



Materiál na rokovanie

Materiál č.: /2019/5

5. zasadnutia

**Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda
v VIII. volebnom období**

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

5. ülésének beterjesztett anyaga

a VIII. választási időszakban

Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na nehnuteľnosť nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 3463/2 o výmere 13 m², v prospech spoločnosti Západoslóvenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.

Határozati javaslat a Dunaszerdahely kataszterében elterülő 3463/2. helyrajzi számú, 13 m² területű parcellának a Západoslóvenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, cégjegyzékszám: 36 361 518, részére szolgalmi joggal történő megterheléséről szóló szerződés megkötésének jóváhagyására.

Predkladá : JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

Beterjeszti:

Kontrolovala: Ing. Júlia Bubniaková, prednostka MsÚ

Ellenőrizte:

Zodpovedá: Ing. Zoltán Pápay, vedúci Odboru finančného a evidencie majetku

Felelős:

Návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda
Határozati javaslat:

A/ s c h v a ľ u j e

1. uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 3463/2, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 13 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 1058/2018, vyhotoveným dňa 10.10.2018, vyhotoviteľom GEOLINE-DS, s.r.o., Športová ulica č. 11, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 717 568, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 22.10.2018 pod číslom 61-2457/2018; v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, pre účely umiestnenia inžinierskej stavby „Novostavba rodinných domov A,B,C,D,E,F – SO 07 Prípojka elektrickej energie NN“, ktorej výstavba bola povolená Stavebným povolením č. 1302/DS/9635/2016/33-KNA/003, vydaným mestom Dunajská Streda dňa 16.12.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.12.2016, a ktorej užívanie bolo povolené Kolaudačným rozhodnutím č. 3039/DS/114/2018/33-KNA/004, vydaným mestom Dunajská Streda dňa 05.01.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30.01.2018.
2. zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú za jednorázovú odplatu, ktorá bola stanovená znaleckým posudkom č. 368/2018, vypracovaným Ing. Jurajom Kőbőlom, dňa 29.11.2018, vo výške 195,- € (slovom: stodevät'desiatpäť eur), t.j. 15 eur/m² zaťaženej plochy.

B/ ž i a d a

primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

Apríl 2019
2019. április

Dôvodová správa

K bodu: Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na nehnuteľnosť nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 3463/2 o výmere 13 m², v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.

Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 3463/2, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 13 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 1058/2018, vyhotoveným dňa 10.10.2018, vyhotoviteľom GEOLINE-DS, s.r.o., Športová ulica č. 11, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 717 568, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 22.10.2018 pod číslom 61-2457/2018; v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, pre účely umiestnenia inžinierskej stavby „Novostavba rodinných domov A,B,C,D,E,F – SO 07 Prípojka elektrickej energie NN“, ktorej výstavba bola povolená Stavebným povolením č. 1302/DS/9635/2016/33-KNA/003, vydaným mestom Dunajská Streda dňa 16.12.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.12.2016, a ktorej užívanie bolo povolené Kolaudačným rozhodnutím č. 3039/DS/114/2018/33-KNA/004, vydaným mestom Dunajská Streda dňa 05.01.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30.01.2018, sa predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na základe listu spoločnosti ERSI, s.r.o. zo dňa 28.02.2019.

Hodnota jednorázovej odplaty za zriadenie vecného bremena bola stanovená znaleckým posudkom č. 368/2018, vypracovaným Ing. Jurajom Kőbőlom, dňa 29.11.2018, vo výške 195,- € (slovom: stodevät'desiatpäť eur), t.j. 15 eur/m² zaťaženej plochy.

Nakladanie s majetkom mesta Dunajská Streda sa riadi zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov; Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 6/2010 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta Dunajská Streda zo dňa 29.06.2010 v znení neskorších zmien a Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 8/2013 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 26.02.2013 v znení neskorších zmien.

Vypracoval: Štefan Gálffy, samostatný odborný referent pre evidenciu nehnuteľného majetku
Kidolgozta: