



**KOMISIA MSZ PRE FINANCIU, ROZPOČET, SPRÁVU A
HOSPODÁRENIE S MAJETKOM MESTA A PODNIKATELSKÚ ČINNOSŤ
PÉNZÜGYI, KÖLTSÉGVETÉSI, VÁROSI VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS
VÁLLAKOZÓI BIZOTTSÁG
Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda**

Dunajská Streda, 01.02.2016

UZNESENIA

zo zasadnutia Komisie MsZ pre financie, rozpočet, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť, konaného dňa 28. januára 2016 vo veľkej zasadacej na Radnici v Dunajskej Strede

K 1. bodu : Otvorenie

Komisia súhlasí s programom zasadnutia.

Hlasovanie: za – 5

K 2. bodu : Návrh na schválenie zámeru odpredaja majetku mesta Dunajská Streda, stavby 3 poscho-dového obytného domu súp. č. 2134, nachádzajúcej sa na par. č. 1879/11, par. č. 1879/12, par. č. 1879/13, par. č. 1879/14, par. č. 1879/257, par. č. 1879/258, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 3884 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a par. č. 1879/11 o výmere 41 m² a par. č. 1879/14 o výmere 47 m², vedených na LV č. 6095 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.

Komisia prijala nasledovné u z n e s e n i e :

Komisia konštatuje, že bola podaná nová žiadosť zo strany majiteľov pozemkov ohľadne odkúpenia spomínanej stavby vo výške 120 000 €. Komisia súhlasí s predloženým materiálom bez pripomienok.

Hlasovanie: za – 5

K 3.bodu : Návrh na bezodplatný prevod stavebného diela „Obytná zóna Kertváros U2 – obj. SO 11 Verejné osvetlenie – I. a II. etapa“ v prospech mesta Dunajská Streda.

Komisia prijala nasledovné u z n e s e n i e :

Komisia súhlasí s predloženým materiálom s pripomienkou, že do uznesenia bodu 3 treba dopracovať podmienky užívania stĺpov verejného osvetlenia pre kamerový systém a dojednať úhradu za spotrebu elektrickej energie.

Hlasovanie: za – 5

K 4.bodu : Návrh na vysporiadanie majetkovo - právneho vzťahu k pozemkom, nachádzajúcim sa v k. ú. Dunajská Streda, parcely registra „E“ par. č. 371/1 o výmere 950 m², ktorá je v časti zastavaná budovou Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským na Októbrovej ulici a v časti tvorí príľahlý pozemok k stavbe materskej školy; parcely registra „E“ par. č. 335 o výmere 1 122 m², parcely registra „E“ par. č. 336 o výmere 1 028 m², parcely registra „E“ par. č. 333 o výmere 2 505 m², ktoré tvoria areál cintorína v mestskej časti Malé Blahovo; par. č. 1769/3 o výmere 882 m², ktorá je nevyhnutne potrebná k možnosti modernizácie a rozšírenia mestského klziska; par. č. 2591/6 o výmere 1 482 m², par. č. 2591/8 o výmere 226 m², par. č. 2591/10 o výmere 549 m², par. č. 2591/11 o výmere 486 m², par. č. 2591/13 o výmere 796 m², ktoré sú využívané ako verejná mestská zeleň; formou odplatnej zámeny pozemkov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, par. č. 3070/1 o výmere 11 713 m², par. č. 3070/5 o výmere 135 m² a par. č. 3071/3 o výmere 281 m².

Komisia prijala nasledovné u z n e s e n i e :

Komisia navrhuje schváliť predložený materiál bez pripomienok.

Hlasovanie: za – 5

K 5.bodu : Návrh na udelenie súhlasu zbúrania stavieb súp. č. 4896 na parc. č. 1620/6 a súp. č. 4897 na parc. č. 1620/7 vo vlastníctve mesta Dunajská Streda.

Komisia prijala nasledovné u z n e s e n i e :

Komisia navrhuje predložený materiál schváliť bez pripomienok.

Hlasovanie: za – 4

K 6.bodu : Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 2475/212 o výmere 3 m², v prospech Silviu Kázmérovej, bytom Orechová Potôň 302, 930 02 Orechová Potôň.

Komisia prijala nasledovné u z n e s e n i e :

Komisia navrhuje predložený materiál schváliť bez pripomienok.

Hlasovanie: za – 4

K 7.bodu : Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na nehnuteľnosť nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 3222/1, par. registra „C“ o výmere 2 938 m², vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v prospech spoločnosti SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739.

Komisia prijala nasledovné u z n e s e n i e :

Komisia navrhuje predložený materiál schváliť bez pripomienok.

Hlasovanie: za – 4

K 8. bodu : Informácia o doručení žiadosti spoločnosti STAVOINVESTA DS, spol. s.r.o. o prevzatí stavebného diela – miestnej komunikácie do vlastníctva mesta Dunajská Streda.

Komisia prijala nasledovné u z n e s e n i e :

Komisia navrhuje stiahnuť materiál zo zasadnutia Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva. Komisia žiada, aby žiadateľ opravil nedostatky uvedené v materiáli a vyriešil majetkové právne vysporiadanie pozemkov pod spomínanou stavbou.

Hlasovanie: za – 4

K 9. bodu : Návrh na uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 240/1 o výmere 8 251 m², par. č. 240/3 o výmere 460 m², par. č. 241/5 o výmere 53 m², par. č. 242/1 o výmere 594 m², par. č. 242/6 o výmere 29 m², par. č. 266/1 o výmere 6 394 m², par. č. 266/2 o výmere 44 m² a na uzavretie zmluvy o nájme spoluvlastníckeho podielu mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383 v podiele 125/144-ine k celku k pozemku, par. registra „E“, par. č. 1848/8 o výmere 8 341 m², v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Bratislava, IČO: 36 550 949.

Komisia prijala nasledovné u z n e s e n i e :

Komisia navrhuje predložený materiál schváliť bez pripomienok.

Hlasovanie: za – 5

K 10. Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 081 086, ako prenajímateľom a Centrom voľného času – Dunajská Streda, so sídlom Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 42 299 080 ako nájomcom, na dobu určitú od 01.04.2016 do 31.12.2018.

Komisia prijala nasledovné u z n e s e n i e :

Komisia navrhuje predložený materiál schváliť bez pripomienok.

Hlasovanie: za – 4

K 11. bodu : Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Árpada Vámbéryho s VJM, Hviezdoslavova ul. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576, ako prenajímateľom a spoločnosťou Lilium Aurum s.r.o., so sídlom Galantská cesta 658/2F, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 17 642 183, ako nájomcom, na dobu určitú od 01.04.2016 do 31.12.2018.

Komisia prijala nasledovné u z n e s e n i e :

Komisia navrhuje predložený materiál schváliť bez pripomienok.

Hlasovanie: za – 4

K 12. bodu : Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Ármina Vámberyho s VJM, Hviezdoslavova ul. č. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576, ako prenajímateľom a MUDr. Andrejom Balázsom, so sídlom Kráľovičové Kračany – Etreho Kračany č. 25, 930 03 Kráľovičove Kračany, IČO: 34 066 977, ako nájomcom na dobu určitú od 01.04.2016 do 31.12.2018.

Komisia prijala nasledovné u z n e s e n i e :

Komisia navrhuje predložený materiál schváliť bez pripomienok.

Hlasovanie: za – 4

K 13. bodu : Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme pozemku, parc. č. 4102/17 o výmere 7 m² medzi mestom Dunajská Streda ako prenajímateľom a spoločnosťou Slovak Telekom, a.s. so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469 ako nájomcom, na dobu určitú od 01.04.2016 do 31.12.2026.

Komisia prijala nasledovné u z n e s e n i e :

Komisia súhlasí s predkladaným materiálom s podmienkou, že ročný nájom za užívanie predmetného pozemku sa navyšuje na 100 €.

Hlasovanie: za – 4

K 14. bodu : Návrh prenájmu nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Ármina Vámberyho s VJM, Hviezdoslavova ul. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576 formou obchodnej verejnej súťaže, za účelom prevádzkovania školského bufetu.

Komisia prijala nasledovné u z n e s e n i e :

Komisia navrhuje predložený materiál schváliť bez pripomienok.

Hlasovanie: za – 4

K 15. bodu : Návrh na schválenie mesačnej odmeny hlavnému kontrolórovi mesta Dunajská Streda

Komisia prijala nasledovné u z n e s e n i e :

Komisia navrhuje predložený materiál schváliť bez pripomienok.

Hlasovanie: za – 3
zdržal sa - 1

K 16. bodu : Návrh na schválenie zmeny výšky nájomného za nájom parkovacích miest a parkovacích automatov pre nájomcu Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o.

Komisia prijala nasledovné u z n e s e n i e :

Komisia súhlasí s predkladaným materiálom s podmienkou že výška nájomného za nájom parkovacích miest a parkovacích automatov pre nájomcu sa určí vo výške 160 000 €.

Hlasovanie: za – 5

K 17. bodu : Návrh na zrušenie Trhoviska Ružový háj

Komisia prijala nasledovné u z n e s e n i e :

Komisia navrhuje stiahnuť materiál z rokovania. Žiada Mestský úrad o vykonanie analýzy verejnej mienky obyvateľov sídliska Ružový háj k predloženej žiadosti a následne opätovne predložiť materiál na rokovie finančnej komisie.

Hlasovanie: za – 4

Záver

JUDr. Szabolcs Hodosy
predseda komisie

zapísal: Ing. Zoltán Pápay