



**SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA  
DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 23/8/2021

Dunajská Streda, 06.07.2021

**UZNESENIE**

z 23. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,  
konaného dňa 29. júna 2021 vo veľkej zasadáčke na Radnici v Dunajskej Strede

**k bodu č. 5. Návrh na odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1715/3 o výmere 105 m<sup>2</sup> a par. č. 1715/4 o výmere 104 m<sup>2</sup>, v prospech vlastníkov bytov nachádzajúcich sa obytnom dome súp. č. 1080. (materiál č. 391/2021/23)**

**Uznesenie  
č. 425/2021/23**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**A/ s c h v a ľ u j e**

1. odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1715/3, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 105 m<sup>2</sup> a par. č. 1715/4, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 104 m<sup>2</sup>, vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, nasledovne:

1.1 do podielového spoluvlastníctva o podiele 81/345 k celku v prospech Attilu Vörösa, .....  
.....; za kúpnu cenu vo výške 15 eur/m<sup>2</sup>, t.j. za celkovú kúpnu cenu vo výške 736,04 € (slovom: sedemstotridsaťšesť eur a štyri euro centy),

1.2 do podielového spoluvlastníctva o podiele 120/345 k celku v prospech Margity Vörösovej, .....  
.....; za kúpnu cenu vo výške 15 eur/m<sup>2</sup>, t.j. za celkovú kúpnu cenu vo výške 1 090,44 € (slovom: jeden-tisícdeväťdesiat eur a štyridsaťštyri euro centov),

1.3 do podielového spoluvlastníctva o podiele 72/345 k celku v prospech Kataríny Bekeovej, .....  
.....; za kúpnu cenu vo výške 15 eur/m<sup>2</sup>, t.j. za celkovú kúpnu cenu vo výške 654,26 € (slovom: šesťsto-päťdesiatštyri eur a dvadsaťšesť euro centov),

1.4 do podielového spoluvlastníctva o podiele 36/345 k celku v prospech Kristián Beke, .....  
.....; za kúpnu cenu vo výške 15 eur/m<sup>2</sup>, t.j. za celkovú kúpnu cenu vo výške 327,13 € (slovom: tristodvadsaťsedem eur a trinásť euro centov),

1.5 do podielového spoluvlastníctva o podiele 36/345 k celku v prospech Lucii Klempevej, .....  
.....; za kúpnu cenu vo výške 15 eur/m<sup>2</sup>, t.j. za celkovú kúpnu cenu vo výške 327,13 € (slovom: tristodvadsaťsedem eur a trinásť euro centov),

1.6 s nasledovnou zmluvnou podmienkou - kupujúci boli oboznámení so skutočnosťou, že na vyššie uvedených parcelách č. 1715/3 a č. 1715/4 nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrálnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetné pozemky prijímajú bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrálnych stavieb.

2. odpredaj vyššie uvedených nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 8, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien (ide o prevod pozemku zastavaného so stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou), v spojitosti s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien, v záujme vysporiadania majetkovo-právneho stavu k prebytočnému nehnuteľnému majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 305/2020/16 zo dňa 29.09.2020. Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien, je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

**B/ s p l n o m o c ň u j e**

primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

Hlasovanie č. 7:

prítomní : 19

za : 19

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Uznesenie bolo schválené.

.....  
JUDr. Hájos Zoltán  
primátor mesta