



SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA
DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 1/8/2018

Dunajská Streda, dňa 13.12.2018

Zápisnica

z 1. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda,
konaného dňa 11. decembra 2018 v malej zasadačke na Radnici v Dunajskej Strede

Prítomní:

podľa prezenčnej listiny:

- členovia MsR v počte 6 osôb
- primátor mesta
- hlavný kontrolór
- prednosta MsÚ
- vedúci odborov MsÚ

Primátor mesta, JUDr. Zoltán Hájos privítal členov mestskej rady, hlavného kontrolóra, prednostu a vedúcich zamestnancov Mestského úradu Dunajská Streda na začiatku 1. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda.

Prijaté uznesenia:

k bodu č. 1. Schválenie programu 1. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda.

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie programu 1. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu a súčasne predniesol doplňujúci návrh a to doplnenie nového programového bodu za **bod č. 29** „*Návrh na schválenie zástupcov mesta v štatutárnych a kontrolných orgánoch obchodných spoločností s majetkovou účasťou mesta Dunajská Streda.*“ **pod číslom bodu 30.** Pôvodný programový bod č. 30 „*Návrh na organizačné zabezpečenie 2. rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda*“ sa prečísluje **na bod č. 31.**

Hlasovanie o programe rokovania Mestskej rady Dunajská Streda uvedenom v Pozvánke zo dňa 04.12.2018 spolu s doplňujúcim návrhom:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4
za : 4
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0

Uznesenie
č. 1/2018/1

Mestská rada Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

program rokovania Mestskej rady Dunajská Streda, uvedený v Pozvánke zo dňa 04.12.2018, spolu s doplňujúcim návrhom.

Schválený program 1. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda zo dňa 11.12.2018:

1. Schválenie programu rokovania 1. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda.
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
3. Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda za rok 2018 č. 6/2018.
4. Návrh rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2019.
5. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 2832/4 o výmere 1 162 m², par. č. 2835/49 o výmere 588 m² a par. č. 2835/61 o výmere 121 m², v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.
6. Návrh na schválenie bezodplatného zriadenia vecného bremena v prospech mesta Dunajská Streda na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 3399/17, č. 3399/35 a č. 3399/36, vedené na LV č. 5048 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.
7. Návrh na odpustenie nájomného za nebytové priestory o celkovej výmere 608 m² vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúcich sa v budove Súkromnej strednej odbornej školy, Komenského 1219/1, 929 01 Dunajská Streda.
8. Návrh na uzavretie Zmluvy o prenájme nebytového priestoru medzi mestom Dunajská Streda ako prenajímateľom a Alicou Ábrahámovou, so sídlom Kračanská cesta 4045/55, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 339 361 ako nájomcom.
9. Návrh na uzavretie zmlúv o výpožičke nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a nižšie uvedenými občianskymi združeniami ako vypožičiavateľmi.
10. Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 081 086 ako prenajímateľom a Centrom voľného času Dunajská Streda, so sídlom Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 42 299 080 ako nájomcom.
11. Návrh prenájmu nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM, Komenského 1219/1, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36086789, formou obchodnej verejnej súťaže, za účelom prevádzkovania školského bufetu.
12. Návrh prenájmu nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Smetanov háj 286/9, 929 01

- Dunajská Streda, IČO: 36 081 086, formou obchodnej verejnej súťaže, za účelom prevádzkovania školského bufetu.
13. Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 081 086 ako prenajímateľom a Súkromným gymnázium s VJM, so sídlom Hlavná 21, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 45 014 906 ako nájomcom.
 14. Návrh prenájmu nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Ármina Vámbéryho s VJM, Hviezdoslavova ul. č. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576, formou obchodnej verejnej súťaže, za účelom prevádzkovania školského bufetu.
 15. Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Ármina Vámbéryho s VJM, Hviezdoslavova ul. č. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576, ako prenajímateľom a MUDr. Andrejom Balázsom, IČO: 34 066 977, ako nájomcom.
 16. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2018 zo dňa 11. decembra 2018, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2016 zo dňa 19. apríla 2016, o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Dunajská Streda.
 17. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2018 zo dňa 11. decembra 2018, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 12/2014 zo dňa 9. decembra 2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Dunajská Streda.
 18. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2018 zo dňa 11. decembra 2018 o dani za osobitné užívanie verejného priestranstva na území mesta Dunajská Streda.
 19. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2018 zo dňa 11. decembra 2018, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 15/2009 zo dňa 24. novembra 2009 o dani za ubytovanie na území mesta Dunajská Streda.
 20. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2018 zo dňa 11. decembra 2018 o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje na území mesta Dunajská Streda.
 21. Návrh na schválenie zmeny Zásad vydávania a používania Vernostnej karty mesta Dunajská Streda.
 22. Návrh na Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č./2018 zo dňa 11. decembra 2018 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda.
 23. Návrh na Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. zo dňa 11. decembra 2018 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia so sídlom na území mesta Dunajská Streda na rok 2019.
 24. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č./2018 zo dňa 11. decembra 2018 o úprave podmienok poskytovania finančných prostriedkov na vykonávanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately.

25. Návrh na delegovanie zástupcov zriaďovateľa za člena rád škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda.
26. Informácia o výsledku kontroly efektívnosti a účinnosti triedeného zberu komunálneho odpadu v meste Dunajská Streda, vykonanej Najvyšším kontrolným úradom Slovenskej republiky a prijatých opatreniach na odstránenie zistených nedostatkov.
27. Operačný plán zimnej údržby miestnych komunikácií na území mesta Dunajská Streda na roky 2018-2019.
28. Petícia vo veci eliminovania negatívneho vplyvu budúcej premávky na ulici Ovocný sad a Štvrte svätého Jána.
29. Návrh na uznesenie o harmonograme zasadnutí Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na I. polrok 2019.
30. Návrh na schválenie zástupcov mesta v štatutárnych a kontrolných orgánoch obchodných spoločností s majetkovou účasťou mesta Dunajská Streda.
31. Návrh na organizačné zabezpečenie 2. rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda.

k bodu č. 2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.

Primátor mesta za overovateľov zápisnice určil z poslancov mestského zastupiteľstva Mgr. Alexandra Dakóa a Mgr. art., dr. jur. Ákosa Horonya, za zapisovateľa určil Mgr. Štefana Podhorného, referenta právneho.

Hlasovanie:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4

za : 4

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie

č. 2/2018/1

Mestská rada Dunajská Streda

berie na vedomie

určenie Mgr. Alexandra Dakóa a Mgr. art., dr. jur. Ákosa Horonya za overovateľov zápisnice a Mgr. Štefana Podhorného za zapisovateľa.

k bodu č. 3. Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda za rok 2018 č. 6/2018.

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda za rok 2018 č. 6/2018* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Ing. Zoltán Fekete, hlavný kontrolór mesta odporúča predložený návrh na schválenie.

Členovia Mestskej rady Dunajská Streda, Roland Hakszer a László Szabó sa dostavili do rokovacej miestnosti o 13:10.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie

č. 3/2018/1

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

schváliť

zmenu rozpočtu č. 6/2018 za rok 2018 mesta Dunajská Streda v predložennom rozsahu.

k bodu č. 4. Návrh rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2019.

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zriadenia pomníka obetiam I. a II. svetovej vojny* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlavný kontrolór, Ing. Zoltán Fekete poznamenal, že predkladaný návrh je v súlade so základnými právnymi normami upravujúcimi rozpočtový proces územnej samosprávy a to tak z hľadiska obsahu, ako aj formy a bol verejne sprístupnený v meste obvyklým spôsobom a v zákonom stanovenej lehote pred jeho schválením. Odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Dunajskej Strede schváliť predložený návrh programového rozpočtu Mesta Dunajská Streda na rok 2019.

Člen Mestskej rady Dunajská Streda, László Szabó v zmysle uznesenia Komisie MsZ pre financie zo dňa 07.12.2018 predniesol nasledovné pozmeňujúce návrhy:

- *Dotácia na kultúru má byť zvýšená o 5.000 Eur na sumu 60.000 Eur (Podprogram: 2.1.1)*
- *Dotácia na šport má byť zvýšená o 5.000 Eur na sumu 55.000 Eur (Podprogram: 2.2.1)*
- *Ostatné dotácie bez výzvy majú byť zvýšené o 20.000 Eur na sumu 80.000 Eur (Podprogram: 2.8.3)*
- *Kapitálové výdavky pre spoločnosť GASTRO DS, s.r.o. majú byť zvýšené o 30.000 na vybudovanie výdajní obedov v ZŠ Zoltána Kodálya a v ZŠ Smetanov háj.*

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s pozmeňujúcimi návrhmi:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6
za : 6
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie

č. 4/2018/1

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

schváliť

Mestskému zastupiteľstvu návrh rozpočtu Mesta Dunajská Streda na rok 2019 v predložennom rozsahu spolu s pozmeňujúcimi návrhmi.

k bodu č. 5. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 2832/4 o výmere 1 162 m², par. č. 2835/49 o výmere 588 m² a par. č. 2835/61 o výmere 121 m², v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 2832/4 o výmere 1 162 m², par. č. 2835/49 o výmere 588 m² a par. č. 2835/61 o výmere 121 m², v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6

za : 6
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 5/2018/1**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

schváliť

1. Uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 2832/4, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy, o výmere 1 162 m², par. č. 2835/49, parcela registra C, druh pozemku orná pôda, o výmere 588 m² a par. č. 2835/61, parcela registra C, druh pozemku orná pôda, o výmere 121 m², vedených na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, pre účely umiestnenia inžinierskej stavby „IBV – 6 RD Časť: SO – 11.2 -1kV prípojky“, ktorej výstavba bola povolená Stavebným povolením č. 2867/DS/9216/2017/033-NJ/003, zo dňa 06.12.2017; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne číslo 35021934-240/2018 zo dňa 03.09.2018, vyhotoviteľa LULO - Ing. Rácz Ľubomír, Sándora Petőfiho 4630/29, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 35 021 934.

2. Zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú za jednorázovú odplatu vo výške 1 455,- € (slovom: tisícštyristopäťdesiatpäť eur), t.j. 15 eur/m² zatťaženej plochy.

k bodu č. 6. Návrh na schválenie bezodplatného zriadenia vecného bremena v prospech mesta Dunajská Streda na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 3399/17, č. 3399/35 a č. 3399/36, vedené na LV č. 5048 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie bezodplatného zriadenia vecného bremena v prospech mesta Dunajská Streda na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 3399/17, č. 3399/35 a č. 3399/36, vedené na LV č. 5048 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6
za : 6
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh nebol prijatý.

**Uznesenie
č. 6/2018/1**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

schváliť

1. Zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcel registra „C“, par. č. 3399/17, druh pozemku orná pôda, o výmere 1 927 m², par. č. 3399/35, druh pozemku ostatné plochy, o výmere 812 m² a par. č. 3399/36, druh pozemku ostatné plochy, o výmere 773 m², vedených na LV č. 5048 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v prospech mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383; spočívajúceho v práve vybudovania a uloženia káblových rozvodov NN, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie a akékoľvek iné stavebné úpravy káblových rozvodov NN a ich odstránenia, pre účely vybudovania inžinierskej stavby „Technická vybavenosť pre komunitné centrum na Kračanskej ceste – SO – 03 1kV káblový rozvod“, ktorej výstavba bola povolená Stavebným povolením č. 1717/VR/164/2017/033-BGy/003, zo dňa 12.07.2017; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne číslo 280/2018 zo dňa 06.09.2018, vyhotoviteľa GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910.

2. Zriadenie vecného bremena bezodplatne na dobu neurčitú.

k bodu č. 7. Návrh na odpustenie nájomného za nebytové priestory o celkovej výmere 608 m² vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúcich sa v budove Súkromnej strednej odbornej školy, Komenského 1219/1, 929 01 Dunajská Streda.

Primátor mesta predniesol *Návrh na odpustenie nájomného za nebytové priestory o celkovej výmere 608 m² vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúcich sa v budove Súkromnej strednej odbornej školy, Komenského 1219/1, 929 01 Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6
za : 0
proti : 5
zdržal sa : 1
nehlasoval : 0
Návrh nebol prijatý.

**Uznesenie
č. 7/2018/1**

Mestská rada Dunajská Streda

n e o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

vyhovieť žiadosti

o odpustenie ročného nájomného vo výške 30.400,- Eur za nebytové priestory o celkovej výmere 608 m² vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúcich sa v budove Súkromnej strednej odbornej školy, Komenského 1219/1, 929 01 Dunajská Streda.

k bodu č. 8. Návrh na uzavretie Zmluvy o prenájme nebytového priestoru medzi mestom Dunajská Streda ako prenajímateľom a Alicou Ábrahámovou, so sídlom Kračanská cesta 4045/55, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 339 361 ako nájomcom.

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie Zmluvy o prenájme nebytového priestoru medzi mestom Dunajská Streda ako prenajímateľom a Alicou Ábrahámovou, so sídlom Kračanská cesta 4045/55, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 339 361 ako nájomcom* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Člen Mestskej rady Dunajská Streda, Ing. Ladislav Garay navrhol, aby predmetná zmluva bola uzavretá len v prípade, ak nájomca nemá evidovaný dlh voči mestu.

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s pozmeňujúcim návrhom:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6
za : 6
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 8/2018/1

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ schváliť

1. Uzavretie Zmluvy o nájme nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, medzi mestom Dunajská Streda, ako prenajímateľom a Alicou Ábrahámovou, so sídlom Kračanská cesta 4045/55, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 339 361, ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom nebytového priestoru o celkovej výmere 19,53 m², nachádzajúceho sa na prízemí obytného domu súp. č. 4045/55 na Kračanskej ceste v Dunajskej Strede, evidovaného na parc. 3120/6 v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.

2. Prenájom nebytového priestoru uvedeného v bode 1. tohto návrhu uznesenia, ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za ročné nájomné vo výške 35 Eur za 1 m² podlahovej plochy, výlučne za účelom prevádzkovania predajne potravín, nakoľko nájomca prenajíma uvedené priestory od roku 2011 a poskytuje v nich predajňu potravín pre marginalizovanú komunitu. Prenájom vyššie uvedenej nehnuteľnosti ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienený odsúhlasením trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

3. Uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov s nasledovnými zmluvnými podmienkami:

a) Doba nájmu sa určuje do 31.12.2022.

b) Výpovedná lehota je trojmesačná.

c) Ročné nájomné vo výške 684,- Eur bude uhrádzať nájomca prenajímateľovi v mesačných splátkach vo výške 57,- Eur, najneskôr do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca

d) Náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru (vodné a stočné, elektrická energia, dodávka tepla) bude uhrádzať nájomca priamo dodávateľom týchto služieb,

e) Miestny poplatok za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu uhradí nájomca na základe rozhodnutia mesta Dunajská Streda ako správcu poplatku.

f) Prípadné rekonštrukčné práce v predmete nájmu zabezpečí nájomca na vlastné náklady, bez možnosti refundácie vynaložených nákladov zo strany prenajímateľa alebo mesta Dunajská Streda.

B/ splnomocniť primátora mesta

na vykonanie potrebných úkonov smerujúcich k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

k bodu č. 9. Návrh na uzavretie zmlúv o výpožičke nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a nižšie uvedenými občianskymi združeniami ako vypožičiavateľmi.

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie zmlúv o výpožičke nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a nižšie uvedenými občianskymi združeniami ako vypožičiavateľmi* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh nebol prijatý.

**Uznesenie
č. 9/2018/1**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ schváliť

uzavretie nižšie uvedených zmlúv o výpožičke v nadväznosti na §8 Všeobecne záväzného nariadenia č. 8/2013 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 26.02.2013 v znení neskorších zmien, na základe ktorého možno prenechať do bezplatného užívania nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta Dunajská Streda pre neziskové organizácie, občianske združenia, nadácie na charitatívne a na verejnoprospešné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa:

1. uzavretie Zmluvy o výpožičke nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a Združením na pomoc ľuďom s mentálnym postihnutím v Dunajskej Strede, so sídlom Komenského 33, 929 01 Dunajská Streda,

IČO: 36 085 111, ako vypožičiavateľom, na dobu určitú, a to od 01.01.2019 do 31.12.2022; predmetom ktorej je bezplatné užívanie 4 nebytových priestorov a sociálnych miestností, nachádzajúcich sa v budove Centra sociálnej starostlivosti na Komenského ulici súp. č. 359, nachádzajúce sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedené na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom zabezpečenia činnosti Združenia na pomoc ľuďom s mentálnym postihnutím v Dunajskej Strede, bez úhrady režijných nákladov.

2. uzavretie Zmluvy o výpožičke nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a Spoločnosťou na pomoc osobám s autizmom v Dunajskej Strede, so sídlom Rényška 4212/8, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 37 850 334, ako vypožičiavateľom, na dobu určitú, a to od 01.01.2019 do 31.12.2022; predmetom ktorej je bezplatné užívanie 2 nebytových priestorov, nachádzajúcich sa v budove Klubu dôchodcov na ulici Trhovisko, súp. č. 825, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom zabezpečenia činnosti Spoločnosti na pomoc osobám s autizmom v Dunajskej Strede, bez úhrady režijných nákladov.

3. uzavretie Zmluvy o výpožičke nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a Základnou organizáciou Slovenského zväzu telesne postihnutých č. 47, so sídlom Trhovisko 825/8, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 095 061, ako vypožičiavateľom, na dobu určitú, a to od 01.01.2019 do 31.12.2022; predmetom ktorej je bezplatné užívanie 1 nebytového priestoru, nachádzajúceho sa v budove Klubu dôchodcov na ulici Trhovisko, súp. č. 825, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom zabezpečenia činnosti Základnej organizácie Slovenského zväzu telesne postihnutých č. 47, bez úhrady režijných nákladov.

4. uzavretie Zmluvy o výpožičke nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a Základnou organizáciou Slovenského zväzu záhradkárov, so sídlom Trhovisko 825/8, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 35 592 915, ako vypožičiavateľom, na dobu určitú, a to od 01.01.2019 do 31.12.2022; predmetom ktorej je bezplatné užívanie 1 nebytového priestoru, nachádzajúceho sa v budove Klubu dôchodcov na ulici Trhovisko, súp. č. 825, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom zabezpečenia činnosti Základnej organizácie Slovenského zväzu záhradkárov, bez úhrady režijných nákladov.

5. uzavretie Zmluvy o výpožičke nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO:

50653636 ako požičiavateľom a Dunajským spolkom nepočujúcich, so sídlom Trhovisko 825/8, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 42 290 414, ako vypožičiavateľom, na dobu určitú, a to od 01.01.2019 do 31.12.2022; predmetom ktorej je bezplatné užívanie 1 nebytového priestoru, nachádzajúceho sa v budove Klubu dôchodcov na ulici Trhovisko, súp. č. 825, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom zabezpečenia činnosti Dunajského spolku nepočujúcich, bez úhrady režijných nákladov.

6. uzavretie Zmluvy o výpožičke nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a Úniou nevidiacich a slabozrakých Slovenska – Základná organizácia č. 10 Dunajská Streda, so sídlom Trhovisko 825/8, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 683 876, ako vypožičiavateľom, na dobu určitú, a to od 01.01.2019 do 31.12.2022; predmetom ktorej je bezplatné užívanie 1 nebytového priestoru, nachádzajúceho sa v budove Klubu dôchodcov na ulici Trhovisko, súp. č. 825, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom zabezpečenia činnosti Únie nevidiacich a slabozrakých Slovenska, bez úhrady režijných nákladov.

7. uzavretie Zmluvy o výpožičke nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a Slovenským zväzom invalidov – Základná organizácia Dunajská Streda, so sídlom Komenského 1218/15, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 095 583, ako vypožičiavateľom, na dobu určitú, a to od 01.01.2019 do 31.12.2022; predmetom ktorej je bezplatné užívanie 1 nebytového priestoru, nachádzajúceho sa v budove Klubu dôchodcov na ulici Trhovisko, súp. č. 825, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom zabezpečenia činnosti Slovenského zväzu invalidov – Základná organizácia Dunajská Streda, bez úhrady režijných nákladov.

8. uzavretie Zmluvy o výpožičke nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a Jednotou dôchodcov na Slovensku, občianske združenie, Mestská organizácia Dunajská Streda, so sídlom Trhovisko 825/8, 929 01 Dunajská Streda, ako vypožičiavateľom, na dobu určitú, a to od 01.01.2019 do 31.12.2022; predmetom ktorej je bezplatné užívanie 1 nebytového priestoru, nachádzajúceho sa v budove Klubu dôchodcov na ulici Trhovisko, súp. č. 825, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom zabezpečenia činnosti Jednoty dôchodcov na Slovensku, občianske združenie, Mestská organizácia Dunajská Streda, bez úhrady režijných nákladov.

Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

B/ splnomocniť primátora mesta

na vykonanie potrebných úkonov smerujúcich k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

k bodu č. 10. Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 081 086 ako prenajímateľom a Centrom voľného času Dunajská Streda, so sídlom Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 42 299 080 ako nájomcom.

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 081 086 ako prenajímateľom a Centrom voľného času Dunajská Streda, so sídlom Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 42 299 080 ako nájomcom* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 10/2018/1**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

schváliť

1. Uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, medzi Základnou školou, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 081 086 ako prenajímateľom a Centrom voľného času – Dunajská Streda, so sídlom Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 42 299 080, ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 176 m²,

nachádzajúcich sa v budove Základnej školy, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 4989 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.

2. Prenájom nebytových priestorov uvedených v bode 1. tohto návrhu uznesenia, ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za ročné nájomné vo výške 17,50 Eur za 1 m² podlahovej plochy, výlučne za účelom prevádzkovania Centra voľného času, nakoľko prenajímateľ aj nájomca sú v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda. Prenájom vyššie uvedenej nehnuteľnosti ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienený odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

3. Uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov s nasledovnými zmluvnými podmienkami:

a) Doba nájmu sa určuje do 31.12.2022.

b) Výpovedná lehota je trojmesačná.

c) Ročné nájomné vo výške 3080,- Eur bude uhrádzať nájomca prenajímateľovi v mesačných splátkach vo výške 257,- Eur, najneskôr do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca

d) Náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru (vodné a stočné, elektrická energia, dodávka tepla) bude uhrádzať nájomca prenajímateľovi v mesačných splátkach najneskôr do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca,

e) Miestny poplatok za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu uhradí nájomca na základe rozhodnutia mesta Dunajská Streda ako správcu poplatku jednorazovo prenajímateľovi nebytových priestorov podľa počtu detí a dospelých v príslušnom roku.

f) Prípadné rekonštrukčné práce v predmete nájmu zabezpečí nájomca na vlastné náklady, bez možnosti refundácie vynaložených nákladov zo strany prenajímateľa alebo mesta Dunajská Streda.

B/ splnomocniť primátora mesta

na vykonanie potrebných úkonov smerujúcich k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

k bodu č. 11. Návrh prenájmu nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM, Komenského 1219/1, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36086789, formou obchodnej verejnej súťaže, za účelom prevádzkovania školského bufetu.

Primátor mesta predniesol *Návrh prenájmu nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM, Komenského 1219/1, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36086789, formou obchodnej verejnej*

súťaže, za účelom prevádzkovania školského bufetu v zmysle predloženého písomného materiálu.

Člen Mestskej rady Dunajská Streda, Ing. Ladislav Garay v zmysle uznesenia Komisie MsZ pre financie zo dňa 07.12.2018 predniesol pozmeňujúci návrh, aby výška minimálneho ročného nájmu za 1m² bola stanovená na 60,- Eur.

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s pozmeňujúcim návrhom:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 11/2018/1**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ schváliť

1.1 Zámer prenájmu nebytového priestoru o celkovej výmere 10 m², nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM na ulici Komenského č. 1219/1, v Dunajskej Strede, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 5749 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, vybudovanej na parc. č. 2590/1, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom prevádzkovania školského bufetu, formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s § 9a zákona SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších zmien a Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 8/2013 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 26.02.2013 v znení neskorších zmien s nasledovnými základnými podmienkami prenájmu:

- Doba nájmu sa určuje do 31.12.2022.
- Ročné nájomné sa určuje minimálne vo výške 60,-€ (slovom: šesťdesiat eur) za 1 m² podlahovej plochy. V cene nájmu nie sú zahrnuté náklady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov a miestny poplatok za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu. Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi nájomné v mesačných splátkach najneskôr do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca.
- Náklady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov (vodné a stočné, elektrická energia, dodávka tepla) bude uhrádzať nájomca prenajímateľovi v mesačných splátkach najneskôr do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca.

- Miestny poplatok za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu uhradí nájomca na základe rozhodnutia mesta Dunajská Streda ako správcu poplatku.
- Prípadné rekonštrukčné práce v predmete nájmu zabezpečí nájomca na vlastné náklady, bez možnosti refundácie vynaložených nákladov zo strany prenajímateľa alebo mesta Dunajská Streda.

1.2 Oznámenie o prenájme a podmienkach prenájmu nebytového priestoru o celkovej výmere 10 m², nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM na ulici Komenského č. 1219/1, v Dunajskej Strede, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 5749 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, vybudovanej na parc. č. 2590/1, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom prevádzkovania školského bufetu, formou obchodnej verejnej súťaže (ďalej len súťaž), v rámci ktorej hlavné vyhodnocovacie kritérium bude:

- záujemcom navrhnutá výška ročného nájomného (minimálne ročné nájomné je stanovené vo výške 60,00 € za 1m² podlahovej plochy). V cene nájmu nie sú zahrnuté náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru a miestny poplatok za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu.

1.3 Lehotu na doručenie cenových ponúk do 03.01.2019 do 10:00 hod.

1.4 Komisiu na otvorenie obálok na určenie víťaza obchodnej verejnej súťaže a na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytového priestoru, v nasledovnom zložení:

- člen komisie:
- člen komisie:
- člen komisie:
- náhradný člen komisie:
- náhradný člen komisie:

1.5 Uzavretie Zmluvy o nájme nebytového priestoru o celkovej výmere 10 m², nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM na ulici Komenského č. 1219/1, v Dunajskej Strede, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 5749 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, vybudovanej na parc. č. 2590/1, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom prevádzkovania školského bufetu, medzi medzi Základnou školou Zoltána Kodálya s VJM, Komenského 1219/1, 929 01 Dunajská Streda ako prenajímateľom a víťazom obchodnej verejnej súťaže ako nájomcom, určeným komisiou na otvorenie obálok schválenou v zmysle bodu 1.4 tohto návrhu uznesenia.

B/ splnomocniť primátora mesta

- na zabezpečenie zverejnenia zámeru prenájmu nebytového priestoru o celkovej výmere 10 m², nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM na ulici Komenského č. 1219/1, v Dunajskej Strede, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 5749 Okresným úradom Dunajská

Streda – Katastrálny odbor, vybudovanej na parc. č. 2590/1, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom prevádzkovania školského bufetu, formou obchodnej verejnej súťaže v regionálnej tlači spolu s uvedením miesta, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže,

- na zabezpečenie zverejnenia vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejšiu cenovú ponuku prenájmu nebytového priestoru o celkovej výmere 10 m², nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM na ulici Komenského č. 1219/1, v Dunajskej Strede, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 5749 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, vybudovanej na parc. č. 2590/1, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom prevádzkovania školského bufetu, na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda a na internetovej stránke mesta Dunajská Streda,
- na uzavretie Zmluvy o nájme nebytového priestoru o celkovej výmere 10 m², nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM na ulici Komenského č. 1219/1, v Dunajskej Strede, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 5749 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, vybudovanej na parc. č. 2590/1, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom prevádzkovania školského bufetu, medzi Základnou školou Gyulu Szabóa s VJM, Školská 936/1, 929 01 Dunajská Streda ako prenajímateľom a víťazom obchodnej verejnej súťaže ako nájomcom, určeným komisiou na otvorenie obálok schválenou v zmysle bodu 1.4 tohto návrhu uznesenia,
- na vykonanie potrebných úkonov smerujúcich k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

k bodu č. 12. Návrh prenájmu nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 081 086, formou obchodnej verejnej súťaže, za účelom prevádzkovania školského bufetu.

Primátor mesta predniesol *Návrh prenájmu nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 081 086, formou obchodnej verejnej súťaže, za účelom prevádzkovania školského bufetu* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Člen Mestskej rady Dunajská Streda, Ing. Ladislav Garay v zmysle uznesenia Komisie MsZ pre financie zo dňa 07.12.2018 predniesol pozmeňujúci návrh, aby výška minimálneho ročného nájmu za 1m² bola stanovená na 60,- Eur.

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s pozmeňujúcim návrhom:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6

za : 6
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 12/2018/1**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

schváliť

1.2 Zámer prenájmu nebytového priestoru o celkovej výmere 7,6 m², nachádzajúceho sa v budove Základnej školy, Smetanov háj 286/9, v Dunajskej Strede, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 4989 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom prevádzkovania školského bufetu, formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s §9a zákona SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších zmien a Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 8/2013 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 26.02.2013 v znení neskorších zmien s nasledovnými základnými podmienkami prenájmu:

- Doba nájmu sa určuje do 31.12.2022.
- Ročné nájomné sa určuje minimálne vo výške 60,-€ (slovom: šesťdesiat eur) za 1 m² podlahovej plochy. V cene nájmu nie sú zahrnuté náklady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov a miestny poplatok za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu. Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi nájomné v mesačných splátkach najneskôr do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca.
- Náklady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov (vodné a stočné, elektrická energia, dodávka tepla) bude uhrádzať nájomca prenajímateľovi v mesačných splátkach najneskôr do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca.
- Miestny poplatok za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu uhradí nájomca na základe rozhodnutia mesta Dunajská Streda ako správcu poplatku.
- Prípadné rekonštrukčné práce v predmete nájmu zabezpečí nájomca na vlastné náklady, bez možnosti refundácie vynaložených nákladov zo strany prenajímateľa alebo mesta Dunajská Streda.

1.2 Oznámenie o prenájme a podmienkach prenájmu nebytového priestoru o celkovej výmere 7,6 m², nachádzajúceho sa v budove Základnej školy, Smetanov háj 286/9, v Dunajskej Strede, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 4989 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom prevádzkovania školského bufetu, formou obchodnej verejnej súťaže (ďalej len súťaž), v rámci ktorej hlavné vyhodnocovacie kritérium bude:

- záujemcom navrhnutá výška ročného nájomného (minimálne ročné nájomné je stanovené vo výške 60,00 € za 1m² podlahovej plochy). V cene nájmu nie sú zahrnuté náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru a miestny poplatok za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu.

1.3 Lehotu na doručenie cenových ponúk do 03.01.2019 do 10:00 hod.

1.4 Komisiu na otvorenie obálok na určenie víťaza obchodnej verejnej súťaže a na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytového priestoru, v nasledovnom zložení:

- člen komisie:
- člen komisie:
- člen komisie:
- náhradný člen komisie:
- náhradný člen komisie:

1.5 Uzavretie Zmluvy o nájme nebytového priestoru o celkovej výmere 7,6 m², nachádzajúceho sa v budove Základnej školy, Smetanov háj 286/9, v Dunajskej Strede, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 4989 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom prevádzkovania školského bufetu, medzi Základnou školou, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda ako prenajímateľom a víťazom obchodnej verejnej súťaže ako nájomcom, určeným komisiou na otvorenie obálok schválenou v zmysle bodu 1.4 tohto návrhu uznesenia.

B/ splnomocniť primátora mesta

- na zabezpečenie zverejnenia zámeru prenájmu nebytového priestoru o celkovej výmere 7,6 m², nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Smetanov háj 286/9, v Dunajskej Strede, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 4989 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom prevádzkovania školského bufetu, formou obchodnej verejnej súťaže v regionálnej tlači spolu s uvedením miesta, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže,
- na zabezpečenie zverejnenia vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejšiu cenovú ponuku prenájmu nebytového priestoru o celkovej výmere 7,6 m², nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Smetanov háj 286/9, v Dunajskej Strede, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 4989 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom prevádzkovania školského bufetu, na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda a na internetovej stránke mesta Dunajská Streda,
- na uzavretie Zmluvy o nájme nebytového priestoru o celkovej výmere 7,6 m², nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Smetanov háj 286/9, v Dunajskej Strede, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 4989 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom prevádzkovania školského bufetu, medzi Základnou školou Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda ako prenajímateľom a víťazom obchodnej verejnej súťaže ako nájomcom,

určeným komisiou na otvorenie obálok schválenou v zmysle bodu 1.4 tohto návrhu uznesenia,

- na vykonanie potrebných úkonov smerujúcich k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

k bodu č. 13. Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 081 086 ako prenajímateľom a Súkromným gymnáziom s VJM, so sídlom Hlavná 21, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 45 014 906 ako nájomcom.

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 081 086 ako prenajímateľom a Súkromným gymnáziom s VJM, so sídlom Hlavná 21, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 45 014 906 ako nájomcom* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 13/2018/1**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

schváliť

1. Uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, medzi Základnou školou, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 081 086 ako prenajímateľom a Súkromným gymnáziom s VJM, so sídlom Hlavná 21, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 45 014 906, ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 1072 m², nachádzajúcich sa v pavilóne C v budove Základnej školy, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 4989 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.

2. Prenájom nebytových priestorov uvedených v bode 1. tohto návrhu uznesenia, ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za ročné nájomné vo výške 27,985 Eur za 1m² podlahovej plochy, výlučne za účelom prevádzkovania Súkromného gymnázia s VJM, na vzdelávanie stredoškolskej mládeže, nakoľko nebytové priestory sú účelovo určené výlučne na školské účely (učebne) a nájomca investoval vlastné finančné prostriedky na rekonštrukciu uvedených priestorov. Prenájom vyššie uvedenej nehnuteľnosti ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienený odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

3. Uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov s nasledovnými zmluvnými podmienkami:

a) Doba nájmu sa určuje do 31.12.2022.

b) Výpovedná lehota je trojmesačná.

c) V nájmomnom sú zahrnuté služby poskytované prenajímateľom, spojené s nájmom nebytových priestorov.

d) Miestny poplatok za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu uhradí nájomca na základe rozhodnutia mesta Dunajská Streda ako správcu poplatku jednorazovo prenajímateľovi nebytových priestorov podľa počtu detí a dospelých v príslušnom roku.

e) Využívanie školského športového areálu, telocvične a jedálne bude bezodplatné.

f) Prípadné rekonštrukčné práce v predmete nájmu zabezpečí nájomca na vlastné náklady, bez možnosti refundácie vynaložených nákladov zo strany prenajímateľa alebo mesta Dunajská Streda.

B/ splnomocniť primátora mesta

na vykonanie potrebných úkonov smerujúcich k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

k bodu č. 14. Návrh prenájmu nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Árpada Vámbéryho s VJM, Hviezdoslavova ul. č. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576, formou obchodnej verejnej súťaže, za účelom prevádzkovania školského bufetu.

Primátor mesta predniesol *Návrh prenájmu nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Árpada Vámbéryho s VJM, Hviezdoslavova ul. č. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576, formou obchodnej verejnej súťaže, za účelom prevádzkovania školského bufetu* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Člen Mestskej rady Dunajská Streda, Ing. Ladislav Garay v zmysle uznesenia Komisie MsZ pre financie zo dňa 07.12.2018 predniesol pozmeňujúci návrh, aby výška minimálneho ročného nájmu za 1m² bola stanovená na 60,- Eur.

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s pozmeňujúcim návrhom:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 14/2018/1**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

schváliť

1.1 Zámer prenájmu nebytového priestoru o celkovej výmere 16 m², nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Ármina Vámbéryho s VJM na Hviezdoslavovej ulici č. 2094/2, v Dunajskej Strede, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 5849 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom prevádzkovania školského bufetu, formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s § 9a zákona SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších zmien a Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 8/2013 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 26.02.2013 v znení neskorších zmien s nasledovnými základnými podmienkami prenájmu:

- Doba nájmu sa určuje do 31.12.2022.
- Ročné nájomné sa určuje minimálne vo výške 60,-€ (slovom: šesťdesiat eur) za 1 m² podlahovej plochy. V cene nájmu nie sú zahrnuté náklady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov a miestny poplatok za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu. Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi nájomné v mesačných splátkach najneskôr do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca.
- Náklady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov (vodné a stočné, elektrická energia, dodávka tepla) bude uhrádzať nájomca prenajímateľovi v mesačných splátkach najneskôr do 15. Dňa príslušného kalendárneho mesiaca.
- Miestny poplatok za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu uhradí nájomca na základe rozhodnutia mesta Dunajská Streda ako správcu poplatku.
- Prípadné rekonštrukčné práce v predmete nájmu zabezpečí nájomca na vlastné náklady, bez možnosti refundácie vynaložených nákladov zo strany prenajímateľa alebo mesta Dunajská Streda.

1.2 Oznámenie o prenájme a podmienkach prenájmu nebytového priestoru o celkovej výmere 16 m², nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Ármina Vámbéryho s

VJM na Hviezdoslavovej ulici č. 2094/2, v Dunajskej Strede, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 5849 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom prevádzkovania školského bufetu, formou obchodnej verejnej súťaže (ďalej len súťaž), v rámci ktorej hlavné vyhodnocovacie kritérium bude:

- záujemcom navrhnutá výška ročného nájomného (minimálne ročné nájomné je stanovené vo výške 60,00 € za 1 m² podlahovej plochy). V cene nájmu nie sú zahrnuté náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru a miestny poplatok za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu.

1.3 Lehotu na doručenie cenových ponúk do 03.01.2019 do 10:00 hod.

1.4 Komisiu na otvorenie obálok na určenie víťaza obchodnej verejnej súťaže a na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytového priestoru, v nasledovnom zložení:

- člen komisie:
- člen komisie:
- člen komisie:
- náhradný člen komisie:
- náhradný člen komisie:

1.5 Uzavretie Zmluvy o nájme nebytového priestoru o celkovej výmere 16 m², nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Ármina Vámbéryho s VJM na Hviezdoslavovej ulici č. 2094/2, v Dunajskej Strede, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 5849 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom prevádzkovania školského bufetu, medzi základnou školou Ármina Vámbéryho s VJM, Hviezdoslavova ul. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda ako prenajímateľom a víťazom obchodnej verejnej súťaže ako nájomcom, určeným komisiou na otvorenie obálok schválenou v zmysle bodu 1.4 tohto návrhu uznesenia.

B/ splnomocniť primátora mesta

- na zabezpečenie zverejnenia zámeru prenájmu nebytového priestoru o celkovej výmere 16 m², nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Ármina Vámbéryho s VJM na Hviezdoslavovej ulici č. 2094/2, v Dunajskej Strede, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 5849 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom prevádzkovania školského bufetu, formou obchodnej verejnej súťaže v regionálnej tlači spolu s uvedením miesta, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže,
- na zabezpečenie zverejnenia vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejšiu cenovú ponuku prenájmu nebytového priestoru o celkovej výmere 16 m², nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Ármina Vámbéryho s VJM na Hviezdoslavovej ulici č. 2094/2, v Dunajskej Strede, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 5849 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom prevádzkovania školského bufetu, na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda a na internetovej stránke mesta Dunajská Streda,

- na uzavretie Zmluvy o nájme nebytového priestoru o celkovej výmere 16 m², nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Ármina Vámbéryho s VJM na Hviezdoslavovej ulici č. 2094/2, v Dunajskej Strede, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 5849 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom prevádzkovania školského bufetu, medzi Základnou školou Ármina Vámbéryho s VJM, Hviezdoslavova 2094/2, 929 01 Dunajská Streda ako prenajímateľom a víťazom obchodnej verejnej súťaže ako nájomcom, určeným komisiou na otvorenie obálok schválenou v zmysle bodu 1.4 tohto návrhu uznesenia,
- na vykonanie potrebných úkonov smerujúcich k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

k bodu č. 15. Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Ármina Vámbéryho s VJM, Hviezdoslavova ul. č. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576, ako prenajímateľom a MUDr. Andrejom Balázsom, IČO: 34 066 977, ako nájomcom.

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Ármina Vámbéryho s VJM, Hviezdoslavova ul. č. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576, ako prenajímateľom a MUDr. Andrejom Balázsom, IČO: 34 066 977, ako nájomcom* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 15/2018/1**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ schváliť

1. Uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, medzi Základnou školou Ármina Vámbéryho s VJM, Hviezdoslavova ul. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576, ako prenajímateľom a MUDr.

Andrejom Balázsom, IČO: 34 066 977, ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 37,8 m², nachádzajúcich sa v budove Základnej školy Árpada Vámbéryho s VJM, Hviezdoslavova ul. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedených na LV č. 5849 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.

2. Prenájom nebytových priestorov uvedených v bode 1. tohto návrhu uznesenia, ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za ročné nájomné vo výške 40 Eur za 1m² podlahovej plochy, výlučne za účelom prevádzkovania stomatologickej ambulancie, poskytovania zdravotnej starostlivosti v odbore stomatológia, nakoľko prenajaté nebytové priestory sú účelovo určené ako zubná ambulancia a sú vybavené stabilne zabudovanými stomatologickými zariadeniami vo vlastníctve nájomcu. Prenájom vyššie uvedenej nehnuteľnosti ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienený odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

3. Uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov s nasledovnými zmluvnými podmienkami:

a) Doba nájmu sa určuje do 31.12.2022.

b) Výpovedná lehota je trojmesačná.

c) Ročné nájomné vo výške 1512,- Eur bude uhrádzať nájomca prenajímateľovi v mesačných splátkach vo výške 126,- Eur, najneskôr do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca.

d) Náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru (vodné a stočné, elektrická energia, dodávka tepla) bude uhrádzať nájomca prenajímateľovi v mesačných splátkach najneskôr do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca.

e) Miestny poplatok za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu uhradí nájomca na základe rozhodnutia mesta Dunajská Streda ako správcu poplatku.

f) Prípadné rekonštrukčné práce v predmete nájmu zabezpečí nájomca na vlastné náklady, bez možnosti refundácie vynaložených nákladov zo strany prenajímateľa alebo mesta Dunajská Streda.

B/ splnomocniť

primátora mesta na vykonanie potrebných úkonov smerujúcich k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

k bodu č. 16. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2018 zo dňa 11. decembra 2018, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2016 zo dňa 19. apríla 2016, o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Dunajská Streda.

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2018 zo dňa 11. decembra 2018, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2016 zo dňa 19. apríla 2016, o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Dunajská Streda v zmysle predloženého písomného materiálu.*

Člen Mestskej rady Dunajská Streda, László Szabó v zmysle uznesenia Komisie MsZ pre financie zo dňa 29.11.2018 predniesol nasledovné pozmeňujúce návrhy:
V bode 5: v odseku 17 a 18 nahradiť slovo „pôvodcu“ slovom „pôvodcovi“
V bode 13: písm. a) v prvej a druhej zarážke na konci vynechať dvojbodku a za ňou nasledujúce slová dať do zátvorky
V bode 15: písm. a), b), c) a d) vypustiť slová „vo vopred dojednaných termínoch“

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s pozmeňujúcimi návrhmi:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 16/2018/1**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

uzniesť sa

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č./2018 zo dňa 11. decembra 2018, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2016 zo dňa 19. apríla 2016, o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Dunajská Streda v predložennom rozsahu.

k bodu č. 17. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2018 zo dňa 11. decembra 2018, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 12/2014 zo dňa 9. decembra 2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Dunajská Streda.

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2018 zo dňa 11. decembra 2018, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 12/2014 zo dňa 9. decembra 2014 o miestnom poplatku*

za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Dunajská Streda v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 17/2018/1**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

uzniesť sa

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č./2018 zo dňa 11. decembra 2018, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 12/2014 zo dňa 9. decembra 2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Dunajská Streda v predložennom rozsahu.

k bodu č. 18. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2018 zo dňa 11. decembra 2018 o dani za osobitné užívanie verejného priestranstva na území mesta Dunajská Streda.

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2018 zo dňa 11. decembra 2018 o dani za osobitné užívanie verejného priestranstva na území mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 18/2018/1**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

uzniesť sa

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č./2018 zo dňa 11. decembra 2018 o dani za osobitné užívanie verejného priestranstva na území mesta Dunajská Streda v predloženom rozsahu.

k bodu č. 19. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2018 zo dňa 11. decembra 2018, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 15/2009 zo dňa 24. novembra 2009 o dani za ubytovanie na území mesta Dunajská Streda.

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2018 zo dňa 11. decembra 2018, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 15/2009 zo dňa 24. novembra 2009 o dani za ubytovanie na území mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu. Zároveň predniesol pozmeňujúci návrh, aby bod 2 VZN bol vypustený a aby bod 1. znelo nasledovne:

“1. § 5 odsek 2 znie:

2. Sadzba dane na 1 osobu a 1 prenocovanie je 1,00 eur.“

Hlasovanie o predloženom návrhu spolu s pozmeňujúcim návrhom primátora:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6

za : 5

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 1

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 19/2018/1**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

uzniesť sa

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č./2018 zo dňa 11. decembra 2018, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta

Dunajská Streda 15/2009 zo dňa 24. novembra 2009 o dani za ubytovanie na území mesta Dunajská Streda v predloženom rozsahu spolu s pozmeňujúcim návrhom.

k bodu č. 20. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2018 zo dňa 11. decembra 2018 o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje na území mesta Dunajská Streda.

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2018 zo dňa 11. decembra 2018 o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje na území mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 20/2018/1**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

uzniesť sa

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č./2018 zo dňa 11. decembra 2018 o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje na území mesta Dunajská Streda v predloženom rozsahu.

k bodu č. 21. Návrh na schválenie zmeny Zásad vydávania a používania Vernostnej karty mesta Dunajská Streda.

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zmeny Zásad vydávania a používania Vernostnej karty mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 21/2018/1**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

schváliť

zmeny a doplnky Zásad vydávania a používania Vernostnej karty mesta Dunajská Streda v nasledovnom rozsahu:

1. „V Článku V písm. e) sa suma „3,30 eur“ nahrádza sumou „4,00 eur“.
2. „V Článku V písm. g) sa suma „0,35 eur“ nahrádza sumou „0,50 eur“ a suma „2 eur“ sa nahrádza sumou „1,00 eur“.

k bodu č. 22. Návrh na Všeobecne záväzné nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2018 zo dňa 11. decembra 2018 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda.

Primátor mesta predniesol *Návrh na Všeobecne záväzné nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2018 zo dňa 11. decembra 2018 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 22/2018/1**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú ě a Mestskému zastupitel'stvu Dunajská Streda

uzniest' sa

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č./2018 zo dňa 11. decembra 2018 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda.

k bodu č. 23. Návrh na Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č./2018 zo dňa 11. decembra 2018 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia so sídlom na území mesta Dunajská Streda na rok 2019.

Primátor mesta predniesol *Návrh na Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č./2018 zo dňa 11. decembra 2018 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia so sídlom na území mesta Dunajská Streda na rok 2019* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 23/2018/1**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú ě a Mestskému zastupitel'stvu Dunajská Streda

uzniest' sa

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č./2018 zo dňa 11. decembra 2018 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia so sídlom na území mesta Dunajská Streda na rok 2019.

k bodu č. 24. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č./2018 zo dňa 11. decembra 2018 o úprave podmienok poskytovania finančných prostriedkov na vykonávanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately.

Primátor mesta predniesol *Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č./2018 zo dňa 11. decembra 2018 o úprave podmienok poskytovania finančných prostriedkov na vykonávanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6
za : 6
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 24/2018/1**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

uzniesť sa

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č./2018 zo dňa 11. decembra 2018 o úprave podmienok poskytovania finančných prostriedkov na vykonávanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately.

k bodu č. 25. Návrh na delegovanie zástupcov zriaďovateľa za člena rád škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda.

Primátor mesta predniesol *Návrh na delegovanie zástupcov zriaďovateľa za člena rád škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6
za : 6
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 25/2018/1**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

schváliť

1. odvolanie zástupcov zriaďovateľa z rád škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda
2. delegovanie zástupcov zriaďovateľa do rád škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda na obdobie počas výkonu poslancského mandátu podľa predloženého návrhu a zamestnancov Mestského úradu v Dunajskej Strede podľa predloženého návrhu.

k bodu č. 26. Informácia o výsledku kontroly efektívnosti a účinnosti triedeného zberu komunálneho odpadu v meste Dunajská Streda, vykonanej Najvyšším kontrolným úradom Slovenskej republiky a prijatých opatreniach na odstránenie zistených nedostatkov.

Primátor mesta predniesol *Informáciu o výsledku kontroly efektívnosti a účinnosti triedeného zberu komunálneho odpadu v meste Dunajská Streda, vykonanej Najvyšším kontrolným úradom Slovenskej republiky a prijatých opatreniach na odstránenie zistených nedostatkov* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 26/2018/1**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

vziať na vedomie

informáciu primátora mesta o výsledku kontroly efektívnosti a účinnosti triedeného zberu komunálneho odpadu v meste Dunajská Streda, vykonanej Najvyšším kontrolným úradom Slovenskej republiky v čase od 8.8.2018 do 30.10.2018 a o prijatých opatreniach na odstránenie zistených nedostatkov.

k bodu č. 27. Operačný plán zimnej údržby miestnych komunikácií na území mesta Dunajská Streda na roky 2018-2019.

Primátor mesta predniesol *Operačný plán zimnej údržby miestnych komunikácií na území mesta Dunajská Streda na roky 2018-2019* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6
za : 6
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 27/2018/1**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

vziať na vedomie

Operačný plán zimnej údržby miestnych komunikácií na území mesta Dunajská Streda na roky 2018-2019.

k bodu č. 28. Petícia vo veci eliminovania negatívneho vplyvu budúcej premávky na ulici Ovocný sad a Štvrte svätého Jána.

Primátor mesta predniesol *Petíciu vo veci eliminovania negatívneho vplyvu budúcej premávky na ulici Ovocný sad a Štvrte svätého Jána* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 28/2018/1**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

vziať na vedomie

petíciu vo veci eliminovania negatívneho vplyvu budúcej premávky na ulici Ovocný sad a Štvrte svätého Jána.

k bodu č. 29. Návrh na uznesenie o harmonograme zasadnutí Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na I. polrok 2019.

Primátor mesta predniesol *Návrh na uznesenie o harmonograme zasadnutí Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na I. polrok 2019* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 29/2018/1**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

vziať na vedomie

termíny zasadnutí Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na I. polrok 2019 nasledovne:

19. februára

16. apríla

25. júna.

k bodu č. 30. Návrh na schválenie zástupcov mesta v štatutárnych a kontrolných orgánoch obchodných spoločností s majetkovou účasťou mesta Dunajská Streda.

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zástupcov mesta v štatutárnych a kontrolných orgánoch obchodných spoločností s majetkovou účasťou mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 30/2018/1**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

schváliť

voľbu nasledovných zástupcov mesta Dunajská Streda:

a) do funkcie člena Predstavenstva THERMALPARK DS a.s.:

-

-

b) do funkcie člena Dozornej rady THERMALPARK DS a.s.:

-

-

-

c) do funkcie člena Predstavenstva PERFECTS a.s.:

-

-

-

d) do funkcie člena Dozornej rady PERFECTS a.s. :

-

-
-
- e) do funkcie člena Dozornej rady Municipal Real Estate Dunajská Streda s.r.o.:
-
-
-
- f) do funkcie konateľa Gastro DS, s.r.o.:
-
-
- g) do funkcie člena Dozornej rady Gastro DS, s.r.o.:
-
-
-
- h) do funkcie člena Dozornej rady SOUTHERM SPRÁVA, s.r.o.:
-
-
-
- i) do funkcie člena Predstavenstva DAC ARÉNA, a.s.:
-
- j) do funkcie člena Dozornej rady DAC ARÉNA, a.s.:
-
- k) do funkcie člena Predstavenstva FK DAC 1904, a.s.:
-
- l) do funkcie člena Dozornej rady FK DAC 1904, a.s.:
-

k bodu č. 31. Návrh na organizačné zabezpečenie 2. rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda.

Primátor mesta predniesol *Návrh na organizačné zabezpečenie 2. rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 31/2018/1**

Mestská rada Dunajská Streda

u r č u j e

1. čas a miesto konania **2. riadneho zasadnutia** Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda nasledovne:

11.12.2018, o 14,00 hod. vo veľkej zasadačke Radnice v Dunajskej Strede

2. program rokovania v zmysle zápisnice Mestskej rady Dunajská Streda

3. spôsob prípravy materiálov, zodpovednosť za ich vypracovanie a odovzdanie na účely expedície

4. okruh pozvaných

Po prerokovaní všetkých bodov programu 1. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda, primátor mesta ukončil rokovanie rady dňa 11.12.2018 o 14.00 hod.

Zápisnica bola podpísaná dňa 13.12.2018

JUDr. Zoltán Hájos
primátora mesta

Overovatelia:

1/ Mgr. Alexander Dakó

2/ Mgr. art., dr. jur. Ákos Horony

Zapisovateľ:

Mgr. Štefan Podhorný
referent právny