



SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA
DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 29/8/2022

Dunajská Streda, 31.03.2022

UZNESENIE

z 29. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,
konaného dňa 29. marca 2022 vo veľkej zasadačke na Radnici v Dunajskej Strede

**k bodu č. 13. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1920/12 o výmere 18 m², v prospech Štefana Ballu a manželky Zuzany Ballovej, obaja bytom
(materiál č. 532/2022/29)**

Uznesenie
č. 576/2022/29

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. zaradenie pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1920/12, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², vedenej na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, do súboru prebytočného /dubiózneho/ nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda.
2. odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1920/12, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², vedenej na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, ako prebytočného /dubiózneho/ nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda za kúpnu cenu vo výške 15 eur/m²; ktorá bola schválená s uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 305/2020/16 zo dňa 29.09.2020, ako predajná cena súboru pozemkov označených ako pozemok na ktorom je postavená garáž.
3. odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1920/12, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², vedenej na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Štefana Ballu,
..... a manželky Zuzany Ballovej,
.....; za kúpnu cenu

vo výške 15 eur/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu vo výške 270,-€ (slovom: dvestosedemdesiat eur) s nasledovnou zmluvnou podmienkou:

- kupujúci boli oboznámení so skutočnosťou, že na vyššie uvedenej parcele č. 1920/12 nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrálnej stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetný pozemok prijímajú bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrálnej stavieb.

4. odpredaj vyššie uvedenej nehnuteľnosti v súlade s § 9a ods. 8, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien (ide o prevod pozemku zastavaného so stavbou vo vlastníctve nadobúdateľov), v spojitosti s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien, v záujme vysporiadania majetkovo-právneho stavu k prebytočnému nehnuteľnému majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 305/2020/16 zo dňa 29.09.2020. Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien, je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

B/ splnomocňuje primátora

na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

Hlasovanie č. 15:

prítomní : 19
za : 17
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 2

Uznesenie bolo schválené.

.....
JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta