



SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA
DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 5/9/2023

Dunajská Streda, 13.04.2023

Zápisnica

z 5. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,
konaného dňa 4. apríla 2023 vo veľkej zasedačke na Radnici v Dunajskej Strede

Prítomní:

- poslanci Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda v počte 20 osôb
- primátor mesta
- hlavný kontrolóra
- prednosta Mestského úradu Dunajská Streda
- vedúci zamestnanci Mestského úradu Dunajská Streda
- náčelník Mestskej polície v Dunajskej Strede
- konateľ spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o.
- riaditeľka Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára
- riaditeľka Centra sociálnej starostlivosti

Neprítomní ospravedlnení poslanci:

- Tünde Brunczviková

k bodu č. 1. Návrh programu 5. rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda.

Primátor mesta, JUDr. Zoltán Hájos otvoril a viedol 5. zasadnutie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda. Konštatoval, že pozvánka na 5. zasadnutie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda bola zaslaná všetkým mestským poslancom elektronickou poštou v lehote stanovenej podľa Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda (ďalej len „Rokovací poriadok“) a že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Ďalej primátor mesta predniesol návrh na doplnenie nových programových bodov, a to za bod č. 2 „*Návrh na uznesenie o poverení zástupcu primátora.*“ (**materiál č. 112/2023/5**) pod č. 3 a za bod 30 „*Návrh na schválenie zástupcu mesta Dunajská Streda do funkcie konateľa spoločnosti Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50808478*“ (**materiál č. 113/2023/5**) pod č. 31.

Zástupca primátora Attila Karaffa na základe záverov z rokovania poslaneckého klubu o návrhu Zásad odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda a ďalších členov komisií predniesol pozmeňujúci návrh na vyňatie programového bodu č. 26 z programu rokovania, z dôvodu návrhu skupiny poslancov Národnej rady Slovenskej republiky na vydanie zákona, ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

Hlasovanie o programe rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda:

Hlasovanie č. 1:

prítomní : 19
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o doplnujúcom návrhu primátora:

Hlasovanie č. 2:

prítomní : 19
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu zástupcu primátora:

Hlasovanie č. 3:

prítomní : 19
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o programe rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda spolu s doplnujúcim a pozmeňujúcim návrhom:

Hlasovanie č. 4:

prítomní : 19
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 75/2023/5

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

program rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda zo dňa 04.04.2023:

1. Schválenie programu rokovania 5. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda.
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
3. Návrh na uznesenie o poverení zástupcu primátora. **(materiál č. 112/2023/5)**
4. Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 3. zasadnutia, konaného dňa 24. januára 2023 a zo 4 zasadnutia mimo plánu zasadnutí, konaného dňa 21. marca 2023. **(materiál č. 71/2023/5)**
5. Odsúhlasenie finančného účtovníctva mesta Dunajská Streda za rok 2022. **(materiál č. 72/2023/5)**
6. Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2023 č. 1/2023. **(materiál č. 73/2023/5)**
7. Správa o výsledkoch kontrol ukončených v mesiacoch február a marec 2023. **(materiál č. 74/2023/5)**
8. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2022. **(materiál č. 75/2023/5)**
9. Správa o činnosti Mestskej polície v Dunajskej Strede za rok 2022. **(materiál č. 76/2023/5)**
10. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 2504/23 o výmere 156 m²; v prospech spoločnosti Business & IT Consulting, s.r.o., Lesná 1805/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 45 889 180. **(materiál č. 77/2023/5)**
11. Návrh zámeny pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda a v k. ú. Malé Blahovo, par. č. 1040/4, par. č. 1879/170, par. č. 2819/44, par. č. 4103/993, par. č. 4103/990, par. č. 4103/992, par. č. 2827/19, par. č. 2828/15, vo vlastníctve Jána Rémesa a manželky Alžbety Rémesovej, obaja bytom
..... a spoločnosti Florida Villa Park s.r.o., Cesta

- aradských mučeníkov 6020/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 47 388 803 a par. č. 883/18, par. č. 883/11, vo vlastníctve mesta Dunajská Streda; formou bezodplatnej zámény pozemkov. **(materiál č. 78/2023/5)**
12. Návrh zámény pozemkov, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1940/14, par. č. 1940/15, par. č. 1940/16, par. č. 1942/59, par. č. 1942/66, par. č. 1942/67, vo vlastníctve spoločnosti Wolf street east, s.r.o., Budovateľská 5677/7A, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 177 737 a par. č. 1942/65, par. č. 1942/294, vo vlastníctve mesta Dunajská Streda; formou bezodplatnej zámény pozemkov a zriadenia vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 1917/8, par. č. 1917/10, par. č. 1917/12, v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie pod hydrocentrálou 4, 946 60 Nitra, IČO: 36 550 949 a na par. registra C, par. č. 1917/8 a par. registra E, par. č. 1791, v prospech spoločnosti Wolf center one, s.r.o., Budovateľská 5677/7A, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 184 431. **(materiál č. 79/2023/5)**
13. Návrh na zmenu Uznesenia mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 58/2023/3 zo dňa 24.01.2023. **(materiál č. 80/2023/5)**
14. Návrh na zmenu Uznesenia mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 684/2022/33 zo dňa 27.09.2022. **(materiál č. 81/2023/5)**
15. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 2829/7 a par. č. 2829/8, v prospech mesta Dunajská Streda. **(materiál č. 82/2023/5)**
16. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 2831/2 a par. č. 2833/6, v prospech mesta Dunajská Streda. **(materiál č. 83/2023/5)**
17. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Mliečany, par. registra E, par. č. 84/2, v prospech Ing. Jozefa Fodora,
..... a Alexandra Keufela,
..... **(materiál č. 84/2023/5)**
18. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Mliečany, par. registra E, par. č. 199/2, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518. **(materiál č. 85/2023/5)**
19. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 3355 a par. č. 3383, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518. **(materiál č. 86/2023/5)**
20. Návrh na schválenie zámeru výpožičky nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a RC Dunajská Streda - Csallóközi regionális egyesület - Žitnoostrovská regionálna organizácia, organizačná jednotka FEFOSZ, so

- sídlom Ružový háj 937/47, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 505810910003 ako vypožičiavateľom. **(materiál č. 87/2023/5)**
21. Návrh na schválenie uzavretia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Mestským kultúrnym strediskom Benedeka Csaplára - Csaplár Benedek Városi Művelődési Központ, IČO: 00 036 561 ako prenajímateľom a Žitnoostrovskou knižnicou v Dunajskej Strede, IČO: 36 088 323 ako nájomcom. **(materiál č. 88/2023/5)**
 22. Návrh na vypožičanie nebytových priestorov materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v prospech spoločnosti Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50808478. **(materiál č. 89/2023/5)**
 23. Návrh na schválenie uzavretia zmluvy medzi mestom Dunajská Streda a Slovenským hydrometeorologickým ústavom, so sídlom Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37, IČO: 00 156 884. **(materiál č. 90/2023/5)**
 24. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 4. apríla 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 1/2021 zo dňa 12. januára 2021 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Dunajská Streda. **(materiál č. 91/2023/5)**
 25. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 4. apríla 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2016 zo dňa 19. apríla 2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Dunajská Streda. **(materiál č. 92/2023/5)**
 26. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 4. apríla 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 32/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda. **(materiál č. 93/2023/5)**
 27. Organizačné pokyny o postupe a podmienkach prijímania detí na predprimárne vzdelávanie v materskej škole. **(materiál č. 95/2023/5)**
 28. Návrh na odvolanie a vymenovanie členov správnej rady a revízora Merkúr, n.f., IČO: 45747008. **(materiál č. 96/2023/5)**
 29. Návrh na delegovanie zástupcov do Mestskej školskej rady v Dunajskej Strede. **(materiál č. 97/2023/5)**
 30. Návrh na schválenie zástupcu mesta Dunajská Streda do funkcie konateľ'a spoločnosti Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50808478. **(materiál č. 113/2023/5)**
 31. Návrh na vyradenie Centra voľného času, Smetanov háj 286, Dunajská Streda zo siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky a návrh na zaradenie Centra voľného času, Komenského ulica 1219/1, 929 01 Dunajská Streda ako súčasť

- Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM – Kodály Zoltán Alapiskola, Komenského ulica 1219/1, 929 01 Dunajská Streda do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky. **(materiál č. 98/2023/5)**
32. Návrh na vyradenie zariadení školského stravovania ako súčasti materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda zo Siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky. **(materiál č. 99/2023/5)**
33. Návrh na vyjadrenie súhlasu mesta Dunajská Streda pre zriaďovateľa Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda k zaradeniu súkromných zariadení školského stravovania do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky, s termínom začatia činnosti od 1. septembra 2023. **(materiál č. 100/2023/5)**
34. Návrh o výške poskytnutej dotácie z rozpočtu mesta v roku 2023 v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 15/2020 zo dňa 29. septembra 2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Dunajská Streda na podporu všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov. **(materiál č. 101/2023/5)**
35. Návrh na udelenie verejných ocenení mesta Dunajská Streda jednotlivcom a kolektívom za mimoriadny prínos v rozvoji mesta Dunajská Streda. **(materiál č. 102/2023/5)**
36. Vyhodnotenie plnenia Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Dunajská Streda za rok 2022. **(materiál č. 103/2023/5)**
37. Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na základe plnenia prémieových ukazovateľov za rok 2022. **(materiál č. 104/2023/5)**
38. Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na základe plnenia prémieových ukazovateľov za rok 2022. **(materiál č. 105/2023/5)**
39. Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľke Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára v Dunajskej Strede na základe plnenia prémieových ukazovateľov za rok 2022. **(materiál č. 106/2023/5)**
40. Návrh prémieových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľke Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na rok 2023. **(materiál č. 107/2023/5)**
41. Návrh prémieových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na základe plnenia prémieových ukazovateľov na rok 2023. **(materiál č. 108/2023/5)**
42. Návrh prémieových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára v Dunajskej Strede na rok 2023. **(materiál č. 109/2023/5)**
43. Petícia obyvateľov mesta vo veci riešenia dopravno-bezpečnostnej situácie na Družstevnej ulici. **(materiál č. 110/2023/5)**

44. Petícia za úpravu vozovky v Dunajskej Strede, Záhradnícka ulica. (**materiál č. 111/2023/5**)
45. Rôzne.
46. Interpelácie.

k bodu č. 2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.

Primátor mesta za overovateľov zápisnice určil z poslancov mestského zastupiteľstva Sándora Dohoráka a Mgr. Ritu Őri, za zapisovateľku určil Mgr. Dominiku Eszter Pelechovú, referentku organizačnú.

Hlasovanie o určení overovateľov a zapisovateľa:

Hlasovanie č. 5:
prítomní : 19
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 76/2023/5

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

berie na vedomie

určenie Sándora Dohoráka a Mgr. Rity Őri za overovateľov zápisnice a Mgr. Dominiky Eszter Pelechovej za zapisovateľku.

k bodu č. 3. Návrh na uznesenie o poverení zástupcu primátora. (materiál č. 112/2023/5)

Primátor mesta poveril zastupovaním MUDr. Juraja Puhu, poslanca mestského zastupiteľstva, ako druhého zástupcu primátora v poradí.

Poslanec PhDr. Csaba Penczinger sa dostavil do rokovacej miestnosti o 13.15 hod.

Nasledoval príhovor zástupcu primátora MUDr. Juraja Puhu.

Hlasovanie poslancov:

Hlasovanie č. 6:

prítomní : 20
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 1
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 77/2023/5**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

berie na vedomie

poverenie MUDr. Juraja Puhu za druhého zástupcu primátora, ktorý nie je plne uvoľnený zo zamestnania.

k bodu č. 4. Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 3. zasadnutia, konaného dňa 24. januára 2023 a zo 4 zasadnutia mimo plánu zasadnutí, konaného dňa 21. marca 2023. (materiál č. 71/2023/5)

Primátor mesta predniesol *Kontrolu plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 3. zasadnutia, konaného dňa 24. januára 2023 a zo 4 zasadnutia mimo plánu zasadnutí, konaného dňa 21. marca 2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 7:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 78/2023/5

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

b e r i e n a v e d o m i e

správu o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda z 3. zasadnutia, konaného dňa 24. januára 2023 a zo 4 zasadnutia mimo plánu zasadnutí, konaného dňa 21. marca 2023.

**k bodu č. 5. Odsúhlasenie finančného účtovníctva mesta Dunajská Streda za rok 2022.
(materiál č. 72/2023/5)**

Primátor mesta predniesol *Odsúhlasenie finančného účtovníctva mesta Dunajská Streda za rok 2022* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Ing. Zoltán Fekete, hlavný kontrolór mesta, predniesol svoje stanovisko, v zmysle ktorého odporúčal schválenie záverečného účtu mesta Dunajská Streda za rok 2022 bez výhrad.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 8:

prítomní : 20
za : 16
proti : 0
zdržal sa : 3
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 79/2023/5

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s ú h l a s í

s vedením finančného účtovníctva na Mestskom úrade v Dunajskej Strede za rok 2022.

B/ s c h v a ľ u j e

záverečný účet Mesta Dunajská Streda za rok 2022 bez výhrad

C/ p o t v r d z u j e

- 1.) financovanie schodku rozpočtu upraveného o nevyčerpané účelové finančné prostriedky zo ŠR a o nevyčerpané účelové finančné prostriedky podľa osobitných predpisov v sume 3.654.431.-€ z rezervného fondu
- 2.) zostatok finančných operácií vo výške 5.480.175.-€ a vysporiadanie zostatku finančných operácií takto:
 - a) úhrada schodku rozpočtu vo výške 3.654.431.-€
 - b) zostatok finančných operácií po usporiadaní vo výške 1.825.744.-€ sa prideli do rezervného fondu mesta Dunajská Streda.

k bodu č. 6. Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2023 č. 1/2023. (materiál č. 73/2023/5)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2023 č. 1/2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Ing. Zoltán Fekete, hlavný kontrolór mesta, uviedol, že je predkladaná zmena rozpočtu v súlade s príslušnými právnymi predpismi a odporučil predkladaný návrh schváliť.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle uviedla, že už na spoločnom zasadnutí komisií MsZ vyjadrila svoje pochybnosti súvisiace s príliš optimistickou príjmovou časťou rozpočtu. Poznamenala, že obyvatelia sa ešte neoboznámili so zvýšenými daňami, pretože rozhodnutia im budú doručené až v priebehu mesiacov máj a jún a nemôžeme mať istotu, že všetci zaplatia vyrubené dane a poplatky. Ďalej uviedla, že aj výška príjmov z poplatku za rozvoj je nadmieru optimistická. Podotkla, že je veľmi malý rozdiel medzi plánovanými príjmami a plánovanými výdavkami. Ďalej poukázala na splácanie dlhodobého účelového úveru. Ako predsedníčka Komisie MsZ pre životné prostredie žiadala, a komisia sa na takomto postupe už aj uzniesla, aby bol každý prípad plánovaného výrubu stromov a každá plánovaná výsadba na pozemku mesta predložené na rokovanie tejto komisií. Poznamenala, že sa tak nestalo pri predchádzajúcom výrube stromov. Ďalej sa informovala čo pokrýva náhradná výsadba stromov po výrube.

Primátor mesta uviedol, že uvedené príjmy z daní a poplatkov predloženou zmenou nie sú dotknuté a zostávajú v rovnakej výške v akej ich schválilo mestské zastupiteľstvo pri schválení rozpočtu na rok 2023. Poznamenal, že pochybnostiam poslankyne rozumie a uviedol, že je hospodárska situácia zložitá pre každého. Ďalej uviedol, že náhradná výsadba stromov pokrýva splnenie zákonných povinností. Uviedol, že spoločnosť Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. sa dohodla s pestovateľmi stromov a určité druhy stromov už máme vopred rezervované. Podotkol, že ide o nevyhnutné zalesňovanie. Ďalej poznamenal, že nevidí problém vo vyhovení poslankyninej žiadosti.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth sa informoval, či je náhradná výsadba stromov po výrube v hodnote 45 000 Eur výsadbou za vyrúbané stromy kvôli zastrešeniu umelej ľadovej plochy.

Primátor mesta odpovedal poslancovi MUDr. Zoltánovi Horváthovi, že nie a uviedol, že ide o náhradnú výsadbu vyrúbaných stromov z dôvodu vybudovania prepojovacej cesty medzi Športovou ulicou a Malodvornickou cestou.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth poznamenal, že k výrubu stromov pri umelej ľadovej ploche došlo bez predchádzajúceho schválenia výrubu mestským zastupiteľstvom, i keď sa jedná o majetok mesta, naproti tomu žiadosť spoločnosti ARÉNA DSZ, a.s. o výrub drevín dotknutých plánovanou výstavbou multifunkčnej arény bola predložená na rokovanie mestského zastupiteľstva.

Primátor mesta uviedol, že sa poslanec vracia už k raz predebatovanej téme a dodal, že z dôvodu výstavby multifunkčnej arény bude potrebné vyrúbať viac ako 100 stromov a pri umelej ľadovej ploche ich bolo sotva 20, čiže ide o majetok mesta v rozdielnej hodnote.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth sa informoval, z akého dôvodu majú spomínané stromy rozdielnu hodnotu.

Primátor mesta poznamenal, že nakoľko poslanec MUDr. Zoltán Horváth bol predkladateľom návrhu na schválenie doplnenia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda mal by byť plne oboznámený s kompetenciami primátora a s kompetenciami mestského zastupiteľstva pri nakladaní s majetkom mesta, a dodal, že nerozumie, z akého dôvodu poslanec kladie uvedené otázky.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 9:
prítomní : 20
za : 17
proti : 3
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 80/2023/5

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

zmenu rozpočtu č. 1/2023 na rok 2023 mesta Dunajská Streda v predloženom rozsahu.

k bodu č. 7. Správa o výsledkoch kontrol ukončených v mesiacoch február a marec 2023. (materiál č. 74/2023/5)

Hlavný kontrolór predniesol *Správu o výsledkoch kontrol ukončených v mesiacoch február a marec 2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Primátor mesta uviedol, že plnenie uznesenia 638/2022/32 ešte nie je skončené a oboznámil prítomných s postupom súvisiacim s týmto uznesením. Na záver dodal, že akákoľvek zmena súvisiaca s danou témou bude poslancom predložená na prerokovanie.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 10:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 81/2023/5

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

b e r i e n a v e d o m i e

1. Správu o výsledku kontroly č. 2022/9
2. Správu o výsledku kontroly č. 2022/10
3. Správu o výsledku kontroly č. 2022/11
4. Správu o výsledku kontroly č. 2022/12

k bodu č. 8. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2022. (materiál č. 75/2023/5)

Hlavný kontrolór predniesol *Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2022* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 11:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 82/2023/5**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2022.

k bodu č. 9. Správa o činnosti Mestskej polície v Dunajskej Strede za rok 2022. (materiál č. 76/2023/5)

Primátor mesta predniesol *Správu o činnosti Mestskej polície v Dunajskej Strede za rok 2022* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Mgr. Krisztián Nagy uviedol, že minulý rok žiadal náčelníka, aby vypracoval hlásenie, v ktorom budú uvedené rôzne postrehy mestskej polície a nápady na zlepšenie, ktoré náčelník aj vypracoval. Pripomenul poslancom, aby sa snažili pomôcť splniť a zrealizovať tieto postrehy, a tým zlepšiť a zefektívniť prácu mestskej polície.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č.12:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 83/2023/5

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

berie na vedomie

Správu o činnosti Mestskej polície v Dunajskej Strede za rok 2022.

k bodu č. 10. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 2504/23 o výmere 156 m²; v prospech spoločnosti Business & IT Consulting, s.r.o., Lesná 1805/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 45 889 180. (materiál č. 77/2023/5)

Primátor mesta predniesol *Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 2504/23 o výmere 156 m²; v prospech spoločnosti Business & IT Consulting, s.r.o., Lesná 1805/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 45 889 180* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 13:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 84/2023/5

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 2504/23, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 156 m²; vytvoreného geometrickým plánom č. 1006/2023, vyhotoveným dňa 15.02.2023, vyhotoviteľom GEOLINE-DS, s.r.o., Športová 11, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 717 568, overeným Okresným

úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 20.02.2023 pod. č. G1-314/2023; do výlučného vlastníctva spoločnosti Business & IT Consulting, s.r.o., Lesná 1805/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 45 889 180; za kúpnu cenu vo výške 15 700,-€ (slovom: pätnásťtisíc sedemsto eur), ktorá bola stanovená ako všeobecná hodnota hore uvedeného pozemku znaleckým posudkom č. 027/2023 zo dňa 27.02.2023, vyhotoveným znalcom Ing. Jolanou Némethovou; s nasledovnými zmluvnými podmienkami:

- kupujúci bol oboznámený so skutočnosťou, že na vyššie uvedenej parcele, par. č. 2504/23 nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infra-štruktúrnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetný pozemok prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb.
- kupujúci do doby kolaudácie stavby „Polyfunkčný dom“, ku ktorému ako investičnému zámeru dostal od Mesta Dunajská Streda vyjadrenie dňa 19.12.2022 pod č. 53380/DS/15047/2022/031-NK; sa zaväzuje vykonať rekonštrukciu spevnenej plochy nachádzajúcej sa v katastrálnom území Dunajská Streda, na parcele č. 2504/2, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 251 m², vytvorenej vyššie uvedeným geometrickým plánom; na vlastné náklady bez nároku na refundáciu nákladov, a ktorú sa zaväzuje previesť do vlastníctva Mesta Dunajská Streda do 30 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia hore uvedenej stavby, za odplatu vo výške 1,- euro.

2. odpredaj vyššie uvedenej nehnuteľnosti v súlade s § 9a ods. 8, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien (ide o prevod pozemku zastavaného so stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou).

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

**k bodu č. 11. Návrh zámény pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda a v k. ú. Malé Blahovo, par. č. 1040/4, par. č. 1879/170, par. č. 2819/44, par. č. 4103/993, par. č. 4103/990, par. č. 4103/992, par. č. 2827/19, par. č. 2828/15, vo vlastníctve Jána Rémesa a manželky Alžbety Rémesovej, obaja bytom
..... a spoločnosti Florida Villa Park s.r.o., Cesta aradských mučeníkov 6020/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 47 388 803 a par. č. 883/18, par. č. 883/11, vo vlastníctve mesta Dunajská Streda; formou bezodplatnej zámény pozemkov. (materiál č. 78/2023/5)**

Primátor mesta predniesol *Návrh zámeny pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda a v k. ú. Malé Blahovo, par. č. 1040/4, par. č. 1879/170, par. č. 2819/44, par. č. 4103/993, par. č. 4103/990, par. č. 4103/992, par. č. 2827/19, par. č. 2828/15, vo vlastníctve Jána Rémesa a manželky Alžbety Rémesovej, obaja bytom a spoločnosti Florida Villa Park s.r.o., Cesta aradských mučeníkov 6020/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 47 388 803 a par. č. 883/18, par. č. 883/11, vo vlastníctve mesta Dunajská Streda; formou bezodplatnej zámeny pozemkov v zmysle predloženého písomného materiálu.*

Poslankyňa Mgr. Rita Ŏri poznamenala, že na obrazovke nie je vidno menovité výsledky hlasovania a žiadala uvedené opraviť. Ďalej dodala, že s predkladaným návrhom súhlasí.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 14:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 85/2023/5**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. zámer bezodplatnej zámeny nasledovných pozemkov:

1.1 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 1 – mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383:

- pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 883/18, parcela registra E, druh pozemku orná pôda o výmere 2 139 m² a par. č. 883/11, parcela registra E, druh pozemku orná pôda o výmere 19 m², vedené na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; vo výlučnom vlastníctve mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383, v podiele 1/1-ine k celku.

Všeobecná hodnota pozemkov, par. registra „E“, par. č. 883/18 a par. č. 883/11, bola stanovená znaleckým posudkom č. 022/2023, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 25.02.2023, vo výške 47 000,- € (slovom: štyridsaťsedemtisíc eur);

1.2 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 2 – Ján Rémes,
..... a Alžbeta Rémesová,
.....:

- pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1879/170, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 1860 m²; vedený na LV č. 5964 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Malé Blahovo, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1040/4, parcela registra C, druh pozemku lesný pozemok o výmere 77 m²; vedený na LV č. 3807 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Jána Rémesa, a Alžbety Rémesovej,
....., v podiele 1/1-ine celku.

Všeobecná hodnota pozemkov, par. č. 1879/170, a par. č. 1040/4, bola stanovená znaleckým posudkom č. 024/2023, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 25.02.2023, vo výške 80 700,- € (slovom: osemdesiatšesťtisíc sedemsto eur);

- pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vytvorené geometrickým plánom č. 517/2022, vyhotoveným dňa 26.11.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ul. Kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 30.11.2022 pod č. G1-3075/2022; par. č. 4103/990 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 173 m²; par. č. 4103/992 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 62 m²; par. č. 2827/19 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 469 m²; par. č. 2828/15 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 195 m²; v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Jána Rémesa, a Alžbety Rémesovej,
....., v podiele 1/2-ine celku.

Všeobecná hodnota pozemkov, par. č. 4103/990, par. č. 4103/992, par. č. 2827/19, par. č. 2828/15, bola stanovená znaleckým posudkom č. 026/2023, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 27.02.2023, vo výške 28 723,05 € (slovom: dvadsaťosemtisíc sedemstodvadsaťtri eur a päť euro centov);

1.3 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 3 – Ján Rémes,
.....:

- pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vytvorené geometrickým plánom č. 517/2022, vyhotoveným dňa 26.11.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ul. Kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 30.11.2022 pod č. G1-3075/2022; par. č. 4103/990

parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 173 m²; par. č. 4103/992 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 62 m²; par. č. 2827/19 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 469 m²; par. č. 2828/15 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 195 m²; v podielovom spoluvlastníctve Jána Rémesa,
v podiele 1/2-ine celku.

Všeobecná hodnota pozemkov, par. č. 4103/990, par. č. 4103/992, par. č.2827/19, par. č. 2828/15, bola stanovená znaleckým posudkom č. 026/2023, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 27.02.2023, vo výške 28 723,05 € (slovom: dvadsaťosemtisícsemstodvadsaťtri eur a päť euro centov);

1.4 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 4 – Florida Villa Park s.r.o., Cesta aradských mučeníkov 6020/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 47 388 803:

- pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 2819/44, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52 m²; vedený na LV č. 6493 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; vo výlučnom vlastníctve spoločnosti Florida Villa Park s.r.o., Cesta aradských mučeníkov 6020/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 47 388 803, v podiele 1/1-ine celku.

Všeobecná hodnota pozemku, par. č. 2819/44, bola stanovená znaleckým posudkom č. 025/2023, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 25.02.2023, vo výške 2 820,- € (slovom: dvetisíc-osemstodvadsať eur);

- pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vytvorený geometrickým plánom č. 517/2022, vyhotoveným dňa 26.11.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ul. Kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 30.11.2022 pod č. G1-3075/2022; par. č. 4103/993 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 243 m²; vo výlučnom vlastníctve spoločnosti Florida Villa Park s.r.o., Cesta aradských mučeníkov 6020/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 47 388 803, v podiele 1/1-ine celku.

Všeobecná hodnota pozemku, par. č. 4103/993, bola stanovená znaleckým posudkom č. 026/2023, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 27.02.2023, vo výške 7 763,85 € (slovom: sedemtisícsemstošesťdesiattri eur a osemdesiat-päť euro centov);

ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, vo verejnom záujme s cieľom vytvorenia podmienok možnosti realizácie dlhodobo plánovaného zámeru mesta Dunajská Streda, výstavby miestnej cestnej komunikácie na par. č. 1879/170 a par. č. 1040/4, ktorým by sa vytvoril ďalší napojovací bod miestnych komunikácií mestskej časti Garden Town na sieť miestnych cestných komunikácií mesta Dunajská Streda; výstavby infraštruktúrálnej stavby „Cyklotrasa v IBV Florida Villapark“

na pozemkoch uvedených v bodoch 1.2, 1.3; a vysporiadania majetko-právneho stavu k pozemku uvedeného v bode 1.4 tohto uznesenia, tvoriaceho súčasť areálu spoločnosti THERMALPARK DS, a.s., ktorej 100% akcionárom je mesto Dunajská Streda.

2. bezodplatnú zámenu nasledovných pozemkov:

2.1 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 1 – mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383:

- pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 883/18, parcela registra E, druh pozemku orná pôda o výmere 2 139 m² a par. č. 883/11, parcela registra E, druh pozemku orná pôda o výmere 19 m², vedené na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; vo výlučnom vlastníctve mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383, v podiele 1/1-ine k celku.

2.2 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 2 – Ján Rémes,
..... a Alžbeta Rémesová,
.....:

- pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1879/170, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 1860 m²; vedený na LV č. 5964 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Malé Blahovo, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1040/4, parcela registra C, druh pozemku lesný pozemok o výmere 77 m²; vedený na LV č. 3807 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Jána Rémesa, a Alžbety Rémesovej,
....., v podiele 1/1-ine celku.

- pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vytvorené geometrickým plánom č. 517/2022, vyhotoveným dňa 26.11.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ul. Kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 30.11.2022 pod č. G1-3075/2022; par. č. 4103/990 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 173 m²; par. č. 4103/992 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 62 m²; par. č. 2827/19 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 469 m²; par. č. 2828/15 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 195 m²; v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Jána Rémesa,
..... a Alžbety Rémesovej,
....., v podiele 1/2-ine celku.

2.3 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 3 – Ján Rémes,

• pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vytvorené geometrickým plánom č. 517/2022, vyhotoveným dňa 26.11.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ul. Kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 30.11.2022 pod č. G1-3075/2022; par. č. 4103/990 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 173 m²; par. č. 4103/992 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 62 m²; par. č. 2827/19 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 469 m²; par. č. 2828/15 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 195 m²; v podielovom spoluvlastníctve Jána Rémesa,, v podiele 1/2-ine celku.

2.4 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 4 – Florida Villa Park s.r.o., Cesta aradských mučeníkov 6020/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 47 388 803:

• pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 2819/44, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52 m²; vedený na LV č. 6493 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; vo výlučnom vlastníctve spoločnosti Florida Villa Park s.r.o., Cesta aradských mučeníkov 6020/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 47 388 803, v podiele 1/1-ine celku.

• pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vytvorený geometrickým plánom č. 517/2022, vyhotoveným dňa 26.11.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ul. Kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 30.11.2022 pod č. G1-3075/2022; par. č. 4103/993 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 243 m²; vo výlučnom vlastníctve spoločnosti Florida Villa Park s.r.o., Cesta aradských mučeníkov 6020/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 47 388 803, v podiele 1/1-ine celku.

3. bezodplatnú zámenu pozemkov v zmysle bodu 2. tohto uznesenia s tým, že výlučným vlastníkom pozemkov uvedených v bode 2.1 toho uznesenia sa stáva vymieňajúci č. 2, t.j. Ján Rémes,

..... a Alžbeta Rémesová,

....., v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov v podiele 1/1-ine k celku; a výlučným vlastníkom pozemkov uvedených v bodoch 2.2, 2.3 a 2.4 toho uznesenia sa stáva vymieňajúci č. 1, t.j. mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383, v podiele 1/1-ine k celku; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, vo verejnom záujme s cieľom

vytvorenia podmienok možnosti realizácie dlhodobu plánovaného zámeru mesta Dunajská Streda, výstavby miestnej cestnej komunikácie na par. č. 1879/170 a par. č. 1040/4, ktorým by sa vytvoril ďalší napojovací bod miestnych komunikácií mestskej časti Garden Town na sieť miestnych cestných komunikácií mesta Dunajská Streda; výstavby verejno-prospešnej stavby „Cyklotrasa v IBV Florida Villapark“ na pozemkoch uvedených v bodoch 1.2, 1.3 tohto uznesenia a vysporiadania majetko-právneho stavu k pozemku uvedeného v bode 1.4 tohto uznesenia, tvoriaceho súčasť areálu spoločnosti THERMALPARK DS, a.s., ktorej 100% akcionárom je mesto Dunajská Streda.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 12. Návrh zámeny pozemkov, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1940/14, par. č. 1940/15, par. č. 1940/16, par. č. 1942/59, par. č. 1942/66, par. č. 1942/67, vo vlastníctve spoločnosti Wolf street east, s.r.o., Budovateľská 5677/7A, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 177 737 a par. č. 1942/65, par. č. 1942/294, vo vlastníctve mesta Dunajská Streda; formou bezodplatnej zámeny pozemkov a zriadenia vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 1917/8, par. č. 1917/10, par. č. 1917/12, v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie pod hydrocentrálou 4, 946 60 Nitra, IČO: 36 550 949 a na par. registra C, par. č. 1917/8 a par. registra E, par. č. 1791, v prospech spoločnosti Wolf center one, s.r.o., Budovateľská 5677/7A, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 184 431. (materiál č. 79/2023/5)

Primátor mesta predniesol *Návrh zámeny pozemkov, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1940/14, par. č. 1940/15, par. č. 1940/16, par. č. 1942/59, par. č. 1942/66, par. č. 1942/67, vo vlastníctve spoločnosti Wolf street east, s.r.o., Budovateľská 5677/7A, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 177 737 a par. č. 1942/65, par. č. 1942/294, vo vlastníctve mesta Dunajská Streda; formou bezodplatnej zámeny pozemkov a zriadenia vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 1917/8, par. č. 1917/10, par. č. 1917/12, v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie pod hydrocentrálou 4, 946 60 Nitra, IČO: 36 550 949 a na par. registra C, par. č. 1917/8 a par. registra E, par. č. 1791, v prospech spoločnosti Wolf center one, s.r.o., Budovateľská 5677/7A, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 184 431* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 15:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 86/2023/5**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. zámer bezodplatnej zámeny pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda:

1.1 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 1 – mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383:

- pozemky, par. č. 1942/65, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 8 m² a par. č. 1942/294, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 16 m², vedené na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; vo výlučnom vlastníctve mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383, v podiele 1/1-ine k celku.

Všeobecná hodnota pozemkov, par. registra „C“, par. č. 1942/65 a par. č. 1942/294, bola stanovená znaleckým posudkom č. 031/2023, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 26.02.2023, vo výške 1 360,- € (slovom: tisíctristošesťdesiat eur);

1.2 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 2 – Wolf street east, s.r.o., Budovateľská 5677/7A, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 177 737:

- pozemky, par. č. 1940/14, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 74 m²; par. č. 1940/15, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m²; par. č. 1940/16, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 103 m²; par. č. 1942/59, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 117 m²; par. č. 1942/66, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 284 m²; par. č. 1942/67, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 98 m²; vedené na LV č. 8536 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; vo výlučnom vlastníctve spoločnosti Wolf street east, s.r.o., Budovateľská 5677/7A, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 177 737, v podiele 1/1-ine celku.

Všeobecná hodnota pozemkov, par. č. 1940/14, par. č. 1940/15, par. č. 1940/16, par. č. 1942/59, par. č. 1942/66 a par. č. 1942/67, bola stanovená znaleckým posudkom

č. 021/2023, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 22.02.2023, vo výške 20 800,- € (slovom: dvadsaťtisícosemsto eur);

2. zámer bezodplatného zriadenia vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda:

2.1 par. č. 1917/8 parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 669 m²; par. č. 1917/10 parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 367 m²; par. č. 1917/12 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 2 070 m²; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie pod hydrocentrálou 4, 946 60 Nitra, IČO: 36 550 949; pre účely umiestnenia, výstavby, kolaudácie a užívania inžinierskej stavby vodovodu a kanalizácie k stavbe „Obytná zóna DAHLIA“; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 066/2023, vyhotovenom dňa 20.02.2023, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 27.02.2023 pod. č. G1-393/2023.

Všeobecná hodnota vecného bremena na časti vyššie uvedených pozemkov, par. č. 1917/8, par. č. 1917/10, par. č. 1917/12, v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 066/2023, bola stanovená znaleckým posudkom č. 028/2023, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 26.02.2023, vo výške 1 740,- € (slovom: tisícosemstoštyridsať eur);

2.2 par. č. 1917/8 parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 669 m²; par. č. 1791 parcela registra E, druh pozemku ostatná plocha o výmere 8 292 m²; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Wolf center one, s.r.o., Budovateľská 5677/7A, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 184 431; pre účely umiestnenia, výstavby, kolaudácie a užívania inžinierskej stavby VN vedenia a NN káblových rozvodov k stavbe „Obytná zóna DAHLIA“; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 059/2023, vyhotovenom dňa 15.02.2023, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 27.02.2023 pod. č. G1-392/2023.

Všeobecná hodnota vecného bremena na časti vyššie uvedených pozemkov, par. č. 1917/8, par. č. 1791, v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 059/2023, bola stanovená znaleckým posudkom č. 030/2023, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 27.02.2023, vo výške 4 890,- € (slovom: štyritisícosemstodeväťdesiat eur);

ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, vo verejnom záujme s cieľom vytvorenia podmienok možnosti realizácie dlhodobého plánovaného zámeru mesta Dunajská Streda, výstavby „Okružnej križovatky so svetelnou signalizáciou

na križovatke Hlavná ul. – MK TESCO“, ktorým sa zvyšuje bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky predmetnej križovatky.

3. bezodplatnú zámenu pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda:

3.1 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 1 – mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383:

- pozemky, par. č. 1942/65, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 8 m² a par. č. 1942/294, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 16 m², vedené na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; vo výlučnom vlastníctve mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383, v podiele 1/1-ine k celku.

3.2 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 2 – Wolf street east, s.r.o., Budovateľská 5677/7A, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 177 737:

- pozemky, par. č. 1940/14, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 74 m²; par. č. 1940/15, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m²; par. č. 1940/16, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 103 m²; par. č. 1942/59, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 117 m²; par. č. 1942/66, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 284 m²; par. č. 1942/67, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 98 m²; vedené na LV č. 8536 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; vo výlučnom vlastníctve spoločnosti Wolf street east, s.r.o., Budovateľská 5677/7A, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 177 737, v podiele 1/1-ine celku.

4. zriadenie vecného bremena bezodplatne na dobu neurčitú, na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda:

4.1 par. č. 1917/8 parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 669 m²; par. č. 1917/10 parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 367 m²; par. č. 1917/12 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 2 070 m²; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie pod hydrocentrálou 4, 946 60 Nitra, IČO: 36 550 949; pre účely umiestnenia, výstavby, kolaudácie a užívania inžinierskej stavby vodovodu a kanalizácie k stavbe „Obytná zóna DAHLIA“; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 066/2023, vyhotovenom dňa 20.02.2023, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 27.02.2023 pod. č. G1-393/2023,

4.2 par. č. 1917/8 parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 669 m²; par. č. 1791 parcela registra E, druh pozemku ostatná plocha o výmere 8 292 m²; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Wolf center one, s.r.o., Budovateľská 5677/7A, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 184 431; pre účely umiestnenia, výstavby, kolaudácie a užívania inžinierskej stavby VN vedenia a NN káblových rozvodov k stavbe „Obytná zóna DAHLIA“; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 059/2023, vyhotovenom dňa 15.02.2023, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 27.02.2023 pod. č. G1-392/2023.

5. bezodplatný zámenu pozemkov v zmysle bodu 3. tohto uznesenia a zriadenie vecného bremena bezodplatne v zmysle bodu 4. tohto uznesenia; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, vo verejnom záujme s cieľom vytvorenia podmienok možnosti realizácie dlhodobého plánovaného zámeru mesta Dunajská Streda, výstavby „Okružnej križovatky so svetelnou signalizáciou na križovatke Hlavná ul. – MK TESCO“, ktorým sa zvyšuje bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky predmetnej križovatky.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 13. Návrh na zmenu Uznesenia mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 58/2023/3 zo dňa 24.01.2023. (materiál č. 80/2023/5)

Primátor mesta predniesol *Návrh na zmenu Uznesenia mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 58/2023/3 zo dňa 24.01.2023. (materiál č. 80/2023/5)* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Mgr. art., dr. jur. Ákos Horony poznamenal, že pozemky v pôvodnom uznesení boli približne v rovnakej hodnote. Zmenou spomínaného uznesenia však dôjde k poskytnutiu väčšej plochy než bude získaná plocha. Uviedol, že uvedenou zámenou si mesto zúži možnosť rozšírenia cesty v danej lokalite a informoval sa, či bola táto zámena prediskutovaná aj z pohľadu usporiadania dopravy do budúcnosti.

Primátor mesta uviedol, že sa predkladaným návrhom zaoberala Komisia MsZ pre rozvoj mesta.

Vedúci Odboru finančného a evidencie majetku uviedol, že januárové uznesenie žiadateľ neprijal.

Poslanec JUDr. Szaboles Hodosy uviedol, že bol predkladaný návrh prerokovaný aj na zasadnutí Komisie MsZ pre financie. Ďalej uviedol, že keď sa žiadateľ oboznámil s uznesením č. 58/2023/3 zistil, že nebolo vyhovené jeho žiadosti a žiadal, aby sa mestské zastupiteľstvo zaoberalo jeho žiadosťou v plnom rozsahu. Poznamenal, že rozdiel, ktorý uviedol poslanec Mgr. art., dr. jur. Ákos Horony tam naozaj je, avšak parcela, ktorá by sa dostala zámenou do vlastníctva mesta je pre mesto vhodná z pohľadu rozvoja termálneho kúpaliska. Ďalej sa informoval, či bola zo strany THERMALPARK DS, a.s. vypracovaná nejaká štúdia organizácie dopravy. Ak áno, je potrebné sa jej venovať, avšak ak nie, je vhodné súhlasiť so zámenou.

Primátor mesta uviedol, že nedisponuje informáciami o tom, že by THERMALPARK DS, a.s. plánovala rozširovanie spomínanej cesty, ale má záujem vybudovať východ smerom na Kúpeľnú ulicu.

Poslanec Ladislav Bachman uviedol, že onoho času THERMALPARK DS, a.s. neprejavila záujem o tento pozemok, keď ho žiadateľ predával, kvôli vysokej cene pozemku. Poznamenal, že v tom čase bol zámer ten, aby sa z Gabčíkovej cesty do areálu vchádzalo a vychádzalo sa na Kúpeľnú ulicu, cesta mala byť jednosmerná.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 16:

prítomní : 20

za : 20

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 87/2023/5**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

nasledovnú zmenu Uznesenia mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 58/2023/3 zo dňa 24.01.2023:

Znenie bodu A/ sa zmení nasledovne:

„Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. zámer bezodplatnej zámeny pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien:

1.1 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 1 – mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383:

- pozemky, par. č. 2858/2, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 187 m² a par. č. 2810/3, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 260 m², vedené na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; vo výlučnom vlastníctve mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383, v podiele 1/1-ine k celku.

Všeobecná hodnota pozemku, par. registra „C“, par. č. 2858/2, bola stanovená znaleckým posudkom č. 093/2022, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 26.11.2022, vo výške 34 600,- € (slovom: tridsaťštyritisícšesťsto eur).

Všeobecná hodnota pozemku, par. registra „C“, par. č. 2810/3, bola stanovená znaleckým posudkom č. 032/2023, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 28.02.2023, vo výške 23 000,- € (slovom: dvadsaťtritisíc eur).

1.2 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 2 – Mgr. Robert Lelkes,
..... občan SR a manželka Mgr.
Gabriela Lelkesová,
občan SR:

- pozemky, par. č. 2818/23, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 71 m² a par. č. 2818/24, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 193 m², vedené na LV č. 3936 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v bez-podielovom spoluvlastníctve manželov Mgr. Roberta Lelkesa, občana SR a manželky Mgr. Gabriely Lelkesovej,
....., občana SR, v podiele 1/1-ine k celku.

Všeobecná hodnota pozemkov, par. č. 2818/23 a par. č. 2818/24, bola stanovená znaleckým posudkom č. 094/2022, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 26.11.2022, vo výške 35 000,- € (slovom: tridsaťpäťtisíc eur).

2. Bezodplatnú zámenu pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda:

2.1 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 1 – mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383:

- pozemky, par. č. 2858/2, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 187 m² a par. č. 2810/3, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

o výmere 260 m², vedené na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; vo výlučnom vlastníctve mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383, v podiele 1/1-ine k celku.

Všeobecná hodnota pozemku, par. registra „C“, par. č. 2858/2 bola stanovená znaleckým posudkom č. 093/2022, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 26.11.2022, vo výške 34 600,- € (slovom: tridsaťštyritisícšesťsto eur).

Všeobecná hodnota pozemku, par. registra „C“, par. č. 2810/3, bola stanovená znaleckým posudkom č. 032/2023, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 28.02.2023, vo výške 23 000,- € (slovom: dvadsaťtritisíc eur).

2.2 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 2 – Mgr. Robert Lelkes,
..... občan SR a manželka Mgr. Gabriela Lelkesová,
občan SR:

- pozemky, par. č. 2818/23, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 71 m² a par. č. 2818/24, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 193 m², vedené na LV č. 3936 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Mgr. Roberta Lelkesa,, občana SR a manželky Mgr. Gabriely Lelkesovej,, občan SR, v podiele 1/1-ine k celku.

Všeobecná hodnota pozemkov, par. č. 2818/23 a par. č. 2818/24, bola stanovená znaleckým posudkom č. 094/2022, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 26.11.2022, vo výške 35 000,- € (slovom: tridsaťpäťtisíc eur).

3. Bezodplatnú zámenu pozemkov, uvedených v bode 2.1 tohto uznesenia na strane vymieňajúceho č. 1 a pozemkov, uvedených v bode 2.2 tohto uznesenia na strane vymieňajúceho č. 2, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien; v záujme vysporiadania majetkovo-právneho stavu k pozemkom zastavaným s miestnou komunikáciou vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, a vytvorenia možnosti optimalizácie a zvýšenia bezpečnosti a plynulosti premávky parkoviska termálneho kúpaliska v Dunajskej Strede, a to s vytvorením ďalšieho výjazdu z predmetného parkoviska pre dopravné prostriedky cestnej dopravy.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 14. Návrh na zmenu Uznesenia mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 684/2022/33 zo dňa 27.09.2022. (materiál č. 81/2023/5)

Primátor mesta predniesol *Návrh na zmenu Uznesenia mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 684/2022/33 zo dňa 27.09.2022* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 17:

prítomní : 20

za : 20

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 88/2023/5**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

nasledovnú zmenu Uznesenia mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 684/2022/33 zo dňa 27.09.2022:

Znenie bodu A/ sa zmení nasledovne:

„Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. zámer uzavretia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a zmluvy o zriadení vecného bremena na nehnuteľnostiach nachádzajúcich sa v k.ú. Mliečany, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 198/2, parcela registra E, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 406 m²; par. č. 198/3, parcela registra E, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 2 090 m²; par. č. 200/4, parcela registra E, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 339 m²; par. č. 84/2, parcela registra E, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5 620 m²; par. č. 83, parcela registra E, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 028 m²; par. č. 240/2, parcela registra E, druh pozemku ostatná plocha o výmere 487 m²; par. č. 199/2, parcela registra E, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 253 m²; vedených na LV č. 3512 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949, bezodplatne na dobu neurčitú; pre účely umiestnenia, výstavby, kolaudácie

a prevádzkovania verejno-prospešnej inžinierskej stavby kanalizácie; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov; v záujme zabezpečenia podmienok realizácie dlhodobu plánovanej výstavby verejno-prospešnej stavby „Dunajská Streda, rozšírenie verejnej kanalizácie do mestskej časti Mliečany“, ktorej umiestnenie bolo povolené Územným rozhodnutím č.: 9709/DS/6790/ 2022/033-LSzl-003, vydaným dňa 11.04.2022 mestom Dunajská Streda.

2. uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a zmluvy o zriadení vecného bremena na nehnuteľnostiach nachádzajúcich sa v k. ú. Mliečany, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 198/2, parcela registra E, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 406 m²; par. č. 198/3, parcela registra E, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 2 090 m²; par. č. 200/4, parcela registra E, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 339 m²; par. č. 84/2, parcela registra E, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5 620 m²; par. č. 83, parcela registra E, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 028 m²; par. č. 240/2, parcela registra E, druh pozemku ostatná plocha o výmere 487 m²; par. č. 199/2, parcela registra E, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 253 m²; vedených na LV č. 3512 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor (ďalej len „pozemky“); v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949, bezodplatne na dobu neurčitú; pre účely umiestnenia, výstavby, kolaudácie a prevádzkovania verejno-prospešnej stavby „Dunajská Streda, rozšírenie verejnej kanalizácie do mestskej časti Mliečany“; spočívajúceho sa strpieť zo strany povinného z vecného bremena zriadenie práva uskutočnenia a prevádzkovania kanalizácie na pozemkoch; strpieť na pozemkoch kanalizáciu a strpieť vykonávanie vlastníckych práv spojených s kanalizáciou, t. j. jeho prevádzkovanie, rekonštrukciu, modernizáciu, opravy a údržbu, resp. odstránenie; a strpieť právo vstupu, prechodu peši a prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným z vecného bremena za účelom výkonu vyššie uvedených povolených činností, cez celé pozemky neobmedzene.

3. uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a zmluvy o zriadení vecného bremena medzi spoločnosťou Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949 a mestom Dunajská Streda v zmysle bodu 2. tohto uznesenia; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov z dôvodu, že verejno-prospešnú stavbu „Dunajská Streda, rozšírenie verejnej kanalizácie do mestskej časti Mliečany“ realizuje Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. vo verejnom záujme. Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku

obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 15. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 2829/7 a par. č. 2829/8, v prospech mesta Dunajská Streda. (materiál č. 82/2023/5)

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 2829/7 a par. č. 2829/8, v prospech mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 18:

prítomní : 20
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 89/2023/5**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 2829/7, parcela registra C, druh pozemku vodná plocha o výmere 1 086 m² a par. č. 2829/8, parcela registra C, druh pozemku vodná plocha o výmere 372 m², vedených na LV č. 6493 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech mesta Dunajská Streda, pre účely umiestnenia, výstavby a kolaudácie verejno-prospešnej stavby „Cyklotrasa v IBV Florida Villapark“; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 506/2022, vyhotovenom dňa 26.11.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ul. kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overenom Okresným

úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 07.12.2022 pod. č. G1-3086/2022 (ďalej len „geometrický plán“).

2. zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú, za symbolickú jednorazovú odplatu vo výške 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

k bodu č. 16. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 2831/2 a par. č. 2833/6, v prospech mesta Dunajská Streda. (materiál č. 83/2023/5)

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 2831/2 a par. č. 2833/6, v prospech mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 19:

prítomní : 20

za : 20

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 90/2023/5**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 2831/2, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 532 m² a par. č. 2833/6, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 086 m², vedených na LV č. 3657 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech mesta Dunajská Streda, pre účely umiestnenia, výstavby a kolaudácie verejno-prospešnej stavby „Cyklotrasa v IBV Florida Villapark“; v rozsahu uvedeného

v geometrickom pláne č. 506/2022, vyhotovenom dňa 26.11.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ul. kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 07.12.2022 pod č. G1-3086/2022 (ďalej len „geometrický plán“).

2. zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú, za symbolickú jednorazovú odplatu vo výške 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

**k bodu č. 17. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Mliečany, par. registra E, par. č. 84/2, v prospech Ing. Jozefa Fodora, a Alexandra Keufela,
..... (materiál č. 84/2023/5)**

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Mliečany, par. registra E, par. č. 84/2, v prospech Ing. Jozefa Fodora, a Alexandra Keufela,
.....* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 20:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 91/2023/5

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Mliečany, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 84/2, parcela registra E, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5 620 m², vedeného na

LV č. 3512 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech Ing. Jozefa Fodora,
a Alexandra Keufela,;
spočívajúceho v práve uloženia, vedenia a výstavby verejnej kanalizácie a verejného vodovodu pod povrchom vyššie uvedenej nehnuteľnosti a s tým súvisiacich terénnych úprav, úprav pôdy a jej porastu; užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akejkoľvek inej stavebnej úpravy uloženej verejnej kanalizácie a verejného vodovodu a ich odstránenia; vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a hore uvedených činností, cez vyššie uvedený pozemok; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 548/2022, vyhotovenom dňa 13.12.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 15.12.2022 pod. č. G1-3261/2022 (ďalej len „geometrický plán“).

2. zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 25,- € (slovom: dvadsaťpäť eur) za 1 m² výmery zameraných vecných bremien vymedzených geometrickým plánom, t.j. za vecné bremená vymedzené geometrickým plánom o výmere 10 m²; celkom vo výške 250,- € (slovom: dvestopäťdesiat eur).

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

k bodu č. 18. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Mliečany, par. registra E, par. č. 199/2, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518. (materiál č. 85/2023/5)

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Mliečany, par. registra E, par. č. 199/2, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 21:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 92/2023/5**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Mliečany, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 199/2, parcela registra E, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 253 m², vedeného na LV č. 3512 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518; pre účely umiestnenia, výstavby a kolaudácie inžinierskej stavby „Skladová hala – SO-05 Elektrická prípojka“; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 559/2022, vyhotovenom dňa 15.12.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 19.12.2022 pod. č. G1-3313/2022 (ďalej len „geometrický plán“).

2. zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 25,- € (slovom: dvadsaťpäť eur) za 1 m² výmery zameraných vecných bremien vymedzených geometrickým plánom, t.j. za vecné bremená vymedzené geometrickým plánom o výmere 91 m²; celkom vo výške 2 275,- € (slovom: dvetisícdvostonosedemdesiatpäť eur).

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

k bodu č. 19. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 3355 a par. č. 3383, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518. (materiál č. 86/2023/5)

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 3355 a par. č. 3383, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 22:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 93/2023/5**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 3355, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 374 m², vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a par. č. 3383, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 152 m², vedeného na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518; pre účely umiestnenia, výstavby a kolaudácie inžinierskej stavby „Robotnícka ubytovňa – „A“ a „B“ – SO-06 Vonkajšie rozvody NN“; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 552/2022, vyhotovenom dňa 13.12.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 19.12.2022 pod. č. G1-3282/2022 (ďalej len „geometrický plán“).

2. zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 25,- € (slovom: dvadsaťpäť eur) za 1 m² výmery zameraných vecných bremien vymedzených geometrickým plánom, t.j. za vecné bremená vymedzené geometrickým plánom o výmere 210 m²; celkom vo výške 5 250,- € (slovom: päťtisícvestopäťdesiat eur).

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

k bodu č. 20. Návrh na schválenie zámeru výpožičky nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a RC Dunajská Streda - Csallóközi regionális egyesület - Žitnoostrovská regionálna organizácia, organizačná jednotka FEFOSZ, so sídlom Ružový háj 937/47, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 505810910003 ako vypožičiavateľom. (materiál č. 87/2023/5)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zámeru výpožičky nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a RC Dunajská Streda - Csallóközi regionális egyesület - Žitnoostrovská regionálna organizácia, organizačná jednotka FEFOSZ, so sídlom Ružový háj 937/47, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 505810910003 ako vypožičiavateľom* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 23:

prítomní : 20
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 94/2023/5

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. Zámer výpožičky nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda v nadväznosti na článok 11, bod 15. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 8.12.2020, na základe ktorého možno prenechať do bezplatného užívania nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta Dunajská Streda pre neziskové organizácie, občianske združenia, nadácie na charitatívne a na verejnoprospešné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 9 písm. c/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov medzi Centrom sociálnej

starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a RC Dunajská Streda - Csallóközi regionális egyesület - Žitnoostrovská regionálna organizácia, organizačná jednotka FEFOSZ, so sídlom Ružový háj 937/47, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 505810910003 ako vypožičiavateľom, na dobu určitú, a to od 01.05.2023 do 31.12.2026; predmetom ktorej je bezplatné užívanie 1 nebytového priestoru a sociálneho zariadenia, nachádzajúceho sa v budove Klubu dôchodcov na ulici Trhovisko, súp. č. 825, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom zabezpečenia činnosti RC Dunajská Streda - Csallóközi regionális egyesület - Žitnoostrovská regionálna organizácia, organizačná jednotka FEFOSZ, bez úhrady režijných nákladov, so zmluvnou podmienkou, že uvedené priestory budú počas vykurovacej sezóny vykurované od štvrtka do nedele počas trvania energetickej krízy.

2. Uzatvorenie zmluvy o výpožičke nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda v nadväznosti na článok 11, bod 15. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 8.12.2020, na základe ktorého možno prenechať do bezplatného užívania nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta Dunajská Streda pre neziskové organizácie, občianske združenia, nadácie na charitatívne a na verejnoprospešné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 9 písm. c/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a RC Dunajská Streda - Csallóközi regionális egyesület - Žitnoostrovská regionálna organizácia, organizačná jednotka FEFOSZ, so sídlom Ružový háj 937/47, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 505810910003 ako vypožičiavateľom, na dobu určitú, a to od 01.05.2023 do 31.12.2026; predmetom ktorej je bezplatné užívanie 1 nebytového priestoru a sociálneho zariadenia, nachádzajúceho sa v budove Klubu dôchodcov na ulici Trhovisko, súp. č. 825, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom zabezpečenia činnosti RC Dunajská Streda - Csallóközi regionális egyesület - Žitnoostrovská regionálna organizácia, organizačná jednotka FEFOSZ, bez úhrady režijných nákladov, so zmluvnou podmienkou, že uvedené priestory budú počas vykurovacej sezóny vykurované od štvrtka do nedele počas trvania energetickej krízy.

Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora na vykonanie potrebných úkonov smerujúcich k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

k bodu č. 21. Návrh na schválenie uzavretia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Mestským kultúrnym strediskom Benedeka Csaplára - Csaplár Benedek Városi Művelődési Központ, IČO: 00 036 561 ako prenajímateľom a Žitnoostrovskou knižnicou v Dunajskej Strede, IČO: 36 088 323 ako nájomcom. (materiál č. 88/2023/5)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie uzavretia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Mestským kultúrnym strediskom Benedeka Csaplára - Csaplár Benedek Városi Művelődési Központ, IČO: 00 036 561 ako prenajímateľom a Žitnoostrovskou knižnicou v Dunajskej Strede, IČO: 36 088 323 ako nájomcom* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 24:

prítomní : 20

za : 20

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 95/2023/5**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. Zámer prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúcich sa v budove mestského kultúrneho strediska, stavba so súp. č. 788, popis stavby: mestské kultúrne stredisko, nachádzajúcej sa na parcele registra „C“, parc. č. 22/2, o výmere 2285 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na liste vlastníctva č. 3251 pre obec Dunajská Streda, katastrálne územie Dunajská Streda, okres Dunajská Streda zapísanej v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor (ďalej len „budova mestského kultúrneho strediska“), ktorej výlučným vlastníkom je mesto Dunajská Streda, a to:

- a) kancelárske miestnosti
 - 1) kancelária č.5., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 15,90 m²,
 - 2) kancelária č.4., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 15,90 m²,
 - 3) kancelária č.2., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 16,60 m²,
 - 4) kancelária č.3., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 15 m²,
 - 5) kancelária č.1., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 15,20 m²,
 - 6) chodba nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 28,50 m², (pred kancelárkami)
- b) kultúrne miestnosti
 - 1) mládežnícka literatúra – miestnosť č. 13., nachádzajúca sa na I. poschodí o výmere 72,50 m²,
 - 2) mládežnícka literatúra – miestnosť č. 12., nachádzajúca sa na I. poschodí o výmere 50 m²,
 - 3) voľný výber kníh – miestnosť č. 11., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 266,50 m²,
 - 4) vstupná hala – miestnosť č. 8., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 113,50 m²,
 - 5) čítareň – miestnosť č. 6., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 30,20 m²,
 - 6) študovňa – miestnosť č. 9., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 32,20 m²,
- c) skladové miestnosti
 - 1) sklad-archív – miestnosť bez číselného označenia, nachádzajúci sa v suteréne o výmere 70 m²,
 - 2) sklad-akvizícia – miestnosť č. 10., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 28,40 m²,
- d) ostatné provizória
 - 1) WC – miestnosť bez číselného označenia, nachádzajúce sa na II. poschodí o výmere 10,40 m²,
 - 2) WC – miestnosť bez číselného označenia, nachádzajúce sa na II. poschodí o výmere 28,50 m²,
- e) spoločné priestory
 - 1) chodba nachádzajúca sa na I. poschodí o výmere 102,0 m²,

v prospech príspevkovej organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti Trnavského samosprávneho kraja - Žitnoostrovej knižnice v Dunajskej Strede, Korzo Bélu Bartóka 788/1, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 088 323 ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, výlučne za účelom prevádzkovania univerzálnej verejnej knižnice v meste Dunajská Streda, s odôvodnením, že v návrhu uvedené nebytové priestory plnia

svoj verejnoprospešný účel pre obyvateľov mesta Dunajská Streda ako verejná knižnica už niekoľko desaťročí. V užívaní uvedenej organizácii v zriaďovateľskej pôsobnosti Trnavského samosprávneho kraja na základe zmluvy o nájme /užívaní/ nebytových priestorov v znení neskorších dodatkov je od 2.4.1991.

Schválenie zámeru v zmysle bodu 1 tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienený odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

2. Uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, medzi Mestským kultúrnym strediskom Benedeka Csaplára - Csaplár Benedek Városi Művelődési Központ, Korzo Bélu Bartóka 788/1, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 036 561 ako prenajímateľom a Žitnoostrovskou knižnicou v Dunajskej Strede, Korzo Bélu Bartóka 788/1, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 088 323 ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove mestského kultúrneho strediska, stavba so súp. č. 788, popis stavby: mestské kultúrne stredisko, nachádzajúcej sa na parcele registra „C“, parc. č. 22/2, o výmere 2285 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na liste vlastníctva č. 3251 pre obec Dunajská Streda, katastrálne územie Dunajská Streda, okres Dunajská Streda zapísanej v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor (ďalej len „budova mestského kultúrneho strediska“), ktorej výlučným vlastníkom je mesto Dunajská Streda, a to:

a) kancelárske miestnosti

- 1) kancelária č.5., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 15,90 m²,
- 2) kancelária č.4., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 15,90 m²,
- 3) kancelária č.2., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 16,60 m²,
- 4) kancelária č.3., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 15 m²,
- 5) kancelária č.1., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 15,20 m²,
- 6) chodba nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 28,50 m², (pred kancelárkami)

b) kultúrne miestnosti

- 1) mládežnícka literatúra – miestnosť č. 13., nachádzajúca sa na I. poschodí o výmere 72,50 m²,
- 2) mládežnícka literatúra – miestnosť č. 12., nachádzajúca sa na I. poschodí o výmere 50 m²,
- 3) voľný výber kníh – miestnosť č. 11., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 266,50 m²,
- 4) vstupná hala – miestnosť č. 8., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 113,50 m²,

- 5) čítareň – miestnosť č. 6., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 30,20 m²,
 - 6) študovňa – miestnosť č. 9., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 32,20 m²,
- c) skladové miestnosti
- 1) sklad-archív – miestnosť bez číselného označenia, nachádzajúci sa v suteréne o výmere 70 m²,
 - 2) sklad-akvizícia – miestnosť č. 10., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 28,40 m²,
- d) ostatné provizoriá
- 1) WC – miestnosť bez číselného označenia, nachádzajúce sa na II. poschodí o výmere 10,40 m²,
 - 2) WC – miestnosť bez číselného označenia, nachádzajúce sa na II. poschodí o výmere 28,50 m²,
- e) spoločné priestory
- 1) chodba nachádzajúca sa na I. poschodí o výmere 102,0 m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, výlučne za účelom prevádzkovania univerzálnej verejnej knižnice v meste Dunajská Streda (v priestoroch ktorých verejná knižnica plní svoj účel už niekoľko desaťročí) s nasledovnými zmluvnými podmienkami:

- a) Doba nájmu sa stanoví na dobu určitú 4 roky odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.
- b) Ročný nájom za miestnosti o rozlohe 911,30 m² vo výške 15.000,- Eur sa nájomca zaväzuje uhrádzať prenajímateľovi v štvrtročných splátkach po 3750,- Eur
- c) V nájomnom nie je zahrnutá úhrada za služby spojené s nájmom nebytových priestorov za celkovú prenajímanú plochu 911,30 m², a to vodné a stočné, elektrická energia, vykurovanie a TÚV. Nájomca bude uhrádzať prenajímateľovi štvrtročnými preddavkovými platbami úhrady za energie nasledovne:
 - vodné a stočné, dažďovú vodu vo výške 300 €,
 - dodávku tepla a TÚV vo výške 8028,69-€,
 - dodávka elektrickej energie na základe faktúry vystavenej prenajímateľom podľa vyúčtovacej faktúry od dodávateľa energií.
 Skutočné výdavky za energie budú prenajímateľom zúčtované a fakturované nájomcovi na základe vyúčtovacej faktúry od dodávateľov energií a služieb za daný rok.
- d) Prenajímateľ je oprávnený každoročne prehodnotiť a upraviť výšku dohodnutého nájomného o mieru inflácie, meranej indexom spotrebiteľských cien zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
- e) Výpovedná lehota je šesť mesiacov.

Schválenie zámeru v zmysle bodu 1 tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienený odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora na vykonanie potrebných úkonov smerujúcich k zabezpečeniu realizácie tohto uznesenia mestského zastupiteľstva.

k bodu č. 22. Návrh na vypožičanie nebytových priestorov materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v prospech spoločnosti Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50808478. (materiál č. 89/2023/5)

Primátor mesta predniesol *Návrh na vypožičanie nebytových priestorov materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v prospech spoločnosti Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50808478* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Roland Hakszer uviedol, že integrovanie kuchýň do spoločnosti Gastro DS, s.r.o. nevie podporiť najmä s ohľadom na problémy posledného obdobia, vrátane vzdania sa funkcie konateľa spoločnosti, emailov od prokuristu a kvality poskytovanej stravy. Podľa neho toto nie je spôsob, akým by mesto malo podporovať stravovanie v materských školách. Opýtal sa kto bude hradiť spotrebovanú energiu, vodu a zvýšené náklady za odpad vo vypožičaných priestoroch.

Primátor mesta uviedol, že je najpodstatnejšie, aby bola deťom poskytnutá potrebná strava. Ďalej uviedol, že v niekdajších 8 kuchyniach sa už nebude variť, len v materskej škole na Októbrovej ulici, čím dôjde k úspore energií. Vo zvyšných materských školách sa bude pripravovať len čaj alebo kakao, ktorých príprava nebude predstavovať vysokú spotrebu energie. Poznamenal, že spotrebu energie v kuchyni, ktorá bude variť pre všetky ostatné materské školy, bude hradiť spoločnosť Gastro DS, s.r.o. Zdôraznil, že spomínané nebytové priestory budú slúžiť výlučne len na prípravu jedál pre školy. Ďalej uviedol, že aby došlo k realizácii integrácie je nevyhnutné, aby mestské zastupiteľstvo prijalo konkrétne uznesenia.

Poslanec Roland Hakszer uviedol, že v minulosti navrhol, aby sa zrekonštruovali všetky kuchyne v materských školách.

Primátor mesta uviedol, že centralizácia kuchýň je pre mesto z dlhodobého hľadiska hospodárnym riešením.

Poslanec Mgr. Krisztián Nagy uviedol, že na zasadnutí rady školy v Materskej škole Ružový háj 1359/19, Dunajská Streda odznelo, že odkedy stravu poskytuje spoločnosť Gastro DS, s.r.o., deti podstatne menej jedia. Uviedol, že si nemyslí, že personál, ktorý v minulosti variť vedel, zrazu zabudol variť. Poznamenal, že na nového konateľa spoločnosti čaká neľahká úloha. Ďalej uviedol, že centralizáciu považuje za potrebnú a poznamenal, že je potrebné nájsť príčinu vzniknutých problémov, ktoré on osobne pripisuje personálnym problémom. Ďalej žiadal, aby bolo vo všetkých materiáloch predkladaných poslancom uvedené, ktorá komisia tento materiál prerokovala a či ho prerokovala aj mestská rada.

Primátor mesta poznamenal, že na pôde materských škôl musí dôjsť k dohode o tom, čo sa má pre deti variť, aby to deti aj zjedli. Uviedol, že to, že deti poskytnutú stravu nezjedia, ešte nemusí znamenať, že je táto strava nekvalitná. Pre mesto je podstatné, aby deti dostávali plnohodnotnú a kvalitnú stravu.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle uviedla, že vybudovanie takéhoto systému stravovania schvaľuje, no to, kam sa to dopracovalo už nie. Poznamenal, že mesto nemá k dispozícii odborníka z tejto oblasti a uviedla, že dúfa, že sa nový konateľ obklopí odborníkmi z praxe. Ďalej uviedla, že sa zúčastnila zasadnutia rady školy v Materskej škole Námestie SNP 187/11, Dunajská Streda, kde sa dozvedela to isté, čo poslanec Mgr. Krisztián Nagy v materskej škole Ružový háj. Uviedla, že problém nie je vo vybavení kuchyne a ani vo vymyslenom systéme, ale v nedostatku odbornosti.

Poslanec JUDr. Szabolcs Hodosy opustil rokovaciu miestnosť o 14.50 hod.

Poslanec Roland Hakszer poznamenal, že nie je vôbec jednoznačné, že vedenia našich materských škôl podporujú tento systém. Ďalej uviedol, že sa spoločnosť Gastro DS, s.r.o. zamerala na catering, no nie na tento účel bola založená. Poznamenal, že hlavným cieľom malo byť a aj má byť zabezpečovanie kvalitnej stravy pre deti a nie tvorba zisku.

Primátor mesta uviedol, že 85% činnosti spoločnosti Gastro DS, s.r.o. tvorí poskytovanie stravovania pre deti. Poznamenal, že problém je s organizáciou v rámci spoločností a uviedol, že si stojí za tým, že centralizácia bol dobrý nápad. Na záver pripomenul aj poskytovanie stravy pre dôchodcov.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č.25:

prítomní : 19
za : 13
proti : 3
zdržal sa : 3
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 96/2023/5**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. zámer výpožičky nasledovných nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, ktoré sa nachádzajú v materských školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v prospech spoločnosti Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50808478, a to spôsobom priamej výpožičky za účelom prevádzkovania súkromnej výdajnej školskej jedálne:

1.1 nebytové priestory v budove na adrese Alžbetínske nám. 323/3A v Dunajskej Strede: spolu úžitková plocha 54,85 m² v tom:

1.14 zádverie o výmere 5,92 m²

1.17 upratovacia miestnosť (sklad čistiacich potrieb a nástrojov) o výmere 1,45 m²

1.18 chodba o výmere 2,35 m²

1.19 WC zamestnanci o výmere 1,39 m²

1.20 šatňa zamestnanci o výmere 3,08 m²

1.21 sprcha zamestnanci o výmere 1,17 m²

1.25 sklad potravín o výmere 5,14 m²

1.27 kuchyňa o výmere 34,35 m²

a to ku dňu zaradenia Súkromnej výdajnej školskej jedálne Gastro DS, Alžbetínske nám. 323/3A, 929 01 Dunajská Streda, ktorého zriaďovateľom bude Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, do Siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky.

1.2. nebytové priestory v budove na adrese Rybný trh 7140/14B v Dunajskej Strede: spolu úžitková plocha 122,87 m² v tom:

1.11 sklad potravín o výmere 4,73 m²

1.12 hrubá prípravovňa zeleniny o výmere 8,02 m²

1.13 umyváreň kuchynského riadu o výmere 8,14 m²
1.14 jedáleň personál o výmere 4,93 m²
1.15 chodba o výmere 17,41 m²
1.16 kuchyňa o výmere 48,17 m²
1.17 expedícia jedál o výmere 20,04 m²
1.24 WC zamestnancov o výmere 1,95 m²
1.25 upratovacia miestnosť (sklad čistiacich potrieb a nástrojov) o výmere 1,80 m²
1.27 strojoňa vzduchotechniky o výmere 7,68 m²
a to ku dňu zaradenia Súkromnej výdajnej školskej jedálne Gastro DS, Rybný trh 7140/14B, 929 01 Dunajská Streda, ktorého zriaďovateľom bude Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, do Siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky.

1.3. nebytové priestory v budove na adrese Komenského 357/2B v Dunajskej Strede:
spolu úžitková plocha 107,46 m² v tom:

1.20 zádverie o výmere 8,35 m²
1.21 manipulačná chodba o výmere 10,80 m²
1.22 sklad zeleniny o výmere 8,48 m²
1.23 hrubá prípravovňa zeleniny o výmere 8,62 m²
1.26 umyváreň čierneho riadu o výmere 8,97 m²
1.27 umyváreň bieleho riadu o výmere 8,95 m²
1.28 kuchyňa o výmere 44,81 m²
1.33 šatňa zamestnancov o výmere 6,30 m²
1.34 sprcha zamestnancov o výmere 0,92 m²
1.35 WC zamestnancov o výmere 1,26 m²

a to ku dňu zaradenia Súkromnej školskej jedálne Gastro DS, Komenského 357/2B, 929 01 Dunajská Streda, ktorého zriaďovateľom bude Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, do Siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky.

1.4. nebytové priestory v budove na adrese Ružový háj 1359/19B v Dunajskej Strede:
spolu úžitková plocha 105,42 m² v tom:

1.02 zádverie o výmere 7,20 m²
1.03 chodba o výmere 10,86 m²
1.07 šatňa zamestnancov o výmere 6,41 m²
1.08 WC zamestnanci o výmere 1,33 m²
1.09 upratovacia miestnosť (sklad čistiacich potrieb a nástrojov) o výmere 1,33 m²
1.16 sklad potravín o výmere 7,75 m²
1.17 hrubá prípravovňa zeleniny o výmere 7,75 m²
1.18 kuchyňa o výmere 44,43 m²
1.19 umyváreň bieleho riadu o výmere 9,18 m²

1.20 umyváreň čierneho riadu o výmere 9,18 m²

a to ku dňu zaradenia Súkromnej výdajnej školskej jedálne Gastro DS, Ružový háj 1359/19B, 929 01 Dunajská Streda, ktorého zriaďovateľom bude Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, do Siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky.

1.5. nebytové priestory v budove na adrese Nám. priateľstva 2173/27A v Dunajskej Strede:

spolu úžitková plocha 165,20 m² v tom:

1.41 vstupná (prijímacia) rampa o výmere 10,50 m²

1.39 sklad odpadkov o výmere 2,90 m²

1.15 expedícia jedla pre DJ o výmere 8,40 m²

1.16 umyváreň kuchynského riadu o výmere 5,90 m²

1.17 kuchyňa (varňa a výdaj jedál) o výmere 68,40 m²

1.18 manipulačný priestor o výmere 8,50 m²

1.20 hrubá prípravovňa zeleniny o výmere 8,90 m²

1.21 sklad zeleniny o výmere 6,50 m²

1.22 príjem tovaru o výmere 9,40 m²

1.23 chodba o výmere 15,70 m²

1.25 kancelária vedúceho o výmere 5,90 m²

1.26 sklad potravín o výmere 5,90 m²

1.27 sklad potravín o výmere 5,90 m²

1.28 umyváreň zamestnancov o výmere 1,20 m²

1.29 WC zamestnancov o výmere 1,20 m²

a to ku dňu zaradenia Súkromnej výdajnej školskej jedálne Gastro DS, Nám. priateľstva 2173/27A, 929 01 Dunajská Streda, ktorého zriaďovateľom bude Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, do Siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky.

1.6. nebytové priestory v budove na adrese Nám. SNP 187/11A v Dunajskej Strede:

spolu úžitková plocha 163,49 m² v tom:

1.01 závetrie o výmere 10,50 m²

1.02 chodba o výmere 25,74 m²

1.03 sklad zeleniny o výmere 6,56 m²

1.04 hrubá príprava o výmere 8,91 m²

1.05 kancelária – vrátnica o výmere 5,96 m²

1.06 sklad potravín o výmere 5,96 m²

1.07 sklad potravín o výmere 5,96 m²

1.08 predsieň WC o výmere 1,56 m²

1.09 WC o výmere 1,31 m²

1.18 manipulačný priestor o výmere 8,21 m²

1.21 kuchyňa s výdajom o výmere 68,14 m²

1.22 expedícia jedla o výmere 8,69 m²

1.23 umyváreň o výmere 5,99 m²

a to ku dňu zaradenia Súkromnej výdajnej školskej jedálne Gastro DS, Nám. SNP 187/11A, 929 01 Dunajská Streda, ktorého zriaďovateľom bude Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, do Siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky.

1.7. nebytové priestory v budove na adrese Széchenyiho ulica 1999/9B v Dunajskej Strede:

spolu úžitková plocha 89,02 m² v tom

1.09chodba o výmere 10,96 m²

1.10chodba o výmere 7,32 m²

1.05šatňa pre zamestnancov o výmere 6,85 m²

1.06sprcha pre zamestnancov o výmere 0,99 m²

1.05WC pre zamestnancov o výmere 1,33 m²

1.14sklad o výmere 5,96 m²

1.15sklad zeleniny o výmere 8,96 m²

1.18kuchyňa o výmere 46,65 m²

a to ku dňu zaradenia Súkromnej výdajnej školskej jedálne Gastro DS, Széchenyiho ulica 1999/9B, 929 01 Dunajská Streda, ktorého zriaďovateľom bude Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, do Siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky.

1.8. nebytové priestory v budove na adrese Štúrova 3631/13A v Dunajskej Strede

spolu úžitková plocha 112,78 m² v tom

1.01závetrie o výmere 5,68 m²

1.03chodba o výmere 48,74 m²

1.09kuchyňa o výmere 34,23 m²

1.10sklad zeleniny o výmere 7,98 m²

1.11sklad kuchynského riadu o výmere 5,45 m²

1.15predsieň o výmere 2,37 m²

1.16WC pre upratovačku o výmere 3,36 m²

1.17miestnosť pre upratovačku o výmere 3,36 m²

1.18šatňa pre upratovačku o výmere 1,61 m²

a to ku dňu zaradenia Súkromnej výdajnej školskej jedálne Gastro DS, Štúrova 3631/13A, 929 01 Dunajská Streda, ktorého zriaďovateľom bude Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, do Siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky.

Výpožička ako forma prenechania majetku mesta je z dôvodu osobitného zreteľa, vzhľadom k tomu, že je to spoločnosť so 100% majetkovou účasťou mesta, ktorá bude prevádzkovať súkromné výdajné školské jedálne v materských školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda a bude investovať do prestavby vypožičaných nebytových priestorov.

2. uzavretie zmluvy o výpožičke majetku mesta Dunajská Streda uvedeného v bode A/1 tohto uznesenia medzi mestom Dunajská Streda a spoločnosťou Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50808478 za nasledovných podmienok:

- uzavretie zmluvy na dobu 18 rokov počnúc odo dňa zaradenia súkromných výdajných školských jedální do Siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky
- účel výpožičky: prevádzka súkromnej výdajnej školskej jedálne po zaradení súkromných výdajných školských jedální uvedených v bode A/1 tohto uznesenia, ktorých zriaďovateľom bude Gastro DS s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50808478, do Siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky
- režijné náklady spojené s prevádzkovaním súkromnej výdajnej školskej jedálne a náklady na energie počas prestavby bude uhrádzať prevádzkovateľ
- po ukončení dohodnutej doby výpožičky vypožičiavateľ bezodplatne prevedie na požičiavateľa vlastnícke právo k ním realizovanému technickému zhodnoteniu majetku mesta.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora na zabezpečenie úloh vyplývajúcich z bodu A/2 tohto uznesenia.

k bodu č. 23. Návrh na schválenie uzavretia zmluvy medzi mestom Dunajská Streda a Slovenským hydrometeorologickým ústavom, so sídlom Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37, IČO: 00 156 884. (materiál č. 90/2023/5)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie uzavretia zmluvy medzi mestom Dunajská Streda a Slovenským hydrometeorologickým ústavom, so sídlom Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37, IČO: 00 156 884* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 26:

prítomní : 19
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 97/2023/5

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. zámer prenájmu plochy s rozmerom 0,6 m x 0,6 m na pozemku parc. registra „C“ č. 241/3 druh pozemku: ostatná plocha, v k.ú. Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, zapísanom na LV č. 5441, v prospech Slovenského hydrometeorologického ústavu, so sídlom Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37, IČO: 00 156 884, a to na dobu 15 rokov za odplatu vo výške 30,00 eur/rok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov z dôvodu verejného záujmu podľa zákona NR SR č. 201/2009 Z.z. o štátnej hydrologickej službe a štátnej meteorologickej službe v znení neskorších predpisov.

2. uzavretie Zmluvy o umiestnení a prevádzkovaní objektu štátnej hydrologickej siete medzi mestom Dunajská Streda ako poskytovateľom a Slovenským hydrometeorologickým ústavom, so sídlom Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37, IČO: 00 156 884 ako užívateľom a to na dobu 15 rokov za odplatu vo výške 30,00 eur/rok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov z dôvodu verejného záujmu podľa zákona NR SR č. 201/2009 Z.z. o štátnej hydrologickej službe a štátnej meteorologickej službe v znení neskorších predpisov, v predloženom rozsahu.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta na vykonanie potrebných právnych úkonov na realizáciu úloh vyplývajúcich z bodu A/2 tohto uznesenia.

Primátor mesta predniesol procedurálny návrh o prestávke o 15.07 hod. v trvaní 15 minút.

Hlasovanie o procedurálnom návrhu primátora mesta o prestávke:

Hlasovanie č. 27:

prítomní : 19
za : 16
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 3
Návrh bol prijatý.

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

procedurálny návrh o prestávke v trvaní 15 minút.

Rokovanie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda pokračovalo o 15.22 hod.

k bodu č. 24. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2023 zo dňa 4. apríla 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 1/2021 zo dňa 12. januára 2021 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Dunajská Streda. (materiál č. 91/2023/5)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2023 zo dňa 4. apríla 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 1/2021 zo dňa 12. januára 2021 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Ladislav Bachman uviedol, že sa na neho obrátili obyvatelia sídliska Sever II. s tým, že na Poľnej ulici neustále parkujú 3 dodávky, ktoré by tam parkovať nemali, a to bez sankcií, pričom ak obyvatelia parkujú nesprávne, sú za to pokutovaní.

Primátor mesta uviedol, že náčelník mestskej polície určite zabezpečí primeranú kontrolu tejto ulice v zmysle ustanovení platného a účinného všeobecne záväzného nariadenia.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle poznamenala, že predkladaná zmena všeobecne záväzného nariadenia vyplynula z viacerých slovných podnetov a z jedného písomného podnetu obyvateľa, ktorí obdržali aj viacerí poslanci. Uvedeným podnetom sa zaoberala aj Komisia MsZ pre životné prostredie a žiadala Referát právny, aby sa opätovne zaoberal Všeobecne záväzným nariadením mesta Dunajská Streda č. 1/2021 zo dňa 12. januára 2021 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Dunajská Streda. Uviedla, že pripravovaná zmena však nebola predložená na rokovanie Komisie MsZ pre životné prostredie a podotkla, že členovia

mohli túto zmenu prerokovať a možno by mali nápady na zlepšenie parkovacej politiky mesta. Ďalej navrhla dve riešenia, a to buď stiahnutie programového bodu z dnešného programu rokovania a jeho opätovné prerokovanie aj za súčinnosti obyvateľov mesta a konateľa spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. alebo aspoň v článku 7 ods. 4 písm. a) druhej zarážke vyňať slová „s viac ako tromi miestami na sedenie“. Podľa nej táto formulácia nie je vhodná a je možné inak kategorizovať motorové vozidlá, pre ktoré bude povolené parkovanie v rezidentskej zóne.

Primátor mesta uviedol, že je podľa neho potrebné schváliť predkladaný návrh v takom znení v akom je predložený. Poznamenal, že je zámerom mestského úradu predložiť na júnové zasadnutie mestského zastupiteľstva rozsiahlejšiu zmenu spomínaného všeobecne záväzného nariadenia. Uviedol, že chápe, že chcú aj malí podnikatelia parkovať pri obytných domoch, no pôvodná filozofia bola, aby v prvom rade mali rodiny možnosť parkovať čo najbližšie k svojim bydliskám. Podnikatelia tak majú stále možnosť parkovať na alternatívnych parkoviskách, ktoré sa nachádzajú len o niečo ďalej než tie rezidentské. Poznamenal, že by na tomto zasadnutí nerád zachádzal do detailov a podotkol, že je určite vhodné sa pripomienkami zaoberať.

Poslanec Roland Hakszer uviedol, že v roku 2021 primátor mesta uviedol, že má predmetné všeobecne záväzné nariadenie napomôcť obyvateľom parkovať pod svojimi oknami, čo je v súčasnosti po 17.00 hod. nemožné. Poznamenal, že je potrebné sa týmto všeobecne záväzným nariadením podrobnejšie a hlbšie zaoberať. Ďalej uviedol, že na sídlisku Východ si niektorí vlastníci motorových vozidiel našli za stieračmi upozornenie, informujúce o tom, že nie sú registrovanými rezidentmi a porušili všeobecne záväzné nariadenie, pričom takéto upozornenie obdržali aj registrovaní rezidenti. Informoval sa, či toto upozornenie skutočne rozdávala mestská polícia. Ďalej uviedol, že je možné, že niekto zo svojho motorového vozidla, preložil toto upozornenie na motorové vozidlo suseda, pretože z upozornenia jednoznačne nevyplýva, že ho skutočne vystavila mestská polícia a na aké vozidlo.

Primátor mesta uviedol, že to bohužiaľ nie je vylúčené a uviedol, že mestská polícia nechcela okamžite týchto vlastníkov motorových vozidiel pokutovať, ale chcela ich upozorniť na potrebu registrácie.

Poslanec Roland Hakszer uviedol, že by na spomínanom upozornení malo byť logo mestskej polície, čas kontroly motorových vozidiel a evidenčné číslo kontrolovaného vozidla.

Poslanec Imre Jarábik poukázal na opakované problémy s parkovaním pri budove mestského kultúrneho strediska a na poškodzovanie parkovacích zábran.

Primátor mesta uviedol, že sa uvedeným problémom bude zaoberať spoločnosť Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. a mestská polícia.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle uviedla, že podporuje predkladanú zmenu všeobecne záväzného nariadenia, no chcela by podporiť aj tie rodiny, ktoré majú 1 motorové vozidlo, a to kategórie N1, pretože tieto vozidlá podľa aktuálneho všeobecne záväzného nariadenia nemôžu parkovať na rezidentskom parkovisku.

Primátor mesta uviedol, že tieto motorové vozidlá nemôžu parkovať na rezidentskom parkovisku len v prípade, ak majú menej ako 3 miesta na sedenie, pretože takéto auto nie je rodinným autom. Opakovane zdôraznil, že na júnové zasadnutie bude predložená komplexnejšia zmena spomínaného všeobecne záväzného nariadenia.

Poslanec PhDr. Csaba Penczinger sa informoval, či v júni dôjde iba k zmene spomínaného predpisu alebo je plánovaná aj zmena priestorového usporiadania parkovísk. Ďalej poukázal na štatistiku počtu obyvateľov a z nej vyplývajúci približný počet vodičov a motorových vozidiel, s ktorým porovnal približný počet parkovacích miest a uviedol približný počet parkovacích miest, ktorý by bolo ešte potrebné vybudovať.

Primátor mesta uviedol, že spoločnosť Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. disponuje presnými údajmi o počte registrovaných rezidentov, ktoré sú smerodajné pri vybudovaní parkovacích miest. Ďalej poznamenal, že sa poslanec môže informovať o rezidentskom parkovaní a aj o počte registrovaných osôb. Uviedol, že v tomto prípade nie je relevantné vychádzať z počtu obyvateľov podľa štatistík.

Poslanec Mgr. Krisztián Nagy uviedol, že na zasadnutí Komisie MsZ pre mládež a šport odznali údaje o počte obyvateľov, pričom počet domov aj bytov narástol, no počet obyvateľov klesol. Poznamenal, že Odbor finančný a evidencie majetku zisťuje, koľko osôb žije v meste bez prihlásenia na trvalý pobyt.

Primátor mesta uviedol, že by sa Komisia MsZ pre rozvoj mesta mohla zaoberať možnosťou vybudovania parkovísk, no zdôraznil, že je potrebné vychádzať nie len z úvah a predpokladov, ale z konkrétnych čísel. Ďalej podotkol, že vybudovanie parkovísk je možné len na úkor nejakej inej plochy, a to väčšinou práve zelene.

Poslanec JUDr. Szabolcs Hodosy poznamenal, že sa všeobecne záväzné nariadenia vyvesujú najmenej 15 dní pred rokovaním mestského zastupiteľstva na úradnej tabuli mesta a dňom vyvesenia návrhu začína plynúť najmenej 10 dňová lehota, počas ktorej môžu fyzické osoby a právnické osoby uplatniť pripomienku k návrhu nariadenia. Poslanci tak mali možnosť vyjadriť sa k predkladanému návrhu už oveľa skôr, ak aj toto nebolo prerokované na zasadnutí niektorej komisie MsZ. Ďalej navrhol, aby sa konkrétne úvahy, myšlienky a návrhy prerokovali na zasadnutí Komisie MsZ pre rozvoj mesta, ktorého sa zúčastnia všetci poslanci, ktorí sa k prerokovávanej téme chcú bližšie vyjadriť, a aby bol na júnové zasadnutie mestskej rady a mestského zastupiteľstva predložený už konkrétny a premyslený návrh.

Poslanec Mgr. Alexander Dakó, ako predseda Komisie MsZ pre rozvoj mesta uviedol, že sa ešte pred júnovým zasadnutím mestského zastupiteľstva uskutoční zasadnutie komisie, ktorej predmetom rokovania bude spomínané Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 1/2021 zo dňa 12. januára 2021 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Dunajská Streda, a o zvolaní ktorého bude vopred informovaná určite aj poslankyňa Ing. Erika Szelle.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 28:

prítomní : 20

za : 17

proti : 0

zdržal sa : 3

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 98/2023/5

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s a u z n i e s l o

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 3/2023 zo dňa 4. apríla 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 1/2021 zo dňa 12. januára 2021 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Dunajská Streda v predložennom rozsahu.

B/ s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 2 k Prevádzkovému poriadku parkovacích miest na území mesta Dunajská Streda v predložennom rozsahu.

k bodu č. 25. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 4. apríla 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2016 zo dňa 19. apríla 2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Dunajská Streda. (materiál č. 92/2023/5)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 4. apríla 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie*

mesta Dunajská Streda č. 6/2016 zo dňa 19. apríla 2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Dunajská Streda v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 29:

prítomní : 20

za : 20

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 99/2023/5**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 4/2023 zo dňa 4. apríla 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2016 zo dňa 19. apríla 2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Dunajská Streda v predložennom rozsahu.

k bodu č. 26. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2023 zo dňa 4. apríla 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 32/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda. (materiál č. 93/2023/5)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2023 zo dňa 4. apríla 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 32/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v zmysle predloženého písomného materiálu.*

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 30:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 100/2023/5**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. 5/2023 zo dňa 4. apríla 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 32/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v predloženom rozsahu.

k bodu č. 27. Organizačné pokyny o postupe a podmienkach prijímania detí na predprimárne vzdelávanie v materskej škole. (materiál č. 95/2023/5)

Primátor mesta predniesol *Organizačné pokyny o postupe a podmienkach prijímania detí na predprimárne vzdelávanie v materskej škole* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 31:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 101/2023/5**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

Organizačné pokyny o postupe a podmienkach prijímania detí na predprimárne vzdelávanie v materskej škole.

k bodu č. 28. Návrh na odvolanie a vymenovanie členov správnej rady a revízora Merkúr, n.f., IČO: 45747008. (materiál č. 96/2023/5)

Primátor mesta predniesol *Návrh na odvolanie a vymenovanie členov správnej rady a revízora Merkúr, n.f., IČO: 45747008* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Zástupca primátora Attila Karaffa navrhol vymenovať za členov správnej rady a revízora:

za predsedu správnej rady: Ladislav Gútay
za členov správnej rady: Mgr. Alexander Dakó
MUDr. Juraj Puha
Mgr. Rita Őri
Imre Jarábik
za revízora: PhDr. Csaba Penczinger

Hlasovanie o predložennom návrhu s uvedenými menami:

Hlasovanie č. 32:

prítomní : 20
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 1
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 102/2023/5

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ odvolá dňom 30. apríla 2023:

1. predsedu správnej rady Merkúr, n.f. so sídlom 929 01 Dunajská Streda, Alžbetínske nám. 1203/7:
Ladislav Gútay
2. členov správnej rady Merkúr, n.f. so sídlom 929 01 Dunajská Streda, Alžbetínske nám. 1203/7:
Ing. Ladislav Garay

Mgr. Rita Óri

MUDr. Juraj Puha

Mgr. Alexander Dakó

3. revízora správnej rady Merkúr, n.f. so sídlom 929 01 Dunajská Streda, Alžbetínske nám. 1203/7:

Mgr. Andrea Herceg

B/ vymenuje dňom 01. mája 2023:

1. za predsedu správnej rady Merkúr, n.f. so sídlom 929 01 Dunajská Streda, Alžbetínske nám. 1203/7:

Ladislav Gútay

2. za členov správnej rady Merkúr, n.f. so sídlom 929 01 Dunajská Streda, Alžbetínske nám. 1203/7:

Mgr. Alexander Dakó

MUDr. Juraj Puha

Mgr. Rita Óri

Imre Jarábik

3. za revízora správnej rady Merkúr, n.f. so sídlom 929 01 Dunajská Streda, Alžbetínske nám. 1203/7:

PhDr. Csaba Penczinger

k bodu č. 29. Návrh na delegovanie zástupcov do Mestskej školskej rady v Dunajskej Strede. (materiál č. 97/2023/5)

Primátor mesta predniesol *Návrh na delegovanie zástupcov do Mestskej školskej rady v Dunajskej Strede* v zmysle predloženého písomného materiálu a za zástupcov navrhol Laszlóa Szabóa a Mgr. Timeu Molnár.

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s uvedenými menami:

Hlasovanie č. 33:

prítomní : 20

za : 19

proti : 0

zdržal sa : 1

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 103/2023/5**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

1. odvolanie delegovaných zástupcov za mesto Dunajská Streda z Mestskej školskej rady v Dunajskej Strede:

László Szabó

Mgr. Timea Molnár

2. delegovanie zástupcov za mesto Dunajská Streda do Mestskej školskej rady v Dunajskej Strede:

László Szabó

Mgr. Timea Molnár

k bodu č. 30. Návrh na schválenie zástupcu mesta Dunajská Streda do funkcie konateľ'a spoločnosti Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50808478. (materiál č. 113/2023/5)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zástupcu mesta Dunajská Streda do funkcie konateľ'a spoločnosti Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50808478* v zmysle predloženého písomného materiálu. Ďalej poznamenal, že ide len o prechodné riešenie, kým sa nájde vhodný odborník.

Poslanec Mgr. Alexander Dakó uviedol, že hovoril s niekoľkými zamestnancami spoločnosti, ktorých sa pýtal na názor a dodal, že očakáva postrehy aj od poslancov. Ďalej poznamenal, že by bol rád keby nasledujúci konateľ prevzal spoločnosť už s nejakou koncepciou a atmosférou. Na záver uviedol, že dúfa, že sa nájde konateľ, ktorý bude vedieť komunikovať so zamestnancami spoločnosti.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 34:

prítomní : 20

za : 11

proti : 0

zdržal sa : 1

nehlasoval : 8

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 104/2023/5**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

zástupcu mesta Dunajská Streda do funkcie konateľa spoločnosti Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50808478:

Mgr. Alexander Dakó

k bodu č. 31. Návrh na vyradenie Centra voľného času, Smetanov háj 286, Dunajská Streda zo siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky a návrh na zaradenie Centra voľného času, Komenského ulica 1219/1, 929 01 Dunajská Streda ako súčasť Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM – Kodály Zoltán Alapiskola, Komenského ulica 1219/1, 929 01 Dunajská Streda do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky. (materiál č. 98/2023/5)

Primátor mesta predniesol *Návrh na vyradenie Centra voľného času, Smetanov háj 286, Dunajská Streda zo siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky a návrh na zaradenie Centra voľného času, Komenského ulica 1219/1, 929 01 Dunajská Streda ako súčasť Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM – Kodály Zoltán Alapiskola, Komenského ulica 1219/1, 929 01 Dunajská Streda do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 35:

prítomní : 20
za : 17
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 3
Návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 105/2023/5

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s ú h l a s í

s vyradením Centra voľného času, Smetanov háj 286, Dunajská Streda, školského zariadenia so samostatnou právnou subjektivitou v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda, zo Siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 31. augustu 2023 a zaradením Centra voľného času, Komenského ulica 1219/1, 929 01 Dunajská Streda ako súčasť Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM – Kodály Zoltán Alapiskola, Komenského ulica 1219/1, 929 01 Dunajská Streda, ktorej zriaďovateľom je mesto Dunajská Streda, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 1. septembru 2023,

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta vykonať potrebné právne úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

k bodu č. 32. Návrh na vyradenie zariadení školského stravovania ako súčastí materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda zo Siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky. (materiál č. 99/2023/5)

Primátor mesta predniesol *Návrh na vyradenie zariadení školského stravovania ako súčastí materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda zo Siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec László Szabó opustil rokovaciu miestnosť o 16.19 hod.

Poslanec PhDr. Csaba Penczinger, ako člen rady školy v Materskej škole Jesenského ul. 910/10, Dunajská Streda, informoval prítomných, že mu nebola doručená pozvánka na zasadnutie rady školy.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth opustil rokovaciu miestnosť o 16.20 hod.

Hlasovanie o návrhu na uznesenie č. 1 predkladaného materiálu:

Hlasovanie č. 36:

prítomní : 18

za : 13

proti : 0

zdržal sa : 5

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 106/2023/5

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s ú h l a s í

s vyradením Školskej jedálne ako súčasť Materskej školy Eleka Benedeka s vyučovacím jazykom maďarským – Benedek Elek Óvoda, Alžbetínske námestie číslo 323/3, Dunajská Streda – Dunaszerdahely zo siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 31. augustu 2023,

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta vykonať potrebné právne úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

Hlasovanie o návrhu na uznesenie č. 2 predkladaného materiálu:

Hlasovanie č. 37:

prítomní : 18
za : 13
proti : 0
zdržal sa : 5
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 107/2023/5

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s ú h l a s í

s vyradením Školskej jedálne ako súčasť Materskej školy Jesenského ulica číslo 910/10, Dunajská Streda zo siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 31. augustu 2023,

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta vykonať potrebné právne úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

Hlasovanie o návrhu na uznesenie č. 3 predkladaného materiálu:

Hlasovanie č. 38:

prítomní : 18
za : 13
proti : 0
zdržal sa : 5
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 108/2023/5**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s ú h l a s í

s vyradením Školskej jedálne ako súčasť Materskej školy – Óvoda, Komenského ulica č. 357/2, Dunajská Streda zo siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 31. augustu 2023,

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta vykonať potrebné právne úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

Hlasovanie o návrhu na uznesenie č. 4 predkladaného materiálu:

Hlasovanie č. 39:

prítomní : 18
za : 13
proti : 0
zdržal sa : 5
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 109/2023/5**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s ú h l a s í

s vyradením Školskej jedálne ako súčasť Materskej školy – Óvoda, Námestie priateľstva číslo 2173/27, Dunajská Streda zo siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 31. augustu 2023,

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta vykonať potrebné právne úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

Hlasovanie o návrhu na uznesenie č. 5 predkladaného materiálu:

Hlasovanie č. 40:

prítomní : 18
za : 13
proti : 0
zdržal sa : 5
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 110/2023/5**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s ú h l a s í

s vyradením Školskej jedálne ako súčasťi Materskej školy – Óvoda, Ružový háj číslo 1359/19, Dunajská Streda zo siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 31. augustu 2023,

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta vykonať potrebné právne úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

Hlasovanie o návrhu na uznesenie č. 6 predkladaného materiálu:

Hlasovanie č. 41:

prítomní : 18
za : 13
proti : 0
zdržal sa : 5
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 111/2023/5

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s ú h l a s í

s vyradením Školskej jedálne ako súčasť Materskej školy – Óvoda, Rybný trh číslo 14, Dunajská Streda zo siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 31. augustu 2023,

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta vykonať potrebné právne úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

Hlasovanie o návrhu na uznesenie č. 7 predkladaného materiálu:

Hlasovanie č. 42:

prítomní : 18
za : 13
proti : 0
zdržal sa : 5
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 112/2023/5

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s ú h l a s í

s vyradením Školskej jedálne ako súčasť Materskej školy – Óvoda, Námestie SNP číslo 187/11, Dunajská Streda zo siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 31. augustu 2023,

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta vykonať potrebné právne úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

Hlasovanie o návrhu na uznesenie č. 8 predkladaného materiálu:

Hlasovanie č. 43:

prítomní : 18
za : 13
proti : 0
zdržal sa : 5
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 113/2023/5**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s ú h l a s í

s vyradením Školskej jedálne ako súčasť Materskej školy – Óvoda, Széchenyiho ulica číslo 1999/9, Dunajská Streda zo siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 31. augustu 2023,

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta vykonať potrebné právne úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

k bodu č. 33. Návrh na vyjadrenie súhlasu mesta Dunajská Streda pre zriaďovateľa Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda k zaradeniu súkromných zariadení školského stravovania do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky, s termínom začatia činnosti od 1. septembra 2023. (materiál č. 100/2023/5)

Primátor mesta predniesol *Návrh na vyjadrenie súhlasu mesta Dunajská Streda pre zriaďovateľa Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda k zaradeniu súkromných zariadení školského stravovania do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky, s termínom začatia činnosti od 1. septembra 2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec László Szabó sa vrátil do rokovacej miestnosti o 16.27 hod.

Hlasovanie o návrhu na uznesenie č. 1 predkladaného materiálu:

Hlasovanie č. 44:

prítomní : 19
za : 14
proti : 0
zdržal sa : 5
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 114/2023/5**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s ú h l a s í

so žiadosťou Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda ako zriaďovateľa o zaradenie Súkromnej výdajnej školskej jedálne Gastro DS, Alžbetínske nám. 323/3A, 929 01 Dunajská Streda, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky, s termínom začatia činnosti od 1. septembra 2023.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle opustila rokovaciu miestnosť o 16.28 hod.

Hlasovanie o návrhu na uznesenie č. 2 predkladaného materiálu:

Hlasovanie č. 45:

prítomní : 18
za : 14
proti : 0
zdržal sa : 4
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 115/2023/5**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s ú h l a s í

so žiadosťou Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda ako zriaďovateľa o zaradenie Súkromnej výdajnej školskej jedálne Gastro DS, Štúrova 3631/13A, 929 01 Dunajská Streda, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky, s termínom začatia činnosti od 1. septembra 2023.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

Hlasovanie o návrhu na uznesenie č. 3 predkladaného materiálu:

Hlasovanie č. 46:

prítomní : 18

za : 14

proti : 0

zdržal sa : 4

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 116/2023/5**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s ú h l a s í

so žiadosťou Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda ako zriaďovateľa o zaradenie Súkromnej výdajnej školskej jedálne Gastro DS, Komenského 357/2B, 929 01 Dunajská Streda, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky, s termínom začatia činnosti od 1. septembra 2023.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

Hlasovanie o návrhu na uznesenie č. 4 predkladaného materiálu:

Hlasovanie č. 47:

prítomní : 18
za : 14
proti : 0
zdržal sa : 4
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 117/2023/5**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s ú h l a s í

so žiadosťou Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda ako zriaďovateľa o zaradenie Súkromnej výdajnej školskej jedálne Gastro DS, Nám. priateľstva 2173/27A, 929 01 Dunajská Streda, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky, s termínom začatia činnosti od 1. septembra 2023.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

Hlasovanie o návrhu na uznesenie č. 5 predkladaného materiálu:

Hlasovanie č. 48:

prítomní : 18
za : 14
proti : 0
zdržal sa : 4
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 118/2023/5**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s ú h l a s í

so žiadosťou Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda ako zriaďovateľa o zaradenie Súkromnej výdajnej školskej jedálne Gastro DS,

Ružový háj 1359/19B, 929 01 Dunajská Streda, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky, s termínom začatia činnosti od 1. septembra 2023.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

Hlasovanie o návrhu na uznesenie č. 6 predkladaného materiálu:

Hlasovanie č. 49:

prítomní : 18
za : 14
proti : 0
zdržal sa : 4
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie

č. 119/2023/5

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s ú h l a s í

so žiadosťou Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda ako zriaďovateľa o zaradenie Súkromnej výdajnej školskej jedálne Gastro DS, Rybný trh 7140/14B, 929 01 Dunajská Streda, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky, s termínom začatia činnosti od 1. septembra 2023.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

Hlasovanie o návrhu na uznesenie č. 7 predkladaného materiálu:

Hlasovanie č. 50:

prítomní : 18
za : 14
proti : 0
zdržal sa : 4
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 120/2023/5

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s ú h l a s í

so žiadosťou Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda ako zriaďovateľa o zaradenie Súkromnej výdajnej školskej jedálne Gastro DS, Nám. SNP 187/11A, 929 01 Dunajská Streda, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky, s termínom začatia činnosti od 1. septembra 2023.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

Hlasovanie o návrhu na uznesenie č. 8 predkladaného materiálu:

Hlasovanie č. 51:

prítomní : 18
za : 14
proti : 0
zdržal sa : 4
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 121/2023/5

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s ú h l a s í

so žiadosťou Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda ako zriaďovateľa o zaradenie Súkromnej výdajnej školskej jedálne Gastro DS, Széchenyiho ulica 1999/9B, 929 01 Dunajská Streda, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky, s termínom začatia činnosti od 1. septembra 2023.

B/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

k bodu č. 34. Návrh o výške poskytnutej dotácie z rozpočtu mesta v roku 2023 v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 15/2020 zo dňa 29. septembra 2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Dunajská Streda na podporu všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov. (materiál č. 101/2023/5)

Primátor mesta predniesol *Návrh o výške poskytnutej dotácie z rozpočtu mesta v roku 2023 v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 15/2020 zo dňa 29. septembra 2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Dunajská Streda na podporu všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Roland Hakszer upovedomil prítomných, že v prípade poskytnutia dotácie žiadateľovi Zápasnícky klub Dunajská Streda, o. z. nebude hlasovať z dôvodu konfliktu záujmov.

Zástupca primátora Attila Karaffa upovedomil prítomných, že v prípade poskytnutia dotácie žiadateľovi Občianske združenie Pázmaneum nebude hlasovať z dôvodu konfliktu záujmov.

Poslanec Ladislav Bachman sa informoval z akých prostriedkov budú podporené projekty žiadateľov uvedené v bode I. návrhu na uznesenie.

Poslankyňa Ing. Erika Szelle sa vrátila do rokovacej miestnosti o 16.40 hod.

Primátor mesta uviedol, že na júnovom zasadnutí bude reč o hľadaní prostriedkov na podporu týchto projektov. Poznámene, že tým, že tieto projekty nebudú teraz podporené, získa podporu 15 nasledujúcich projektov.

Poslanec Mgr. Iván Nagy upovedomil prítomných, že v prípade poskytnutia dotácie žiadateľom Občianske združenie Ágacska a Žitnoostrovské múzeum v Dunajskej Strede nebude hlasovať z dôvodu konfliktu záujmov.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth sa vrátil do rokovacej miestnosti o 16.42 hod.

Poslanec Mgr. Krisztián Nagy uviedol, že ani minulý rok neboli podporené projekty žiadateľov Merkúr, n. f. a Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára, čo považoval za logické. Poďakoval sa mestskému úradu za prepracovanie materiálu a za to, že hľadá prostriedky aj na podporu projektov týchto žiadateľov. Ďalej vyjadril uznanie zamestnancom mestského úradu za prácu súvisiacu so spracovaním žiadostí o poskytnutie dotácie a dodal, že systém vyhodnocovania je oproti minulému roku lepší, no stále je čo zdokonaľovať.

Poslanec György Bugár upovedomil prítomných, že v prípade poskytnutia dotácie žiadateľom Csemadok Základná organizácia Tündérkert a Rímskokatolícka cirkev, farnosť Dunajská Streda nebude hlasovať z dôvodu konfliktu záujmov.

Poslanec Ladislav Bachman na záver dodal, že nekritizuje prerozdelenie jednotlivých dotácií, avšak poznamenal, že pokiaľ už minulý rok nebola podpora poskytnutá žiadateľom Merkúr, n. f. a Mestskému kultúrnemu stredisku Benedeka Csaplára, nemali mať tento rok ani možnosť podať žiadosť o poskytnutie dotácie.

Hlasovanie o poskytnutí dotácie žiadateľovi Zápasnícky klub Dunajská Streda, o. z.:

Hlasovanie č. 52:

prítomní : 20
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o poskytnutí dotácie žiadateľovi Občianske združenie Pázmaneum:

Hlasovanie č. 53:

prítomní : 20
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o poskytnutí dotácií žiadateľom Občianske združenie Ágacska a Žitnoostrovské múzeum v Dunajskej Strede:

Hlasovanie č. 54:

prítomní : 20
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o poskytnutí dotácií žiadateľom Csemadok Základná organizácia Tündérkert a Rímskokatolícka cirkev, farnosť Dunajská Streda:

Hlasovanie č. 55:

prítomní : 20
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o ostatnom bode II. predkladaného návrhu:

Hlasovanie č. 56:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o bodoch I., III. a IV. predkladaného návrhu:

Hlasovanie č. 57:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 122/2023/5**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

I. n e p o d p o r í

v roku 2023 z finančných prostriedkov vyčlenených na dotácie z rozpočtu mesta Dunajská Streda nasledovné projekty:

- a) Merkúr, n. f. : Okruh mestských slávností;

- b) Merkúr, n. f. : Slávnostné odovzdávanie ocenení Športovec roka 2022 a sprievodný kultúrny program;
- c) Mestské kultúrne stredisko Benedeka Csaplára Dunajská Streda - Csaplár Benedek Városi Művelődési Központ Dunaszerdahely: Dunaszerdahelyi Nyári Színházi Est – Dunajskostredský letný divadelný večer
- d) Mestské kultúrne stredisko Benedeka Csaplára Dunajská Streda - Csaplár Benedek Városi Művelődési Központ Dunaszerdahely: CSAPLÁR CSALÁDCSALOGATÓ – Rodinné dni v Csaplári

II. s c h v a ľ u j e

výšku poskytnutej dotácie v roku 2023 v zmysle VZN mesta Dunajská Streda č. 15/2020 zo dňa 29. septembra 2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Dunajská Streda na podporu všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov v predloženom rozsahu,

III. s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta k vykonaniu uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,

IV. ž i a d a

primátora zabezpečiť zverejnenie zoznamu právnických osôb a fyzických osôb – podnikateľov, ktorým bola poskytnutá dotácia z rozpočtu mesta v roku 2023 v zmysle VZN mesta Dunajská č. 15/2020 zo dňa 29. septembra 2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Dunajská Streda na podporu všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov.

k bodu č. 35. Návrh na udelenie verejných ocenení mesta Dunajská Streda jednotlivcom a kolektívom za mimoriadny prínos v rozvoji mesta Dunajská Streda. (materiál č. 102/2023/5)

Primátor mesta predniesol *Návrh Výzvy na udelenie verejných ocenení mesta Dunajská Streda jednotlivcom a kolektívom za mimoriadny prínos v rozvoji mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec László Szabó predniesol pozmeňujúci návrh, aby udelenie verejného ocenenia mesta Dunajská Streda Ceny mesta Dunajská Streda PRO EDUCATIONE pre Violu Erősovú vzalo mestské zastupiteľstvo iba na vedomie, keďže udelenie tohto ocenenia sa uskutočňuje na základe hlasovania v zmysle platného všeobecne záväzného nariadenia mesta.

Hlasovanie o predloženom návrhu spolu s pozmeňujúcim návrhom:

Hlasovanie č. 58:

prítomní : 20
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 2
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 123/2023/5**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

udelenie verejných ocenení mesta Dunajská Streda:

Cena mesta Dunajská Streda PRO URBE

Antal Ágota

Juraj Lépes

Cena mesta Dunajská Streda PRO URBE JUVENIS

Mórocz Virág

B/ b e r i e n a v e d o m i e

udelenie verejného ocenenia mesta Dunajská Streda:

Cena mesta Dunajská Streda PRO EDUCATIONE

Viola Erősová

C/ s c h v a ľ u j e

čas a miesto slávnostného podujatia Udeľovanie verejných ocenení mesta Dunajská Streda

Dátum podujatia: 22.4.2023, 18.00 hod.

Miesto podujatia: MsKS Benedeka Csaplára v Dunajskej Strede

k bodu č. 36. Vyhodnotenie plnenia Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Dunajská Streda za rok 2022. (materiál č. 103/2023/5)

Primátor mesta predniesol *Vyhodnotenie plnenia Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Dunajská Streda za rok 2022* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Roland Hakszer opustil rokovaciu miestnosť o 16.52 hod.

Zástupca primátor MUDr. Juraj Puha, ako predseda Komisie MsZ pre sociálnu starostlivosť a zdravotníctvo priblížil prítomným predkladaný materiál.

Poslanec JUDr. Szabolcs Hodosy opustil rokovaciu miestnosť o 16.55 hod.

Poslanec György Bugár uviedol, že Trnavská arcidiecézna charita už poskytuje službu požičiavania zdravotníckych pomôcok, a to za veľmi prijateľné ceny. Informoval prítomných o postupe v prípade záujmu o vypožičanie nejakej pomôcky. Ďalej uviedol, že charita prenajíma ďalší priestor, ktorý má slúžiť špeciálnej terénnej práci.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 59:

prítomní : 18
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 124/2023/5**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

berie na vedomie

vyhodnotenie plnenia Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Dunajská Streda za rok 2022.

k bodu č. 37. Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na základe plnenia prémievých ukazovateľov za rok 2022. (materiál č. 104/2023/5)

Primátor mesta predniesol *Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na základe plnenia prémievých ukazovateľov za rok 2022* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslankyňa Mgr. Rita Őri opustila rokovaciu miestnosť o 16.57 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 60:

prítomní : 17
za : 17
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 125/2023/5**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na základe plnenia prémiových ukazovateľov za rok 2022 vo výške 40 % z úhrnu ročného tarifného platu.

k bodu č. 38. Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na základe plnenia prémiových ukazovateľov za rok 2022. (materiál č. 105/2023/5)

Primátor mesta predniesol *Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na základe plnenia prémiových ukazovateľov za rok 2022* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Zástupca primátora MUDr. Juraj Puha, ako predseda Komisie MsZ pre sociálnu starostlivosť a zdravotníctvo, uviedol, že v Zariadení pre seniorov došlo k vybudovaniu novej fyzioterapeutickej miestnosti a komisia odporúča predkladaný návrh schváliť.

Poslankyňa Mgr. Rita Ŏri sa vrátila do rokovacej miestnosti o 16.59 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 61:

prítomní : 18
za : 17
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 126/2023/5**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na základe plnenia prémieových ukazovateľov za rok 2022 vo výške 40 % z úhrnu ročného tarifného platu.

k bodu č. 39. Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľke Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára v Dunajskej Strede na základe plnenia prémieových ukazovateľov za rok 2022. (materiál č. 106/2023/5)

Primátor mesta predniesol *Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľke Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára v Dunajskej Strede na základe plnenia prémieových ukazovateľov za rok 2022* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec Roland Hakszer sa vrátil do rokovacej miestnosti o 17.00 hod.

Poslanec Ladislav Gútay, ako predseda Komisie MsZ pre školstvo a kultúru, predniesol pozmeňujúci návrh, aby bola riaditeľke Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára vyplatená ročná odmena za rok 2022 vo výške 40 % z úhrnu ročného tarifného platu, keďže podľa neho nie je možné hodnotiť jej celkovú prácu len prostredníctvom daných ukazovateľov.

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s pozmeňujúcim návrhom:

Hlasovanie č. 62:

prítomní : 19
za : 16
proti : 1
zdržal sa : 1
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 127/2023/5**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

vyplatenie ročnej odmeny riaditeľke Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára v Dunajskej Strede na základe plnenia prémiových ukazovateľov za rok 2022 vo výške 40 % z úhrnu ročného tarifného platu.

k bodu č. 40. Návrh prémiových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľke Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na rok 2023. (materiál č. 107/2023/5)

Primátor mesta predniesol *Návrh prémiových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľke Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na rok 2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Poslanec JUDr. Szabolcs Hodosy sa vrátil do rokovacej miestnosti o 17.04 hod.

Poslanec Mgr. art., dr. jur. Ákos Horony opustil rokovaciu miestnosť o 17.05 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 63:

prítomní : 19
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 128/2023/5

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

prémiové ukazovatele na priznanie ročnej odmeny riaditeľke Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na rok 2023 v predloženom znení.

k bodu č. 41. Návrh prémieových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na základe plnenia prémieových ukazovateľov na rok 2023. (materiál č. 108/2023/5)

Primátor mesta predniesol *Návrh prémieových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na základe plnenia prémieových ukazovateľov na rok 2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 64:

prítomní : 19
za : 18
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 129/2023/5

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

prémiové ukazovatele na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na rok 2023 v predloženom znení.

k bodu č. 42. Návrh prémieových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľa Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára v Dunajskej Strede na rok 2023. (materiál č. 109/2023/5)

Primátor mesta predniesol *Návrh prémieových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľa Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára v Dunajskej Strede na rok 2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 65:

prítomní : 19

za : 19

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 130/2023/5**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

prémieové ukazovatele riaditeľa Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára v Dunajskej Strede na rok 2023 v predložennom znení.

k bodu č. 43. Petícia obyvateľov mesta vo veci riešenia dopravno-bezpečnostnej situácie na Družstevnej ulici. (materiál č. 110/2023/5)

Primátor mesta predniesol *Petíciu obyvateľov mesta vo veci riešenia dopravno-bezpečnostnej situácie na Družstevnej ulici* v zmysle predloženého písomného materiálu. Ďalej uviedol, že sa predmetným problémom zaoberá Odbor technický a investičný a na dvoch miestach dôjde k vybudovaniu vyvýšeného priechodu pre chodcov.

Poslanec Mgr. art., dr. jur. Ákos Horony sa vrátil do rokovacej miestnosti o 17.10 hod.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 66:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 131/2023/5**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

berie na vedomie

petíciu obyvateľov mesta vo veci riešenia dopravno-bezpečnostnej situácie na Družstevnej ulici.

k bodu č. 44. Petícia za úpravu vozovky v Dunajskej Strede, Záhradnícka ulica. (materiál č. 111/2023/5)

Primátor mesta predniesol *Petícia za úpravu vozovky v Dunajskej Strede, Záhradnícka ulica* v zmysle predloženého písomného materiálu. Ďalej požiadal obyvateľov o trpezlivosť, keďže je obnova tejto ulice finančne nákladná a mesto momentálne nemá zdroje na jej obnovu. Existujúce jamy na ceste však budú v rámci údržby opravené.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 67:

prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 132/2023/5**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

berie na vedomie

petíciu za úpravu vozovky v Dunajskej Strede, Záhradnícka ulica.

k bodu č. 45. Rôzne

Poslankyňa Mgr. Rita Őri poukázala na problém veľkého množstva odpadu na Ulici biskupa Kondého v okolí budov Gradus Residence a Office Building. Uviedla, že by bolo vhodné smetné nádoby umiestniť na dvor, alebo na vhodnejšie miesto, keďže odpad z nich sa napríklad v dôsledku vetra dostane na ulicu. Žiadala zástupcu primátora Attilu Karaffu o pomoc v tejto veci.

Primátor mesta uviedol, že sa týmto problémom zaoberali už aj vedúci zamestnanci mestského úradu na porade. Riešením by v prípade budovy Gradus Residence mohlo byť, aby bol odpad vhadzovaný do tam vybudovaných podzemných kontajnerov. Mesto vyzve správcu budovy, aby sa týmto problémom zaoberal. Čo sa týka budovy Office Building, správca by mal hľadať také riešenie, aby odpadové nádoby boli umiestnené na dvore a vyložené pred budovu len v deň odvozu. Poznamenal, že je v danej téme potrebná spolupráca a hľadanie vhodného riešenie.

Poslanec Ladislav Bachman tlmočil žiadosť obyvateľov mesta o častejšiu kontrolu psov držaných na území mesta. Obyvatelia majú strach o svoje deti a rodinných miláčikov, keďže niektoré osoby venčia tzv. „bojové“ plemená často bez vôdzky a bez náhubku. Ďalej ako predseda Komisie MsZ mandátovej a pre nezlučiteľnosť funkcií pripomenul poslancom Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda, aby do 30. apríla odovzdali Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejných funkcionárov spolu so všetkými potrebnými prílohami na MsÚ.

Poslanec Mgr. Krisztián Nagy tlmočil žiadosti obyvateľov:

- o umiestnenie spomaľovacieho prahu na Cestu svätého Petra pri Montessori súkromnej škôlke,
- o umiestnenie črepníkov s kvetmi, prípadne nejakej zelene do kruhového objazdu na Letištnej ulici,
- o kontrolu lokality detského ihriska, na ktorom sa nachádzajú betónové prvky, na sídlisku Sever I. pri mestskom trhovisku, pretože sa tam pohybujú pofidérne osoby a o hľadanie ďalšieho využitia tohto ihriska, ktoré už neplní svoju pôvodnú funkciu.

Ďalej sa opýtal, či sa zriadenie Národného parku Podunajsko nejakým spôsobom týka aj mesta Dunajská Streda.

Primátor mesta uviedol, že nie. Ďalej uviedol, že samosprávne kraje, ktorých sa zriadenie parku týka plánujú uskutočniť zasadnutie s odborníkmi z oblasti životného prostredia a dotknutými podnikateľmi, napr. z oblasti poľnohospodárstva.

Poslanec György Bugár informoval prítomných o rozdávaní potravinových balíčkov za podpory Európskej únie. Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny doručil 149 sociálne znevýhodneným osobám tieto potravinové balíčky. Akonáhle bude spomínané rozdávanie ukončené a zvýšia nejaké balíčky, ministerstvo tieto balíčky posunie dunajskostredskej arcidiecéznej charite. On so svojimi kolegami z charity na základe odporúčaní rozhodnú o ďalšom osude týchto balíčkov. Poznamenal, že aj poslanci môžu prísť s návrhmi, komu majú byť balíčky poskytnuté.

Poslanec PhDr. Csaba Penczinger upozornil na problém znečisťovania lavičiek a okolia Modrého Dunaja neprispôsobivými osobami a požiadal mestskú políciu, aby uvedenú lokalitu častejšie kontrolovala a spoločnosť Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. o údržbu okolitých kríkov.

Primátor mesta uviedol, že mesto obdržalo podanie od podnikateľov prevádzkujúcich svoju činnosť na Korze Bélu Bartóka so žiadosťou o riešenie situácie v centre mesta. Poukázal na Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 7/2019 zo dňa 16. apríla 2019 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mesta Dunajská Streda, za porušenie ustanovení ktorého možno uložiť pokutu. Podotkol však, že celkový problém s neprispôsobivými obyvateľmi je legislatívnym problémom a mesto môže konať iba v medziach platných právnych predpisov.

Poslanec MUDr. Zoltán Horváth sa informoval, či existujú nejaké konkrétne predstavy o zložení Mestskej rady Dunajská Streda.

Primátor mesta uviedol, že vzhľadom na počet nezávislých poslancov a poslancov poslaneckého klubu Szövetség - Magyarok. Nemzetiségek. Regiók. | Aliancia - Mad'ari. národnosti. Regióny, bude musieť poslanecký klub zvážiť kto zostane členom mestskej rady.

Poslanec György Bugár reagujúc na slová poslanca PhDr. Csabu Penczingera pripomenul poslancom, aká bola situácia pred desiatkami rokov s neprispôsobivými obyvateľmi v okolí potravín Baranyai a aké námietky mal v tom čase prokurátor voči vtedy platnému všeobecne záväznému nariadeniu.

k bodu č. 46. Interpelácie.

V rámci bodu interpelácie sa z poslancov Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda nikto neprihlásil.

Rokovanie mestského zastupiteľstva bolo skončené dňa 04.04.2023 o 17.36 hod.

Zápisnica bola podpísaná dňa 13.04.2023.

.....
Ing. Júlia Bubniaková
prednosta úradu

.....
JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta

Overovatelia: 1/ Sándor Dohorák

.....

2/ Mgr. Rita Őri

.....

Zapisovateľka: Mgr. Dominika Eszter Pelechová
referentka organizačná

.....