



**SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA
DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 3/9/2023

Dunajská Streda, 30.01.2023

UZNESENIE

z 3. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,
konaného dňa 24. januára 2023 vo veľkej zasadačke na Radnici v Dunajskej Strede

k bodu č. 11. Návrh na schválenie zámeru výpožičky nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Mestským kultúrnym strediskom Benedeka Csaplára, IČO: 00036561 ako požičiavateľom a občianskym združením NFG, so sídlom Rybný trh 330/6, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 42159687 ako vypožičiavateľom. (materiál č. 55/2023/3)

**Uznesenie
č. 59/2023/3**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. Zámer výpožičky nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Mestským kultúrnym strediskom Benedeka Csaplára, IČO: 00036561 ako požičiavateľom a občianskym združením NFG, so sídlom Rybný trh 330/6, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 42159687 ako vypožičiavateľom v nadväznosti na článok 11, bod 15. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 8.12.2020, na základe ktorého možno prenechať do bezplatného užívania nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta Dunajská Streda pre neziskové organizácie, občianske združenia, nadácie na charitatívne a na verejnoprospešné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 9 písm. c/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na dobu určitú, a to do 31.12.2026; predmetom ktorej je bezplatné užívanie nebytových priestorov, nachádzajúcich sa v budove mestského kultúrneho strediska súp. č. 788, na ulici Korzo Bélu Bartóka v Dunajskej Strede, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vybudovanej na parc. č. 22/2, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Streda – Katastrálny odbor (a to klubová miestnosť o rozlohe 98,35 m², schodisko a chodby o rozlohe 14,65 m², sociálne zariadenie v rozlohe 7,8 m², miestnosť v suteréne o rozlohe 9,74 m²), za účelom zabezpečenia činnosti občianskeho združenia NFG (organizovanie rôznych koncertov, výstav, divadelných predstavení, tvorivých dielní, diskusií, rozhlasových vysielaní a pod. formou klubu hlavne pre mládež, pre ktorú je týmto spôsobom zabezpečená možnosť kvalitného trávenia voľného času), s nasledovnými zmluvnými podmienkami:

a) Doba nájmu sa určuje do 31.12.2026,

- b) Vypožičiavateľ bude uhrádzať za režijné náklady na základe výpočtov Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára s možnosťou zvýšenia o medzoročnú infláciu,
- c) Uvedené priestory nebudú počas vykurovacej sezóny vykurované pondelky a utorky počas trvania energetickej krízy.

Schválenie zámeru v zmysle tohto bodu návrhu ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 9 písm. c/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

2. Uzatvorenie zmluvy o výpožičke nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Mestským kultúrnym strediskom Benedeka Csaplára, IČO: 00036561 ako požičiavateľom a občianskym združením NFG, so sídlom Rybný trh 330/6, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 42159687 ako vypožičiavateľom v nadväznosti na článok 11, bod 15. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 8.12.2020, na základe ktorého možno prenechať do bezplatného užívania nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta Dunajská Streda pre neziskové organizácie, občianske združenia, nadácie na charitatívne a na verejnoprospešné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 9 písm. c/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na dobu určitú, a to do 31.12.2026; predmetom ktorej je bezplatné užívanie nebytových priestorov, nachádzajúcich sa v budove mestského kultúrneho strediska súp. č. 788, na ulici Korzo Bélu Bartóka v Dunajskej Strede, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vybudovanej na parc. č. 22/2, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Streda – Katastrálny odbor (a to klubová miestnosť o rozlohe 98,35 m², schodisko a chodby o rozlohe 14,65 m², sociálne zariadenie v rozlohe 7,8 m², miestnosť v suteréne o rozlohe 9,74 m²), za účelom zabezpečenia činnosti občianskeho združenia NFG (organizovanie rôznych koncertov, výstav, divadelných predstavení, tvorivých dielní, rozhlasových vysielaní a pod. formou klubu hlavne pre mládež, pre ktorú je týmto spôsobom zabezpečená možnosť kvalitného trávenia voľného času), s nasledovnými zmluvnými podmienkami:

- a) Doba nájmu sa určuje do 31.12.2026,
- b) Vypožičiavateľ bude uhrádzať za režijné náklady na základe výpočtov Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára s možnosťou zvýšenia o medzoročnú infláciu,
- c) Uvedené priestory nebudú počas vykurovacej sezóny vykurované pondelky a utorky počas trvania energetickej krízy.

Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora na vykonanie potrebných úkonov smerujúcich k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie č. 14:

počet všetkých
poslancov : 21
prítomní : 17
za : 17
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0

Uznesenie bolo schválené.

.....
JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta