



**SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA**  
**DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 25/8/2021

Dunajská Streda, 04.10.2021

**UZNESENIE**

z 25. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,  
konaného dňa 28. septembra 2021 vo veľkej zasadačke na Radnici v Dunajskej Strede

---

**k bodu č. 10. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 3628/39 o výmere 27 m<sup>2</sup>, v prospech Ing. Adriany Nagyovej, ..... (materiál č. 446/2021/25)**

---

**Uznesenie**  
**č. 483/2021/25**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**A/ s c h v a ľ u j e**

1. zaradenie pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 3628/39, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, do súboru prebytočného /dubiózneho/ nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda.
2. odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 3628/39, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, do výlučného vlastníctva Ing. Adriany Nagyovej, .....; ako prebytočného /dubiózneho/ nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda za kúpnu cenu vo výške 10 eur/m<sup>2</sup>; ktorá bola schválená s uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 305/2020/16 zo dňa 29.09.2020, ako predajná cena súboru pozemkov označených ako príľahlý pozemok k rodinnému domu.
3. odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 3628/39, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, do výlučného vlastníctva Ing. Adriany Nagyovej, .....; za kúpnu cenu vo výške 10 eur/m<sup>2</sup>, t.j. za

celkovú kúpnu cenu vo výške 270,-€ (slovom: dvestosedemdesiat eur) s nasledovnou zmluvnou podmienkou:

- kupujúci bol oboznámený so skutočnosťou, že na vyššie uvedenej parcele č. 3628/39 nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrálnej stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetný pozemok prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrálnej stavieb.

4. odpredaj vyššie uvedenej nehnuteľnosti v súlade s § 9a ods. 8, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien (ide o prevod pozemku zastavaného so stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa), v spojitosti s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien, v záujme vysporiadania majetkovo-právneho stavu k prebytočnému nehnuteľnému majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 305/2020/16 zo dňa 29.09.2020. Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien, je podmienené odsúhlasením trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva).

**B/ s p l n o m o c ň u j e**

primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

Hlasovanie č. 10:

prítomní : 20

za : 19

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 1

Uznesenie bolo schválené.

.....  
JUDr. Hájos Zoltán  
primátor mesta