

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

č.
uzatvorená podľa § 50a a § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
ďalej aj len „zmluva“

uzatvorená medzi:

Budúcim oprávneným z vecného bremena:

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

So sídlom: Nábrežie za hydrocentrálou č. 4, 949 60 Nitra

Štatutárny orgán:

IČO: 36 550 949

IČ DPH: -----

Obchodný register: OS Nitra, Odd.: Sa, Vložka č. 10193/N

(ďalej ako „budúci oprávnený z vecného bremena“)

a

Budúcim povinným z vecného bremena:

Mesto Dunajská Streda

so sídlom: Hlavná ulica 50/16, 929 01 Dunajská Streda

zastúpený: JUDr. Zoltánom Hájosom, primátorom mesta

IČO: 00 305 383

(ďalej ako „budúci povinný z vecného bremena“)

(budúci oprávnený z vecného bremena a budúci povinný z vecného bremena ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Budúci oprávnený z vecného bremena pripravuje stavbu pod názvom: „Dunajská Streda, rozšírenie verejnej kanalizácie do mestskej časti Mliečany“, v rámci ktorej sa má, v súlade s projektovou dokumentáciou a územným rozhodnutím č.: 9709/DS/6790/2022/033-LSzl-003 zo dňa 11.04.2022, v katastrálnom území Mliečany a Nekyje na Ostrove, vybudovať kanalizácia (ďalej ako „stavba“).
2. Budúci povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Mliečany, vedených Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálnym odborom nasledovne:

p.č. 198/2	LV 3512	reg „E“	Trvalý trávnatý porast, o výmere 406 m ²
p.č. 200/4	LV 3512	reg „E“	Ostatná plocha, o výmere 2339 m ²
p.č. 84/2	LV 3512	reg „E“	Ostatná plocha, o výmere 5620 m ²
p.č. 83	LV 3512	reg „E“	Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2028 m ²

p.č. 240/2	LV 3512 reg „E“	Ostatná plocha, o výmere 487 m ²
p.č. 199/2	LV 3512 reg „E“	Trvalý trávnatý porast, o výmere 253 m ²

(ďalej spoločne ako „pozemky“).

3. Podľa projektovej dokumentácie, má byť na pozemkoch vybudované kanalizačné potrubie (ďalej spoločne ako „kanalizácia“).
4. V zmysle § 58 ods. 2 v spojení s § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, stavebník musí preukázať, že má k pozemku iné právo, ktorým je aj dohoda o uzavretí zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktorá ho oprávňuje zriadiť stavbu na cudzom pozemku.

Článok II. Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa zaväzujú uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, predmetom ktorej bude právo budúceho oprávneného z vecného bremena uskutočniť a prevádzkovať stavbu kanalizácie na pozemkoch a povinnosť budúceho povinného z vecného bremena strpieť uskutočnenie a prevádzkovanie kanalizácie na pozemkoch, tak ako je upravené v ďalších ustanoveniach zmluvy.
2. Budúci povinný z vecného bremena berie na vedomie, že obsahom vecného bremena zriadeného v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena po geodetickom zameraní kanalizácie v rozsahu podľa geometrického plánu vyhotoveného na účely zápisu do katastra nehnuteľností (ďalej len „geometrický plán“) bude
 - a) **právo** uskutočnenia a prevádzkovania kanalizácie na pozemkoch,
 - b) **povinnosť** budúceho povinného z vecného bremena strpieť na pozemkoch kanalizáciu a strpieť vykonávanie vlastníckych práv spojených s kanalizáciou, t. j. jeho prevádzkovanie, rekonštrukciu, modernizáciu, opravy a údržbu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v zmluve o zriadení vecného bremena zároveň zriadia pásmo ochrany 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja kanalizácie na obidve strany, (ďalej ako „pásmo ochrany“), v ktorom bude budúci povinný z vecného bremena rešpektovať obmedzenia užívania pozemkov a to najmä zákaz vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia a vykonávať činnosti, ktoré by obmedzovali prístup k kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť jeho/jej/ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky a vykonávať terénne úpravy. Rozsah pásma ochrany bude bližšie špecifikovaný po geodetickom zameraní stavby v geometrickom pláne.

Článok III. Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno bude zriadené bezodplatne, vzhľadom na to, že kanalizácia je stavbou vo verejnom záujme. Správny poplatok za vklad práva vecného bremena do katastra nehnuteľností a náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu

k majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov sa zaväzuje uhradiť budúci oprávnený z vecného bremena.

3. Vecné bremeno pred uplynutím dojednanej doby trvania môže zaniknúť:
 - a) rozhodnutím príslušného stavebného úradu o odstránení kanalizácie,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) rozhodnutím súdu.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že zmenou vlastníka pozemkov alebo niektorého z pozemkov bude prechádzať záväzok uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ako aj práva budúceho oprávneného z vecného bremena a povinnosti budúceho povinného z vecného bremena vyplývajúce zo zriadenia vecného bremena na jeho právneho nástupcu alebo právnych nástupcov. Budúci povinný z vecného bremena sa zaväzuje bezodkladne oznámiť prevod alebo prechod vlastníckeho práva k pozemkom alebo k niektorému z pozemkov budúcemu oprávnenému z vecného bremena. Budúci povinný z vecného bremena sa zaväzuje k súčinnosti pri zabezpečení prechodu práv budúceho oprávneného z vecného bremena vyplývajúcich z tejto zmluvy na svojho právneho nástupcu alebo právnych nástupcov. V opačnom prípade, pri preukázateľnej nečinnosti budúceho povinného z vecného bremena, má budúci oprávnený z vecného bremena právo na náhradu škody, ktorá mu nečinnosťou budúceho povinného z vecného bremena vznikla.
5. Budúci oprávnený z vecného bremena je oprávnený postúpiť práva z tejto zmluvy, na základe ktorých je oprávnený žiadať budúceho povinného z vecného bremena o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na tretiu osobu bez súhlasu budúceho povinného z vecného bremena, pričom je povinný takúto skutočnosť bez zbytočného odkladu po postúpení práv oznámiť budúcemu povinnému z vecného bremena. Právny nástupca budúceho oprávneného z vecného bremena, na ktorého boli postúpené práva z tejto zmluvy, v rozsahu postúpených práv vstupuje do právneho postavenia budúceho oprávneného z vecného bremena vyplývajúceho zo zmluvy.
6. Budúci povinný z vecného bremena berie na vedomie, že budúci oprávnený z vecného bremena ako prevádzkovateľ verejnej kanalizácie je v zmysle § 20 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov oprávnený v nevyhnutnej miere vstupovať na pozemky v súvislosti so zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv a údržby verejnej kanalizácie.
7. Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena v súlade s touto zmluvou vypracuje budúci oprávnený z vecného bremena, ktorý ho predloží budúcemu povinnému z vecného bremena na podpis. Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena vypracuje budúci oprávnený z vecného bremena po realizácii stavby a následnom vypracovaní geometrického plánu, ktorým bude zameraná poloha kanalizácie s pásmom ochrany. Geometrický plán je povinný obstaráť budúci oprávnený z vecného bremena.
8. Zmluvné strany sa zaväzujú uzavrieť zmluvu o zriadení vecného bremena v lehote do 60 dní odo dňa doručenia výzvy budúceho oprávneného z vecného bremena budúcemu povinnému z vecného bremena. Budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje výzvu na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena zaslať budúcemu povinnému z vecného bremena do 6 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia k stavbe.

Článok IV.
Vznik vecného bremena

1. Budúci oprávnený z vecného bremena nadobudne práva zodpovedajúce vecnému bremenu vkladom do katastra nehnuteľností, ktorý vykoná príslušný okresný úrad katastrálny odbor.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá budúci oprávnený z vecného bremena.

Článok V.
Záverečné ustanovenia

1. Budúci povinný z vecného bremena sa zaväzuje, že neuzatvorí žiadnu zmluvu, ktorá by znemožnila naplnenie účelu tejto zmluvy.
2. K zmene podmienok dohodnutých touto zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to bude vyplývať zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Výzva na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a akákoľvek korešpondencia s ňou spojená musí byť zaslaná doporučenou zásielkou na adresu dotknutej zmluvnej strany uvedenú v tejto zmluve alebo inú adresu, ktorú si zmluvné strany na tento účel oznámia.
4. Všetky práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o tomto zmluvnom type a súvisiacimi právnymi predpismi Slovenskej republiky v ich platnom znení.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, zrozumiteľne a určite, a svojimi podpismi potvrdzujú, že obsahu zmluvy porozumeli.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
7. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena je vyhotovená v 4 rovnopisoch. Jedno vyhotovenie je určené pre budúceho povinného z vecného bremena a tri vyhotovenia pre budúceho oprávneného z vecného bremena.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 – kópia situácie projektovej dokumentácie stavby zakreslená na podklade z katastrálnej mapy.

V Dunajskej Strede dňa

Budúci povinný z vecného bremena:

V Nitre dňa

Budúci oprávnený z vecného bremena:

JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta Dunajská Streda

MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY

**OBCHODNÝ REGISTER**
NA INTERNETE

Slovensky | English

Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Nitra**Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !**

Oddiel: Sa		Vložka číslo: 10193/N
Obchodné meno:	Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.	(od: 07.01.2003)
Sídlo:	Nábrežie za hydrocentrálou 4 Nitra 949 60	(od: 07.01.2003)
IČO:	36 550 949	(od: 07.01.2003)
Deň zápisu:	07.01.2003	(od: 07.01.2003)
Právna forma:	Akciová spoločnosť	(od: 07.01.2003)
Predmet činnosti:	<p>zásobovať obyvateľstvo, priemysel, poľnohospodárstvo a ďalších spotrebiteľov pitnou a úžitkovou vodou z verejných vodovodov v danej územnej pôsobnosti</p> <p>odvádzať a čistiť odpadové vody vypúšťané do verejnej kanalizácie v danej územnej pôsobnosti</p> <p>V súvislosti so základným predmetom podnikania: prevádzkovať, udržiavať, opravovať a ochraňovať vodné zdroje, verejné vodovody, verejné kanalizácie a čistiarne odpadových vôd zabezpečovať vodohospodársky a technický rozvoj, hydrogeologický prieskum, prípravnú a projektovú dokumentáciu, investorskú a inžiniersku činnosť na úseku výstavby verejných vodovodov, kanalizácií a čistiární odpadových vôd, prípadne i dodávateľskú činnosť v odbore vodovodov a kanalizácií, realizovať vývojové, stavebné a montážne, opravárenské a servisné, technologické a laboratórne činnosti v odbore vodovodov a kanalizácií, prípadne aj dodávateľským spôsobom bez územného vymedzenia výkonu činnosti, zabezpečovať pre vlastnú potrebu geodetické a reprografické práce, revízie vyhradených zariadení, vnútropodnikovú dopravu, prevádzku mechanizačných prostriedkov, obhospodarovanie bytového a nebytového fondu, zabezpečovať núdzové zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou v prípadoch podľa osobitných predpisov, poskytovanie ubytovania - turistické ubytovne a chaty po triedu ***, podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi - vývoz splaškov zo žump a ich následné čistenie v ČOV, vykonávať činnosť stavebného dozoru s odborným zameraním inžinierske stavby obstarávateľské služby spojené so správou bytov v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov.</p> <p>kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností</p> <p>kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností</p> <p>výroba priemyselných hnojív a dusíkatých zlúčenín, pesticidov a agrochemických produktov</p> <p>poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve</p> <p>prípravné práce k realizácii stavby</p> <p>podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom</p> <p>informatívne testovanie, meranie, analýzy a kontroly</p> <p>dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov</p> <p>diagnostika kanalizačných a vodovodných potrubí</p>	<p>(od: 07.01.2003)</p> <p>(od: 07.01.2003)</p> <p>(od: 05.04.2005)</p> <p>(od: 27.07.2006)</p> <p>(od: 27.07.2006)</p> <p>(od: 31.10.2013)</p> <p>(od: 31.10.2013)</p> <p>(od: 31.10.2013)</p> <p>(od: 31.10.2013)</p> <p>(od: 31.10.2013)</p> <p>(od: 31.10.2013)</p> <p>(od: 31.10.2013)</p> <p>(od: 31.10.2013)</p> <p>(od: 31.10.2013)</p>

Parcela registra E, 199/2

Trnavský > Dunajská Streda > Dunajská Streda > k.ú. Mliečany



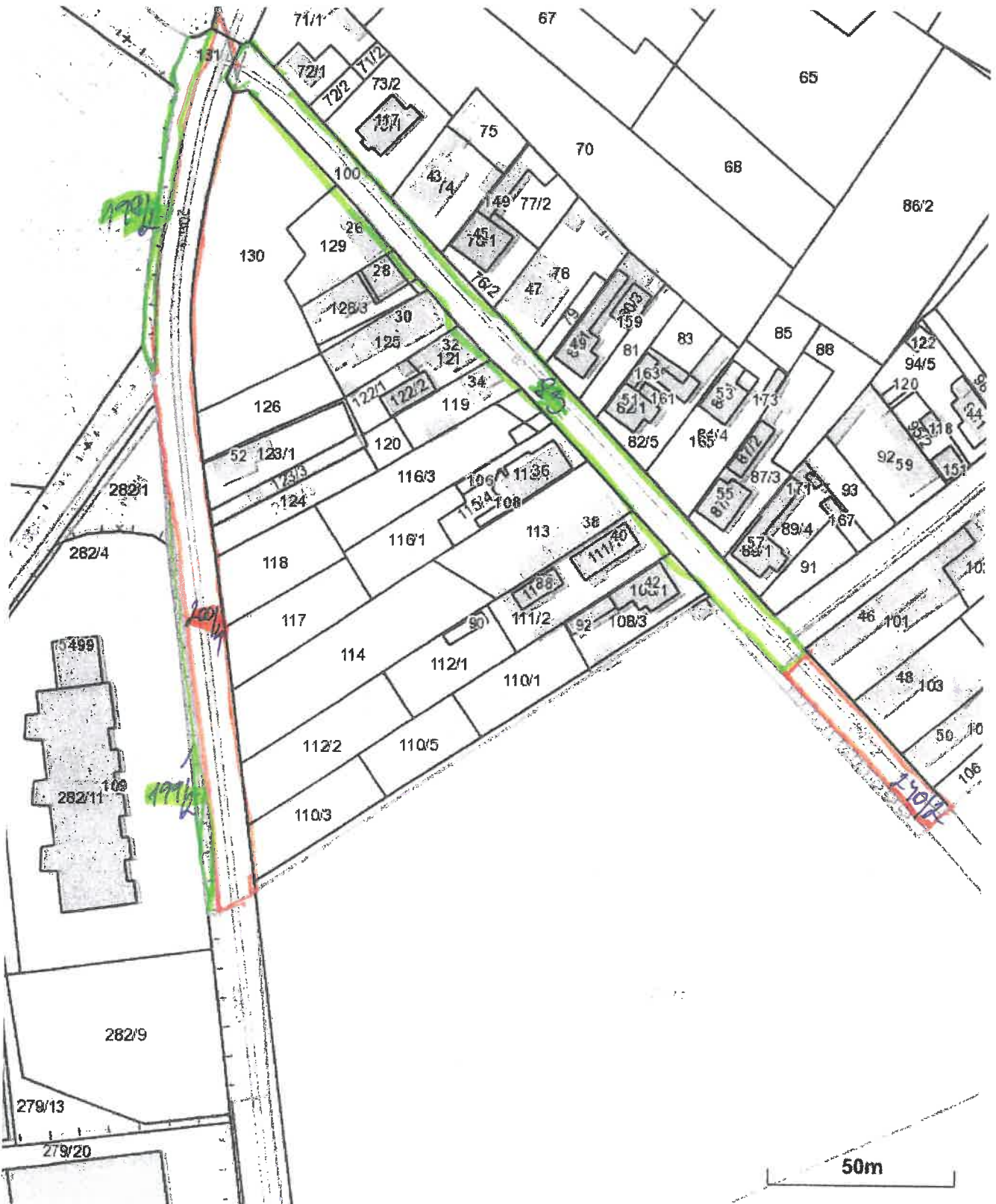
Vytlačené z aplikácie Mapový klient ZBGIS. Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/2)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborné spôsobilá osoba.

Parcela registra E, 199/2

Trnavský > Dunajská Streda > Dunajská Streda > k.ú. Mliečany



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 201 Dunajská Streda
Obec : 501433 Dunajská Streda
Katastrálne územie : 813826 Mliečany

Dátum vyhotovenia : 24.8.2022
Čas vyhotovenia : 11:36:53
Údaje platné k : 23.8.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3512
ČIASŤ ČIČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
198/2	406	Trvalý trávny porast		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Ostatné PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

Legenda

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 201 Dunajská Streda
Obec : 501433 Dunajská Streda
Katastrálne územie : 813826 Mliečany

Dátum vyhotovenia : 24.8.2022
Čas vyhotovenia : 11:36:24
Údaje platné k : 23.8.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3512
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
200/4	2339	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Ostatné PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

Legenda

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 201 Dunajská Streda Dátum vyhotovenia : 24.8.2022
Obec : 501433 Dunajská Streda Čas vyhotovenia : 11:34:48
Katastrálne územie : 813826 Mliečany Údaje platné k : 23.8.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3512
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
84/2	5620	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Ostatné PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

Legenda

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 201 Dunajská Streda
Obec : 501433 Dunajská Streda
Katastrálne územie : 813826 Mliečany

Dátum vyhotovenia : 24.8.2022
Čas vyhotovenia : 11:35:18
Údaje platné k : 23.8.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3512
ČIASŤ ČIŠŤ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
83	2028	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Ostatné PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

Legenda

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 201 Dunajská Streda Dátum vyhotovenia : 24.8.2022
Obec : 501433 Dunajská Streda Čas vyhotovenia : 11:40:25
Katastrálne územie : 813826 Mliečany Údaje platné k : 23.8.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3512
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
240/2	487	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Ostatné PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

Legenda

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 201 Dunajská Streda Dátum vyhotovenia : 24.8.2022
Obec : 501433 Dunajská Streda Čas vyhotovenia : 11:37:20
Katastrálne územie : 813826 Mliečany Údaje platné k : 23.8.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3512
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
199/2	253	Trvalý trávny porast		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Ostatné PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

Legenda

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR, IČO: 305383	1/1
	Titul nadobudnutia	
	čd.5528/1901 PKV 38 ROEP V 3085/05 Prevedenie GP č.33737398-6/2005- 55/05 Z 1909/10 Rozhodnutie o určení súp.čísła č.55/2010, prev.GP č. 32324642-031/2010- 38/10 Z 6797/10 Delimitácia č.2010/11422- 7/11 V 4884/14 prev. GP č. 46610910-48/2014 - č.z. 57/14 Čiastočné prevedenie Gpč.33737398-03/2018 pri zápise V-1926/18 -č.z.24/18	
	Iné údaje	
	R-137/2021 Prevedenie GP č. 36315583-001-2020 (G1-2226/2020) - č.z. 17/21	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 81647 Bratislava podľa GP č. 45 961 581- 88/16 na pozemku registra E KN s p.č. 198/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 147 na trase Rz Dunajská Streda - V229 Gabčíkovo, Z-4425/16 - č.z. 138/16

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROSA
MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSI HIVATAL

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 9709/DS/6790/2022/033-LSZI-003
k spisu č. 862/1/VÝST/2008 zo dňa 27.11.2008

Dunajská Streda 11.04.2022

ROZHODNUTIE
(Verejná vyhláška)

Mesto Dunajská Streda, stavebný úrad príslušný podľa §117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v znení neskorších predpisov prerokoval a na základe určenia stavebného úradu č. OU-TT-OVBP2-2021/035365-002 zo dňa 03.12.2021 vydané Okresným úradom Trnava – odborom výstavby a bytovej politik návrh zo dňa 05.10.2021

Navrhovateľ : **Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., IČO: 36 550 949**
so sídlom : **949 60 Nitra, Nábřežie za hydrocentrálou 4**

na vydanie zmeny územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

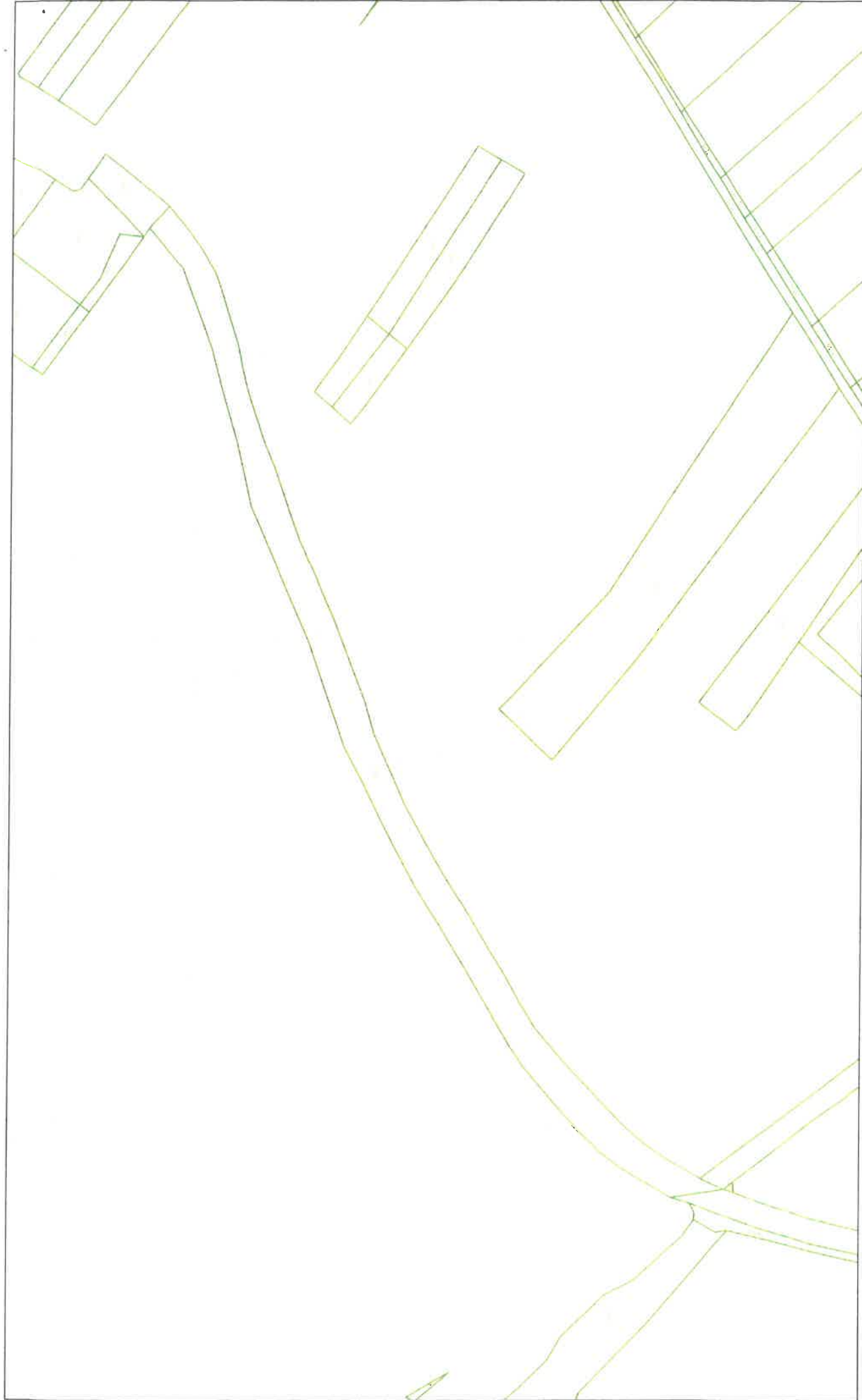
„Rozšírenie verejnej kanalizácie do mestskej časti Mliečany“

v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy postupom podľa §35 a §36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 a §38 stavebného zákona a zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil vyjadrenia účastníkov konania. Na základe tohto podľa §39 a §39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č.453/2000 Z.z. vydáva

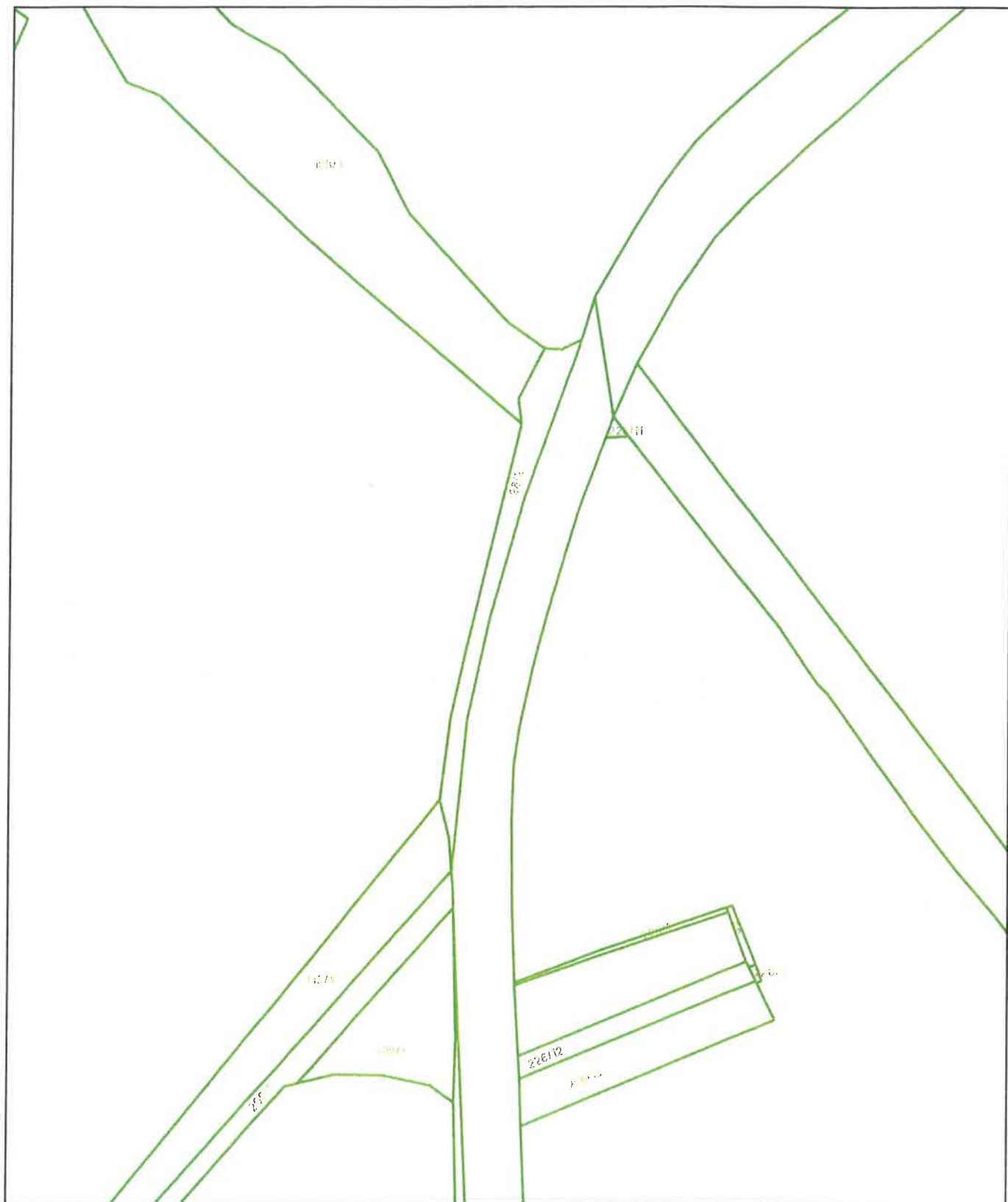
ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY
„Rozšírenie verejnej kanalizácie do mestskej časti Mliečany“

ktorá pozostáva :

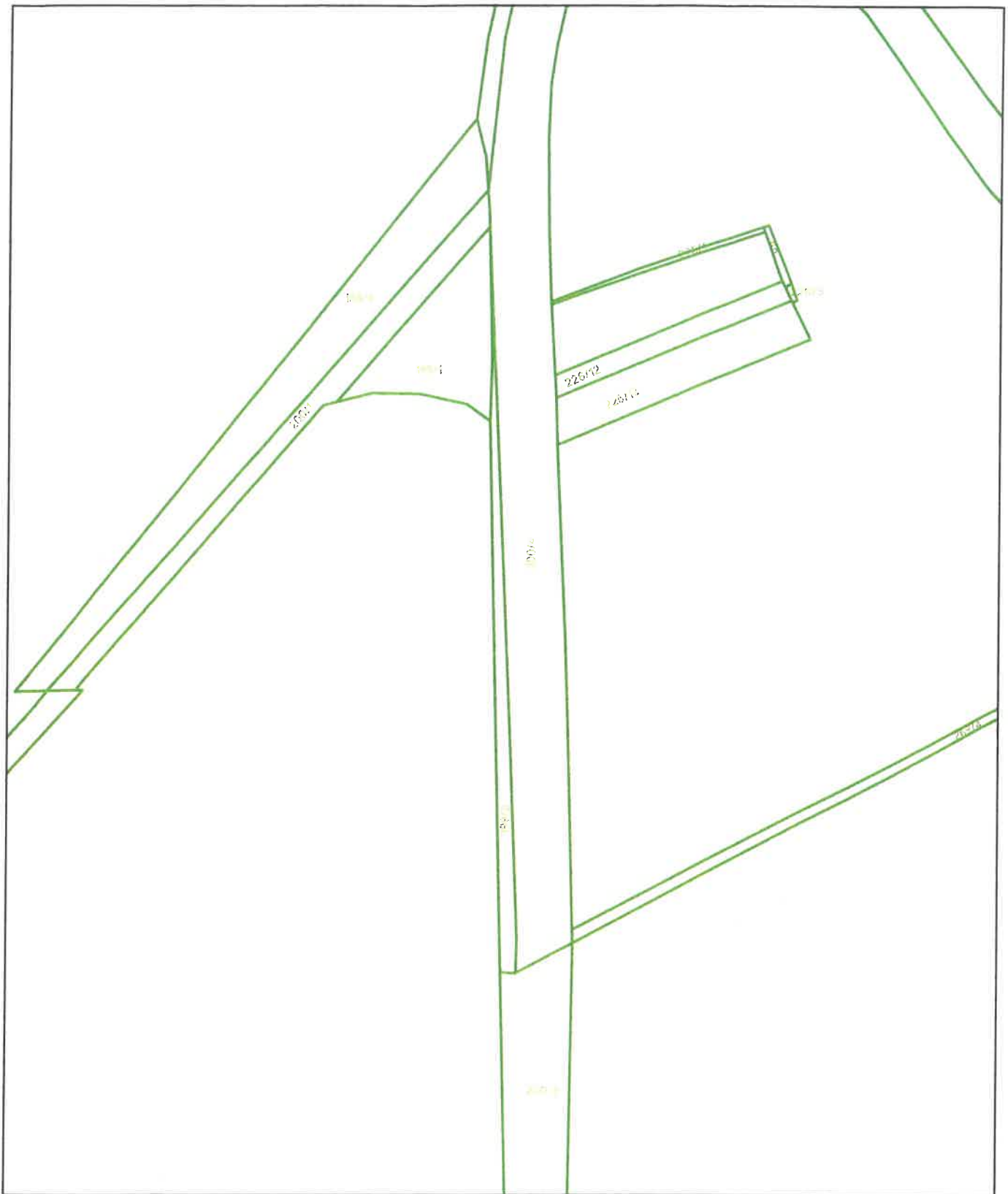
- projekt rieši rozšírenie verejnej kanalizácie v mestskej časti Mliečany, účelom navrhovanej stavby je odvádzanie splaškových odpadových vôd z nehnuteľnosti obyvateľov mestskej časti Mliečany
- výtlačné potrubie z mestskej časti bude ústiť do gravitačnej kanalizácie obce Vrakúň a následne bude odvádzaná na čistiareň odpadových vôd Kútniky
- cieľom navrhovanej činnosti je zabezpečenie odvádzania a čistenia splaškových odpadových vôd od producentov v katastri tak, aby sa dosiahol súlad s požiadavkami o čistení komunálnych vôd
- vyčistené vody budú dosahovať limitné hodnoty znečistenia, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd
- splašková kanalizácia vrátane jej objektov – prečerpávacej stanice, kanalizačných šácht a kanalizačných odbočiek, bude umiestnená na verejných priestranstvách
- kanalizačné zberače budú umiestnené v miestnych komunikáciách vrátane kanalizačných šácht



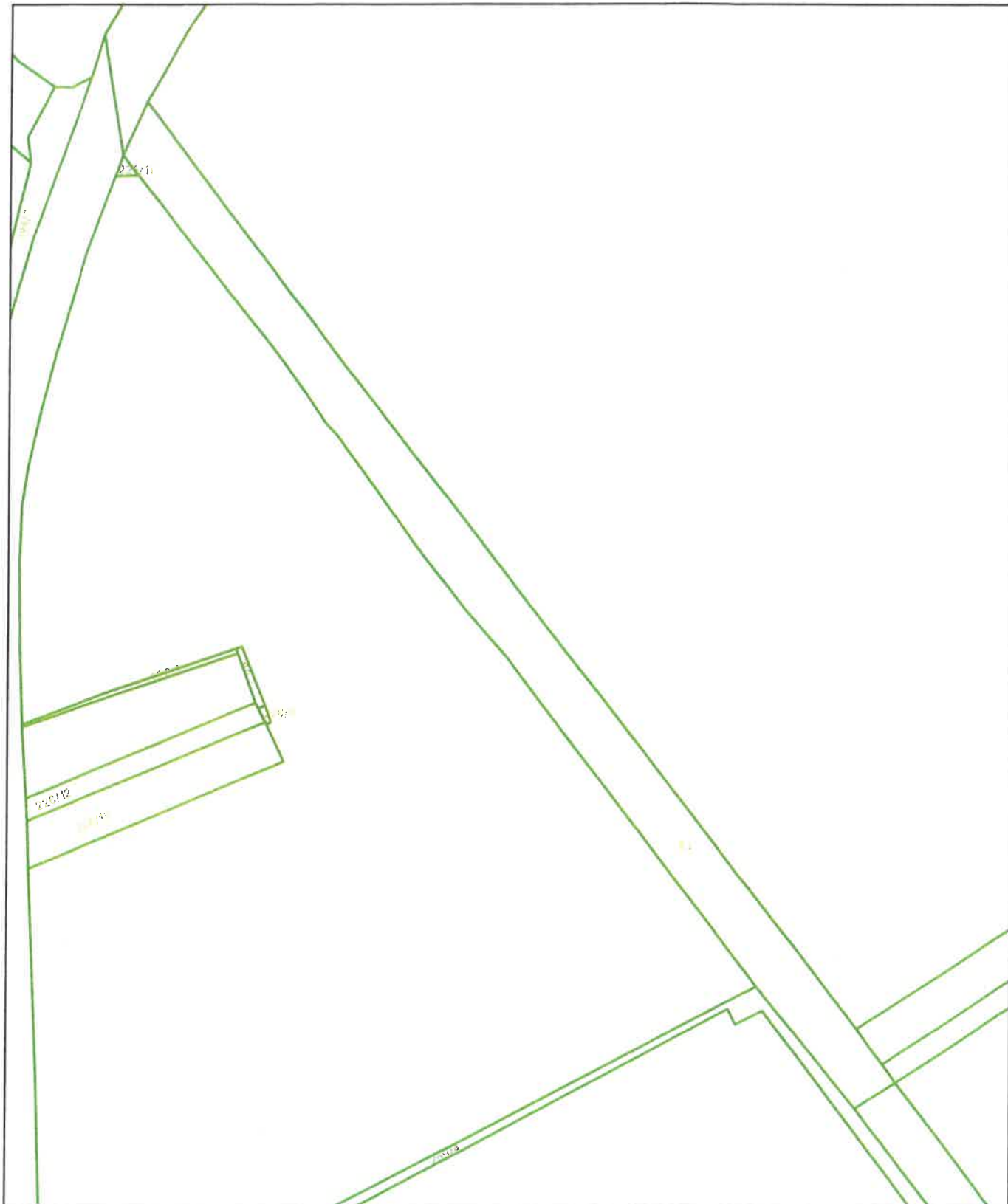
Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres	Dunajská Streda	Obec	Katastrálne územie
	Číslo zrkadky	Dunajská Streda	Dunajská Streda	Miestny
Vyhoveneš automatizovaným spôsobom z ISKN Dátum a čas vyhotovenia	KÓPIA Z MAPY URČENÉHO OPERÁTU na parcele 94/2		Mierka	1:1000
	Kópia je nepozitívna na právne účely		Bez autorizácie	
Účelje plátně k	24.8.2022 11:36:57	Spoločn autorizácie		
	23.8.2022 18:00:00			



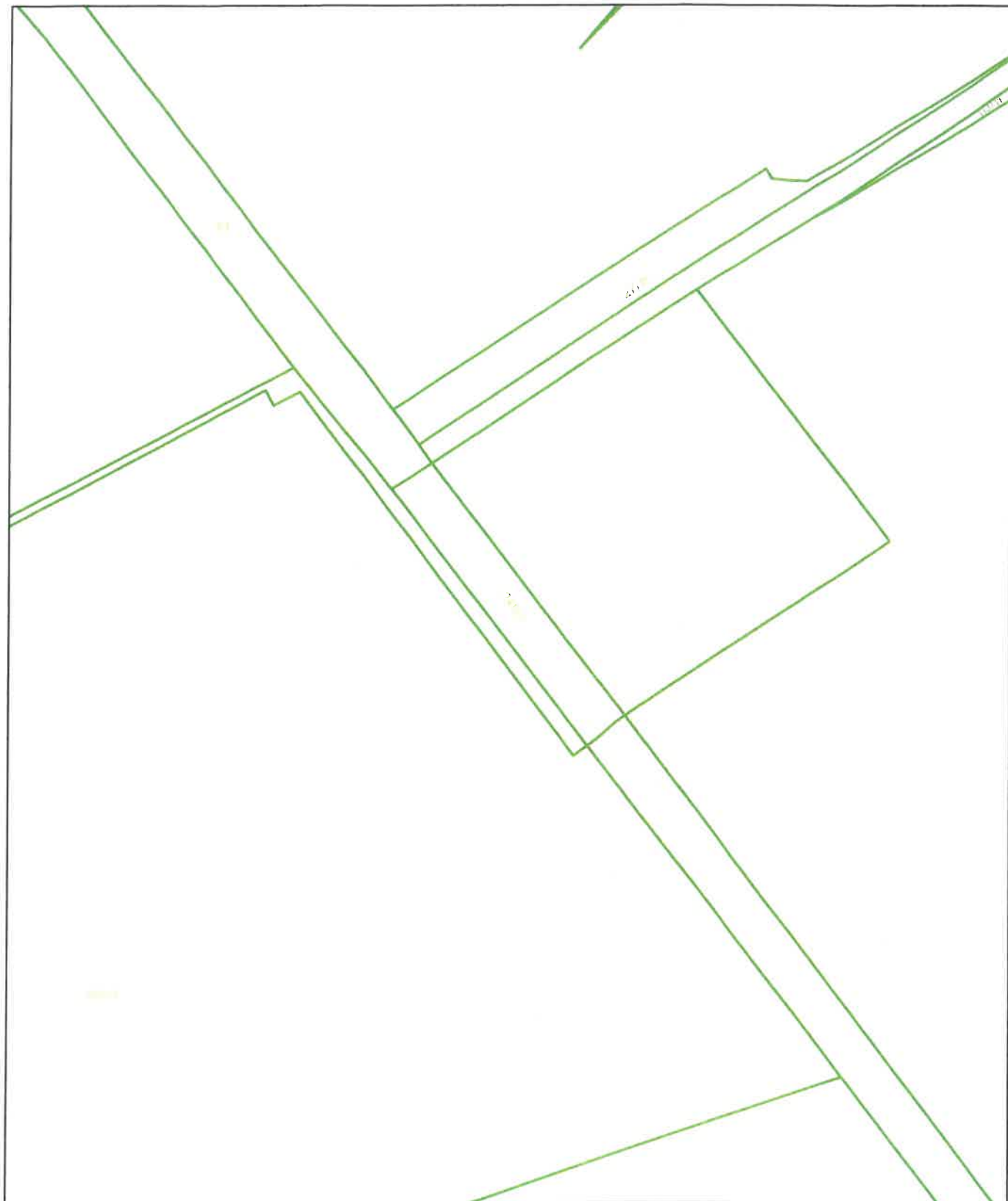
Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Dunajská Streda	Obec Dunajská Streda	Katastrálne územie Mliečany
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA Z MAPY URČENÉHO OPERÁTU na parcelu 198/2 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie		
Dátum a čas vyhotovenia	24.8.2022 11:38:37	Bez autorizácie	
Údaje platné k	23.8.2022 18:00:00		



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Dunajská Streda	Obec Dunajská Streda	Katastrálne územie Mliečany
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA Z MAPY URČENÉHO OPERÁTU na parcelu 199/2 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie		
Dátum a čas vyhotovenia	24.8.2022 11:37:31	Bez autorizácie	
Údaje platné k	23.8.2022 18:00:00		



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Dunajská Streda	Obec Dunajská Streda	Katastrálne územie Mliečany
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA Z MAPY URČENÉHO OPERÁTU na parcelu 83 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie		
Dátum a čas vyhotovenia	24.8.2022 11:39:39	Bez autorizácie	
Údaje platné k	23.8.2022 18:00:00		



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Dunajská Streda	Obec Dunajská Streda	Katastrálne územie Mliečany
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA Z MAPY URČENÉHO OPERÁTU na parcelu 240/2 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ÍSKN	Spôsob autorizácie		
Dátum a čas vyhotovenia	24.8.2022 11:40:16	Bez autorizácie	
Údaje platné k	23.8.2022 18:00:00		