

AA STAVBY s.r.o., Cintorínska ulica 264, Jahodná

Mestský úrad Dunajská Streda	
Dátum:	23 -05- 2022
Podacie číslo: 20607	Číslo episu:
Prílohy/isy:	Vybevuje:

Mesto Dunajská Streda
Hlavná 50/16
929 01 Dunajská Streda

Vec : Ponuka

AA STAVBY s.r.o., Cintorínska ulica 264, Jahodná týmto Vám ponúka na odpredaj do majetku mesta novovybudované spevnené plochy na parcelách č. 1879/465-1879/472 v katastrálnom území Dunajská Streda za symbolické 1 Euro + DPH a pozemky parcela č. 1879/465-1879/472 v katastrálnom území Dunajská Streda za symbolické 1 Euro + DPH v zmysle stavebného povolenia č. 7222/DS/8532/2020/033-NJ-003 zo dňa 20.7.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 2.9.2020.

S pozdravom

JUDr. Zuzana Bukvisová – konateľ spoločnosti

V Dunajskej Strede, dňa 23.5.2022

Príloha :

- Stavebné povolenie

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 201 Dunajská Streda
 Obec : 501433 Dunajská Streda
 Katastrálne územie : 813664 Dunajská Streda

Dátum vyhotovenia : 26.5.2022
 Čas vyhotovenia : 9:47:45
 Údaje platné k : 25.5.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3607

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 90

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1879/95	4850	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/388	16	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/389	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/390	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/391	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/392	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/393	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/394	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/395	11	Orná pôda	1	501	1	1	

Iné údaje: Bez zápisu							
1879/396	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/397	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/398	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/399	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/400	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/401	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/402	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/403	8	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/404	10	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/405	10	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/406	10	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/407	10	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/408	10	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/409	10	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/410	10	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/411	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/412	43	Orná pôda	1	501	1	1	

Iné údaje: Bez zápisu							
1879/413	65	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/414	325	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/415	237	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/416	13	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/417	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/418	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/419	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/420	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/421	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/422	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/423	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/424	16	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/425	53	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/426	115	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/427	1	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/428	818	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/429	128	Orná pôda	1	501	1	1	

Iné údaje: Bez zápisu							
1879/430	6	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/431	13	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/432	10	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/433	10	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/434	10	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/435	10	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/436	10	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/437	10	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/438	10	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/439	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/440	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/441	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/442	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/443	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/444	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/445	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/446	11	Orná pôda	1	501	1	1	

Iné údaje: Bez zápisu							
1879/447	141	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/448	29	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/449	13	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/450	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/451	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/452	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/453	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/454	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/455	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/456	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/457	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/458	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/459	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/460	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/461	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/462	5	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/463	12	Orná pôda	1	501	1	1	

Iné údaje: Bez zápisu							
1879/464	5	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/465	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/466	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/467	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/468	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/469	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/470	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/471	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/472	11	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/473	6	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/474	29	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/475	462	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1879/476	1127	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

Druh chránenej nehnuteľnosti

- 501 Chránená vodohospodárska oblasť

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 2

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
2	AA STAVBY s.r.o., Cintorínska ulica 264, Jahodná, PSČ 93021, SR, IČO: 51776391	1/5
	Titul nadobudnutia	
	V-10076/19-Kúpna zmluva, vklad povolený dňa 31.01.2020-č.z.346/20 Z-3246/21 -Vzdanie sa časti zál.práva V-8564/20 (len parc.č.1879/349),prev.geom.plánu č. G1-2910/20 - č.z.1150/21 V-2641/21-Zmluva o zriadení vecného bremena, geom.pl.č. G1-1955/20 -č.z.1998/21 Z-4940/2022 -Vzdanie sa časti zál.práva V-8564/2020, V-2367/2022 (len parc.č.1879/465, 1879/466, 1879/467, 1879/468, 1879/469, 1879/470, 1879/471, 1879/472)- č.z.1777/22	
	Iné údaje	
	Prevedenie Gpč. G1-3145/21 pri zápise Z-12729/21-č.z.240/22	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
4	AA STAVBY s.r.o., Cintorínska ulica 264, Jahodná, PSČ 93021, SR, IČO: 51776391	4/5
	Titul nadobudnutia	
	V-10048/19-Kúpna zmluva, vklad povolený dňa 23.01.2020-č.z.233/20 ; V-10052/19-Kúpna zmluva, vklad povolený dňa 23.01.2020-č.z.234/20; V-10078/19-Kúpna zmluva, vklad povolený dňa 23.01.2020-č.z.242/20; V-10080/19-Kúpna zmluva, vklad povolený dňa 23.01.2020-č.z.243/20 Z-3246/21 -Vzdanie sa časti zál.práva V-8564/20 (len parc.č.1879/349),prev.geom.plánu č. G1-2910/20 - č.z.1150/21 V-2641/21-Zmluva o zriadení vecného bremena, geom.pl.č. G1-1955/20 -č.z.1998/21 Z-4940/2022 -Vzdanie sa časti zál.práva V-8564/2020, V-2367/2022 (len parc.č.1879/465, 1879/466, 1879/467, 1879/468, 1879/469, 1879/470, 1879/471, 1879/472)- č.z.1777/22	
	Iné údaje	
	Zlúčenie podielov pri zápise V-10052/19 -č.z.234/20 Zlúčenie podielov pri zápise V-10078/19 -č.z.242/20 Zlúčenie podielov pri zápise V-10080/19 -č.z.243/20 Prevedenie Gpč. G1-3145/21 pri zápise Z-12729/21-č.z.240/22	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
----------------	--	----------------------------------

Neevidovani

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovani		

ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 2	Záložné právo v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s., Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava, IČO: 31320155, na pozemky registra C KN parc. č.: 1879/95,1879/388,1879/389,1879/390, 1879/391, 1879/392, 1879/393, 1879/394, 1879/395, 1879/396, 1879/397, 1879/398, 1879/399, 1879/400, 1879/401, 1879/402, 1879/403, 1879/404, 1879/405, 1879/406, 1879/407, 1879/408, 1879/409, 1879/410, 1879/411, 1879/412, 1879/413, 1879/414, 1879/415, 1879/416, 1879/417, 1879/418, 1879/419, 1879/420, 1879/421, 1879/422, 1879/423, 1879/424, 1879/425, 1879/426, 1879/427, 1879/428, 1879/429, 1879/430, 1879/431, 1879/432, 1879/433, 1879/434, 1879/435, 1879/436, 1879/437, 1879/438, 1879/439, 1879/440, 1879/441, 1879/442, 1879/443, 1879/444, 1879/445, 1879/446, 1879/447, 1879/448, 1879/449, 1879/450, 1879/451, 1879/452, 1879/453, 1879/454, 1879/455, 1879/456, 1879/457, 1879/458, 1879/459, 1879/460, 1879/461, 1879/462, 1879/463, 1879/464, 1879/473, 1879/474, 1879/475, 1879/476 vklad povolený dňa 23.11.2020, V 8564/2020 -č.z.3269/20,č.z.1150/21,č.z.240/22, č.z.1777/22
Vlastník poradové číslo 2, 4	Vklad vecného bremena spočívajúceho v práve - zriadenia a uloženia Elektroenergetických zariadení - užívania,prevádzkovania,údržbu,opravy,úpravy,rekonštrukcie,modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie cez pozemky registra C KN parc.č.1879/428, 1879/429, 1879/397, 1879/398, 1879/412, 1879/426, 1879/425, 1879/476, 1879/454, 1879/447, 1879/475, 1879/424 v rozsahu vyznačenom v Geom.pláne č.35021934-212/2020, úradne overeného pod č. G1-1955/2020 -podľa V-2641/2021- č.z.1998/2021,č.z.240/22
Vlastník poradové číslo 2	Záložné právo v prospech Všeobecnej úverovej banky,a.s.,Mlynské nivy 1,829 90 Bratislava 1, IČO. 31 320 155 podľa V-2367/22-vklad poovlený dňa 02.05.2022-č.z.1486/22-na pozemky registra C KN parc.č.1879/95, 1879/388, 1879/389, 1879/390, 1879/391, 1879/392, 1879/393, 1879/394, 1879/395, 1879/396, 1879/397, 1879/398, 1879/399, 1879/400, 1879/401, 1879/402, 1879/403, 1879/404, 1879/405, 1879/406, 1879/407, 1879/408, 1879/409, 1879/410, 1879/411, 1879/412, 1879/413, 1879/414, 1879/415, 1879/416, 1879/417, 1879/418, 1879/419, 1879/420, 1879/421, 1879/422, 1879/423, 1879/424, 1879/425, 1879/426, 1879/427, 1879/428, 1879/429, 1879/430, 1879/431, 1879/432, 1879/433, 1879/434, 1879/435, 1879/436, 1879/437, 1879/438, 1879/439, 1879/440, 1879/441, 1879/442, 1879/443, 1879/444, 1879/445, 1879/446, 1879/447, 1879/448, 1879/449, 1879/450, 1879/451, 1879/452, 1879/453, 1879/454, 1879/455, 1879/456, 1879/457, 1879/458, 1879/459, 1879/460, 1879/461, 1879/462, 1879/463, 1879/464, 1879/473, 1879/474, 1879/475, 1879/476, -č.z.1777/22
Vlastník poradové číslo 4	Záložné právo v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s., Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava, IČO: 31320155, na pozemky C KN parc. č.: 1879/95,1879/388,1879/389,1879/390, 1879/391, 1879/392, 1879/393, 1879/394, 1879/395, 1879/396, 1879/397, 1879/398, 1879/399, 1879/400, 1879/401, 1879/402, 1879/403, 1879/404, 1879/405, 1879/406, 1879/407, 1879/408, 1879/409, 1879/410, 1879/411, 1879/412, 1879/413, 1879/414, 1879/415, 1879/416, 1879/417, 1879/418, 1879/419, 1879/420, 1879/421, 1879/422, 1879/423, 1879/424, 1879/425, 1879/426, 1879/427, 1879/428, 1879/429, 1879/430, 1879/431, 1879/432, 1879/433, 1879/434, 1879/435, 1879/436, 1879/437, 1879/438, 1879/439, 1879/440, 1879/441, 1879/442, 1879/443, 1879/444, 1879/445, 1879/446, 1879/447, 1879/448, 1879/449, 1879/450, 1879/451, 1879/452, 1879/453, 1879/454, 1879/455, 1879/456, 1879/457, 1879/458, 1879/459, 1879/460, 1879/461, 1879/462, 1879/463, 1879/464, 1879/473, 1879/474, 1879/475, 1879/476 vklad povolený dňa 23.11.2020, V 8564/2020 -č.z.3269/20,č.z.1150/21,č.z.240/22, č.z.1777/22

Vlastník poradové číslo 4	Záložné právo v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava 1, IČO. 31 320 155 podľa V-2367/22-vklad poovolený dňa 02.05.2022-č.z.1486/22-na pozemky registra C KN parc.č.1879/95, 1879/388, 1879/389, 1879/390, 1879/391, 1879/392, 1879/393, 1879/394, 1879/395, 1879/396, 1879/397, 1879/398, 1879/399, 1879/400, 1879/401, 1879/402, 1879/403, 1879/404, 1879/405, 1879/406, 1879/407, 1879/408, 1879/409, 1879/410, 1879/411, 1879/412, 1879/413, 1879/414, 1879/415, 1879/416, 1879/417, 1879/418, 1879/419, 1879/420, 1879/421, 1879/422, 1879/423, 1879/424, 1879/425, 1879/426, 1879/427, 1879/428, 1879/429, 1879/430, 1879/431, 1879/432, 1879/433, 1879/434, 1879/435, 1879/436, 1879/437, 1879/438, 1879/439, 1879/440, 1879/441, 1879/442, 1879/443, 1879/444, 1879/445, 1879/446, 1879/447, 1879/448, 1879/449, 1879/450, 1879/451, 1879/452, 1879/453, 1879/454, 1879/455, 1879/456, 1879/457, 1879/458, 1879/459, 1879/460, 1879/461, 1879/462, 1879/463, 1879/464, 1879/473, 1879/474, 1879/475, 1879/476 - č.z.1777/22
----------------------------------	---

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

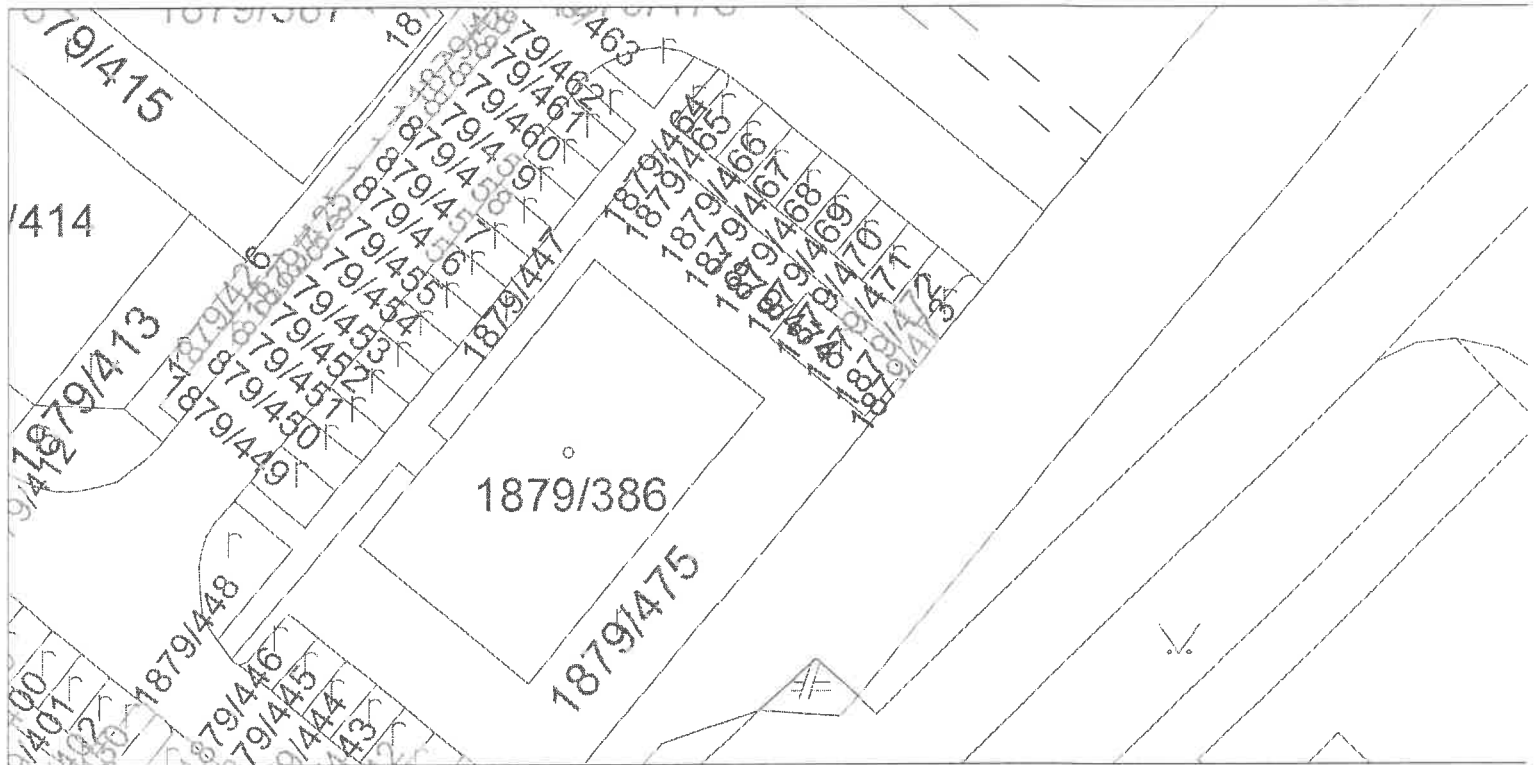
Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Informatívna kópia z mapy

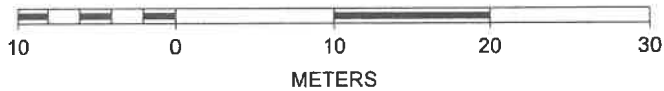
Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Dunajská Streda
Obec: DUNAJSKÁ STREDA
Katastrálne územie: Dunajská Streda

25. marca 2022 10:33



SCALE 1 : 481

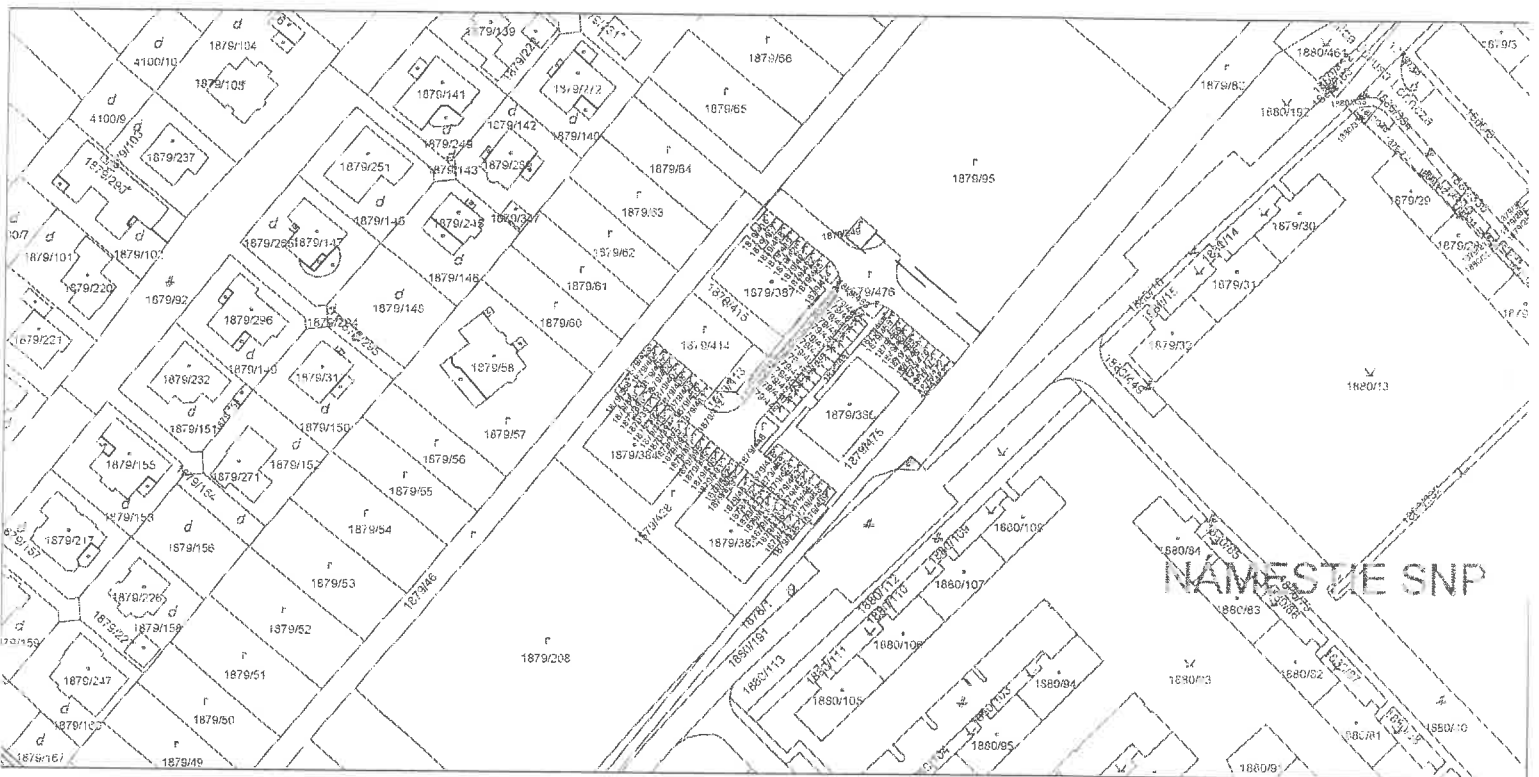


Informatívna kópia z mapy

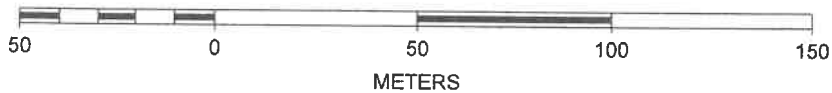
Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Dunajská Streda
Obec: DUNAJSKÁ STREDA
Katastrálne územie: Dunajská Streda

25. marca 2022 10:28



SCALE 1 : 1 925





MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROSA

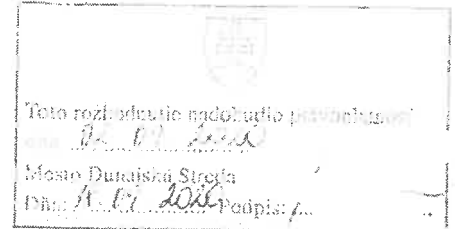
MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSI HIVATAL

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 7222/DS/8532/2020/033-NJ-003

Dunajská Streda, 20.07.2019

STAVEBNÉ POVOLENIE (Verejná vyhláška)



Mesto Dunajská Streda, príslušný stavebný úrad pre miestne komunikácie a účelové komunikácie podľa §120 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v znení neskorších predpisov podľa §3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách /cestný zákon/, v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka podľa v stavebnom konaní a po preskúmaní žiadosti zo dňa **18.05.2020** rozhodol takto

pre stavebníka: **AA STAVBY s.r.o., IČO: 51 776 391,**

so sídlom: **Cintorínska ul. 264, 930 21 Jahodná,**

v zastúpení konateľkou: **JUDr. Zuzana Bukvišová,**

bytom:

v zastúpení na základe plnomocnenia zo dňa 27.11.2018:

Bugár projekt, s.r.o., IČO: 36 767 468,

v zastúpení konateľom: **Ing. Tibor Bugár,**

so sídlom:

sa podľa §66 ods.1,2a 3 stavebného zákona a §10 vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ ů j e

stavbu:

„ Výstavba bytových domov na Poľnej ulici „
časť

„ SO 02 - Komunikácie a parkoviská “

ktorá bude Verejná pozemná komunikácia - podľa dopravného významu v zmysle §22 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov,

ktorá pozostáva z nasledovných objektov:

SO 02 - Komunikácie a parkoviská

na pozemkoch parc.č: **1128/1, 1880/4** (E parcely), ktoré podľa LV č. 5441 sú vo vlastníctve Mesta Dunajská Streda,

1879/95, ktorý podľa LV č. 3607 je vo vlastníctve stavebníka,

v katastrálnom území: **Dunajská Streda,**

mesta: **Dunajská Streda.**

Na umiestnenie stavby bolo vydané **rozhodnutie o umiestnení stavby** pod. č. **5889/DS/4440/2020/033-NJ-004** zo dňa **17.01.2020** mestom Dunajská Streda.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude realizovaná podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je

súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť prevedené bez predchádzajúceho súhlasu stavebného úradu.

2. Popis objektov:

• **SO 02 - Komunikácie a parkoviská**

Stavebný objekt rieši dopravnú časť stavby a to:

- **Miestnu obslužnú komunikáciu A kategórie MO7/30-C3** s jednostrannými parkovacími a odstavnými státiami pre vozidlá podskupiny OA1 s kolmým radením, v počte 8 státí. Komunikácia na ZU sa napája na existujúcu miestnu komunikáciu - Poľná ulica. Komunikácia na KU sa napája na komunikáciu „B“. Komunikácia bude navrhnutá dvojpruhová, obojsmerná. Obruby sú zakrúžené oblúkmi s polomerom $R=7,0m$ - pre prejazd vozidiel podskupiny OA1/2, občasný prejazd vozidiel podskupiny NA 1/2 do celkovej dĺžky 9,0m. Za parkovacími státiami bude chodník pre peších šírky 1,75m. Ľavostranne za zeleným pásom šírky 4,5m bude chodník pre peších šírky 1,5m.
- **Miestnu obslužnú komunikáciu B kategórie MO7/30-C3** jednostrannými parkovacími a odstavnými státiami pre vozidlá podskupiny OA1 s kolmým radením, v počte 13 státí, z toho 1 státie bude vyhradené pre pohybovo postihnutých. Komunikácia na ZU sa napája na komunikáciu „C“. Komunikácia bude navrhnutá dvojpruhová, obojsmerná. Obruby sú zakrúžené oblúkmi s polomerom $R=7,0m$ - pre prejazd vozidiel podskupiny OA1/2, občasný prejazd vozidiel podskupiny NA 1/2 do celkovej dĺžky 9,0m. Za parkovacími státiami bude chodník pre peších šírky 1,75m. Ľavostranne za zeleným pásom šírky 1,5m bude chodník pre peších šírky 1,5m.
- **Miestnu obslužnú komunikáciu C kategórie MO7/30-C3** s obojstrannými parkovacími a odstavnými státiami pre vozidlá podskupiny OA1 s kolmým radením, v počte 39 státí, z toho 2 státi budú vyhradené pre pohybovo postihnutých. Komunikácia bude navrhnutá dvojpruhová, obojsmerná, zaslepená. Ľavostranne za parkovacími státiami bude chodník pre peších šírky 1,75m.
- **Miestnu obslužnú komunikáciu D kategórie MO7/30-C3** s jednostrannými parkovacími a odstavnými státiami pre vozidlá podskupiny OA1 s kolmým radením, v počte 8 státí, z toho 1 státie bude vyhradené pre pohybovo postihnutých. Komunikácia na ZU sa napája na komunikáciu „B“. Komunikácia bude navrhnutá dvojpruhová, obojsmerná, zaslepená. Obruby sú zakrúžené oblúkmi s polomerom $R=7,0m$ - pre prejazd vozidiel podskupiny OA1/2, občasný prejazd vozidiel podskupiny NA1/2 do celkovej dĺžky 9,0m. Ľavostranne za parkovacími státiami bude chodník pre peších šírky 1,75m.
- **Komunikácie pre peších** funkčnej triedy D3 okolo hlavných stavieb a pozdĺž komunikácie A,B,C,D za parkovacími státiami, šírky 1,5m a 1,75m prepája Poľnú ulicu s navrhovanými bytovými domami.

Dĺžka komunikácie:

- „A“ - 0,043 476 km,
- „B“ - 0,063 928 km,
- „C“ - 0,061 800 km,
- „D“ - 0,027 665km.

Celkový potrebný počet státí pre celú stavbu 4 bytových domov je 60 státí. Počet navrhovaných státí je 68, z toho 8 státí bude náhrada za zrušené parkovacie státi pri napojení na Poľnú ulicu. Rozmer státí je 2,40 x 4,5m, vyhradené státi pre pohybovo postihnutých majú šírku 3,50m.

Stavba bude umiestnená na pozemkoch parc.č: 1879/95, 1128/1, 1880/4 v katastrálnom území: **Dunajská Streda**, mesta: **Dunajská Streda**.

3. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
4. Pri stavbe budú dodržané príslušné ustanovenia stavebného zákona v znení noviel upravujúce požiadavky na uskutočnenie stavieb a príslušné technické normy.
5. Stavbu bude uskutočňovať **dodávateľsky na základe výberového konania, dodávateľ a treba oznámiť na tunajší stavebný úrad do 15 dní po vyhodnotení výberového konania.**
6. Dodávateľ je povinný vypracovať a pred zahájením stavebných prác predložiť na stavebný úrad POV stavby a v prípade využitia cudzích pozemkov na účely POV projektovou dokumentáciou predložiť súhlas vlastníka pozemku.
7. Stavba bude ukončená najneskoršie do dvoch rokov od právoplatnosti tohto rozhodnutia.
8. V prípade nedodržania termínu dokončenia stavby je stavebník povinný požiadať stavebný úrad o jeho predĺženie pred uplynutím.
9. Stavebník zabezpečí priestorové vytýčenie povolovanej stavby orgánom alebo organizáciou na to oprávnenou. Doklady o vytýčení priestorovej polohy predloží stavebník stavebnému úradu pri kolaudácii.
10. **Investor pred zahájením zemných prác je povinný zabezpečiť vytýčenie všetkých jestvujúcich podzemných zariadení na stavenisku v zmysle podmienok územného rozhodnutia pod.č. 5889/DS/4440/2020/033-NJ-004 zo dňa 17.01.2020 vydaného mestom Dunajská Streda a vyjadrení správcov podzemných vedení!**
11. So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.
12. Stavbu možno užívať iba na základe kolaudačného rozhodnutia, o ktoré je povinný podať návrh stavebník 15 dní pred dokončením stavby.
13. Stavebník je povinný umožniť vstup na stavbu a pozemok orgánom na to oprávneným za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
14. Stavebník je povinný dbať o to, aby pri uskutočňovaní stavby nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach.
15. Stavebník je povinný počas výstavby udržiavať čistotu na stavbou znečistených komunikáciách a verejných priestranstvách, výstavbu zabezpečiť tak, aby neohrozoval plynulosť cestnej premávky, na skládku materiálu využívať v max. miere vlastný pozemok.
16. Ďalšie podmienky vyplývajúce z rozhodnutí a stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a organizácii:
 - **Mestó Dunajská Streda, oddelenie územného plánovania, výstavby a dopravy**
S predloženou projektovou dokumentáciou (projekt pre stavebné povolenie) **súhlasíme** za nasledovných podmienok:
 - 1) Po dokončení stavby ku kolaudácii je potrebné predložiť:
 - a/ zameranie adresného bodu,
 - b/ geometrický plán na zameranie stavby na vydanie kolaudačného rozhodnutia s vyznačením odstupových vzdialeností od hraníc susedných pozemkov,
 - c/ digitálne zameranie celej stavby vrátane inžinierskych sietí a komunikácií (formát .dgn alebo .dxf).
 - 2) K stavebnému povoleniu je nutné zabezpečiť doklad, ktorým žiadateľ preukazuje v zmysle § 58 ods. 2 a § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom

poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, že má k pozemkom parc. reg. „C“ č. 1877, 1880/15, -93, -/112, -/113, -/186, -/188, -/437 a na pozemkoch parc. reg. „E“ č. 1128/1, 1880/4 v k.ú. Dunajská Streda zabezpečené iné právo, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom predmetnú stavbu.

- 3) Pripojenie spevnených plôch na existujúcu komunikáciu je nutné vyhotoviť tak, aby sa zabránilo narušeniu jestvujúcich odtokových pomerov, t.j. zaplavovaniu vozovky na ktorú bude napojená nová spevnená plocha resp. zaplavovaniu susedných pozemkov.
- 4) Kolaudácia stavebného objektu SO 01 Bytový dom č. 1 v zmysle § 81b písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov bude možná až po kolaudácii stavebných objektov SO 02 Komunikácie a parkoviská; SO 03 22 kV VN prípojka, trafostanica, 1 kV káblový rozvod, prípojka pre PČS, verejné osvetlenie; SO 04 Dažďová kanalizácia, odlučovač ropných látok, vsakovací systém; SO 05 Splašková kanalizácia; SO 06 Vodovod; SO 07 Verejný diaľkový teplovod; SO 08 Sadové úpravy, detské ihrisko, odpadové hospodárstvo.
- 5) Kolaudácia stavebného objektu SO 01 Bytový dom č. 2 v zmysle § 81b písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov bude možná až po kolaudácii stavebných objektov SO 02 Komunikácie a parkoviská; SO 03 22 kV VN prípojka, trafostanica, 1 kV káblový rozvod, prípojka pre PČS, verejné osvetlenie; SO 04 Dažďová kanalizácia, odlučovač ropných látok, vsakovací systém; SO 05 Splašková kanalizácia; SO 06 Vodovod; SO 07 Verejný diaľkový teplovod; SO 08 Sadové úpravy, detské ihrisko, odpadové hospodárstvo.
- 6) Kolaudácia stavebného objektu SO 01 Bytový dom č. 3 v zmysle § 81b písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov bude možná až po kolaudácii stavebných objektov SO 02 Komunikácie a parkoviská; SO 03 22 kV VN prípojka, trafostanica, 1 kV káblový rozvod, prípojka pre PČS, verejné osvetlenie; SO 04 Dažďová kanalizácia, odlučovač ropných látok, vsakovací systém; SO 05 Splašková kanalizácia; SO 06 Vodovod; SO 07 Verejný diaľkový teplovod; SO 08 Sadové úpravy, detské ihrisko, odpadové hospodárstvo.
- 7) Kolaudácia stavebného objektu SO 01 Bytový dom č. 4 v zmysle § 81b písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov bude možná až po kolaudácii stavebných objektov SO 02 Komunikácie a parkoviská; SO 03 22 kV VN prípojka, trafostanica, 1 kV káblový rozvod, prípojka pre PČS, verejné osvetlenie; SO 04 Dažďová kanalizácia, odlučovač ropných látok, vsakovací systém; SO 05 Splašková kanalizácia; SO 06 Vodovod; SO 07 Verejný diaľkový teplovod; SO 08 Sadové úpravy, detské ihrisko, odpadové hospodárstvo.
- 8) V prípade potreby vykonania rozkopávky verejného priestranstva (komunikácie) treba podať žiadosť na našom oddelení (zvláštne užívanie v zmysle § 8 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách).
- 9) Je nutné podať na našom oddelení žiadosť o určenie dočasného a trvalého dopravného značenia v zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
- 10) Upozorňujeme stavebníka, že Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda dňa 24.11.2015 schválilo dokument „Zásady prevzatia miestnych komunikácií a zariadení verejného osvetlenia vybudovaných inými investormi do majetku a správy mesta Dunajská Streda“, dodatok č.1 dňa 28.11.2017 a dodatok č.2 dňa 26.6.2018.
- 11) V zmysle § 22 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov musí byť podľa dopravného významu pozemná komunikácia

(SO 02 Komunikácie a parkoviská) navrhovaná a užívaná ako verejná pozemná komunikácia.

- 12) Novovytvárané parkoviská č. 53 až 60 (v počte 8 ks) do 60 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia bezplatne odovzdať mestu Dunajská Streda vrátane pozemkov nachádzajúcich sa pod stavbou ako náhradu za zrušené parkovacie miesta (v počte 8 ks).

Predložená projektová dokumentácia (projekt pre stavebné povolenie) je v súlade s platným územným plánom mesta, lokalita G13 – plochy čistého bývania – bytové domy (BB).

- **Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, K.B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda**
- Realizácia predmetnej stavby z hľadiska ochrany vodných pomerov je možná za nasledovných podmienok:
 - dodržať ochranné pásma podzemných inžinierskych vedení.
 - Transformátorovú stanicu opatriť havarijnou vaňou o takom užitočnom objeme, aby mohla zachytiť všetky ropné látky v prípade havárie.
 - Zaobchádzanie so znečisťujúcimi látkami musí byť v súlade s príslušnými ustanoveniami § 39 zákona o vodách a Vyhlášky MŽP SR č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
 - V chránenej vodohospodárskej oblasti všetky činnosti musia byť v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Realizácia uvedenej činnosti je z hľadiska ochrany prírody a krajiny možná za nasledovných podmienok:
 - v prípade nevyhnutného výrubu drevín a odstránenia krovitého porastu si vyžiadať súhlas príslušného orgánu ochrany prírody - Mesto Dunajská Streda - podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Upozorňujeme Vás na §69 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov - ak je na konanie o vydaní súhlasu na výrub drevín príslušná obec, ktorá je zároveň aj žiadateľom o vydanie súhlasu na výrub dreviny, okresný úrad určí, ktorá obec vykoná konanie o vydaní súhlasu na výrub dreviny.
 - pri stavebných alebo iných prácach nesmie dôjsť k poškodeniu existujúcej zelene. Ak nie je možné tomu zabrániť, je povinný ten, kto práce vykonáva zabezpečiť úpravu plochy do pôvodného stavu alebo zabezpečiť náhradnú výsadbu.
- Realizácia akcie z hľadiska odpadového hospodárstva je možná za nasledovných podmienok:
 - držiteľ odpadu je povinný uplatniť hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovené v § 6 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
 - Držiteľ odpadu je povinný správne zaradiť odpad alebo zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.
 - Odpady sa môžu uložiť len na riadenú skládku prevádzkovanú na základe rozhodnutia príslušného orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve.
 - Počas stavebných prác ako aj prevádzky nakladať s odpadmi v súlade ustanoveniami § 12, § 13, § 14 zákona o odpadoch.
 - Nakladanie so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií musí byť v súlade s príslušnými ustanoveniami § 77 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.

- Priestory slúžiace na zhromažďovanie odpadov musia spĺňať požiadavky ustanovené § 8 Vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch.
- Žiadame zabezpečiť dostatočný počet zberných nádob na separované zhromažďovanie odpadov najmenej v rozsahu vyplývajúcom z požiadaviek ustanovených na triedený zber komunálnych odpadov.
- Nakladanie s nebezpečnými odpadmi musí byť v súlade s ustanoveniami § 25 zákona o odpadoch – odpady z prevádzky ORL.
- Prevádzkovateľ objektu je povinný sa zapojiť do systému zberu komunálnych odpadov príslušnej obce.
- Pôvodca komunálnych odpadov je povinný okrem všeobecných povinností spojené s nakladaním s odpadmi plniť aj povinnosť ustanovenú v § 81 ods. 9) zákona o odpadoch.
- Žiadame predložiť dokumentáciu v kolaudačnom konaní okrem jednoduchých stavieb a drobných stavieb, v zmysle § 99 ods. 1) písm. b) bod 5) na vyjadrenie a to najmä: doklady o spôsobe zneškodňovania príp. zhodnocovania vzniknutých odpadov počas stavebných prác, predložiť k nahliadnutiu evidenciu vedenú v zmysle príslušných ustanovení § 1 až § 3 Vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti.

- **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného Zboru, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dun. Streda**

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Dunajskej Strede posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a § 40 a § 40a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č.121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie „**Výstavba 4 bytových domov na Polnej ulici v Dunajskej Strede**“ a s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

- **Krajský pamiatkový úrad Trnava**

Za účelom záchrany predpokladaných archeologických nálezov na povrchu a v zemi a dokumentácie predpokladaných archeologických situácií na území stavby „**Bytové domy na Polnej ulici**“ na pozemku parc. č. **1879/95** v katastrálnom území **Dunajská Streda** mesta Dunajská Streda bude podľa § 35 ods. 4 písm. b) pamiatkového zákona **vykonaný záchranný pamiatkový výskum**.

1. KPÚ TT podľa § 36 ods. 1 a § 39 ods. 1 pamiatkového zákona určuje nasledujúce podmienky vykonávania tohto výskumu:

- a) **druh výskumu:** archeologický,
- b) **rozsah vykonávaného výskumu:** výskum bude prebiehať na celej ploche stavby „**Bytové domy na Polnej ulici**“ na pozemku parc. č. **1879/95** v katastrálnom území **Dunajská Streda** mesta Dunajská Streda,
- c) **spôsob vykonávania výskumu:**

V I. etape bude archeologický výskum pozostávať z vyhľadávania a zberu hnutelných archeologických nálezov na ploche stavby ešte pred začatím jej zemných prác. Pri vyhľadávaní sa použije aj detektor kovov. V prípade, že sa na mieste stavby má uskutočniť skrývka ornice, alebo iný druh prípravných zemných prác ešte pred začatím samotnej výstavby, je nutné túto etapu uskutočniť ešte pred touto fázou stavby.

V II. etape bude archeologický výskum pozostávať zo sledovania výkopových prác pre inžinierske siete a komunikácie predmetnej stavby, dočistenia, odkrývania a záchrany

archeologických nálezov a dokumentácie archeologických situácií. V mieste nálezu budú ďalšie zemné práce pokračovať metódami archeologického výskumu podľa pokynov oprávnenej osoby.

2. Pri zabezpečení archeologického výskumu je vlastník/stavebník povinný:

- a) podľa § 38 odsek 1 pamiatkového zákona uhradiť náklady na výskum,
 - b) v zmysle § 39 ods. 3 zabezpečiť vykonanie archeologického výskumu právnickou osobou oprávnenou vykonávať archeologické výskumy v zmysle § 36 ods. 4 pamiatkového zákona (ďalej „oprávnená osoba“), s ktorou uzatvorí pred začatím výskumu dohodu, obsahujúcu okrem iného podmienky vykonania archeologického výskumu, určené týmto rozhodnutím,
 - c) o uzavretí dohody s oprávnenou osobou písomne upovedomiť KPÚ TT,
 - d) doručiť kópiu tohto rozhodnutia po nadobudnutí právoplatnosti oprávnenej osobe, ktorá bude vykonávať archeologický výskum,
 - e) odovzdať bezodplatne jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spracovanej oprávnenou osobou podľa § 39 ods. 11 pamiatkového zákona a v zmysle § 7 vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 231/2014 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu, na KPÚ TT a Archeologickému ústavu Slovenskej akadémie vied v Nitre,
 - f) výskumná dokumentácia bude v zmysle § 39 ods. 11 pamiatkového zákona odovzdaná do 90 dní od ukončenia terénnej časti výskumu.
3. Oprávnená osoba výskumom získané odborné poznatky spracuje vo výskumnej dokumentácii v zmysle § 7 a 10 vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 231/2014 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu.
 4. Hnutelné archeologické nálezy je oprávnená osoba povinná držať a chrániť až do ich odovzdania alebo až do prevodu vlastníckeho práva alebo správy. Odovzdávací protokol bude o. i. obsahovať zoznam vecí s uvedením identifikačných údajov archeologických nálezov.
 5. Správcu archeologického nálezu určuje § 40 ods. 6 pamiatkového zákona. Správca ďalej s archeologickým nálezom naloží v zmysle § 40 ods. 7, 8 a 9 pamiatkového zákona.
 6. K objavu nehnuteľných archeologických nálezov (napr. nálezy architektúr a hrobov) bude prizvaný pracovník KPÚ TT.
 7. Štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk budú vykonávať pracovníci KPÚ TT.
 8. Podmienky tohto rozhodnutia žiadame zapracovať do územného rozhodnutia a stavebného povolenia pre danú stavbu.

• **Okresné riaditeľstvo PZ v Dunajskej Strede, Okresný dopravný inšpektorát, Múzejná 231/6, 929 01 Dunajská Streda**

ODI v zmysle §-u 3b ods. 1 a ods. 4 zákona NR SR č. 135/1961 Z.z. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a na základe Vašej žiadosti o vydanie stanoviska k projektovej dokumentácii a k pripojeniu stavby, súhlasí z hľadiska dopravného riešenia predmetnej stavby a uplatňuje si nasledovné pripomienky:

- projektová dokumentácia pre účely stavebného konania bola predložená na vyjadrenie spolu s projektom organizácie dopravy (ďalej len POD) dočasného dopravného značenia pre výstavbu pod č.: ORPZ-DS-ODI1-2019/000712-232, ako aj trvalého dopravného značenia pod č.: ORPZ-DS-ODI1-2019/000713-230, spracovaný v zmysle vyhlášky MV SR č.

- 9/2009 Z.z., pričom počas výstavby a počas umiestňovania dočasného ako aj trvalého dopravného značenia sa riadiť nami schválenými stanoviskami.
- Dokumentáciu, spevnené plochy – komunikácie a výpočet statickej dopravy (organizácia parkovania), POD dopravného značenia pre výstavbu, ako aj POD trvalého dopravného značenia spracuje osoba oprávnená a overí ju pečiatkou a podpisom v zmysle zákona NR SR č. 138/92 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch a zákona NR SR č. 136/95 Z. z. o odbernej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
 - V záujme zabezpečenia podmienok k dosiahnutiu objasnenia priestupkov, prečinov a trestných činov v súvislosti s dopravnými nehodami, majetkovej kriminality, verejného poriadku, teroristickej hrozby, nelegálnej migrácie a v záujme preventívneho pôsobenia na elimináciu nezákonného správania sa osôb, žiadame aby bol zriadený kamerový systém (kamerový dohľad) na pripravovaných verejne prístupných aj neprístupných parkoviskách a v hromadných garážach realizovaných v rámci obchodných, kancelárskych, polyfunkčných, výrobných, skladových, bytových, športových objektov a na záchytných parkoviskách v súvislosti s hromadnou dopravou.
 - ODI v súlade so zákonom NR SR č. 171/1993 Z.z. o Policajnom zbore si vyhradzuje záväzné právo na zmeny svojho stanoviska a stanovil' dodatočné podmienky alebo uložené zmeniť z dôvodu opätovného prehodnotenia dopravnej situácie a v prípade pokiaľ to budú vyžadovať naliehavé okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, ako aj v prípade verejného záujmu.

ODI s vydaním určenia na použitie dočasného dopravného značenia a dopravných zariadení, k osadeniu dočasného dopravného značenia a zariadenia k realizáciu práce „Výstavba 4 bytových domov na Poľnej SO 02 - Komunikácie a parkoviská - situácia prenosného dopravného značenia, ktoré má byť umiestnené v intraviláne mesta Dunajská Streda, na pozemku parcele č. 1879/95, kde stavba rieši výstavbu 4 bytových domov a to: miestna obslužná komunikácia „A“ - kat. MO7/30-C3, dvojpruhová, obojsmerná, s jednostrannými parkovacími stáťami pre vozidlá podskupiny OA1 s kolmým radením, v počte 8 státi, komunikácia na ZU sa napája na existujúcu miestnu komunikáciu, na Poľnú ulicu a komunikácia na KU sa napája na komunikáciu „BI“, miestna obslužná komunikácia „B“ - kat. MO7/30-C3, dvojpruhová, obojsmerná, s jednostrannými parkovacími stáťami pre vozidlá podskupiny OA1 s kolmým radením, v počte 13 státi, komunikácia na ZU sa napája na komunikáciu „C“, miestna obslužná komunikácia „C“ - kat. MO7/30-C3, dvojpruhová, obojsmerná, s obojstrannými parkovacími stáťami pre vozidlá podskupiny OA1 s kolmým radením, v počte 39 státi, miestna obslužná komunikácia „D“ - kat. MO7/30-C3, dvojpruhová, obojsmerná, s jednostrannými parkovacími stáťami pre vozidlá podskupiny OA1 s kolmým radením, v počte 8 státi, komunikácia na ZU sa napája na komunikáciu „B“, komunikácia pre peších funkčnej triedy D3 okolo hlavných stavieb a pozdĺž komunikácie „A“, „B“, „C“ a „D“ za parkovacími stáťami, šírky 1,5- 1,75m, podľa priloženej situácie, v katastrálnom území mesta Dunajská Streda, doposiaľ v presne neurčenom termíne, pre stavebné konanie a z hľadiska dopravného riešenia stavby vydáva záväzný súhlas podmienený splnením nasledovných pripomienok a zároveň vydáva Mestskému úradu Dunajská Streda súhlas na vydanie určenia na použitie prenosného dopravného značenia a dopravného zariadenia pri MK v zmysle priložených, nami potvrdených situácií dočasného dopravného značenia, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto záväzného stanoviska:

- realizátor vykoná opatrenia, aby počas vykonaných stavebných prác na MK nedošlo k ohrozeniu bezpečnosti cestnej premávky,
- trvalé dopravné značenie, ktoré bude v zásadnom rozpore s pokynmi prenosného dopravného značenia a ktoré by ohrozovalo bezpečnosť cestnej premávky, musí byť odstránené alebo prekryté,
- presný termín predmetných stavebných prác musí byť vopred, v dostatočnom časovom predstihu oznámený na OPI OR PZ v DS,
- realizátor vykoná všetky opatrenia, aby bola doba výstavby dodržaná, resp. skrátená, za týmto účelom požadujeme práce vykonávať v predĺžených pracovných zmenách, v dvojzmennom pracovnom režime, počas víkendov tak, aby sa skrátila dĺžka konania dopravných obmedzení a zvýšila priepustnosť cestnej premávky,
- počas výstavby nesmie dochádzať k poškodeniu a k znečisťovaniu MK v prípade, ak by došlo k poškodeniu majetku MsÚ DS je žiadateľ povinný bezodkladne zabezpečiť odstránenie škody na vlastné náklady, prípadne prekonzultovať spôsob a postup pri odstránení škody,
- použité DZ či už zvislé, alebo vodorovné bude vyhotovené, vyznačené a upravené tak, aby zodpovedalo reálnej situácii a postupu prác!!!;
- prenosné dopravné značenie a zariadenia, ktoré majú význam len v obmedzenom čase (napr. len v pracovnom čase), musia byť mimo tohto času (napr. v mimopracovnom čase) zrušené zakrytím, preškrtnutím, alebo odstránením,
- žiadateľ zabezpečí, aby osadené prenosné dopravné značenie po celú dobu trvania výstavby plnilo svoju funkciu a zároveň žiadateľ zabezpečí pravidelnú kontrolu a údržbu prenosného dopravného značenia a dopravného zariadenia v zmysle určenia prenosného dopravného značenia,
- prenosné dopravné značky budú umiestnené v jednotlivých lokalitách podľa schválenej situácie, v zmysle „Zásad pre používanie prenosného dopravného značenia na pozemných komunikáciách“ schválených MDP a T SR 14.10.1998 a budú osadené na červeno - biele pruhovalých stĺpkoch, pre obidva smery jazdy,
- dodržať zásady pre umiestňovanie dopravných značiek podľa zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a vyhlášky MV SR č. 9/2009 Z. z. , ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- použitá zvislá dopravná značka a dopravné zariadenie bude vyrobené a použité v súlade s STN 01 8020 (dopravné značky na pozemných komunikáciách),
- použité dopravné značenie a zariadenie bude spĺňať podmienky zákona 133/2013 Z. z.
- o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MDVRR SR č. 162/2013 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam skupín stavebných výrobkov a systémy posudzovania parametrov,
- prenosné dopravné značenie musí byť v priečnom profile osadené tak, aby nezasahovalo do prejazdneho profilu vozovky, od asfaltového okraja vozovky bude umiestnené v min. vzdialenosti 0,50 m a v max. vzdialenosti 2,0 m; spodný okraj dopravných značiek bude vo výške najmenej 0,60 m nad úrovňou vozovky bez chodníka a nad chodníkom vo výške min. 2,50 m,
- minimálna vzájomná vzdialenosť dopravných značiek a dopravných zariadení v extraviláne bude 100-50 m, výnimočne 30 m, minimálna vzájomná vzdialenosť dopravných značiek v obci intraviláne bude 50-20 m, výnimočne 10 m,

- prenosné dopravné značenie bude osadené odbornou spôsobilou osobou podľa § 45 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,
- s prácami na pracovisku je možné začať až po osadení všetkých DZ,
- v prípade, že prekážka v cestnej premávke zostane aj počas nočnej doby alebo za zníženej viditeľnosti, je potrebné, aby bola náležite osvetlená, podľa platných noriem,
- montáž značiek bude postupovať v smere jazdy, demontáž značiek proti smeru jazdy. Značky musia byť počas celého obdobia realizácie prác v bezchybnom stave, nesmú byť poškodené a musia byť udržiavané v čistote. Značky musia byť upevnené tak, aby vplyvom poveternostných podmienok a cestnej premávky nedochádzalo k ich posunutiu, pootočeniu, resp. spadnutiu,
- prenosné dopravné značenie, ktoré má význam len v obmedzenom čase (napr. len v pracovnom čase), musí byť mimo toho času (napr. v mimopracovnom čase) zrušené zakrytím, preškrtnutím alebo odstránením,
- dopravné značky budú použité len v takom rozsahu a takým spôsobom, ako to nevyhnutne vyžaduje bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky a budú umiestnené len na nevyhnutne potrebnú dobu,
- trvalé dopravné značky, ktoré budú v zásadnom rozpore s pokynmi prenosných dopravných značiek, ktoré by ohrozovali bezpečnosť cestnej premávky, musia byť odstránené alebo zakryté,
- v zmysle § 4 ods. 1 vyhlášky č. 9/2009 Z.z. pracovníci, ktorí vykonávajú na ceste prácu spojenú s jej údržbou, opravou alebo výstavbou a sa nachádzajú na telese cesty musia mať výstražné reflexné vesty (overall, nohavice, bunda alebo pláštenka oranžovej fluorescenčnej farby), ktorého predná a zadná strana má plochu najmenej 1 500 cm²,
- o umiestňovaní dopravných značiek bude včas informovaný ODIORPZ. DS -dopravný inžinier, ktorý podľa možnosti bude včas prizvaný na kontrolu, formou elektronickej pošty na adresu frederika.sookvova@minv.sk žiadame zaslať informáciu o umiestnení prenosného dopravného značenia a zároveň žiadame zaslať na vyššie uvedení e-mailovú adresu informáciu o odstránení prenosného dopravného značenia,
- k použitiu nami odsúhlaseného dopravného značenia je potrebné v zmysle zákona č. 8/2009 Z. z. jeho určenie, príslušnými orgánmi kam predmetné schválenie dočasného dopravného značenia postúpime a zároveň žiadame určenie DZ zaslať k horeuvedenému číslu.
- o všetkých okolnostiach počas celej realizácie prác, ktoré môžu mať negatívny dopad na bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, bezodkladne informovať Okresný dopravný inšpektorát Okresného riaditeľstva Policajného zboru (riaditeľ ODI OR PZ Dunajská Streda pplk. Mgr. Ivan Vörös natel. č.: 0901 11 3500, alebo vedúci mjr. Bc. Tibor Hozák na tel. č.: 0901 11 3510),
- po ukončení prác na danom úseku v miestach porušenia povrchu vozovky dobudovať povrch asfaltom, pracovné mechanizmy, materiál a prenosné dopravné značenie budú odstránené a cestná premávka bude obnovená v plnom profile cesty.

ODI s vydaním určenia na použitie trvalého dopravného značenia a dopravných zariadení, k osadeniu trvalého dopravného značenia pri stavbe „Výstavba 4 bytových domov na Poľnej ulici“, SO 02 - Komunikácie a parkoviská - situácia trvalého dopravného značenia, ktoré má byť umiestnené v intraviláne mesta Dunajská Streda, na pozemku parcele č. 1879/95, kde stavba rieši výstavbu 4 bytových domov a to: miestna obslužná komunikácia „A“ - kat. MO7/30-C3, dvojpruhová, obojsmerná, s jednostrannými parkovacími stáťami pre vozidlá podskupiny OA1 s kolmým radením, v počte 8 stáťí, komunikácia na ZU sa napája na existujúcu

miestnu komunikáciu, na Poľnú ulicu a komunikácia na KÚ sa napája na komunikáciu „B1“, miestna obslužná komunikácia „B“ - kat. MO7/30-C3, dvojpruhová, obojsmerná, jednostrannými parkovacími státiami pre vozidlá podskupiny OA1 s kolmým radením, v počte 13 státí, komunikácia na ZÚ sa napája na komunikáciu „C“, miestna obslužná komunikácia „C“ - kat. MO7/30-C3, dvojpruhová, obojsmerná, s obojstrannými parkovacími státiami pre vozidlá podskupiny OA1 s kolmým radením, v počte 39 státí, miestna obslužná komunikácia „D“ - kat. MO7/30-C3, dvojpruhová, obojsmerná, s jednostrannými parkovacími státiami pre vozidlá podskupiny OA1 s kolmým radením, v počte 8 státí, komunikácia na ZÚ sa napája na komunikáciu „B“, komunikácia pre peších funkčnej triedy D3 okolo hlavných stavieb a pozdĺž komunikácie „A“, „B“, „C“ a „D“ za parkovacími státiami, šírky 1,5-1,75m, podľa priloženej situácie, v katastrálnom území mesta Dunajská Streda, pre stavebné konanie a z hľadiska dopravného riešenia stavby vydáva záväzný súhlas podmienený splnením nasledovných pripomienok a zároveň vydáva Mestskému úradu Dunajská Streda súhlas na vydanie určenia na použitie trvalého dopravného značenia u dopravného zariadenia pri MK v zmysle priložených, nami potvrdených situácií trvalého dopravného značenia, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto záväzného stanoviska:

- dodržať zásady pre umiestňovanie dopravných značiek podľa zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade vyhlášky MV SR č. 9/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- použité dopravné značenie bude vyrobené a použité v súlade STN 01 8020 (dopravné značky na pozemných komunikáciách) - typ v základnom formáte a v príslušnej reflexnej úprave,
- trvalé dopravné značenie bude umiestnené na samostatnej konštrukcii (stĺpiku), nesmie zasahovať do prejazdneho priestoru komunikácie. Najmenšia vzdialenosť bližšieho okraja dopravnej značky od okraja komunikácie bude 0,50 m, najväčšia prípustná vzdialenosť 2,00 m. Spodný okraj dopravného značenia musí byť vo výške min. 2,50 m nad krytom vozovky,
- trvalé dopravné značenie bude osadené odborne spôsobilou osobou podľa § 45 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,
- minimálna vzájomná vzdialenosť dopravných značiek a dopravných zariadení v extraviláne bude 100-50 m, výnimočne 30 m, minimálna vzájomná vzdialenosť dopravných značiek v obci intraviláne bude 50-20 m, výnimočne 10 m,
- trvalé dopravné značenie bude umiestnené zvisle na konštrukcii pevne spojenej so zemou a pripevnené tak, aby odolávalo bežným poveternostným podmienkam a vplyvom cestnej premávky, pričom nesmie prísť k deformácii, pootočeniu, alebo spadnutiu značiek, dopravného zariadenia a pod.,
- trvalé dopravné zariadenie ako aj zvislá dopravná značka musí byť po celé obdobie funkčné, správne aplikované, umiestnené v bezpečnej vzdialenosti kolmo na smer jazdy vozidiel tak, aby ho prichádzajúci vodiči včas a zreteľne videli, nesmie byť poškodené a musí sa udržiavať v čistote,
- vodorovné trvalé dopravné značenie na povrchu vozovky/parkoviska bude vyhotovené aplikovaním náterových látok, termoplastických materiálov, materiálov tvrdnúcich za studena, vopred pripravených materiálov, dobre viditeľným a zrozumiteľným spôsobom,
- žiadame aby priechod pre peších na MK bol zriadený vodorovným dopravným značením V6b „Priechod pre chodcov s vodiacim pásom pre nevidiacich“-značka V6b vyznačuje plochu, na ktorú sa usmerňuje prechod chodcov cez vozovku a ktorou sa zabezpečuje prednosť pešej premávky pred premávkou vozidiel, pričom značka V6b je použitá v kombinácii so zariadením č. Z8a „Vodiaci pás pre nevidiacich cez priechod pre chodcov“, ktorý musí vždy bezprostredne nadväzovať na varovný pás zariadenia č. Z8b „Varovný pás pre nevidiacich pred priechodom pre chodcov“ a smerovým vedením zodpovedať

signálnemu pásu zariadenia č. Z8c „Signálny pás pre nevidiacich na chodníku pred priechodom pre chodcov“, ktorý je umiestnený v príslušnom chodníku. Značka č. V6b požíva sa vždy podľa rovnakých zásad ako značka V6a.

- zabezpečiť potrebné osvetlenie priechodu pre chodcov z dôvodu bezpečnosti cestnej premávky, nakoľko v zmysle vyhlášky č. 22 ods. 7 prílohy č. 1 zákona č. 9/2009 Z.z. priechody pre chodcov musia byť zabezpečené verejným osvetlením, alebo samostatným osvetlením priestoru,
- k použitiu nami odsúhlaseného dopravného značenia je potrebné v zmysle zákona č. 8/2009 Z.z. jeho určenie, príslušnými orgánmi kam predmetné schválenie trvalého dopravného značenia postúpime, a zároveň žiadame určenie DZ zaslať k hore uvedenému číslu.
- správca komunikácie po určení použitia dopravných značiek cestným správnym orgánom zabezpečí zakreslenie uvedenej zmeny do pasportu s vyznačením dátumu realizácie,
- o umiestňovaní DZ bude včas informovaný Okresný dopravný inšpektorát-dopravný inžinier (formou elektronickej pošty na adresu frederika.sookovana@mimov.sk žiadame zaslať informáciu o umiestnení trvalého dopravného značenia), ktorý bude zároveň včas prizvaný na kontrolu správnosti osadenia dopravných značení.

• **Okresný úrad Dunajská Streda, pozemkový a lesný odbor, 929 01 Dunajská Streda, Korzo Bélu Bartóka 789/3**

Okresný úrad Dunajská Streda, pozemkový a lesný odbor súhlasí pod číslo OU-DSS-PIO-2020/010134-002 s navrhovaným zámerom stavby na ornej pôde v rozsahu 4100 m² z pozemku parc. č. 1879/95 za dodržania týchto podmienok:

1. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby najmä zaburinením pozemkov a porastom samonáletom drevín.
 2. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na nezastavenej časti pozemku parc. číslo 1879/95 v katastrálnom území Malé Blahovo.
 3. Po realizácii výstavby, za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľnosti podľa § 3 ods. 2 zákona požiadať o zmenu poľnohospodárskeho druhu pozemku napríklad záhradu na zastavanú plochu, prípadne ostatnú plochu s predložením po realizačného geometrického plánu, rozhodnutia o pridelení súpisného čísla na stavbu (ak sa vydáva, ak nie kolaudačného rozhodnutia) a tohto stanoviska.
17. Stavebník všetky podmienky, za ktorých mu je stavba povolená, je povinný plniť a po doručení tohto rozhodnutia ich berie na vedomie s tým, že sa ich plniť zaväzuje.

Námietky zo strany účastníkov konania: neboli vznesené

Stavebné povolenie podľa ust. §67 ods.2, stavebného zákona stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť. Nestratí platnosť, ak sa so stavbou v tejto lehote začalo.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník AA STAVBY s.r.o., IČO: 51 776 391, so sídlom Cintorínska ul. 264, 930 21 Jahodná, v zastúpení Bugár projekt, s.r.o., IČO: 36 767 468, v zastúpení konateľom: Ing. Tibor Bugár, so sídlom Rekreačný rad 14, 929 01 Dunajská Streda podal dňa 18.05.2020 návrh na vydanie stavebného povolenia na stavbu „ Výstavba bytových domov na Poľnej ulici „ časť „SO 02 - Komunikácie a parkoviská“ na pozemkoch parc.č: 1879/95, 1128/1, 1880/4

v katastrálnom území: Dunajská Streda, mesta: Dunajská Streda.

Oznámením pod č. 7222/DS/8532/2020/033-NJ-002 zo dňa 08.06.2020 stavebný úrad oznámil zahájenie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania verejnou vyhláškou.

Pozemky parc. č. 1128/1, 1880/4 (E parcely) v katastrálnom území: Dunajská Streda, mesta: Dunajská Streda podľa LV č. 5441 sú vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, ale v zmysle ust. §58 ods. 4 stavebného zákona stavebník nemusí preukázať vlastnícke alebo iné právo k týmto pozemkom, nakoľko sa jedná o podzemnú stavbu.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach §62 ods.1 a 2 stav. zákona a zistil, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu ako aj podmienky územného rozhodnutia o umiestnení stavby. Spracovali ju osoby odborne spôsobilé:

- **Ing. František Kis** - 12*A*1
- **Ing. Pavol Sebök – PAULOS-DLS, s.r.o.,** so sídlom Záhradnícka 302/12, 929 01 Dunajská Streda, Ev.č.: 4797*A2,

K návrhu sa vyjadrili: Mesto Dunajská Streda, oddelenie územného plánovania, výstavby a dopravy, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného Zboru, Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie v Dunajskej Strede, Krajský pamiatkový úrad Trnava, Okresný úrad Dunajská Streda, pozemkový a lesný odbor, Okresné riaditeľstvo PZ v Dunajskej Strede, Okresný dopravný inšpektorát.

Ich stanoviská boli skoordínované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Nakoľko sa jedná o rozsiahlu stavbu s veľkým počtom účastníkov konania v zmysle §69 stavebného zákona a §26 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní doručenie sa uskutoční verejnou vyhláškou t.j. vyvesením rozhodnutia na úradnú verejnú tabuľu po dobu 15 dní mesta Dunajská Streda. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

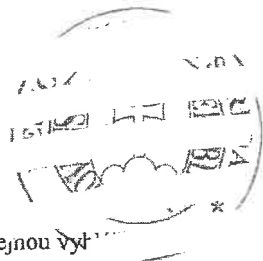
Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Žiadateľ zaplatil v zmysle zákona č.145/1995 Z.z. o poplatkoch, položky 60 písm. g), za vydanie tohto rozhodnutia správny poplatok v hodnote 400,00 € bankovým prevodom zo dňa 20.07.2020 na účet mesta Dunajská Streda.

Poučenie

Podľa §54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia na mesto Dunajská Streda, so sídlom Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda.

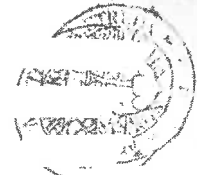
Toto rozhodnutie možno preskúmať príslušným súdom po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku a nadobudnutí právoplatnosti.



JUDr. Zoltán ...
primár mesta

Doručí sa:

1. Všetkým účastníkom konania verejnou vyhláškou



Na vedomie:

1. Bugár projekt, s.r.o., Rekreačný rad 14 020 01 Dunajská Streda
2. Ing. František Kis.
3. Ing. Pavol Sebök – PAULOS-DLS, s.r.o., Záhradnícka 302/12, 929 01 Dunajská Streda
4. SOUTHERM SPRÁVA, s.r.o., Športová 4021/13A, 929 01 Dunajská Streda
5. Okresné stavebné bytové družstvo, Kúpeľná ul.33, 929 01 Dunajská Streda
6. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenová 6, 816 47 Bratislava
7. SPP – distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
8. Západoslovenská vodárenská spol. a.s., Kračanská cesta 1233, 929 01 Dun. Streda
9. Okresné riaditeľstvo Hasič. a záchr. Zboru, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dun. Streda
10. Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Muzejná 231/6, 929 24 Dunajská Streda
11. Okresný úrad Dunajská Streda, pozemkový a lesný odbor, K.B.Bartóka 789/3, 929 01 Dun. Streda
12. Okresný úrad Dun. Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, K.B.Bartóka 789/3, 929 01 Dun. Streda
13. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
14. a/a - Mesto Dunajská Streda, odbor technický a investičný
15. a/a - Mesto Dunajská Streda, ÚP a VaD
16. a/a - Mesto Dunajská Streda, Spoločný stavebný úrad
17. a/a - Mesto Dunajská Streda

Vybavuje: **Ing. Júlia Németh**

Mestský úrad v Dunajskej Strede, Spoločný stavebný úrad

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, prízemie č.dv.117 č.l. 031/590 39 37