



Zápisnica

z 12. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda,
konaného dňa 16. júna 2016 vo veľkej zasadačke na Radnici v Dunajskej Strede

Prítomní:

podľa prezenčnej listiny:

- členovia MsR v počte 4 osôb
- primátor mesta
- prednosta MsÚ
- vedúci odborov MsÚ

Primátor mesta, JUDr. Zoltán Hájos privítal členov mestskej rady, prednostu a vedúcich zamestnancov Mestského úradu Dunajská Streda na začiatku 12. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda.

Prijaté uznesenia:

k bodu č. 1. Schválenie programu 12. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie programu 12. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o programe rokovania Mestskej rady Dunajská Streda uvedenom v Pozvánke zo dňa 9.6.2016:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4
za : 4
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval: 0
Návrh bol prijatý

Uznesenie
č. 249/2016/12

Mestská rada Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

program rokovania Mestskej rady Dunajská Streda, uvedený v Pozvánke zo dňa 9.6.2016:

Schválený program 12. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda zo dňa 16.6.2016:

1. Schválenie programu rokovania 12. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Zmena rozpočtu č. 3/2016
4. Návrh na schválenie Rozpočtových pravidiel mesta Dunajská Streda.
5. Návrh na schválenie Rozpočtových pravidiel pre rozpočtové a príspevkové organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda
6. Pravidlá príležitostného spoločného verejného obstarávania niektorých tovarov a služieb mestom Dunajská Streda a rozpočtovými a príspevkovými organizáciami so samostatnou právnou subjektivitou v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda
7. Návrh na schválenie Dodatku č. 1 k Zásadám poskytovania bývania v nájomnom byte vo vlastníctve mesta Dunajská Streda z 28. apríla 2015
8. Návrh na zriadenie materských škôl s právnou subjektivitou v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda a optimalizácia siete existujúcich materských škôl
9. Návrh na zriadenie Centra sociálnej starostlivosti so sídlom Komenského ulica 359/33 Dunajská Streda, rozpočtovej organizácie s právnou subjektivitou v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda
10. Zabezpečenie sociálnych služieb v Nocľahárni
11. Návrh na udelenie verejných ocenení mesta Dunajská Streda jednotlivcom a kolektívom za mimoriadny prínos v rozvoji mesta Dunajská Streda
12. Návrh na vklad majetku mesta Dunajská Streda do základného imania spoločnosti THERMALPARK DS, a.s., Gabčíkova cesta 237/38, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 31 450 920
13. Návrh na odkúpenie pozemku vo vlastníctve spoločnosti THERMALPARK DS, a. s., nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 2820/71 o výmere 1 410 m² do vlastníctva mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1- Euro.
14. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 206/2016/10 zo dňa 16.02.2016.
15. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 136/51 o výmere 14 m², v prospech Prišky Kántorovej, bytom Kukučínova 1212/9, 929 01 Dunajská Streda
16. Návrh na odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č.1620/59 o výmere 47 m² a par. č. 1620/61 o výmere 84 m², v prospech Ing. Kataríny Pápayovej, bytom Nám. Svätého Štefana 4402/7, 929 01 Dunajská Streda a Jána Mészároša, bytom Nová Ves 2226/40, 929 01 Dunajská Streda

17. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 3462/613 o výmere 11 m², v prospech spoločnosti CARTECH SLOVAKIA, s.r.o., Štúrova 726/38, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 47 339 179
18. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 3409/8 o výmere 428 m², v prospech Attilu Csibreiho, bytom Ulica Svätej Alžbety 5767/9, 929 01 Dunajská Streda
19. Návrh na odpredaj bytu č. 31 nachádzajúceho sa v obytnom dome súp. č. 2226 vedeného na LV č. 4467 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor
Határozati javaslat a Dunaszerdahely kataszterében elterülő a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal
20. Návrh na vyhodnotenie cenovej ponuky predloženej v rámci obchodnej verejnej súťaže o prenájme nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Dunajská Streda za účelom prevádzkovania školského bufetu
21. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien na nehnuteľnosť nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1714/2 o výmere 102 m², v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518
22. Návrh na schválenie zmluvy medzi mestom Dunajská Streda a spoločnosťou ENVI-PAK, a.s., so sídlom Galvaniho 7/B, 821 04 Bratislava, IČO: 35 858 010, s organizáciou zodpovednosti výrobcov pre obaly
Határozati javaslat Dunaszerdahely Város és az ENVI-PAK , rt. (székhely Galvaniho 7/B, 821 04 Pozsony, azonosítószám: 35 858 010 közötti szerződés jóváhagyására
23. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č.../2016, ktorým sa mení všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2010 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta Dunajská Streda
24. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2016 zo dňa 28. júna 2016 o používaní symbolov mesta Dunajská Streda
25. Návrh na zmenu Zásad vydávania a používania Vernostnej karty mesta Dunajská Streda
26. Návrh na uznesenie o harmonograme zasadnutí Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na II. polrok 2016
27. Návrh na organizačné zabezpečenie 12. rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda

k bodu č. 2. Určenie overovateľov a zapisovateľky

Primátor mesta za overovateľov zápisnice určil z členov mestskej rady Ing.arch. Mariana Ravasza a Ing. Ladislava Garayho; za zapisovateľku určil JUDr. Moniku Kardos.

Hlasovanie:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4
za : 4
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval: 0
Návrh bol prijatý

Uznesenie
č. 250/2016/12

Mestská rada Dunajská Streda

berie na vedomie

určenie za overovateľov zápisnice mestskej rady Ing.arch. Mariana Ravasza a Ing. Ladislava Garayho, a JUDr. Moniky Kardos za zapisovateľku.

k bodu č. 3. Zmena rozpočtu č. 3/2016

Primátor mesta predniesol *Zmenu rozpočtu č. 3/2016* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Následne primátor žiadal o opravu názvu predloženého materiálu na "*Zmenu rozpočtu mesta Dunajská Streda č. 3/2016*". Poslanec, Ing. arch. Marian Ravasz predniesol žiadosť o opravu dátumu v dôvodovej správe predloženého materiálu v prvej vete na 24.11.2015.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4
za : 4
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval: 0
Návrh bol prijatý

Uznesenie
č. 251/2016/12

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť
Zmenu rozpočtu mesta Dunajská Streda č. 3/2016 v predložennom rozsahu.

k bodu č. 4. Návrh na schválenie Rozpočtových pravidiel mesta Dunajská Streda

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie Rozpočtových pravidiel mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Ing.arch. Marian Ravasz predniesol žiadosť o zvýraznenie zmeneného textu Rozpočtových pravidiel mesta Dunajská Streda (ďalej len "pravidlá").

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4
za : 4
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval: 0
Návrh bol prijatý

**Uznesenie
č. 252/2016/12**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť
Rozpočtové pravidlá mesta Dunajská Streda v predloženom rozsahu.

k bodu č. 5. Návrh na schválenie Rozpočtových pravidiel pre rozpočtové a príspevkové organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie Rozpočtových pravidiel pre rozpočtové a príspevkové organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4
za : 4
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval: 0
Návrh bol prijatý

**Uznesenie
č. 253/2016/12**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť
Rozpočtové pravidlá pre rozpočtové a príspevkové organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v predloženom rozsahu.

k bodu č. 6. Pravidlá príležitostného spoločného verejného obstarávania niektorých tovarov a služieb mestom Dunajská Streda a rozpočtovými a príspevkovými organizáciami so samostatnou právnou subjektivitou v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda

Primátor mesta predniesol *Pravidlá príležitostného spoločného verejného obstarávania niektorých tovarov a služieb mestom Dunajská Streda a rozpočtovými a príspevkovými organizáciami so samostatnou právnou subjektivitou v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4
za : 4
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval: 0
Návrh bol prijatý

**Uznesenie
č. 254/2016/12**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť

Pravidlá príležitostného spoločného verejného obstarávania niektorých tovarov a služieb mestom Dunajská Streda a rozpočtovými a príspevkovými organizáciami so samostatnou právnou subjektivitou v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v predložennom rozsahu.

k bodu č. 7. Návrh na schválenie Dodatku č. 1 k Zásadám poskytovania bývania v nájomnom byte vo vlastníctve mesta Dunajská Streda z 28. apríla 2015

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie Dodatku č. 1 k Zásadám poskytovania bývania v nájomnom byte vo vlastníctve mesta Dunajská Streda z 28. apríla 2015* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Zástupca primátora, A. László Szabó predniesol žiadosť o upresnenie terminológie "vážny dôvod" v bode 2, písm. k) návrhu podľa odporúčania komisie MsZ pre zdravotníctvo a sociálnu starostlivosť.

Vedúca odboru školstva, sociálnych vecí, športu a kultúry, Mgr. Tímea Molnár predniesla odporúčanie komisie MsZ pre zdravotníctvo a sociálnu starostlivosť, podľa ktorej sa dopĺňa v bode 2, písm. l) na konci vety nasledovne: ..."v časovej lehote 5 rokov pred uzatvorením zmluvy".

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4
za : 4
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval: 0
Návrh bol prijatý

**Uznesenie
č. 255/2016/12**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť

Dodatok č. 1 k Zásadám poskytovania bývania v nájomnom byte vo vlastníctve mesta Dunajská Streda z 28. apríla 2015 v predloženom rozsahu spolu spozmeňujúcimi návrhmi.

k bodu č. 8. Návrh na zriadenie materských škôl s právnou subjektivitou v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda a optimalizácia siete existujúcich materských škôl

Primátor mesta predniesol *Návrh na zriadenie materských škôl s právnou subjektivitou v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda a optimalizácia siete existujúcich materských škôl* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Následne primátor žiadal o opravu názvu predloženého materiálu na "*Návrh na schválenie zámeru zriadenia materských škôl s právnou subjektivitou v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda a optimalizácia siete existujúcich materských škôl*", ďalej žiadal vykonať zmenu aj v návrhoch uznesenia – *v písmene A* (berie na vedomie) *a v písmene B* (návrh na schválenie zámeru zriadenia materských škôl s právnou subjektivitou v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda podľa alternatívy... s účinnosťou od 1.1.2017.).

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4
za : 4
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval: 0
Návrh bol prijatý

**Uznesenie
č. 256/2016/12**

Mestská rada Dunajská Streda

A/ o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda vziať na vedomie informáciu o súčasnom stave materských škôl.

B/ o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť

Návrh na schválenie zámeru zriadenia materských škôl s právnou subjektivitou v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda podľa alternatívy (Mestská rada súhlasí s 2. alternatívou na optimalizácie siete Materských škôl bez verzie B) s účinnosťou od 1.1.2017.

C/ o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda splnomocniť primátora mesta

na zabezpečenie vykonania potrebných úkonov k realizácii zriadenia materských škôl s právnou subjektivitou v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda podľa alternatívy (Mestská rada súhlasí s 2. alternatívou na optimalizácie siete Materských škôl bez verzie B), rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda.

k bodu č. 9. Návrh na zriadenie Centra sociálnej starostlivosti so sídlom Komenského ulica 359/33 Dunajská Streda, rozpočtovej organizácie s právnou subjektivitou v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda

Primátor mesta predniesol *Návrh na zriadenie Centra sociálnej starostlivosti so sídlom Komenského ulica 359/33 Dunajská Streda, rozpočtovej organizácie s právnou subjektivitou v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Následne primátor žiadal o opravu názvu predloženého materiálu na "*Návrh na schválenie zámeru zriadenia Centra sociálnej starostlivosti so sídlom Komenského ulica 359/3 Dunajská Streda, rozpočtovej organizácie s právnou subjektivitou v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda*", ďalej žiadal vykonať zmenu aj v návrhu uznesenia – v *písmene A* (schváliť zámer zriadenia Centra sociálnej starostlivosti so sídlom Komenského ulica 359/33 Dunajská Streda, rozpočtovej organizácie s právnou subjektivitou v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda s účinnosťou od 1.1.2017.).

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4
za : 4
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval: 0
Návrh bol prijatý

**Uznesenie
č. 257/2016/12**

Mestská rada Dunajská Streda

A/ o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť

návrh na schválenie zámeru zriadenia Centra sociálnej starostlivosti so sídlom Komenského ulica 359/33 Dunajská Streda, rozpočtovej organizácie s právnou subjektivitou v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda s účinnosťou od 1.1.2017.

B/ o d p o r ú ě a Mestskému zastupitel'stvu Dunajská Streda splnomocniť primátora mesta

na zabezpečenie vykonania potrebných úkonov k realizácii zriadenia Centra sociálnej starostlivosti so sídlom Komenského ulica 359/33 Dunajská Streda, rozpočtovej organizácie s právnou subjektivitou v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda.

k bodu č. 10. Zabezpečenie sociálnych služieb v Nocľahárni

Vedúca odboru školstva, sociálnych vecí, športu a kultúry, Mgr. Tímea Molnár predniesla *Zabezpečenie sociálnych služieb v Nocľahárni* v zmysle predloženého písomného materiálu.ñ

Následne primátor žiadal o opravu v návrhu predloženého uznesenia – v *písmene C a upraviť termín a to na 31.12.2019* (schváliť zámer mesta o predĺženie nájomnej zmluvy s prenajímateľom budovy Železnice Slovenskej republiky, Klemensová 8, 831 61 Bratislava 31.1.2019 a zámer prevádzkovania budovy súp. č. 4028 vrátane príľahlých pozemkov par. č. 206, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 407 m², par. č. 207/1, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 555 m², par. č. 207/8, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m², par. č. 207/14, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m², vedených na LV č. 3111 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor).

Hlasovanie o predložennom nvrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4
za : 4
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval: 0
Návrh bol prijatý

**Uznesenie
č. 258/2016/12**

Mestská rada Dunajská Streda

A/ o d p o r ú ě a Mestskému zastupitel'stvu Dunajská Streda vziať na vedomie informácie o poskytovaných sociálnych službách v Nocľahárni.

B/ o d p o r ú ě a Mestskému zastupitel'stvu Dunajská Streda schváliť návrh na registráciu sociálnej služby krízovej intervencie, ktorým je poskytovanie sociálnej služby v Nocľahárni, v zmysle § 62 zákona NR SR č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 445/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov.

C/ o d p o r ú ě a Mestskému zastupitel'stvu Dunajská Streda schvlit'

predl'zenie nájomnej zmluvy s prenjmateľom budovy Źeleznice Slovenskej republiky, Klemensov 8, 831 61 Bratislava 31.12.2019 a zámer prevádzkovania budovy súp.ĉ. 4028 vrátane pril'ahlych pozemkov par.ĉ. 206, parcela registra C, druh pozemku zastavané plocha a nádvoria o vymere 407 m², par.ĉ. 207/1, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o vymere 555 m², par.ĉ. 207/8, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o vymere 15 m², par.ĉ. 207/14, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o vymere 21 m², vedených na LV ĉ. 3111 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.

k bodu ĉ. 11. Návrh na udelenie verejných ocenen mesta Dunajská Streda jednotlivcom a kolektívom za mimoriadny prínos v rozvoji mesta Dunajská Streda

Primátor mesta predniesol *Návrh na udelenie verejných ocenen mesta Dunajská Streda jednotlivcom a kolektívom za mimoriadny prínos v rozvoji mesta Dunajská Streda* v zmysle predlo'zenho psommel'ho materiálu.

Zástupca primátora, ako predseda Komisie na posudzovanie verejných ocenen MsZ predniesol stanovisko Komisie na posudzovanie verejných ocenen MsZ, ktor odporuĉ schvlit' návrh na udeľovanie verejných ocenen mesta Dunajská Streda jednotlivcom a kolektívom za mimoriadny prínos v rozvoji mesta Dunajská Streda nasledovne:

- I. Cena mesta Dunajská Streda PRO URBE 2016
 1. Za mimoriadne zásluhy v oblasti kultúry – Mgr. Hildegarda Lipcsey
 2. Za mimoriadne zásluhy v oblasti športu – Zpasncky Klub Dunajská Streda
 3. Za mimoriadne zásluhy v oblasti spoločenského Źivota – MaĎarsk Osvetov Inštitút Na Slovensku, n.o.
- II. Cena mesta Dunajská Streda PRO URBE JUVENIS 2016
Za mimoriadne zásluhy v oblasti športu – Rita Lakatos

Hlasovanie o predlo'zenom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prtomn : 4
za : 4
proti : 0
zdr'zal sa : 0
nehlasoval: 0
Návrh bol prijatý

Uznesenie ĉ. 259/2016/12

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú ě a Mestskému zastupitel'stvu Dunajská Streda schvlit'

udelenie verejných ocenen mesta Dunajská Streda jednotlivcom a kolektívom za mimoriadny prínos v rozvoji mesta Dunajská Streda

a) Cena mesta Dunajská Streda PRO URBE

1. Za mimoriadne zásluhy v oblasti kultúry – Mgr. Hildegarda Lipcsey
2. Za mimoriadne zásluhy v oblasti športu – Zápasnícky Klub Dunajská Streda
3. Za mimoriadne zásluhy v oblasti spoločenského života – Maďarský Osvetový Inštitút Na Slovensku, n.o.

b) Cena mesta Dunajská Streda PRO URBE JUVENIS

Za mimoriadne zásluhy v oblasti športu – Rita Lakatos

k bodu č. 12. Návrh na vklad majetku mesta Dunajská Streda do základného imania spoločnosti THERMALPARK DS, a.s., Gabčíkovská cesta 237/38, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 31 450 920

Primátor mesta predniesol *Návrh na vklad majetku mesta Dunajská Streda do základného imania spoločnosti THERMALPARK DS, a.s., Gabčíkovská cesta 237/38, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 31 450 920* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4
za : 4
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval: 0
Návrh bol prijatý

**Uznesenie
č. 260/2016/12**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť

1. vklad nasledovného nehnuteľného majetku mesta v súlade s § 9 ods. 2, písm. f) zákona SNR č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, dňom 01.09.2016 do základného imania spoločnosti THERMALPARK DS, a.s., so sídlom Gabčíkovská cesta 237/38, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 31 450 920, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, oddiel Sa, vložka č. 224/T, vo vlastníctve mesta Dunajská Streda v podiele 1/1 k celku:

1.1 vedeného Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor na LV č. 3251, v katastrálnom území Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, v podiele 1/1 k celku ako:

• **pozemok par. č. 2818/11**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 289 m²

vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 11 669,82 € (slovom: jedenásťtisícšesťstošesťdesiatdeväť eur a osemdesiatdva euro centov)

- **pozemok par. č. 2818/12**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorí o výmere 177 m²
 vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 7 147,26 € (slovom: sedemtisícstoštyridsaťsedem eur a dvadsaťšesť euro centov)
- **pozemok par. č. 2819/1**, par. registra „C“, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 1 057 m²
 vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 42 681,66 € (slovom: štyridsaťdvatisícšesťstoosemdesiatjeden eur a šesťdesiatšesť euro centov)
- **pozemok par. č. 2819/2**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorí o výmere 75 m²
 vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 3 028,50 € (slovom: tritisícdvadsaťosem eur a päťdesiat euro centov)
- **pozemok par. č. 2819/6**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorí o výmere 1 007 m²
 vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 40 662,66 € (slovom: štyridsaťtisícšesťstošesťdesiatdva eur a šesťdesiatšesť euro centov)
- **pozemok par. č. 2819/7**, par. registra „C“, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 626 m²
 vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 25 227,88 € (slovom: dvadsaťpäťtisícdeväťdesiatšesť eur a osemdesiatosem euro centov)
- **pozemok par. č. 2819/8**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvo-ia o výmere 322 m²
 vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 13 002,36 € (slovom: trinásťtisíc dva eur a tridsaťšesť euro centov)
- **pozemok par. č. 2819/10**, par. registra „C“, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 13 m²
 vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 524,94 € (slovom: päťstodvadsaťštyri eur a deväťdesiatštyri euro centov)
- **pozemok par. č. 2819/11**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorí o výmere 1 077 m²
 vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 43 489,26 € (slovom: štyridsaťtritisícštyristoosemdesiatdeväť eur a dvadsaťšesť euro centov)

- **pozemok par. č. 2819/12**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría o výmere 1 084 m²
 vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 43 771,92 € (slovom: štyridsaťtritisícšesťdesiatjeden eur a deväťdesiatdva euro centov)
- **pozemok par. č. 2819/13**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría o výmere 1 096 m²
 vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 44 256,48 € (slovom: štyridsaťštyritisícdeväťdesiatšesť eur a štyridsaťosem euro centov)
- **pozemok par. č. 2819/14**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría o výmere 1 084 m²
 vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 43 771,92 € (slovom: štyridsaťtritisícšesťdesiatjeden eur a deväťdesiatdva euro centov)
- **pozemok par. č. 2819/15**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría o výmere 1 105 m²
 vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 44 619,90 € (slovom: štyridsaťštyritisícšesťstodevätnásť eur a deväťdesiat euro centov)
- **pozemok par. č. 2819/16**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría o výmere 1 073 m²
 vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 43 327,74 € (slovom: štyridsaťtritisícristodvadsaťsedem eur a sedemdesiatštyri euro centov)
- **pozemok par. č. 2819/17**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría o výmere 1 072 m²
 vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 43 287,36 € (slovom: štyridsaťtritisícdeväťdesiatšesťdesiatjeden eur a tridsaťšesť euro centov)
- **pozemok par. č. 2819/18**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría o výmere 412 m²
 vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 16 636,56 € (slovom: šesťnásťtisícšesťstotridsaťšesť eur a päťdesiatšesť euro centov)
- **pozemok par. č. 2819/19**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría o výmere 182 m²
 vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 7 349,16 € (slovom: sedemtisícristoštyridsaťdeväť eur a šesťnásť euro centov)

- **pozemok par. č. 2819/20**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría o výmere 298 m²
vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 12 033,24 € (slovom: dvanásťtisíctridsaťtri eur a dvadsaťštyri euro centov)
- **pozemok par. č. 2819/21**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría o výmere 279 m²
vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 11 266,02 € (slovom: jedenásťtisícdivošešťdesiatšesť eur a dva euro centov)
- **pozemok par. č. 2819/22**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría o výmere 300 m²
vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 12 114,00 € (slovom: dvanásťtisícstoštrnásť eur)
- **pozemok par. č. 2819/23**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría o výmere 300 m²
vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 12 114,00 € (slovom: dvanásťtisícstoštrnásť eur)
- **pozemok par. č. 2819/24**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría o výmere 283 m²
vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 11 427,54 € (slovom: jedenásťtisícštyristodvadsaťsedem eur a päťdesiatštyri euro centov)
- **pozemok par. č. 2819/25**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría o výmere 313 m²
vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 12 638,94 € (slovom: dvanásťtisícšesťstotridsaťosem eur a deväťdesiatštyri euro centov)
- **pozemok par. č. 2819/26**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría o výmere 333 m²
vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 13 446,54 € (slovom: trinásťtisícštyristoštyridsaťšesť eur a päťdesiatštyri euro centov)
- **pozemok par. č. 2819/28**, par. registra „C“, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 179 m²
vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 7 228,02 € (slovom: sedemtisícdivoštodvadsaťosem eur a dva euro centov)
- **pozemok par. č. 2819/33**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría o výmere 101 m²
vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 4 078,38 € (slovom: štyritisícdivoštosedesiatosem eur a tridsaťosem euro centov)

- **pozemok par. č. 2819/34**, par. registra „C“, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 353 m²
vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 14 254,14 € (slovom: štrnásťtisícdevstopäťdeiatštyri eur a štrnásť euro centov)
- **pozemok par. č. 2819/47**, par. registra „C“, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 106 m²
vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 4 280,28 € (slovom: štyritisícdevstoosemdesiat eur a dvadsaťosem euro centov)
- **pozemok par. č. 888/3**, par. registra „E“, druh pozemku: orná pôda o výmere 142 m²
vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 5 733,96 € (slovom: päťtisícdevstotridsaťtri eur a deväťdesiatšesť euro centov)
- **stavba súp. č. 6031** s príslušenstvom na pozemku par. č. 2819/2, popis stavby: Vodný zdroj geotermálnej vody DS - 2
vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 29/2016, vypracovaným Ing. Pavlom Minárikom, dňa 04.04.2016, t.j. 807 000,00 € (slovom: osemstosedemtisíc eur)

1.2 vedeného Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor na LV č. 5441, v katastrálnom území Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, v podiele 1/1 k celku ako:

- **pozemok par. č. 2819/45**, par. registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvo-ria o výmere 38 m²
vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 1 534,44 € (slovom: tisícpäťstotridsaťštyri eur a štyridsaťštyri euro centov)

1.3 pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. registra „C“, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, par. č. 2819/27 o výmere 2 853 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-28/2016, vyhotoveným dňa 29.03.2016, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrová 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor pod. č. 719/2016, dňa 13.04.2016, v podiele 1/1-ine k celku
vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 31/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.04.2016, t.j. 115 204,14 € (slovom: stopäťtisícdevstoštyri eur a štrnásť euro centov).

k bodu č. 13. Návrh na odkúpenie pozemku vo vlastníctve spoločnosti THERMALPARK DS, a. s., nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 2820/71 o výmere 1 410 m² do vlastníctva mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro

Primátor mesta predniesol *Návrh na odkúpenie pozemku vo vlastníctve spoločnosti THERMALPARK DS, a. s., nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 2820/71 o výmere 1 410 m² do vlastníctva mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro v zmysle predloženého písomného materiálu.*

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4
za : 3
proti : 0
zdržal sa : 1
nehlasoval: 0
Návrh nebol prijatý

**Uznesenie
č. 261/2016/12**

Mestská rada Dunajská Streda

n e o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť

odkúpenie pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. registra „C“, druh pozemku ostatné plochy, par. č. 2820/71 o výmere 1 410 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 46610910-29/2016, vyhotoveným dňa 30.03.2016, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor pod. č. 718/2016, dňa 19.04.2016, v podiele 1/1-ine k celku, do vlastníctva mesta Dunajská Streda, za symbolickú kúpnu cenu 1,-€ (slovom: jedno euro).

k bodu č. 14. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 206/2016/10 zo dňa 16.02.2016

Primátor mesta predniesol *Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 206/2016/10 zo dňa 16.02.2016 v zmysle predloženého písomného materiálu.*

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4
za : 4
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval: 0
Návrh bol prijatý

Uznesenie
č. 262/2016/12

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť

zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 206/2016/10 zo dňa 16.02.2016.

k bodu č. 15. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 136/51 o výmere 14 m², v prospech Prišky Kántorovej, bytom Kukučínova 1212/9, 929 01 Dunajská Streda

Primátor mesta predniesol *Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 136/51 o výmere 14 m², v prospech Prišky Kántorovej, bytom Kukučínova 1212/9, 929 01 Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4
za : 4
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval: 0
Návrh bol prijatý

Uznesenie
č. 263/2016/12

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť

1. Odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 136/51, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 14 m², vedenej na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda, v prospech Prišky Kántorovej, bytom Kukučínova 1212/9, 929 01 Dunajská Streda, nar. 23.09.1948, za všeobecnú hodnotu pozemku, stanovenú znaleckým posudkom č. 39/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 28.04.2016 vo výške 405,- € (slovom: štyristopäťdesiat eur) s nasledovnou zmluvnou podmienkou:

a) kupujúci bol oboznámený so skutočnosťou, že na vyššie uvedenej parcele č. 136/51 nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetné parcely prijíma bez výhrad

a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb.

2. Odpredaj vyššie uvedenej nehnuteľnosti v súlade s § 9a ods. 8, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ide o prevod pozemku, zastava-ného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa).

k bodu č. 16. Návrh na odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1620/59 o výmere 47 m² a par. č. 1620/61 o výmere 84 m², v prospech Ing. Kataríny Pápayovej, bytom Nám. Svätého Štefana 4402/7, 929 01 Dunajská Streda a Jána Mészároša, bytom Nová Ves 2226/40, 929 01 Dunajská Streda

Primátor mesta predniesol *Návrh na odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č.1620/59 o výmere 47 m² a par. č. 1620/61 o výmere 84 m², v prospech Ing. Kataríny Pápayovej, bytom Nám. Svätého Štefana 4402/7, 929 01 Dunajská Streda a Jána Mészároša, bytom Nová Ves 2226/40, 929 01 Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4
za : 4
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval: 0
Návrh bol prijatý

**Uznesenie
č. 264/2016/12**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť

1.Odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vytvorených geometrickým plánom č. 46610910-39/2016, vyhotoveným dňa 16.05.2016, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 25.05.2016 pod č. 1105/2016, par. č. 1620/59, parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy o výmere 47 m² a par. č. 1620/61, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 84 m², v prospech Ing. Kataríny Pápayovej, nar. 24.01.1974, bytom Nám. Svätého Štefana 4402/7, 929 01 Dunajská Streda do podielového spoluvlastníctva v podiele 1/2-ine k celku a Jána Mészároša, nar. 23.01.1970, bytom Nová Ves 2226/40, 929 01 Dunajská Streda do podielového spoluvlastníctva v podiele

1/2-ine k celku, za všeobecnú hodnotu pozemku, stanovenú znaleckým posudkom č. 53/2016, vypracovaným Jolanou Némethovou, dňa 25.05.2016 vo výške 4 490,-€ (slovom: štyritisícštyristodevät'desiat eur) s nasledovnou zmluvnou podmienkou: kupujúci boli oboznámení so skutočnosťou, že na vyššie uvedených parcelách č. 1620/59 a č. 1620/61 nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetné parcely prijímajú bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb.

2. Odpredaj vyššie uvedených nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 8, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ide o prevod pozemkov, prísluších plôch, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou vo vlastníctve nadobúdateľov).

k bodu č. 17. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 3462/613 o výmere 11 m², v prospech spoločnosti CARTECH SLOVAKIA, s.r.o., Štúrova 726/38, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 47 339 179

Primátor mesta predniesol *Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 3462/613 o výmere 11 m², v prospech spoločnosti CARTECH SLOVAKIA, s.r.o., Štúrova 726/38, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 47 339 179* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Následne primátor mesta informoval členov Mestskej rady Dunajská Streda, že predložený návrh nebol schválený ani Komisiou MsZ pre financie, rozpočet, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť, ani Komisiou MsZ pre rozvoj mesta a dopravy.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4

za : 0

proti : 4

zdržal sa : 0

nehlasoval: 0

Návrh nebol prijatý

**Uznesenie
č. 265/2016/12**

Mestská rada Dunajská Streda

n e o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť

1. Odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. registra „C“, druh pozemku orná pôda, par. č. 3462/613 o výmere 11 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 35021934-87/2016, vyhotoveným dňa 05.04.2016, vyhotoviteľom LULO – Ing. Ráčz Lubomír, Sándora Petófiho 4630/29, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 35 021 934, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor pod. č. 754/2016, dňa 15.04.2016, v podiele 1/1-ine k celku, v prospech spoločnosti CARTECH SLOVAKIA, s.r.o., Štúrova 726/38, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 47 339 179, za všeobecnú hodnotu pozemku, stanovenú znaleckým posudkom č. 81/2016, vypracovaným Ing. Františkom Dudekom, dňa 25.04.2016 vo výške 460,- € (slovom: štyristošesťdesiat eur) s nasledovnou zmluvnou podmienkou:

kupujúci bol oboznámený so skutočnosťou, že na vyššie uvedenej parcele č. 3462/613 nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštrukturálnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetné parcely prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštrukturálnych stavieb.

2. Odpredaj vyššie uvedenej nehnuteľnosti v súlade s § 9a ods. 8, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ide o prevod pozemku, príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa).

k bodu č. 18. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 3409/8 o výmere 428 m², v prospech Attilu Csibreiho, bytom Ulica Svätej Alžbety 5767/9, 929 01 Dunajská Streda

Primátor mesta predniesol *Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 3409/8 o výmere 428 m², v prospech Attilu Csibreiho, bytom Ulica Svätej Alžbety 5767/9, 929 01 Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Po prerokovaní návrhu primátor mesta navrhol predložený materiál vrátiť na prerokovanie Komisii MsZ pre financie, rozpočet, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť, a Komisiou MsZ pre rozvoj mesta a dopravu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4
za : 4
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval: 0
Návrh bol prijatý

Uznesenie
č. 265/2016/12

Mestská rada Dunajská Streda v r a c i a

predložený materiál na prerokovanie Komisii MsZ pre financie, rozpočet, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť, a Komisiou MsZ pre rozvoj mesta a dopravu za účelom zistenia účelu na ktorý bude pozemok využitý.

k bodu č. 19. Návrh na odpredaj bytu č. 31 nachádzajúceho sa v obytnom dome súp. č. 2226 vedeného na LV č. 4467 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor

Primátor mesta predniesol *Návrh na odpredaj bytu č. 31 nachádzajúceho sa v obytnom dome súp. č. 2226 vedeného na LV č. 4467 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu.

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4
za : 4
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval: 0
Návrh bol prijatý

Uznesenie
č. 266/2016/12

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť

1. Odpredaj bytu č. 31, nachádzajúceho sa v obytnom dome súp. číslo 2226, na ulici Nová Ves v Dunajskej Strede, nachádzajúceho sa na pozemkoch parcely registra „C“, parc. č. 1919/113, 1919/114, 1919/115, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na liste vlastníctva číslo 4467 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemku 69/4578 v zmysle bodu 3. uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 8/100/2011 zo dňa 28.06.2011, za kúpnu cenu stanovenú v bode 2. uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 8/100/2011 zo dňa 28.06.2011:

Súpisné číslo	Vchod	Podlažie	Číslo bytu	Spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k	Údaje o nadobúdateľovi (meno, priezvisko, dátum narodenia, trvalý pobyt)	Prevod vlastníctva v podiele
---------------	-------	----------	------------	---	--	------------------------------

				pozemku		
2226	39	3	31	69/4578	Valter Fehér, 05.07.1966, Nová Ves 2226/39, 92901 Dunajská Streda	1/1

1. Nasledovnú podmienku prevodu nehnuteľnosti uvedenú v bode 1. tohto uznesenia: Kúpna zmluva môže byť uzavretá len v prípade, ak kupujúci splní podmienky uvedené v bodoch 5., 6. a 7. uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 8/100/2011 zo dňa 28.06.2011.

2. Prevod vlastníctva vyššie uvedenej nehnuteľnosti, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov z dôvodu realizácie záväzku mesta odpredať byt vyplývajúci zo zmlúv o uzavretí budúcej zmluvy s budúcimi nadobúdateľmi, resp. ich právnymi nástupcami z rokov 1996 - 2012.

Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

Úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníckeho práva k nehnuteľnosti uvedenej v bode 1. tohto návrhu, hradený kupujúcimi:

- a) správny poplatok za zápis vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností
- b) poplatok za spracovanie zmluvy vo výške 70,- € mestu Dunajská Streda v hotovosti do pokladne Mestského úradu v Dunajskej Strede pri podpísaní kúpnej zmluvy.

k bodu č. 20. Návrh na vyhodnotenie cenovej ponuky predloženej v rámci obchodnej verejnej súťaže o prenájme nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Dunajská Streda za účelom prevádzkovania školského bufetu

Primátor mesta predniesol *Návrh na vyhodnotenie cenovej ponuky predloženej v rámci obchodnej verejnej súťaže o prenájme nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Dunajská Streda za účelom prevádzkovania školského bufetu* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4
za : 4
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval: 0
Návrh bol prijatý

Uznesenie
č. 267/2016/12

Mestská rada Dunajská Streda

A/ o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda vziať na vedomie

1. Zápisnicu odbornej komisie o vyhodnotení výsledkov obchodnej verejnej súťaže zo dňa 25.05.2016 v predloženom znení.

B/ o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť

1. Za víťaza obchodnej verejnej súťaže schváleného Uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 242/2016/11 zo dňa 19.04.2016 podnikateľa, **Roberta Ēliása, Dunajský Klátov 198, 930 21 Dunajský Klátov, IĀO: 43 350 178.**

2.2 Uzavretie Zmluvy o nájme nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, medzi Základnou školou Smetanov hāj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IĀO: 36 081 086, ako prenajímateľom a **Robertom Ēliásom, Dunajský Klátov 198, 930 21 Dunajský Klátov, IĀO: 43 350 178,** ako nájomcom, na dobu určitú, a to od 01.09.2016 do 31.12.2018, predmetom ktorej je prenájom nebytového priestoru o celkovej výmere 7,60 m², nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Smetanov hāj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, v pavilóne C, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 4989 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom prevádzovania školského bufetu za nasledovných zmluvných podmienok:

- ročné nájomné vo výške 456,- Eur (60,- Eur za 1 m² prenajatej podlahovej plochy) bude nájomca uhrádzať prenajímateľovi v mesačných splátkach vo výške 38,- Eur,
- náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru (vodné a stočné, elektrická energia, dodávka tepla) bude uhrádzať nájomca prenajímateľovi v mesačných splátkach najneskôr do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca,
- miestny poplatok za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu uhradí nájomca na základe rozhodnutia mesta Dunajská Streda ako správcu poplatku.

k bodu č. 21. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien na nehnuteľnosť nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1714/2 o výmere 102 m², v prospech spoločnosti Západo-slovenská distribučná, a.s., Āulenova 6, 816 47 Bratislava, IĀO: 36 361 518

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien na nehnuteľnosť nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1714/2 o výmere 102 m², v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Āulenova 6, 816 47 Bratislava, IĀO: 36 361 518* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4
za : 4
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval: 0
Návrh bol prijatý

**Uznesenie
č. 268/2016/12**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť

1. Uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien na nehnuteľnosť nachádzajúcej sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1714/2, parcela registra C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 102 m², vytvorenej geometrickým plánom č. 1038/2016, vyhotoveným dňa 01.06.2016, vyhotoviteľom GEOPLAN – Ing. Tibor Gyulai, ul. bis. Kondého 5138/38, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 32 313 993, v prospech spoločnosti Západoslvenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, pre účely umiestnenia podzemného elektrického infraštruktúrneho vedenia k stavbe „Polyfunkčný objekt“, ktorej umiestnenie bolo povolené Územným rozhodnutím č. 23941/9847/2015/033-KNA-004, vydaným mestom Dunajská Streda dňa 23.11.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.12.2015. Návrh zmluvy o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku tvorí prílohu tohto návrhu.

2. Zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú za jednorázovú odplatu, ktorá bola stanovená znaleckým posudkom č. 60/2016, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 06.06.2016, vo výške 1 230,- € (slovom: jedentisícdeväťdesiat eur).

k bodu č. 22 Návrh na schválenie zmluvy medzi mestom Dunajská Streda a spoločnosťou ENVI-PAK, a.s., so sídlom Galvaniho 7/B, 821 04 Bratislava, IČO: 35 858 010, s organizáciou zodpovednosti výrobcov pre obaly

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zmluvy medzi mestom Dunajská Streda a spoločnosťou ENVI-PAK, a.s., so sídlom Galvaniho 7/B, 821 04 Bratislava, IČO: 35 858 010, s organizáciou zodpovednosti výrobcov pre obaly* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4
za : 4
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval: 0
Návrh bol prijatý

**Uznesenie
č. 269/2016/12**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť

zmluvu medzi mestom Dunajská Streda a spoločnosťou ENVI-PAK, a.s., so sídlom Galvaniho 7/B, 821 04 Bratislava, IČO: 35 858 010, predmetom ktorej je prevádzkovanie systému združeného nakladania s odpadmi z obalov a s odpadmi z neobalových výrobkov, oddelene vyzbieraných z komunálnych odpadov a to v predloženom rozsahu.

k bodu č. 23 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č.../2016, ktorým sa mení všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2010 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta Dunajská Streda

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č.../2016, ktorým sa mení všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2010 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Mestská rada žiada v čl. 9 ods. 2 nahradiť bodku čiarkou a doplniť slovami "ktorého vyhotovenie zabezpečí na vlastné náklady prevodca, ibaže ide o prípad keď prevodca investoval vo všeobecnom záujme do majetku mesta".

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4
za : 4
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval: 0
Návrh bol prijatý

**Uznesenie
č. 270/2016/12**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú ě a mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda uzniest' sa

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. .../2016 zo dňa 28. júna 2016 ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2016 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta Dunajská Streda s pozmeňujúcim návrhom.

k bodu č. 24 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2016 zo dňa 28. júna 2016 o používaní symbolov mesta Dunajská Streda

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2016 zo dňa 28. júna 2016 o používaní symbolov mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4
za : 3
proti : 0
zdržal sa : 1
nehlasoval: 0
Návrh nebol prijatý

**Uznesenie
č. 271/2016/12**

Mestská rada Dunajská Streda

n e o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda uznieť sa na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. .../2016 zo dňa 28. júna 2016 o používaní symbolov mesta Dunajská Streda

k bodu č. 25 Návrh na zmenu Zásad vydávania a používania Vernostnej karty mesta Dunajská Streda

Primátor mesta predniesol *Návrh na zmenu Zásad vydávania a používania Vernostnej karty mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4
za : 4
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval: 0
Návrh bol prijatý

Uznesenie
č. 272/2016/12

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda schváliť

s účinnosťou od 1. júla 2016 zmenu Zásad vydávania a používania Vernostnej karty mesta Dunajská Streda zo dňa 22. decembra 2010 v znení neskorších zmien nasledovne:

1. Článok II. odsek 4 znie:

„4. Mesto vydá vernostnú kartu fyzickej osobe uvedenej v bodoch 1. a 2. písm. a) týchto Zásad na obdobie 5 rokov, ak v období 12 mesiacov pred dňom 30.11. predchádzajúceho roka nemala voči mestu Dunajská Streda žiadne nedoplatky na miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, pokutách a ani na ostatných platbách.“

2. Článok II. odsek 6 znie:

„6. Vernostná karta, ktorá bola vydaná na dobu 5 rokov stráca platnosť na daný kalendárny rok, ak držiteľ vernostnej karty v bezprostrednom predchádzajúcom kalendárnom roku, neuhradil mestu Dunajská Streda do 30.11. nedoplatky na miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, pokutách a ďalších platbách a voči správcovi bytov vo vlastníctve mesta nemala nedoplatky na úhradách spojených s užívaním bytu.“

3. Článok II. odsek 8 znie:

„8. Nedoplatok alebo iná platba sa považuje za uhradenú zaplatením do pokladne mesta Dunajská Streda, alebo pripísaním na bežný účet mesta Dunajská Streda.“

4. Článok II. odsek 9 znie:

„9. V prípade fyzickej osoby uvedenej v bodoch 1. a 2. písm. a) sa má za to, že nemala nedoplatok podľa čl. II ods. 4 týchto Zásad, ak zaplatila aj za osoby žijúce s ňou v spoločnej domácnosti plnú výšku nájomného za užívanie bytu, úhrady za služby spojené s užívaním bytu, poplatku za komunálne odpady.“

5. V Článku II. sa za odsek 9 vkladá nový odsek 10, ktorý znie:

„10. V prípade platieb:

a) príspevku na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt dieťaťa a žiaka v materskej škole, v školskom klube detí pri ZŠ, v základnej umeleckej škole, v centre voľného času, v detských jasliach,

b) úhrady za poskytovanie stravy v školských jedálňach v základnej škole a materskej škole a v jedálni centra sociálnej starostlivosti,

sa preveruje splnenie podmienok u oboch zákonných zástupcov dieťaťa a/alebo žiaka.“

k bodu č. 26 Návrh na uznesenie o harmonograme zasadnutí Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na II. polrok 2016

Primátor mesta predniesol *Návrh na uznesenie o harmonograme zasadnutí Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na II. polrok 2016* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Ing.arch. Marian Ravasz nesúhlasí s predloženým návrhom, z dôvodu potreby uskutočnenia viacerých zasadnutí MsZ.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4

za : 3

proti : 0

zdržal sa : 1

nehlasoval: 0

Návrh nebol prijatý

Uznesenie č. 273/2016/12

Mestská rada Dunajská Streda

n e o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda vziať na vedomie termíny zasadnutí Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na II. polrok 2016 nasledovne:

20. augusta

27. septembra

29. novembra

k bodu č. 27 Návrh na organizačné zabezpečenie 12. rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda

Primátor mesta predniesol *Návrh na organizačné zabezpečenie 12. rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Výsledok hlasovania:

prítomní : 4
za : 4
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval: 0
Návrh bol prijatý

**Uznesenie
č. 274/2016/12**

Mestská rada Dunajská Streda

u r č u j e

1. čas a miesto konania **12. riadneho zasadnutia** Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda nasledovne:

28.06.2016, t.j. o 14,00 hod. vo veľkej zasadačke Radnice v Dunajskej Strede

2. program rokovania v zmysle zápisnice Mestskej rady Dunajská Streda

3. spôsob prípravy materiálov, zodpovednosť za ich vypracovanie a odovzdanie na účely expedície

4. okruh pozvaných

Po prerokovaní všetkých bodov programu 12. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda, primátor mesta ukončil rokovanie rady dňa 16.6.2016 o 15,40 hod.

Zápisnica bola podpísaná dňa 28.6. 2016.

JUDr. Zoltán Hájos
primátora mesta

Overovatelia:

1/ Ing.Ladislav Garay

2/ Ing.arch Marian Ravasz

Zapisovateľka:

JUDr. Monika Kardos
organizačná referentka