



**SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA**  
**DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda**

Číslo: 33/8/2022

Dunajská Streda, dňa 22.09.2022

### **Zápisnica**

z 33. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda,  
konaného dňa 20. septembra 2022 vo veľkej zasadačke na Radnici v Dunajskej Strede

#### **Prítomní:**

podľa prezenčnej listiny:

- členovia MsR v počte 5 osôb
- primátor mesta
- hlavný kontrolór
- prednosta MsÚ
- vedúci odborov MsÚ

Primátor mesta JUDr. Zoltán Hájos privítal členov mestskej rady, hlavného kontrolóra, prednostu a vedúcich zamestnancov Mestského úradu Dunajská Streda na začiatku 33. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda.

#### **Prijaté uznesenia:**

##### **k bodu č. 1. Schválenie programu 33. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda.**

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie programu 33. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu. Ďalej predniesol pozmeňujúci návrh, aby bol bod č. 5 prerokovaný ako bod č. 3, pôvodný bod č. 3 ako bod. 4 a pôvodný bod č. 4 ako bod č. 5. Ďalej predniesol návrh na doplnenie nového programového bodu, a to za bod č. 12 „*Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi mestom Dunajská Streda a spoločnosťou ARÉNA DSZ, a.s., so sídlom Alžbetínske nám. 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 52 769 941*“ (**materiál č. 634/2022/32**) pod č. 13. Ostatné programové body sa prečísľujú.

Zástupca primátora László Szabó na základe záverov z rokovania Komisie MsZ pre financie predniesol návrh, aby boli programové body č. 9 a 10 vyňaté z programu rokovania.

Primátor mesta ďalej oboznámil prítomných s ponukou spoločnosti TIER Mobility Slovakia s. r. o., a to sprístupnením elektrických kolobežiek pre obyvateľov mesta, ktorá mu bola doručená tesne pred zasadnutím Mestskej rady Dunajská Streda. Uviedol, že na používanie týchto kolobežiek bude potrebné využiť príslušnú aplikáciu. Poskytnutie kolobežiek by malo byť pre samosprávu bezplatné a osoby, ktoré budú používať kolobežky

zaplatia stanovenú sumu prostredníctvom už spomínanej aplikácie. Podľa doručenej ponuky môže mesto stanoviť lokality so zníženou rýchlosťou kolobežiek, zákazom parkovania kolobežiek, zákazom vstupu kolobežiek ako aj miesta výkladky kolobežiek. Určením uvedených lokalít by sa podľa neho mala v prvom rade zaoberať Komisia MsZ pre rozvoj mesta. Primátor mesta na základe uvedeného predniesol návrh na doplnenie nového programového bodu, a to za už prečíslovaný bod č. 27 bod „Rôzne“ pod bod č. 28, aby sa členovia mestskej rady vyjadrili k spomínanej možnosti a rozhodli o vypracovaní návrhu na uznesenie a o jeho predložení na zasadnutie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda.

Hlasovanie o programe rokovania Mestskej rady Dunajská Streda uvedenom v Pozvánke zo dňa 13.09.2022:

Hlasovanie č. 1:

prítomní : 5  
za : 5  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o doplňujúcom a pozmeňujúcom návrhu primátora mesta:

Hlasovanie č. 2:

prítomní : 5  
za : 5  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o doplňujúcom návrhu primátora:

Hlasovanie č. 3:

prítomní : 5  
za : 3  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 2  
Z technických príčin hlasovanie č. 3  
nebolo platné.

Hlasovanie o doplňujúcom návrhu primátora o doplnení bodu „Rôzne“:

Hlasovanie č. 4:

prítomní : 5  
za : 5  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu zástupcu primátora Lászlóa Szabóa:

Hlasovanie č. 5:

prítomní : 5  
za : 5  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 669/2022/33**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**s c h v a ľ u j e**

program rokovania Mestskej rady Dunajská Streda, uvedený v Pozvánke zo dňa 13.09.2022:

Schválený program 33. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda zo dňa 20.09.2022:

1. Schválenie programu rokovania 33. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda.
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
3. Zmena rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2022 č.5/2022 v kompetencii primátora. **(materiál č. 610/2022/33)**
4. Informácia o plnení príjmovej časti a čerpaní výdavkovej časti rozpočtu za prvý polrok 2022. **(materiál č. 608/2022/33)**
5. Návrh na schválenie konsolidovanej účtovnej závierky a výročnej správy Mesta Dunajská Streda za rok 2021. **(materiál č. 609/2022/33)**
6. Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2022 č. 6/2022. **(materiál č. 611/2022/33)**
7. Návrh na odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Malé Blahovo, par. č. 1015/4 o výmere 16 342 m<sup>2</sup>, v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Eur plus príslušná DPH. **(materiál č. 612/2022/33)**
8. Návrh na odpredaj nebytového priestoru, nachádzajúceho sa v suteréne stavby súp. č. 326, vybudovanej na par. č. 2390/1 v katastrálnom území Dunajská Streda; v prospech sochára Györgya Lipcseyho, bytom .....  
Dunajská Streda, držiteľ a ocenenia mesta Dunajská Streda PRO URBE – za celoživotnú umeleckú a spoločenskú činnosť. **(materiál č. 613/2022/33)**

9. Návrh na schválenie uzavretia zmluvy o zriadení vecného bremena pôsobiaceho „in rem“ na pozemkoch, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1774/1, par. č. 1775/8, par. č. 1775/9, par. č. 1775/19, par. č. 1775/43, par. č. 1775/49, par. č. 1775/54; v prospech každodobého vlastníka pozemkov, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1775/45, par. č. 1775/46, par. č. 1775/47, par. č. 1775/48. **(materiál č. 616/2022/33)**
10. Návrh na schválenie uzavretia zmluvy o zriadení vecného bremena pôsobiaceho „in rem“ na pozemkoch, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1775/19, par. č. 1775/43, par. č. 1785/90, par. č. 1786/37, par. č. 1880/232, par. č. 1880/384, par. č. 1880/385, par. č. 1880/386, par. č. 1880/392, par. č. 1880/393, par. č. 1880/396; v prospech každodobého vlastníka pozemkov, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1775/45, par. č. 1775/46, par. č. 1775/47, par. č. 1775/48. **(materiál č. 617/2022/33)**
11. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi mestom Dunajská Streda a spoločnosťou ARÉNA DSZ, a.s., so sídlom Alžbetínske nám. 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 52 769 941 **(materiál č. 634/2022/32)**
12. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 3178, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518. **(materiál č. 618/2022/33)**
13. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 1880/151, par. č. 1880/158, par. č. 1880/159 a par. č. 1880/160 v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518. **(materiál č. 619/2022/33)**
14. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1775/8 a par. č. 1775/19, v prospech spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 313 834. **(materiál č. 620/2022/33)**
15. Návrh na uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a zmluvy o zriadení vecného bremena medzi spoločnosťou Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949 a mestom Dunajská Streda. **(materiál č. 621/2022/33)**
16. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 1919/273, v prospech mesta Dunajská Streda. **(materiál č. 622/2022/33)**
17. Návrh na vklad majetku mesta Dunajská Streda do základného imania spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 313 834. **(materiál č. 623/2022/33)**
18. Prerokovanie protestu prokurátora podaného proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Dunajská Streda č. 22/2013 zo dňa 10. decembra 2013 o úprave podmienok predaja, podávania a požívania alkoholických nápojov v zariadeniach spoločného stravovania a v predajniach potravín a na iných verejne prístupných miestach na území mesta Dunajská Streda. **(materiál č. 624/2022/33)**

19. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. ../2022 zo dňa 27. septembra 2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 14/2018 zo dňa 11. decembra 2018 o dani za osobitné užívanie verejného priestranstva na území mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien. **(materiál č. 625/2022/33)**
20. Návrh na schválenie „Zásady prevzatia miestnych ciest, zariadení verejného osvetlenia a podzemných kontajnerov na odpad vybudovaných inými investormi do majetku a správy mesta Dunajská Streda” **(materiál č. 626/2022/33)**
21. Návrh na schválenie Tarify mestskej autobusovej dopravy v meste Dunajská Streda. **(materiál č. 627/2022/33)**
22. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 499/2021/25 zo dňa 28. septembra 2021. **(materiál č. 628/2022/33)**
23. Vyhodnotenie plnenia Koncepcie rozvoja športu mesta Dunajská Streda za roky 2020 až 2022. **(materiál č. 629/2022/33)**
24. Návrh na súhlas mesta Dunajská Streda so zaradením materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským, sídlo Ul. Istvána Gyurcsóa 8035, 929 01 Dunajská Streda, ktorého zriaďovateľom je Reformovaná kresťanská cirkev na Slovensku - Cirkevný zbor Dunajská Streda, Námestie J. Kálvina 2/A, Dunajská Streda, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky, s termínom začatia činnosti od 1. septembra 2023. **(materiál č. 630/2022/33)**
25. Návrh na predloženie Žiadosti o NFP na SO za účelom realizácie projektu s názvom „Zníženie energetickej náročnosti budovy ZŠ Smetanov háj v Dunajskej Strede“, realizovaného v rámci výzvy: Výzva č. 1 na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov, Kód Výzvy: 02I02-29-V01, Komponent: Komponent 2 – Obnova budov, Reforma/investícia: Investícia 2 - Obnova verejných historických a pamiatkovo chránených budov (Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky vyhlasoval Výzvu v zmysle § 15 zákona č. 368/2021 Z. z. o mechanizme na podporu obnovy a odolnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov („zákon o mechanizme“) v nadväznosti na schválený Plán obnovy a odolnosti Slovenskej republiky („POO“). **(materiál č. 631/2022/33)**
26. Petícia za zmenu dopravného riešenia pred ukončením stavby. **(materiál č. 632/2022/33)**
27. Návrh na organizačné zabezpečenie 33. rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda. **(materiál č. 633/2022/33)**
28. Rôzne.

## **k bodu č. 2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľ'a.**

---

Primátor mesta za overovateľov zápisnice určil z radov mestskej rady Rolanda Hakszera a Ing. Ladislava Garaya, za zapisovateľku určil Mgr. Dominiku Eszter Pelechovú, referentku organizačnú.

Hlasovanie:

Hlasovanie č. 6:

prítomní : 5  
za : 5  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 670/2022/33**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**berie na vedomie**

určenie Rolanda Hakszera a Ing. Ladislava Garaya za overovateľov zápisnice a Mgr. Dominiky Eszter Pelechovej za zapisovateľku.

**k bodu č. 3. Zmena rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2022 č.5/2022 v kompetencii primátora. (materiál č. 610/2022/33)**

---

Primátor mesta predniesol *Zmenu rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2022 č.5/2022 v kompetencii primátora* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 7:

prítomní : 5  
za : 5  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 671/2022/33**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda**

**vziať na vedomie**

zmenu rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2022 č. 5/2022 v kompetencii primátora v predloženom rozsahu.

**k bodu č. 4. Informácia o plnení príjmovej časti a čerpaní výdavkovej časti rozpočtu za prvý polrok 2022. (materiál č. 608/2022/33)**

---

Primátor mesta predniesol *Informáciu o plnení príjmovej časti a čerpaní výdavkovej časti rozpočtu za prvý polrok 2022* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 8:

prítomní : 5  
za : 5  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 672/2022/33**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**berie na vedomie**

predloženú informáciu o plnení príjmovej časti a čerpaní výdavkovej časti rozpočtu za I. polrok 2022..

**k bodu č. 5. Návrh na schválenie konsolidovanej účtovnej závierky a výročnej správy Mesta Dunajská Streda za rok 2021. (materiál č. 609/2022/33)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie konsolidovanej účtovnej závierky a výročnej správy Mesta Dunajská Streda za rok 2021* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 9:

prítomní : 5  
za : 5  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie**  
**č. 673/2022/33**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda**

**schváliť**

konsolidovanú účtovnú závierku a výročnú správu Mesta Dunajská Streda za rok 2021.

**k bodu č. 6. Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2022 č. 6/2022. (materiál č. 611/2022/33)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2022 č. 6/2022* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 10:

prítomní : 5

za : 4

proti : 0

zdržal sa : 1

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie**  
**č. 674/2022/33**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda**

**schváliť**

zmenu rozpočtu č.6/2022 za rok 2022 mesta Dunajská Streda v predložennom rozsahu.

**k bodu č. 7. Návrh na odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Malé Blahovo, par. č. 1015/4 o výmere 16 342 m<sup>2</sup>, v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Eur plus príslušná DPH. (materiál č. 612/2022/33)**

---



Primátor mesta predniesol *Návrh na odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Malé Blahovo, par. č. 1015/4 o výmere 16 342 m<sup>2</sup>, v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Eur plus príslušná DPH v zmysle predloženého písomného materiálu.*

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 11:

prítomní : 5  
za : 5  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 675/2022/33**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda**

**A/ schváliť**

Odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Malé Blahovo, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1015/4, parcela registra C, druh pozemku vodná plocha o výmere 16 342 m<sup>2</sup>; vedenej na LV č. 4533 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH.

**B/ splnomocniť**

primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

**k bodu č. 8 Návrh na odpredaj nebytového priestoru, nachádzajúceho sa v suteréne stavby súp. č. 326, vybudovanej na par. č. 2390/1 v katastrálnom území Dunajská Streda; v prospech sochára Györgya Lipcseyho, bytom .....  
....., držiteľa ocenenia mesta Dunajská Streda PRO URBE – za celoživotnú umeleckú a spoločenskú činnosť. (materiál č. 613/2022/33)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na odpredaj nebytového priestoru, nachádzajúceho sa v suteréne stavby súp. č. 326, vybudovanej na par. č. 2390/1 v katastrálnom území Dunajská Streda; v prospech sochára Györgya Lipcseyho, bytom .....  
....., držiteľa ocenenia mesta Dunajská Streda PRO URBE – za celoživotnú umeleckú a spoločenskú činnosť v zmysle predloženého písomného materiálu.*

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 12:

prítomní : 5

za : 5

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 676/2022/33**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda**

**A/ schváliť**

1. zámer odpredaja nehnuteľnosti nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, nebytového priestoru č. S01, suterén, vchod 0, v podiele 1/1-ine k celku, nachádzajúceho sa v suteréne stavby súp. č. 326, vybudovanej na pozemku, par. č. 2390/1, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 478 m<sup>2</sup>; a podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku v podiele 20/2844-ine k celku; vedených na LV č. 5408, Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v prospech sochára Györgya Lipcseyho, .....  
....., držiteľa ocenenia mesta Dunajská Streda PRO URBE – za celoživotnú umeleckú a spoločenskú činnosť; v záujme bezpečného uskladnenia svojich umeleckých dielov tvoriacich jeho celoživotnú umeleckú tvorbu; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.

2. odpredaj nehnuteľnosti nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, nebytového priestoru č. S01, suterén, vchod 0, v podiele 1/1-ine k celku, nachádzajúceho sa v suteréne stavby súp. č. 326, vybudovanej na pozemku, par. č. 2390/1, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 478 m<sup>2</sup>; a podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku v podiele 20/2844 -ine k celku; vedených na LV č. 5408, Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v prospech sochára Györgya Lipcseyho, .....  
....., za kúpnu cenu vo výške 6 200,-€ (slovom: šesťtisícdivesto eur), ktorá bola stanovená ako všeobecná hodnota hore uvedenej nehnuteľnosti znaleckým posudkom

č. 73/2022 zo dňa 21.08.2022, vyhotoveným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Jolanou Némethovou.

3. odpredaj vyššie uvedenej nehnuteľnosti v zmysle bodu 2. tohto uznesenia; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, v prospech sochára Györgya Lipcseyho, držiteľa ocenenia mesta Dunajská Streda PRO URBE – za celoživotnú umeleckú a spoločenskú činnosť; v záujme bezpečného uskladnenia jeho umeleckých dielov tvoriacich jeho celoživotnú umeleckú tvorbu. Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

#### **B/ splnomocniť**

primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

**k bodu č. 9 Návrh na schválenie uzavretia zmluvy o zriadení vecného bremena pôsobiaceho „in rem“ na pozemkoch, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1774/1, par. č. 1775/8, par. č. 1775/9, par. č. 1775/19, par. č. 1775/43, par. č. 1775/49, par. č. 1775/54; v prospech každodobého vlastníka pozemkov, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1775/45, par. č. 1775/46, par. č. 1775/47, par. č. 1775/48. (materiál č. 616/2022/33)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie uzavretia zmluvy o zriadení vecného bremena pôsobiaceho „in rem“ na pozemkoch, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1774/1, par. č. 1775/8, par. č. 1775/9, par. č. 1775/19, par. č. 1775/43, par. č. 1775/49, par. č. 1775/54; v prospech každodobého vlastníka pozemkov, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1775/45, par. č. 1775/46, par. č. 1775/47, par. č. 1775/48* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

#### Hlasovanie č. 13:

prítomní : 5

za : 5

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie**  
**č. 677/2022/33**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda**

**A/ schváliť**

1. **zámer uzavretia zmluvy o zriadení vecného bremena pôsobiaceho „in rem“** na pozemkoch, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1774/1, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 371 m<sup>2</sup>; par. č. 1775/8, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 827 m<sup>2</sup>; par. č. 1775/9, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 157 m<sup>2</sup>; par. č. 1775/19, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 104 m<sup>2</sup>; par. č. 1775/43, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 943 m<sup>2</sup>; par. č. 1775/49, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 12 m<sup>2</sup>; par. č. 1775/54, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 278 m<sup>2</sup>; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; spočívajúci sa v práve umiestnenia prístupovej komunikácie a súvisiacich spevnených plôch, umiestnenia dažďovej kanalizácie na odvádzanie dažďových vôd z komunikácií a spevnených plôch, ich užívania a prevádzkovania, a spočívajúci sa v práve vstupu a vjazdu, prechodu a prejazdu cez zaťažené nehnuteľnosti, a to peši, vozidlami, mechanizmami oprávneného a ním poverených osôb, ako aj iných oprávnených osôb na zaťažných nehnuteľnostiach v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly komunikácie a súvisiacich spevnených plôch, na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1774/1, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 371 m<sup>2</sup>; par. č. 1775/8, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 827 m<sup>2</sup>; par. č. 1775/9, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 157 m<sup>2</sup>; par. č. 1775/19, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 104 m<sup>2</sup>; par. č. 1775/43, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 943 m<sup>2</sup>; par. č. 1775/54, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 278 m<sup>2</sup>; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 46610910-407/2022, vyhotovenom dňa 25.08.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ul. kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910; a spočívajúci sa v práve umiestnenia prepojovacej chodby, jej užívania a prevádzkovania na pozemku, nachádzajúceho sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1775/49, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 12 m<sup>2</sup>; vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech každodobého vlastníka pozemkov, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1775/45, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5 583 m<sup>2</sup>; par. č. 1775/46, parcela registra C, druh

pozemku ostatná plocha o výmere 4 963 m<sup>2</sup>; par. č. 1775/47, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 150 m<sup>2</sup> a par. č. 1775/48, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 12 m<sup>2</sup>; vedených na LV č. 9210 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; na dobu neurčitú za symbolickú jednorazovú odplatu vo výške 1,- Euro (slovom: jedno Euro) plus príslušná DPH; v záujme zabezpečenia podmienok možnosti realizácie stavby „MULTIFUNKČNÁ ARÉNA – novostavba eventovej a športovej haly s kompletnou infraštruktúrou“, ktorej investorom je spoločnosť ARÉNA DSZ, a.s., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 52 769 941, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, oddiel Sa, vložka č. 10757/T, ktorej 100 %-ným akcionárom je mesto Dunajská Streda; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.

**2. uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena pôsobiaceho „in rem“** na pozemkoch, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1774/1, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 371 m<sup>2</sup>; par. č. 1775/8, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 827 m<sup>2</sup>; par. č. 1775/9, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 157 m<sup>2</sup>; par. č. 1775/19, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 104 m<sup>2</sup>; par. č. 1775/43, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 943 m<sup>2</sup>; par. č. 1775/49, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 12 m<sup>2</sup>; par. č. 1775/54, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 278 m<sup>2</sup>; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; spočívajúci sa v práve umiestnenia prístupovej komunikácie a súvisiacich spevnených plôch, umiestnenia dažďovej kanalizácie na odvádzanie dažďových vôd z komunikácií a spevnených plôch, ich užívania a prevádzkovania, a spočívajúci sa v práve vstupu a vjazdu, prechodu a prejazdu cez zaťažené nehnuteľnosti, a to peši, vozidlami, mechanizmami oprávneného a ním poverených osôb, ako aj iných oprávnených osôb na zaťažených nehnuteľnostiach v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly komunikácie a súvisiacich spevnených plôch, na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1774/1, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 371 m<sup>2</sup>; par. č. 1775/8, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 827 m<sup>2</sup>; par. č. 1775/9, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 157 m<sup>2</sup>; par. č. 1775/19, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 104 m<sup>2</sup>; par. č. 1775/43, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 943 m<sup>2</sup>; par. č. 1775/54, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 278 m<sup>2</sup>; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 46610910-407/2022, vyhotovenom dňa 25.08.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ul. kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910; a spočívajúci sa v práve umiestnenia prepojovacej chodby, jej užívania a prevádzkovania na pozemku, nachádzajúceho sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1775/49,

parcely registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 12 m<sup>2</sup>; vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech každodobého vlastníka pozemkov, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1775/45, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5 583 m<sup>2</sup>; par. č. 1775/46, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 4 963 m<sup>2</sup>; par. č. 1775/47, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 150 m<sup>2</sup> a par. č. 1775/48, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 12 m<sup>2</sup>; vedených na LV č. 9210 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; na dobu neurčitú za symbolickú jednorazovú odplatu vo výške 1,- Euro (slovom: jedno Euro) plus príslušná DPH.

3. zriadenie vecného bremena v zmysle bodu 2. tohto uznesenia; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, v záujme zabezpečenia podmienok možnosti realizácie stavby „MULTIFUNKČNÁ ARÉNA – novostavba eventovej a športovej haly s kompletnou infraštruktúrou“, ktorej investorom je spoločnosť ARÉNA DSZ, a.s., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 52 769 941, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, oddiel Sa, vložka č. 10757/T, ktorej 100%-ným akcionárom je mesto Dunajská Streda. Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

#### **B/ splnomocniť**

primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

**k bodu č. 10 Návrh na schválenie uzavretia zmluvy o zriadení vecného bremena pôsobiaceho „in rem“ na pozemkoch, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1775/19, par. č. 1775/43, par. č. 1785/90, par. č. 1786/37, par. č. 1880/232, par. č. 1880/384, par. č. 1880/385, par. č. 1880/386, par. č. 1880/392, par. č. 1880/393, par. č. 1880/396; v prospech každodobého vlastníka pozemkov, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1775/45, par. č. 1775/46, par. č. 1775/47, par. č. 1775/48. (materiál č. 617/2022/33)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie uzavretia zmluvy o zriadení vecného bremena pôsobiaceho „in rem“ na pozemkoch, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1775/19, par. č. 1775/43, par. č. 1785/90, par. č. 1786/37, par. č. 1880/232, par. č. 1880/384, par. č. 1880/385, par. č. 1880/386, par. č. 1880/392, par. č. 1880/393, par. č. 1880/396; v prospech každodobého vlastníka pozemkov, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1775/45, par. č. 1775/46, par. č. 1775/47, par. č. 1775/48* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 14:

prítomní : 5  
za : 5  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 678/2022/33**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda**

**A/ schváliť**

1. **zámer uzavretia zmluvy o zriadení vecného bremena pôsobiaceho „in rem“** na pozemkoch, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1775/19, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 104 m<sup>2</sup>; par. č. 1775/43, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 943 m<sup>2</sup>; par. č. 1785/90, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 159 m<sup>2</sup>; par. č. 1786/37, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 530 m<sup>2</sup>; par. č. 1880/232, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 299 m<sup>2</sup>; par. č. 1880/384, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 47 m<sup>2</sup>; par. č. 1880/385 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 114 m<sup>2</sup>; par. č. 1880/386 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 205 m<sup>2</sup>; par. č. 1880/392 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 26 m<sup>2</sup>; par. č. 1880/393 parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m<sup>2</sup>; par. č. 1880/396 parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m<sup>2</sup>; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; spočívajúci sa v práve zriadenia, uloženia, prevádzkovania, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí, v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 46610910-272/2022, vyhotovenom dňa 12.06.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ul. kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 21.06.2022 pod. č. G1-1573/2022 (ďalej len „geometric-ký plán“); v prospech každodobého vlastníka pozemkov, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1775/45, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5 583 m<sup>2</sup>; par. č. 1775/46, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 4 963 m<sup>2</sup>; par. č. 1775/47, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 150 m<sup>2</sup> a par. č. 1775/48, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 12 m<sup>2</sup>; vedených na LV č. 9210 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; na dobu neurčitú za symbolickú jednorázovú odplatu vo výške 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH; v záujme zabezpečenia podmienok možnosti

realizácie stavby „MULTIFUNKČNÁ ARÉNA – novostavba eventovej a športovej haly s kompletnou infraštruktúrou“, ktorej investorom je spoločnosť ARÉNA DSZ, a.s., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 52 769 941, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, oddiel Sa, vložka č. 10757/T, ktorej 100 %-ným akcionárom je mesto Dunajská Streda; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.

**2. uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena pôsobiaceho „in rem“** na pozemkoch, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1775/19, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 104 m<sup>2</sup>; par. č. 1775/43, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 943 m<sup>2</sup>; par. č. 1785/90, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 159 m<sup>2</sup>; par. č. 1786/37, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 530 m<sup>2</sup>; par. č. 1880/232, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 299 m<sup>2</sup>; par. č. 1880/384, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 47 m<sup>2</sup>; par. č. 1880/385 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 114 m<sup>2</sup>; par. č. 1880/386 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 205 m<sup>2</sup>; par. č. 1880/392 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 26 m<sup>2</sup>; par. č. 1880/393 parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m<sup>2</sup>; par. č. 1880/396 parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m<sup>2</sup>; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; spočívajúci sa v práve zriadenia, uloženia, prevádzkovania, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí, v rozsahu uvedené-ho v geometrickom pláne č. 46610910-272/2022, vyhotovenom dňa 12.06.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ul. kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 21.06.2022 pod. č. G1-1573/2022; v prospech každodobého vlastníka pozemkov, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1775/45, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5 583 m<sup>2</sup>; par. č. 1775/46, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 4 963 m<sup>2</sup>; par. č. 1775/47, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 150 m<sup>2</sup> a par. č. 1775/48, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 12 m<sup>2</sup>; vedených na LV č. 9210 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; na dobu neurčitú za symbolickú jednorazovú odplatu vo výške 1,- Euro (slovom: jedno Euro) plus príslušná DPH.

**3. zriadenie vecného bremena v zmysle bodu 2. tohto uznesenia;** ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, v záujme zabezpečenia podmienok možnosti realizácie stavby „MULTIFUNKČNÁ ARÉNA – novostavba eventovej a športovej haly s kompletnou infraštruktúrou“, ktorej investorom je spoločnosť ARÉNA DSZ, a.s., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 52 769 941, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, oddiel Sa, vložka č. 10757/T, ktorej 100 %-ným akcionárom je mesto Dunajská



Streda. Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

**B/ splnomocniť**

primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

**k bodu č. 11 Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi mestom Dunajská Streda a spoločnosťou ARÉNA DSZ, a.s., so sídlom Alžbetínske nám. 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 52 769 941. (materiál č. 634/2022/33)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi mestom Dunajská Streda a spoločnosťou ARÉNA DSZ, a.s., so sídlom Alžbetínske nám. 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 52 769 941* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 15:

prítomní : 5  
za : 5  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 679/2022/33**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda**

**A/ schváliť**

1. uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na časti zaťaženého pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1775/46, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 4963 m<sup>2</sup>; vedeného na LV č. 9210 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; medzi spoločnosťou ARÉNA DSZ, a.s., so sídlom Alžbetínske nám. 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 52 769 941 ako povinným z vecného bremena a mestom Dunajská Streda ako oprávneným z vecného bremena; spočívajúce v práve zriadenia, uloženia, prevádzkovania, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí:

- NN vedenie v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 184/2022, vyhotovenom dňa 30.03.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ul. kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 28.04.2022 pod. č. G1-1060/2022
- vodovodná a kanalizačná prípojka v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 141/2022, vyhotovenom dňa 18.03.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ul. kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 09.05.2022 pod. č. G1-1061/2022 a v geometrickom pláne (ďalej len „geometrický plán“)

2. zriadenie vecného bremena bezodplatne na dobu neurčitú.

**B/ splnomocniť**

primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

**k bodu č. 12 Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 3178, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518. (materiál č. 618/2022/33)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 3178, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 16:

prítomní : 5  
za : 5  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 680/2022/33**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda**

**A/ schváliť**

1. uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 3178, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 333 m<sup>2</sup>, vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518; pre účely umiestnenia, výstavby a kolaudácie inžinierskej stavby „Novostavba ubytovacieho zariadenia pre robotníkov – SO-05.01 Elektrická prípojka NN“; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 313/2022, vyhotovenom dňa 28.06.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 07.07.2022 pod. č. G1-1739/2022 (ďalej len „geometrický plán“).

2. zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 25,- € (slovom: dvadsaťpäť eur) za 1 m<sup>2</sup> výmery zameraných vecných bremien vymedzených geometrickým plánom, t.j. za vecné bremená vymedzené geometrickým plánom o výmere 149 m<sup>2</sup>; celkom vo výške 3 725,- € (slovom: tritisíc sedemstodvadsaťpäť Eur).

#### **B/ splnomocniť**

primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

**k bodu č. 13 Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 1880/151, par. č. 1880/158, par. č. 1880/159 a par. č. 1880/160 v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518. (materiál č. 619/2022/33)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 1880/151, par. č. 1880/158, par. č. 1880/159 a par. č. 1880/160 v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

#### Hlasovanie č. 17:

prítomní : 5  
za : 5  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie**  
**č. 681/2022/33**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda**

**A/ schváliť**

1. **zámer uzavretia zmluvy o zriadení vecného bremena** na pozemkoch, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1880/151 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 346 m<sup>2</sup>; par. č. 1880/158 parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 555 m<sup>2</sup>; par. č. 1880/159 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 68 m<sup>2</sup> a par. č. 1880/160 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 178 m<sup>2</sup>; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518; pre účely umiestnenia, výstavby, kolaudácie a užívania inžinierskej stavby „Výstavba telocvične, preložka NN káblov“; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 35021934-230/2022, vyhotovenom dňa 19.08.2022, vyhotoviteľom LULO – Ing. Rácz Ľubomír, Sándora Petőfiho 4630/29, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 35 021 934, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 24.08.2022 pod. č. G1-2155/2022 (ďalej len „geometrický plán“), bezodplatne na dobu neurčitú, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov; vo verejnom záujme so zámerom zabezpečenia podmienok výstavby, kolaudácie a užívania stavby telocvične vedľa Gymnázia Ladislava Dúbravu v Dunajskej Strede, ktorá zabezpečí vyšší komfort telesnej výchovy a možnosť športovania žiakov predmetného gymnázia.

2. **uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena** na pozemkoch, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1880/151 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 346 m<sup>2</sup>; par. č. 1880/158 parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 555 m<sup>2</sup>; par. č. 1880/159 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 68 m<sup>2</sup> a par. č. 1880/160 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 178 m<sup>2</sup>; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518; pre účely umiestnenia, výstavby, kolaudácie a užívania inžinierskej stavby „Výstavba telocvične, preložka NN káblov“; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 35021934-230/2022, vyhotovenom dňa 19.08.2022, vyhotoviteľom LULO – Ing. Rácz Ľubomír, Sándora Petőfiho 4630/29, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 35 021 934, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 24.08.2022 pod. č. G1-2155/2022; bezodplatne na dobu neurčitú.

3. **zriadenie vecného bremena** v zmysle bodu 2. tohto uznesenia; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, vo verejnom záujme so zámerom zabezpečenia podmienok výstavby, kolaudácie a užívania stavby telocvične vedľa Gymnázia Ladislava Dúbravu v Dunajskej Strede, ktorá zabezpečí vyšší komfort telesnej výchovy a možnosť športovania žiakov predmetného gymnázia.

**B/ splnomocniť**

primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

**k bodu č. 14 Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1775/8 a par. č. 1775/19, v prospech spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 313 834. (materiál č. 620/2022/33)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1775/8 a par. č. 1775/19, v prospech spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 313 834* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 18:

prítomní : 5

za : 5

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 682/2022/33**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda**

**A/ schváliť**

1. **zámer uzavretia zmluvy o zriadení vecného bremena** na pozemkoch, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1775/8 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 827 m<sup>2</sup> a par. č. 1775/19 parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 104 m<sup>2</sup>; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda –

Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 313 834; pre účely umiestnenia, výstavby a kolaudácie inžinierskej stavby „Revitalizácia časti parku voľného času v Dunajskej Strede „MEETING POINT – SO 02 Areálový rozvod elektriny, stavebný objekt SO 02 – PS01 – NN rozvody, kábel NAYY-J 4\*240 (62m+62m+10m+10m+10m) a NAYY-J 4\*150 (38m+38m)“; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 46610910-312/2022, vyhotovenom dňa 24.06.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ulica kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 30.06.2022 pod. č. G1-1694/2022 (ďalej len „geometrický plán“), bezodplatne na dobu neurčitú, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov; v záujme zabezpečenia podmienok možnosti napojenia technologickej miestnosti umelej ľadovej plochy v Dunajskej Strede na novovybudovanú trafostanicu, ktorých vlastníkom je spoločnosť Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 313 834, so 100 %-nou majetkovou účasťou mesta Dunajská Streda.

2. **uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena** na pozemkoch, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1775/8 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 827 m<sup>2</sup> a par. č. 1775/19 parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 104 m<sup>2</sup>; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 313 834; pre účely umiestnenia, výstavby a kolaudácie inžinierskej stavby „Revitalizácia časti parku voľného času v Dunajskej Strede „MEETING POINT – SO 02 Areálový rozvod elektriny, stavebný objekt SO 02 – PS01 – NN rozvody, kábel NAYY-J 4\*240 (62m+62m+10m+10m +10m) a NAYY-J 4\*150 (38m+38m)“; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 46610910-312/2022, vyhotovenom dňa 24.06.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ulica kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 30.06.2022 pod. č. G1-1694/2022; bezodplatne na dobu neurčitú.

3. **zriadenie vecného bremena** v zmysle bodu 2. tohto uznesenia; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, v záujme zabezpečenia podmienok možnosti napojenia technologickej miestnosti umelej ľadovej plochy v Dunajskej Strede na novovybudovanú trafostanicu, ktorých vlastníkom je spoločnosť Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 313 834, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, oddiel Sro, vložka č. 27969/T, so 100%-nou majetkovou účasťou mesta Dunajská Streda.

## **B/ splnomocniť**

primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

### **k bodu č. 15 Návrh na uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a zmluvy o zriadení vecného bremena medzi spoločnosťou Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949 a mestom Dunajská Streda. (materiál č. 621/2022/33)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a zmluvy o zriadení vecného bremena medzi spoločnosťou Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949 a mestom Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

#### Hlasovanie č. 19:

prítomní : 5

za : 5

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

### **Uznesenie č. 683/2022/33**

#### **Mestská rada Dunajská Streda**

#### **o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda**

#### **A/ schváliť**

1. zámer uzavretia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a zmluvy o zriadení vecného bremena na nehnuteľnostiach nachádzajúcich sa v k.ú. Mliečany, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 198/2, parcela registra E, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 406 m<sup>2</sup>; par. č. 200/4, parcela registra E, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 339 m<sup>2</sup>; par. č. 84/2, parcela registra E, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5 620 m<sup>2</sup>; par. č. 83, parcela registra E, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 028 m<sup>2</sup>; par. č. 240/2, parcela registra E, druh pozemku ostatná plocha o výmere 487 m<sup>2</sup>; par. č. 199/2, parcela registra E, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 253 m<sup>2</sup>; vedených na LV č. 3512 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949, bezodplatne na dobu neurčitú; pre účely umiestnenia, výstavby, kolaudácie a prevádzkovania verejno-prospešnej inžinierskej

stavby kanalizácie; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov; v záujme zabezpečenia podmienok realizácie dlhodobo plánovanej výstavby verejno-prospešnej stavby „Dunajská Streda, rozšírenie verejnej kanalizácie do mestskej časti Mliečany“, ktorej umiestnenie bolo povolené Územným rozhodnutím č.: 9709/DS/6790/ 2022/033-LSzl-003, vydaným dňa 11.04.2022 mestom Dunajská Streda.

2. uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a zmluvy o zriadení vecného bremena na nehnuteľnostiach nachádzajúcich sa v k. ú. Mliečany, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 198/2, parcela registra E, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 406 m<sup>2</sup>; par. č. 200/4, parcela registra E, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 339 m<sup>2</sup>; par. č. 84/2, parcela registra E, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5 620 m<sup>2</sup>; par. č. 83, parcela registra E, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 028 m<sup>2</sup>; par. č. 240/2, parcela registra E, druh pozemku ostatná plocha o výmere 487 m<sup>2</sup>; par. č. 199/2, parcela registra E, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 253 m<sup>2</sup>; vedených na LV č. 3512 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor (ďalej len „pozemky“); v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949, bezodplatne na dobu neurčitú; pre účely umiestnenia, výstavby, kolaudácie a prevádzkovania verejno-prospešnej stavby „Dunajská Streda, rozšírenie verejnej kanalizácie do mestskej časti Mliečany“; spočívajúceho sa strpieť zo strany povinného z vecného bremena zriadenie práva uskutočnenia a prevádzkovania kanalizácie na pozemkoch; strpieť na pozemkoch kanalizáciu a strpieť vykonávanie vlastníckych práv spojených s kanalizáciou, t. j. jeho prevádzkovanie, rekonštrukciu, modernizáciu, opravy a údržbu, resp. odstránenie; a strpieť právo vstupu, prechodu peši a prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným z vecného bremena za účelom výkonu vyššie uvedených povolených činností, cez celé pozemky neobmedzene.

3. uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a zmluvy o zriadení vecného bremena medzi spoločnosťou Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949 a mestom Dunajská Streda v zmysle bodu 2. tohto uznesenia; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov z dôvodu, že verejno-prospešnú stavbu „Dunajská Streda, rozšírenie verejnej kanalizácie do mestskej časti Mliečany“ realizuje Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. vo verejnom záujme. Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.



## **B/ splnomocniť**

primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

### **k bodu č. 16 Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 1919/273, v prospech mesta Dunajská Streda. (materiál č. 622/2022/33)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 1919/273, v prospech mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

#### Hlasovanie č. 20:

prítomní : 5

za : 5

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

### **Uznesenie č. 684/2022/33**

#### **Mestská rada Dunajská Streda**

#### **o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda**

##### **A/ schváliť**

1. uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1919/273, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 691 m<sup>2</sup>, vedeného na LV č. 4292 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech mesta Dunajská Streda, pre účely umiestnenia, výstavby a kolaudácie verejno-prospešnej stavby miestnej komunikácie označenej v Územnom pláne mesta Dunajská Streda ako stavba „VPS4“ (ďalej len „stavba“); spočívajúceho sa strpieť zo strany povinného z vecného bremena zriadenie práva umiestnenia, vybudovania, uloženia, prevádzkovania stavby; existencie stavby; vykonávanie vlastníckych práv spojených so stavbou, t. j. jeho prevádzkovanie, rekonštrukciu, modernizáciu, opravy a údržbu, resp. odstránenie; a právo vstupu, prechodu peši a prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným z vecného bremena za účelom výkonu vyššie uvedených povolených činností, cez celý pozemok neobmedzene.

2. zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú, za symbolickú jednorazovú odplatu vo výške 1,- Euro (slovom: jedno Euro) plus príslušná DPH.

**B/ splnomocniť**

primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

**k bodu č. 17 Návrh na vklad majetku mesta Dunajská Streda do základného imania spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 313 834. (materiál č. 623/2022/33)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na vklad majetku mesta Dunajská Streda do základného imania spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 313 834* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 21:

prítomní : 5

za : 5

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 685/2022/33**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda**

**A/ schváliť**

1. **Vklad nasledovného nehnuteľného majetku mesta** v súlade s § 9 ods. 2, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako nepeňažný vklad do základného imania spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 313 834, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, oddiel Sro, vložka č. 27969/T, so 100 %-nou majetkovou účasťou mesta Dunajská Streda:

1.1 **pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1775/52, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m<sup>2</sup>, ktorá bola geometrickým plánom č. 46610910-075/2022, vyhotoveným dňa 11.02.2022, vyhotoviteľom**

GEOPLAN DS s.r.o., Ulica kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 17.02.2022 pod. č. G1-313/2022; oddelená z par. č. 1775/8, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 827 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 3251, Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v celosti v podiele 1/1-ine k celku, vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 70/2022 vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 03.08.2022, t.j. 1 590,68 € (slovom: jedentisícpäťstodeväťdesiat eur a šesťdesiatosem euro centov).

**1.2 pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda**, par. č. 1769/3, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 882 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 3251, Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v celosti v podiele 1/1-ine k celku, vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 69/2022 vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 03.08.2022, t.j. 100 212,84 € (slovom: stotisícdivestodvanásť eur a osemdesiatštyri euro centov).

**1.3 pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda**, par. č. 1775/10, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 309 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 3251, Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v celosti v podiele 1/1-ine k celku, vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 69/2022 vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 03.08.2022, t.j. 35 108,58 € (slovom: tridsaťpäťtisícstoosem eur a päťdesiatosem euro centov).

#### **B/ splnomocniť**

primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

**k bodu č. 18 Prerokovanie protestu prokurátora podaného proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Dunajská Streda č. 22/2013 zo dňa 10. decembra 2013 o úprave podmienok predaja, podávania a požívania alkoholických nápojov v zariadeniach spoločného stravovania a v predajniach potravín a na iných verejne prístupných miestach na území mesta Dunajská Streda. (materiál č. 624/2022/33)**

---

Primátor mesta predniesol *Prerokovanie protestu prokurátora podaného proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Dunajská Streda č. 22/2013 zo dňa 10. decembra 2013 o úprave podmienok predaja, podávania a požívania alkoholických nápojov v zariadeniach spoločného stravovania a v predajniach potravín a na iných verejne prístupných miestach na území mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Zástupca primátora László Szabó vzhľadom na protest prokurátora a zákonné splnomocnenie pre obce uvedené v zákone NR SR č. 219/1996 Z. z. o ochrane pred

zneužívaním alkoholických nápojov a o zriaďovaní a prevádzke protialkoholických záchytných izieb v znení neskorších predpisov predniesol pozmeňujúci návrh, a to aby sa z predkladaného návrhu všeobecne záväzného nariadenia vypustil z § 5 ods. 2. Doterajší ods. 3 by sa označoval ako ods. 2.

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s pozmeňujúcim návrhom zástupcu primátora Lászlóa Szabóa:

Hlasovanie č. 22:

prítomní : 5

za : 5

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 686/2022/33**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda**

**A/ vziať na vedomie**

protest prokurátora (Pd 133/22/2201-2 zo dňa 22.08.2022), podaný proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Dunajská Streda č. 22/2013 zo dňa 10. decembra 2013 o úprave podmienok predaja, podávania a požívania alkoholických nápojov v zariadeniach spoločného stravovania a v predajniach potravín a na iných verejne prístupných miestach na území mesta Dunajská Streda.

**B/ vyhovieť**

protestu prokurátora (Pd 133/22/2201-2 zo dňa 22.08.2022) podanému proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Dunajská Streda č. 22/2013 zo dňa 10. decembra 2013 o úprave podmienok predaja, podávania a požívania alkoholických nápojov v zariadeniach spoločného stravovania a v predajniach potravín a na iných verejne prístupných miestach na území mesta Dunajská Streda.

**C/ sa uzniest'**

na Všeobecnom záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. ....../2022 zo dňa 27. septembra 2022 o úprave podmienok predaja, podávania a požívania alkoholických nápojov v zariadeniach spoločného stravovania a v predajniach potravín a na iných verejne prístupných miestach na území mesta Dunajská Streda v predložennom rozsahu.

**k bodu č. 19 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. ../2022 zo dňa 27. septembra 2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 14/2018 zo dňa 11. decembra 2018 o dani za osobitné užívanie verejného priestranstva na území mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien. (materiál č. 625/2022/33)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. ../2022 zo dňa 27. septembra 2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 14/2018 zo dňa 11. decembra 2018 o dani za osobitné užívanie verejného priestranstva na území mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 23:

prítomní : 5

za : 5

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 687/2022/33**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda**

**uzniesť sa**

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. ../2022 zo dňa 27. septembra 2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 14/2018 zo dňa 11. decembra 2018 o dani za osobitné užívanie verejného priestranstva na území mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien v predložennom rozsahu.

**k bodu č. 20 Návrh na schválenie „Zásady prevzatia miestnych ciest, zariadení verejného osvetlenia a podzemných kontajnerov na odpad vybudovaných inými investormi do majetku a správy mesta Dunajská Streda“ (materiál č. 626/2022/33)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie „Zásady prevzatia miestnych ciest, zariadení verejného osvetlenia a podzemných kontajnerov na odpad vybudovaných inými*

investormi do majetku a správy mesta Dunajská Streda” v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 24:

prítomní : 5  
za : 5  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 688/2022/33**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda**

**schváliť**

„Zásady prevzatia miestnych ciest, zariadení verejného osvetlenia a podzemných kontajnerov na odpad vybudovaných inými investormi do majetku a správy mesta Dunajská Streda” v predložennom rozsahu.

**k bodu č. 21 Návrh na schválenie Tarify mestskej autobusovej dopravy v meste Dunajská Streda. (materiál č. 627/2022/33)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie Tarify mestskej autobusovej dopravy v meste Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 25:

prítomní : 5  
za : 5  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie**  
**č. 689/2022/33**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda**

**A/ schváliť**

Tarifu mestskej autobusovej dopravy v meste Dunajská Streda v predloženom rozsahu.

**B/ splnomocniť**

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

**k bodu č. 22 Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 499/2021/25 zo dňa 28. septembra 2021. (materiál č. 628/2022/33)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 499/2021/25 zo dňa 28. septembra 2021* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 26:

|                    |     |
|--------------------|-----|
| prítomní           | : 5 |
| za                 | : 5 |
| proti              | : 0 |
| zdržal sa          | : 0 |
| nehlasoval         | : 0 |
| Návrh bol prijatý. |     |

**Uznesenie**  
**č. 690/2022/33**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda**

**zrušiť**

uznesenie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 499/2021/25 zo dňa 28. septembra 2021.

**k bodu č. 23 Vyhodnotenie plnenia Konceptie rozvoja športu mesta Dunajská Streda za roky 2020 až 2022. (materiál č. 629/2022/33)**

---

Primátor mesta predniesol *Vyhodnotenie plnenia Konceptie rozvoja športu mesta Dunajská Streda za roky 2020 až 2022* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 27:

prítomní : 5  
za : 5  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 691/2022/33**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda**

**zobrať na vedomie**

vyhodnotenie plnenia Konceptie rozvoja športu mesta Dunajská Streda za roky 2020 až 2022.

**k bodu č. 24 Návrh na súhlas mesta Dunajská Streda so zaradením materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským, sídlo Ul. Istvána Gyurcsóa 8035, 929 01 Dunajská Streda, ktorého zriaďovateľom je Reformovaná kresťanská cirkev na Slovensku - Cirkevný zbor Dunajská Streda, Námestie J. Kálvina 2/A, Dunajská Streda, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky, s termínom začatia činnosti od 1. septembra 2023. (materiál č. 630/2022/33)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na súhlas mesta Dunajská Streda so zaradením materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským, sídlo Ul. Istvána Gyurcsóa 8035, 929 01 Dunajská Streda, ktorého zriaďovateľom je Reformovaná kresťanská cirkev na Slovensku - Cirkevný zbor Dunajská Streda, Námestie J. Kálvina 2/A, Dunajská Streda, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky, s termínom začatia činnosti od 1. septembra 2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:



Hlasovanie č. 28:

prítomní : 5  
za : 5  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 692/2022/33**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda**

**A/ súhlasiť**

so zaradením materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským, sídlo Ul. Istvána Gyurcsóa 8035, 929 01 Dunajská Streda, ktorého zriaďovateľom je Reformovaná kresťanská cirkev na Slovensku - Cirkevný zbor Dunajská Streda, Námestie J. Kálvina 2/A, Dunajská Streda, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky, s termínom začatia činnosti od 1. septembra 2023.

**B/ žiadať**

primátora mesta Dunajská Streda vydať súhlasné stanovisko pre Reformovanú kresťanskú cirkev na Slovensku - Cirkevný zbor Dunajská Streda, Námestie J. Kálvina 2/A, Dunajská Streda v zmysle tohto uznesenia.

**k bodu č. 25 Návrh na predloženie Žiadosti o NFP na SO za účelom realizácie projektu s názvom „Zníženie energetickej náročnosti budovy ZŠ Smetanov háj v Dunajskej Strede“, realizovaného v rámci výzvy: Výzva č. 1 na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov, Kód Výzvy: 02I02-29-V01, Komponent: Komponent 2 – Obnova budov, Reforma/investícia: Investícia 2 - Obnova verejných historických a pamiatkovo chránených budov(Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky vyhlasoval Výzvu v zmysle § 15 zákona č. 368/2021 Z. z. o mechanizme na podporu obnovy a odolnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov („zákon o mechanizme“) v nadväznosti na schválený Plán obnovy a odolnosti Slovenskej republiky („POO“). (materiál č. 631/2022/33)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na predloženie Žiadosti o NFP na SO za účelom realizácie projektu s názvom „Zníženie energetickej náročnosti budovy ZŠ Smetanov háj v Dunajskej Strede“, realizovaného v rámci výzvy: Výzva č. 1 na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov, Kód Výzvy: 02I02-29-V01, Komponent:*

*Komponent 2 – Obnova budov, Reforma/investícia: Investícia 2 - Obnova verejných historických a pamiatkovo chránených budov (Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky vyhlásilo Výzvu v zmysle § 15 zákona č. 368/2021 Z. z. o mechanizme na podporu obnovy a odolnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov („zákon o mechanizme“) v nadväznosti na schválený Plán obnovy a odolnosti Slovenskej republiky („POO“) v zmysle predloženého písomného materiálu.*

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 29:

prítomní : 5  
za : 5  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 693/2022/33**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda**

**A/ schváliť**

1. Predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok z programu **Podpora obnovy a odolnosti na obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov, Kód Výzvy: 02I02-29-V01** na projekt: „**Zníženie energetickej náročnosti budovy ZŠ Smetanov háj v Dunajskej Strede**“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta.
2. Celkové výdavky projektu 1 878 832,74 EUR.
3. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu minimálne vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytovaných prostriedkov mechanizmu.
4. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
5. Zabezpečenie financovania prípadne vzniknutých neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

**B/ žiada**

primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

**k bodu č. 26 Petícia za zmenu dopravného riešenia pred ukončením stavby. (materiál č. 632/2022/33)**

---

Primátor mesta predniesol *Petíciu za zmenu dopravného riešenia pred ukončením stavby* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 30:

prítomní : 5  
za : 5  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 694/2022/33**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda**

**vziať na vedomie**

petíciu za zmenu dopravného riešenia pred ukončením stavby.

**k bodu č. 27 Návrh na organizačné zabezpečenie 33. rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda. (materiál č. 633/2022/33)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na organizačné zabezpečenie 33. rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 31:

prítomní : 5  
za : 5  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie**  
**č. 695/2022/33**

**Mestská rada Dunajská Streda**

**u r č u j e**

1. čas a miesto konania **33. riadneho zasadnutia** Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda nasledovne:

**27.09.2022, o 13.00 hod. vo veľkej zasadačke Radnice v Dunajskej Strede**

2. program rokovania v zmysle zápisnice Mestskej rady Dunajská Streda

3. spôsob prípravy materiálov, zodpovednosť za ich vypracovanie a odovzdanie na účely expedície

4. okruh pozvaných

**k bodu č. 28 Rôzne**

---

Primátor mesta opäť zhrnul obsah materiálu, ktorý mu bol doručený od spoločnosti TIER Mobility Slovakia s.r.o. tak ako pri bode č. 1 dnešného rokovania.

Člen mestskej rady Ing. Ladislav Garay uviedol, že by podľa neho mal platiť zákaz vstupu kolobežiek aj na Hlavnej ulici, aby sa znížilo riziko nebezpečenstva pre účastníkov cestnej premávky.

Člen mestskej rady Mgr. Alexander Dakó poznamenal, že v mestách kde poskytli obyvateľom elektrické kolobežky, sú tieto kolobežky väčšinou porozhadzované po meste, čo nezanecháva príjemný dojem. Obáva sa, že by situácia mohla vyzerat' aj v našom meste podobne.

Primátor mesta uviedol, že by spoločnosť TIER Mobility Slovakia s.r.o. mala trikrát do týždňa kolobežky zbierať a umiestniť ich na pôvodné miesto.

Člen mestskej rady Roland Hakszer uviedol, že rozoberaný nápad s kolobežkami považuje za dobrý, má však taktiež obavu, že budú rozhádzané po celom meste.

Člen mestskej rady Mgr. Alexander Dakó poznamenal, že by mali kolobežky v meste najväčší význam v letnom období a vhodné by bolo poskytnúť ich na nejakú skúšobnú dobu, napríklad 6 mesiacov. Na záver dodal, že nápad podporuje.

Hlasovanie o predložení ponuky nožnej spolupráce so spoločnosťou TIER Mobility Slovakia s.r.o. na zasadnutie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda, ktoré sa uskutoční 27. septembra 2022:

Hlasovanie č. 32:

prítomní : 5  
za : 4  
proti : 0  
zdržal sa : 1  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

Po prerokovaní všetkých bodov programu 33. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda, primátor mesta ukončil rokovanie rady dňa 20.09.2022 o 14.39 hod.

Zápisnica bola podpísaná dňa 23.09.2022

JUDr. Zoltán Hájos  
primátor mesta

**Overovatelia:**

1/ Roland Hakszer .....

2/ Ing. Ladislav Garay .....

**Zapisovateľka:**

Mgr. Dominika Eszter Pelechová  
organizačná referentka .....