



**Materiál na rokovanie**

**Materiál č.: /2022/32**

**32. zasadnutia**

**Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda**

**v VIII. volebnom období**

**Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**

**32. ülésének beterjesztett anyaga**

**a VIII. választási időszakban**

**Návrh na schválenie zámeru rozšírenia miestnej komunikácie na Poľnej ceste s vybudovaním odbočovacieho pruhu.**

**Határozati javaslat a Mezei út kiszélesítési szándékának jóváhagyására letérő sáv kiépítésével.**

Predkladá : JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

*Beterjeszti:*

Preveril: Ing. Júlia Bubniaková, prednostka mestského úradu

*Ellenőrizte:*

Zodpovedá: Ing. Zoltán Pápay, vedúci Odboru finančného a evidencie majetku

*Felelős:*

Návrh na uznesenie:

*Határozati javaslat:*

**Návrh na uznesenie:**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**A/ s c h v a ľ u j e**

1. zámer rozšírenia miestnej komunikácie na Poľnej ceste s vybudovaním odbočovacieho pruhu.
2. zámer vysporiadania majetkovo - právneho stavu k pozemku dotknutému realizáciou investičného zámeru uvedeného v bode 1 tohto uznesenia; par. č. 1291/2, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 173 m<sup>2</sup>; vytvorenému geometrickým plánom č. 46610910-241/2021, vyhotoveným dňa 25.04.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o.,

Ulica kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 06.05.2022 pod číslom G1-1165/2022; vo forme odkúpenia v prospech mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383, za symbolickú kúpnu cenu 1,-€ (slovom: jedno euro) s podmienkou, že ku dňu uzavretia kúpnej zmluvy bude zrušené záložné právo k vyššie uvedenému novovytvorenému pozemku.

3. zámer realizácie vynútenej investície výstavby nového oplotenia, vstupných a výstupných brán, miesta pre odpadové hospodárstvo s prístupovým chodníkom a umiestnenia novej lavičky a dvojramennej hojdačky v oplotenom areáli obytného domu súp. č. 930 v Dunajskej Strede na náklady mesta Dunajská Streda; ktoré mesto Dunajská Streda odpredá podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností vedených na LV č. 6471 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za symbolickú kúpnu cenu 1,-€ (slovom: jedno euro).
4. zámer realizácie stavby uvedenej v bode 1. tohto uznesenia a vynútenej investície uvedenej v bode 3. tohto uznesenia v roku 2023 a zaradenia nákladov ich zhotovenia do rozpočtu mesta Dunajská Streda za rok 2023.

**B/ splnomocňuje primátora**

na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

**Jún 2022**  
*2022. jún*

## **Dôvodová správa**

### **K bodu: Návrh na schválenie zámeru rozšírenia miestnej komunikácie na Poľnej ceste s vybudovaním odbočovacieho pruhu.**

---

Návrh na schválenie zámeru rozšírenia miestnej komunikácie na Poľnej ceste s vybudovaním odbočovacieho pruhu sa predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda v záujme zvýšenie plynulosti a bezpečnosti premávky Ulice Gyulu Szabóa a Poľnej cesty, ktoré sú nadmerne frekventované a využívané ako zberné komunikácie obsluhujúce zabezpečenie potreby rodičov študentov Základnej školy Gyulu Szabóa s vyučovacím jazykom maďarským, dopraviť detí do školského zariadenia s motorovými vozidlami.

Mestský úrad Dunajská Streda v mesiaci jún 2021 listom oslovil podielových spoluvlastníkov obytného domu súp. č. 930 a k obytnému domu príslušných pozemkov so žiadosťou o zaujatie stanoviska k hore uvedenému zámeru úpravy križovatky Ulice Gyulu Szabóa a Poľnej cesty, a vysporiadania majetkovo-právneho stavu k pozemkom dotknutým realizáciou predmetného investičného zámeru, vo forme odkúpenia v prospech mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383, za symbolickú kúpnu cenu 1,-€ (slovom: jedno euro).

V nadväznosti na vyššie uvedené, dňa 14.07.2021 na Mestský úrad Dunajská Streda bolo doručené súhlasné stanovisko podielových spoluvlastníkov obytného domu súp. č. 930 a k obytnému domu príslušných pozemkov k zámeru úpravy križovatky Ulice Gyulu Szabóa a Poľnej cesty a vysporiadania majetkovo právneho stavu k pozemku dotknutému realizáciou predmetného investičného zámeru, vo forme odkúpenia v prospech mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383, za symbolickú kúpnu cenu 1,-€ (slovom: jedno euro); s podmienkou realizácie vynútenej investície výstavby nového oplotenia, vstupných a výstupných brán, miesta pre odpadové hospodárstvo s prístupovým chodníkom, a umiestnenia novej lavičky a dvojramennej hojdačky v oplotenom areáli obytného domu súpisného čísla 930 v Dunajskej Strede na náklady mesta Dunajská Streda; ktoré mesto Dunajská Streda ako kompenzáciu odpredá podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností vedených na LV č. 6471 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za symbolickú kúpnu cenu 1,-€ (slovom: jedno euro). Fotokópia projektu stavby „Rozšírenie miestnej komunikácie na Poľnej ceste – vybudovanie odbočovacieho pruhu“ a predbežný rozpočet nákladov realizácie vyššie uvedenej vyvolenej investície tvoria prílohu tejto dôvodovej správy.

Nakladanie s majetkom mesta Dunajská Streda sa riadi zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien.

Vypracoval: Štefan Gálffy, samostatný odborný referent pre evidenciu nehnuteľného majetku  
Kidolgozta: