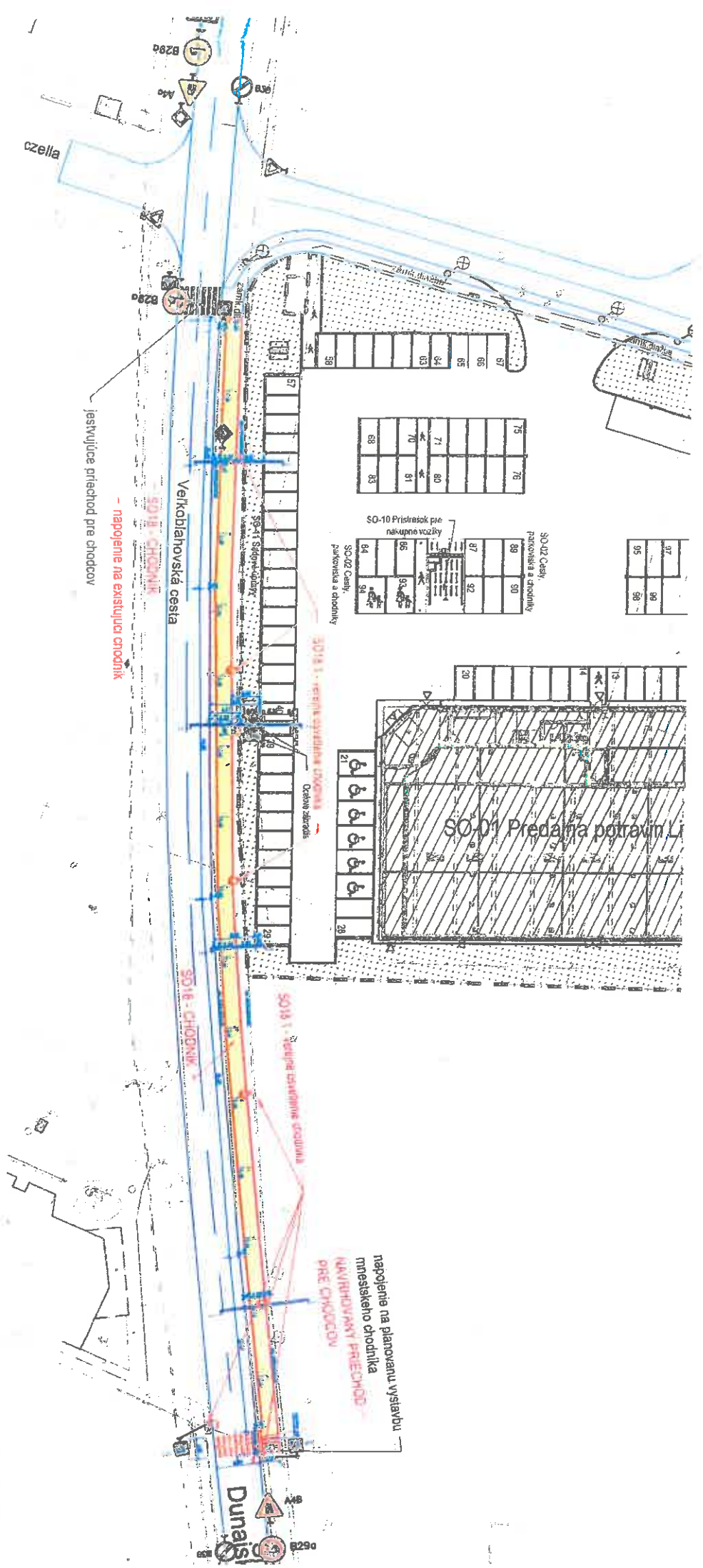
21 NOV 2017

Poznámka:

Chyby v projekte ihneď oznámiť projektantovi.
 Všetky dopravné značky musia byť počas celej doby osadenia nepoškodené.
 Osadenie dopravných značiek bezprostredne pre začatím stavebných prác.
 Za rozmiestnenie dopravných značiek je zodpovedný:
 Predpokladaný dátum osadenia dočasného DZ:

±0,000=117,00 m.n.m. Bpv.

	zodpovedný projektant:	vypracoval:	generálny projektant:	
	Ing. arch. Michal Tačovský Ing. Gabriel Bálint	Ing. arch. Michal Tačovský Bc. Peter Krčmárek	MOROCZTACOVSKÝ™ ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁRIA	
investor	LIDL Slovenská republika, v.o.s., Ružinovská 1E, Bratislava 821 02		časť	S018 - CHODNÍK
miesto stavby	Dunajská Streda, Veľkobláhovská cesta		formát	4 x A4
názov	CHODNÍK p.č. 3458/19, 419/3 Dokumentácia pre stavebné povolenie		dátum	09 / 2017
			mierka	1:750
obsah výkresu	Dočasné dopravné značenie		S P S O 1 8 0 0 0 4 - stupeň staveb. objekt číslo výkresu / rev.	



IP 30 Dočasné dopravné značenie

Poznámka:

Chyby v projekte ihneď oznámiť projektantovi.

Všetky dopravné značky musia byť počas celej doby osadenia nepošk

Osadenie dopravných značiek bezprostredne pre začiatkom stavebných

21. NOV

Ozn.	Stožiar	Výložník	Svietidlo
V01	ST 260/60	V1T-60-20-D (60mm, 2m, 5°)	typ A
V02	ST 260/60	V1T-60-20-D (60mm, 2m, 5°)	typ A
V03	ST 260/60	V1T-60-20-D (60mm, 2m, 5°)	typ A
V04	ST 260/60	V1T-60-20-D (60mm, 2m, 5°)	typ A
V05	ST 260/60	V1T-60-20-D (60mm, 2m, 5°)	typ A
V06	ST 260/60	V1T-60-10-D (60mm, 1m, 5°)	typ B
V07	ST 260/60	V1T-60-10-D (60mm, 1m, 5°)	typ B

typ A PHILIPS MALAGA SGS102 1xSON-TPP 100W MR
114 W

typ B PHILIPS BGP621 T25 1xLED-HB (1250-12550 lm - 4S/757 DPR1
66 W

Delegovaný inžinier
konštruktér
stavby
27831DS/8986/2014/03 - KNA100
Výčrtného miestom Dunajsk

Ing. Tomáš FRANKO
4065 SP

NAJMENŠIE DOVOLENÉ VODOROVNÉ VZDIALENOSTI PRÍ SÚBEHU NN KÁBLA DO 1 kV S PODZEMNÝMI VEDENIAMÍ V m.
(VZDIALENOSŤ SA MERIA MEDZI VONKAJŠÍMI POVRCHMI KÁBLOV, POTRUBÍ, OCHRANNÝCH KONŠTRUKCIÍ, ..)

SILOVÉ KÁBLE				OZNAMOVACIE KÁBLE		PLYNOVODY		VODOVODNÉ POTRUBIE	TEPLOVOD	KÁBLOVÝ KANÁL	KANALI- ZÁCIA
DO 1kV	DO 10kV	DO 35kV	DO 110kV	MIESTNE	DIALKOVÉ	DO 5kPa	DO 300kPa				
0,05	0,15	0,20	0,20	0,31) 0,12)	0,31) 0,12)	0,4	0,6	0,4	0,3	0,1	0,5

NAJMENŠIE DOVOLENÉ ZVISLÉ VZDIALENOSTI PRÍ KRIŽOVANÍ NN KÁBLA DO 1 kV S PODZEMNÝMI VEDENIAMÍ V m.
(VZDIALENOSŤ SA MERIA MEDZI VONKAJŠÍMI POVRCHMI KÁBLOV, POTRUBÍ, OCHRANNÝCH KONŠTRUKCIÍ, ..)

SILOVÉ KÁBLE				OZNAMOVACIE KÁBLE		PLYNOVODY		VODOVODNÉ POTRUBIE	TEPLOVOD	KÁBLOVÝ KANÁL	KANALI- ZÁCIA
DO 1kV	DO 10kV	DO 35kV	DO 110kV	MIESTNE	DIALKOVÉ	DO 5kPa	DO 300kPa				
0,05	0,15	0,20	0,20	0,31) 0,12)	0,31) 0,12)	0,44)	1,04)	0,41) 0,22)	0,33)	0,3	0,3

- 1) NECHRÁNENÉ
- 2) V KÁBLOVOM KANÁLI ALEBO V CHRÁNIČKE.
- 3) PRI ULOŽENÍ V CHRÁNIČKE MOŽNO PRIMERANE ZNÍŽIŤ.
- 4) 0,1m AK JE KÁBEL V CHRÁNIČKE PRESAHUJÚCEJ PLYNOVOD O 1m NA KAŽDÚ STRANU.

	zodpovedný projektant:	vypracoval:	generálny projektant:	
	Ing. Tomáš Franko	Ing. Tomáš Franko	Ing. Tomáš Franko	
investor	LIDL Slovenská republika, v.o.s., Ružinovská 1E, Bratislava 821 02		časť	SO.18.1 VO chodníka
miesto stavby	Dunajská Streda, Veľkoblavovská cesta		formát	3 x A4
názov	Predajňa potravín Lidl Dunajská Streda NFK14 Novostavba		dátum	09.2017
			mierka	1:400
obsah výkresu	Situácia		SPSO181811 - stupeň stavb. objekt číslo výkresu rev.	

SOP7 Predajňa potravín Liola

SO-11 Sadové úpravy

vedenie VO
/ FXKV63
e vedenie
30x4mm

+
3458/9

3458/81

+
3458/8

3458/19

SO18.1 - verejne osvetlenie chodnika

Veľkokoblahovská cesta

VOA

SO18 - CHODNÍK

3458/20

7m

VO7

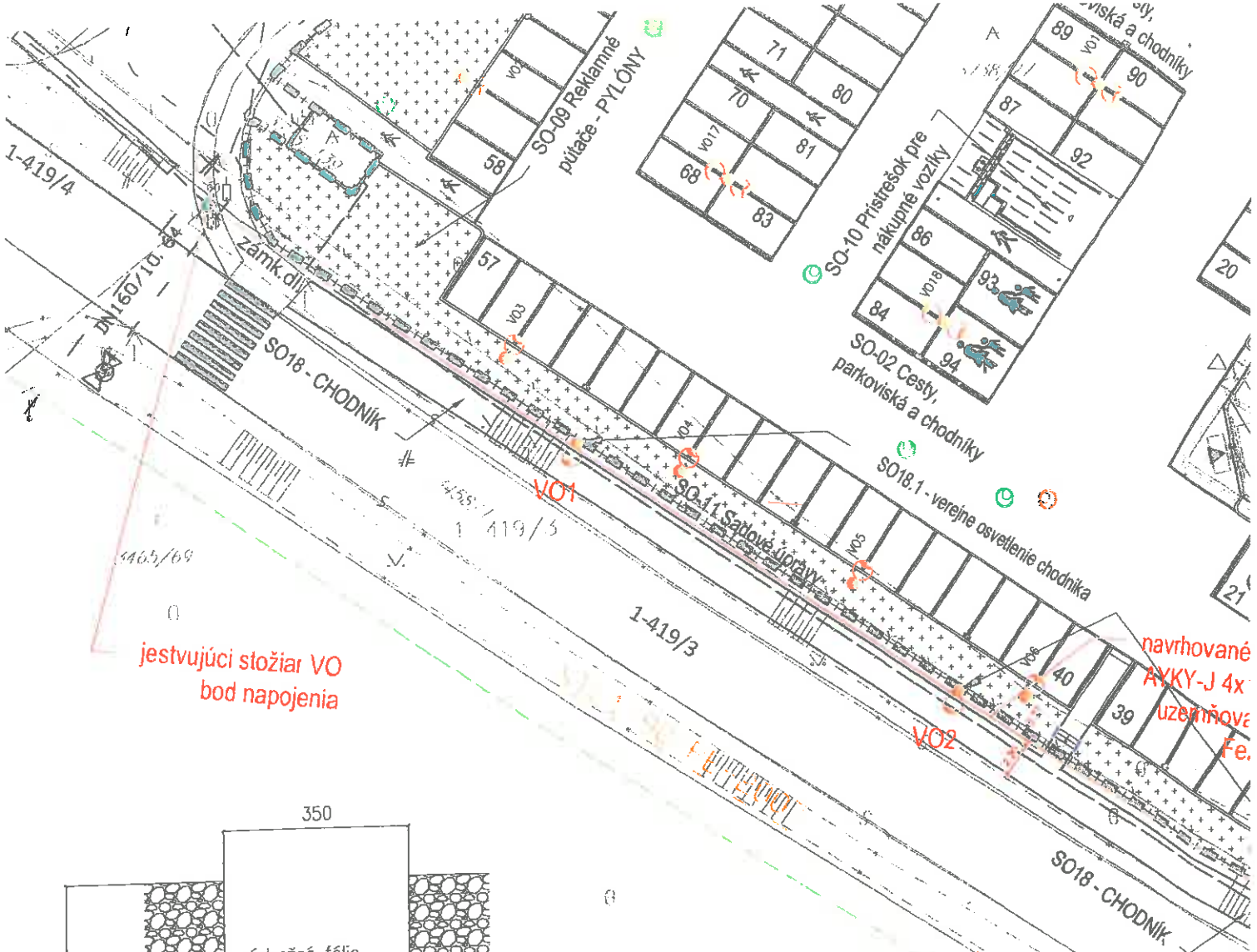
VO6

veľkokoblahovská cesta

3465/45

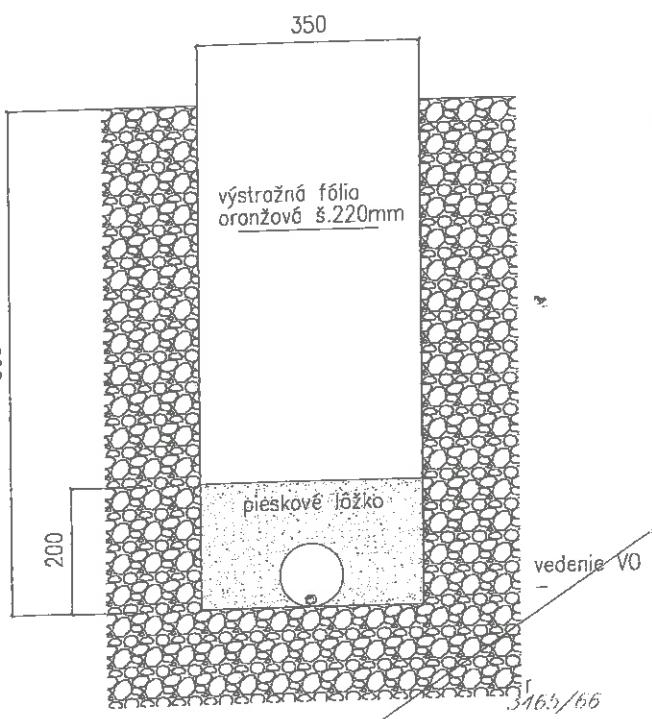
3465/19

veľkokoblahovská cesta



navrhovaný
 jestvujúci stožiar VO
 bod napojenia

navrhované
 AYKY-J 4x
 uzemňovacie
 Fe.



3465/65

3465/3

3465/7

3465/61

3465/68

3465/66

800

200

350

výstražná fólia
 oranžová š.220mm

pieskové lôžko

vedenie VO

1-419/4

3465/69

455/419/5

1-419/3

SO-18 - CHODNÍK

SO-02 Cesty,
 parkoviská a chodníky

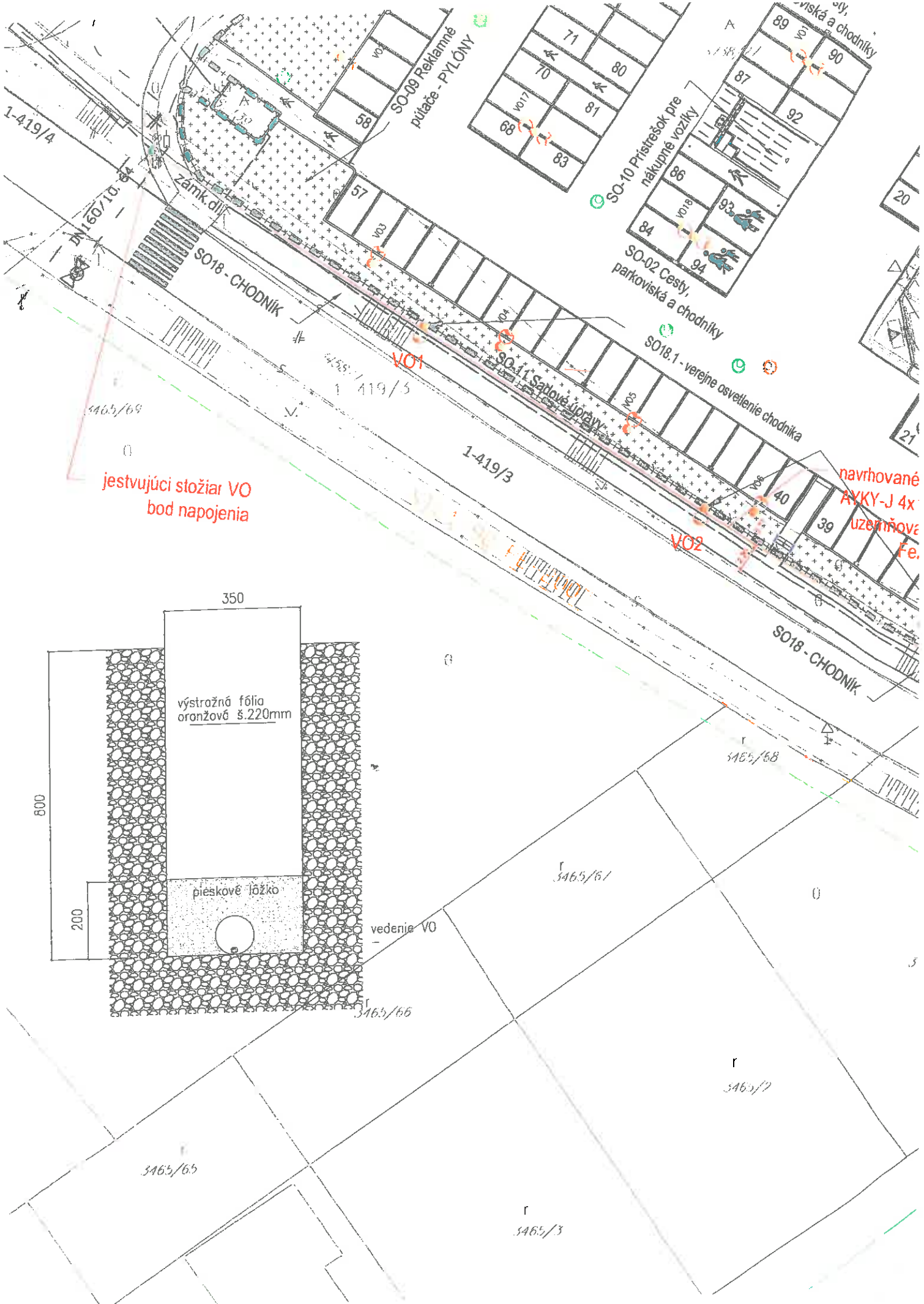
SO-10 Prístrešok pre
 nákupné vozíky

SO-09 Reklamné
 pútače - PYLÓNY

SO-18 - CHODNÍK

SO-18.1 - verejné osvetlenie chodníka

SO-11 Saturové úpravy



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Dunajská Streda
 Obec: DUNAJSKÁ STREDA
 Katastrálne územie: Dunajská Streda

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 30.01.2019
 Čas vyhotovenia: 10:46:13

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 6195

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
44/206	4052	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 501
44/235	2020	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		, 501
44/260	160	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
3458/ 22	208	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
3458/ 24	198	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
3738/ 20	55	orná pôda	1	1		, 501
3738/ 27	523	ostatná plocha	29	1		, 501
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 2528/2018						
3738/100	2355	ostatná plocha	16	1		, 501
3738/101	5118	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501
3738/134	1124	ostatná plocha	29	1		, 501
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 2528/2018						
3738/153	5	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		, 501
3738/154	87	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 501

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

- 29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využitie
- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, iasna cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 18 - Pozemok, na ktorom je dvor
- 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Druh chránenej nehnuteľnosti:

- 501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenie pozemku:

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
5446	44/235	13	predajňa potravín		1
7311	3738/153	18	Trafostanica		1
7314	3738/100	14	predajňa LIDL		1

Legenda:

Druh stavby:

- 13 - Budova ubytovacieho zariadenia
- 18 - Budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacía stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiarne odpadových vôd a iné)
- 14 - Budova obchodu a služieb

Kód umiestnenia stavby:

- 1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluovlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Lidl Slovenská republika ,v.o.s., Ružinovská 1E, Bratislava, PSČ 82102,
SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	V-1388/02-Kúpna zmluva
Titul nadobudnutia	Z 3737/04 rozhodnutie č.168/2004,geom.plán č.36 899 844-38/04
Titul nadobudnutia	V 2424/02 Kúpna zmluva vz.1185/02
Titul nadobudnutia	V-1825/12-Kúpna zmluva právopł.dňa 28.05.2012, prevedenie GPč.154/2011
Titul nadobudnutia	R 103/13 - oznámenie o zmene sídla - 495/13
Titul nadobudnutia	Z-8203/15-Zápis záložnej zmluvy č.V-17790/15,povolený dňa 16.10.2015 na OÚ Bratislava - č.z.3500/15
Titul nadobudnutia	R-2046/16-Prevedenie Gpč.36717568-1066/2016-č.z.3695/16
Titul nadobudnutia	V-7422/17-Kúpna zmluva s odkladacou podmienkou,vklad povolený dňa 27.10.2017 - č.z.3301/17
Titul nadobudnutia	V-7423/17-Kúpna zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena s odkladacou podmienkou, vklad povolený dňa 27.10.2017-č.z.3303/17
Titul nadobudnutia	V-1277/18-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 23.02.2018, prev.Gpč.350046520-61/2017- č.z.626/18
Titul nadobudnutia	V 1096/18 Kúpna zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena vklad povolený dňa 07.03.2018, -č.z.725/18
Titul nadobudnutia	V-2408/2018 Zmluva o zriadení vecných bremien vklad povolený dňa 12.04.2018 - č.z.1041/2018
Titul nadobudnutia	Z-3416/18-Oznámenie o urč. súp.čísła, prev.Gpč.48275450-25/2018-č.z.1633/18
Titul nadobudnutia	Z-3415/18-Oznámenie o urč. súp.čísła -č.z.1634/18
Titul nadobudnutia	V-6523/18-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad povolený dňa 17.09.2018-č.z.3319/18

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

- 1 Záložné právo v prospech ING Bank,pobočka ING-DiBa AG so sídlom Hamburger Allee 1, 60486 Frankfurt am Main, Nemecko, zapísaná v HRB 7727 Okresného súdu Frankfurt am Main podľa V-17790/15 -č.z.3500/15 na pozemky registra C KN parc.č.44/206, 44/235, 44/259, 44/260, 2368/4, na stavbu so súp.č.5446 na parc.č.44/235.
- 1 Vecné bremeno spočívajúceho v práve stavby prejazdu v rozsahu vyznačenom v geom. pláne č. 35046520-60/2017, právo prechodu pešo, prejazdu motorovými vozidlami po vybudovanom prejazde v rozsahu vyznačenom v geom. pláne č. 35046520-60/2017 cez poz. C KN parc.č. 3458/22 zast.pl. o výmere 208 m2 v prospech každého vlastníka poz. C KN parc.č. 3738/15 orná pôda o výmere 1053 m2, parc.č. 3458/23 ost.pl. o výmere 37 m2, V 1096/18 -č.z.725/18
- 1 V-2408/2018 Vecné bremeno spočívajúceho v práve zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení , právo užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č.15/2017 k nehnuteľnostiam:
- CKN parc.č.3738/27,3738/134,3738/101, 3738/153
v prospech:Západoslovenská distribučná ,a.s., IČO 36361518 ,Čulenova 6,81647 Bratislava -
č.z.1041/2018,č.z.1633/18
- 1 Vecné bremeno 'in personam' právo uloženia sietí technického vybavenia územia,v práve údržby,opráv,zmien a prípadného odstránenia sietí technického vybavenia územia a v práve vstupu peši a vjazdu motorovými vozidlami za účelom vykonania údržby,opráv,zmien a prípadného odstránenia sietí technického vybavenia územia cez pozemky registra C KN parc.č.3458/22,zast.plocha a nádvorie o výmere 208m2 a 3458/24,zast.plocha a nádvorie o výmere 198 m2 v prospech Pro Wind Slovakia, spol. s r.o., IČO:36226181, Športová 1198/26, 929 01, Dunajská Streda podľa V-6523/18 -č.z.3319/18

Iné údaje:

- 1 Vecné bremeno právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a inými vozidlami, právo uloženia inžnierských sietí a vstupu za účelom opráv, údržby, zmien a odstránenie inžnierských sietí, právo pripojenia a užívania inžnierských sietí cez pozemok registra C KN parc.č. 3738/137, ost.plocha o výmere 1146 m2 v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc.č.3738/20, 3738/154, 3738/27, 3738/100, 3738/101, 3738/134, 3738/153 podľa V-7423/17-č.z.3303/17,č.z.1633/18
- 1 Vecné bremeno 'in rem' právo uloženia sietí kanalizačnej prípojky,v práve údržby,opráv,zmien a prípadného odstránenia,kanalizačnej prípojky,v práve vstupu peši a vjazdu motorovými vozidlami za účelom vykonania údržby,opráv,zmien a prípadného odstránenia kanalizačnej prípojky cez pozemok registra C KN parc.č.3737/139, ostl.plocha o výmere 25 m v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc.č.3458/22, 3458/24, 3738/20, 3738/27, 3738/100, 3738/101,3738/134, 3738/153, 3738/154 podľa V-6316/2018 -č.z.3765/18

Poznámka:

Bez zápisu.



MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROSA

MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSI HIVATAL

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo:3467/DS/5200/2018/033-KNA/004

Dunajská Streda, 18.04.2018

Toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť
 dňa: 18.04.2018
 Mesto Dunajská Streda
 Dňa: _____

Kolaudačné rozhodnutie

Mesto Dunajská Streda, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie a účelové komunikácie podľa §3a ods.4) zákonom č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), v znení neskorších predpisov a podľa §120 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v znení neskorších predpisov a podľa zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov posúdil návrh podľa §80 až 81b) stavebného zákona

navrhovateľa: **Lidl Slovenská republika, v.o.s., IČO: 35 793 783**

v zastúpení konateľmi Lidl Holding Slovenská republika, s.r.o.: **Eubomír Petřík
Lilijana Remich**

so sídlom: **Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava**

v zastúpení: **andrassy s.r.o IČO: 36 728 951**

v zastúpení konateľom spoločnosti: **Ing. Štefan Andrassy**

so sídlom: _____

zo dňa **08.03.2018** na vydanie **kolaudačného rozhodnutia** na stavbu:

**„Predajňa potravín LIDL NFK14 Dunajská Streda, Veľkoblahovská cesta
obj. SO-02 Cesty, parkoviská a chodníky“**

na pozemkoch parc.č: **3738/27, 3738/20, 3738/114, 3738/100, 3738/101, 3738/102, 3738/119, 3738/134, 3738/136**, ktoré podľa LV č. 6195 sú vo vlastníctve navrhovateľa

3738/137, ktorý podľa LV č. 3338 je vo vlastníctve Pro Wind Slovakia, s.r.o., so sídlom Športová 1198/26, 929 01 Dunajská Streda

3458/19, ktorý podľa LV č. 4939 je vo vlastníctve Jozefa Chrenka,

1-419/3 (reg.E) - v reg.C je evidovaný pod parc.č. 3458/1, list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezaložený, pozemok podľa LV č.4198 je vo vlastníctve Jozefa Zsitnáka a manž. Alžbety Zsitnákovej, bytom _____

1-419/1 (reg.E) - v reg.C je evidovaný pod parc.č. 3458/21, list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezaložený, pozemok podľa LV č. 4931 je vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, so sídlom Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda.

(podľa geometrického plánu novovytvorené pozemky parc.č. 3738/154, 3738/100, 3738/101, 3458/22, 3458/24).

v katastrálnom území: **Dunajská Streda**
mesta: **Dunajská Streda**
na ktorú boli vydané:

- **stavebné povolenie** mestom Dunajská Streda pod číslom 2783/DS/8986/2017/033-KNA-003 zo dňa 21.11.2017
- **rozhodnutie o umiestnení stavby** pod číslom 2542/DS/8274/2017/033-KNA/004 zo dňa 02.10.2017 mestom Dunajská Streda

a podľa §82 ods. 1 stavebného zákona

povoľuje užívanie stavby
„Predajňa potravín LIDL NFK14 Dunajská Streda, Veľkoblavovská cesta
obj. SO-02 Cesty, parkoviská a chodníky“

ktorá pozostáva z nasledovných objektov:

- **SO-02 Cesty, parkoviská a chodníky**

Areálové priestory obchodného zariadenia sú pre prístupovú a zásobovaciu dopravu napojené na miestnu komunikáciu, ktorá sa napája priesečnou križovatkou na Veľkoblavovskú cestu.

Dispozičné riešenie plochy statickej dopravy:

Kolmé/šikmé parkovacie miesta – štandardný rozmer 2700x4700-5200 mm

Kolmé parkovacie miesta – zväčšený rozmer 3500x5200 mm

Minimálna šírka komunikácie medzi plochami parkovacích stojísk v kolmom radení je 6500 mm. Existujúci chodník sa v mieste napojenia areálu rozobral a vybuďoval sa nový vjazd, na mieste chodníka je vyznačený prechod pre chodcov V6b, na rozhraní vozovky a chodníka sú realizované signálne a varovné pásy. Priechody pre chodcov sú bezbariérove. Komunikačný systém v danom území bol vybudovaný. V rámci tejto stavby je vybudovaný paralelný chodník, šírky 2,2m popri Veľkoblavovskej ceste. Chodník začína na existujúcom chodníku v križovatke ulíc Mihálya Marczella a Veľkoblavovskej cesty. Chodník pokračuje smerom od Veľkého Blahova popri Veľkoblavovskej ceste, po ľavej strane východným smerom 160,79 m kde sa prechádza s priechodom pre chodcov na pravú stranu komunikácie a napája sa na existujúci chodník smerujúci do centra Dunajskej Stredy.

Dispozičné riešenie plochy statickej dopravy:

Kolmé / šikmé parkovacie miesta – štandardný rozmer 2700x4700-5200 mm

Kolmé parkovacie miesta – zväčšený rozmer 3500x5200 mm

Dopravné trasy sú štruktúrované do prevádzkových vetiev: A - o dĺžke 123,48 m, B - o dĺžke 126,16 m, C - o dĺžke 82,24 m. Najmenší pozdĺžny sklon nivelety je 0,40% maximálny pozdĺžny sklon je 5,00% v priestore zásobovacej rampy, odvodnenie spevnených plôch je primárne realizované priečnym sklonom od 0,9% do 2,1%, pozdĺžny sklon má len doplnkovú úlohu plochy sú vyspádované do uličných vpustov.

Minimálna šírka komunikácie medzi plochami parkovacích stojísk v kolmom radení je 6500 mm. **Počet parkovacích miest: 99 ks.**

- **S0 18 Chodník**

Na južnú časť parkoviska je napojený chodník, ktorý je rovnobežný s Veľkoblavovskou cestou a pokračuje smerom do mesta. Chodník má dĺžku cca 160 m a šírku 2,2 m zastavaná plocha 354 m² vrátane obrubníkov a je vedený od parc.č. 419/1 (E), ktorá je napojená na existujúci chodník. Výškové vedenie chodníka je rovnaké ako vedenie Veľkoblavovskej cesty. Pri napojení chodníka vedeného od parc.č. 419/1 (E) je osvetlený prechod pre chodcov. Chodník je verejne osvetlený, je vybavený signálnym a varovným pásom pre pohyb nevidiacich a slabozrakých. Nové verejné osvetlenie je napojené na

existujúcu sieť verejného osvetlenia a je identické ako existujúce osvetlenie (typ ME5). Výškové prevýšenie chodníka je 0,00 cm zohľadňujúce prístup zdravotne postihnutým osobám a osobám so zníženou schopnosťou pohybu. Vyhotovený je zo sivej zámkovej dlažby, lemovaný po krajoch betónovým obrubníkom. V mieste napojenia na existujúce spevnené plochy je plynulý - bezbarierový prechod bez výškového rozdielu.

• **SO 18.1 Verejné osvetlenie chodníka**

Predpísaná trieda osvetlenia: vozovka ME5, chodníky P3

- Riešené územie sa osvetlí nasledovnými oceľovými osvetľovacími stožiarimi:
- osvetľovací stožiar obojstranne žiarovo-pozinkovaný ST 260/60
- výložník obojstranne žiarovo-pozinkovaný jednoramenný VIT, priemer 60 mm; vyloženie 2 m, sklon 5°
- svietidlo PHILIPS MALAGA SCS1 02 lxSON-TPP 100W MR - osvetlenie chodníka
- svietidlo PHILIPS BGP621 T25 lxLED-HB 1250-12550 lm - 4S/757 DPR1 - osvetlenie prechodu pre chodcov
- stožiarová elektrovný zbroj GURO EKM 2072 lxE27

Pre osvetlenie prechodu pre chodcov sú použité rovnaké stožiare osvetlenia. Na ich výložníkoch sú inštalované špeciálne svietidlá s asymetrickou charakteristikou určenou výhradne pre tento účel. Stožiare sa napojili káblom AYKY-J 4x16 v zemi z jestvujúceho stožiara vonkajšieho osvetlenia.

na pozemkoch parc.č: 3738/27, 3738/20, 3738/114, 3738/100, 3738/101, 3738/102, 3738/119, 3738/134, 3738/136, ktoré podľa LV č. 6195 sú vo vlastníctve navrhovateľa

3738/137, ktorý podľa LV č. 3338 je vo vlastníctve Pro Wind Slovakia, s.r.o., so sídlom Športová 1198/26, 929 01 Dunajská Streda

3458/19, ktorý podľa LV č. 4939 je vo vlastníctve Jozefa Chrenka,

1-419/3 (reg.E) - v reg.C je evidovaný pod parc.č. 3458/1, list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezaložený, pozemok podľa LV č.4198 je vo vlastníctve Jozefa Zsitnáka a manžel Alžbety Zsitnákovej, bytom

1-419/1 (reg.E) - v reg.C je evidovaný pod parc.č. 3458/21, list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezaložený, pozemok podľa LV č. 4931 je vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, so sídlom Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

(podľa geometrického plánu novovytvorené pozemky parc.č. 3738/154, 3738/100, 3738/101, 3458/22, 3458/24).

Užívanie objektov „SO-03 Splašková kanalizácia, SO-04 Dažďová kanalizácia, SO-05 Vodovod, SO-16 Skrátenie verejného vodovodu, SO-17 Skrátenie verejnej kanalizácie“ bolo povolené Okresným úradom Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodnutím pod č. OU-DS-OSZP-2018/005754-007/Sza zo dňa 16.04.2018.

Pre užívanie stavby mesto Dunajská Streda, ako príslušný stavebný úrad určuje nasledovné podmienky:

1. Stavbu možno užívať len na účel určený v kolaudačnom rozhodnutí.
2. Vlastník stavby je povinný projektovú dokumentáciu stavby uchovávať po celý čas jej užívania a pri zmene vlastníctva stavby odovzdať ju novému nadobúdateľovi.

3. Žiadame do 60 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia odovzdať SO 18 Chodník a SO 18.1 Verejné osvetlenie chodníka do majetku mesta Dunajská Streda na základe osobitnej zmluvy.

Ďalšie podmienky vyplývajúce z rozhodnutí a stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a organizácii:

- **Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Veľkobláhovská cesta 1067, 929 01 Dunajská Streda**

S návrhom spoločnosti Lidl Slovenská republika, v.o.s., IČO:35 793 783 v zastúpení konateľmi Lidl Holding Slovenská republika, s.r.o. Ľubomírom Petrikom a Lilijana Remich, so sídlom Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava, v zastúpení spoločnosťou Agentúra Correcť, s.r.o. IČO: 35 737 166 na základe plnej moci z 26.09.2017, bez značky z 05.03.2018, na kolaudáciu objektu „SO-02 Cesty, parkoviská a chodníky“ v rámci stavby „Predajňa potravín LIDL NFK14 Dunajská Streda, Veľkobláhovská cesta“ realizovanej na pozemkoch parc.č. 3738/27, 3738/20, 3738/114, 3738/100, 3738/101, 3738/102, 3738/119, 3738/134, 3738/136, 3738/137, 3458/19, 1-419/3 (reg.E) 1-419/1 (reg.E) v k.ú. Dunajská Streda, mesta Dunajská Streda, Ružová ulica *sa súhlasí.*

- **Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Múzejná 231/6, 929 24 Dun. Streda**

S kolaudáciou stavby súhlasíme bez podmienok.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ Lidl Slovenská republika, v.o.s., IČO: 35 793 783 v zastúpení konateľmi Lidl Holding Slovenská republika, s.r.o. Ľubomírom Petrikom a Lilijana Remich, so sídlom Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava, v zastúpení andrássy s.r.o. IČO: 36 728 951 v zastúpení konateľom spoločnosti Ing. Štefanom Andrássym, so sídlom Hlavná 838/19, 931 01 Šamorín podal dňa 08.03.2018 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Predajňa potravín LIDL NFK14 Dunajská Streda, Veľkobláhovská cesta, obj. SO-02 Cesty, parkoviská a chodníky“ na pozemkoch parc.č. 3738/27, 3738/20, 3738/114, 3738/100, 3738/101, 3738/102, 3738/119, 3738/134, 3738/136, 3738/137, 3458/19, 1-419/3 (reg.E) 1-419/1 (reg.E) v katastrálnom území: Dunajská Streda, mesta: Dunajská Streda na ktorú boli vydané:

- stavebné povolenie mestom Dunajská Streda pod číslom 2783/DS/8986/2017/033-KNA-003 zo dňa 21.11.2017
- rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. 2542/DS/8274/2017/033-KNA/004 zo dňa 02.10.2017 mestom Dunajská Streda

Pozemok parc.č.:1-419/3 (reg.E) - v reg.C je evidovaný pod parc.č. 3458/1 - list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezaložený, v katastrálnom území: Dunajská Streda, mesta: Dunajská Streda, podľa LV č. 4198 je vo vlastníctve Jozefa Zsitnáka a manžel Alžbety Zsitnákovej, bytom I _____ a, ktorí s umiestnením predmetnej stavby v súhlase zo dňa 15.08.2017 súhlasili. Iné právo stavebníka k predmetnému pozemku je zabezpečené na základe „Zmluvy o výpožičke“ zo dňa 31.10.2017.

Počas výstavby došlo k odkúpeniu časti pozemku parc.č. 1-419/3 (reg.E) v katastrálnom území: Dunajská Streda, mesta: Dunajská Streda, podľa geometrického plánu bola vytvorená parc.č. 3458/24, ktorý podľa LV č. 6195 je vo vlastníctve navrhovateľa. Na tomto pozemku je vybudovaná časť chodníka.

Pozemok parc.č. 3738/137 v katastrálnom území: Dunajská Streda, mesta: Dunajská Streda podľa LV č. 3338 je vo vlastníctve Pro Wind Slovakia, s.r.o., so sídlom Športová 1198/26, 929 01 Dunajská Streda. Iné právo stavebníka k predmetnému pozemku je zabezpečené na základe „Kúpna zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena s odkladacou podmienkou“ zo dňa 20.12.2016, resp.21.11.2016.

Pozemok parc.č. 3458/19 v katastrálnom území: Dunajská Streda, mesta: Dunajská Streda podľa LV č. 4939 je vo vlastníctve Jozefa Chrenka, bytom [redacted] iné právo stavebníka k predmetnému pozemku je zabezpečené na základe „Zmluvy o výpožičke“ zo dňa 30.10.2017. Počas výstavby došlo k odkúpeniu časti pozemku parc.č. 3458/19 v katastrálnom území: Dunajská Streda, mesta: Dunajská Streda, podľa geometrického plánu bola vytvorená parc.č. 3458/22, ktorý podľa LV č. 6195 je vo vlastníctve navrhovateľa. Na tomto pozemku je vybudovaná časť chodníka.

Pozemok parc.č. 1-419/1 (reg.E) (v reg.C je evidovaný pod parc.č. 3458/21, list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezaložený) podľa LV č.4931 v katastrálnom území: Dunajská Streda, mesta: Dunajská Streda je vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, so sídlom Hlavná 50/16, 9219 01 Dunajská Streda, ktorá je užívaná ako verejné priestranstvo, ale v zmysle ust. §58 ods.4 stavebného zákona stavebník nemusí preukázať vlastnícke alebo iné právo k tomuto pozemku. Mesto Dunajská Streda vo svojom záväznom stanovisku pod č.47149/213/2017/DS/031-KG zo dňa 23.10.2017 s umiestnením a výstavbou predmetnej stavby súhlasilo.

Stavebný úrad preskúmal návrh pri ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 05.04.2018. Pri miestnom šetrení zistené nedostatky do vydania kolaudačného rozhodnutia boli odstránené. V konaní bolo zistené, že stavba bola uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní a že boli dodržané podmienky určené v stavebnom povolení.

Užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie a preto bolo užívanie stavby povolené.

Žiadateľ zaplatil v zmysle zákona č.145/1995 Z.z. o poplatkoch, položky 62a písm. a) za vydanie tohto rozhodnutia správny poplatok v hodnote 180,00 € bankovým prevodom zo dňa 15.03.2018 na účet mesta Dunajská Streda.

Poučenie

Podľa §54 zákona č.71/1967Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia na mesto Dunajská Streda, so sídlom Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda.

Toto rozhodnutie možno preskúmať príslušným súdom po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku a nadobudnutí právoplatnosti.



JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta



Doručí sa:

1. Lidl Slovenská republika, v.o.s., Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava
2. andrássy s.r.o, Vodárenská 1764/32, 931 01 Šamorín
3. Jozef Zsitnák, [redacted]
4. Alžbeta Zsitnáková, [redacted]
5. Pro Wind Slovakia. s.r.o., Športová 1198/26, 929 01 Dunajská Streda
6. Jozef Chrenko, [redacted]

Na vedomie:

7. Ing. arch. Michal Tačovský - MOROCZ_TACOVSKY s.r.o., Balkánska 179/A
851 10 Bratislava
8. Ing. Gabriel Bálint, [redacted]
9. HORNEX, a.s. Agátová 4D, 841 01 Bratislava
10. Regionálny úrad verejného zdrav., Veľkoblavovská cesta 1067, 929 01 Dun. Streda
11. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o ŽP, K.B.Bartóka 789/3, 929 01
Dun. Streda
12. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
K.B.Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
13. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
14. Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, Oblasť Dunajská Streda,
Bratislavská 10, 929 01 Dunajská Streda
15. Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Múzejná 231/6, 929 24 Dun.
Streda
16. a/a – Mesto Dunajská Streda, Spoločný stavebný úrad
17. a/a - Mesto Dunajská Streda, ÚP a VaD
18. a/a - Mesto Dunajská Streda, odbor investičný a technický

Beprávpplatnosti:

19. Okresný úrad Dunajská Streda, katastrálny odbor, Agátová 10, 929 01 Dunajská
Streda

Vybavuje: Ing. Andrea Knapová – Spoločný stavebný úrad, Mestský úrad v Dunajskej Strede, Hlavná 50/16
prízemie č.dv.117 č.t. 031/590 39 37



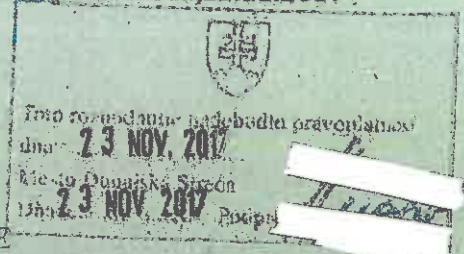
MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROSA

MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSI HIVATAL

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo:2783/DS/8986/2017/033-KNA-003

Dunajská Streda, 21.11.2017



STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Dunajská Streda, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie a účelové komunikácie podľa §3a ods.4) zákonom č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), v znení neskorších predpisov a podľa §120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov a podľa zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka zo dňa 04.10.2017 v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania postupom podľa §60 a §61 a po preskúmaní podľa §62 stavebného zákona rozhodol takto

stavebníka: Lidl Slovenská republika, v.o.s., IČO: 35 793 783

v zastúpení konateľmi Lidl Holding Slovenská republika, s.r.o.: Eubomír Petřík
Eilijana Remič

so sídlom: Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava

v zastúpení: andrássy s.r.o. IČO: 36 728 951

v zastúpení konateľom spoločnosti: Ing. Štefan Andrássy

so sídlom:

sa podľa §66 ods.1,2a-3 stavebného zákona a §10 vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

povoľuje

stavba: „Predajňa potravín LIDL NFK14
Dunajská Streda, Veľkobláhovská cesta
obj. SO-02 Cesty, parkoviska a chodníky“

ktorá pozostáva z nasledovných objektov:

• SO-02 Cesty, parkoviska a chodníky

Areálové priestory obchodného zariadenia sú pre prístupovú a zásobovaciu dopravu napojené na miestnu komunikáciu, ktorá sa napája priesečnou križovatkou na Veľkobláhovskú cestu.

Dispozičné riešenie plochy statickej dopravy:

Kolmé / šikmé parkovacie miesta – štandardný rozmer 2700x4700-5200 mm

Kolmé parkovacie miesta – zväčšený rozmer 3500x5200 mm

Minimálna šírka komunikácie medzi plochami parkovacích stojísk v kolmom radení je 6500 mm. Existujúci chodník sa v mieste napojenia areálu rozoberie a vybuduje sa nový vjazd, na mieste chodníka bude vyznačený prechod pre chodcov V6b, na rozhraní vozovky a chodníka budú realizované signálne a varovné pásy. Priechody pre chodcov sú navrhnuté bezbariérové.

Komunikačný systém v danom území je vybudovaný. V rámci tejto stavby bude vybudovaný paralelný chodník, šírky 2,2m popri Veľkoblahovskej ceste. Navrhovaný chodník začína na existujúcom chodníku v križovatke ulíc Mihálya Márczella a Veľkoblahovskej cesty. Chodník pokračuje smerom od Veľkého Blahova popri Veľkoblahovskej ceste, po ľavej strane východným smerom 160,79 m kde je prechádza priechodom pre chodcov na pravú stranu komunikácie a napája sa na existujúci chodník smerujúci do centra Dunajskej Stredy.

- **SO 18 Chodník**

V rámci budovania obchodného centra bude vyžadovaná výstavba chodníka pre peších v smere od mesta na náklady stavebníka.

Na južnú časť parkoviska je napojený chodník, ktorý je navrhnutý rovnobežne s Veľkoblahovskou cestou a pokračuje smerom do mesta. Chodník má dĺžku cca 160 m a šírku 2,2 m

- **SO 18.1 Verejné osvetlenie chodníka**

Riešenie územia sa osvetlí nasledovnými oceľovými osvetľovacími stĺžkami:

- osvetľovací stĺžak obojstranne žiarovo-pozinkovaný S1 260/60
- výložník obojstranne žiarovo-pozinkovaný jednoramenný VII, priemer 60 mm, vyloženie 2 m, sklon 5°
- svietidlo PHILIPS MALAGA SCS1 02 1xSON-TFP 100W MR - osvetlenie chodníka
- svietidlo PHILIPS BGP621 T25 1xLED-HB 1250 12550 lm - 4S/767 DPR1 - osvetlenie prechodu pre chodcov
- stĺžaková elektrovný zdroj GURO EKM 2072 1xE27

na pozemkoch parc.č.: 3738/27, 3738/20, 3738/114, 3738/100, 3738/101, 3738/102, 3738/119, 3738/134, 3738/136, ktoré podľa LV č. 6195 sú vo vlastníctve stavebníka
3738/137, ktorý podľa LV č. 3338 je vo vlastníctve Pro Wind Slovakia, s.r.o., so sídlom Športová 1198/26, 929 01 Dunajská Streda
3458/19, ktorý podľa LV č. 4939 je vo vlastníctve Jozefa Čarenka.

1-419/3 (reg.E) - v reg.C je evidovaný pod parc.č. 3458/1, list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezałożený, pozemok podľa LV č. 4198 je vo vlastníctve Jozefa Zsitnák a manžel. Alžbety Zsitnákovej.

1-419/1 (reg.E) - v reg.C je evidovaný pod parc.č. 3458/2, list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezałożený, pozemok podľa LV č. 4931 je vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, so sídlom Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

v katastrálnom území: Dunajská Streda
mesta: Dunajská Streda.

Na umiestnenie stavby bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. 2542/DS/3274/2017/033-KNA/004 zo dňa 02.10.2017 mestom Dunajská Streda.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude realizovaná podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť prevedené bez predchádzajúceho súhlasu stavebného úradu.

2. Popis stavby:

Areálové priestory obchodného zariadenia sú pre prístupovú a zásobovaciu dopravu napojené na miestnu komunikáciu ktorá sa napája priesečnou križovatkou na Vefkoblahovskú cestu.

Dispozičné riešenie plochy statickej dopravy:

Kolmé / šikmé parkovacie miesta – štandardný rozmer 2700x4700-5200 mm

Kolmé parkovacie miesta – zväčšený rozmer 3500x5200 mm

Organizovanie dopravy v rámci vnútorného dopravného priestoru vychádza z predpokladu obojsmerného pohybu. Návrh uvažuje s jedným vjazdom a výjazdom do areálu predajne. Dopravné trasy sú štruktúrované do prevádzkových vetiev: A - o dĺžke 123,48 m, B - o dĺžke 126,16 m, C - o dĺžke 82,24 m. Najmenší pozdĺžny sklon nivelety je 0,40% maximálny pozdĺžny sklon je 5,00% v priestore zásobovacej rampy, odvodnenie spevnených plôch je primárne realizované priečnym sklonom od 0,9% do 2,1%, pozdĺžny sklon má len doplnkovú úlohu plochy sú vyspádované do uličných vpustov. Referenčná úroveň je stanovená v mieste napojenia na miestnu komunikáciu vo výške 116,80 m.n.m b.p.v.

Parametre plôch statickej dopravy sú navrhované v usporiadaní

- parkovacie miesto – osobná doprava 2700mm x 4700-5200 mm

- parkovacie miesto – osobná doprava (vyhradené pre TPO) 3500mm x 5200 mm

Minimálna šírka komunikácie medzi plochami parkovacích stojísk v kolmom radení je 6500 mm. Navrhovaný počet: **99 parkovacích miest.**

Konstrukcia spevnených plôch je navrhnutá nasledovne :

Komunikácie budú asfaltové v zložení :

TYP K1

-AC 14 D, PMB 45/80-75, I, STN EN 13108-1	50 mm
-spoj. postrek PS, EKM STN EN 14023, 0,5kg/m ²	-
-AC 22 P, CA 35/50, I, STN EN 13108-1	80 mm
-infiltačný postrek PI, EKM STN EN 14023, 1,5kg/m ²	-
-CBGM C8/10 22, STN 73 6124-1	180 mm
-Geotextília PP500	-
-Separačná fólia proti úniku ropných látok	1 mm
-Geotextília PP500	-
-SD, 31,5 (45) Gc, STN 73 6126	250 mm
Spolu	560 mm

Betónová plocha zásobovacej rampy**TYP K2**

-CB III, betón STN EN 206-1, C30/37, XF4, D _{max} 32,	
-sieťovina 2x 150/150/8mm STN 73 6123	230 mm
-MSK 31,5 GB, STN 73 6126	180 mm
-Geotextília PP500	-
-Separačná fólia proti úniku ropných látok	1 mm
-Geotextília PP500	-
-SD, 31,5 (45) Gc, STN 73 6126	180 mm
Spolu	590 mm

Konštrukcia *parkovísk* je navrhnutá v zložení :

TYP P1

-Betónová dlažba DL,	STN EN 1338	80 mm
-Drvené kaminivo L, fr. 4/8,	STN EN 13242	30 mm
-CBGM C8/10	STN 73 6124-1	180mm
-Geotextília PP500		-
-Separáčna fólia proti úniku ropných látok		1mm
-Geotextília PP500		-
-SD. 31.5 (45) Gc,	STN 73 6126	220 mm
Spolu		510 mm

Dlaždený povrch / vozovka:

- celoprefarbená betónová zámková dlažba, vhodná pre ťažkotonážnu dopravu, bez skosených hrán, hrúbka 80 mm
- rôzna farebnosť zámkovej dlažby pre určené plochy:
 - chodníky pre peších a odkvapové chodníky seďa tzv. haka
 - parkovacie státa tenlovo červená tzv. haka
 - oddel'ovacie pásy parkovacích státi antracit 200/200
 - plocha pre pristresok nákupnych vozíkov čierna 300/300

Rozhranie vozovky a upraveného terénu je ohraničené betonovým cestným obrubníkom (150x200x1000). Funkčné vymedzenie plôch je navrhnuté zapusteným obrubníkom (100x200x1000).

Dažďové vody sú odvedené prostredníctvom pozdĺžneho a priečneho sklonu do uličných vpustov a do areálovej kanalizácie. Zásobovacia rampa (max. sklon 5,0%) je odvodnená priečnym odtokovým zlabom. Na okrajoch navrhovaných komunikácií je navrhovaná plytká drenážna ryhá, resp. drenáž DN 160 na odvedenie podpovrchových vôd a ochranu podlažia a podkladových vrstiev vozovky.

Konštrukcia *chodníka* je navrhnutá v zložení:

TYP CHI

-Betónová dlažba DL,	STN EN 1338	60 mm
-Drvené kamenivo L, fr. 4/8	STN EN 13242	30 mm
-CBGM C8/10	STN 73 6124-1	140mm
-Geotextília PP500		-
-Separáčna fólia proti úniku ropných látok		1mm
-Geotextília PP500		-
-SD. 31.5 (45) Gc,	STN 73 6126	150 mm
Spolu		380 mm

Existujúci chodník sa v mieste napojenia areálu rozoberie a vybuduje sa nový vjazd, na mieste chodníka bude vyznačený prechod pre chodcov V6b, na rozhraní vozovky a chodníka budú realizované signálne a varovné pásy. Priechody pre chodcov sú navrhnuté bezbariérové. Bezbariérová úprava spočíva v znížení obrubníka na 20mm. Chodník je vybavený signálnym a varovným pásom pre pohyb nevidiacich a slabozrakých. Varovné pásy majú šírku 400mm a riešia sa formou špeciálnej dlažby s polguľovitými výstupkami vo farbe kontrastnej s farbou okolitého povrchu (standardne červená). Signálne pásy majú šírku 800 mm a riešia sa formou pásu špeciálnej dlažby, ktorá má nasledovnú skladbu v reze: 200 mm dlažba s polguľovitými výstupkami, 400 mm dlažba

s povrchovou štruktúrou pozdĺžneho charakteru (s drážkami), 200 mm dlažba s polguľovitými výstupkami. Oba typy špeciálnej dlažby budú zrealizované vo farbe kontrastnej s farbou okolitého terénu (štandardne červená).

• S0-18 Chodník

V rámci budovania obchodného centra bude vyžadovaná výstavba chodníka pre peších v smere od mesta na náklady stavieb.

Na južnú časť parkoviska je napojený chodník, ktorý je navrhnutý rovnobežne s Veľkobláhovskou cestou a pokračuje smerom do mesta. Chodník má dĺžku cca 160 m a šírku 2,2 m zastavaná plocha 354 m² vrátane obrubníkov a je vedený od parc.č. 419/1 (E), ktorá bude napojená na ex. chodník. Výškové vedenie chodníka je rovnaké ako vedenie Veľkobláhovskej cesty pri ktorej je chodník navrhnutý. Pri napojení chodníka vedeného od parc.č.419/1 (E) je plánovaný osvetlený prechod pre chodcov. Novovybudovaný chodník bude verejne osvetlený. Nové verejné osvetlenie bude napojené na existujúcu sieť verejného osvetlenia a bude identické ako existujúce osvetlenie (typ ME5). Výškové prevýšenie chodníka je 0,00 cm zohľadňujúce prístup zdravotne postihnutým osobám a osobám so zníženou schopnosťou pohybu. Vyhotovený bude zo sivej zankovej dlažby „Haka“, výroba Premao, alebo Semmelrock lemovaný po krajiach betónovým obrubníkom. V mieste napojenia na existujúce spevnené plochy bude plynulý - bezbariérový prechod bez výškového rozdielu. Výsledkom týchto prác je zvýšenie komfortu a bezpečnosti nakupujúcich.

Výškové osadenie: ±0,000 = ±17,00 m n. m. BpV

Konstrukcia je navrhnutá nasledovne :

TYP CH2

- Betónová dlažba DE, Klasiko sivá, STN EN 1338	60 mm
- Dřvené kamenivo L, fr. 4/8, STN EN 13242	30 mm
- ŠD, 31,5 Gc, STN 73 6126	140 mm
- ŠD, 31,5 (45) Gc, STN 73 6126	150 mm
Spolu	380 mm

Odvodnenie zo spevnených plôch/chodníka je realizované pomocou priečného sklonu 2% smerom ku existujúcej komunikácii do zeleného pásu a prirodzeným vsakovaním do pôdy.

Po zrealizovaní stavebných prác bude osadené nové zvislé dopravné značenie a zrealizuje sa nové vodorovné značenie. Projekt uvádza s použitím dočasného - prenosného DZ počas vykonávania stavebných prác a s trvalým DZ po ukončení prác.

• S0-18.1 Verejné osvetlenie chodníka

Predpísaná trieda osvetlenia: vozovka ME5, chodníky P3

Riešené územie sa osvetlí nasledovnými oceľovými osvetľovacími stožiarmi:

- osvetľovací stožiar obojstranne žiarovo-pozinkovaný ST 260/60
- vyložník obojstranne žiarovo-pozinkovaný jednoramenný VIT, priemer 60 mm, vyloženie 2 m, sklon 5°
- svietidlo PHILIPS MALAGA SCSI 02 IxSON-TTP 100W MR - osvetlenie chodníka
- svietidlo PHILIPS BGP621 T25 IxLED-HB 1250-12550 lm - 4S/757 DPR1 - osvetlenie prechodu pre chodcov
- stožiarová elektrový zbroj GURO EKM 2072 I xE27

Pre osvetlenie prechodu pre chodcov budú použité rovnaké stožiare osvetlenia. Na ich vyložníkoch budú inštalované špeciálne svietidlá s asymetrickou charakteristikou

určenou výhradne pre tento účel. Stožiare sa napoja káblom AYKY-J 4x16 v zemi z jestvujúceho stožiara vonkajšieho osvetlenia, ktorý je inštalovaný na križovatke hlavnej cesty a prístupovej cesty k plánovanej predajni. Kábel bude uložený voľne vo výkope v pieskovom lôžku. Po celej trase bude kábel uložený v plastovej ohybnej dvojplášt'ovej korugovanej ochrانيčke FXKVR 63. V súbehu s káblom bude uložený aj uzemňovacie vedenie FeZn 30x4mm na dne výkopu zasypaný pieskom pod úroveň kábla. Pre prizemnenie stožiarov na uzemňovaciu sieť sa použije vodič FeZn 10.

Stavba bude umiestnená na pozemkoch parc.č. 3738/27, 3738/20, 3738/114, 3738/100, 3738/101, 3738/102, 3738/119, 3738/134, 3738/136, 3738/137, 3458/19, 1-419/3 (reg.E), 1-419/1 (reg.E) v katastrálnom území: Dunajská Streda, mesta: Dunajská Streda.

3. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
4. Pri stavbe budú dodržané príslušné ustanovenia stavebného zákona v znení noviel upravujúce požiadavky na uskutočnenie stavieb a príslušné technické normy.
5. Stavbu bude uskutočňovať dodávateľsky na základe výberového konania, dodávateľa treba oznámiť na tunajší stavebný úrad do 15 dní po vyhodnotení výberového konania.
6. Dodávateľ je povinný vypracovať a pred zahájením stavebných prác predložiť na stavebný úrad POW stavby a v prípade využitia cudzích pozemkov na účely POW projektovou dokumentáciou predložiť súhlas vlastníka pozemku.
7. Stavba bude ukončená najneskôr do dvoch rokov od právoplatnosti tohto rozhodnutia.
8. V prípade nedodržania termínu dokončenia stavby je stavebník povinný požiadať stavebný úrad o jeho predĺženie pred uplynutím.
9. Stavebník zabezpečí priestorové vytyčenie poverovanej stavby orgánom alebo organizáciou na to oprávnenou. Doklady o vytyčení priestorovej polohy predloží stavebník stavebnému úradu pri kolaudácii.
10. Investor pred zahájením zemných prác je povinný zabezpečiť vytyčenie všetkých jestvujúcich podzemných zariadení na stavenisku v zmysle podmienok územného rozhodnutia pod.č. 2542/DS/8274/2017/033-KNA/004 zo dňa 02.10.2017 vydaného mestom Dunajská Streda a vyjadrení správcov podzemných vedení!
11. So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.
12. Stavbu možno užívať iba na základe kolaudačného rozhodnutia, o ktoré je povinný požiadať návrh stavebník 15 dní pred dokončením stavby.
13. Stavebník je povinný umožniť vstup na stavbu a pozemok orgánom na to oprávneným za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
14. Stavebník je povinný dbať o to, aby pri uskutočňovaní stavby nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach.
15. Stavebník je povinný počas výstavby udržiavať čistotu na stavbách znečistených komunikáciách a verejných priestranstvách, výstavbu zabezpečiť tak, aby neohrozoval plynulosť cestnej premávky, na skládku materiálu využívať v max. miere vlastný pozemok.
16. Ďalšie podmienky vyplývajúce z rozhodnutí a stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií:

- o **Mesto Dunajská Streda, oddelenie územného plánovania, výstavby a dopravy** Mestský úrad v Dunajskej Stredě s predloženou projektovou dokumentáciou (projekt pre stavebné povolenie) **súhlasí** za nasledovných podmienok:

- 1) Po dokončení stavby ku kolaudácii je potrebné predložiť:
 - a/ zameranie adresného bodu,
 - b/ geometrický plán na zameranie stavby na vydanie kolaudačného rozhodnutia s vyznačením odstupových vzdialeností od hraníc susedných pozemkov,
 - c/ digitálne zameranie celej stavby vrátane inžinierskych sietí a komunikácií (formát dgn alebo dxf).
- 2) V prípade potreby vykonania rozkopávky verejného priestranstva (komunikácie) treba podať žiadosť na našom oddelení (zvlášťne užívanie v zmysle §8 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách).
- 3) Pripojenie spevnených plôch na existujúcu miestnu komunikáciu je nutné vyhotoviť tak, aby sa zabránilo narušeniu existujúcich odtokových pomerov, t.j. zaplavovaniu vozovky na ktorú bude napojená nová spevnená plocha resp. zaplavovaniu susedných pozemkov.
- 4) Kolaudácia stavebného objektu „SO-01 Predajňa potravín LIDL NFK14“ je možná až po kolaudácii stavebných objektov SO-18 Chodník a SO-18.1 Verejné osvetlenie chodníka.
- 5) K stavebnému povoleniu je nutné zabezpečiť doklad, ktorým žiadateľ preukazuje v zmysle §58 ods. 2 a §139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, že má k pozemku parc.č. 9458/19 v k.ú. Dunajská Streda zabezpečené iné právo, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom predmetnú stavbu.
- 6) Investor musí pri kolaudačnom konaní výsledkami meraní vykonaných odborne spôsobilou osobou, ktorá je držiteľom aj osvedčenia o akreditácii preukázať, že prevádzkou navrhovaného zariadenia vrátane prevádzkou súvisiacej dopravy nebudú v jednotlivých referenčných časových intervaloch prekročené prípustné hodnoty hluku vo vonkajšom prostredí vo vzťahu k bytovým a rodinným domom v okolí.
Predložená projektová dokumentácia (projekt pre stavebné povolenie) je v súlade s územným plánom mesta Dunajská Streda, lokalita Z-5 – polyfunkčné územie obchodu a služieb (POS).

Toto stanovisko platí do 23.10.2018. Ak počas platnosti tohto stanoviska budú schválené zmeny a doplnky územného plánu mesta Dunajská Streda, ktoré menia reguláciu funkčného a priestorového usporiadania predmetného pozemku, stanovisko stráca platnosť dňom schválenia zmien a doplnkov územného plánu mesta Dunajská Streda.

- o **Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, K.B.Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda**
- Realizácia predmetnej stavby z hľadiska ochrany vodných pomerov je možná za nasledovných podmienok:
 - v ochranej vodohospodárskej oblasti všetky stavebné práce musia byť v súlade s §31 zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon),
 - pri realizácii podzemných vedení dodržať ochranné pásmo jednotlivých inžinierskych vedení a STN 75 6005 o priestorovom usporiadaní podzemných vedení,
 - je potrebné parkovacie plochy izolovať certifikovanou izolačnou fóliou proti pôsobeniu znečisťujúcich látok,

- na uskutočnenie vodnej stavby (vodovod, dažďová kanalizácia zo strechy, dažďová kanalizácia zo spevnených plôch s ORL) treba si vyžiadať povolenie na uskutočnenie vodných stavieb (studne, areálový rozvod vody, požiarna nádrž, areálová dažďová kanalizácia, ORL, lapač tuku) podľa ustanovenia §26 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov od tunajšieho úradu,
- projektovú dokumentáciu vodných stavieb môže vypracovať projektant oprávnený na projektovanie takýchto stavieb (originálna pečiatka a originálny podpis),
- je potrebné si vyžiadať povolenie orgánu štátnej vodnej správy na odber podzemných vôd zo studní v súlade s §21 ods. 1 písm. b) bod 1 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách,
- treba si vyžiadať povolenie orgánu štátnej vodnej správy vodách na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd v súlade s §21 ods. 1 písm. d) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách,
- povolenie na vypúšťanie do podzemnej vody možno vydať len súčasne so stavebným povolením v spoločnom konaní v zmysle §21 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov od tunajšieho úradu

Na objekti obj. "NO-02 Cesty, parkoviska a chodníky" bol vydaný súhlas pod č. OU-DS-OSZP-2017/018395-002 zo dňa 07.11.2017 Okresným úradom v Dun. Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, so sídlom K.B. Bartóka 789/3, 929 01 Dun. Streda.

Podmienka súhlasu:

- Nakoľko sa jedná o ochranu vodohospodársku oblasť, žiadame dodržať §31 zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov.
- Realizácia akcie z hľadiska odpadového hospodárstva je možná za nasledovných podmienok:
 - počas stavebných prác nakladať s odpadmi podľa §14 ods. 1 zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
 - odpady sa môžu uložiť len na riadenú skládku prevádzkovanú na základe rozhodnutia príslušného orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve,
 - ku kolaudačnému konaniu žiadame zdokumentovať spôsob zneškodňovania prípadne využitia odpadov vzniknutých zo stavebnej činnosti, predložiť evidenciu vedenú z zmysle vyhlášky MZP SR č.371/2015 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch.
 - dodávateľ stavby je povinný stavebné odpady vznikajúce pri tejto činnosti materiálovo zhodnotiť pri výstavbe parkoviska a spevnených plôch
 - ku kolaudačnému konaniu je potrebné predložiť hospodársku zmluvu oprávnenou organizáciou, na základe ktorej bude zabezpečená zneškodňovanie nebezpečných odpadov vzniknutých z prevádzky odľučovacia ropných látok
- Realizácia uvedenej činnosti je z hľadiska ochrany prírody a krajiny možná za nasledovných podmienok:
 - v prípade nevyhnutného vyrubu drevín a odstránenia krovitého porastu je potrebné si vyžiadať súhlas príslušného orgánu ochrany prírody - Mesto Dunajská Streda podľa §47 ods.3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Upozorňujeme Vás na §69 ods.3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov – ak je na konanie o vydaní súhlasu na vyrub drevín príslušná obec, ktorá zároveň aj žiadateľom o vydanie súhlasu na vyrub dreviny, okresný

- úrad určí, ktorá obec vykoná konanie o vydanie súhlasu na výrub dreviny,
- pri stavebných alebo iných prácach nesmie dôjsť k poškodeniu existujúcej zelene. Ak nie je možné tomu zabrániť, je povinný ten, kto práce vykonáva zabezpečiť úpravu plochy do pôvodného stavu alebo zabezpečiť náhradnú výsadbu,
- na voľné plochy je potrebné vysadiť dreviny, resp. kríky z domácich druhov do termínu kolaudácie uvedenej stavby.

3. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava

Krajský pamiatkový úrad Trnava (ďalej iba KPU TT) ktorý je podľa §11 ods. 1 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len pamiatkový zákon) vecne a podľa §9 ods. 5 pamiatkového zákona miestne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu, v zmysle §46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a v zmysle §35 ods. 7 pamiatkového zákona na základe žiadosti spoločnosti andrássy, s.r.o. Vodarenská 1764/32, 931 01 Šamorín. splnomocnenej zastupovať investora spoločnosť Lídl Slovenská republika, v.o. s. Ruzinovská 1E, 821 02 Bratislava, doručenej dňa 04.05.2017, vo veci „Predajňa potravín Lídl Dunajská Streda NFK14“ na pozemkoch parc.č. 3738/20, 26, 27, 97-102, 114 a 119 v katastrálnom území Dunajská Streda, mesta Dunajská Streda vydáva toto **rozhodnutie**:

Za účelom začítaný archeologických nálezov predpokladaných v zemi na území stavby „Predajňa potravín Lídl Dunajská Streda NFK14“ na pozemkoch parc. č. 3738/20, 26, 27, 97-102, 114 a 119 v katastrálnom území Dunajská Streda mesta Dunajská Streda bude podľa §35 ods. 4 písm. b) pamiatkového zákona vykonaný záchranný pamiatkový výskum.

KPU TT podľa §36 ods. 1 a §39 ods. 1 pamiatkového zákona určuje nasledujúce podmienky vykonávania tohto výskumu:

- a) druh výskumu: archeologický,
- b) rozsah vykonávaného výskumu: výskum bude prebiehať na celej ploche stavby „Predajňa potravín Lídl Dunajská Streda NFK14“ na pozemkoch parc. č. 3738/20, 26, 27, 97-102, 114 a 119 v katastrálnom území Dunajská Streda, mesta Dunajská Streda,
- c) spôsob vykonávania výskumu:

V I. etape bude archeologický výskum pozostávať z vyhľadávania a zberu hmotných archeologických nálezov na ploche stavby ešte pred začatím jej zemných prác. Pri vyhľadávaní sa použije aj detektor kovov. V prípade, že sa na mieste stavby má uskutočniť slevka ôsmice, alebo iný druh prípravných zemných prác ešte pred začatím samotnej výstavby, je nutné túto etapu uskutočniť ešte pred touto fázou stavby.

V II. etape bude archeologický výskum pozostávať zo sledovania všetkých prebiehajúcich výkopových prác, dočistenia, odkryvania a záchrany archeologických nálezov a dokumentácie archeologických situácií zistených stavby. V mieste nálezov budú ďalšie zemné práce pokračovať metódami archeologického výskumu podľa pokynov oprávnenej osoby.

2. Pri zabezpečení archeologického výskumu je vlastník/stavebník povinný:

- a) podľa §38 odsek 1 pamiatkového zákona uhradiť náklady na výskum,
- b) v zmysle §39 ods. 3 zabezpečiť vykonanie archeologického výskumu právnickou osobou oprávnenou vykonávať archeologické výskumy v zmysle §36 ods. 4 pamiatkového zákona (ďalej „oprávnená osoba“), s ktorou uzatvorí pred začatím výskumu dohodu, obsahujúcu okrem iného podmienky vykonania archeologického výskumu, určené týmto rozhodnutím.

- e) o uzavretí dohody s oprávnenou osobou písomne upovedomiť KPÚ TT,
 - d) doručiť kópiu tohto rozhodnutia po nadobudnutí právoplatnosti oprávnenej osobe, ktorá bude vykonávať archeologický výskum.
 - e) odovzdať bezodplatne jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spracovanej oprávnenou osobou podľa §39 ods. 1 pamiatkového zákona a v zmysle §7 vyhlášky Ministerstva kultúry SR č.23/2014 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu, na KPÚ TT a Archeologickému ústavu Slovenskej akadémie vied v Nitre.
 - f) výskumná dokumentácia bude v zmysle §39 ods. 11 pamiatkového zákona odovzdaná do 90 dní od ukončenia terénnej časti výskumu.
3. Oprávnená osoba výskumom získané odborné poznatky spracuje vo výskumnej dokumentácii v zmysle §7 a 10 vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 231/2014 Z. ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu.
 4. Hnutelne archeologické nálezky je oprávnená osoba povinná držať a chrániť až do ich odovzdania alebo až do prevodu vlastníckeho práva alebo správy. Odovzdávací protokol bude obsahovať zoznam vecí s uvedením identifikačných údajov archeologických nálezov.
 5. K objavu nehnuteľných archeologických nálezov (napr. nálezky architektúr a hrobov) bude prizvaný pracovník KPÚ TT.
 6. Správcu archeologického nálezky určuje §40 ods. 6. pamiatkového zákona. Správca ďalej s archeologickým nálezky naloží v zmysle §40 ods. 7, 8 a 9 pamiatkového zákona.
 7. Štátny dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu a archeologických nálezísk bude vykonávať pracovník KPÚ TT.
 8. Toto rozhodnutie platí pre územné a stavebné konanie vo veci predmetnej stavby.

- **Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava**

S realizáciou akcie podľa predloženej dokumentácie súhlasíme pri splnení nižšie uvedených podmienok. Investor/projektant je povinný naformovať o týchto podmienkach príslušný územný orgán a stavebný úrad.

Spojovacie káble ani iné inžinierske siete vo vlastníctve vojenskej správy nie sú v priestore stavby evidované.

Vyjadrenie platí za predpokladu, že nedôjde ku zmenám v hlavných parametroch stavby (situovanie, zvýšenie objektov, rozsah a pod.). Vyjadrenie platí dva roky a to súčasne pre všetky ďalšie štápie projektu i pre všetky ďalšie konania. Na jeho základe je možné vydať územné i vodohospodárske rozhodnutie a stavebné povolenie. Investor/projektant je povinný doručiť ho v odpise všetkým ďalším orgánom a organizáciám, ktoré budú na akciu zainteresované, aby sa zabránilo ďalšiemu prerokovaniu.

- **Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Správa vnútorných vôd, 931 01 Šamorín, Bratislavská 47**

Po oboznámení sa s projektovou dokumentáciou SVP, š.p. OZ BA, Správa vnútorných vôd Šamorín nemá k realizácii uvedenej aktivity zásadne pripomienky. Žiada však:

1. Pri realizácii stavby ziadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).
2. Územie sa nachádza v chránenej vodohospodárskej oblasti Žitného ostrova, na základe čoho požadujeme dbať na zvýšenie ochrany podzemných a povrchových vôd.

3. Podľa §31 odst. 2 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v chránenej vodohospodárskej oblasti možno plánovať a vykonávať činnosti, len ak sa zabezpečí všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd a ochrana podmienok ich tvorby, vyskytu, prirodzenej akumulácie vôd a obnovy ich zásob.
4. Komunikácie a parkoviská navrhovaného objektu musia byť upravené tak, aby nedošlo k úniku zaolejovaných vôd do okolitého terénu a zároveň musí byť zabránené prítoku iných dažďových vôd z okolitého územia na tieto plochy. Uvedené plochy musia byť izolované a odolné voči pôsobeniu ropných látok.
5. K navrhovaným vsakovacím systémom doporučujeme doplniť o hydrogeologický posudok, v ktorom je nutné preukázať schopnosť horninového prostredia bezpečne absorbovať odvádzané dažďové vody z riešeného areálu, pričom navrhnutý odľučovač
6. Podľa §21 ods. 1 písm. c) zákona č.364/2004 Z. z. o vodách, je na vypúšťanie odpadových vôd do povrchových vôd alebo podzemných vôd potrebné povolenie na osobitné užívanie vôd, ktoré vydáva príslušný orgán štátnej vodnej správy.
7. Podľa §26 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách sa na uskutočnenie vodnej stavby, jej zmenu v užívaní, zrušenie alebo odstránenie vodnej stavby vyzaduje povolenie príslušného orgánu štátnej vodnej správy.
8. Povolenie orgánu štátnej vodnej správy na uskutočnenie, zmenu alebo odstránenie vodnej stavby na základe odseku č. 4 §26 zákona č. 364/2004 Z. z. vodný zákon je súčasne stavebným povolením a povolenie na jej uvedenie do prevádzky je súčasne kolaudačným rozhodnutím.

• **Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, Oblasť Dunajská Streda, Bratislavská 10, 929 01 Dunajská Streda**

Ako správca ciest Trnavského samosprávneho kraja s vybudovaním chodníka pre predajňu potravín Lidl pri ceste II/572 v k.ú. Dunajská Streda súhlasíme za týchto podmienok:

- plánovaný chodník v dĺžke 160,79 m a šírkou 2,2 m je umiestnený v priekope cesty II/572, v čca 39,850 km, v smere staničenia cesty vľavo, vo vzdialenosti 0,7% od spevnenej krajnice cesty
 - upozorňujeme investora, aby neboli narušené odtokové pomery cesty II/572 - priečny sklon svahom musí byť 2% od cesty do priekopy
 - pri prácach v blízkosti cesty nesúhlasíme s ukladaním akéhokoľvek materiálu na vozovku alebo na jej krajnicu; po celú dobu výstavby dbať na čistosť cesty
 - so zasahom do cestného telesa nesúhlasíme v žiadnom prípade, mimo rozsahu podľa predloženej PD a tohto vyjadrenia
 - investor zodpovedá za všetky škody vzniknuté správcovi v dôsledku vadných prác
 - nakoľko príde k úprave časti telesa cesty (cestnej priekopy) žiadame PD zaslať na vyjadrenie vlastníčkovi cesty, ktorým je Trnavský samosprávny kraj.
- Akéhokoľvek zmeny týkajúcej sa cesty TTSK, ktoré by sa počas výstavby ukázali ako nevyhnutné konzultovať so správcom ešte pred ich uskutočnením.
- S vykonaním prác v dobe od 15.11. - 15.03. počas zimnej údržby nesúhlasíme.
- Stanovisko, resp. vyjadrenie a podmienky v ňom stanovené sú platné jeden rok odo dňa vyhotovenia vyjadrenia, po uplynutí tejto doby stanovisko resp. vyjadrenie stráca platnosť. Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej príde po vydaní stanoviska resp. vyjadrenia, je stavebník povinný prerokovať so SÚC TTSK a požiadať o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

• **Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Múzejná 231/6, 929 24 Dunajská Streda**

Okresný dopravný inšpektorát Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Dunajskej Strede, (ďalej len ODI OR PZ v DS) obdržal od splnomocnenej spoločnosti andrassy s.r.o., so sídlom Vodárenská č. 1764/32, Samorin zastupujúce investora stavby LIDL Slovenská republika, v.o.s., so sídlom Ruzinovská č. 1E, Bratislava žiadosť o vydanie stanoviska k projektovej dokumentácii a k pripojeniu stavby „Predajňa potravín LIDL Dunajská Streda NFK14“ SO 02 - Cesty, parkoviska a chodníky, ktorá má byť uskutočnená v intraviláne Dunajská Streda, na pozemkoch parcely č. 3787/27, 3787/20, 3738/114, 3738/100, 3738/101, 3738/102, 3738/119, 3738/99, 3738/98, 3738/97, 3738/26 (vedľa cesty č. 11/572, podľa priloženej prílohy), kde areálové priestory obchodného zariadenia budú pre prístupovú a zásobovaciu dopravu napojené na existujúcu miestnu komunikáciu, v katastrálnom území mesta Dunajská Streda, pre stavebné konanie.

ODI OR PZ DS v zmysle ustanovenia §2 ods. 1, písm. j) zákona NR SR č. 171/1993 Z.z. o Policajnom zbore v platnom znení, zákona č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, vyhlášky MV SR č. 9/2009 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a v súlade s príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a na základe Vašej žiadosti o vydanie stanoviska súhlasí z hľadiska dopravného riešenia predmetnej stavby, podľa overenej prílohy a uplatňuje si nasledovné pripomienky, projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania žiadame doplniť a predložiť na vyjadrenie s projektom organizácie dopravy (ďalej len POD) dopravného značenia pre výstavbu, ako aj trvalého dopravného značenia spracovaný v zmysle vyhlášky MV SR č. 225/2004 Z.z. pričom počas výstavby a počas umiestňovania trvalého dopravného značenia sa riadiť nami schválenými stanoviskami.

- dokumentáciu, spevnené plochy - komunikácie a výpočet statickej dopravy (organizácia parkovania), POD dopravného značenia pre výstavbu, ako aj POD trvalého dopravného značenia spracovala oprávnená osoba a overila ju pečiatkou a podpisom v zmysle NR SR č. 138/92 Zb. a Z NR SR č. 136/95 Z.z.).

- dopravné napojenie navrhovanej prístupovej komunikácie a parkoviska na MK musí byť plynulé, bez odskokov, okraj vozovky MK bude zarezané na celú šírku napojenia, aby nedošlo k jej odlamovaniu, svahy zemného telesa prístupovej komunikácie/parkoviska budú plynulo naviazané na teleso MK, urovnať ich v predpísanom sklone a zatravníť, jestvujúce odparovacie priekopy tiež upraviť a zatravníť.

- ODI v súlade so zákonom NR SR č. 171/1993 Z.z. o Policajnom zbore si vyhradzuje záväzné právo na zmeny svojho stanoviska a stanoví dodatočné podmienky alebo uloženie zmien v prípade pokiaľ to budú vyžadovať naliehavé okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, ako aj v prípade verejného záujmu.

- Toto stanovisko nenahradza pripomienky a námietky účastníkov konania a iných predmetnou stavbou dotknutých.

- Projektovú dokumentáciu dopravného riešenia si ponechávame, v prípade ďalšieho podania žiadame k žiadosti priložiť aj fotokópiu nášho predchádzajúceho vyjadrenia.

Stanovisko k projektovej dokumentácii stavby „Predajňa potravín LIDL Dunajská Streda NFK14“:

obj. **SO 18-Chodník, SO 18.1-Verejné osvetlenie chodníka**, ktorá má byť uskutočnená v intraviláne Dunajská Streda, na pozemkoch parcely č. 3458/1 (E reg. 419/3), 3458/19, 3458/21 (E reg. 419/1), vedľa cesty č.11/572-rovnobežne s ulicou Veľkobláhovská, podľa priloženej prílohy, kde chodník v celkovej dĺžke cca 160m a so šírkou 2,2m bude slúžiť pre verejnosť ako hlavný prístup pre peších k predajni potravín LIDL v Dunajskej strede a bude napojený na existujúce trasy chodníka (v rámci chodníka sa bude realizovať aj verejné osvetlenie predmetného chodníka), v katastrálnom území mesta Dunajská Streda, pre stavebné konanie.

ODI ORPZ DS v zmysle ustanovenia §2 ods. 1 písm. j) zákona NR SR č. 171/1993 Z.z. o Policajnom zbore v platnom znení, zákona č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, vyhlášky MV SR č. 9/2009 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a v súlade s príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a na základe Vašej žiadosti o vydanie stanoviska **súhlas** z hľadiska dopravného riešenia predmetnej stavby, podľa overenej prílohy a uplatňuje nasledujúce pripomienky:

- projektová dokumentácia pre účely stavebného konania bola predložená na vyjadrenie spolu s projektom organizácie dopravy (ďalej len POD) dopravného značenia pre výstavbu pod č. ORPZ-DS-ODI-72-199/2017, ako aj trvalého dopravného značenia pod č. ORPZ-DS-ODI-104-160/2017, spracovaný v zmysle vyhlášky MV SR č. 225/2004 Z.z. pričom počas výstavby a počas umiestňovania trvalého dopravného značenia sa riadiť nami schválenými stanoviskami,
- dokumentáciu, spevnené plochy a komunikácie a výpočet statickej dopravy (organizácia parkovania), POD dopravného značenia pre výstavbu, ako aj POD trvalého dopravného značenia spracovala oprávnená osoba a overila ju pečiatkou a podpisom v zmysle NR SR
- ODI v súlade so zákonom NR SR č.171/1993 Z.z. o Policajnom zbore si vyhradzuje záväzné právo na zmeny svojho stanoviska a stanoviť dodatočné podmienky alebo uložené zmeniť v prípade pokiaľ to budú vyžadovať naliehavé okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, ako aj v prípade verejného záujmu.
- Toto stanovisko nenahrádza pripomienky a námietky účastníkov konania a iných predmetnou stavbou dotknutých.
- Projektovú dokumentáciu dopravného riešenia si ponechávame, v prípade ďalšieho podania žiadame k žiadosti priložiť aj fotokópiu nášho predchádzajúceho vyjadrenia.
- ▼ S osadením **dočasných dopravných značiek** súhlasíme s nasledujúcimi podmienkami:
 - prenosné dopravné značky budú umiestnené v jednotlivých lokalitách podľa schválenej situácie, v zmysle Zásad pre používanie prenosného dopravného značenia na pozemných komunikáciách schválených MDP a T SR 14.10.1998 a budú osadené na červeno - bielo pruhovaných stĺpkoch
 - zostava dočasného dopravného značenia musí byť pri práci v neprehľadných úsekoch (zákruta, križovatky) doplnená riadením premávky patrične poučenými a označenými dvoma pracovníkmi stavby
 - dodržať zásady pre umiestňovanie dopravných značiek podľa zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a vyhlášky MV SR č. 9/2009 Z. z.
 - montáž značiek bude postupovať v smere jazdy, demontáž značiek proti smeru jazdy. Značky musia byť počas celého obdobia realizácie prác v bezchybnom stave, nesmú byť poškodené a musia byť udržiavané v čistote. Značky musia byť upevnené tak, aby

- vplyvom poveternostných podmienok a cestnej premávky nedochádzalo k ich posunutiu, pootočeniu, resp. spadnutiu,
 - dopravné značky budú použité len v takom rozsahu a takým spôsobom, ako to nevyhnutne vyžaduje bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky a budú umiestnené len na nevyhnutne potrebujú dobu, stavebné práce týkajúce sa obmedzenia premávky na vozovke vykonávať pri havarijných stavoch podľa potreby, pričom musí byť zabezpečená plynulá premávka,
 - v zmysle §4 ods. 1 vyhlášky č. 9/2009 Z.z. pracovníci, ktorí vykonávajú na ceste prácu spojenú s jej údržbou, opravou alebo výstavbou a sa nachádzajú na telese cesty musia mať výstražné reflexné vesty (overal, nohavice, bunda alebo pláštenka oranžovej fluorescenčnej farby, ktorého predná a zadná strana má plochu najmenej 1 500 cm²),
 - o umiestňovaní dopravných značiek bude včas informovaný ODIORPZ DS -dopravný inžinier, ktorý podľa možnosti bude včas prizvaný na kontrolu formou elektronickej pošty na adresu fredenka.sookyova@mmv.sk žiadame zaslať informáciu o umiestnení prenosného dopravného značenia a zároveň žiadame zaslať na vyššie uvedenú e-mailovú adresu informáciu o odstránení prenosného dopravného značenia,
 - k použitiu nami odsúhlaseného dopravného značenia je potrebné v zmysle zákona č. 8/2009 Z.z. jeho určenie, príslušnými orgánmi kam predmetné stanovisko a schválenie dočasného dopravného značenia postupíme a zároveň žiadame určenie DZ zaslať k horeuvedenému číslu,
 - žiadateľ zabezpečí, aby osadené prenosné dopravné značenie počas celú dobu trvania vykonávaných prác plnil svoju funkciu a zároveň žiadateľ zabezpečí pravidelnú kontrolu a údržbu prenosného dopravného značenia a dopravného zariadenia počas realizácie prác v zmysle určenia prenosného dopravného značenia,
 - počas realizácie prác nesmie byť výkopový materiál, stavebný materiál a pod. umiestnený na voľnom úseku ciest,
 - po ukončení prác na danom úseku v miestach porušenia povrchu vozovky dobudovať povrch asfaltom, pracovné mechanizmy, materiál a prenosné dopravné značenie budú odstránené a cestná premávka bude obnovená v plnom profile cesty,
 - o všetkých okolnostiach počas celej realizácie prác, ktoré môžu mať negatívny dopad na bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, bezodkladne informovať Okresný dopravný inšpektorát Okresného riaditeľstva Policajného zboru (riaditeľ ODI OR PZ Dunajská Streda pplk. Mgr. Ivan Vörös, vedúci Okresného dopravného inšpektorátu Policajného zboru Dunajská Streda mjr. Bc. Tibor Hozák).
- ✓ S osadením *trvalých dopravných značiek* súhlasíme s nasledujúcimi podmienkami:
- dodržať zásady pre umiestňovanie dopravných značiek podľa zákona č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade vyhlášky M.V. SR č. 9/2009 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
 - použité dopravné značenie bude vyrobené a použité v súlade STN 01 8020 (dopravné značky na pozemných komunikáciách) - typ v základnom formáte a v príslušnej reflexnej úprave,
 - navrhované dopravné značky budú umiestnené na samostatnej konštrukcii (stĺpiku). Dopravné značky nesmú zasahovať do prejazdného priestoru komunikácie. Najmenšia vzdialenosť bližšieho okraja dopravnej značky od okraja komunikácie bude 0,50 m, najväčšia prípustná vzdialenosť 2,00 m. Spodný okraj dopravnej značky musí byť vo výške min. 1,20 m nad krytom vozovky,

- dopravné značenie bude osadené odborne spôsobilou osobou podľa §45 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, dopravné značenie bude umiestnené zvisle na konštrukcii pevne spojenej so zemou a pripevnené tak, aby odolávalo bežným poveternostným podmienkam a vplyvom cestnej premávky, pričom nesmie prísť k deformácii, pootočeniu, alebo spadnutiu značiek, dopravného zariadenia a pod.,
 - trvale dopravné zariadenie ako aj zvislá dopravná značka musí byť po celé obdobie funkčné, správne aplikované, umiestnené v bezpečnej vzdialenosti kolmo na smer jazdy vozidiel tak, aby ho prichádzajúci vodiči včas a zreteľne videli, nesmie byť poškodené a musí sa udržiavať v čistote,
 - žiadame aby priechod pre peších na MK bol zriadený vodorovným dopravným značením V6b „Priechod pre chodcov s vodiacim pásom pre nevidiacich“-značka V6b vyznačuje plochu, na ktorú sa usmernuje prechod chodcov cez vozovku a ktorou sa zabezpečuje prednosť pešej premávky pred premávkou vozidiel, pričom značka V6b je použitá v kombinácii so zariadením č. Z8a „Vodiaci pás pre nevidiacich cez priechod pre chodcov“, ktorý musí vždy bezprostredne nadväzovať na varovný pás zariadenia č. Z8b „Varovný pás pre nevidiacich pred priechodom pre chodcov“ a smerovým vedením zodpovedať signálnemu pásu zariadenia č. Z8c „Signálny pás pre nevidiacich na chodníku pred priechodom pre chodcov“, ktorý je umiestnený v priľahlom chodníku. Značka č. V6b pozíva sa vždy podľa rovnakých zásad ako značka V6a,
 - vodorovné trvale dopravné značenie na vyznačenie priechodov pre chodcov bude vyhotovené aplikovaním náterových látok, termoplastických materiálov, materiálov tvrdnúcich za studena, vopred pripravených materiálov, dobre viditeľným a zrozumiteľným spôsobom,
 - zabezpečiť potrebné osvetlenie priechodu pre chodcov z dôvodu bezpečnosti cestnej premávky, nakoľko v zmysle vyhlášky č. 22 ods. 7 prílohy č. 1 zákona č. 9/2009 Z.z. priechody pre chodcov musia byť zabezpečené verejným osvetlením, alebo samostatným osvetlením priestoru,
 - k použitiu nami odsúhlaseného dopravného značenia je potrebné v zmysle zákona č. 8/2009 Z.z. jeho určenie, príslušnými orgánmi kam predmetné schválenie trvalého dopravného značenia postúpime, a zároveň žiadame určenie DZ zaslať k hore uvedenému číslu,
 - správca komunikácie po určení použitia dopravných značiek cestným správnym orgánom zabezpečí zakreslenie uvedenej zmeny do pasportu s vyznačením dátumu realizácie,
 - o umiestňovaní DZ bude včas informovaný Okresný dopravný inšpektorát-dopravný inžinier (formou elektronickej pošty, na adresu frederika.sookyova@muvy.sk žiadame zaslať informáciu o umiestnení trvaleho dopravného značenia), ktorý bude zároveň včas prizvaný na kontrolu správnosti osadenia dopravných značení.
- **Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, K.B.Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda**
Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (v ďalšom len „okresný úrad“), ako príslušný orgán štátnej správy pre pozemné komunikácie (cestný správny orgán) podľa čl. 1 §2 ods. 1 a 3 zákona NR SR č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa §3 ods. 1 písm. e) a podľa §3 ods. 5 zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (v ďalšom len „cestný zákon“), dáva na základe žiadosti, ktorú podala právnická osoba: andfassy s.r.o., Vodárenská 1764/32, 931

01 Šamorín vo veci povolenia výnimky z ochranného pásma cesty k PD: „Predajňa potravín Lidl Dunajská Streda NFK14“ nasledovné vyjadrenie:

Podľa §11 ods. 1 cestného zákona na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce slúžia cestné ochranné pásma. Nakoľko sa predmetná stavba nachádza v zastavanom území obce, nie je potrebné povolenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty.

Stanovisko k PD pre stavebné konanie na stavbu „Predajňa potravín Lidl Dunajská Streda NFK14, SO 18 Chodník“:

nakoľko sa cesta N/572 bude užívať iným než zvyčajným spôsobom alebo na iné účely, než na ktoré je určené, je potrebné povolenie na zvláštne užívanie cesty od cestného správneho orgánu t.j. okresného úradu vydané na základe stanoviska Okresného riaditeľstva PZ ODI Dunajská Streda a stanoviska Spravy a údržby ciest TTSK, oblasť Dunajská Streda

vzhľadom k tomu, že pri realizácii predmetnej stavby dôjde k obmedzeniu premávky, pracovisko sa označí dopravnými značkami v zmysle zákona NR SR č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MV SR č. 9/2009 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Určenie prenosného resp. trvalého dopravného značenia na cestách III. triedy vydá okresný úrad na základe súhlasu Okresného riaditeľstva PZ ODI Dunajská Streda. situácii umiestnenia prenosného resp. trvalého dopravného značenia a Vašej žiadosti.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (v ďalšom len „okresný úrad“), ako príslušný orgán štátnej správy pre pozemné komunikácie (cestný správny orgán) podľa čl. I §2 ods. 1 a 3 zákona NR SR č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy, a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a podľa §3 ods. 1 písm. c) a podľa §3 ods. 5 písm. f) a ods. 7 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (v ďalšom len „cestný zákon“) a po predchádzajúcom súhlase OR PZ v Dunajskej Strede - ODI vydáva určenie na použitie dopravných značiek a dopravných zariadení.

Ziadateľ: andrássy s.r.o., Vodárenská 1764/32, 931 01 Šamorín

Cesta: N/572 v k. 0 Dunajská Streda

Charakter DZ: *prenosné*

Termín použitia DZ: počas uskutočnenia stavby: „Predajňa potravín Lidl Dunajská Streda NFK14, SO 18 Chodník“ - presný termín použitia DZ, je žiadateľ povinný oznámiť okresnému úradu min. 15 dňmi pred začatím realizácie prác

Podmienky

Dopravné značky a dopravné zariadenia osadiť podľa situácie prenosného dopravného značenia odsúhlaseného OR PZ v Dunajskej Strede - ODI

Dodržať zásady pre umiestňovanie dopravných značiek a dopravných zariadení podľa zákona NR SR č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MV SR č. 9/2009 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Dopravné značky a dopravné zariadenia budú vyhotovené podľa STN 01 8020

Dopravné značky na pozemných komunikáciách, v základnom formáte, v reflexnej úprave, osadené na červeno - bielych pruhovalých stĺpikoch a podľa odsúhlaseného návrhu

Dopravné značky a dopravné zariadenia musia byť osadené tak, aby vplyvom poveternostných podmienok nedochádzalo k ich deformácii (posunutiu, pootočeniu, kmitaniu a pod.), musia byť nepoškodené a udržiavané v čistote

Trvalé dopravné značenie ak je v rozpore s prenosným je potrebné prekryť. Po skončení obmedzenia cestnej premávky sa dočasné dopravné značenie musí bezodkladne odstrániť a trvale je nutné dať do pôvodného stavu.

Osadenie a údržbu prenosného DZ zabezpečí:

Na zhotoviteľa stavby sa uskutoční výberové konanie, po ukončení výberového konania žiadateľ bude neodkladne oznámiť okresnému úradu osobu zodpovednú za osadenie a údržbu.

Po osadení dopravných značiek a dopravných zariadení podľa určenia prizvať zástupcu okresného úradu a OR PZ v Dunajskej Strede - ODI ku kontrole splnenia podmienok.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (v ďalšom len „okresný úrad“), ako príslušný orgán štátnej spravy pre pozemné komunikácie (cestný správny orgán) podľa čl. 1 §2 ods. 1 a 3 zákona NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej spravy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa §3 ods. 1 písm. c) a podľa §3 ods. 5 písm. d) a ods. 7 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (v ďalšom len „cestný zákon“) a po predchádzajúcom súhlase OR PZ v Dunajskej Strede - ODI vydáva určenie na použitie dopravných značiek a dopravných zariadení

Žiadateľ: InDrassy, s.r.o., Vodárenská 1764/B2, 931 01 Šamorín Cesta: III/572, k. ú. Dunajská Streda

Charakter DZ: *trvalé*

Termín použitia DZ: po kolaudácii stavby „Predajňa potravín Lidl Dunajská Streda NFK14, SO 18.Chodník“

Podmienky:

- Dopravné značky a dopravné zariadenia osadiť podľa situácie trvalého dopravného značenia odsúhlaseného OR PZ v Dunajskej Strede - ODI
- Dodržať zásady pre umiestňovanie dopravných značiek a dopravných zariadení podľa zákona NR SR č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlásky MV SR č. 9/2009 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Osadenie a údržbu trvalého DZ zabezpečí:
- Na zhotoviteľa stavby sa uskutoční výberové konanie, po ukončení výberového konania žiadateľ bude neodkladne oznámiť okresnému úradu osobu zodpovednú za osadenie a údržbu.
- Po osadení dopravných značiek a dopravných zariadení podľa určenia prizvať zástupcu okresného úradu a OR PZ v Dunajskej Strede - ODI ku kontrole splnenia podmienok určenia

17. Na základe stanoviska k odňatiu poľnohospodárskej pôdy na stavebné účely vydaného Okresným úradom Dunajská Streda, pozemkový a lesný odbor, pod č. OU-DS-PL0-2017/015553-004 zo dňa 20.09.2017 toto stavebné povolenie nahrádza vyňatie z PPF S navrhovaným záberom 142 m² stavby na poľnohospodárskej pôde parc. č. 3738/20 v k.ú. Dunajská Streda súhlasíme za dodržania týchto podmienok:

Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletom drevín.

- Vykonať skryvku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na nezastavanej časti pozemku parc. č. 3738/20 v k.ú. Dunajská Streda.
 - Po realizácii výstavby, za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastrálnych nehnuteľnosti podľa §3 ods. 2 zákona požiadať o zmenu poľnohospodárskeho druhu pozemku napr. záhradu na zastavanú plochu, prípadne ostatnú plochu s predložením porealizačného geometrického plánu, rozhodnutia o pridelení supisného čísla na stavbu (ak sa vydáva, ak nie, kolaudačného rozhodnutia) a tohto stanoviska. Zmenu druhu pozemku vykoná Správa katastra Dunajská Streda, Agátova 7.
18. Stavebník všetky podmienky, za ktorých mu je stavba povolená, je povinný plniť a po doučení tohto rozhodnutia ich berie na vedomie s tým, že sa ich plniť zaväzuje.
19. Súhlas k vyňatiu pôdy z poľnohospodárskeho pôdneho fondu od Okresného úradu Dunajská Streda, odbor pozemkový a lesný nehôl potrebný, nakoľko sa jedná o zastavané plochy.

Námietky zo strany účastníkov konania: neboli vznesené

Stavebné povolenie podľa ust. §67 ods.2, stavebného zákona stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť. Nestratí platnosť, ak sa so stavbou v tejto lehote začalo.

Odôvodnenie

Stavebník Lidl Slovenská republika, v.o.s., IČO: 35 793 783 v zastúpení konateľmi Lidl Holding Slovenská republika, s.r.o. Ľubomírom Petrikom a Lilijana Remiech, so sídlom Ruzinovská 1E, 821 02 Bratislava, v zastúpení andrássy s.r.o, IČO: 36 728 951 v zastúpení konateľom spoločnosť Ing. Štefanom Andrásym, so sídlom Filávná 838/19, 931 01 Šamorín podal dňa 03.10.2017 návrh na vydanie stavebného povolenia na stavbu „Predajňa potravín LIDL NFK14 Dunajská Streda, Veľkobláhovská cesta – obj. SO-02 Cesty, parkoviská a chodníky“ na pozemkoch parc.č.: 3738/27, 3738/20, 3738/114, 3738/100, 3738/101, 3738/102, 3738/119, 3738/134, 3738/136, 3738/137, 3458/19, 1-419/3 (reg.E), 1-419/1 (reg.E) v katastrálnom území: Dunajská Streda, mesta: Dunajská Streda.

Oznámením pod č. 2783/DS/8986/2017/033-KNA/002 zo dňa 03.11.2017 stavebný úrad oznámil zahájenie stavebného konania.

Pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky dotknuté umiestňovanou stavbou je spracovaný a schválený územný plán mesta, ktorý stanovuje nasledovné regulatívy: podľa platného územného plánu mesta Dunajská Streda predmetné územie patrí do skupiny s ozn. Z-5 – polyfunkčné územie obchodu a služieb (POS).

Pozemok parc.č. 1-419/3 (reg.E) v reg.C je evidovaný pod parc.č. 3458/1, list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezałożený, v katastrálnom území: Dunajská Streda, mesta: Dunajská Streda podľa LV č.4198 je vo vlastníctve Jozefa Zsitnaka a manželky Alžbety Zsitnákovej, bytom [redacted] Dunajská Streda, ktorí s umiestnením predmetnej stavby v súhlase zo dňa 15.08.2017 súhlasili. Iné právo stavebníka k predmetnému pozemku je zabezpečené na základe „Zmlúvy o výpožičke“ zo dňa 31.10.2017.

Pozemok parc.č. 3738/137 v katastrálnom území: Dunajská Streda, mesta: Dunajská Streda podľa LV č. 3338 je vo vlastníctve Pro Wind Slovakia, s.r.o. so sídlom Športová 1198/26, 929 01 Dunajská Streda. Iné právo stavebníka k predmetnému pozemku je

zabezpečené na základe „Kúpna zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena s odkladacou podmienkou“ zo dňa 20.12.2016, resp. 21.11.2016.

Pozemok parc.č. 3458/19 v katastrálnom území: Dunajská Streda, mesta: Dunajská Streda podľa LV č. 4020 je vo vlastníctve Jozefa Chrenka, bytom

01 Dunajská Streda. Iné právo stavebníka k predmetnému pozemku je zabezpečené na základe „Zmluvy o výpožičke“ zo dňa 30.10.2017.

Pozemok parc.č. 1-419/1 (reg.E) (v reg.C je evidovaný pod parc.č. 3458/21, list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezaložený) podľa LV č.4931 v katastrálnom území: Dunajská Streda, mesta: Dunajská Streda je vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, so sídlom Hlavná 50/16, 9219 01 Dunajská Streda, ktorá je užívaná ako verejné priestranstvo, ale v zmysle ust. §58 ods.4 stavebného zákona stavebník nemusí preukázať vlastnícke alebo iné právo k tomuto pozemku. Mesto Dunajská Streda vo svojom záväznom stanovisku pod č.47149/213/2017/DS/031-KG zo dňa 23.10.2017 s umiestnením a výstavbou predmetnej stavby súhlasilo.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie u z hľadísk uvedených v ustanoveniach §62 ods.1 a 2 stav. zákona a zistil, že uskutočnením /ani budúcim užívaním/ stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu ako aj podmienky územného rozhodnutia o umiestnení stavby. Spracovali ju osoby odborne spôsobilé:

- Ing. arch. Michal Tačovský - MOROCZ_TACOVSKY s.r.o., so sídlom Balkánska 179/A, 851 10 Bratislava Ev.č. *1922AA*
- Ing. Gabriel Bálint, so sídlom

K návrhu sa vyjadrili: Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie v Dunajskej Strede, Okresné riaditeľstvo PZ v Dun. Strede, Krajský pamiatkový úrad, Trnava, Okresný úrad Dunajská Streda, odbor lesný a pozemkový, Dun. Streda, Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Správa vnútorných vôd, Samorin. Ich stanoviská boli skoordínované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Žiadateľ zaplatil v zmysle zákona č.145/1995 Z.z. o poplatkoch, položky 60 písm. g) za vydanie tohto rozhodnutia správny poplatok v hodnote 400,00 € bankovým prevodom zo dňa 09.10.2017 na účet mesta Dunajská Streda.

Poučenie

Podľa §54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia na mesto Dunajská Streda, so sídlom Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda.

Toto rozhodnutie možno preskúmať príslušným súdom po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku a nadobudnutí právoplatnosti.



JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta

Doručí sa:

1. Lidl Slovenská republika, v.o.s., Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava
2. andrássy s.r.o., Vodárenská 1764/32, 931 01 Šamorín
3. Jozef Zsitnák, [redacted]
4. Alžbeta Zsitnáková, [redacted]
5. Pro Wind Slovakia, s.r.o., Športová 1198/26, 929 01 Dunajská Streda
6. Jozef Chrenko, [redacted]
7. Ing. Alfréd Katona, [redacted]
8. MUDr. Peter Lesnicky, [redacted]
9. Bc. Katarína Lesnická, [redacted]
10. Ing. arch. Michal Tačovský - MOROZ_TACOVSKY s.r.o., Balkánska 179/A
851 10 Bratislava
11. Ing. Gabriel Bálint, [redacted]

Na vedomie:

11. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 8, 816 47 Bratislava
12. SPP - distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
13. Západoslovenská vodárenská spol. a.s., Kráčovská 1233, 929 01 Dun. Streda
14. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
15. Regionálny úrad verejného zdrav., Veľkobilahovská 1067, 929 01 Dun. Streda
16. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o ŽP, K.B. Bartóka 789/3, 929 01
Dun. Streda
17. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
K.B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
18. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Čukrova 1, 917 01 Trnava
19. Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, Oblasť Dunajská Streda,
Bratislavská 10, 929 01 Dunajská Streda
20. Trnavský samosprávny kraj, PO BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
21. Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, Bulharská 5755/39, 917 01
Trnava
22. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
23. Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopr. inšpektorát, Múzejná 231/6, 929 24 Dun.
Streda
24. a/a - Mesto Dunajská Streda, Spoločný stavebný úrad
25. a/a - Mesto Dunajská Streda, ÚP a VaD

Vybavuje: Ing. Andrej Knapová - Spoločný stavebný úrad, Mestský úrad v Dunajskej Strede
Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, prizemie č.dv.117 č.t. 031/590 39 37



MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROS

MESTSKÝ ÚRAD - VÁROSI HIVATAL

Odbor technický a investičný – Műszaki és beruházási főosztály

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Záznam z miestneho šetrenia

zo dňa 31.01.2019 v Dunajskej Strede z dôvodu prevzatia stavby „Predajňa potravín LIDL NFK14 Dunajská Streda“ – Časť: SO-18 Chodník a Časť: SO-18.1 Verejné osvetlenie chodníka.

Stavba SO-18 a SO-18.1 bola povolená stavebným povolením č. 2783/DS/8986/2017/033-KNA-003 zo dňa 21.11.2017.

Na stavbu SO-18 a SO-18.1 bolo vydané kolaudačné rozhodnutie č. 3467/DS/5200/2018/033-KNA/004 zo dňa 18.04.2018.

Prítomní:

Ing. Gábor Bogyai – MsÚ Dunajská Streda, Odbor technický a investičný
Ing. Zoltán Zalaba – MsÚ Dunajská Streda, Odbor stavebný

Stavebník: Lidl Slovenská republika v.o.s., Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava
Budúci užívateľ: Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda
Dodávateľ stavby: SO-18 – HORNEX, a.s., Agátová 4D, Bratislava
SO-18.1 – HORNEX, a.s., Agátová 4D, Bratislava

Zistený stav:

SO 18 Chodník

Pri miestnej obhliadke bolo zistené:

Chodník SO-18 šírky 2,20m popri Veľkoblavovskej ceste bol realizovaný podľa stavebným úradom overenej projektovej dokumentácie.

Boli odovzdané nasledovné dokumenty:

- Stavebné povolenie č. 2783/DS/8986/2017/033-KNA/003 zo dňa 21.11.2017 - fotokópia
- Kolaudačné rozhodnutie č. 3467/DS/5200/2018/033-KNA/004 zo dňa 18.04.2018 -- fotokópia
- Projekt skutočného vyhotovenia - originál
- Porealizačné zameranie – originál
- Projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní - originál
- Certifikáty - fotokópia

SO 18.1 Verejné osvetlenie chodníka

Pri miestnej obhliadke bolo zistené:



MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROS

MESTSKÝ ÚRAD - VÁROSI HIVATAL

Odbor technický a investičný – Műszaki és beruházási főosztály

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Boli realizované osvetľovacie stožiare typu ST 260/60 výšky 6m v počte 7 ks so svietidlami typu A - Philips Malaga SGS102 1xSON-TPP 100W MR 114W v počte 5 ks a typu B - Philips BGP621 T25 1xLED-HB 1250-12550 lm – 4S/757 DPR1 66W v počte 2ks.

Boli odovzdané nasledovné dokumenty:

- Stavebné povolenie č. 2783/DS/8986/2017/033-KNA/003 zo dňa 21.11.2017 - originál
- Kolaudačné rozhodnutie č. 3467/DS/5200/2018/033-KNA/004 zo dňa 18.04.2018 – originál
- Porealizačné zameranie – fotokópia
- Správa o prvej odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia - fotokópia
- Svetlotechnický výpočet
- Projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia – fotokópia
- Certifikáty - fotokópia

Stanoviská prítomných:

MsÚ Dunajská Streda, Odbor technický a investičný, Odbor stavebný:

SO 18 Chodník

Chodník spĺňa parametre v zmysle “Zásady prevzatia miestnych komunikácií a zariadení verejného osvetlenia vybudovaných inými investormi do majetku a správy mesta Dunajská Streda“ Čl.5 ods.4 a bodu b) 2/, 4/ a to:

- minimálna šírka chodníka je 1,5 m – v skutočnosti je chodník v šírke 2,20 m
- kryt, horná, obrusná vrstva chodníka – zámková dlažba sivej farby, minimálna hrúbka 60 mm – v skutočnosti je zámková dlažba

Žiadame doplniť nasledovné dokumenty:

- Zápis o odovzdaní a prevzatí – fotokópia

SO 18.1 Verejné osvetlenie chodníka

Na základe výpočtu a určenia triedy osvetlenia v zmysle STN EN 13201 Osvetlenie pozemných komunikácií predmetné verejné osvetlenie vyhovuje pre kategóriu M5. V zmysle “Zásady prevzatia miestnych komunikácií a zariadení verejného osvetlenia vybudovaných inými investormi do majetku a správy mesta Dunajská Streda“ Čl.5 ods.4 a bodu bb) verejné osvetlenie musí spĺňať kategóriu M6.

Žiadame doplniť nasledovné dokumenty:

- Zápis o odovzdaní a prevzatí – fotokópia
- Projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní



MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROS

MESTSKÝ ÚRAD - VÁROSI HIVATAL

Odbor technický a investičný – Műszaki és beruházási főosztály

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Po doplnení chýbajúcich dokladov doporučujeme vziať chodník a verejné osvetlenie chodníka do majetku Mesta Dunajská Streda.

Podpisy:

MESTSKÝ

Streda

investičný

0921129968

reda

MESTSKÝ ÚRAD

úradenie územného plánova-

nia a dopravy

929 01