



**SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA**  
**DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda**

Číslo: 22/8/2021

Dunajská Streda, 17.05.2021

## Zápisnica

z 22. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,  
konaného dňa 11. mája 2021 vo veľkej zasedačke na Radnici v Dunajskej Strede

### **Prítomní:**

- poslanci Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda v počte 21 osôb
- primátor mesta
- hlavný kontrolór
- prednosta Mestského úradu Dunajská Streda
- vedúci odborov Mestského úradu Dunajská Streda
- riaditeľka Centra sociálnej starostlivosti
- riaditeľka Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára Dunajská Streda
- riaditeľ Zariadenia pre seniorov
- náčelník Mestskej polície v Dunajskej Strede
- Tomáš Stredl, predseda HelloSzerdahely, o. z.
- Členovia petičného výboru petície proti zriadeniu GRUND v obytnej zóne G81 a G82 v Dunajskej Strede

### **k bodu č. 1. Návrh programu 22. rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda.**

Primátor mesta, JUDr. Zoltán Hájos otvoril a viedol 22. zasadnutie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda. Konštatoval, že pozvánka na 22. zasadnutie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda bola zaslaná všetkým mestským poslancom elektronickou poštou v lehote stanovenej podľa Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva mesta Dunajská Streda (ďalej len „Rokovací poriadok“), a to 4 pracovné dni pred konaním zasadnutia mestského zastupiteľstva a že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Ďalej primátor mesta predniesol pozmeňujúci návrh, stiahnutie bodu č. 10 programu 22. rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda a doplňujúci návrh, doplnenie nového programového bodu, a to pred bod č. 21 „*Návrh na schválenie zámeru vyhlásenia verejného obstarávania na zákazku „Nakladanie s komunálnymi odpadmi a jeho zložkami v meste Dunajská Streda“ (materiál č. 388/2021/22)*“. Ostatné programové body sa prečísľujú.

Poslankyňa Ágota Antal sa informovala, na základe čoho bude Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda hlasovať o materiáli č. 388/2021/22.

Primátor mesta uviedol, že zo strany mestského úradu došlo k pochybeniu, v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, pokiaľ predpokladaná hodnota zákazky je rovnaká alebo vyššia ako 900.000 eur bez DPH za celú predpokladanú dobu trvania zákazkovo-právneho vzťahu, zámer vyhlásenia verejného obstarávania schvaľuje mestské zastupiteľstvo. Dňa 30.06.2021 zaniká Zmluva o zbere, preprave a zneškodnení komunálneho odpadu, drobného stavebného odpadu medzi mestom a FCC Slovensko s.r.o. a z tohto dôvodu je potrebné vyhlásiť verejné obstarávanie na zber, odvoz a zneškodnenie komunálneho odpadu a jeho zložiek na území mesta Dunajská Streda.

Poslanec Ladislav Bachman sa informoval, z akého dôvodu má byť stiahnutý programový bod č. 10 z programu 22. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda.

Primátor mesta odpovedal poslancovi a uviedol, že programový bod č. 10, teda materiál č. 377/2021/22 „Návrh na začatie obstarávania územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky 16/2021 územného plánu mesta Dunajská Streda“ bude predložený na júnové zasadnutie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda, keďže zo strany prokuratúry bola mestskému úradu doručená žiadosť o súčinnosť vo veci podnetu na podanie protestu prokurátora voči Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Dunajská Streda č. 6/2021 zo dňa 16. marca 2021, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 5/2015 zo dňa 28. apríla 2015 o predaji výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach na území mesta Dunajská Streda a ktorým sa vydáva trhový poriadok pre mestské trhovisko a príležitostné trhy (ďalej len „Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2021“) a bolo by vhodné počkať na vyjadrenie prokurátora v danej veci. Komisia MsZ pre rozvoj mesta tak bude mať možnosť opäť sa zaoberať doručenými žiadosťami a aj stanoviskom prokurátora.

Hlasovanie o programe rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda s vyňatím programového bodu č. 10 z programu rokovania:

Hlasovanie č. 1:  
prítomní : 21  
za : 19  
proti : 0  
zdržal sa : 2  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o dopĺňujúcom návrhu primátora:

Hlasovanie č. 2:

prítomní : 21  
za : 20  
proti : 0  
zdržal sa : 1  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o programe rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda spolu s pozmeňujúcim a doplňujúcim návrhom:

Hlasovanie č. 3:

prítomní : 21  
za : 19  
proti : 0  
zdržal sa : 2  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 402/2021/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**s c h v a ľ u j e**

program rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda zo dňa 11.05.2021:

1. Schválenie programu rokovania 22. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda.
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
3. Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 19. zasadnutia, konaného dňa 16. marca 2021 a z 21. zasadnutia mimo plánu zasadnutí, konaného dňa 27. apríla 2021. **(materiál č. 370/2021/22)**
4. Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda za rok 2021 č. 3/2021. **(materiál č. 371/2021/22)**
5. Správa o činnosti Mestskej polície v Dunajskej Strede za rok 2020. **(materiál č. 372/2021/22)**
6. Návrh na odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1786/51 o výmere 1 m<sup>2</sup>; par. č. 1786/52 o výmere 60 m<sup>2</sup> a na nich nachádzajúcej sa spevnenej plochy; v prospech Bc. Judity Simonovej, **(materiál č. 373/2021/22)**
7. Návrh na schválenie zámeru a spôsobu prevodu pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1775/45 o výmere 5 583 m<sup>2</sup>, par.

- č. 1775/46 o výmere 4 963 m<sup>2</sup>, par. č. 1775/47 o výmere 150 m<sup>2</sup> a par. č. 1775/48 o výmere 12 m<sup>2</sup>, v prospech spoločnosti ARÉNA DSZ, a.s., Alžbetínske nám. 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 52 769 941. **(materiál č. 374/2021/22)**
8. Návrh na schválenie odpredaja majetku mesta Dunajská Streda, 2-izbového bytu č. 13, nachádzajúceho sa v 3 posch. obytnom dome s obchodmi, súp. č. 1214, vybudovaného na pozemkoch parcely registra „C“ parc. č. 135/1, parc. č. 135/2, parc. č. 135/3, parc. č. 135/4, parc. č. 135/5 a parc. č. 135/7, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 4411 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, formou obchodnej verejnej súťaže. **(materiál č. 375/2021/22)**
9. Návrh na poskytnutie pomoci daňovníkom, ktorí prevádzkujú terasy na základe osobitného povolenia mesta. **(materiál č. 376/2021/22)**
10. Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľke Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na základe plnenia prémieových ukazovateľov za rok 2020. **(materiál č. 378/2021/22)**
11. Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na základe plnenia prémieových ukazovateľov za rok 2020. **(materiál č. 379/2021/22)**
12. Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľke Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára Dunajská Streda na základe plnenia prémieových ukazovateľov za rok 2020. **(materiál č. 380/2021/22)**
13. Návrh prémieových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľke Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na rok 2021. **(materiál č. 381/2021/22)**
14. Návrh prémieových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na rok 2021. **(materiál č. 382/2021/22)**
15. Návrh prémieových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľke Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára Dunajská Streda na rok 2021. **(materiál č. 383/2021/22)**
16. Návrh Výzvy č. 2/2021 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtu Mesta na financovanie projektov realizovaných v rámci programu „Podpora všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov v roku 2021“ a jej povinných príloh v zmysle VZN č. 15/2020. **(materiál č. 384/2021/22)**
17. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. ....../2021 zo dňa 11. mája 2021, ktorým sa schvaľuje Dodatok č. 4 k Prevádzkovému poriadku pohrebísk mesta Dunajská Streda. **(materiál č. 385/2021/22)**
18. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2021 zo dňa 11. mája 2021, ktorým sa určujú miesta a podmienky pre vylepovanie plagátov na území mesta Dunajská Streda. **(materiál č. 386/2021/22)**
19. Petícia proti zriadeniu GRUND v obytnej zóne G18 a G82 v Dunajskej Strede. **(materiál č. 387/2021/22)**

20. Návrh na schválenie zámeru vyhlásenia verejného obstarávania na zákazku „Nakladanie s komunálnymi odpadmi a jeho zložkami v meste Dunajská Streda“. **(materiál č. 388/2021/22)**
21. Rôzne.
22. Interpelácie.

## **k bodu č. 2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.**

---

Primátor mesta za overovateľov zápisnice určil z poslancov mestského zastupiteľstva MUDr. Zoltána Horvátha a Ing. Ladislava Garaya, za zapisovateľku určil Mgr. Dominiku Eszter Pelechovú, referentku organizačnú.

Hlasovanie o určení overovateľov a zapisovateľa:

Hlasovanie č. 4:

prítomní : 21  
za : 20  
proti : 0  
zdržal sa : 1  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 403/2021/22**

### **Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**b e r i e n a v e d o m i e**

určenie MUDr. Zoltána Horvátha a Ing. Ladislava Garaya za overovateľov zápisnice a Mgr. Dominiky Eszter Pelechovej za zapisovateľku.

## **k bodu č. 3. Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 19. zasadnutia, konaného dňa 16. marca 2021 a z 21. zasadnutia mimo plánu zasadnutí, konaného dňa 27. apríla 2021. (materiál č. 370/2021/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Kontrolu plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 19. zasadnutia, konaného dňa 16. marca 2021 a z 21. zasadnutia mimo plánu zasadnutí, konaného dňa 27. apríla 2021* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 5:

prítomní : 21  
za : 20  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 1  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 404/2021/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**b e r i e n a v e d o m i e**

správu o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 19. zasadnutia, konaného dňa 16. marca 2021 a z 21. zasadnutia mimo plánu zasadnutí, konaného dňa 27. apríla 2021.

**k bodu č. 4. Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda za rok 2021 č. 3/2021. (materiál č. 371/2021/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda za rok 2021 č. 3/2021* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Primátor mesta udelil slovo vedúcemu Odboru finančného a evidencie majetku Mestského úradu, ktorý uviedol podrobnosti predkladaného materiálu.

Ing. Zoltán Fekete, hlavný kontrolór mesta, uviedol, že predkladaný návrh zmeny rozpočtu je v súlade s príslušnými právnymi predpismi a odporúča predkladaný návrh schváliť.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 6:

prítomní : 21  
za : 19  
proti : 0  
zdržal sa : 2  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý



Primátor mesta predniesol *Návrh na odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1786/51 o výmere 1 m<sup>2</sup>; par. č. 1786/52 o výmere 60 m<sup>2</sup> a na nich nachádzajúcej sa spevnenej plochy; v prospech Bc. Judity Simonovej,* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 8:

prítomní : 21

za : 21

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 407/2021/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**A/ s c h v a ľ u j e**

1. odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1786/51, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 m<sup>2</sup>; par. č. 1786/52, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 60 m<sup>2</sup>; vytvorených geometrickým plánom č. 46145443-31/2021, vyhotoveným dňa 09.03.2021, vyhotoviteľom GEO Kováčik s.r.o., Neratovické nám. 2143/2, 929 01 Dunajská Streda, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 15.03.2021 pod č. G1 – 491/2021, do výlučného vlastníctva Bc. Judity Simonovej,

; za kúpnu cenu vo výške 60 eur/m<sup>2</sup>, t.j. za celkovú kúpnu cenu vo výške 3 660,-€ (slovom: tritisícšesťstošesťdesiat eur) s nasledovnou zmluvnou podmienkou:

- kupujúci bol oboznámený so skutočnosťou, že na vyššie uvedených parcelách č.1786/51 a č. 1786/52 nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrálnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetné pozemky prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrálnych stavieb.



2. odpredaj spevnenej plochy, ktorá nie je vedená v katastri nehnuteľností a nemá pridelené súpisné číslo; nachádzajúcej sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vybudovanej na pozemkoch par. č. 1786/51, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 m<sup>2</sup>; par. č. 1786/52, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 60 m<sup>2</sup>; vytvorených geometrickým plánom č. 46145443-31/2021, vyhotoveným dňa 09.03.2021, vyhotoviteľom GEO Kováčik s.r.o., Neratovické nám. 2143/2, 929 01 Dunajská Streda, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, dňa 15.03.2021 pod č. G1 – 491/2021, do výlučného vlastníctva Bc. Judity Simonovej,

; za kúpnu cenu vo výške 433,45 € (slovom: štyristotridsaťtri eur a štyridsaťpäť euro centov), ktorá bola stanovená ako všeobecná hodnota hore uvedenej spevnenej plochy znaleckým posudkom č. 022/2021 zo dňa 29.03.2021, vyhotoveným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Jolanou Némethovou.

3. odpredaj vyššie uvedených nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 8, písm. b) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien (ide o prevod pozemku - príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s nehnuteľnosťami vo vlastníctve nadobúdateľa).

### **B/ s p l n o m o c ň u j e**

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia..

**k bodu č. 7. Návrh na schválenie zámeru a spôsobu prevodu pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1775/45 o výmere 5 583 m<sup>2</sup>, par. č. 1775/46 o výmere 4 963 m<sup>2</sup>, par. č. 1775/47 o výmere 150 m<sup>2</sup> a par. č. 1775/48 o výmere 12 m<sup>2</sup>, v prospech spoločnosti ARÉNA DSZ, a.s., Alžbetínske nám. 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 52 769 941. (materiál č. 374/2021/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zámeru a spôsobu prevodu pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1775/45 o výmere 5 583 m<sup>2</sup>, par. č. 1775/46 o výmere 4 963 m<sup>2</sup>, par. č. 1775/47 o výmere 150 m<sup>2</sup> a par. č. 1775/48 o výmere 12 m<sup>2</sup>, v prospech spoločnosti ARÉNA DSZ, a.s., Alžbetínske nám. 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 52 769 941* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec JUDr. Szabolcs Hodosy ako predseda Komisie MsZ pre financie uviedol, že komisia včera per rollam hlasovala o predmetnom materiáli a podporila alternatívu A/.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth uviedol, že ho zarazila alternatíva odpredaja pozemku. Spoločnosť sa neobrátila na mesto so záujmom o kúpu pozemku. Ďalej poukázal na niektoré

nezrovnalosti súvisiace s výstavbou športovej haly a dúfa, že aj napriek niektorým problémom sa nájde riešenie pre úspešnú výstavbu tak športovej haly ako aj parku voľného času. Uviedol, že podporuje alternatívu A/ a verí tomu, že malé zdržania, ktoré sa vyskytli budú v blízkej budúcnosti napravené.

Poslanec Roland Hakszer sa informoval, či pozemok v hodnote 1.120.000 Eur bude predstavovať vklad do základného imania spoločnosti. Ďalej sa informoval či sa v zmysle uvedeného navýšia akcie občianskeho združenia, ktoré získalo akcie v hodnote 1.000 Eur a či aj občianske združenie prispeje k navýšeniu základného imania. Uviedol, že je situácia podľa neho nejednoznačná. Taktiež je možné sa touto otázkou zaoberať aj v prípade poskytnutia podpory od Slovenskej republiky na výstavbu športovej haly.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth reagoval na slová poslanca Rolanda Hakszera a uviedol, že je z predkladaného materiálu jednoznačné, hodnota koho akcií sa navýši. Ďalej uviedol, že 2.000.000 Eur, ktoré poskytol štát slúžia na výstavbu novej športovej haly a neslúžia ako základné imanie.

Poslanec Roland Hakszer uviedol, že pevne verí, že sa nezopakuje situácia ako s futbalovým štadiónom.

Primátor mesta uviedol, že si nemyslí, že by bolo možné paralelné prirovnanie týchto dvoch prípadov. Poznámeneal, že predkladaný materiál obsahuje alternatívy, ktoré ponúka zákon o majetku obcí. Ďalej uviedol, že Mestská rada Dunajská Streda nezaujala stanovisko k predkladanému materiálu, pretože očakávala vyjadrenie Komisie MsZ pre financie.

Poslanec László Szabó predniesol procedurálny návrh, aby poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali najskôr o alternatíve A/ a až v prípade jej neprijatia o alternatíve B/.

V rámci rozpravy požiadal o vystúpenie Tomáš Stredl, predseda HelloSzerdahely, o. z.

Hlasovanie o vystúpení Tomáša Stredla, predsedu HelloSzerdahely, o. z.:

Hlasovanie č. 9:

prítomní : 21

za : 7

proti : 4

zdržal sa : 6

nehlasoval : 4

Návrh nebol prijatý.

Na základe hlasovania poslancov nebolo udelené slovo Tomášovi Stredlovi.

Hlasovanie o alternatíve A/ spolu s bodom C/ predkladaného návrhu:

Hlasovanie č. 10:

prítomní : 21  
za : 19  
proti : 0  
zdržal sa : 1  
nehlasoval : 1  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 408/2021/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**A/ s c h v a ľ u j e**

1. Vklad nasledovného nehnuteľného majetku mesta v súlade s § 9 ods. 2, písm. f) zákona SNR č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako nepeňažný vklad do základného imania spoločnosti ARÉNA DSZ, a.s., so sídlom Alžbetínske nám. 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 52 769 941, zapísanej obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, oddiel Sa, vložka č. 10757/T, vo vlastníctve mesta Dunajská Streda v podiele 1/1 k celku:

1.1 pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1775/45, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5 583 m<sup>2</sup>, par. č. 1775/46, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 4 963 m<sup>2</sup>, par. č. 1775/47, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 150 m<sup>2</sup> a par. č. 1775/48, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 12 m<sup>2</sup>; vytvorených geometrickým plánom č. 46610910-133/2021, vyhotoveným dňa 15.04.2021, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ulica kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910; vo výške všeobecnej hodnoty vyššie uvedených pozemkov, stanovenej znaleckým posudkom č. 025/2021, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 15.04.2021, t.j. celkom vo výške 1 120 000,- € (slovom: milión stodvadsaťtisíc eur).

1.2 ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien, v záujme vysporiadania majetkovo-právneho stavu k pozemkom dotknutým s plánovanou výstavbou stavby „Multifunkčná športová hala Aréna DSZ“, ktorej uskutočnenie bolo schválené Uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 370/2021/18 zo dňa 12.01.2021. Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 38/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien, je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

## **C/ s p l n o m o c ň u j e**

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

**k bodu č. 8. Návrh na schválenie odpredaja majetku mesta Dunajská Streda, 2-izbového bytu č. 13, nachádzajúceho sa v 3 posch. obytnom dome s obchodmi, súp. č. 1214, vybudovaného na pozemkoch parcely registra „C“ parc. č. 135/1, parc. č. 135/2, parc. č. 135/3, parc. č. 135/4, parc. č. 135/5 a parc. č. 135/7, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 4411 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, formou obchodnej verejnej súťaže. (materiál č. 375/2021/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie odpredaja majetku mesta Dunajská Streda, 2-izbového bytu č. 13, nachádzajúceho sa v 3 posch. obytnom dome s obchodmi, súp. č. 1214, vybudovaného na pozemkoch parcely registra „C“ parc. č. 135/1, parc. č. 135/2, parc. č. 135/3, parc. č. 135/4, parc. č. 135/5 a parc. č. 135/7, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 4411 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, formou obchodnej verejnej súťaže* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslankyňa Tünde Brunczviková sa informovala aká je rozloha predmetného bytu.

Primátor mesta odpovedal, že je možné rozlohu vyčítať z listu vlastníctva a podľa neho má byť 52 m<sup>2</sup>.

Poslankyňa Tünde Brunczviková uviedla, že sa jej stanovená výška kúpnej ceny zdá príliš nízka aj v prípade, že ide o nezrekonštruovaný byt a predniesla pozmeňujúci návrh, aby bola minimálna kúpna cena stanovená na 35.000 Eur.

Poslanec Mgr. Iván Nagy poznamenal, že je potrebné brať do úvahy, že v týchto obytných domoch nie sú výtahy.

Poslanec László Szabó navrhol, aby členmi komisie na otváranie obálok boli Ágota Antal, György Bugár a Attila Karaffa a aby náhradnými členmi boli Ing. Alžbeta Kromková a Ing. Júlia Bubniaková.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu poslankyne Tünde Brunczvikovej:

Hlasovanie č. 11:

prítomní : 21  
za : 13  
proti : 0  
zdržal sa : 4  
nehlasoval : 4  
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o návrhu poslanca Lászlóa Szabóa:

Hlasovanie č. 12:

prítomní : 21  
za : 19  
proti : 0  
zdržal sa : 1  
nehlasoval : 1  
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s pozmeňujúcimi návrhmi :

Hlasovanie č. 13:

prítomní : 21  
za : 18  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 3  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 409/2021/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**A/ s c h v a ľ u j e**

**1.1 Odpredaj majetku mesta Dunajská Streda**, 2-izbového bytu č. 13, nachádzajúceho sa v 3 posch. obytnom dome s obchodmi, súp. č. 1214, vybudovaného na pozemkoch parcely registra „C“ parc. č. 135/1, parc. č. 135/2, parc. č. 135/3, parc. č. 135/4, parc. č. 135/5 a parc. č. 135/7, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 4411 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v podiele 52/2974 – inách k celku, v zmysle bodu 2.3 Uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 305/2020/16 zo dňa 29.09.2020, **formou**

**obchodnej verejnej súťaže**, v súlade s § 9a zákona SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 08.12.2020.

**1.2 Oznámenie o predaji a podmienkach predaja vyššie uvedenej nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže, v rámci ktorej hlavné vyhodnocovacie kritérium bude:**

- záujemcom navrhnutá výška kúpnej ceny. Výška minimálnej kúpnej ceny je stanovená vo výške 35 000,00 € (slovom: tridsaťpäťtisíc eur), ktorú záujemca musí vložiť do notárskej úschovy ako zabezpečenie krytia plnenia záväzku uhradiť záujemcom navrhnutú kúpnu cenu v prípade, že záujemca sa stáva víťazom obchodnej verejnej súťaže, predmetom ktorej je odpredaj nehnuteľnosti uvedenej v bode 1.1 tohto návrhu uznesenia. Overenú fotokópiu notárskej zápisnice o vklade vyššie uvedenej čiastky navrhutej kúpnej ceny predkladá záujemca spolu so svojim návrhom kúpnej ceny.

**1.3 Lehotu na doručenie cenových ponúk pre záujemcov o kúpu predmetného bytu 01.06.2021 do 12:00 hod.**

**1.4. Komisiu na otvorenie obálok**, na určenie víťaza obchodnej verejnej súťaže a na uzatvorenie zmluvy o prevode vlastníctva bytu v nasledovnom zložení:

- člen komisie: Ágota Antal
- člen komisie: György Bugár
- člen komisie: Attila Karaffa
- náhradný člen komisie: Ing. Alžbeta Kromková
- náhradný člen komisie: Ing. Júlia Bubniaková

**1.5. Uzavretie Zmluvy o prevode vlastníctva 2-izbového bytu č. 13, nachádzajúceho sa v 3 posch. obytnom dome s obchodmi, súp. č. 1214, vybudovaného na pozemkoch parcely registra „C“ parc. č. 135/1, parc. č. 135/2, parc. č. 135/3, parc. č. 135/4, parc. č. 135/5 a parc. č. 135/7, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 4411 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v podiele 52/2974 – inách k celku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, medzi mestom Dunajská Streda ako predávajúcim a víťazom obchodnej verejnej súťaže ako kupujúcim, určeným komisiou na otvorenie obálok schválenou v zmysle bodu 1.4 tohto návrhu uznesenia.**

**B/ s p l n o m o c ň u j e primátora mesta**

- na zabezpečenie zverejnenia zámeru predaja nehnuteľnosti uvedenej v bode 1.1 tohto návrhu uznesenia formou obchodnej verejnej súťaže v **regionálnej tlači** spolu s uvedením miesta, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže,

- na zabezpečenie zverejnenia oznámenia o predaji a podmienkach predaja nehnuteľnosti uvedenej v bode 1.1 tohto návrhu uznesenia formou obchodnej verejnej súťaže **na úradnej tabuli mesta Dunajská Streda a webovom sídle mesta Dunajská Streda**,
- **na uzavretie Zmluvy o prevode vlastníctva** 2-izbového bytu č. 13, nachádzajúceho sa v 3 posch. obytnom dome s obchodmi, súp. č. 1214, vybudovaného na pozemkoch parcely registra „C“ parc. č. 135/1, parc. č. 135/2, parc. č. 135/3, parc. č. 135/4, parc. č. 135/5 a parc. č. 135/7, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 4411 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v podiele 52/2974 – inách k celku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, medzi mestom Dunajská Streda ako predávajúcim a víťazom obchodnej verejnej súťaže ako kupujúcim, určeným komisiou na otvorenie obálok schválenou v zmysle bodu 1.5 tohto návrhu uznesenia,
- k vykonaniu ďalších právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

#### **k bodu č. 9. Návrh na poskytnutie pomoci daňovníkom, ktorí prevádzkujú terasy na základe osobitného povolenia mesta. (materiál č. 376/2021/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na poskytnutie pomoci daňovníkom, ktorí prevádzkujú terasy na základe osobitného povolenia mesta* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec JUDr. Szabolcs Hodosy upresnil stanovisko Komisie MsZ pre financie, ktorá navrhovala, aby sa podpora poskytla len tým daňovníkom, ktorí majú povolenie na prevádzkovanie terás a tým, ktorí nemajú nedoplatky voči mestu.

Primátor mesta uviedol, že je v súčasnosti málo takých podnikateľov, ktorí by vzhľadom na pandémiu nemali žiadne nedoplatky a poznamenal, že verí v čestnosť podnikateľov, že po zlepšení epidemiologickej situácie budú všetky prípadné nedoplatky zaplatené.

Poslankyňa Tünde Brunczviková poznamenala, že by bolo vhodné sa zamyslieť aj nad pomocou pre iných podnikateľov, nie len tých čo prevádzkujú terasy.

Primátor mesta reagoval na slová poslankyne a uviedol, že by sa predmetnou problematikou mohla zaoberať dotknutá odborná komisia mestského zastupiteľstva.

Poslanec Mgr. Krisztián Nagy sa informoval, či sa predmetný návrh týka len prevádzkovateľov terás a akú sumu predstavuje daň za užívanie verejného priestranstva – terás za jeden rok.

Primátor mesta odpovedal poslancovi, že sa predkladaný návrh týka len prevádzkovateľov terás.

Vedúci Odboru finančného a evidencie majetku uviedol, že daň predstavuje sumu vo výške 15.000 až 20.000 Eur za rok.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth uviedol, že by sa mali podporiť len tí daňovníci, ktorí si skutočne kvôli pandémie nemôžu splniť svoje daňové povinnosti a teda nedoplatky nemali do 31.12.2019.

Poslanec Ing. Ladislav Garay uviedol, že už na zasadnutí Mestskej rady Dunajská Streda odznelo, aby sa zistilo aký je počet dlžníkov.

Poslanec Roland Hakszer uviedol, že je rád, že sa poskytuje pomoc aspoň v takejto forme, ale poznamenal, že by sa mohli poskytnúť podnikateľom a občanom aj ďalšie úľavy, napríklad v oblasti poplatku za komunálne odpady, dane za ubytovanie, parkovného, podpory dôchodcov atď.

Primátor mesta uviedol, že od januára po súčasnosť neboli vyrubené občanom žiadne dane. Ďalej poznamenal, že podnikatelia, ktorí prevádzkujú terasy a približne 4 – 5 mesiacov boli bez príjmu pozitívne ohodnotia aj takéto gesto zo strany mesta.

Poslanec JUDr. Szabolcs Hodosy berúc do úvahy návrh MUDr. Zoltána Horvátha predniesol pozmeňujúci návrh, a to aby návrh na uznesenie znel:

*„Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda  
s c h v a ľ u j e*

*pre rok 2021 nevyrubiť daň za osobitné užívanie verejného priestranstva - za umiestnenie zariadenia terasy za účelom poskytovania pohostinských služieb a služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu - daňovníkom, ktorí prevádzkujú terasy na základe osobitného povolenia mesta a nemali žiadne nedoplatky voči mestu za obdobie do 31.12.2019 alebo prípadné nedoplatky si vysporiadajú do 30.6.2021.“*

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu poslanca JUDr. Szabolcsa Hodosyho:



Hlasovanie č. 14:

prítomní : 21  
za : 19  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 2  
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s pozmeňujúcim návrhom poslanca JUDr. Szabolcsa Hodosyho:

Hlasovanie č. 15:

prítomní : 21  
za : 19  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 2  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 410/2021/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**s c h v a ľ u j e**

pre rok 2021 nevyrubiť daň za osobitné užívanie verejného priestranstva - za umiestnenie zariadenia terasy za účelom poskytovania pohostinských služieb a služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu - daňovníkom, ktorí prevádzkujú terasy na základe osobitného povolenia mesta a nemali žiadne nedoplatky voči mestu za obdobie do 31.12.2019 alebo prípadné nedoplatky si vysporiadajú do 30.6.2021.

**k bodu č. 10. Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľke Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na základe plnenia prémiových ukazovateľov za rok 2020. (materiál č. 378/2021/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľke Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na základe plnenia prémiových ukazovateľov za rok 2020* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec MUDr. Juraj Puha ako predseda Komisie MsZ pre sociálnu starostlivosť a zdravotníctvo uviedol, že pod Centrum sociálnej starostlivosti spadajú jasle, klub dôchodcov, stravovanie dôchodcov a denný stacionár. Počas pandémie bolo centrum v decembri na základe opatrenia RÚVZ na jeden mesiac zatvorené. Dodal, že aj napriek tomu boli prémiové ukazovatele naplnené a komisia odporúča predkladaný návrh schváliť.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 16:

prítomní : 21  
za : 21  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 411/2021/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**s c h v a ľ u j e**

vyplatenie ročnej odmeny riaditeľke Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na základe plnenia prémiových ukazovateľov za rok 2020 vo výške 40 % z úhrnu ročného tarifného platu.

**k bodu č. 11. Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na základe plnenia prémiových ukazovateľov za rok 2020. (materiál č. 379/2021/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na základe plnenia prémiových ukazovateľov za rok 2020* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec MUDr. Juraj Puha ako predseda Komisie MsZ pre sociálnu starostlivosť a zdravotníctvo uviedol, že boli prémiové ukazovatele naplnené a dodal, že zariadenie pre seniorov na sídlisku Východ bolo v decembri na pár týždňov v karanténe a zariadenia pre seniorov na sídlisku Západ sa nákaza dotkla len minimálne, a preto nebolo potrebné ho zatvoriť. Poďakoval riaditeľovi za jeho prácu a uviedol, že komisia odporúča predkladaný návrh schváliť.

Primátor mesta poďakoval riaditeľovi Zariadenia pre seniorov a aj celému jeho tímu za to, že sa snažili minimalizovať šírenie ochorenia v Zariadení pre seniorov.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 17:

prítomní : 21  
za : 21  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 412/2021/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**s c h v a ľ u j e**

vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na základe plnenia prémieových ukazovateľov za rok 2020 vo výške 40 % z úhrnu ročného tarifného platu.

**k bodu č. 12. Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľke Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára Dunajská Streda na základe plnenia prémieových ukazovateľov za rok 2020. (materiál č. 380/2021/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľke Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára Dunajská Streda na základe plnenia prémieových ukazovateľov za rok 2020* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 18:

prítomní : 21  
za : 21  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie**  
**č. 413/2021/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**s c h v a ľ u j e**

vyplatenie ročnej odmeny riaditeľke Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára Dunajská Streda na základe plnenia prémiových ukazovateľov za rok 2020 vo výške 40 % z úhrnu ročného tarifného platu.

Poslankyňa Ágota Antal navrhla mestskému úradu, aby sa zaoberal možnosťou odmeniť aj tých zamestnancov, ktorí na úkor svojho voľného času pracovali v prvej línii počas testovania.

Primátor mesta uviedol, že títo zamestnanci boli za odpracované dni finančne ohodnotení. V prípade záujmu o ďalšie odmeňovanie bude potrebná zmena rozpočtu.

**k bodu č. 13. Návrh prémiových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľke Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na rok 2021. (materiál č. 381/2021/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh prémiových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľke Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na rok 2021* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 19:

prítomní : 21  
za : 21  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie**  
**č. 414/2021/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**s c h v a ľ u j e**

prémiové ukazovatele na priznanie ročnej odmeny riaditeľke Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na rok 2021 v predloženom znení.

**k bodu č. 14. Návrh prémieových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na rok 2021. (materiál č. 382/2021/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh prémieových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na rok 2021* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 20:

prítomní : 21

za : 21

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie**  
**č. 415/2021/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**s c h v a ľ u j e**

prémiové ukazovatele na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na rok 2021 v predloženom znení.

**k bodu č. 15. Návrh prémieových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľke Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára Dunajská Streda na rok 2021. (materiál č. 383/2021/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh prémieových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľke Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára Dunajská Streda na rok 2021* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 21:

prítomní : 21

za : 20

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 1

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 416/2021/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**s c h v a ľ u j e**

prémiové ukazovatele na priznanie ročnej odmeny riaditeľke Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára Dunajská Streda na rok 2021 v predložennom znení.

**k bodu č. 16. Návrh Výzvy č. 2/2021 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtu Mesta na financovanie projektov realizovaných v rámci programu „Podpora všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov v roku 2021“ a jej povinných príloh v zmysle VZN č. 15/2020. (materiál č. 384/2021/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh Výzvy č. 2/2021 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtu Mesta na financovanie projektov realizovaných v rámci programu „Podpora všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov v roku 2021“ a jej povinných príloh v zmysle VZN č. 15/2020* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 22:

prítomní : 21  
za : 21  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 417/2021/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**s ú h l a s í**

s Výzvou č. 2/2021 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtu Mesta na financovanie projektov realizovaných v rámci programu „Podpora všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov v roku 2021“ a jej povinných príloh v zmysle VZN č. 15/2020.

**k bodu č. 17. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. ....../2021 zo dňa 11. mája 2021, ktorým sa schvaľuje Dodatok č. 4 k Prevádzkovému poriadku pohrebísk mesta Dunajská Streda. (materiál č. 385/2021/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. ....../2021 zo dňa 11. mája 2021, ktorým sa schvaľuje Dodatok č. 4 k Prevádzkovému poriadku pohrebísk mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 23:

prítomní : 21  
za : 21  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 0  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie**  
**č. 418/2021/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**s a u z n i e s l o**

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 7/2021 zo dňa 11. mája 2021, ktorým sa schvaľuje Dodatok č. 4 k Prevádzkovému poriadku pohrebísk mesta Dunajská Streda v predloženom rozsahu.

**k bodu č. 18. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2021 zo dňa 11. mája 2021, ktorým sa určujú miesta a podmienky pre vylepovanie plagátov na území mesta Dunajská Streda. (materiál č. 386/2021/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2021 zo dňa 11. mája 2021, ktorým sa určujú miesta a podmienky pre vylepovanie plagátov na území mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Ďalej primátor predniesol doplnujúci návrh, aby v § 3 ods. 4 návrhu všeobecne záväzného nariadenia vo štvrtej vete na konci vety bola bodka nahradená bodkočiarkou a za ňou vložené slová: *„to sa nevzťahuje na expresné vylepovanie plagátov za zvýšenú sadzbu podľa sadzovníka uvedeného v Prílohe č. 2 tohto nariadenia“* a aby bol v Prílohe č. 2 k návrhu všeobecne záväzného nariadenia v tabuľkovej časti nad slovo „expresné“ vložený asterix (hviezdička) a pod tabuľkovou časťou za prvou vetou vložená druhá veta, ktorá znie: *„\*Za expresné vylepenie sa považuje vylepenie v najbližší pracovný deň po doručení objednávky.“*

Hlasovanie o predloženom návrhu spolu s pozmeňujúcim návrhom primátora:

Hlasovanie č. 24:

prítomní : 21

za : 16

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 5

Z technických príčin hlasovanie č. 24 nebolo platné.

Poslanec Mgr. Krisztián Nagy poukázal na chybu v číslovaní paragrafov predkladaného návrhu všeobecne záväzného nariadenia.



Poslanec László Szabó navrhol programový bod stiahnuť z programu rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda kvôli administratívnym chybám.

Primátor mesta pred hlasovaním o tomto bode programu stiahol uvedený materiál z rokovania zastupiteľstva, ďalej uviedol, že bude predkladaný návrh opätovne predložený na zasadnutie mestského zastupiteľstva v mesiaci jún.

### **k bodu č. 19. Petícia proti zriadeniu GRUND v obytnej zóne G18 a G82 v Dunajskej Strede. (materiál č. 387/2021/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Petíciu proti zriadeniu GRUND v obytnej zóne G18 a G82 v Dunajskej Strede* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslankyňa Ágota Antal sa informovala, či mestský úrad kontaktoval obe strany z dôvodu vyjadrenia k ich záujmom a plánom. Uviedla, že ona kontaktovala štatutárnych zástupcov občianskeho združenia, aby sa zúčastnili zasadnutia mestského zastupiteľstva.

Primátor mesta uviedol, že sa stretol s oboma stranami, ktoré sa však odmietli stretnúť spolu. Ďalej uviedol, že si Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2021 vyžiadal aj s ostatnými s ním súvisiacimi materiálmi prokurátor. Z uvedeného dôvodu nepovažoval za opodstatnené, aby mestský úrad vynakladal ďalšiu iniciatívu na spoločné stretnutie. Uviedol, že verí tomu, že vyjadrenie prokuratúry bude k dispozícii v priebehu mesiaca a následne na ďalšom zasadnutí bude mestské zastupiteľstvo môcť zodpovedať vzniknuté otázky.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth uviedol, že odkedy sa do povedomia dostalo trhovisko GRUND, odznelo priveľa pre aj proti názorov. Ďalej poznamenal, že mestské zastupiteľstvo musí riešiť problémy, ktoré vzniknú a bez ohľadu na to ako sa v predmetnej téme vyjadri prokurátor, by malo prijať rozhodnutie, ktoré vyrieši vzniknutý problém k spokojnosti všetkých.

Primátor mesta uviedol, že pokiaľ strany nemajú záujem na hľadaní spoločného vhodného riešenia, mestské zastupiteľstvo len ťažko nájde riešenie vyhovujúce obom stranám.

Poslankyňa Tünde Brunczviková uviedla, že k prijatiu Všeobecne záväzného nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2021 nemalo vôbec dôjsť. Navrhla, aby poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali o opätovnom prerokovaní Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 6/2021. Podľa nej by bolo vhodné, aby sa predmetným nariadením opäť zaoberali komisie MsZ. Ďalej navrhla, aby mestské zastupiteľstvo na dnešnom zasadnutí hlasovalo o zrušení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 6/2021. Ďalej sa informovala čo bude v prípade, ak do najbližšieho zasadnutia mestského zastupiteľstva nebude mať mestský úrad ešte k dispozícii stanovisko prokurátora.

Primátor mesta uviedol, že nevidí dôvod prečo by sa Komisia MsZ pre rozvoj mesta nemohla predmetným všeobecne záväzným nariadením zaoberať. Ďalej upozornil na to, že návrh nariadenia, o ktorom má rokovať mestské zastupiteľstvo, musí byť zverejnený jeho vyvesením na úradnej tabuli najmenej 15 dní pred rokovaním mestského zastupiteľstva o návrhu nariadenia.

Poslankyňa Ágota Antal uviedla, že mestské zastupiteľstvo schválilo prevádzkový poriadok niečomu čo ešte neexistuje, všeobecne záväzné nariadenie o niečom čo ešte neexistuje a keďže ide o chybu zo strany mestského zastupiteľstva, jediným vhodným riešením je zrušenie takéhoto nariadenia a jeho opätovné prerokovanie. Rozhodnutie mestského zastupiteľstva považuje za uponáhľané a podotkla, že mestské zastupiteľstvo musí niesť zodpovednosť za vzniknutú situáciu. Podporila návrh poslankyne Tünde Brunczvikovej.

Poslanec Mgr. Alexander Dakó poznamenal, že podaná žiadosť nebola v súlade s územným plánom mesta a žiadatelia predložili Komisii MsZ pre rozvoj mesta všeobecný a neuchopiteľný materiál. Uviedol, že rozumie tomu, že mal byť návrh všeobecne záväzného nariadenia vyvesený na úradnej tabuli na 15 dní a dnes o ňom nemožno hlasovať, ale poznamenal, že treba brať do úvahy čo povedala poslankyňa Tünde Brunczviková. Ďalej poznamenal, že treba brať do úvahy aj to, že žiadatelia o trhovisko sa nezúčastnili ani dnešného zasadnutia. Uviedol, že je v prvom rade potrebné hájiť záujmy občanov. Ďalej vyjadril názor, že prokurátor bude žiadať zrušenie predmetného nariadenia. Predniesol doplnujúci návrh, a to aby bol na júnové zasadnutie mestského zastupiteľstva predložený materiál Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2021. Podporuje nápad zriadenia trhoviska, avšak nie v tejto lokalite.

Poslanec JUDr. Szabolcs Hodosy poznamenal, že už v marci bolo spomínané nariadenie predmetom intenzívnej debaty a väčšina poslancov rozhodla o jeho prijatí. Uviedol, že mestské zastupiteľstvo sa dňa 16.3.2021 uznieslo na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 6/2021. Poukázal na to, že témou prerokúvaného bodu je petícia, ktorú by podľa návrhu na uznesenie mestské zastupiteľstvo malo vziať na vedomie. Zrušenie všeobecne záväzného nariadenia by malo byť v prípade záujmu so súhlasom trojpäťinovej väčšiny prítomných poslancov ďalším bodom programu, aj to len v prípade ak by bolo vopred vyvesené na úradnej tabuli na 15 dní. Ďalej uviedol, že predmetné nariadenie bude môcť byť zaradené do programu rokovania len po uplynutí 6 mesiacov, alebo ak trojpäťinová väčšina poslancov schváli jeho zaradenie do programu.

Primátor mesta uviedol, že rozumie dobrému zámeru poslancov, ktorí žiadajú zrušiť spomínané nariadenie, no tak ako poznamenal poslanec JUDr. Szabolcs Hodosy, poukázal na formálny postup, ktorý je potrebné dodržať. Ďalej uviedol, že si mestský úrad vyžiadala stanovisko spoločnosti, ktorá je partnerom pri vypracovávaní územného plánu, podľa ktorého je zriadenie trhoviska v súlade s územným plánom. Ďalej poznamenal, že môže byť Všeobecne

záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2021 zaradené medzi programové body zasadnutia mestského zastupiteľstva podľa harmonogramu zasadnutí v mesiaci jún.

Poslanec Ladislav Bachman podporil návrh poslanca Mgr. Alexandra Dakó, aby bol na júnové zasadnutie mestského zastupiteľstva predložený návrh na zrušenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 6/2021.

Poslankyňa Ágota Antal uviedla, že podľa jej vedomostí bol predkladaný materiál predložený pred Komisiu MsZ pre financie aj s bodom B, avšak na zasadnutie mestského zastupiteľstva už nie. Žiadala, aby bol materiál doplnený o bod, že na júnovom zasadnutí mestského zastupiteľstva mestské zastupiteľstvo zruší Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2021 a následne prijme nové všeobecne záväzné nariadenie a nový trhový poriadok.

Poslanec László Szabó uviedol, že sa na marcovom zasadnutí mestského zastupiteľstva, na ktorom bolo spomínané nariadenie prijaté nemohol zo zdravotných dôvodov zúčastniť. Ďalej uviedol, že ak má mestské zastupiteľstvo záujem na tom, aby okrem vzatia petície na vedomie, bolo uznesenie doplnené o žiadosť, aby sa Komisia MsZ pre rozvoj mesta opätovne zaoberala predmetnou témou, prednesie tento pozmeňujúci návrh, avšak nepodporil návrh meniť pôvodné uznesenie mestského zastupiteľstva na dnešnom zasadnutí keďže to neumožňuje zákon. Ďalej dodal, že aj poslanci mestského zastupiteľstva môžu na rokovaní mestského zastupiteľstva predkladať materiály.

Poslanec JUDr. Szabolcs Hodosy uviedol, že Komisia MsZ pre financie sa zaoberala predkladaným materiálom a vyjadrenie spoločnosti AUREX, s.r.o. vzala na vedomie. Komisia si ďalej stojí za svojim stanoviskom z 9.3.2021, ktoré mestské zastupiteľstvo nebralo do úvahy.

V rámci rozpravy požiadala o vystúpenie Ing. Erika Szelle, poverená petičným výborom na zastupovanie v styku s orgánom verejnej správy vo veci predmetnej petície.

Hlasovanie o vystúpení Ing. Eriky Szelle:

Hlasovanie č. 25:

prítomní : 21

za : 20

proti : 0

zdržal sa : 1

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Na základe hlasovania poslancov bolo udelené slovo Ing. Erike Szelle.

Ing. Erika Szelle ako poverená petičným výborom na zastupovanie v styku s orgánom verejnej správy predniesla žiadosť o zohľadnenie výsledkov petície pri všetkých rozhodnutiach mestského úradu týkajúcich sa predmetu uvedenej petície, tak ako je uvedené v predkladanom materiáli. Uviedla, že nechcú, aby mestské zastupiteľstvo len vzalo predmetnú petíciu na vedomie a čakalo na vyjadrenie prokuratúry, ale aby v rámci svojich kompetencií zmenilo svoje predchádzajúce rozhodnutie.

Primátor mesta na základe uvedeného predniesol pozmeňujúci návrh, aby návrh na uznesenie znel:

*Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda*

*A/ b e r i e n a v e d o m i e*

*petíciu proti zriadeniu GRUND v obytnej zóne G18 a G82 v Dunajskej Strede,*

*B/ na svojom plánovanom zasadnutí dňa 29. júna 2021 opätovne prerokuje Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2021 zo dňa 16. marca 2021, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 5/2015 zo dňa 28. apríla 2015 o predaji výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach na území mesta Dunajská Streda a ktorým sa vydáva trhový poriadok pre mestské trhovisko a príležitostné trhy a toto nariadenie opätovne prerokujú aj odborné komisie MsZ.“*

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s pozmeňujúcim návrhom:

Hlasovanie č. 26:

prítomní : 21

za : 19

proti : 0

zdržal sa : 2

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie**

**č. 419/2021/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**A/ b e r i e n a v e d o m i e**

**petíciu proti zriadeniu GRUND v obytnej zóne G18 a G82 v Dunajskej Strede.**

**B/ na svojom plánovanom zasadnutí dňa 29. júna 2021 opätovne prerokuje Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2021 zo dňa 16. marca 2021, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 5/2015 zo dňa 28. apríla 2015 o predaji výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach na území**

mesta Dunajská Streda a ktorým sa vydáva trhový poriadok pre mestské trhovisko a príležitostné trhy a toto nariadenie opätovne prerokujú aj odborné komisie MsZ.

**k bodu č. 20. Návrh na schválenie zámeru vyhlásenia verejného obstarávania na zákazku „Nakladanie s komunálnymi odpadmi a jeho zložkami v meste Dunajská Streda“. (materiál č. 388/2021/22)**

---

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zámeru vyhlásenia verejného obstarávania na zákazku „Nakladanie s komunálnymi odpadmi a jeho zložkami v meste Dunajská Streda“* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 27:

prítomní : 21  
za : 20  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
nehlasoval : 1  
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie  
č. 420/2021/22**

**Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

**s c h v a ľ u j e**

zámer vyhlásenia verejného obstarávania na zákazku „Nakladanie s komunálnymi odpadmi a jeho zložkami v meste Dunajská Streda“, ktorej predpokladaná hodnota bude vyššia ako 900.000 eur bez DPH.

**k bodu č. 21. Rôzne**

---

Primátor mesta informoval prítomných o minulotýždňovom stretnutí s predsedom Trnavského samosprávneho kraja, ktorého témou bolo zriadenie mobilných očkovacích jednotiek. Uviedol, že očkovanie bude umožnené osobám nad 70 rokov. Mestský úrad za týmto účelom zriadil call centrum a mobilné očkovanie bude prebiehať na dvoch očkovacích miestach a to v Spoločenskom dome v Malom Blahove a v Klube dôchodcov. Ďalej uviedol, že bude k dispozícii aj mobilný očkovací tím pre imobilných záujemcov o očkovanie.

Poslanec Ladislav Bachman tlmočil žiadosť obyvateľov o riešenie situácie pri cintoríne, keďže v prípade ak chcú občania prejsť z jednej časti chodníka na druhú, musia prejsť cez parkovisko a v prípade ak je toto obsadené autami, musia vyjsť na hlavnú cestu.

Ďalej podotkol, že o pár metrov ďalej je vyznačený priechod pre chodcov, ktorý smeruje do zelene.

Ďalej žiadal, aby bol na tomto mieste pri priechode pre chodcov osadený stĺp verejného osvetlenia.

Poslanec György Bugár upozornil na jamu na chodníku pred obytným domom s. č. 5555 na Novej Vsi.

Poslanec MUDr. Juraj Puha tlmočil žiadosť obyvateľov Malého Blahova o potrebu výstavby chýbajúceho chodníka na Ulici Gyulu Szabóa smerom na obec Vydrany.

Poslankyňa Tünde Brunczviková reagovala na slová poslanca Ladislava Bachmana a uviedla, že pri gokartovej dráhe žiadala zabezpečiť osvetlenie pri priechode pre chodcov už v minulosti.

Ďalej žiadala, aby boli stromy a kríky na sídlisku Boriny udržiavané.

Ďalej poukázala na to, že fontána na sídlisku Sever I. je v zlom stave a žiadala, aby fontány v celom meste boli upravené a udržiavané.

Ďalej žiadala vedúcu Odboru stavebného, aby boli zápisnice z rokovania Komisie MsZ pre rozvoj mesta v čo najkratšej dobe po zasadnutí komisie zverejnené na webovom sídle mesta.

Poslanec Mgr. Krisztián Nagy poznamenal, že na sídlisku Sever I. sú fontány dve a bolo by potrebné dať do poriadku obe.

Ďalej sa informoval ako prebieha vyznačovanie odbočovacích pruhov z Poľnej ulice a na Ulicu Gyulu Szabóa.

Ďalej sa informoval, či dôjde k dokončeniu spojovacej cesty medzi Jantárovou ulicou a Agátovou ulicou a poukázal na potrebu obnovy chodníka na Ádorskej ulici.

Primátor mesta odpovedal poslancovi a uviedol, že čo sa týka vyznačovania odbočovacích pruhov je potrebné venovať pozornosť úprave vlastníckych práv k pozemkom. Čo sa týka obnovy chodníkov uviedol, že sú prioritou sľuby dané občanom a až budú tieto naplnené možno sa venovať ďalším požiadavkám.

Poslanec Mgr. Alexander Dakó, tlmočil sťažnosť obyvateľov na nájomníka žijúceho v nájomnom byte vo vlastníctve mesta. Dodal, že náčelník mestskej polície je o tomto prípade už určite informovaný.

Primátor mesta odpovedal poslancovi, že ak nájomník obťažuje ostatných obyvateľov obytneho domu v značnej miere je možné vypovedať zmluvu o nájme.

Poslanec Attila Karaffa informoval prítomných o tom, že asistované sčítanie obyvateľov prebieha do 13.6.2021 na 3 miestach, a to priamo na mestskom úrade, v Spoločenskom dome v Malom Blahove a v priestoroch Združenia za spoločné ciele.

V rámci bodu Rôzne sa o slovo prihlásil Tomáš Stredl, predseda HelloSzerdahely, o. z.

Hlasovanie o vystúpení Tomáša Stredla, predsedu HelloSzerdahely, o. z.:

Hlasovanie č. 28:

prítomní : 21

za : 20

proti : 0

zdržal sa : 1

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Na základe hlasovania poslancov bolo udelené slovo Tomášovi Stredlovi.

Tomáš Stredl, predseda HelloSzerdahely, o. z. informoval prítomných o tom, že dňa 22.4.2021 bolo poslancom zaslané vyhlásenie stavu klimatickej núdze v meste Dunajská Streda, podľa ktorého žiadajú o vyhlásenie stavu klimatickej núdze v meste Dunajská Streda na základe Stratégie adaptácie na zmenu klímy Slovenskej republiky z roku 2018, ktorú vypracovalo Ministerstvo životného prostredia na základe dlhodobých sledovaní zmien klímy.

Primátor mesta uviedol, že sa materiálom, ktorý pán Stredl zaslal poslancom mestského zastupiteľstva a mestskému úradu bude bližšie zaoberať na svojom zasadnutí Komisia MsZ pre životné prostredie a následne Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda.

## **k bodu č. 22. Interpelácie.**

---

V rámci bodu interpelácie sa z poslancov Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda nikto neprihlásil.

Rokovanie Mestského zastupiteľstva bolo skončené dňa 11.05.2021 o 16.26 hod.

Zápisnica bola podpísaná dňa 18.05.2021.

.....  
Ing. Júlia Bubniaková  
prednosta úradu

.....  
JUDr. Zoltán Hájos  
primátor mesta

Overovatelia: 1/ MUDr. Zoltán Horváth

.....

2/ Ing. Ladislav Garay

.....

Zapisovateľka: Mgr. Dominika Eszter Pelechová  
referentka organizačná

.....