



SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA
DUNASZERDAHELY VÁROSA ÖNKORMÁNYZATA
Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 10/7/2016

Dunajská Streda, 29.2.2016

UZNESENIE

z 10. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,
konaného dňa 16. februára 2016 vo veľkej zasadačke na Radnici v Dunajskej Strede

k bodu č. 20 Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Ármina Vámberyho s VJM, Hviezdoslavova ul. č. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576, ako prenajímateľom a MUDr. Andrejom Balázsom, so sídlom Kráľovičové Kračany – Etreho Kračany č. 25, 930 03 Kráľovičové Kračany, IČO: 34 066 977, ako nájomcom na dobu určitú od 01.04.2016 do 31.12.2018

Uznesenie
č. 213/2016/10

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. Uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, medzi Základnou školou Ármina Vámberyho s VJM, Hviezdoslavova ul. 2094/2 2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576, ako prenajímateľom a MUDr. Andrejom Balázsom, so sídlom Kráľovičové Kračany – Etreho Kračany č. 25, 930 03 Kráľovičové Kračany, IČO: 34 066 977, ako nájomcom, na dobu určitú, a to od 01.04.2016 do 31.12.2018, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 37,8 m², nachádzajúcich sa v budove Základnej školy Ármina Vámberyho s VJM, Hviezdoslavova ul. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedených na LV č. 5849 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.
2. Prenájom nebytových priestorov uvedených v bode 1. tohto návrhu uznesenia, ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za ročné nájomné vo výške 40 Eur za 1 m² podlahovej plochy, výlučne za účelom prevádzkovania stomatologickej ambulancie, poskytovania zdravotnej starostlivosti v odbore stomatológia. Prenájom vyššie uvedenej nehnuteľnosti ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienený odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.
3. Uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov za nasledovných zmluvných podmienok:

- ročné nájomné vo výške 1512,- Eur (slovom: tisícpäťstodvanásť eur) bude uhrádzať nájomca prenajímateľovi v mesačných splátkach vo výške 126,- Eur (slovom: stodvadsaťšesť eur), najneskôr do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca,
 - náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru (vodné a stočné, elektrická energia, dodávka tepla) bude uhrádzať nájomca prenajímateľovi v mesačných splátkach najneskôr do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca,
 - miestny poplatok za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu uhradí nájomca na základe rozhodnutia mesta Dunajská Streda ako správcu poplatku.
- Návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov tvorí prílohu tohto návrhu.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie č. 25:

prítomní:	22
za:	21
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasoval:	1

Uznesenie bolo schválené

.....
JUDr. Hájos Zoltán
primátor mesta