



SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA
DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 28/8/2022

Dunajská Streda, 17.01.2022

Zápisnica

z 28. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,
konaného dňa 11. januára 2022 vo veľkej zasedačke na Radnici v Dunajskej Strede

Prítomní:

- poslanci Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda v počte 20 osôb
- primátor mesta
- hlavný kontrolóra
- prednosta Mestského úradu Dunajská Streda
- vedúci odborov Mestského úradu Dunajská Streda
- konateľ spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o.

Nepřítomní ospravedlnení poslanci:

- Tünde Brunczviková

k bodu č. 1. Návrh programu 28. rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda.

Primátor mesta, JUDr. Zoltán Hájos otvoril a viedol 28. zasadnutie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda. Konštatoval, že pozvánka na 28. zasadnutie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda bola zaslaná všetkým mestským poslancom elektronickou poštou v lehote stanovenej podľa Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva mesta Dunajská Streda (ďalej len „Rokovací poriadok“), a to 4 pracovné dni pred konaním zasadnutia mestského zastupiteľstva a že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Ďalej primátor mesta predniesol návrh na doplnenie nového programového bodu, a to za bod č. 17 „Návrh na vyhlásenie roka 2022 za pamätný rok Kondéovcov“ (**materiál č. 521/2022/28**) pod č. 18. Ostatné programové body sa prečísľujú.

Hlasovanie o programe rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda:

Hlasovanie č. 1:
prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o doplnujúcom návrhu primátora:

Hlasovanie č. 2:
prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o programe rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda spolu s doplnujúcim návrhom primátora:

Hlasovanie č. 3:
prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 546/2022/28

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

program rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda zo dňa 11.01.2022:

1. Schválenie programu rokovania 28. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda.
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.

3. Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 26. zasadnutia, konaného dňa 16. novembra 2021 a z 27. zasadnutia, konaného dňa 30. novembra 2021. **(materiál č. 506/2022/28)**
4. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2022. **(materiál č. 507/2022/28)**
5. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1786/55 o výmere 22 m² a na nej nachádzajúcej sa spevnenej plochy; v prospech Richarda Borsa a manželky Ilony Bors, obaja bytom
..... **(materiál č. 508/2022/28)**
6. Návrh zámeny pozemkov, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1688/2 o výmere 74 m², par. č. 1688/3 o výmere 143 m², par. č. 1689/7 o výmere 219 m², par. č. 1689/8 o výmere 94 m², vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja, Starohájska 10, 917 01 Trnava, IČO: 37 836 901 a par. č. 2426 o výmere 13 m², par. č. 2424/1 o výmere 1 776 m², par. č. 2424/2 o výmere 458 m², par. č. 2423 o výmere 227 m², vo vlastníctve mesta Dunajská Streda; formou odplatnej zámeny pozemkov. **(materiál č. 509/2022/28)**
7. Návrh na schválenie prenájmu pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, parc. č. 2372/33 o výmere 22 m² v prospech Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46313834. **(materiál č. 510/2022/28)**
8. Návrh na uzavretie Dohody o preložke plynárenského zariadenia medzi spoločnosťou SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739 a mestom Dunajská Streda. **(materiál č. 511/2022/28)**
9. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 448/2021/23 zo dňa 29.06.2021 a na schválenie predĺženia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, medzi Základnou školou Zoltána Kodálya s vyučovacím jazykom maďarským, Komenského 1219/1, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36086789 ako prenajímateľom a ADVENTIM n. o., IČO 50456458 so sídlom Nám. SNP 197/45, 929 01 Dunajská Streda, ako nájomcom. **(materiál č. 512/2022/28)**
10. Poslanecký návrh na schválenie zmeny uznesenia v súvislosti s vybudovaním Centrálného mestského parku **(materiál č. 513/2022/28)**
11. Návrh na schválenie udelenia súhlasu na výrub drevín. **(materiál č. 514/2022/28)**
12. Prerokovanie protestu prokurátora podaného proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Dunajská Streda č. 15/2019 zo dňa 24.09.2019 o podrobnostiach o výkone taxislužby na území mesta Dunajská Streda v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2021 zo dňa 29.06.2021. **(materiál č. 515/2022/28)**
13. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2022 zo dňa 11. januára 2022 o starostlivosti o verejnú zeleň a ochrane drevín, ktoré sú súčasťou verejnej zelene. **(materiál č. 516/2022/28)**

14. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2022 zo dňa 11. januára 2022 o určení výšky finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy, žiaka základnej umeleckej školy a dieťa školského zariadenia, v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda. **(materiál č. 517/2022/28)**
15. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2022 zo dňa 11. januára 2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 23/2020 zo dňa 8. decembra 2020 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 24/2021 zo dňa 16. novembra 2021. **(materiál č. 518/2022/28)**
16. Návrh Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Dunajská Streda na roky 2022 – 2027. **(materiál č. 519/2022/28)**
17. Návrh na schválenie Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Dunajská Streda na roky 2022 – 2027. **(materiál č. 520/2022/28)**
18. Návrh na vyhlásenie roka 2022 za pamätný rok Kondéovcov. **(materiál č. 521/2022/28)**
19. Rôzne.
20. Interpelácie.

k bodu č. 2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.

Primátor mesta za overovateľov zápisnice určil z poslancov mestského zastupiteľstva Ladislava Bachmana a Ladislava Gútaya, za zapisovateľku určil Mgr. Dominiku Eszter Pelechovú, referentku organizačnú.

Hlasovanie o určení overovateľov a zapisovateľa:

Hlasovanie č. 4:
prítomní : 20
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 1
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 547/2022/28

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

berie na vedomie

určenie Ladislava Bachmana a Ladislava Gútaya za overovateľov zápisnice a Mgr. Dominiky Eszter Pelechovej za zapisovateľku.

k bodu č. 3. Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 26. zasadnutia, konaného dňa 16. novembra 2021 a z 27. zasadnutia, konaného dňa 30. novembra 2021. (materiál č. 506/2022/28)

Primátor mesta predniesol *Kontrolu plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 26. zasadnutia, konaného dňa 16. novembra 2021 a z 27. zasadnutia, konaného dňa 30. novembra 2021* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 5:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 548/2022/28

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

berie na vedomie

správu o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 26. zasadnutia, konaného dňa 16. novembra 2021 a z 27. zasadnutia, konaného dňa 30. novembra 2021.

k bodu č. 4. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2022. (materiál č. 507/2022/28)

Hlavný kontrolór, Ing. Zoltán Fekete predniesol *Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2022* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu:

Hlasovanie č. 6:

prítomní : 20
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 549/2022/28**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2022.

**k bodu č. 5. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1786/55 o výmere 22 m² a na nej nachádzajúcej sa spevnenej plochy; v prospech Richarda Borsy a manželky Ilony Bors, obaja bytom
..... (materiál č. 508/2022/28)**

Primátor mesta predniesol *Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1786/55 o výmere 22 m² a na nej nachádzajúcej sa spevnenej plochy; v prospech Richarda Borsy a manželky Ilony Bors, obaja bytom
.....* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 7:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 550/2022/28

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1786/55, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m²; vytvorenej geometrickým plánom č. 35021934-270/2021, vyhotoveným dňa 04.10.2021, vyhotoviteľom LULO – Ing. Rác Lubomír, Sándora Petőfiho 4630/29, 929 01 Dunajská Streda, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 05.10.2021 pod č. G1 – 2484/21; do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Richarda Bors, a manželky Ilony Bors,; za kúpnu cenu vo výške 60 eur/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu vo výške 1 320,-€ (slovom: tisícristodvadsať eur) s nasledovnou zmluvnou podmienkou:

- kupujúci boli oboznámení so skutočnosťou, že na vyššie uvedenej parcele č. 1786/55 nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetný pozemok prijímajú bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb.

2. odpredaj spevnenej plochy, ktorá nie je vedená v katastri nehnuteľností a nemá pridelené súpisné číslo; nachádzajúcej sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vybudovanej na pozemku par. č. 1786/55, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m²; vytvorenej geometrickým plánom č. 35021934-270/2021, vyhotoveným dňa 04.10.2021, vyhotoviteľom LULO – Ing. Rác Lubomír, Sándora Petőfiho 4630/29, 929 01 Dunajská Streda, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 05.10.2021 pod č. G1 – 2484/21; do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Richarda Bors, a manželky Ilony Bors,; za kúpnu cenu vo výške 162,23 € (slovom: stošesťdesiatdva eur a dvadsaťtri euro centov), ktorá bola stanovená ako všeobecná hodnota hore uvedenej spevnenej plochy znaleckým posudkom č. 336/2021 zo dňa 02.11.2021, vyhotoveným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Jurajom Kőbölom.

3. odpredaj vyššie uvedenej nehnuteľnosti v súlade s § 9a ods. 8, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien (ide o prevod pozemku - príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s nehnuteľnosťami vo vlastníctve nadobúdateľov).

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

k bodu č. 6. Návrh zámeny pozemkov, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1688/2 o výmere 74 m², par. č. 1688/3 o výmere 143 m², par. č. 1689/7 o výmere 219 m², par. č. 1689/8 o výmere 94 m², vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja, Starohájska 10, 917 01 Trnava, IČO: 37 836 901 a par. č. 2426 o výmere 13 m², par. č. 2424/1 o výmere 1 776 m², par. č. 2424/2 o výmere 458 m², par. č. 2423 o výmere 227 m², vo vlastníctve mesta Dunajská Streda; formou odplatnej zámeny pozemkov. (materiál č. 509/2022/28)

Primátor mesta predniesol *Návrh zámeny pozemkov, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1688/2 o výmere 74 m², par. č. 1688/3 o výmere 143 m², par. č. 1689/7 o výmere 219 m², par. č. 1689/8 o výmere 94 m², vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja, Starohájska 10, 917 01 Trnava, IČO: 37 836 901 a par. č. 2426 o výmere 13 m², par. č. 2424/1 o výmere 1 776 m², par. č. 2424/2 o výmere 458 m², par. č. 2423 o výmere 227 m², vo vlastníctve mesta Dunajská Streda; formou odplatnej zámeny pozemkov* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Zástupca primátora László Szabó poznamenal, že v bode 4 predkladaného návrhu je nesprávne uvedené číslo zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 8:

prítomní : 20
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 551/2022/28

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. zámer odplatnej zámeny nasledovných pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien:

1.1 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 1 – mesto Dunajská Streda:

- pozemky vedené na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; par. č. 2423, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 227 m²; par. č. 2424/1, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 776 m²; par. č. 2424/2, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 458 m²; par. č. 2426, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²; vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383 v podiele 1/1-ine k celku.

Všeobecná hodnota pozemkov, par. registra „C“, par. č. 2423, č. 2424/1, č. 2424/2 a č. 2426 bola stanovená znaleckým posudkom č. 114/2021, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 06.12.2021 vo výške 146 000,- € (slovom: stoštyridsaťšesťtisíc eur).

1.2 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 2 – Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava, IČO: 37 836 901:

- pozemky vytvorené geometrickým plánom č. 46610910-457/2021, vyhotoveným dňa 30.10.2021, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ulica kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 02.12.2021 pod číslom G1-3086/2021; par. č. 1688/2, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 74 m²; par. č. 1688/3, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 143 m²; par. č. 1689/7, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 219 m²; par. č. 1689/8, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 94 m²; vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja, Starohájska 10, 917 01 Trnava, IČO: 37 836 901 v podiele 1/1-ine k celku.

Všeobecná hodnota pozemkov, par. č. 1688/2, č. 1688/3, č. 1689/7, č. 1689/8, bola stanovená znaleckým posudkom č. 113/2021, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 06.12.2021 vo výške 31 300,- € (slovom: tridsaťjedentisícristo eur).

2. Odplatnú zámenu nasledovných pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda:

2.1 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 1 – mesto Dunajská Streda:

- pozemky vedené na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; par. č. 2423, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 227 m²; par. č. 2424/1, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 776 m²; par. č. 2424/2, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 458 m²; par. č. 2426, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²; vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383 v podiele 1/1-ine k celku. Všeobecná hodnota pozemkov, par. registra „C“, par. č. 2423, č. 2424/1, č. 2424/2 a č. 2426 bola stanovená znaleckým posudkom č. 114/2021, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 06.12.2021 vo výške 146 000,- € (slovom: stoštyridsaťšesťtisíc eur).

2.2 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 2 – Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava, IČO: 37 836 901:

- pozemky vytvorené geometrickým plánom č. 46610910-457/2021, vyhotoveným dňa 30.10.2021, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ulica kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 02.12.2021 pod číslom G1-3086/2021; par. č. 1688/2, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 74 m²; par. č. 1688/3, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 143 m²; par. č. 1689/7, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 219 m²; par. č. 1689/8, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 94 m²; vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja, Starohájska 10, 917 01 Trnava, IČO: 37 836 901 v podiele 1/1-ine k celku.

Všeobecná hodnota pozemkov, par. č. 1688/2, č. 1688/3, č. 1689/7, č. 1689/8, bola stanovená znaleckým posudkom č. 113/2021, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 06.12.2021 vo výške 31 300,- € (slovom: tridsaťjedentisícristo eur).

3. Odplatnú zámenu nehnuteľností, uvedených v bode 1.1 tohto návrhu uznesenia na strane vymieňajúceho č. 1 a nehnuteľností, uvedených v bode 1.2 tohto návrhu uznesenia na strane vymieňajúceho č. 2, za odplatu vo výške rozdielu všeobecnej hodnoty nehnuteľností uvedených v bodoch 1.1 a 1.2 tohto návrhu uznesenia, t.j. vo výške 114 700,- € (slovom: stoštrnásťtisícisedemsto eur), s nasledovnými zmluvnými podmienkami:

3.1 vymieňajúci č. 1 bol oboznámený so skutočnosťou, že na parcelách uvedených v bode 1.2 tohto návrhu uznesenia, nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetné parcely prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb.

3.2 vymieňajúci č. 2 bol oboznámený so skutočnosťou, že na parcelách uvedených v bode 1.1 tohto návrhu uznesenia, nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštrukturálnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetné parcely prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštrukturálnych stavieb.

4. Odplatnú zámenu nehnuteľností, uvedených v bode 1.1 tohto návrhu uznesenia na strane vymieňajúceho č. 1 a nehnuteľností, uvedených v bode 1.2 tohto návrhu uznesenia na strane vymieňajúceho č. 2, za odplatu vo výške rozdielu všeobecnej hodnoty nehnuteľností uvedených v bodoch 1.1 a 1.2 tohto návrhu uznesenia, t.j. vo výške 114 700,- € (slovom: stoštrnásťtisíc sedemsto eur), v súlade s § 9a ods. 8, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien (ide o prevod pozemkov zastavaných so stavbami vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príslušených plôch, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbami); v spojitosti s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien ako prípad hodný osobitného zreteľa; v záujme vysporiadania majetkovo-právneho stavu k pozemkom, ktoré sú zastavané súborom stavieb Žitnoostrovského múzea, vrátane príslušených plôch, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok s predmetnými stavbami a k pozemkom, ktoré budú dotknuté s plánovaným rozšírením parkovacích miest vo vlastníctve mesta Dunajská Streda na Námestí sv. Štefana. Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien, je podmienené odsúhlasením trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

k bodu č. 7. Návrh na schválenie prenájmu pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, parc. č. 2372/33 o výmere 22 m² v prospech Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46313834. (materiál č. 510/2022/28)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie prenájmu pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, parc. č. 2372/33 o výmere 22 m² v prospech Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46313834* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 9:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 552/2022/28**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. Zámer prenájmu majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 2372/33, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 22 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 513/2021 zo dňa 4.12.2021 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 20.12.2021 pod. č. 61-3195/2021, v prospech Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46313834, za účelom realizácie a prevádzkovania stojísk podzemných kontajnerov na komunálny a triedený odpad (viď opis projektu v prílohe), ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 9 písm. c/ zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s nasledovným odôvodnením: spoločnosť Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46313834 v zakladateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda už poskytuje pre svojho zakladateľa verejno-prospešné služby v oblasti odpadového hospodárstva, v rámci ktorého na území mesta Dunajská Streda prevádzkuje zberný dvor so zberom objemného odpadu (nábytok s čalúnením, koberce, matrace), dreveného odpadu a nábytku bez čalúnenia, zeleného odpadu zo záhrad, drobného stavebného odpadu, pneumatík, tvrdého plastu, skla, biologicky rozložiteľného odpadu. V podzemných kontajneroch je možné zbierať a separovať odpad vertikálne, čím kontajnery zaberajú výrazne menej priestoru ako nadzemné kontajnery s rovnakým objemom, taktiež udržiavajú okolie čisté. Veľká zberná kapacita redukuje dopravné zaťaženie a znižuje emisie.

Schválenie zámeru prenájmu majetku v zmysle bodu 1 tohto návrhu ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 9 písm. c/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku

obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

2. Uzatvorenie zmluvy o prenájme majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, novo-vytvoreného pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 2372/33, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 22 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 513/2021 zo dňa 4.12.2021 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 20.12.2021 pod. č. 61-3195/2021, medzi mestom Dunajská Streda ako prenajímateľom a spoločnosťou Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46313834 ako nájomcom za účelom realizácie a prevádzkovania stojísk podzemných kontajnerov na komunálny a triedený odpad, na dobu neurčitú za symbolické nájomné 1,- Euro (slovom: jedno euro) za rok, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 9 písm. c/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Schválenie uzatvorenia zmluvy o prenájme v zmysle bodu 2 tohto návrhu ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 9 písm. c/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva..

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 8. Návrh na uzavretie Dohody o preložke plynárenského zariadenia medzi spoločnosťou SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739 a mestom Dunajská Streda. (materiál č. 511/2022/28)

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie Dohody o preložke plynárenského zariadenia medzi spoločnosťou SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739 a mestom Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 10:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 553/2022/28

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. zámer uzavretia Dohody o preložke plynárenského zariadenia medzi spoločnosťou SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739 a mestom Dunajská Streda v predloženom znení, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov; v záujme zabezpečenia podmienok realizácie dlhodobo plánovanej výstavby verejnoprospešnej stavby „Prepojovacia komunikácia medzi Športovou a Malodvorníckou ulicou v Dunajskej Strede“, ktorej umiestnenie bolo povolené Územným rozhodnutím č. 5062/VR/141/2019/033-HJ/003, vydaným dňa 25.02.2020 Obcou Vrakuň, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30.03.2020.

2. uzavretie Dohody o preložke plynárenského zariadenia medzi spoločnosťou SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739 a mestom Dunajská Streda v predloženom znení.

3. uzavretie Dohody o preložke plynárenského zariadenia medzi spoločnosťou SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739 a mestom Dunajská Streda v predloženom znení, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov z dôvodu, že preložku plynárenského zariadenia - plynovodu mesto Dunajská Streda je nútené realizovať vo verejnom záujme ako vyvolenú investíciu v rámci výstavby verejnoprospešnej stavby „Prepojovacia komunikácia medzi Športovou a Malodvorníckou ulicou v Dunajskej Strede“. Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

k bodu č. 9. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 448/2021/23 zo dňa 29.06.2021 a na schválenie predĺženia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, medzi Základnou školou Zoltána Kodálya s vyučovacím jazykom maďarským, Komenského 1219/1, 929 01 Dunajská Streda, IČO:

36086789 ako prenajímateľom a ADVENTIM n. o., IČO 50456458 so sídlom Nám. SNP 197/45, 929 01 Dunajská Streda, ako nájomcom. (materiál č. 512/2022/28)

Primátor mesta predniesol *Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 448/2021/23 zo dňa 29.06.2021 a na schválenie predĺženia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, medzi Základnou školou Zoltána Kodálya s vyučovacím jazykom maďarským, Komenského 1219/1, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36086789 ako prenajímateľom a ADVENTIM n. o., IČO 50456458 so sídlom Nám. SNP 197/45, 929 01 Dunajská Streda, ako nájomcom* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 11:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 554/2022/28**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ z r u š u j e

Uznesenie mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 448/2021/23 zo dňa 29.06.2021.

B/ s c h v a ľ u j e

1. Zámer predĺženia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, medzi Základnou školou Zoltána Kodálya s vyučovacím jazykom maďarským, Komenského 1219/1, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36086789 ako prenajímateľom a ADVENTIM n. o., IČO 50456458 so sídlom Nám. SNP 197/45, 929 01 Dunajská Streda, ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 608 m², nachádzajúcich sa v budove Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM na ulici Komenského č. 1219/1, v Dunajskej Strede, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 5749 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, vybudovanej na parc. č. 2590/11, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, na dobu 10 rokov a to do 31.12.2031, ako prípad hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s odôvodnením, že

Adventim n.o. ako zriaďovateľ Súkromnej strednej odbornej školy ADVENTIM – Magán Szakközépiskola ADVENTIM počas posledných dvoch rokov zhodnotila predmet nájmu a investovala do rekonštrukcie sumu 48.998 Eur. Predmet nájmu, vzhľadom na spôsob jeho využívania, si aj v aktuálnom roku vyžaduje investovanie nemalých finančných prostriedkov. Ide o nutnú investíciu do strechy budovy vzhľadom na jej aktuálny stav. Adventim n.o. ako zriaďovateľ Súkromnej strednej odbornej školy ADVENTIM – Magán Szakközépiskola ADVENTIM má priznaný štatút registrovaného sociálneho podniku, vykonávajúci svoju činnosť v priestoroch školy. Tento sociálny podnik je nápomocný pri rozvoji regiónu prostredníctvom systému duálneho vzdelávania, v ktorom až 90% žiakov je umiestnených u podnikateľov v okrese Dunajská Streda, čím prispievajú k rozvoju podnikateľskej infraštruktúry regiónu a zamestnanosti absolventov školy.

Prenájom vyššie uvedenej nehnuteľnosti ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienený odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

2. Predĺženie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, medzi Základnou školou Zoltána Kodálya s vyučovacím jazykom maďarským, Komenského 1219/1, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36086789 ako prenajímateľom a ADVENTIM n. o., IČO 50456458 so sídlom Nám. SNP 197/45, 929 01 Dunajská Streda, ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 608 m², nachádzajúcich sa v budove Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM na ulici Komenského č. 1219/1, v Dunajskej Strede, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 5749 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, vybudovanej na parc. č. 2590/11, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, ako prípad hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na dobu 10 rokov a to do 31.12.2031 s nasledovnými zmluvnými podmienkami:

- a) Doba nájmu sa určuje do 31.12.2031.
- b) Všetky plánované rekonštrukčné práce v predmete nájmu musí nájomca najprv konzultovať na Mestskom úrade Dunajská Streda - odbor technický a investičný a/alebo na stavebnom úrade.
- c) Po vydanom kladnom stanovisku alebo príslušných povolení Mestským a/alebo stavebným úradom k plánovaným rekonštrukčným prácam, tieto zabezpečí nájomca na vlastné náklady, bez možnosti refundácie vynaložených nákladov zo strany prenajímateľa alebo mesta Dunajská Streda.
- d) Po vykonanej a riadne vydokladovanej rekonštrukcii môže nájomca požiadať o odpustenie 50% z mesačného nájomného, maximálne však do výšky schválených nákladov na rekonštrukciu.

- e) Prenajíateľ má právo jednostranne meniť výšku ročného nájomného každé 3 roky, ak je na to dôvod vyplývajúci zo zmeny právnych predpisov, zo zmeny rozsahu poskytovaných služieb a na základe potvrdenia o miere inflácie v Slovenskej republike, vydaného Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

Prenájom vyššie uvedenej nehnuteľnosti ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienený odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

C/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 10. Poslanecký návrh na schválenie zmeny uznesenia v súvislosti s vybudovaním Centrálného mestského parku. (materiál č. 513/2022/28)

Zástupca primátora László Szabó predniesol *Poslanecký návrh na schválenie zmeny uznesenia v súvislosti s vybudovaním Centrálného mestského parku* zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 12:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 555/2022/28

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia č. 460/2021/23 zo dňa 29. júna 2021 v bode B/ nasledovne:

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

„B/ s c h v a ľ u j e

vyhlásenie verejnej súťaže s možnosťou medzinárodnej účasti na predloženie urbanistickej štúdie riešenia usporiadania parku s dôrazom najmä na ekologickú stabilitu a terénne úpravy ako aj na obvyklé a nevyhnutné funkcie verejnej záhrady so všetkým potrebným vybavením“.

k bodu č. 11. Návrh na schválenie udelenia súhlasu na výrub drevín. (materiál č. 514/2022/28)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie udelenia súhlasu na výrub drevín* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Ladislav Bachman poznamenal, že sa jedná o staré, približne 30 až 40 ročné stromy, ktoré pre cyklistov a chodcov predstavujú nebezpečenstvo. Uvedené zdôraznil najmä z toho dôvodu, aby sa predišlo zbytočnému pohoršeniu, kvôli výrubu.

Primátor mesta zdôraznil, že po udelení súhlasu mestským zastupiteľstvom bude výrub drevín predmetom správneho konania príslušného správneho orgánu štátnej správy. V prípade súhlasu príslušného správneho orgánu bude potrebné zabezpečiť náhradnú výsadbu. Ďalej uviedol, že popri novovybudovanej ceste budú vysadené nové stromy a v Centrálnom mestskom parku sa plánuje vysadiť niekoľkonásobne viac drevín, než bude vyrúbaných.

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s pozmeňujúcim návrhom primátora:

Hlasovanie č. 13:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 556/2022/28**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ b e r i e n a v e d o m i e

podanie žiadosti mesta Dunajská Streda na začatie správneho konania na výrub drevín nachádzajúcich sa na pozemkoch vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, dotknutých

plánovanou výstavbou verejnoprospešnej stavby „Prepojovacia komunikácia medzi Športovou a Malodvorníckou ulicou v Dunajskej Strede“, čím sa vytvorí priame napojenie dopravy mestskej časti SEVER II. na už vybudovanú prepojovaciú komunikáciu vedúcu od Malodvorníckej cesty na Komárňanskú cestu, a vytvorí sa ďalšia alternatíva zabezpečenia plynulosti a bezpečnosti dopravy počas uzavretia časti Ulice Istvána Gyurcsóa v čase usporiadania tradičného Žitnoostrovského jarmoku ako verejnoprospešného spoločenského podujatia.

B/ u d e ľ u j e s ú h l a s

na výrub drevín, nachádzajúcich sa na pozemkoch v katastrálnom území Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, par. registra „C“, par. č. 1883/9, druh pozemku ostatná plocha o výmere 45 m²; par. registra „C“, par. č. 1884/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 305 m²; par. registra „E“, par. č. 1695/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 562 m²; par. registra „E“, par. č. 1695/3, druh pozemku ostatná plocha o výmere 29 m²; par. registra „E“, par. č. 1697, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5 215 m²; par. registra „E“, par. č. 1698, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 026 m²; par. registra „E“, par. č. 1699, druh pozemku vodná plocha o výmere 1 875 m²; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v predbežnom počte 57 kusov stromov a krovitého porastu na ploche 4 246,92 m², presne identifikovateľných v prílohe tohto uznesenia, ktorých celková spoločenská hodnota v zmysle technickej správy, je 85 630,32 Eur (slovom osemdesiatpäťtisícšesťstotridsať eur a tridsať-dva euro centov); s nasledovnými podmienkami:

- tento súhlas nie je oprávnenie na výrub vyššie uvedených drevín a nenahrádza rozhodnutie príslušného správneho orgánu štátnej správy, ktorým príslušný štátny orgán štátnej správy vydá súhlas na výrub drevín,
- výkon výrubu drevín je možné realizovať len po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia príslušného správneho orgánu štátnej správy, ktorým príslušný štátny orgán štátnej správy vydá súhlas na výrub drevín,
- vyrúbať je možné len dreviny, ktoré budú uvedené v právoplatnom rozhodnutí príslušného správneho orgánu štátnej správy, ktorým príslušný štátny orgán štátnej správy vydá súhlas na výrub drevín.

C/ s p l n o m o c ň u j e

primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodov A/ a B/ tohto uznesenia.

k bodu č. 12. Prerokovanie protestu prokurátora podaného proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Dunajská Streda č. 15/2019 zo dňa 24.09.2019 o podrobnostiach o výkone taxislužby na území mesta Dunajská Streda v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2021 zo dňa 29.06.2021. (materiál č. 515/2022/28)

Primátor mesta predniesol *Prerokovanie protestu prokurátora podaného proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Dunajská Streda č. 15/2019 zo dňa 24.09.2019 o podrobnostiach o výkone taxislužby na území mesta Dunajská Streda v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2021 zo dňa 29.06.2021* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslankyňa Ágota Antal poznamenala, že sa prokurátor nezaoberal tým, aby dopravcovia neplatili daň za užívanie verejného priestranstva, ale tým, že mesto nemôže viazať výkon taxislužby na splnenie inej ako zákonnej povinnosti splnenia podmienok na udelenie koncesie. Dodala, že v súlade s tým bol vypracovaný aj návrh predkladaného všeobecne záväzného nariadenia, Vyjadrila však pochybnosti, či nedôjde k pohoršeniu zo strany dopravcov, keďže nedošlo k zmene, ktorú požadovali.

Primátor mesta uviedol, že podľa prokurátora nie je vydávanie osobitného povolenia mesta v súlade so zákonom. Ďalej poznamenal, že suma požadovaná za každé auto dopravcu taxislužby za užívanie verejného priestranstva bola znížená na základe rokovania s dopravcami. Nemyslí si, že by malo kvôli tejto sume dôjsť k pohoršeniu dopravcov a to práve preto, že bola stanovená na základe vzájomnej dohody.

Poslankyňa Ágota Antal sa pýtala, či môžu dopravcovia používať neplatené parkovacie miesta.

Primátor mesta odpovedal, že áno a dodal, že na základe požiadavky dopravcov taxislužby boli pre nich na niektorých miestach v meste vyhradené miesta pre nástup a výstup zákazníkov. Ďalej uviedol, že boli oslovené obchodné reťazce, aby na svojich parkoviskách vyhradili parkovacie miesta pre taxíky, aby tým zabezpečili svojim klientom komfortnejšie poskytovanie služieb. Niektoré reťazce reagovali pozitívne a niektoré vyhradenie parkovacích miest odmietli.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 14:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 557/2022/28

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ b e r i e n a v e d o m i e

protest prokurátora (č.sp. Pd 56/21/2201-18 zo dňa 04.11.2021), podaný proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Dunajská Streda č. 15/2019 zo dňa 24.09.2019 o podrobnostiach o výkone taxislužby na území mesta Dunajská Streda v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2021 zo dňa 29.06.2021.

B/ v y h o v u j e

protestu prokurátora (56/21/2201-18 zo dňa 04.11.2021) podanému proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Dunajská Streda č. 15/2019 zo dňa 24.09.2019 o podrobnostiach o výkone taxislužby na území mesta Dunajská Streda v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2021 zo dňa 29.06.2021.

C/ s a u z n i e s l o

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 1/2022 zo dňa 11. januára 2022 o podrobnostiach o výkone taxislužby na území mesta Dunajská Streda v predloženom rozsahu.

k bodu č. 13. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2022 zo dňa 11. januára 2022 o starostlivosti o verejnú zeleň a ochrane drevín, ktoré sú súčasťou verejnej zelene. (materiál č. 516/2022/28)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2022 zo dňa 11. januára 2022 o starostlivosti o verejnú zeleň a ochrane drevín, ktoré sú súčasťou verejnej zelene* zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 15:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 558/2022/28

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s a u z n i e s l o

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 2/2022 zo dňa 11. januára 2022 o starostlivosti o verejnú zeleň a ochrane drevín, ktoré sú súčasťou verejnej zelene v predloženom rozsahu.

k bodu č. 14. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2022 zo dňa 11. januára 2022 o určení výšky finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy, žiaka základnej umeleckej školy a dieťa školského zariadenia, v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda. (materiál č. 517/2022/28)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2022 zo dňa 11. januára 2022 o určení výšky finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy, žiaka základnej umeleckej školy a dieťa školského zariadenia, v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda* zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 16:

prítomní : 20

za : 20

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 559/2022/28

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s a u z n i e s l o

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 3/2022 zo dňa 11. januára 2022 o určení výšky finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy, žiaka základnej umeleckej školy a dieťa školského zariadenia, v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda.

k bodu č. 15. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2022 zo dňa 11. januára 2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 23/2020 zo dňa 8. decembra 2020 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 24/2021 zo dňa 16. novembra 2021. (materiál č. 518/2022/28)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2022 zo dňa 11. januára 2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 23/2020 zo dňa 8. decembra 2020 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 24/2021 zo dňa 16. novembra 2021* zmysle predloženého písomného materiálu. Ďalej primátor mesta poznamenal, že na zasadnutí Mestskej rady Dunajská Streda došlo v čl. I v bode 2 k doplneniu slova „kalendárny“ medzi slová „celý“ a „mesiac“.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 17:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 560/2022/28**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 4/2022 zo dňa 11. januára 2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 23/2020 zo dňa 8. decembra 2020 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 24/2021 zo dňa 16. novembra 2021.

k bodu č. 16. Návrh Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Dunajská Streda na roky 2022 – 2027. (materiál č. 519/2022/28)

Primátor mesta predniesol *Návrh Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Dunajská Streda na roky 2022 – 2027* zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec MUDr. Juraj Puha ako predseda Komisie MsZ pre zdravotníctvo a sociálnu starostlivosť priblížil prítomným predkladaný materiál a uviedol, že komisia odporúča predkladaný materiál schváliť.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 18:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 561/2022/28**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

Komunitný plán sociálnych služieb mesta Dunajská Streda
na roky 2022 – 2027.

k bodu č. 17. Návrh na schválenie Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Dunajská Streda na roky 2022 – 2027. (materiál č. 520/2022/28)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Dunajská Streda na roky 2022 – 2027* zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslančka Ágota Antal uviedla, že si celý Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Dunajská Streda na roky 2022 – 2027 prečítala a poznamenala, že až na pár doplnení, aktualizáciu údajov a úpravu dizajnu ide o ten istý materiál, ktorý bol schválený pred piatimi rokmi. Poznamenala, že chápe, že ide o propagačný materiál, ale nerozumie tomu, prečo

stálo vypracovanie tohto materiálu mesto 6.600 Eur. Na záver dodala, že keďže nejde o novo vytvorený a vypracovaný dokument, nedokáže ho podporiť.

Primátor mesta uviedol, že ide o strategický a nie propagačný dokument. Mestský úrad vypísal verejné obstarávanie na vypracovanie tohto dokumentu a úspešný uchádzač tento materiál vypracoval v koordinácii s prednostkou a vedúcimi zamestnancami. Pripomenul, že mali poslanci možnosť vyjadriť sa k tomuto dokumentu a dokument im bol odprezentovaný pred posledným zasadnutím mestského zastupiteľstva v roku 2021. Ďalej uviedol, že to čo sa nachádza v predkladanom programe je skutočne opodstatnené.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 19:

prítomní : 20
za : 14
proti : 0
zdržal sa : 3
nehlasoval : 3
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 562/2022/28**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Dunajská Streda na roky 2022 – 2027 v predložennom znení.

k bodu č. 18. Návrh na vyhlásenie roka 2022 za pamätný rok Kondéovcov. (materiál č. 521/2022/28)

Primátor mesta predniesol *Návrh na vyhlásenie roka 2022 za pamätný rok Kondéovcov* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 20:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 563/2022/28

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

vyhlásenie roka 2022 za pamätný rok Kondéovcov.

k bodu č. 19. Rôzne

Poslanec Mgr. Krisztián Nagy poukázal na to, že na vedľajšej ceste za obchodným domom NAY Elektrodom vodiči nedodržiavajú predpísanú rýchlosť a nedávajú prednosť v jazde vozidlám na hlavnej ceste.

Primátor mesta uviedol, že by bolo možné na tomto mieste osadiť dopravné zrkadlo alebo spomaľovací prah a že sa uvedeným problémom bude zaoberať príslušný odbor MsÚ.

Poslanec Ladislav Bachman žiadal, aby boli osadené dopravné zrkadlá na 3 ulice na sídlisku Sever II, ktoré smerujú na Poľnú ulicu.

Primátor mesta uviedol, že sa uvedenou problematikou bude zaoberať príslušný odbor MsÚ.

Poslanec György Bugár poznamenal, že došlo k umiestneniu závor na parkovisku pred Coop Jednotou na Mlynskej ulici. Informoval sa ako bude táto situácia riešenie kvôli nedostatku parkovacích miest.

Primátor mesta uviedol, že uvedený pozemok je vo vlastníctve COOP Jednota. Zmluvou sa COOP Jednota zaviazala sprístupniť parkovisko do roku 2026 pre verejnosť. COOP Jednota síce zaslala mestu v súvislosti s tým žiadosť, MsÚ však zastáva názor, že je nevyhnutné dodržať ustanovenia zmluvy.

Poslanec Sándor Dohorák uviedol, že spoločnosť Kanovits Print Ateliér získala hlavnú cenu v medzinárodnej typografickej súťaži Best of the best v New Yorku, čím prispela aj

k zvýrazneniu mesta Dunajská Streda v pozitívnom význame. Žiadal, aby či už primátor mesta alebo mestské zastupiteľstvo zaslalo spoločnosti ďakovný list.

Ďalej poukázal na problematiku odpadkov na území mesta, najmä na prázdne fľaše, ktoré neboli odvezené od vianočných sviatkov.

Primátor mesta uviedol, že sú v aplikácii DS App uvedené termíny odvozu jednotlivých druhov odpadkov, pričom práve sklo sa bude odvážať tento týždeň. Problém s väčším množstvom odpadu v okolí odpadových nádob vznikol pravdepodobne v dôsledku sviatkov. Čo sa týka úspechu spomínanej spoločnosti uviedol, že je potešujúce keď podnikatelia z nášho mesta získajú uznanie aj vo svete.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth sa opýtal vedúceho Odboru technického a investičného na akom princípe funguje svetelná signalizácia na križovatke pri obchodnom centre Galéria, pretože počas sviatkov svietila stále červená aj napriek tomu, že bolo obchodné centrum zatvorené.

Vedúci Odboru technického a investičného uviedol, že sa bude danou problematikou zaoberať.

k bodu č. 20. Interpelácie.

V rámci bodu interpelácie sa z poslancov Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda nikto neprihlásil.

Rokovanie Mestského zastupiteľstva bolo skončené dňa 11.01.2022 o 16.16 hod.

Zápisnica bola podpísaná dňa 17.01.2022.

.....
Ing. Júlia Bubniaková
prednosta úradu

.....
JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta

Overovatelia: 1/ Ladislav Bachman

2/ Ladislav Gútay

Zapisovateľka: Mgr. Dominika Eszter Pelechová
referentka organizačná

.....