



Materiál na rokovanie

Materiál č.: /2022/33

33. zasadnutia

**Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda
v VIII. volebnom období**

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

**33. ülésének betervezett anyaga
a VIII. választási időszakban**

Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 1880/151, par. č. 1880/158, par. č. 1880/159 a par. č. 1880/160 v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.

Határozati javaslat a Dunaszerdahely kataszterében elterülő a „C“ nyilvántartásban vezetett 1880/151., 1880/158., 1880/159. és az 1880/160. helyrajzi számú parcelláknak a Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, cégjegyzékszám: 36 361 518, részére szolgalmi joggal történő megterheléséről szóló szerződés megkötésének jóváhagyására.

Predkladá : JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta
Beterjeszti:

Preveril: Ing. Júlia Bubniaková, prednostka mestského úradu
Ellenőrizte:

Zodpovedá: Ing. Zoltán Pápay, vedúci Odboru finančného a evidencie majetku
Felelős:

Návrh na uznesenie:
Határozati javaslat:

**Návrh na uznesenie:
Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

A/ s c h v a ľ u j e

1. zámer uzavretia zmluvy o zriadení vecného bremena

na pozemkoch, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1880/151 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 346 m²; par. č. 1880/158 parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 555 m²; par. č. 1880/159 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 68 m² a par. č. 1880/160 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 178 m²; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518; pre účely umiestnenia, výstavby, kolaudácie a užívania inžinierskej stavby „Výstavba telocvične, preložka NN káblov“; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 35021934-230/2022, vyhotovenom dňa 19.08.2022, vyhotoviteľom LULO – Ing. Ráč Lubomír, Sándora Petófiho 4630/29, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 35 021 934, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 24.08.2022 pod. č. G1-2155/2022 (ďalej len „geometrický plán“), bezodplatne na dobu neurčitú, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov; vo verejnom záujme so zámerom zabezpečenia podmienok výstavby, kolaudácie a užívania stavby telocvične vedľa Gymnázia Ladislava Dúbravu v Dunajskej Strede, ktorá zabezpečí vyšší komfort telesnej výchovy a možnosť športovania žiakov predmetného gymnázia.

2. uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na

pozemkoch, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1880/151 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 346 m²; par. č. 1880/158 parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 555 m²; par. č. 1880/159 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 68 m² a par. č. 1880/160 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 178 m²; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518; pre účely umiestnenia, výstavby, kolaudácie a užívania inžinierskej stavby „Výstavba telocvične, preložka NN káblov“; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 35021934-230/2022, vyhotovenom dňa 19.08.2022, vyhotoviteľom LULO – Ing. Ráč Lubomír, Sándora Petófiho 4630/29, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 35 021 934, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 24.08.2022 pod. č. G1-2155/2022 (ďalej len „geometrický plán“), bezodplatne na dobu neurčitú, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov; vo verejnom záujme so zámerom zabezpečenia podmienok výstavby, kolaudácie a užívania stavby telocvične vedľa Gymnázia Ladislava Dúbravu v Dunajskej Strede, ktorá zabezpečí vyšší komfort telesnej výchovy a možnosť športovania žiakov predmetného gymnázia.

slovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518; pre účely umiestnenia, výstavby, kolaudácie a užívania inžinierskej stavby „Výstavba telocvične, preložka NN káblov“; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 35021934-230/2022, vyhotovenom dňa 19.08.2022, vyhotoviteľom LULO – Ing. Rác Lubomír, Sándora Petófiho 4630/29, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 35 021 934, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 24.08.2022 pod. č. G1-2155/2022; bezodplatne na dobu neurčitú.

3. **zriadenie vecného bremena** v zmysle bodu 2. tohto uznesenia; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, vo verejnom záujme so zámerom zabezpečenia podmienok výstavby, kolaudácie a užívania stavby telocvične vedľa Gymnázia Ladislava Dúbravu v Dunajskej Strede, ktorá zabezpečí vyšší komfort telesnej výchovy a možnosť športovania žiakov predmetného gymnázia.

B/ splnomocňuje primátora

na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

September 2022

2022. szeptember

Dôvodová správa

K bodu: Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 1880/151, par. č. 1880/158, par. č. 1880/159 a par. č. 1880/160 v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.

Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1880/151 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 346 m²; par. č. 1880/158 parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 555 m²; par. č. 1880/159 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 68 m² a par. č. 1880/160 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 178 m²; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518; pre účely umiestnenia, výstavby, kolaudácie a užívania inžinierskej stavby „Výstavba telocvične, preložka NN káblov“; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 35021934-230/2022, vyhotovenom dňa 19.08.2022, vyhotoviteľom LULO – Ing. Rác Lubomír, Sándora Petőfiho 4630/29, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 35 021 934, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 24.08.2022 pod. č. G1-2155/2022; bezodplatne na dobu neurčitú; sa predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, vo verejnom záujme so zámerom zabezpečenia podmienok výstavby, kolaudácie a užívania stavby telocvične vedľa Gymnázia Ladislava Dúbravu v Dunajskej Strede, ktorá zabezpečí vyšší komfort telesnej výchovy a možnosť športovania žiakov predmetného gymnázia.

Zámer zriadenia vecného bremena v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, bezodplatne na dobu neurčitú, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov; bol zverejnený dňa 07.09.2022 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Dunajská Streda a bude zverejnený do dňa prerokovania vyššie uvedeného zámeru Mestským zastupiteľstvom Dunajská Streda. Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

Nakladanie s majetkom mesta Dunajská Streda sa riadi zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien.

Vypracoval: Štefan Gálffy, samostatný odborný referent pre evidenciu nehnuteľného majetku
Kidolgozta: