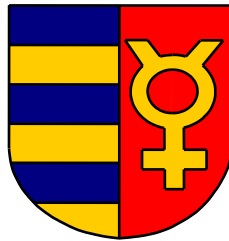


DUNASZERDAHELY VÁROS



**Dunaszerdahely Város 2022. december 13-án elfogadott,
24. / 2022. sz. önkormányzati rendelete
a közterület rendeltetéstől eltérő célú használata után
Dunaszerdahely város területén fizetendő adóról**

Az általános érvényű rendelet javaslata a természetes és jogi személyek értesítése érdekében a város hirdetőtábláján és internetes honlapján 2022.11.25-én lett közzé téve.

Az elfogadott általános érvényű rendelet a város hirdetőtábláján és internetes honlapján 2022.12.14-én lett közzé téve.

Ezen általános érvényű rendelet 2023.01.01-jén lép hatályba.

A községi önkormányzatokról szóló 369/1990. sz. SZNT-törvény 6. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint a helyi adókról és a települési hulladék, valamint az építési-bontási törmelék után fizetendő díjról szóló 582/2004. sz. törvény 36. §-a alapján Dunaszerdahely Város a területére vonatkozóan az alábbi önkormányzati rendeletet adja ki:

**Dunaszerdahely Város 2022. december 13-án elfogadott,
24./ 2022. sz. önkormányzati rendelete
a közterület rendeltetéstől eltérő célú használata után
Dunaszerdahely város területén fizetendő adóról**

**1. §
Alapvető rendelkezés**

1. Ezzel az önkormányzati rendelettel (továbbiakban „rendelet”) Dunaszerdahely Város mint adóhatóság a helyi adókról és a települési hulladék, valamint az építési-bontási törmelék után fizetendő díjról szóló 582/2004. törvény értelmében helyi közterület-használati adót vet ki Dunaszerdahely város területén.
2. A közterület-használati adóval kapcsolatos igazgatási feladatokat a város területén Dunaszerdahely Város (továbbiakban „önkormányzati adóhatóság”) látja el.
3. E rendelet a helyi adókról, valamint a települési hulladék és építési-bontási törmelék után fizetendő díjról szóló 582/2004. sz. törvény 30-36. §§-aihoz kapcsolódó, Dunaszerdahely város területén érvényes részletszabályokat rögzíti, különösen kijelöli a közterületnek minősülő helyeket, azok rendeltetéstől eltérő célú használatát, a közterület rendeltetéstől eltérő célú használata után fizetendő helyi adó (a továbbiakban „adó”) mértékét a meghatározott kritériumok alapján, a bejelentési kötelezettség kellékeit, az adó alóli mentesség vagy adókedvezmény feltételeit.

**2. §
Az adó tárgya**

1. Az adó tárgya a közterület rendeltetéstől eltérő célú használata Dunaszerdahely város (a továbbiakban „város”) területén.
2. E rendelet alkalmazásának közterületnek minősül a város tulajdonában lévő, a nyilvános területek: helyi közutak, parkolók, terek, járdák, parkok, közterületi zöldfelület, piacterek és a város tulajdonát képező további, a nyilvánosság számára hozzáférhető és használatban lévő területek. A közterület-használati adó szempontjából nem minősül közterületnek külön jogszabály alapján a város által bérbe adott telek.
3. A közterület rendeltetéstől eltérő célú használata alatt szolgáltató létesítmény elhelyezése, építőipari berendezés, árusító létesítmény elhelyezése, vidámpark és egyéb attrakciók létesítményeinek elhelyezése, hulladéklerakó elhelyezése, gépjármű őrzött parkolóhelyen kívül történő parkoltatása stb. értendő. Nem minősül a közterület rendeltetéstől eltérő célú használatának, ha a közterület-használat a közüzemi vezetékek és hálózatok üzemzavarának vagy sérülésének elhárítása céljából történik.
4. Nem szolgálhatnak gépjármű állandó parkolására:
 - a) a közparkok

b) olyan helyi közút, amely megállni tilos vagy várakozni tilos közúti jelzésekkel van ellátva.

5. A helyi adó mértékének 5. § (1) bek. g) pontja szerinti meghatározása céljára az adókötelezettség alá eső közterületek utcánként két zónába kerültek besorolásra:

I. zóna

terek és utcák: Vámbéry Á. utca, Nemesszegi utca, Duna utca, Komenský utca, Posta utca, Bartók Béla sétány, Fő utca, Jesenský utca, Vasút utca, Kulacs utca, Nefejecskó utca, Kukučín utca, Galántai út a Lengyár utcáig, Kondé püspök utca, Városháza tér, Bacsák utca, Rózsa utca, Sládkovič utca, Szent István tér, Erzsébet tér, a Sport utca egy része a Sport utca és a M.R. Štefánik utca kereszteződéséig, M. R. Štefánik utca, Rózsaliget, Štúr utca, Ádor utca, Tábor utca, Nagyabonyi út az Amadé László utcáig, a termálfürdő Bösi út - Fürdő utca - Ollétejedí út által határolt környéke a város belterületének határáig.

II. zóna: a további utcák terek.

6. Nem esik adókötelezettség alá a város tulajdonában lévő közterület bérleti szerződés alapján történő használata.

3. § Adóalany

1. Adóalany a közterületet a (2) bekezdésben feltüntetett módon és az ott feltüntetett célra használó természetes vagy jogi személy.
2. Ha ugyanazon közterületrészt több adóalany használja, a közterület-használati adó fizetéséért egyetemlegesen felelnek. Az adóhatóság a közterület-használati adót bármelyikük számára kivetheti.

4. § Adóalap

A közterület-használati adó alapja a használatba vett közterület m²-ben megadott mérete.

5. § Az adó mértéke

A közterület-használati adó mértéke a rendeltetéstől eltérő célra használatba vett közterület minden egyes megkezdett m²-e után minden megkezdett napra vonatkozóan az alábbi:

- a) árusító létesítmény, valamint szolgáltató létesítmény elhelyezéséért
1. helyszínen elfogyasztható ételek és italok árusítása céljával
 - 1.1. egész éves ambuláns árusítás esetén mozgóárusok és állandó pavilont (rendszeresen) üzemeltető árusok számára 1,30 euró
 - 1.2. alkalmi (rendszeretlen, alkalomszerű) árusítás esetén 5,50 euró
 2. karácsonyfa- és édesvízi élőhal-árusítás céljával 0,30 euró
 3. könyvek, audiovizuális és egyéb alkotások, kisebb művészeti és kézműves termékek árusítása céljával 1,80 euró

4. termékek és szolgáltatások, sorsolások, azonnali nyereményjátékok és ajándéksorsolások céljával	5,00 euró
5. az alábbi berendezések elhelyezéséért	
5.1 nagy körhinta (81 m ² -től)	6,00 euró
5.2 kis körhinta (80 m ² -ig)	5,00 euró
5.3 centrifuga, pókember, dodzsem, extrém attrakciók	5,00 euró
5.4 céllövölde	7,00 euró
5.5 játéktermek, kisebb attrakciók	7,00 euró
5.6 cirkusz	0,30 euró
6. egyéb, az 1-5. pontokban nem szereplő esetekben	3,80 euró
b) ideiglenes építmények elhelyezéséért standos árusítás céljával	0,11 euró
c) reklámhordozók elhelyezéséért:	
1. óriásplakátok (alaprajzi vetület m ² -rére egy napra)	7,20 euró
2. önálló reklámtáblák (alaprajzi vetület m ² -rére egy napra)	4,20 euró
3. közvilágítás oszlopain elhelyezett reklámtáblák (alaprajzi vetület m ² -rére egy napra)	6,90 euró
4. 1. City light felületek (alaprajzi vetület m ² -rére egy napra)	2,70 euró
1. hordozható reklám-, információs- és népszerűsítő táblák (alaprajzi vetület m ² -rére egy napra)	0,30 euró
d) helyi út és zöldfelület felbontásáért	
1. 20 m ² -ig 7 napon túli időtartamra	0,20 euró
2. 20 m ² -től 7 napnál rövidebb időtartamra	0,20 euró
3. 20 m ² -től 7 napon túli időtartamra	0,35 euró
e) építőipari berendezés és bármely hulladéklerakó elhelyezéséért	0,02 euró
f) gépjármű őrzött parkolóhelyen kívüli állandó parkoltatásáért	0,06 euró
g) terasz elhelyezéséért vendéglátóipari szolgáltatások és közvetlen fogyasztásra történő értékesítéssel egybekötött gyorsbüfé szolgáltatások biztosítása céljával	
az e rendelet 2. § (5) bek. szerinti I. zónában	0,044 euró
az e rendelet 2. § (5) bek. szerinti II. zónában	0,022 euró
h) a Csallóközi Vásáron	
termékek értékesítésére és szolgáltatásnyújtásra szolgáló berendezés elhelyezéséért az értékesített áru fajtája szerint	
1. közvetlen helyben fogyasztásra szánt ételek és italok	40,00 euró
2. kürtőskalács, cukrásztermékek, lángos, lepény, rétes, murci	22,00 euró
3. elektronikai fogyasztási cikkek, háztartási cikkek, textiláru, cipő, bődísszű, kozmetika, drogériai termékek, sportcikkek, hobbicikkek és egyéb fogyasztási cikkek	

	17,00 euró
4. divatékszer, sültös sapkák, sapkák, szemüvegek, MC, CD, DVD, kisebb emléktárgyak, fából készült termékek, kerámia-, üveg-, porcelántermékek, virágok, csomagolt biotermékek, természetes kozmetika, díspárnák, szárított gyógynövények, méz, mézeskalács, édességek, pelyhesített termékek, magvak, főtt kukorica, sült kukorica, vattacukor, sajtok, sajtkorbács, léggömbök, játékok	14,00 euró
5. bemutató (idegenforgalmi, autós stb.)	7,50 euró
6. bútor, szőnyeg	12,00 euró
7. árukészlet elhelyezése, gépjármű elhelyezése	1,00 euró
8. vidámpark	
8.1 nagy körhinta (81 m ² -től)	6,00 euró
8.2 kis körhinta (80 m ² -ig)	5,00 euró
8.3 centrifuga, pókember, dodzsem, extrém attrakciók	5,00 euró
8.4 céllövölde	7,00 euró
8.5 játéktermek, kisebb attrakciók	7,00 euró
i) taxiszolgálat üzemeltetése céljával a taxiszolgálat járművezetői részére	0,023 euró
j) egészségügyi berendezés elhelyezéséért biológiai mintavétel, majd ezt követő COVID-19 felsőlégúti megbetegedés diagnosztizálását szolgáló mobil mintavételi hely (MOM) létrehozására és üzemeltetésére	1,50 euró
k) küldemények kézbesítésére szolgáló berendezés elhelyezéséért	0,38 euró
l) az a)-k) pontokban nem szereplő közterület-használatért	1,00 euró.

6. §

Az adókötelezettség keletkezése és megszűnése

Az adókötelezettség a rendeltetéstől eltérő célú közterület-használat kezdő napjától keletkezik és a rendeltetéstől eltérő célú közterület-használat befejezésének napján szűnik meg.

7. §

Adóhatóság

A közterület-használati adó tekintetében Dunaszerdahely Város az adóhatóság.

8. §

Bejelentési kötelezettség és az adó kivetése és megfizetése

1. Az adóalany a rendeltetéstől eltérő célú közterület-használat szándékát legalább 7 nappal a használatba vétel előtt, de legkésőbb az adókötelezettség keletkezésének napján köteles az önkormányzati adóhatóságnak bejelenteni.
2. Az adóalany a bejelentésben különösen az alábbi adatokat köteles feltüntetni:
 - a) utónév és családi név/cégnév/megnevezés
 - b) lakóhely/székhely címe
 - c) személyi szám/ statisztikai számjel(IČO)
 - d) a használatba vett közterület megnevezése
 - e) közterület-használat kezdete és vége
 - f) a használatba vett terület mérete

- g) közterület-használat oka/célja
 - h) gépjármű állandó parkoltatása esetén a gépjármű rendszáma és a kijelölt parkolóhelyek száma
3. A bejelentéshez helyszínrajzot is csatolni kell.
 4. Az adóhatóság legkorábban az adókötelezettség keletkezésének napján veti ki az adót. A kivetett adó az adóketető határozat jogerőre emelkedésének napjától számított 15 napon belül fizetendő. Az adóhatóság határozatban részletfizetést is engedélyezhet.
 5. Az adó megfizethető:
 - a) bankszámláról történő átutalással az adóhatóság e célra megjelölt bankszámlájára
 - b) 300 euró összeghatárig készpénzben a Városi Hivatal pénztárában.
 6. Az adóalany az adó összegének átutalásánál a következő adatokat kell feltüntetnie: az adóalany azonosító adatai, az adóhatóság bankszámlaszáma, az átutalás egyedi azonosítója (VS), átutalási jogcímkód (KS), amely adatok az adó kivetéséről szóló határozatban szerepelnek.
 7. Ha az adókötelezettség megszűnik, és az adóalany a megszűnés napjától számított 30 napon belül bejelenti ezt az önkormányzati adóhatóságnak, az adóhatóság a befizetett adó időarányos részét visszatéríti. Ha a megszabott határidőn belül az adóalany nem jelenti be az adókötelezettségének megszűnését, megszűnik a joga az időarányos rész visszatérítésére.

9. §

A rendeltetéstől eltérő célú közterület-használat feltételei

1. A közterület rendeltetéstől eltérő célú használata kizárólag a közterület tulajdonosának külön engedélye vagy hozzájárulása alapján lehetséges. A tulajdonos nem engedélyezi a közterület rendeltetéstől eltérő célú használatát, ha az közérdekbe ütközik, ellentétes a jogszabályokkal vagy az önkormányzati rendeletekkel.
2. Közterület-használati adó kivetéséről szóló határozat nem helyettesíti a külön jogszabályok¹⁾ szerinti engedélyt.
3. Az adóalany kötelelességei:
 - a) időben köteles tájékoztatni az adóhatóságot a közterület-használat szándékáról
 - b) köteles megfizetni közterület-használati adót
 - c) a közterületet oly módon köteles használni, hogy a lehető legkevésbé akadályozza annak rendeltetésszerű használatát,
 - d) meg kell akadályoznia a közterület és berendezései megrongálását és beszennyezését,
 - e) biztosítani kell a hozzáférést a közművekhez /víz, gáz stb./
 - f) a közterület-használat befejezését követően a közterületet saját költségére eredeti állapotába köteles visszaállítani és köteles e tényről haladéktalanul értesíteni az adóhatóságot.

10. §

Adómentesség

1. Nem kell közterület-használati adót fizetni az alábbi esetekben:
 - a) közterületen megrendezett, belépődíj nélküli kulturális, sport- és egyéb társasági rendezvények (aláírásgyűjtés, választási kampány stb.)
 - b) olyan rendezvény, amelynek teljes bevétele jótékonyági célokat szolgál

- c) a Dunaszerdahely Város fenntartásába tartozó dotációs és költségvetési szervezetek, alapítványok által szervezett rendezvények
 - d) rövid távú szemétkerakó létesítése, ha a közterület-használat ideje nem haladta meg a 24 órát
 - e) egészségkárosodott személyek gépjárművének állandó parkoltatása
 - f) népművészeti termékek bemutatása árusítás nélkül
 - g) reklámhordozó elhelyezéséért, amely navigációs és egyéb, nem kommersz, közérdekű információk terjesztésére szolgál
 - h) elektromos autók töltőállomásainak elhelyezéséért
2. Az adóalany a közterület-használati adó alóli mentességet a közterület rendeltetéstől eltérő célú használatával kapcsolatos bejelentésben érvényesítheti, amelyben feltünteti a mentesség okát. Ezen kívül be kell mutatnia a személyi igazolványát, ill. állandó lakóhelyről szóló igazolást, egészségkárosodotti igazolványt, kísérős egészségkárosodotti igazolványt, a gépjármű forgalmi engedélyét, az elektromos gépjármű töltőberendezésének tanúsítványát és a város engedélyét a berendezés közterületen történő elhelyezésére vonatkozóan.

11. § Adókedvezmény

Az adó mértéke e rendelet 5. § i) pontja szerint 50%-kal csökken, ha a taxiszolgálat gépjárművezetője a taxiszolgálat megállóhelyét olyan szolgálati gépjárművel használja, amely kizárólag elektromos meghajtású, vagy hibrid, azaz részben elektromos meghajtású külső töltés lehetőségével.

12. § Ellenőrzés és szankciók

1. Az e rendelet rendelkezéseinek betartását az adóhatóság által megbízott személyek ellenőrzik.
2. A bejelentési kötelezettség, az adóhatóság által határozatban elrendelt nem pénzbeli kötelezettség nem teljesítése esetén és abban az esetben, ha az adóalany nem fizeti meg az adót a megszabott határidőn belül és a meghatározott összegben, az adóhatóság az adóalanyt külön törvény²⁾ szerinti szankcióval sújthatja.

13. § Záró rendelkezések

Hatályát veszti:

Dunaszerdahely Város 2018. december 11-én elfogadott 14/2018. sz. önkormányzati rendelete a közterület rendeltetéstől eltérő célú használata után Dunaszerdahely város területén fizetendő adóról

Dunaszerdahely Város 2020. június 23-án elfogadott, 11/2020. sz. önkormányzat rendelete, amely módosítja Dunaszerdahely Város 2018. december 11-én elfogadott 14/2018. sz. önkormányzati rendeletét a közterület rendeltetéstől eltérő célú használata után Dunaszerdahely város területén fizetendő adóról

Dunaszerdahely Város 2021. június 29-én elfogadott, 11/2021. sz. önkormányzat rendelete, amely módosítja Dunaszerdahely Város 2018. december 11-én elfogadott 14/2018. sz. önkormányzati

rendeletét a közterület rendeltetéstől eltérő célú használata után Dunaszerdahely város területén fizetendő adóról

Dunaszerdahely Város 2022. szeptember 27-én elfogadott, 23/2022. sz. önkormányzat rendelete, amely módosítja Dunaszerdahely Város 2018. december 11-én elfogadott 14/2018. sz. önkormányzati rendeletét a közterület rendeltetéstől eltérő célú használata után Dunaszerdahely város területén fizetendő adóról

14. §

Átmeneti és felhatalmazó rendelkezések rendkívüli helyzet, veszélyhelyzet vagy szükségállapot fennállása során

Az illetékes szervek által kihirdetett rendkívüli helyzet, veszélyhelyzet vagy szükségállapot fennállása során az adóhatóság a városi képviselő-testület külön határozata alapján a közterület rendeltetéstől eltérő célú használata utáni, e rendelet 5. § g) pontja szerinti adót nem veti ki, csökkenti vagy elengedi azon adóalanyok esetében, amelyek a város külön engedélye alapján teraszt üzemeltetnek.

15. §

A rendelet hatálya

Az önkormányzati rendelet hatályba lépésének napja: 2023. január 1.

Kelt: Dunaszerdahely, 2022.12.14. napján

JUDr. Hájos Zoltán
polgármester

1) Pl. a településrendezésről és az építési rendtartásról szóló 50/1976. sz. törvény (építési törvény), a közutakról szóló 135/1961. sz. törvény (közutakról szóló törvény)

2) Az adóigazgatásról és egyes törvények módosításáról szóló 563/2009. sz. törvény (adóigazgatási rendtartás).