

2 Mestský úrad Dunajská Streda	
Dátum: 19-03-2018	
Podacie číslo: 9370	Číslo spisu:
Prílohy/listy:	Vybavuje:

### Ziadosť o prenájom nehnuteľnosti – pozemku

Mestský úrad Dunajská Streda  
Hlavná 50/16  
929 01 Dunajská Streda

Meno a priezvisko žiadateľa: PETER CSÖLLE  
(fyzická osoba)

Trvalý pobyt: \_\_\_\_\_

Adresa pre doručovanie:  
(ak je odlišná od adresy trvalého pobytu) \_\_\_\_\_

Tel.: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

#### týmto žiadam o prenájom pozemku:

Katastrálne územie: DUNAJSKÁ STREDA

Parcelné číslo : 1778 / 19

Požadovaná výmera pozemku na prenájom v m<sup>2</sup> : 74

Účel uzatvorenia nájomnej zmluvy: NA PARKOVANIE AUTOVOBU

Poznámka : \_\_\_\_\_

#### Prílohy:

- Kópia z katastrálnej mapy resp. geometrický plán s vyznačením predmetu prenájmu

#### Vyhlasenie žiadateľa:

Žiadateľ týmto udeľuje súhlas Mestu Dunajská Streda, v zmysle zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, so spracovaním jeho osobných údajov uvedených v tejto žiadosti za účelom vybavenia žiadosti.

V Dunajskej Strede dňa: 19.3.2018

Podpis: \_\_\_\_\_

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: **Dunajská Streda**

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: **DUNAJSKÁ STREDA**

Dátum vyhotovenia **20.03.2018**

Katastrálne územie: **Dunajská Streda**

Čas vyhotovenia: **12:27:04**

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3251**

**ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA**

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umlešt. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1778/19	74	Orná pôda	1	1		, 501

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

Druh chránenej nehnuteľnosti:

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SR

1 / 1

IČO :

Poznámka	List vl. 5962
Poznámka	List vl. 6567
Poznámka	List vl. 6577
Titúl nadobudnutia	Z 2740/97 ZAPIS VL.PRAV. NA PC.1235/4
Titúl nadobudnutia	LIST VL. 4754
Titúl nadobudnutia	Z 2215/97 PREVED.GP.C.33737398-73/96
Titúl nadobudnutia	Z 3894/97 DELIMITACIA
Titúl nadobudnutia	Z 4400/97 PREHLASENIE
Titúl nadobudnutia	Z4436/97-PREHLASENIE
Titúl nadobudnutia	Z 5334/97 preved.gp.c.14061538-78/97
Titúl nadobudnutia	Z 5174/97 ROZH. O URCENI SUP.C. 403/97
Titúl nadobudnutia	Z727/98-PREVEDENIE GEOM.PLANU C.30014204-330/97
Titúl nadobudnutia	Z 215/98 ZAPIS,PKN.VL.č.1584
Titúl nadobudnutia	Z 44/98 dod.delimitácia na pč.259/1
Titúl nadobudnutia	Z 43/98 delimitácia
Titúl nadobudnutia	Z 2894/98 zápis budovy na pč.101/2
Titúl nadobudnutia	Z 3139/98 delimitácia
Titúl nadobudnutia	Z 3600/98 listina na pč.164
Titúl nadobudnutia	Z 3420/98 zápis,rozhodnutie č.Výst.2941/66,X-50/98 rozhodnutie ,
Titúl nadobudnutia	Z 2893/98 zápis
Titúl nadobudnutia	Z 1531/98 urč.sup.číslo č.46/1998
Titúl nadobudnutia	Z 4455/98 dodatok k delimitácie na A 602-A630
Titúl nadobudnutia	Z 4642/98-Prevedenie GP č.30014204-295/98
Titúl nadobudnutia	Z4693/98-delimitácia
Titúl nadobudnutia	Z 4866/98 preved.geomplán č.323224642-295/98
Titúl nadobudnutia	Z 5678/98 delimitačný protokol
Titúl nadobudnutia	Z 6431/98 urč.sup.číslo č.850/98
Titúl nadobudnutia	Z 2497/98 urč.sup.číslo č.303/98
Titúl nadobudnutia	Z 6373/98 listina o urč.sup.číslo č.685/98



1880/390  
1880/389  
1880/388  
1880/387  
1880/386  
1880/385  
1880/384  
1880/383  
1880/382  
1880/381  
1880/380  
1880/379  
1880/378  
1880/377  
1880/376  
1880/375  
1880/374  
1880/373  
1880/372  
1880/371  
1880/370  
1880/369  
1880/368  
1880/367  
1880/366  
1880/365  
1880/364  
1880/363  
1880/362  
1880/361  
1880/360  
1880/359  
1880/358  
1880/357  
1880/356  
1880/355  
1880/354  
1880/353  
1880/352  
1880/351  
1880/350  
1880/349  
1880/348  
1880/347  
1880/346  
1880/345  
1880/344  
1880/343  
1880/342  
1880/341  
1880/340  
1880/339  
1880/338  
1880/337  
1880/336  
1880/335  
1880/334  
1880/333  
1880/332  
1880/331  
1880/330  
1880/329  
1880/328  
1880/327  
1880/326  
1880/325  
1880/324  
1880/323  
1880/322  
1880/321  
1880/320  
1880/319  
1880/318  
1880/317  
1880/316  
1880/315  
1880/314  
1880/313  
1880/312  
1880/311  
1880/310  
1880/309  
1880/308  
1880/307  
1880/306  
1880/305  
1880/304  
1880/303  
1880/302  
1880/301  
1880/300  
1880/299  
1880/298  
1880/297  
1880/296  
1880/295  
1880/294  
1880/293  
1880/292  
1880/291  
1880/290  
1880/289  
1880/288  
1880/287  
1880/286  
1880/285  
1880/284  
1880/283  
1880/282  
1880/281  
1880/280  
1880/279  
1880/278  
1880/277  
1880/276  
1880/275  
1880/274  
1880/273  
1880/272  
1880/271  
1880/270  
1880/269  
1880/268  
1880/267  
1880/266  
1880/265  
1880/264  
1880/263  
1880/262  
1880/261  
1880/260  
1880/259  
1880/258  
1880/257  
1880/256  
1880/255  
1880/254  
1880/253  
1880/252  
1880/251  
1880/250  
1880/249  
1880/248  
1880/247  
1880/246  
1880/245  
1880/244  
1880/243  
1880/242  
1880/241  
1880/240  
1880/239  
1880/238  
1880/237  
1880/236  
1880/235  
1880/234  
1880/233  
1880/232  
1880/231  
1880/230  
1880/229  
1880/228  
1880/227  
1880/226  
1880/225  
1880/224  
1880/223  
1880/222  
1880/221  
1880/220

Ulica Iskryna Gyuresada

1775/42  
1775/18

1775/23  
1775/20  
1775/13

1775/36  
1775/35  
1775/34

1779/30  
1779/15  
1779/12  
1779/11  
1779/10  
1779/09  
1779/08  
1779/07  
1779/06  
1779/05  
1779/04  
1779/03  
1779/02  
1779/01  
1778/25  
1778/24  
1778/23  
1778/22  
1778/21  
1778/20  
1778/19  
1778/18  
1778/17  
1778/16  
1778/15  
1778/14  
1778/13  
1778/12  
1778/11  
1778/10  
1778/09  
1778/08  
1778/07  
1778/06  
1778/05  
1778/04  
1778/03  
1778/02  
1778/01

1785/96  
1785/85  
1785/73  
1785/66  
1785/65  
1785/64  
1785/63  
1785/62  
1785/61  
1785/60  
1785/59  
1785/58  
1785/57  
1785/56  
1785/55  
1785/54  
1785/53  
1785/52  
1785/51  
1785/50  
1785/49  
1785/48  
1785/47  
1785/46  
1785/45  
1785/44  
1785/43  
1785/42  
1785/41  
1785/40  
1785/39  
1785/38  
1785/37  
1785/36  
1785/35  
1785/34  
1785/33  
1785/32  
1785/31  
1785/30  
1785/29  
1785/28  
1785/27  
1785/26  
1785/25  
1785/24  
1785/23  
1785/22  
1785/21  
1785/20  
1785/19  
1785/18  
1785/17  
1785/16  
1785/15  
1785/14  
1785/13  
1785/12  
1785/11  
1785/10  
1785/09  
1785/08  
1785/07  
1785/06  
1785/05  
1785/04  
1785/03  
1785/02  
1785/01

1613/18  
1613/15  
1613/14  
1613/13  
1613/12  
1613/11  
1613/10  
1613/09  
1613/08  
1613/07  
1613/06  
1613/05  
1613/04  
1613/03  
1613/02  
1613/01

1784/10  
1784/09  
1784/08  
1784/07  
1784/06  
1784/05  
1784/04  
1784/03  
1784/02  
1784/01

1781/14  
1781/13  
1781/12  
1781/11  
1781/10  
1781/09  
1781/08  
1781/07  
1781/06  
1781/05  
1781/04  
1781/03  
1781/02  
1781/01

1779/25  
1779/24  
1779/23  
1779/22  
1779/21  
1779/20  
1779/19  
1779/18  
1779/17  
1779/16  
1779/15  
1779/14  
1779/13  
1779/12  
1779/11  
1779/10  
1779/09  
1779/08  
1779/07  
1779/06  
1779/05  
1779/04  
1779/03  
1779/02  
1779/01

1782/2  
1782/1  
1782/0

1778/13  
1778/12  
1778/11  
1778/10  
1778/09  
1778/08  
1778/07  
1778/06  
1778/05  
1778/04  
1778/03  
1778/02  
1778/01

1778/22  
1778/21  
1778/20  
1778/19  
1778/18  
1778/17  
1778/16  
1778/15  
1778/14  
1778/13  
1778/12  
1778/11  
1778/10  
1778/09  
1778/08  
1778/07  
1778/06  
1778/05  
1778/04  
1778/03  
1778/02  
1778/01

1778/1  
1778/0

**Znalec :** Ing. Peter Čepček,  
Mar  
Mob: 0

**Evidenčné číslo :** 910466

**Zadávateľ :** Csölle Peter,

**Číslo spisu (objednávky) :** 80/2018

## **ZNALECKÝ POSUDOK 80/2018**

**Vo veci :** Stanovenie všeobecnej hodnoty nájmu nehnuteľností  
pozemok parc.č.1778/19, katastrálne územie Dunajská Streda, obec Dunajská  
Streda, okres Dunajská Streda pre účel, nájom nehnuteľností.

**Počet listov (z toho príloh) :** 12 (4)

**Počet odovzdaných vyhotovení :** 3

<b>Pozemky</b>	
pozemok - parc. č. 3251/19 (74 m <sup>2</sup> )	2 414,62
<b>Spolu VŠH</b>	<b>2 414,62</b>
<b>Zaokrúhlená VŠH spolu</b>	<b>2 410,00</b>

Všeobecná hodnota stavieb a pozemkov je spolu: 2 410,00 €  
Slovom: Dvetisícštyristodesať Eur

## 5. REKAPITULÁCIA NÁJMU

Názov	Nájom/MJ [€/rok]	Nájom [€/rok]
<b>Pozemky</b>		
pozemok	2,148	158,95
<b>Spolu</b>		<b>158,95</b>
<b>Zaokrúhlene</b>		<b>160,00</b>

Slovom: Jedenstošestdesiat Eur/rok

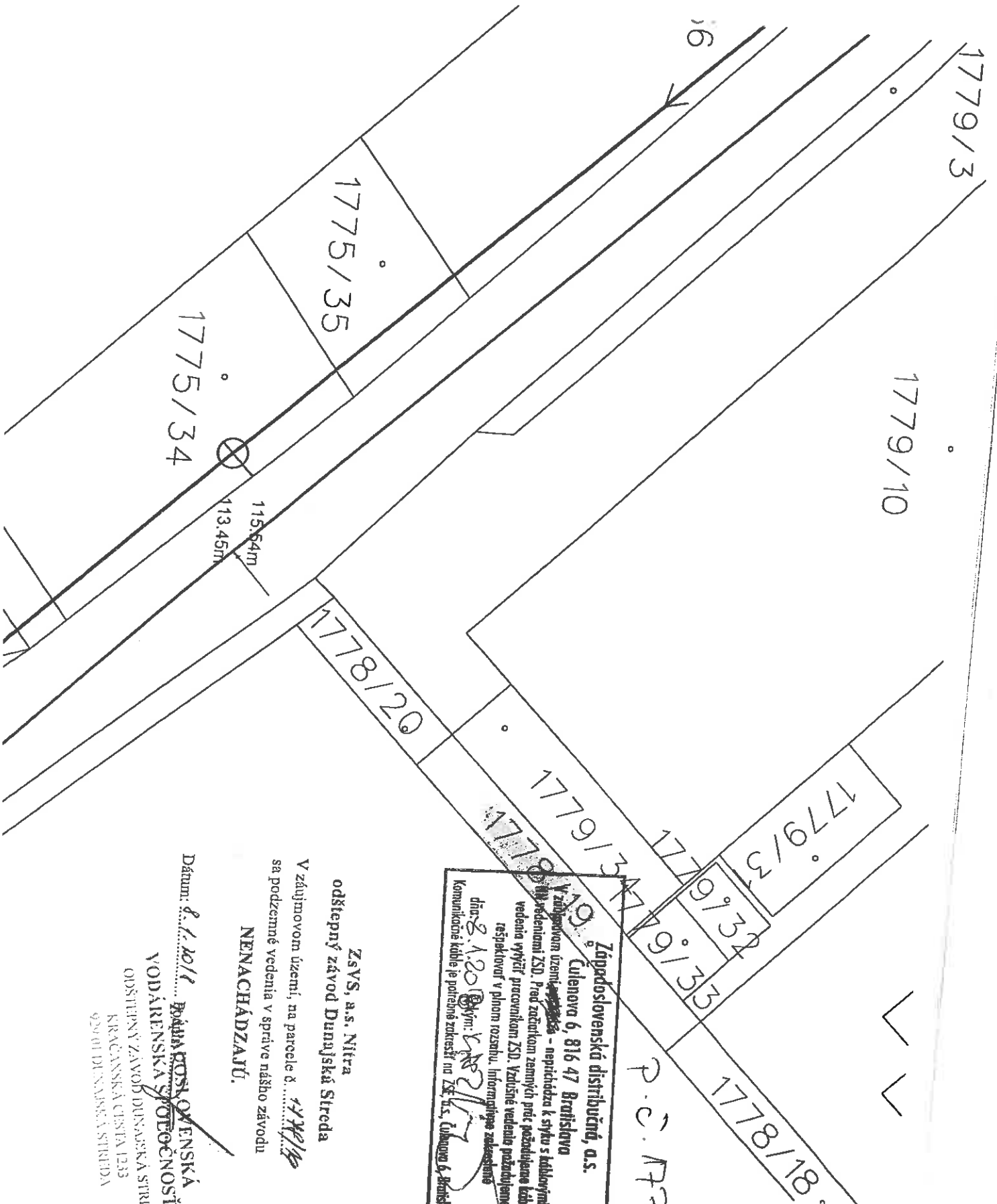


V Macove, dňa 15.3.2018

.....  
Ing. Peter ČEPČEK  
znalecký posudok vypracoval

## IV. PRÍLOHY

- Výpis z KN z LV č.219, k.ú. Dunajská Streda zo dňa 15.3.2018, 2A4
- Kópia z katastrálnej mapy, k.ú. Dunajská Streda zo dňa 15.3.2018, 1A4
- Fotodokumentácia 1A4



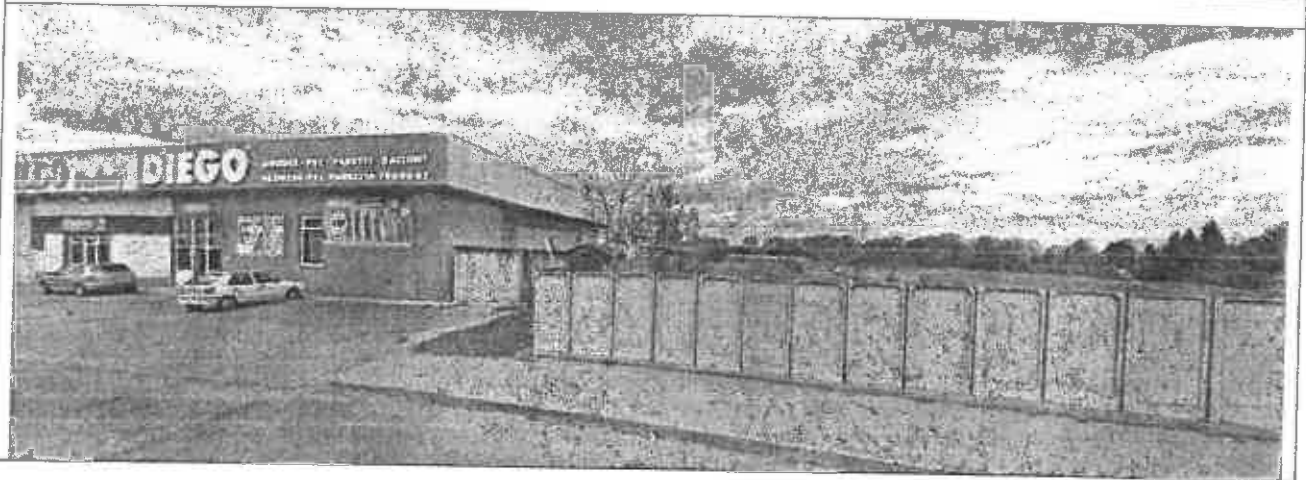
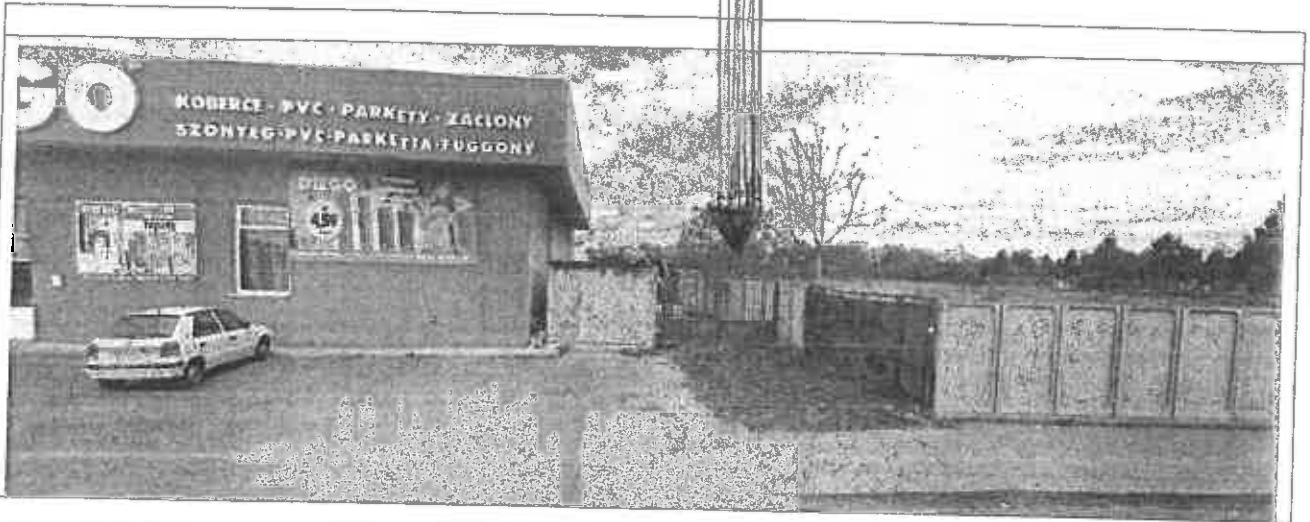
**Západoslóvenská distribučná, a.s.**  
 Čulenova 6, 816 47 Bratislava 3  
 V záujmovom území ~~1778/20~~ - nepriechádza k styku s laborijnými VV  
 vedeniami ZSD. Pred začatím zemných prác požadujeme káblové  
 vedenia vyvíjať pracovníkmi ZSD. Vzdúšné vedenia požadujeme  
 rešpektovať v plnom rozsahu. Informačné zariadenia  
 dát: 8.1.2019  
 Komunikácie káble je potrebné zoskroviť na ZS, k.s., Čulenova 6, Bratislava.

P.č. 1778/19

**ZsVS, a.s. Nitra**  
 odštiepný závod Dunajská Streda  
 V záujmovom území, na parcele č. *1778/19*  
 sa podzemné vedenia v správe nášho závodu  
**NENACHÁDZAJÚ.**

Dátum: 8.1.2019  
**BRATISLAVSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLEČNOSŤ, a.s.**  
 ODSŤEPNÝ ZÁVOD DUNAJSKÁ STREDA  
 KRÁČANSKÁ CESTA 1233  
 929 01 DUNAJSKÁ STREDA







Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Dunajská Streda

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: DUNAJSKÁ STREDA

Dátum vyhotovenia 20.03.2018

Katastrálne územie: Dunajská Streda

Čas vyhotovenia: 12:25:40

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 8092**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1779/ 31	59	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		, 501
1779/ 32	19	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		, 501
1779/ 33	22	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		, 501
1779/ 34	85	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		, 501

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

Druh chránenej nehnuteľnosti:

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Csölle Peter r

1/1

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

V-1513/17-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 29.03.2017-č.z.1124/17

**ČASŤ C: ĎARCHY**

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.