



Materiál na rokovanie

Materiál č.: .. /2022/30

30. zasadnutia

Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda

v VIII. volebnom období

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

30. ülésének beterjesztett anyaga

a VIII. választási időszakban

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2022 zo dňa 21. apríla 2022 o dani za ubytovanie.

Javaslat Dunaszerdahely Város 2022. évi ...sz., (2022. április 21.) a szállásadóról szóló általános érvényű rendeletére.

Predkladá : JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

Beterjeszti:

Preveril: Ing. Júlia Bubniaková, prednostka MsÚ

Ellenőrizte:

Zodpovedný: Ing. Zoltán Pápay, vedúci odboru finančného a evidencie majetku mesta MsÚ

Felelős:

Návrh na uznesenie: **Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

Határozati javaslat: **Dunaszerdahely Képviselő-testülete**

s a u z n i e s l o
h a t á r o z a t o t h o z o t t

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. .../2022 zo dňa 21. apríla 2022 o dani za ubytovanie v predloženom rozsahu.

Dunaszerdahely Város 2022. évi ...sz. (2022. április 21.) a szállásadóról szóló általános érvényű rendeletére az előterjesztett terjedelemben.

Apríl 2022
2022. április

Dôvodová správa

Podrobnosti o miestnej dani za ubytovanie na území mesta Dunajská Streda sú upravené vo Všeobecne záväznom nariadení Mesta Dunajská Streda č. 15/2009 zo dňa 24. novembra 2009 o podmienkach určovania a vyberania dane za ubytovanie na území mesta Dunajská Streda, ktoré bolo zmenené a doplnené všeobecne záväznými nariadeniami č. 6/2011 zo dňa 26. apríla 2011, č. 15/2009 zo dňa 24. novembra 2009, 24/2012 zo dňa 4. decembra 2012 a č. 15/2018 zo dňa 11. decembra 2018.

Od poslednej zmeny citovaného všeobecne záväzného nariadenia mesta došlo dvakrát k úprave zákona NR SR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a to zákonom NR SR č. 470/2021 s účinnosťou od 21. novembra 2023 a zákonom NR SR č.92/2022 Z.z. o niektorých ďalších opatreniach v súvislosti so situáciou na Ukrajine s účinnosťou od 30. marca 2022.

Zákon č. 470/2021 Z.z. obsahuje najmä nasledovné zmeny:

- ustanovuje, že akékoľvek zariadenie poskytujúce odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osobe podľa OZ v zmysle zmluvy o ubytovaní podlieha dani za ubytovanie (je predmetom dane za ubytovanie),
- nová úprava základu dane; „Základom dane je počet prenocovaní, najviac však 60 prenocovaní u jedného platiteľa dane v jednom kalendárnom roku.“
- podrobnosti vedenia evidencie platiteľom dane boli ustanovené zákonom (doteraz to bolo v kompetencii správcu dane)
- bol zavedený inštitút zástupcu platiteľa dane; „Zástupca platiteľa dane je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá sprostredkuje odplatné prechodné ubytovanie medzi platiteľom dane a daňovníkom prostredníctvom prevádzkovania digitálnej platformy^{22d}) s ponukou zariadení na území obce poskytujúcich odplatné prechodné ubytovanie.“

Aktivita zástupcu platiteľa dane spočíva v tom, že vyberie daň od ubytovanej osoby v rámci rezervačnej platby a odvedie ju priamo na účet správcu dane. V takejto situácii platiteľ dane plní iba evidenčnú povinnosť podľa § 41a ods. 2 zákona.

- určenie dane podľa pomôcok, ak platiteľ dane nesplní oznamovaciu povinnosť ani po výzve správcu dane,
- možnosť zavedenia paušálnej dane; paušálna sadzba dane je sadzba dane na jedno lôžko z ubytovacej kapacity zariadenia na kalendárny rok. Paušálna daň sa vypočíta ako súčin paušálnej sadzby dane a najväčšej ubytovacej kapacity zariadenia za posledný rok; na zmeny ubytovacej kapacity počas kalendárneho roka sa neprihliada. Paušálna daň sa uplatní, ak s ňou platiteľ dane súhlasí;

Zákon č. 92/2022 Z.z. ustanovuje, že daňovníkom nie je odídenec podľa zákona o azyle.

§ 43 zákona NR SR č. 582/2004 Z.z. splnomocňuje obce ustanoviť všeobecne záväzným nariadením najmä náležitosti oznamovacej povinnosti podľa § 41a, sadzbu dane, prípadne rôzne sadzby dane podľa § 40 ods. 2, paušálnu daň podľa § 41d, spôsob a lehoty platenia dane, oslobodenia od dane alebo zníženia dane.

V záujme prehľadnosti sa predkladá nové znenie všeobecne záväzného nariadenia, v ktorom sú upresnené náležitosti oznamovacej povinnosti platiteľov dane v súlade s novelou zákona. Návrh sadzby dane zostáva na doterajšej úrovni. Vypúšťa sa poskytovanie oslobodenia pre ubytované osoby mladšie ako 18 rokov a staršie ako 70 rokov. Navrhuje sa oslobodiť od dane študentov stredných a vysokých škôl do 26 rokov, využívajúcich služby ubytovacích

zariadení formou internátneho bývania počas školského roka. Toto oslobodenie od dane neplatí, ak ide o ubytovanie mimo kapacity vyčlenené pre ubytovanie študentov zapísaných na internátny pobyt (izby prenajímané turistom pri uvoľnenej kapacite internátu, počas letných prázdnin a podobne).

Návrh prerokovala:

Komisia MsZ pre financie a odporúča - neodporúča ho schváliť.

Mestská rada a odporúča - neodporúča ho schváliť.

Materiál vypracovala:

Mgr. Priska Czúfalová, referát právny ÚP MsÚ