



SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA
DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 2/9/2022

Dunajská Streda, 14.12.2022

Zápisnica

z 2. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,
konaného dňa 13. decembra 2022 vo veľkej zasedačke na Radnici v Dunajskej Strede

Prítomní:

- poslanci Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda v počte 21 osôb
- primátor mesta
- hlavný kontrolóra
- prednosta Mestského úradu Dunajská Streda
- vedúci odborov Mestského úradu Dunajská Streda
- náčelník Mestskej polície v Dunajskej Strede
- konateľ spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o.
- riaditeľ Zariadenia pre seniorov

k bodu č. 1. Návrh programu 2. rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda.

Primátor mesta, JUDr. Zoltán Hájos otvoril a viedol 2. zasadnutie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda. Konštatoval, že pozvánka na 2. zasadnutie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda bola zaslaná všetkým mestským poslancom elektronickou poštou v lehote stanovenej podľa Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda (ďalej len „Rokovací poriadok“) a že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Hlasovanie o programe rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda:

Hlasovanie č. 1:

prítomní : 21
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 14/2022/2

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

program rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda zo dňa 13.12.2022:

1. Schválenie programu rokovania 2. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda.
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
3. Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 33. zasadnutia, konaného dňa 27. septembra 2022 a z 1. zasadnutia, konaného dňa 22. novembra 2022. **(materiál č. 13/2022/2)**
4. Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2022 č. 7/2022. **(materiál č. 14/2022/2)**
5. Správa o výsledkoch kontrol ukončených v mesiaci november 2022. **(materiál č. 15/2022/2)**
6. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2023. **(materiál č. 16/2022/2)**
7. Návrh na schválenie zámeru výpožičky nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a nižšie uvedenými občianskymi združeniami ako výpožičiavateľmi. **(materiál č. 17/2022/2)**
8. Návrh na schválenie predĺženia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Smetanov háj č. 286/9 Dunajská Streda IČO: 36 081 086 ako prenajímateľom a Centrom voľného času – Dunajská Streda, so sídlom Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 42 299 080 ako nájomcom. **(materiál č. 18/2022/2)**
9. Návrh na schválenie predĺženia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Smetanov háj č. 286/9 Dunajská Streda IČO: 36 081 086 ako prenajímateľom a Súkromným gymnáziom s VJM, so sídlom Hlavná 21, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 45 014 906 ako nájomcom. **(materiál č. 19/2022/2)**
10. Návrh na schválenie prenájmu nebytových priestorov v prospech občianskeho združenia Rómovia na Žitnom Ostrove – Etnografické múzeum Csallóközi Romák Néprajzi Múzeuma - Dunaszerdahely, so sídlom Kračanská cesta 1250/32, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 53406273. **(materiál č. 20/2022/2)**
11. Návrh na schválenie predĺženia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Jilemnického ulica č. 204/11 Dunajská Streda, IČO: 36 081 078 ako prenajímateľom a PaedDr. Helenou

- Olléovou, so sídlom Nám. Priateľstva 2170/26, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 35 283 394 ako nájomcom. **(materiál č. 21/2022/2)**
12. Návrh na schválenie zámeru predĺženia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Gyulu Szabóa s VJM, Školská 936/1, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36081019 ako prenajímateľom a Gabrielou Kasanovou, IČO: 37160214 so sídlom 930 16 Vydrany 85 ako nájomcom. **(materiál č. 22/2022/2)**
13. Návrh na schválenie zámeru predĺženia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36081086 ako prenajímateľom a Annamáriou Feketeovou, IČO: 52142264 so sídlom 930 21 Dunajský Klátov 54 ako nájomcom. **(materiál č. 23/2022/2)**
14. Návrh na schválenie zámeru predĺženia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Zoltána Kodálya s VJM – Kodály Zoltán Alapiskola, Komenského ulica č. 1219/1, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 036086789 ako prenajímateľom a Eva Ivicze, IČO: 43435041 so sídlom 930 14 Dolný Bar 151 ako nájomcom. **(materiál č. 24/2022/2)**
15. Návrh na schválenie zámeru predĺženia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Ármina Vámbéryho s VJM, Hviezdoslavova 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36086576 ako prenajímateľom a Tímeou Miklósovou, IČO: 37160192 so sídlom 930 25 Vrakúň 380 ako nájomcom. **(materiál č. 25/2022/2)**
16. Návrh na schválenie uzavretia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Ármina Vámbéryho s VJM, Hviezdoslavova ul. č. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576, ako prenajímateľom a MUDr. Andrejom Balázsom, IČO: 34 066 977 ako nájomcom. **(materiál č. 26/2022/2)**
17. Návrh na schválenie uzatvorenia Zmluvy o zriadení záložného práva na nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, v prospech spoločnosti Tatra-Leasing, s.r.o., so sídlom Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava, IČO: 31 326 552. **(materiál č. 27/2022/2)**
18. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o dani za osobitné užívanie verejného priestranstva na území mesta Dunajská Streda. **(materiál č. 28/2022/2)**
19. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2022 zo dňa 13. decembra 2022 o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje na území mesta Dunajská Streda. **(materiál č. 29/2022/2)**
20. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2022 zo dňa 13. decembra 2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta

- Dunajská Streda č. 20/2019 zo dňa 26. novembra 2019 o miestnom poplatku za rozvoj. **(materiál č. 30/2022/2)**
21. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2022 zo dňa 13. decembra 2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2016 zo dňa 19. apríla 2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Dunajská Streda. **(materiál č. 31/2022/2)**
 22. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2022 zo dňa 13. decembra 2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Dunajská Streda. **(materiál č. 32/2022/2)**
 23. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2022 zo dňa 13. decembra 2021, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 1/2021 zo dňa 12. januára 2021 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Dunajská Streda. **(materiál č. 33/2022/2)**
 24. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2022 zo dňa 13. decembra 2022 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o úhrade za poskytované sociálne služby v Centre sociálnej starostlivosti Dunajská Streda. **(materiál č. 34/2022/2)**
 25. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2022 zo dňa 13. decembra 2022 o poskytovaní sociálnych služieb a určení sumy úhrady za poskytované sociálne služby v Zariadení pre seniorov v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda. **(materiál č. 35/2022/2)**
 26. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2022 zo dňa 13. decembra 2022 o určení nájomného za príležitostný nájom niektorého majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda. **(materiál č. 36/2022/2)**
 27. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2022 zo dňa 13. decembra 2022 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda. **(materiál č. 37/2022/2)**
 28. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2022 zo dňa 13. decembra 2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 2/2021 zo dňa 12. januára 2021 o určení výšky platieb za vybrané služby poskytované pre držiteľov Vernostnej karty mesta Dunajská Streda. **(materiál č. 38/2022/2)**
 29. Návrh na schválenie Dodatku č. 1 k Zásadám, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania Vernostnej karty Mesta Dunajská Streda. **(materiál č. 39/2022/2)**
 30. Návrh na schválenie Dodatku č. 1 k Zásadám prevzatia miestnych ciest, zariadení verejného osvetlenia a podzemných kontajnerov na odpad vybudovaných inými investormi do majetku a správy mesta Dunajská Streda. **(materiál č. 40/2022/2)**

31. Návrh na doplnenie Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Dunajská Streda na roky 2022 – 2027. **(materiál č. 41/2022/2)**
32. Návrh na schválenie zástupcov mesta v štatutárnych a kontrolných orgánoch obchodných spoločností s majetkovou účasťou mesta Dunajská Streda. **(materiál č. 42/2022/2)**
33. Návrh na delegovanie zástupcov zriaďovateľa za člena rady školy pri školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda. **(materiál č. 43/2022/2)**
34. Návrh na zvolenie ďalších členov komisií Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda **(materiál č. 44/2022/2)**
35. Operačný plán zimnej údržby miestnych ciest na území mesta Dunajská Streda na roky 2022-2023. **(materiál č. 45/2022/2)**
36. Návrh na uznesenie o harmonograme zasadnutí Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na I. polrok 2023. **(materiál č. 46/2022/2)**
37. Rôzne.
38. Interpelácie.

k bodu č. 2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.

Primátor mesta za overovateľov zápisnice určil z poslancov mestského zastupiteľstva Ing. Eriku Szelle a Mgr. Ivána Nagya, za zapisovateľku určil Mgr. Dominiku Eszter Pelechovú, referentku organizačnú.

Hlasovanie o určení overovateľov a zapisovateľa:

Hlasovanie č. 2:

prítomní : 21
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 1
nehlasoval : 2
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 15/2022/2

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

berie na vedomie

určenie Ing. Eriky Szelle a Mgr. Ivána Nagya za overovateľov zápisnice a Mgr. Dominiky Eszter Pelechovej za zapisovateľku.

k bodu č. 3. Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 33. zasadnutia, konaného dňa 27. septembra 2022 a z 1. zasadnutia, konaného dňa 22. novembra 2022. (materiál č. 13/2022/2)

Primátor mesta predniesol *Kontrolu plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 33. zasadnutia, konaného dňa 27. septembra 2022 a z 1. zasadnutia, konaného dňa 22. novembra 2022* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 3:

prítomní : 21

za : 21

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 16/2022/2

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

berie na vedomie

správu o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 33. zasadnutia, konaného dňa 27. septembra 2022 a z 1. zasadnutia, konaného dňa 22. novembra 2022.

k bodu č. 4. Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2022 č. 7/2022. (materiál č. 14/2022/2)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2022 č. 7/2022* v kompetencii primátora v zmysle predloženého písomného materiálu.

Ing. Zoltán Fekete, hlavný kontrolór mesta, uviedol, že je predkladaná zmena rozpočtu v súlade s príslušnými právnymi predpismi a odporúča predkladaný návrh schváliť.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 4:

prítomní : 21
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 2
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 17/2022/2**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

zmenu rozpočtu č. 7/2022 na rok 2022 mesta Dunajská Streda v predložennom znení.

k bodu č. 5. Správa o výsledkoch kontrol ukončených v mesiaci november 2022. (materiál č. 15/2022/2)

Hlavný kontrolór predniesol *Správu o výsledkoch kontrol ukončených v mesiaci november 2022* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 5:

prítomní : 21
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 3
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 18/2022/2**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

berie na vedomie

1. Správu o výsledku kontroly č. 2022/4
2. Správu o výsledku kontroly č. 2022/5

k bodu č. 6. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2023. (materiál č. 16/2022/2)

Hlavný kontrolór predniesol *Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 6:

prítomní : 21
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 19/2022/2

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2023 v predložennom znení.

k bodu č. 7. Návrh na schválenie zámeru výpožičky nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a nižšie uvedenými občianskymi združeniami ako vypožičiavateľmi. (materiál č. 17/2022/2)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zámeru výpožičky nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a nižšie uvedenými občianskymi združeniami ako vypožičiavateľmi* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Mgr. Krisztián Nagy upozornil na chybu v predkladanom materiáli, a to že zmluvy majú byť uzatvorené od 01.01.2023 namiesto 01.01.2022.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth sa informoval, či bolo fungovanie v obmedzenom režime prerokované aj s uvedenými občianskymi združeniami.

Primátor mesta uviedol, že riaditeľka Centra sociálnej starostlivosti rokovala o obmedzeniach so zástupcami občianskych združení a dodal, že presne nevie aké stanovisko zaujali jednotlivé občianske združenia. Poznamenal však, že aj počas pandémie boli nariadené obmedzenia, ktoré museli všetci akceptovať, aj keď to nebolo jednoduché. Ďalej uviedol, že obmedzenia uvedené v predkladanom návrhu sa vzťahujú len na vykurovaciu sezónu.

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s opravou chýb:

Hlasovanie č. 7:

prítomní : 21
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 20/2022/2**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

I. Zámer výpožičky nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda v nadväznosti na článok 11, bod 15. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 8.12.2020, na základe ktorého možno prenechať do bezplatného užívania nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta Dunajská Streda pre neziskové organizácie, občianske združenia, nadácie na charitatívne a na verejnoprospešné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 9 písm. c/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

1. medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a Združením na pomoc ľuďom s mentálnym postihnutím v Dunajskej Strede, so sídlom Komenského 33, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 085 111, ako vypožičiavateľom, na dobu určitú, a to od 01.01.2023 do 31.12.2023; predmetom ktorej je

bezplatné užívanie 4 nebytových priestorov a sociálnych miestností, nachádzajúcich sa v budove Centra sociálnej starostlivosti na Komenského ulici súp. č. 359, nachádzajúce sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedené na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom zabezpečenia činnosti Združenia na pomoc ľuďom s mentálnym postihnutím v Dunajskej Strede, bez úhrady režijných nákladov.

2. medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a Spoločnosťou na pomoc osobám s autizmom v Dunajskej Strede, so sídlom Rényška 4212/8, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 37 850 334, ako vypožičiavateľom, na dobu určitú, a to od 01.01.2023 do 31.12.2026; predmetom ktorej je bezplatné užívanie 2 nebytových priestorov a sociálneho zariadenia, nachádzajúcich sa v budove Klubu dôchodcov na ulici Trhovisko, súp. č. 825, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom zabezpečenia činnosti Spoločnosti na pomoc osobám s autizmom v Dunajskej Strede, bez úhrady režijných nákladov, so zmluvnou podmienkou, že uvedené priestory budú počas vykurovacej sezóny vykurované od štvrtka do nedele počas trvania energetickej krízy.

3. medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a Základnou organizáciou Slovenského zväzu telesne postihnutých č. 47, so sídlom Trhovisko 825/8, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 095 061, ako vypožičiavateľom, na dobu určitú, a to od 01.01.2023 do 31.12.2026; predmetom ktorej je bezplatné užívanie 1 nebytového priestoru a sociálneho zariadenia, nachádzajúceho sa v budove Klubu dôchodcov na ulici Trhovisko, súp. č. 825, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom zabezpečenia činnosti Základnej organizácie Slovenského zväzu telesne postihnutých č. 47, bez úhrady režijných nákladov, so zmluvnou podmienkou, že uvedené priestory budú počas vykurovacej sezóny vykurované od štvrtka do nedele počas trvania energetickej krízy.

4. medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a Základnou organizáciou Slovenského zväzu záhradkárov, so sídlom Trhovisko 825/8, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 35 592 915, ako vypožičiavateľom, na dobu určitú, a to od 01.01.2023 do 31.12.2026; predmetom ktorej je bezplatné užívanie 1 nebytového priestoru sociálneho zariadenia, nachádzajúceho sa v budove Klubu dôchodcov na ulici Trhovisko, súp. č. 825, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom zabezpečenia činnosti Základnej organizácie Slovenského zväzu záhradkárov, bez úhrady režijných nákladov, so zmluvnou

podmienkou, že uvedené priestory budú počas vykurovacej sezóny vykurované od štvrtka do nedele počas trvania energetickej krízy.

5. medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a Dunajským spolkom nepočujúcich, so sídlom Trhovisko 825/8, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 42 290 414, ako vypožičiavateľom, na dobu určitú, a to od 01.01.2023 do 31.12.2026; predmetom ktorej je bezplatné užívanie 1 nebytového priestoru a sociálneho zariadenia, nachádzajúceho sa v budove Klubu dôchodcov na ulici Trhovisko, súp. č. 825, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom zabezpečenia činnosti Dunajského spolku nepočujúcich, bez úhrady režijných nákladov, so zmluvnou podmienkou, že uvedené priestory budú počas vykurovacej sezóny vykurované od štvrtka do nedele počas trvania energetickej krízy.

6. medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a Úniou nevidiacich a slabozrakých Slovenska – Základná organizácia č. 10 Dunajská Streda, so sídlom Trhovisko 825/8, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 683 876, ako vypožičiavateľom, na dobu určitú, a to od 01.01.2023 do 31.12.2026; predmetom ktorej je bezplatné užívanie 1 nebytového priestoru a sociálneho zariadenia, nachádzajúceho sa v budove Klubu dôchodcov na ulici Trhovisko, súp. č. 825, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom zabezpečenia činnosti Únie nevidiacich a slabozrakých Slovenska, bez úhrady režijných nákladov, so zmluvnou podmienkou, že uvedené priestory budú počas vykurovacej sezóny vykurované od štvrtka do nedele počas trvania energetickej krízy.

7. medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a Slovenským zväzom invalidov – Základná organizácia Dunajská Streda, so sídlom Komenského 1218/15, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 095 583, ako vypožičiavateľom, na dobu určitú, a to od 01.01.2023 do 31.12.2026; predmetom ktorej je bezplatné užívanie 1 nebytového priestoru a sociálneho zariadenia, nachádzajúceho sa v budove Klubu dôchodcov na ulici Trhovisko, súp. č. 825, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom zabezpečenia činnosti Slovenského zväzu invalidov – Základná organizácia Dunajská Streda, bez úhrady režijných nákladov, so zmluvnou podmienkou, že uvedené priestory budú počas vykurovacej sezóny vykurované od štvrtka do nedele počas trvania energetickej krízy.

8. medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a Jednotou dôchodcov na Slovensku, občianske združenie, Mestská organizácia Dunajská Streda, so sídlom Trhovisko 825/8, 929 01 Dunajská Streda, ako

vypožičiavateľom, na dobu určitú, a to od 01.01.2023 do 31.12.2026; predmetom ktorej je bezplatné užívanie 1 nebytového priestoru a sociálneho zariadenia, nachádzajúceho sa v budove Klubu dôchodcov na ulici Trhovisko, súp. č. 825, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom zabezpečenia činnosti Jednoty dôchodcov na Slovensku, občianske združenie, Mestská organizácia Dunajská Streda, bez úhrady režijných nákladov, so zmluvnou podmienkou, že uvedené priestory budú počas vykurovacej sezóny vykurované od štvrtka do nedele počas trvania energetickej krízy.

Schválenie zámeru prenájmu majetku v zmysle bodu 1 až 8 tohto návrhu ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 9 písm. c/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

II. Uzatvorenie nižšie uvedených zmlúv o výpožičke nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda v nadväznosti na článok 11, bod 15. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 8.12.2020, na základe ktorého možno prenechať do bezplatného užívania nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta Dunajská Streda pre neziskové organizácie, občianske združenia, nadácie na charitatívne a na verejnoprospešné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 9 písm. c/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

1. medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a Združením na pomoc ľuďom s mentálnym postihnutím v Dunajskej Strede, so sídlom Komenského 33, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 085 111, ako vypožičiavateľom, na dobu určitú, a to od 01.01.2023 do 31.12.2023; predmetom ktorej je bezplatné užívanie 4 nebytových priestorov a sociálnych miestností, nachádzajúcich sa v budove Centra sociálnej starostlivosti na Komenského ulici súp. č. 359, nachádzajúce sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedené na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom zabezpečenia činnosti Združenia na pomoc ľuďom s mentálnym postihnutím v Dunajskej Strede, bez úhrady režijných nákladov.

2. medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a Spoločnosťou na pomoc osobám s autizmom v Dunajskej Strede, so sídlom Rényška 4212/8, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 37 850 334, ako vypožičiavateľom, na dobu určitú, a to od 01.01.2023 do 31.12.2026; predmetom ktorej je bezplatné užívanie 2 nebytových priestorov a sociálneho zariadenia, nachádzajúcich sa v budove Klubu dôchodcov na ulici Trhovisko, súp. č. 825, nachádzajúcich sa

v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom zabezpečenia činnosti Spoločnosti na pomoc osobám s autizmom v Dunajskej Strede, bez úhrady režijných nákladov, so zmluvnou podmienkou, že uvedené priestory budú počas vykurovacej sezóny vykurované od štvrtka do nedele počas trvania energetickej krízy.

3. medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a Základnou organizáciou Slovenského zväzu telesne postihnutých č. 47, so sídlom Trhovisko 825/8, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 095 061, ako vypožičiavateľom, na dobu určitú, a to od 01.01.2023 do 31.12.2026; predmetom ktorej je bezplatné užívanie 1 nebytového priestoru a sociálneho zariadenia, nachádzajúceho sa v budove Klubu dôchodcov na ulici Trhovisko, súp. č. 825, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom zabezpečenia činnosti Základnej organizácie Slovenského zväzu telesne postihnutých č. 47, bez úhrady režijných nákladov, so zmluvnou podmienkou, že uvedené priestory budú počas vykurovacej sezóny vykurované od štvrtka do nedele počas trvania energetickej krízy.

4. medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a Základnou organizáciou Slovenského zväzu záhradkárov, so sídlom Trhovisko 825/8, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 35 592 915, ako vypožičiavateľom, na dobu určitú, a to od 01.01.2023 do 31.12.2026; predmetom ktorej je bezplatné užívanie 1 nebytového priestoru a sociálneho zariadenia, nachádzajúceho sa v budove Klubu dôchodcov na ulici Trhovisko, súp. č. 825, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom zabezpečenia činnosti Základnej organizácie Slovenského zväzu záhradkárov, bez úhrady režijných nákladov, so zmluvnou podmienkou, že uvedené priestory budú počas vykurovacej sezóny vykurované od štvrtka do nedele počas trvania energetickej krízy.

5. medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a Dunajským spolkom nepočujúcich, so sídlom Trhovisko 825/8, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 42 290 414, ako vypožičiavateľom, na dobu určitú, a to od 01.01.2023 do 31.12.2026; predmetom ktorej je bezplatné užívanie 1 nebytového priestoru a sociálneho zariadenia, nachádzajúceho sa v budove Klubu dôchodcov na ulici Trhovisko, súp. č. 825, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom zabezpečenia činnosti Dunajského spolku nepočujúcich, bez úhrady režijných nákladov, so zmluvnou podmienkou, že uvedené priestory budú počas vykurovacej sezóny vykurované od štvrtka do nedele počas trvania energetickej krízy.

6. medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a Úniou nevidiacich a slabozrakých Slovenska – Základná organizácia č. 10 Dunajská Streda, so sídlom Trhovisko 825/8, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 683 876, ako vypožičiavateľom, na dobu určitú, a to od 01.01.2023 do 31.12.2026; predmetom ktorej je bezplatné užívanie 1 nebytového priestoru a sociálneho zariadenia, nachádzajúceho sa v budove Klubu dôchodcov na ulici Trhovisko, súp. č. 825, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom zabezpečenia činnosti Únie nevidiacich a slabozrakých Slovenska, bez úhrady režijných nákladov, so zmluvnou podmienkou, že uvedené priestory budú počas vykurovacej sezóny vykurované od štvrtka do nedele počas trvania energetickej krízy.

7. medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a Slovenským zväzom invalidov – Základná organizácia Dunajská Streda, so sídlom Komenského 1218/15, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 095 583, ako vypožičiavateľom, na dobu určitú, a to od 01.01.2023 do 31.12.2026; predmetom ktorej je bezplatné užívanie 1 nebytového priestoru a sociálneho zariadenia, nachádzajúceho sa v budove Klubu dôchodcov na ulici Trhovisko, súp. č. 825, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom zabezpečenia činnosti Slovenského zväzu invalidov – Základná organizácia Dunajská Streda, bez úhrady režijných nákladov, so zmluvnou podmienkou, že uvedené priestory budú počas vykurovacej sezóny vykurované od štvrtka do nedele počas trvania energetickej krízy.

8. medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a Jednotou dôchodcov na Slovensku, občianske združenie, Mestská organizácia Dunajská Streda, so sídlom Trhovisko 825/8, 929 01 Dunajská Streda, ako vypožičiavateľom, na dobu určitú, a to od 01.01.2023 do 31.12.2026; predmetom ktorej je bezplatné užívanie 1 nebytového priestoru a sociálneho zariadenia, nachádzajúceho sa v budove Klubu dôchodcov na ulici Trhovisko, súp. č. 825, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom zabezpečenia činnosti Jednoty dôchodcov na Slovensku, občianske združenie, Mestská organizácia Dunajská Streda, bez úhrady režijných nákladov, so zmluvnou podmienkou, že uvedené priestory budú počas vykurovacej sezóny vykurované od štvrtka do nedele počas trvania energetickej krízy.

Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora na vykonanie potrebných úkonov smerujúcich k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

k bodu č. 8. Návrh na schválenie predĺženia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Smetanov háj č. 286/9 Dunajská Streda IČO: 36 081 086 ako prenajímateľom a Centrom voľného času – Dunajská Streda, so sídlom Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 42 299 080 ako nájomcom. (materiál č. 18/2022/2)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie predĺženia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Smetanov háj č. 286/9 Dunajská Streda IČO: 36 081 086 ako prenajímateľom a Centrom voľného času – Dunajská Streda, so sídlom Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 42 299 080 ako nájomcom* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 8:

prítomní	: 21
za	: 20
proti	: 0
zdržal sa	: 0
nehlasoval	: 1

Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 21/2022/2

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. **Zámer** predĺženia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, medzi Základnou školou, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 081 086 ako prenajímateľom a Centrom voľného času – Dunajská Streda, so sídlom Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 42 299 080, ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 176 m², nachádzajúcich sa v budove Základnej školy, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská

Streda, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 4989 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom prevádzkovania Centra voľného času, a to do 31.08.2023, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s odôvodnením, že je naplánované presťahovanie Centra voľného času – Dunajská Streda, ktoré je v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda, najneskôr do 31.08.2023 do nových priestorov, ktoré začnú využívať od 01.09.2023.

Schválenie zámeru v zmysle bodu 1 tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienený odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

2. **Predĺženie** dodatkom k Zmluve o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, medzi Základnou školou, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 081 086 ako prenajímateľom a Centrom voľného času – Dunajská Streda, so sídlom Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 42 299 080, ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 176 m², nachádzajúcich sa v budove Základnej školy, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 4989 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to do 31.08.2023.

Schválenie predĺženia Zmluvy o prenájme nebytových priestorov v zmysle bodu 2 tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienený odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 9. Návrh na schválenie predĺženia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Smetanov háj č. 286/9 Dunajská Streda IČO: 36 081 086 ako prenajímateľom a Súkromným gymnáziom s VJM, so sídlom Hlavná 21, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 45 014 906 ako nájomcom. (materiál č. 19/2022/2)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie predĺženia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Smetanov háj č. 286/9 Dunajská Streda IČO: 36 081 086 ako prenajímateľom a Súkromným gymnáziom s VJM, so sídlom Hlavná 21, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 45 014 906 ako nájomcom* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec László Szabó upovedomil prítomných, že z dôvodu konfliktu záujmov nebude hlasovať o predložennom návrhu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 9:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 22/2022/2

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. **Zámer** predĺženia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, medzi Základnou školou, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 081 086 ako prenajímateľom a Súkromným gymnáziom s VJM, so sídlom Hlavná 21, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 45 014 906, ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 1072 m², nachádzajúcich sa v pavilóne C v budove Základnej školy, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 4989 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, a to do 31.12.2026, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za účelom prevádzkovania Súkromného gymnázia s VJM, na vzdelávanie stredoškolskej mládeže, v záujme efektívnejšieho využitia majetku mesta s odôvodnením, že nebytové priestory sú účelovo určené výlučne na školské účely (učebne) a nájomca investoval vlastné finančné prostriedky na rekonštrukciu uvedených priestorov.

Schválenie zámeru v zmysle bodu 1 tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienený odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

2. **Predĺženie** Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, medzi Základnou školou, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 081 086 ako prenajímateľom a Súkromným gymnáziom s VJM, so sídlom Hlavná 21, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 45 014 906, ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 1072 m², nachádzajúcich sa v pavilóne C v budove Základnej školy, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 4989 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to do 31.12.2026.

Schválenie predĺženia Zmluvy o prenájme nebytových priestorov v zmysle bodu 2 tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienený odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 10. Návrh na schválenie prenájmu nebytových priestorov v prospech občianskeho združenia Rómovia na Žitnom Ostrove – Etnografické múzeum Csallóközi Romák Néprajzi Múzeuma - Dunaszerdahely, so sídlom Kračanská cesta 1250/32, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 53406273. (materiál č. 20/2022/2)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie prenájmu nebytových priestorov v prospech občianskeho združenia Rómovia na Žitnom Ostrove – Etnografické múzeum Csallóközi Romák Néprajzi Múzeuma - Dunaszerdahely, so sídlom Kračanská cesta 1250/32, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 53406273* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 10:

prítomní : 21
za : 21
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 23/2022/2

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. **Zámer** prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda o celkovej výmere 90,30 m², nachádzajúcich sa v budove Komunitného centra súpisné číslo 1250, vchod č. 32A, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vybudovanej na parc. č. 3397/2, vedenej na LV č. 9555 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor v prospech občianskeho združenia Rómovia na Žitnom Ostrove – Etnografické múzeum Csallóközi Romák Néprajzi Múzeuma - Dunaszerdahely, so sídlom Kračanská cesta 1250/32, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 53406273 ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za účelom vytvorenia a prevádzkovania etnografického múzea s expozíciou súvisiacou so životom Rómov na Žitnom ostrove, pozostávajúcou zo zbierok etnografických, kultúrnych, výtvarných diel, archívnych dokumentov, listov rukopisov, fotografií, kníh, časopisov, ako aj hudobných nosičov. Toto etnografické múzeum by svojou činnosťou zastrešovalo a aktívne reprezentovalo rómsku kultúru na Žitnom ostrove.

Schválenie zámeru prenájmu v zmysle bodu 1 tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienený odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

2. **Uzatvorenie** Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda o celkovej výmere 90,30 m², nachádzajúcich sa v budove Komunitného centra súpisné číslo 1250, vchod č. 32A, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vybudovanej na parc. č. 3397/2, vedenej na LV č. 9555 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, medzi mestom Dunajská Streda ako prenajímateľom a občianskym združením Rómovia na Žitnom Ostrove – Etnografické múzeum Csallóközi Romák Néprajzi Múzeuma - Dunaszerdahely, so sídlom Kračanská

cesta 1250/32, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 53406273 ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za účelom vytvorenia a prevádzkovania etnografického múzea s expozíciou súvisiacou so životom Rómov na Žitnom ostrove, pozostávajúcou zo zbierok etnografických, kultúrnych, výtvarných diel, archívnych dokumentov, listov rukopisov, fotografií, kníh, časopisov ako aj hudobných nosičov, za symbolické nájomné vo výške 120,00 Eur za rok, s nasledovnými zmluvnými podmienkami:

- a) Doba nájmu sa určuje do 31.12.2026.
- b) Ročné nájomné vo výške 120,- Eur bude uhrádzať nájomca prenajímateľovi jednorazovo bez vystavenia faktúry do 31.03. bežného roka.
- c) Náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru (vodné a stočné, elektrická energia, dodávka tepla) bude uhrádzať nájomca prenajímateľovi v mesačných splátkach najneskôr do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca.
- d) Prenajímateľ môže jednostranne primerane upraviť dohodnutú sumu preddavkov v prípade zmeny trhových cien uvedených služieb. Prenajímateľ je v takomto prípade povinný písomne oznámiť nájomcovi úpravu uvedených režijných nákladov aspoň 30 dní pred plánovanou úpravou.
- e) Miestny poplatok za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu uhradí nájomca na základe rozhodnutia mesta Dunajská Streda ako správcu poplatku.
- f) Prípadné rekonštrukčné práce v predmete nájmu zabezpečí nájomca na vlastné náklady, bez možnosti refundácie vynaložených nákladov zo strany prenajímateľa alebo mesta Dunajská Streda.

Schválenie uzatvorenia zmluvy o prenájme v zmysle bodu 2 tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienený odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 11. Návrh na schválenie predĺženia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Jilemnického ulica č. 204/11 Dunajská Streda, IČO: 36 081 078 ako prenajímateľom a PaedDr. Helenou Olléovou, so sídlom Nám. Priateľstva 2170/26, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 35 283 394 ako nájomcom. (materiál č. 21/2022/2)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie predĺženia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Jilemnického ulica č. 204/11 Dunajská Streda, IČO: 36 081 078 ako prenajímateľom a PaedDr. Helenou Olléovou, so*

sídlom Nám. Priateľstva 2170/26, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 35 283 394 ako nájomcom v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec JUDr. Szabolcs Hodosy predniesol pozmeňujúci návrh Komisie MsZ pre financie, aby bolo ročné nájomné stanovené v doterajšej výške, a to vo výške 40,10 Eur za 1 m².

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu:

Hlasovanie č. 11:

prítomní : 21

za : 18

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 3

Z technických príčin hlasovanie č. 11 nebolo platné.

Hlasovanie č. 12:

prítomní : 21

za : 0

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 21

Z technických príčin hlasovanie č. 12 nebolo platné.

Hlasovanie č. 13:

prítomní : 21

za : 21

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o predloženom návrhu spolu s pozmeňujúcim návrhom:

Hlasovanie č. 14:

prítomní : 21

za : 19

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 2
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 24/2022/2

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. **Zámer** predĺženia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, medzi Základnou školou Jilemnického ulica č. 204/11 Dunajská Streda ako prenajímateľom a PaedDr. Helenou Olléovou, so sídlom Nám. Priateľstva 2170/26, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 35 283 394 ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 16,5 m², nachádzajúcich sa na prízemí v budove Základnej školy Jilemnického ulica č. 204/11, 929 01 Dunajská Streda v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vybudovanej na parc. č. 1920/24, vedenej na LV č. 4985 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, a to do 31.12.2024, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za účelom prevádzkovania školského bufetu, za ročné nájomné vo výške 40,10 Eur za 1 m² podlahovej plochy, s odôvodnením, že v pandemických rokoch 2020 a 2021 bola prevádzka školského bufetu niekoľko mesiacov zatvorená a nájomca platil nájomné v plnej výške napriek tomu, že nemal nárok na pomoc od štátu.

Schválenie zámeru v zmysle bodu 1 tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienený odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

2. **Predĺženie dodatkom k Zmluve** o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta medzi Základnou školou Jilemnického ulica č. 204/11 Dunajská Streda ako prenajímateľom a PaedDr. Helenou Olléovou, so sídlom Nám. Priateľstva 2170/26, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 35 283 394 ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 16,5 m², nachádzajúcich sa na prízemí v budove Základnej školy Jilemnického ulica č. 204/11, 929 01 Dunajská Streda v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vybudovanej na parc. č. 1920/24, vedenej na LV č. 4985 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, a to do 31.12.2024, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za účelom prevádzkovania školského bufetu, s odôvodnením, že v pandemických rokoch 2020 a 2021 bola prevádzka školského bufetu niekoľko mesiacov zatvorená a nájomca platil

nájomné v plnej výške napriek tomu, že nemal nárok na pomoc od štátu, za ročné nájomné vo výške 40,10 Eur za 1 m² podlahovej plochy, s nasledovnými zmluvnými podmienkami:

g) Doba nájmu sa určuje do 31.12.2024.

h) Ročné nájomné vo výške 661,65,- Eur bude uhrádzať nájomca prenajímateľovi v mesačných splátkach vo výške 55,14,- Eur, najneskôr do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca.

i) Nájomca bude uhrádzať za služby spojené s nájmom paušálnymi mesačnými platbami s možnosťou zvýšenia o medziročnú infláciu nasledovne:

- náklady na elektrickú energiu vo výške 23,50 €,
- náklady za dodávku tepla vo výške 18,20 €,
- náklady na vodné a stočné 4,00 €
- náklady na zber a odvoz a zneškodnenie komunálneho odpadu 20,00 €.

Schválenie predĺženia Zmluvy o prenájme nebytových priestorov v zmysle bodu 2 tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienený odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 12. Návrh na schválenie zámeru predĺženia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Gyulu Szabóa s VJM, Školská 936/1, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36081019 ako prenajímateľom a Gabrielou Kasanovou, IČO: 37160214 so sídlom 930 16 Vydrany 85 ako nájomcom. (materiál č. 22/2022/2)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zámeru predĺženia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Gyulu Szabóa s VJM, Školská 936/1, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36081019 ako prenajímateľom a Gabrielou Kasanovou, IČO: 37160214 so sídlom 930 16 Vydrany 85 ako nájomcom* v zmysle predloženého písomného materiálu. Ďalej predniesol pozmeňujúci návrh Komisie MsZ pre financie, aby bolo ročné nájomné stanovené v doterajšej výške, a to vo výške 40 Eur za 1 m².

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu:

Hlasovanie č. 15:

prítomní : 21
za : 21
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s pozmeňujúcim návrhom:

Hlasovanie č. 16:

prítomní : 21
za : 21
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 25/2022/2**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

Zámer predĺženia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, medzi Základnou školou Gyulu Szabóa s VJM, Školská 936/1, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36081019 ako prenajímateľom a Gabrielou Kasanovou, IČO: 37160214 so sídlom 930 16 Vydrany 85 ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 19,56 m², nachádzajúci sa v budove Základnej školy Gyulu Szabóa s VJM na Školskej ulici č. 936/1, v Dunajskej Strede, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vybudovanej na parc. č. 1211/4, vedenej na LV č. 4984 Okresným úradom Streda – Katastrálny odbor, vybudovanej na parc. č. 2590/1, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, a to do 31.12.2024, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za účelom prevádzkovania školského bufetu, za ročné nájomné vo výške 40,00 Eur za 1 m² podlahovej plochy, ako kompenzáciu výpadku tržieb s odôvodnením, že v pandemických rokoch 2020 a 2021 bola prevádzka školského bufetu niekoľko mesiacov zatvorená.

Schválenie zámeru v zmysle tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení

neskorších predpisov je podmienený odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 13. Návrh na schválenie zámeru predĺženia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36081086 ako prenajímateľom a Annamáriou Feketeovou, IČO: 52142264 so sídlom 930 21 Dunajský Klátov 54 ako nájomcom. (materiál č. 23/2022/2)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zámeru predĺženia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36081086 ako prenajímateľom a Annamáriou Feketeovou, IČO: 52142264 so sídlom 930 21 Dunajský Klátov 54 ako nájomcom* v zmysle predloženého písomného materiálu. Ďalej predniesol pozmeňujúci návrh Komisie MsZ pre financie, aby bolo ročné nájomné stanovené v doterajšej výške, a to vo výške 60 Eur za 1 m².

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu:

Hlasovanie č. 17:

prítomní : 21
za : 21
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s pozmeňujúcim návrhom:

Hlasovanie č. 18:

prítomní : 21
za : 21
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 26/2022/2

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

Zámer predĺženia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, medzi Základnou školou Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36081086 ako prenajímateľom a Annamáriou Feketeovou, IČO: 52142264 so sídlom 930 21 Dunajský Klátov 54 ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 7,6 m², nachádzajúceho sa v budove Základnej školy, Smetanov háj 286/9, v Dunajskej Strede, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 4989 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, a to do 31.12.2024, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za účelom prevádzkovania školského bufetu, za ročné nájomné vo výške 60,00 Eur za 1 m² podlahovej plochy, ako kompenzáciu výpadku tržieb s odôvodnením, že v pandemických rokoch 2020 a 2021 bola prevádzka školského bufetu niekoľko mesiacov zatvorená.

Schválenie zámeru v zmysle tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienený odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 14. Návrh na schválenie zámeru predĺženia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Zoltána Kodálya s VJM – Kodály Zoltán Alapiskola, Komenského ulica č. 1219/1, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 036086789 ako prenajímateľom a Eva Ivicze, IČO: 43435041 so sídlom 930 14 Dolný Bar 151 ako nájomcom. (materiál č. 24/2022/2)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zámeru predĺženia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Zoltána Kodálya s VJM – Kodály Zoltán Alapiskola, Komenského ulica č. 1219/1, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 036086789 ako prenajímateľom a Eva Ivicze, IČO: 43435041 so sídlom 930 14 Dolný Bar 151 ako nájomcom* v zmysle predloženého písomného materiálu. Ďalej predniesol

pozmeňujúci návrh Komisie MsZ pre financie, aby bolo ročné nájomné stanovené v doterajšej výške, a to vo výške 61 Eur za 1 m².

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu:

Hlasovanie č. 19:

prítomní : 21
za : 21
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s pozmeňujúcim návrhom:

Hlasovanie č. 20:

prítomní : 21
za : 21
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 27/2022/2**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

Zámer predĺženia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, medzi Základnou školou Zoltána Kodálya s VJM – Kodály Zoltán Alapiskola, Komenského ulica č. 1219/1, 929 01 Dunajská Streda ako prenajímateľom a Eva Ivicze, IČO: 43 435 041 so sídlom 930 14 Dolný Bar 151 ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 10 m², nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM na ulici Komenského č. 1219/1, v Dunajskej Strede, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 5749 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, vybudovanej na parc. č. 2590/1, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, a to do 31.12.2024, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za

účelom prevádzkovania školského bufetu, za ročné nájomné vo výške 61,00 Eur za 1 m² podlahovej plochy, ako kompenzáciu výpadku tržieb s odôvodnením, že v pandemických rokoch 2020 a 2021 bola prevádzka školského bufetu niekoľko mesiacov zatvorená.

Schválenie zámeru v zmysle bodu 1 tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienený odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 15. Návrh na schválenie zámeru predĺženia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Ármina Vámbéryho s VJM, Hviezdoslavova 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36086576 ako prenajímateľom a Tímeou Miklósovou, IČO: 37160192 so sídlom 930 25 Vrakúň 380 ako nájomcom. (materiál č. 25/2022/2)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zámeru predĺženia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Ármina Vámbéryho s VJM, Hviezdoslavova 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36086576 ako prenajímateľom a Tímeou Miklósovou, IČO: 37160192 so sídlom 930 25 Vrakúň 380 ako nájomcom* v zmysle predloženého písomného materiálu. Ďalej predniesol pozmeňujúci návrh Komisie MsZ pre financie, aby bolo ročné nájomné stanovené v doterajšej výške, a to vo výške 61 Eur za 1 m².

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu:

Hlasovanie č. 21:

prítomní : 21

za : 21

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o predloženom návrhu spolu s pozmeňujúcim návrhom:

Hlasovanie č. 22:

prítomní : 21
za : 21
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 28/2022/2**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

Zámer predĺženia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, medzi Základnou školou Ármina Vámbéryho s VJM, Hviezdoslavova 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36086576 ako prenajímateľom a Tímeou Miklósovou, IČO: 37160192 so sídlom 930 25 Vrakúň 380 ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 16 m², nachádzajúceho sa v budove Základnej školy Ármina Vámbéryho s VJM na Hviezdoslavovej ulici č. 2094/2, v Dunajskej Strede, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 5849 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, a to do 31.12.2024, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za účelom prevádzkovania školského bufetu, za ročné nájomné vo výške 61,00 Eur za 1 m² podlahovej plochy, ako kompenzáciu výpadku tržieb s odôvodnením, že v pandemických rokoch 2020 a 2021 bola prevádzka školského bufetu niekoľko mesiacov zatvorená.

Schválenie zámeru v zmysle tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienený odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 16. Návrh na schválenie uzavretia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Ármina Vámbéryho s VJM, Hviezdoslavova ul. č. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576, ako prenajímateľom a MUDr. Andrejom Balázsom, IČO: 34 066 977 ako nájomcom. (materiál č. 26/2022/2)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie uzavretia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Základnou školou Ármina Vámbéryho s VJM, Hviezdoslavova ul. č. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576, ako prenajímateľom a MUDr. Andrejom Balázsom, IČO: 34 066 977 ako nájomcom* v zmysle predloženého písomného materiálu. Ďalej predniesol pozmeňujúci návrh Komisie MsZ pre financie, aby bolo ročné nájomné stanovené v doterajšej výške, a to vo výške 40 Eur za 1 m².

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu:

Hlasovanie č. 23:

prítomní : 21
za : 21
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o predloženom návrhu spolu s pozmeňujúcim návrhom:

Hlasovanie č. 24:

prítomní : 21
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 29/2022/2**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. **Zámer** uzavretia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, medzi Základnou školou Ármina Vámbéryho s VJM, Hviezdoslavova ul. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576 ako prenajímateľom a MUDr. Andrejom Balázsom, IČO: 34 066 977, ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 37,8 m², nachádzajúcich sa v budove Základnej školy Ármina Vámbéryho s VJM, Hviezdoslavova ul. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedených na LV č. 5849

Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, a to do 31.12.2024, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za ročné nájomné vo výške 40,00 Eur za 1 m² podlahovej plochy, výlučne za účelom prevádzkovania stomatologickej ambulancie, poskytovania zdravotnej starostlivosti v odbore stomatológia, nakoľko prenajaté nebytové priestory sú účelovo určené ako zubná ambulancia a sú vybavené stabilne zabudovanými stomatologickými zariadeniami vo vlastníctve nájomcu, ktorý poskytuje žiakom i zamestnancom Základnej školy Ármina Vámbéryho s VJM aj neodkladnú potrebnú zdravotnícku prvú pomoc pri prípadných úrazoch a náhlych zdravotných problémoch. Schválenie zámeru v zmysle bodu 1 tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienený odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

2. **Uzavretie** Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, medzi Základnou školou Ármina Vámbéryho s VJM, Hviezdoslavova ul. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 086 576 ako prenajímateľom a MUDr. Andrejom Balázsom, IČO: 34 066 977, ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 37,8 m², nachádzajúcich sa v budove Základnej školy Ármina Vámbéryho s VJM, Hviezdoslavova ul. 2094/2, 929 01 Dunajská Streda, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedených na LV č. 5849 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, výlučne za účelom prevádzkovania stomatologickej ambulancie, poskytovania zdravotnej starostlivosti v odbore stomatológia, nakoľko prenajaté nebytové priestory sú účelovo určené ako zubná ambulancia a sú vybavené stabilne zabudovanými stomatologickými zariadeniami vo vlastníctve nájomcu, za ročné nájomné vo výške 40,- Eur za 1 m² podlahovej plochy, s nasledovnými zmluvnými podmienkami:

j) Doba nájmu sa určuje do 31.12.2024.

k) Výpovedná lehota je trojmesačná.

l) Ročné nájomné vo výške 1512,- Eur bude uhrádzať nájomca prenajímateľovi v mesačných splátkach vo výške 126,- Eur, najneskôr do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca

m) Náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru (vodné a stočné, elektrická energia, dodávka tepla) bude uhrádzať nájomca prenajímateľovi v mesačných splátkach najneskôr do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca,

n) Prenajímateľ môže jednostranne primerane upraviť dohodnutú sumu preddavkov v prípade zmeny trhových cien uvedených služieb s možnosťou zvýšenia o medziročnú infláciu.

- o) Miestny poplatok za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu uhradí nájomca na základe rozhodnutia mesta Dunajská Streda ako správcu poplatku.
- p) Prípadné rekonštrukčné práce v predmete nájmu zabezpečí nájomca na vlastné náklady, bez možnosti refundácie vynaložených nákladov zo strany prenajímateľa alebo mesta Dunajská Streda.

Schválenie uzavretia Zmluvy o prenájme nebytových priestorov v zmysle bodu 2 tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienený odsúhlasením trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

Poslanec László Szabó opustil rokovaciu miestnosť o 14:52 hod.

Primátor mesta predniesol procedurálny návrh o prestávke o 15.07 hod v trvaní 10 minút.

Hlasovanie o procedurálnom návrhu primátora mesta o prestávke:

<u>Hlasovanie č. 25</u>	
prítomní	: 20
za	: 15
proti	: 1
zdržal sa	: 0
nehlasoval	: 4
Návrh bol prijatý.	

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

procedurálny návrh o prestávke v trvaní 10 minút.

Rokovanie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda pokračovalo o 15.17 hod.

k bodu č. 17. Návrh na schválenie uzatvorenia Zmluvy o zriadení záložného práva na nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, v prospech spoločnosti Tatra-Leasing, s.r.o., so sídlom Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava, IČO: 31 326 552. (materiál č. 27/2022/2)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie uzatvorenia Zmluvy o zriadení záložného práva na nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, v prospech spoločnosti Tatra-Leasing, s.r.o., so sídlom Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava, IČO: 31 326 552* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Mgr. Krisztián Nagy ako predseda Komisie MsZ pre mládež a šport uviedol, že podporuje každú formu športu. Poznamenal, že je nevyhnutné urobiť zodpovedné rozhodnutie, vzatím do úvahy všetky pozitíva aj negatíva. Predkladaný materiál sa týka nemalej sumy, avšak poznamenal, že šport nie je možné merať len prostredníctvom peňazí a je potrebné poskytnúť mládeži čo najviac príležitostí na pohyb. Uviedol, že sa po dôslednom uvážení rozhodol, že predkladaný návrh podporí a žiadal, aby tak spravili aj ostatní poslanci.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth sa informoval aké sú podmienky čerpania príspevku vo výške 1 250 000 Eur a aké prevádzkové podmienky zastrešenej umelej ľadovej plochy je potrebné zabezpečiť?

Primátor mesta uviedol, že príspevok je možné použiť len na realizáciu stavby uvedenej v predloženej projektovej dokumentácii a prevádzkové podmienky stanovené nie sú.

Poslankyňa Tünde Brunczviková uviedla, že je suma úveru vysoká a je potrebné myslieť na to, že má mesto pred sebou ešte veľa projektov, ktoré bude potrebné tiež financovať. Žiadala poslancov, aby si dobre premysleli schválenie predkladaného návrhu. Uviedla, že ak by predsa len došlo k schváleniu predkladaného materiálu, dúfa, že bude prístup umožnený aj verejnosti a nie len športovým tímom.

Primátor mesta uviedol, že bude potrebné nájsť spôsob efektívneho fungovania umelej ľadovej plochy tak, aby bolo možné splatiť úver a aby mohli ľadovú plochu využívať tak rodiny s deťmi ako aj športové tímy. Upozornil prítomných, že ak sa mestské zastupiteľstvo k tejto téme bude chcieť vrátiť napríklad o pol roka, poskytnutie úveru už nebude aktuálne.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle uviedla, že ak bude konštrukcia stavby schválená, v každom prípade bude potrebné riešiť fotovoltické panely na strechu, pretože využitie energie je jednou z najdôležitejších vecí. Uviedla, že je dôležité, aby boli v meste športové haly, multifunkčné budovy, ktoré umožnia obyvateľom vykonávať rôzne druhy športov a usporadúvať rôzne kultúrne podujatia.

Hlasovanie o predloženej návrhu:

Hlasovanie č. 26:

prítomní : 20
za : 14
proti : 1
zdržal sa : 5
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 30/2022/2**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

uzavretie Zmluvy o zriadení záložného práva na nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta Dunajská Streda na sumu 2 178 124,40 EUR bez DPH, v prospech záložného veriteľa, spoločnosti Tatra-Leasing, s.r.o., so sídlom Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava, IČO: 31 326 552 a to:

- a) na stavbu súpisného č. 1203, druh stavby 15, popis stavby Administratívna budova, nachádzajúcej sa na pozemkoch, par. č. 259/1, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 415 m²; par. č. 265/1, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 391 m²; par. č. 265/3, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 153 m²; v podiele 1/1 k celku, zapísanej Okresným úradom Dunajská Streda, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 4857 vedenom pre katastrálne územie Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda,
- b) na pozemky par. č. 253/5, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m²; par. č. 259/1, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 415 m²; par. č. 259/2, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 747 m²; par. č. 259/3, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²; par. č. 259/4, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m²; par. č. 265/1, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 391 m²; par. č. 265/3, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 153 m²; par. č. 265/4, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 272 m²; v podiele 1/1 k celku, zapísané Okresným úradom Dunajská Streda, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 4857 vedenom pre katastrálne územie Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda,
- c) na pozemok par. č. 265/2, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 78 m²; v podiele 1/1 k celku, zapísaného Okresným úradom

Dunajská Streda, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 3251 vedenom pre katastrálne územie Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda.

B/ p o v e r u j e

primátora mesta so zabezpečením úloh súvisiacich s uzavretím zmluvy o zriadení záložného práva podľa bodu A/ tohto uznesenia.

k bodu č. 18. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o dani za osobitné užívanie verejného priestranstva na území mesta Dunajská Streda. (materiál č. 28/2022/2)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o dani za osobitné užívanie verejného priestranstva na území mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 27:

prítomní : 20

za : 19

proti : 1

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 31/2022/2**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s a u z n i e s l o

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 24/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o dani za osobitné užívanie verejného priestranstva na území mesta Dunajská Streda v predložennom rozsahu.

k bodu č. 19. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2022 zo dňa 13. decembra 2022 o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje na území mesta Dunajská Streda. (materiál č. 29/2022/2)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2022 zo dňa 13. decembra 2022 o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje na území mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec László Szabó sa vrátil do rokovacej miestnosti o 15.48 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 28:

prítomní : 21
za : 21
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 32/2022/2**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s a u z n i e s l o

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 25/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje na území mesta Dunajská Streda v predložennom rozsahu.

k bodu č. 20. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2022 zo dňa 13. decembra 2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 20/2019 zo dňa 26. novembra 2019 o miestnom poplatku za rozvoj. (materiál č. 30/2022/2)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2022 zo dňa 13. decembra 2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 20/2019 zo dňa 26. novembra 2019 o miestnom poplatku za rozvoj* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslančka Ing. Erika Szelle uviedla, že každý tvrdí, že by si Dunajská Streda mala zachovať svoj malomestský charakter a že by sme nemali umožniť cudzím ľuďom stavať na území mesta, pričom považovala za dôležité vyzdvihnúť, že sa poplatok za rozvoj dotýka našich

detí a aj nás. Ďalej poznamenala, že spôsob vrátenia poplatku za rozvoj ešte stále nie je úplne jednoznačný a žiadala primátora, aby objasnil vrátenie tohto poplatku. Uviedla, že mnoho jej klientov chce žiť v tomto meste, chcú sa tu usadiť avšak poplatok im to sťažuje a dodala, že je to trest nie len pre prisťahovalcov, ale aj pre Dunajskostredčanov. Na záver dodala, že je proti zvýšeniu poplatku za rozvoj.

Primátor mesta uviedol, že zákon NR SR č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov upravuje možnosť obce zaviesť poplatok za rozvoj a nie povinnosť. Poznamenal, že spomínaný zákon presne stanovuje na čo je možné použiť výnos z poplatku. Ďalej uviedol, že ide o administratívny krok k tomu, aby bolo prisťahovanie sa drahšie. Ďalej prítomným priblížil akú štátnu podporu môžu žiadať prisťahovalci. Objasnil, aký dotačný systém mestské zastupiteľstvo schválilo pre osoby žijúce v meste a zdôraznil, že nejde o vrátenie poplatku za rozvoj. Mestom zriadená nadácia požaduje od žiadateľov predloženie relevantných dokumentov preukazujúcich status žiadateľa. Ďalej uviedol, že poskytnutie dotácie musí byť viazané na splnenie nejakých podmienok.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth sa opýtal, v akej miere prispeje k zachovaniu malomestského charakteru mesta schválenie programového bodu č. 17 dnešného rokovania.

Primátor mesta uviedol, že kvôli zastrešenej umelej ľadovej ploche sa určite počet obyvateľov nezvýši, tak isto ako sa nezvýšil ani kvôli novému futbalovému štadiónu.

Poslanec Mgr. Alexander Dakó poznamenal, že ak by nebol poplatok za rozvoj zavedený, bolo by potrebné nájsť iný zdroj financií na zabezpečenie tej infraštruktúry, na ktorú je možné použiť výnos z tohto poplatku. Uviedol, že kto bol ochotný doteraz zaplatiť 30 eur, dokáže zaplatiť aj 35 eur.

Primátor mesta uviedol, že napríklad prepojenie Malodvorníckej cesty a Športovej ulice bolo financované z výnosu z poplatku za rozvoj mesta.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle uviedla, že v roku 2008 bola naposledy mestom vybudovaná ulica a cesta pre rodinné domy a ďalej poznamenala, že ak v roku 2020 zaplatí približne 7 000 Eur ako poplatok za rozvoj, prostredníctvom nadácie môže požiadať o dotáciu najskôr v roku 2023. Dodala, že takýmto vysokým poplatkom sťažíme udržanie našich potomkov v meste.

Primátor mesta uviedol, že chápe, že zber dokumentov pre podanie žiadosti o poskytnutie príspevku môže byť časovo náročný. Rodiny, ktoré postavili dom za účelom bývania v ňom, by mali podporu od mesta získať. Nie však osoby, ktoré domy stavajú za podnikateľským účelom.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth sa informoval, či existuje štatistika o tom koľko osôb z tých čo zaplatili poplatok za rozvoj bolo Dunajskostredčanov a koľko tých, čo sa tu plánujú usadiť.

Primátor mesta uviedol, že z hlavy nevie koľkí z poplatníkov boli Dunajskostredčania, ale Odbor stavebný by v prípade potreby mohol poslancovi poskytnúť túto informáciu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 29:

prítomní : 21
za : 12
proti : 2
zdržal sa : 5
nehlasoval : 2
Návrh nebol prijatý.

**Uznesenie
č. 33/2022/2**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s a n e u z n i e s l o

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č./2022 zo dňa 13. decembra 2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 20/2019 zo dňa 26. novembra 2019 o miestnom poplatku za rozvoj v predložennom rozsahu.

k bodu č. 21. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2022 zo dňa 13. decembra 2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2016 zo dňa 19. apríla 2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Dunajská Streda. (materiál č. 31/2022/2)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2022 zo dňa 13. decembra 2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2016 zo dňa 19. apríla 2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Dunajská Streda v zmysle predloženého písomného materiálu.*

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č.30:

prítomní : 21
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 2
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 34/2022/2**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s a u z n i e s l o

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 26/2022 zo dňa 13. decembra 2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2016 zo dňa 19. apríla 2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Dunajská Streda v predložennom rozsahu.

k bodu č. 22. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2022 zo dňa 13. decembra 2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Dunajská Streda. (materiál č. 32/2022/2)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2022 zo dňa 13. decembra 2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 31:

prítomní : 21
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 1
nehlasoval : 2
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 35/2022/2

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s a u z n i e s l o

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 27/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Dunajská Streda v predloženom rozsahu.

k bodu č. 23. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2022 zo dňa 13. decembra 2021, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 1/2021 zo dňa 12. januára 2021 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Dunajská Streda. (materiál č. 33/2022/2)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2022 zo dňa 13. decembra 2021, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 1/2021 zo dňa 12. januára 2021 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu. Ďalej predniesol pozmeňujúci návrh, aby článok II. predkladaného všeobecne záväzného nariadenia znel:

„Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2023, okrem Článku 7 odsek 4 a 5, ktoré nadobúdajú účinnosť 1. februára 2023.“

Poslančka Tünde Brunczviková uviedla, že parkovné narastie dvojnásobne a poznamenala, že by bolo vhodné sa do budúcnosti zaoberať možnosťou poskytnutia lacnejšieho parkovného pre obyvateľov disponujúcich vernostnou kartou mesta.

Primátor mesta uviedol, že cena parkovacích kariet, pri ktorých je možnosť využitia vernostnej karty, sa nemení, iba cena jednorazových parkovacích lístkov.

Poslanec PhDr. Csaba Penczinger uviedol, že zvýšením ceny parkovacieho lístka sa nezrýchli vybavovanie v meste. Informoval sa v čom spočíva rozdiel vo výške 0,10 Eur za hodinu parkovania pri zakúpení parkovacieho lístka z parkovacieho automatu oproti zakúpeniu parkovacieho lístka prostredníctvom SMS platieb. Ďalej poznamenal, že ak sa jedná o nejaký prevádzkový poplatok, bolo by možno vhodnejšie zaoberať sa zvýšením počtu parkovacích automatov alebo zavedením platieb prostredníctvom smartfónovej aplikácie.

Primátor mesta uviedol, že zakúpenie parkovacích lístkov je možné aj prostredníctvom smartfónovej aplikácie.

Poslanec PhDr. Csaba Penczinger uviedol, že aj napriek tomu by bolo vhodné uvažovať nad vyšším počtom parkovacích automatov.

Primátor mesta uviedol, že v dnešnej dobe má už väčšina ľudí smartfón a bolo by asi účelnejšie viac spropagovať smartfónovú aplikáciu. Žiadal mestské médiá, aby sa tým zaoberali.

Poslanec Mgr. Krisztián Nagy uviedol, že doplnenie nového úseku Námestia sv. Štefana by bolo tiež vhodné prezentovať aj v médiách.

Poslanec Imre Jarábik poznamenal, že má roky problém s parkovaním pri Mestskom kultúrnom stredisku Benedeka Csaplára, keďže parkovacie miesta, ktoré je pre neho vyhradené má rozmery klasického parkovacieho miesta a nie parkovacieho miesta pre telesne postihnuté osoby. Ďalej uviedol, že mestskému úradu už v minulosti predostrel návrh na riešenie tohto problému.

Primátor mesta požiadal poslanca, aby uvedený problém konzultoval s vedúcim Odboru technického a investičného, s ktorým určite nájdu vhodné riešenie.

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s pozmeňujúcim návrhom:

Hlasovanie č. 32:

prítomní : 21

za : 15

proti : 0

zdržal sa : 4

nehlasoval : 2

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 36/2022/2**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 28/2022 zo dňa 13. decembra 2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 1/2021 zo dňa 12. januára 2021 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Dunajská Streda v predložennom rozsahu.

B/ s c h v a ľ u j e

1. Dodatok č. 1 k Prevádzkovému poriadku parkovacích miest na území mesta Dunajská Streda v predložennom rozsahu.
2. uzavretie Zmluvy o nájme parkovacích miest medzi mestom Dunajská Streda a spoločnosťou Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 313 834, v súlade so Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 1/2021 zo dňa 13. decembra 2022, o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien.

k bodu č. 24. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2022 zo dňa 13. decembra 2022 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o úhrade za poskytované sociálne služby v Centre sociálnej starostlivosti Dunajská Streda. (materiál č. 34/2022/2)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2022 zo dňa 13. decembra 2022 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o úhrade za poskytované sociálne služby v Centre sociálnej starostlivosti Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 33:

prítomní : 21
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 3
Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 37/2022/2

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s a u z n i e s l o

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 29/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o úhrade za poskytované sociálne služby v Centre sociálnej starostlivosti Dunajská Streda v predložennom rozsahu.

k bodu č. 25. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2022 zo dňa 13. decembra 2022 o poskytovaní sociálnych služieb a určení sumy úhrady za poskytované sociálne služby v Zariadení pre seniorov v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda. (materiál č. 35/2022/2)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2022 zo dňa 13. decembra 2022 o poskytovaní sociálnych služieb a určení sumy úhrady za poskytované sociálne služby v Zariadení pre seniorov v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 34:

prítomní : 21
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 3
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 38/2022/2**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 30/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o poskytovaní sociálnych služieb a určení sumy úhrady za poskytované sociálne služby v Zariadení pre seniorov v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v predložennom rozsahu.

k bodu č. 26. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2022 zo dňa 13. decembra 2022 o určení nájomného za príležitostný nájom niektorého majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda. (materiál č. 36/2022/2)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2022 zo dňa 13. decembra 2022 o určení nájomného za príležitostný nájom niektorého majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Mgr. Krisztián Nagy uviedol, že Komisia MsZ pre mládež a šport navrhovala, aby hodinová minimálna sadzba nájomného za nájom nebytových priestorov v správe škôl bola stanovená v prípade telocvične vrátane šatne a sprchárne na 20 Eur a poznamenal, že toto nie je správne uvedené v dôvodovej správe predkladaného materiálu.

Primátor mesta uviedol, že je dôležité zaoberať sa tým, čo obsahuje samotný materiál a ten obsahuje zmenu spomínanú poslancom.

Poslanec JUDr. Szabolcs Hodosy uviedol, že je dôvodová správa formulovaná správne, pretože pozmeňujúci návrh uvedený v dôvodovej správe je návrhom Komisie MsZ pre financie, ako je to aj uvedené v samotnej dôvodovej správe, a nie Komisie MsZ pre mládež a šport.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 35:

prítomní : 21
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 39/2022/2**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s a u z n i e s l o

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 31/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o určení nájomného za príležitostný nájom niektorého majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda v predložennom rozsahu.

k bodu č. 27. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2022 zo dňa 13. decembra 2022 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda. (materiál č. 37/2022/2)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2022 zo dňa 13. decembra 2022 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v zmysle predloženého písomného materiálu.*

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 36:

prítomní : 21

za : 21

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 40/2022/2

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 32/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v predložennom rozsahu.

k bodu č. 28. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2022 zo dňa 13. decembra 2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 2/2021 zo dňa 12. januára 2021 o určení výšky platieb za vybrané služby poskytované pre držiteľov Vernostnej karty mesta Dunajská Streda. (materiál č. 38/2022/2)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2022 zo dňa 13. decembra 2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 2/2021 zo dňa 12. januára 2021 o určení výšky platieb za vybrané služby poskytované pre držiteľov Vernostnej karty mesta Dunajská Streda v zmysle predloženého písomného materiálu.*

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 37:

prítomní : 21
za : 21
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 41/2022/2

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 33/2022 zo dňa 13. decembra 2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 2/2021 zo dňa 12. januára 2021 o určení výšky platieb za vybrané služby poskytované pre držiteľov Vernostnej karty mesta Dunajská Streda v predloženom rozsahu.

k bodu č. 29. Návrh na schválenie Dodatku č. 1 k Zásadám, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania Vernostnej karty Mesta Dunajská Streda. (materiál č. 39/2022/2)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie Dodatku č. 1 k Zásadám, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania Vernostnej karty Mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 38:

prítomní : 21
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 2
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 42/2022/2

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 1 k Zásadám, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania Vernostnej karty Mesta Dunajská Streda v predložennom rozsahu.

k bodu č. 30. Návrh na schválenie Dodatku č. 1 k Zásadám prevzatia miestnych ciest, zariadení verejného osvetlenia a podzemných kontajnerov na odpad vybudovaných inými investormi do majetku a správy mesta Dunajská Streda. (materiál č. 40/2022/2)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie Dodatku č. 1 k Zásadám prevzatia miestnych ciest, zariadení verejného osvetlenia a podzemných kontajnerov na odpad vybudovaných inými investormi do majetku a správy mesta Dunajská Streda v zmysle predloženého písomného materiálu.*

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 39:

prítomní : 21

za : 21

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie

č. 43/2022/2

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 1 k Zásadám prevzatia miestnych ciest, zariadení verejného osvetlenia a podzemných kontajnerov na odpad vybudovaných inými investormi do majetku a správy mesta Dunajská Streda. v predložennom rozsahu.

k bodu č. 31. Návrh na doplnenie Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Dunajská Streda na roky 2022 – 2027. (materiál č. 41/2022/2)

Primátor mesta predniesol *Návrh na doplnenie Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Dunajská Streda na roky 2022 – 2027* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec MUDr. Juraj Puha ako predseda Komisie MsZ pre sociálnu starostlivosť a zdravotníctvo priblížil prítomným predkladaný materiál.

Poslanec György Bugár informoval prítomných, že Trnavská arcidiecézna charita by na území mesta rada poskytovala na základe zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov dve nové služby, a to poskytovanie špecializovaného sociálneho poradenstva a požičiavanie zdravotníckych pomôcok. Ďalej uviedol, že obe tieto služby budú k dispozícii od januára a akonáhle bude mať z Trnavy viac informácií, poskytne ich mestskému úradu.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle uviedla, že sa teší z predkladaného materiálu a poznamenala, že ide o podstatnú vec pre obyvateľov. Poukázala aj na to, že bude potrebné zabezpečiť motorové vozidlá, ktorými bude možné prepravovať aj telesne postihnuté osoby. Ďalej uviedla, že podporuje vybudovanie nového zariadenia pre seniorov. Na záver upriamila pozornosť prítomných na to, že je potrebné venovať zvýšenú pozornosť aj už existujúcim budovám zariadenia pre seniorov a dúfa, že sa nimi bude zaoberať budúcoročný rozpočet mesta.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 40:

prítomní : 21

za : 21

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 44/2022/2

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

doplnenie Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Dunajská Streda na roky 2022 – 2027.

k bodu č. 32. Návrh na schválenie zástupcov mesta v štatutárnych a kontrolných orgánoch obchodných spoločností s majetkovou účasťou mesta Dunajská Streda. (materiál č. 42/2022/2)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zástupcov mesta v štatutárnych a kontrolných orgánoch obchodných spoločností s majetkovou účasťou mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Zástupca primátora Attila Karaffa predniesol návrh zástupcov mesta v štatutárnych a kontrolných orgánoch obchodných spoločností s majetkovou účasťou mesta, a to:

- a) do funkcie člena Predstavenstva THERMALPARK DS a.s.:
 - Gábor Somogyi
 - Mgr. art., dr. jur. Ákos Horony
 - Ladislav Bachman
- b) do funkcie člena Dozornej rady THERMALPARK DS a.s.:
 - Mgr. Alexander Dakó
 - Mgr. Iván Nagy
 - PhDr. Csaba Penczinger
- c) do funkcie člena Predstavenstva PERFECTS a.s.:
 - Péter Rajkovics
 - László Szabó
 - Tünde Brunczviková
- d) do funkcie člena Dozornej rady PERFECTS a.s.:
 - Ladislav Gútay
 - Mgr. Krisztián Nagy
 - Mgr. Rita Öri
- e) do funkcie člena Dozornej rady Municipal Real Estate Dunajská Streda s.r.o.:
 - Attila Karaffa
 - Sándor Dohorák
 - Roland Hakszer
- f) do funkcie člena Dozornej rady Gastro DS, s.r.o.:
 - László Szabó
 - MUDr. Károly Földes, MPH
 - Ladislav Bachman
- g) do funkcie člena Dozornej rady SOUTHERM SPRÁVA, s.r.o.:
 - György Bugár
 - Mgr. Andrea Herceg
 - Ing. Erika Szelle
- h) do funkcie člena Predstavenstva DAC ARÉNA, a.s.:
 - MUDr. Károly Földes, MPH
- i) do funkcie člena Dozornej rady DAC ARÉNA, a.s.:

- Mgr. Krisztián Nagy
- j) do funkcie člena Predstavenstva FK DAC 1904, a.s.:
 - MUDr. Juraj Puha
- k) do funkcie člena Dozornej rady FK DAC 1904, a.s.:
 - MUDr. Zoltán Horváth
- l) do funkcie člena Predstavenstva ARÉNA DSZ, a.s.:
 - László Szabó
 - MUDr. Zoltán Horváth
- m) do funkcie člena Dozornej rady ARÉNA DSZ, a.s.:
 - Mgr. Krisztián Nagy
 - Tünde Brunczviková
 - Imre Jarábik

Poslanec Roland Hakszer navrhol za člena Predstavenstva PERFECTS a.s. poslankyňu Mgr. Ritu Óri.

Poslanec Mgr. Krisztián Nagy navrhol, aby mestské zastupiteľstvo hlasovalo aj o predsedoch predstavenstiev a za predsedov navrhol:
THERMALPARK DS a.s. - Mgr. art., dr. jur. Ákos Horony
PERFECTS a.s. – László Szabó
ARÉNA DSZ, a.s. – MUDr. Zoltán Horváth

Primátor mesta uviedol, že podľa § 11 ods. 4 písm. l) zákona SNR č. 369/190 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo rozhoduje o základných otázkach života obce, okrem iného zakladá a zrušuje obchodné spoločnosti a iné právnické osoby a schvaľuje zástupcov obce do ich štatutárnych a kontrolných orgánov, ako aj schvaľuje majetkovú účasť obce v právnickej osobe.

Poslanec Mgr. Krisztián Nagy uviedol, že aj napriek tomu by mestské zastupiteľstvo mohlo navrhnúť kto by mal byť predsedom predstavenstva v jednotlivých obchodných spoločnostiach.

Poslanec JUDr. Szabolcs Hodosy uviedol, že si nepreštudoval zakladacie listiny a stanovy jednotlivých spoločností, aby vedel s istotou povedať kto volí predsedov predstavenstiev.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth sa informoval, prečo sú riaditelia spoločností THERMALPARK DS a.s. a PERFECTS a.s. navrhnutí za členov predstavenstiev, prečo to tak v iných spoločnostiach nie je a zdôraznil, že s týmito osobami nemá žiadne osobné problémy.

Primátor mesta uviedol, že ani v spoločnostiach Municipal Real Estate Dunajská Streda s.r.o. a Gastro DS, s.r.o. nie sú konateľmi poslanci mestského zastupiteľstva.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth uviedol, že práve o to ide, že nie, a preto si myslí, že by členmi predstavenstiev nemali byť doterajší riaditelia uvedených spoločností.

Primátor mesta uviedol, že títo riaditelia roky pripravovali na zasadnutia predstavenstiev materiály, ale nemali rozhodovaciu právomoc. Podľa neho riaditelia preukázali svoju zdatnosť a kvôli tomu navrhuje, aby nemali zodpovednosť len za vypracovanie dokumentov ale aj za rozhodovanie.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth uviedol, že vzhľadom na svoje funkcie riaditeľov sú vykonávateľmi rozhodnutí a nemali by mať možnosť hlasovať o materiáloch, ktoré sami vypracovali. Nerozumie prečo je potrebné z týchto pozícií vytlačiť poslancov mestského zastupiteľstva.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle uviedla, že podporuje pripomienku poslanca MUDr. Zoltána Horvátha a poznamenala, že nikto z poslancov nebol informovaný o tom, že možno navrhnúť za členov aj osoby, ktoré nie sú poslancami mestského zastupiteľstva. Ďalej žiadala, aby si mesto vyžiadalo stanovisko externého právnikovi k danej problematike.

Primátor mesta uviedol, že je predkladaný návrh z právnej stránky v poriadku.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle žiadala zapnúť kúrenie v rokovacej miestnosti. Ďalej predniesla pozmeňujúci návrh, aby zástupcovia mesta v štatutárnych a kontrolných orgánoch obchodných spoločností s majetkovou účasťou mesta Dunajská Streda neboli poslancami mestského zastupiteľstva.

Primátor mesta ako predkladateľ návrhu vzal tento späť pred pristúpením mestského zastupiteľstva k hlasovaniu o návrhu.

k bodu č. 33. Návrh na delegovanie zástupcov zriaďovateľa za člena rady školy pri školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda. (materiál č. 43/2022/2)

Primátor mesta predniesol *Návrh na delegovanie zástupcov zriaďovateľa za člena rady školy pri školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Zástupca primátora Attila Karaffa navrhol na delegovanie zástupcov zriaďovateľa za člena rady školy pri školách a školských zariadeniach nasledovne:

Materská škola Eleka Benedeka s VJM - Benedek Elek Óvoda Alžbetínske nám. 323/3, Dunajská Streda:

- JUDr. Szabolcs Hodosy
- Mgr. Rita Óri

Materská škola Jesenského ul. 910/10, Dunajská Streda:

- Ladislav Gútay
- PhDr. Csaba Penczinger

Materská škola – Óvoda Komenského ul. 357/2, Dunajská Streda:

- László Szabó
- Tünde Brunczviková

Materská škola – Óvoda Nám. priateľstva 2173/27, Dunajská Streda:

- György Bugár
- Sándor Dohorák

Materská škola – Óvoda Námestie SNP 187/11, Dunajská Streda:

- Ladislav Bachman
- Ing. Erika Szelle

Materská škola s VJM – Óvoda Októbrová ul.939/47, Dunajská Streda:

- Mgr. Krisztián Nagy
- Mgr. art., dr. jur. Ákos Horony

Materská škola – Óvoda Ružový háj 1359/19, Dunajská Streda:

- MUDr. Juraj Puha
- Mgr. Krisztián Nagy

Materská škola – Óvoda Rybný trh 14, Dunajská Streda:

- György Bugár
- Roland Hakszer

Materská škola – Óvoda Széchenyiho ul. 1999/9, Dunajská Streda:

- MUDr. Zoltán Horváth
- Imre Jarábik

Základná umelecká škola - Múvészeti Alapiskola Smetanov háj 283/6 , Dunajská Streda:

- Mgr. art., dr. jur. Ákos Horony
- Mgr. Iván Nagy

Základná škola Jilemnického ul.204/11, Dunajská Streda:

- Mgr. Alexander Dakó
- PhDr. Csaba Penczinger

Základná škola Smetanov háj 286/9, Dunajská Streda:

- Ladislav Gútay
- Ladislav Bachman

Základná škola Zoltána Kodálya s VJM - Kodály Zoltán Alapiskola Komenského ul.1219/1, Dunajská Streda:

- MUDr. Juraj Puha
- Attila Karaffa

Základná škola Gyulu Szabóa s VJM - Szabó Gyula Alapiskola Školská 936/1, Dunajská Streda:

- László Szabó
- Roland Hakszer

Základná škola Ármina Vámbéryho s VJM - Vámbéry Ármin Alapiskola Hviezdoslavova ul. 2094/2, Dunajská Streda:

- MUDr. Károly Földes, MPH
- MUDr. Zoltán Horváth

Centrum voľného času Smetanov háj 286/9, Dunajská Streda:

- Mgr. Andrea Herceg

Poslanec Roland Hakszer navrhol zámenu jeho a poslankyne Mgr. Rity Óri v Materskej škole Eleka Benedeka s VJM - Benedek Elek Óvoda Alžbetínske nám. 323/3, Dunajská Streda a v Základnej škole Gyulu Szabóa s VJM - Szabó Gyula Alapiskola Školská 936/1, Dunajská Streda.

Primátor mesta vyjadril svoj názor, že nepovažuje zámenu za vhodnú, keďže danú základnú školu navštevuje dieťa pani poslankyne. Uviedol, že by nemusela byť objektívna a že by túto funkciu mala zastávať v prvom rade ako poslankyňa mestského zastupiteľstva a nie ako rodič. Poslanec mestského zastupiteľstva má prostredníctvom tejto funkcie kontrolovať fungovanie školskej inštitúcie.

Poslanec Roland Hakszer uviedol, že je aj iný poslanec delegovaný do rady školy tej istej školy, ktorú navštevuje jeho dieťa a podľa neho takáto situácia nebude mať negatívny vplyv na fungovanie školy.

Poslankyňa Mgr. Rita Óri sľúbila, že bude svoju prácu vykonávať objektívne.

Poslanec PhDr. Csaba Penczinger informoval prítomných, že združenie rodičov je povinné delegovať jedného rodiča do rady školy a jej zasadnutí sa zúčastňuje aj jeden študent.

Hlasovanie o zámene poslanca Rolanda Hakszera a poslankyne Mgr. Rity Óri v Materskej škole Eleka Benedeka s VJM - Benedek Elek Óvoda Alžbetínske nám. 323/3, Dunajská Streda a v Základnej škole Gyulu Szabóa s VJM - Szabó Gyula Alapiskola Školská 936/1, Dunajská Streda:

Hlasovanie č. 41:

prítomní	: 21
za	: 16
proti	: 0
zdržal sa	: 3
nehlasoval	: 2

Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s návrhom zástupcu primátora a spolu so zámenou poslancov:

Hlasovanie č. 42:

prítomní : 21

za : 19

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 2

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 45/2022/2**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

1. odvolanie zástupcov zriaďovateľa z rád škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v predložennom rozsahu,
2. delegovanie do rád škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda za zástupcov zriaďovateľa poslancov mestského zastupiteľstva na obdobie počas výkonu poslanskeho mandátu podľa predloženého návrhu a zamestnancov Mestského úradu Dunajská Streda podľa predloženého návrhu.

k bodu č. 34. Návrh na zvolenie ďalších členov komisií Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda (materiál č. 44/2022/2)

Primátor mesta predniesol *Návrh na zvolenie ďalších členov komisií Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Zástupca primátora predniesol návrh na zvolenie ďalších členov komisií mestského zastupiteľstva, a to:

Komisia MsZ pre financie

Tihamér Tamás Tóth

Mgr. František Vangel, MBA., PhD.

Komisia MsZ pre rozvoj mesta

Ing. Iván Gútay

Richard Földes

Komisia MsZ pre životné prostredie

Ing. Olivér Pongrácz
Csaba Kosár

Komisia MsZ pre školstvo a kultúru

Attila Nagy
PaedDr. Žaneta Pavlíková, PhD.

Komisia MsZ pre mládež a šport

Attila Edmár
Tibor Szaban

Komisia MsZ pre sociálnu starostlivosť a zdravotníctvo

PhDr. Marian Kósa
Ladislav Gödölle, PhD.

Komisia MsZ pre národnostné a jazykové práva

JUDr. Juraj Czirfusz, PhD.
László Polák

Poslanec Roland Hakszer predniesol návrh na zvolenie ďalších členov komisií mestského zastupiteľstva, a to:

Komisia MsZ pre mládež a šport

Ing. Alexander Szerencsés

Komisia MsZ pre školstvo a kultúru

PaedDr. Sándor Patassy

Komisia MsZ pre sociálnu starostlivosť a zdravotníctvo

Ľudovít Póda

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth navrhol za ďalšieho člena **Komisie MsZ pre rozvoj mesta** Ing. Pavla Seböka.

Poslanec PhDr. Csaba Penczinger predniesol návrh na zvolenie ďalších členov komisií mestského zastupiteľstva, a to:

Komisia MsZ pre financie

Andrea Rigóová

Komisia MsZ pre rozvoj mesta

JUDr. Richard Nagy

Komisia MsZ pre mládež a šport

Mgr. Nikola Túryová

Komisia MsZ pre sociálnu starostlivosť a zdravotníctvo

PhDr. Henrieta Földesová

Komisia MsZ pre národnostné a jazykové práva

Ing. Ádám Sárosfai

Primátor mesta navrhol poslancom tajné hlasovanie o zvolení ďalších členov komisií Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda.

Hlasovanie poslancov o tajnom hlasovaní o zvolení ďalších členov komisií Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda:

Hlasovanie č. 43

prítomní : 21
za : 18
proti : 3
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Primátor mesta za členov volebnej komisie menoval: JUDr. Szabolcsa Hodosyho za predsedu volebnej komisie a Ing. Eriku Szelle a Mgr. Ritu Óri za členov volebnej komisie.

Hlasovanie poslancov o členoch volebnej komisie:

Hlasovanie č. 44

prítomní : 21
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 2
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Po rozdání hlasovacích lístkov pristúpili poslanci k tajnému hlasovaniu.

Po tajnom hlasovaní predseda volebnej komisie JUDr. Szabolcs Hodosy informoval prítomných o výsledku tajného hlasovania: Komisia MsZ pre financie: Tihamér Tamás Tóth získal 16 hlasov, Mgr. František Vangel, MBA., PhD. získal 17 hlasov, Andrea Rigóová získala 7 hlasov, Komisia MsZ pre rozvoj mesta: Ing. Iván Gútay získal 13 hlasov, Richard Földes získal 11 hlasov, Ing. Pavol Sebök získal 10 hlasov, JUDr. Richard Nagy získal 4 hlasy, Komisia MsZ pre životné prostredie: Ing. Olivér Pongrácz získal 17 hlasov, Csaba Kosár získal 19 hlasov, Komisia MsZ pre školstvo a kultúru: Attila Nagy získal 17 hlasov, PaedDr. Žaneta Pavlíková, PhD. získala 14 hlasov, PaedDr. Sándor Patassy získal 9 hlasov, Komisia MsZ pre mládež a šport: Attila Edmár získal 7 hlasov, Tibor Szaban získal 16 hlasov, Mgr. Nikola Túryová získala 12 hlasov, Ing. Alexander Szerencsés získal 4 hlasy, Komisia MsZ pre sociálnu starostlivosť a zdravotníctvo: PhDr. Marian Kósa získal 13 hlasov, Ladislav Gödölle získal 15 hlasov, PhDr. Henrieta Földesová získala 9 hlasov, Ľudovít Póda získal 2 hlasy, Komisia MsZ pre národnostné a jazykové práva: JUDr. Juraj Czirfusz, PhD. získal 15 hlasov, László Polák získal 14 hlasov a Ing. Ádám Sárosfai získal 8 hlasov. Predseda konštatoval, že členmi Komisie MsZ pre financie sa stali Tihamér Tamás Tóth a Mgr. František Vangel, MBA., PhD., členmi Komisie MsZ pre rozvoj mesta sa stali Ing. Iván Gútay a Richard Földes, členmi Komisie MsZ pre životné prostredie sa stali Ing. Olivér Pongrácz a Csaba Kosár, členmi Komisie MsZ pre školstvo a kultúru sa stali Attila Nagy a PaedDr. Žaneta Pavlíková, PhD., členmi Komisie MsZ pre mládež a šport sa stali Tibor Szaban a Mgr. Nikola Túryová, členmi Komisie MsZ pre sociálnu starostlivosť a zdravotníctvo sa stali Ladislav Gödölle a PhDr. Marian Kósa a členmi Komisie MsZ pre národnostné a jazykové práva sa stali JUDr. Juraj Czirfusz, PhD. a László Polák.

Uznesenie č. 46/2022/2

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

v o l í

za ďalších členov Komisie MsZ pre financie

- Tihamér Tamás Tóth
- Mgr. František Vangel, MBA., PhD.

za ďalších členov Komisie MsZ pre rozvoj mesta

- Ing. Iván Gútay
- Richard Földes

za ďalších členov Komisie MsZ pre životné prostredie

- Ing. Olivér Pongrácz
- Csaba Kosár

za ďalších členov Komisie MsZ pre školstvo a kultúru

- Attila Nagy

- PaedDr. Žaneta Pavlíková, PhD.
za ďalších členov Komisie MsZ pre mládež a šport
- Tibor Szaban
- Mgr. Nikola Túryová
za ďalších členov Komisie MsZ pre sociálnu starostlivosť a zdravotníctvo
- Ladislav Gödölle
- PhDr. Marian Kósa
za ďalších členov Komisie MsZ pre národnostné a jazykové práva
- JUDr. Juraj Czirfusz, PhD.
- László Polák

k bodu č. 35. Operačný plán zimnej údržby miestnych ciest na území mesta Dunajská Streda na roky 2022-2023. (materiál č. 45/2022/2)

Primátor mesta predniesol *Operačný plán zimnej údržby miestnych ciest na území mesta Dunajská Streda na roky 2022-2023* v zmysle predloženého písomného materiálu. Ďalej predniesol pozmeňujúci návrh, aby boli slová „schvaľuje“ nahradené slovami „berie na vedomie“.

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s pozmeňujúcim návrhom:

Hlasovanie č. 45:

prítomní : 21
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 2
Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 47/2022/2

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

berie na vedomie

Operačný plán zimnej údržby miestnych ciest na území mesta Dunajská Streda na roky 2022-2023.

k bodu č. 36. Návrh na uznesenie o harmonograme zasadnutí Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na I. polrok 2023. (materiál č. 46/2022/2)

Primátor mesta predniesol *Návrh na uznesenie o harmonograme zasadnutí Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na I. polrok 2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 46:

prítomní : 21

za : 20

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 1

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 48/2022/2**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

berie na vedomie

termíny zasadnutí Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda na I. polrok 2023 nasledovne:

24. januára

4. apríla

27. júna

k bodu č. 37. Rôzne

Primátor mesta informoval prítomných o v médiách pretriasaných pofidérnych zmluvách a uviedol, že mestské zastupiteľstvo rozhodlo o tom, že sa predá byt vo vlastníctve mesta a pripomenul prítomným celý proces predchádzajúci samotnému predaju. Na základe uvedeného došlo k uzatvoreniu zmluvy, zaplateniu kúpnej ceny a zápisu do katastra nehnuteľností. Čo sa týka nákupu počítačov uviedol, že mestský úrad postupoval v súlade s legislatívou. Ďalej uviedol, že nie je odborníkom na počítače a v tejto téme apeloval na zamestnancov mestského úradu, či je stanovená suma za tieto počítače výhodná. Poznamenal, že je síce zmluva uzatvorená no nedošlo k jej naplneniu. Opätovne boli vyžiadané cenové ponuky od 11 spoločností, ktoré sa odborne venujú týmto zariadeniam a ani od jednej spoločnosti nebola doručená žiadna cenová ponuka. Ďalej uviedol, že typ počítača vyhládaný cez internet nemusí mať tie isté parametre, o aké má

samospráva záujem a to, že je niekde na sklade dostupný, ešte neznamená, že ho samospráva môže len tak objednať. Uviedol, že v prípade verejného obstarávania môže byť aj poslanec členom komisie na vyhodnotenie ponúk a od poslancov to aj očakáva. Bolo by vhodné, aby čo najskôr došlo k riešeniu tejto situácie, aby mohli materské školy používať počítače, ktoré potrebujú.

Ďalej uviedol, že dôjde k oprave okien v budove mestského úradu, ktoré sa nachádzajú pred Odborom stavebný a že klzisko bude od nedele otvorené.

Poslanec György Bugár sa poďakoval celému vedeniu mesta a Odboru školstva, sociálnych vecí, športu a kultúry za spoluprácu a podporu farskej charity. Uviedol, že sa podarilo pomôcť deťom z Ukrajiny, sociálne znevýhodneným deťom, chorým deťom, bezdomovcom a pod. Zhrnul ako prebiehala zbierka, ktorá sa uskutočnila v obchodnom reťazci Tesco, vzhľadom na nárast cien potravín. Ďalej požiadal prítomných, aby v adventnom období, prípade aj v januári, informovali charitu, ak sa v ich okolí nachádza niekto odkázaný na pomoc, komu by charita mohla poskytnúť vianočný darček.

Poslanec MUDr. Juraj Puha tlmočil žiadosť obyvateľov Ulice Gyulu Szabóa, a to o spomalenie premávky na tejto ulici, keďže motorové vozidlá prichádzajúce smerom z Vydran nedodržiavajú povolenú rýchlosť a niektorí túto cestu využívajú aj na pretekanie. Podľa jeho informácií bola mestskému úradu doručená aj petícia v tejto veci. Ďalej informoval prítomných o zasadnutí občianskeho združenia SIKABONY, na ktorom bol zvolený nový predseda a občianskemu združeniu poprial veľa úspechov. Doterajšiemu predsedovi sa poďakoval za jeho činnosť.

Primátor mesta uviedol, že čo sa týka Ulice Gyulu Szabóa už aj jeho kontaktovali obyvatelia a na mestskom úrade už hľadajú vhodné riešenie, ale keďže ide o cestu vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja, súvisiace povolenia vydáva Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Okresného úradu Dunajská Streda.

Poslanec Mgr. art., dr. jur. Ákos Horony tlmočil žiadosť obyvateľov Družstevnej ulice o spomalenie premávky na tejto ulici.

Primátor mesta uviedol, že sa problémom bude zaoberať príslušný odbor MsÚ.

Poslanec Mgr. Krisztián Nagy poukázal na pretrvávajúci problém s parkovaním pred materskou školou na Októbrovej ulici aj napriek zákazovej tabuli. Požiadal mestské média, aby sa v článku venovali zmene pravidiel na tejto ulici. Ďalej sa informoval v akom štádiu je vybudovanie odbočovacieho pruhu na Poľnej ulici a žiadal, aby sa riešenie hľadalo aj pre Ulicu Istvána Gyurcsóa. Opísal aké riešenie videl v Bratislave, kde semafor svietil na zelenú dlhšie tam, kde bola hustejšia premávka. Ďalej sa informoval prečo mesto neorganizuje vianočné trhy a vyjadril pohoršenie nad podujatím, ktoré sa uskutoční v MsKS dňa 17.12.2022 a žiadal, aby sa podobné podujatia v MsKS v budúcnosti neorganizovali.

Primátor mesta uviedol, že čo sa týka Poľnej ulice je potrebné zaoberať sa vysporiadaním majetkovo – právneho stavu k pozemku dotknutému realizáciou a s tým súvisiaci materiál bude následne predložený na zasadnutie mestskému zastupiteľstvu. Ďalej uviedol, že je potrebné sa informovať u osoby, ktorá poskytuje servis semaforu na Ulici Istvána Gyurcsóa, či je poslancom spomínané riešenie možné a požiadal poslanca, aby sa v tejto veci ďalej informoval na Odbore technickom a investičnom. Čo sa týka vianočných trhov uviedol, že mesto momentálne nedokáže vynaložiť potrebné množstvo finančných prostriedkov na zorganizovanie plnohodnotných vianočných trhov a preto upustilo od oficiálnej organizácie. Podnikatelia však majú možnosť na vlastné náklady a bez zaplatacia poplatku za užívanie verejného priestranstva poskytovať služby a zabezpečiť pre obyvateľov predvianočnú atmosféru. Aj napriek tomu však mesto zorganizuje každý týždeň slávnostné zapálenie adventnej sviečky so skromnejším kultúrnym programom.

Poslankyňa Tünde Brunczviková vyjadrila pohoršenie aj v mene starších osôb, ktoré ju kontaktovali, nad podujatím, ktoré sa má uskutočniť 17.12.2022 v MsKS. Ďalej na základe žiadosti obyvateľov žiada o poskytnutie informácií ohľadom elektrického autobusu a s tým súvisiacou zmenou cestovného poriadku. Ďalej uviedla, že na sídlisku Sever sú veľmi často naplnené nádoby na sklenený odpad a bolo by vhodné ich častejšie vyprázdňovať.

Primátor mesta uviedol, že celý proces verejného obstarávania ešte nebol ukončený. Čo sa týka skleneného odpadu, zaoberali sa tým vedúci zamestnanci už na porade a pred Vianocami budú tieto nádoby určite vyprázdnené. Ďalej uviedol, že tam kde sa tieto nádoby naplnia prirýchlo by bolo asi vhodné zaoberať sa možnosťou umiestnenia ďalšej nádoby.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth uviedol, že by podľa neho mesto malo organizovať vianočné trhy. Ďalej poukázal na to, že priechod pre chodcov na Múzejnej ulici nie je dostatočne osvietený a je málo viditeľný.

Primátor mesta uviedol, že sa spomínaným nedostatkom bude zaoberať príslušný odbor MsÚ.

Poslanec Mgr. Alexander Dakó tlmočil žiadosť obyvateľov o osadenie spomaľovacieho prahu na Ulicu biskupa Kondého. Ďalej poukázal na problém na Táborovej ulici pri vstupe do nemocnice, a to na diery na chodníku, ktorá je nebezpečná a spôsobuje problém najmä rodičom s detskými kočíkmi. Nevie v koho vlastníctve je uvedený pozemok, ale žiadal, aby sa situácia riešila. Na záver sa v mene obyvateľov poďakoval zamestnancom spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., ktorí sa postarali o údržbu okolia Zariadenia pre seniorov na sídlisku Východ a za osadenie dopravného zrkadla, ktoré žiadali samotní obyvatelia.

k bodu č. 38. Interpelácie.

V rámci bodu interpelácie sa z poslancov Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda nikto neprihlásil.

Na záver primátor mesta poďakoval poslancom za účasť na zasadnutiach, poprial prítomným pokojné prežitie vianočných sviatkov, príjemné oslavy konca kalendárneho roka a do nového roka poprial všetkým veľa zdravia, pracovných úspechov a poslancom rozhodnutia, ktoré budú pre obyvateľov prínosné a rozvoj mesta posunú vpred.

Rokovanie mestského zastupiteľstva bolo skončené dňa 13.12.2022 o 18.38 hod.

Zápisnica bola podpísaná dňa 14.12.2022.

.....
Ing. Júlia Bubniaková
prednosta úradu

.....
JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta

Overovatelia: 1/ Ing. Erika Szelle

2/ Mgr. Iván Nagy

Zapisovateľka: Mgr. Dominika Eszter Pelechová
referentka organizačná